



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor parcele de teren acordate în baza prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava înregistrată la nr. 32016 din 23.09.2021 și raportul de specialitate înregistrat la nr. 32017 din 23.09.2021 precum și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară.

În baza prevederilor art. 5 și art.6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată.

În baza cererilor nr. 9946/31.03.2021, nr. 43940/30.12.2019 și nr. 28944/31.08.2021 prin care s-a solicitat retragerea dreptului de folosință asupra unor parcele de teren acordate în baza prevederilor Legii nr. 15/2003.

În temeiul prevederilor art. 362 și art. 350, al.(2), lit. a) și e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

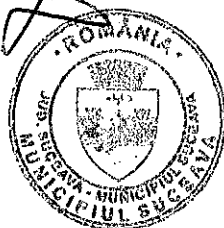
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită pentru 2 parcele de teren în suprafață de 300 mp fiecare situate în intravilanul Municipiului Suceava – zona Dealul Mănăstirii, cartierul Tinereții, terenuri ce fac obiectul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și atribuită conform prevederilor HCL nr. 198/2007 și HCL nr. 188/22.06.2005, având datele de identificare prezentate în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

(2) Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită pentru parcela de teren în suprafață de 300 mp situată în intravilanul Municipiului Suceava, Cartierul Europa, teren ce face obiectul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și atribuită conform prevederilor HCL nr. 91/2011, având datele de identificare prezentate în anexa nr. 2, la prezentul proiect de hotărâre.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION LUNGU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOANCIUTAC

CONTROL FINANCIAR
Preventiv-Propriu
Director executiv
ELISABETA VAIDEANU

23.09.2021



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 320/16 din 23.09.2021

REFERAT DE APROBARE

Legea 15/2003 reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată:

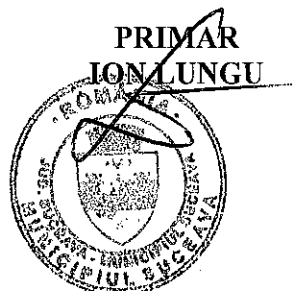
„Art. 6 (1). Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.”

Prin nr. HCL nr. 198/2007 s-a aprobat atribuirea parcelei cadastrale 103 bis - 5305 în zona Dealul Mănăstirii situată în cartierul Tinereții, domnului **Anton N. Ciprian**, în baza procesului verbal de predare-primire a terenului încheiat la data de 7.12.2007, prin HCL nr. 188/22.06.2005 s-a aprobat atribuirea parcelei cadastrale 83 bis - 5209 în zona Dealul Mănăstirii situată în cartierul Tinereții, domnului **Cîmpanu Cristian**, în baza procesului verbal de predare-primire a terenului încheiat la data de 17.05.2006, iar prin HCL nr. 91/2011 s-a aprobat atribuirea parcelei nr. 36906 (55) în zona Tătărași, cartierul Europa, domnului **Popescu Claudiu** în baza procesului verbal de predare-primire a terenului încheiat la data de 10.05.2012.

Prin cererile înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 9946/31.03.2021, nr. 43940/30.12.2019 și nr. 28944/31.08.2021, cei trei beneficiari au solicitat renunțarea la terenul atribuit situat în zona Dealul Mănăstirii- Cartierul Tinereții, respectiv zona Tătărași - Cartier Europa.

Conform cererilor de mai sus, propun Consiliului Local al municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre anexat în forma prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

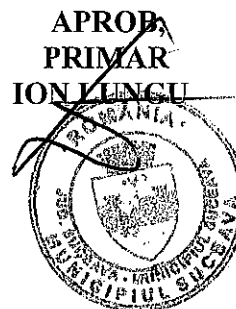
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr 320/17 din 28.09.2021



RAPORT de specialitate

Prin adresele nr. 9946/31.03.2021, nr. 43940/30.12.2019 și nr. 28944/31.08.2021 înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava, trei beneficiari ai prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, au solicitat retragerea dreptului de folosință gratuită asupra parcelelor de teren în suprafață de 300 mp fiecare, având datele de identificare prezentate în anexa nr. 1 la pozițiile (1), (2) și în anexa nr. 2 la poziția nr. (1) la prezentul proiect de hotărâre.

În conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată:

Art.6 (1). „Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.”

Conform celor de mai sus, propun Consiliului local al municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre anexat în forma prezentată alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
Camelia Damian

ȘEF SERVICIU
Țurcanu Floarea

Anexa nr.1 la HCL nr _____ din _____

NR CRT.	NUME PRENUME	NR PARCELA	LOCAȚIA	HCL DE ATRIBUIRE	DATA CERERII DE RENUNȚARE
1	ANTON N. CIPRIAN	103BIS PC 5306	DEALUL MĂNĂȘTIRII	198/2007	9946/31.03.2021
2	CÎMPANU CRISTIAN	5209 (83 BIS)	DEALUL MĂNĂȘTIRII	188/22.06.20 05	43940/30.12.2019

Anexa nr. 2 la HCL nr _____ din _____

NR CRT.	NUME PRENUME	NR PARCELA	LOCAȚIA	HCL DE ATRIBUIRE	DATA CERERII DE RENUNȚARE
1	POPESCU CLAUDIU	36906 (55)	CARTIER EUROPA	91/2011	28944/31.08.2021