



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRARE

privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate pentru terenul atribuit în folosință gratuită Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților – Parohia “Sfântul Spiridon” Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava, înregistrat sub nr. 32.026 din 23.02.2014 raportul de specialitate înregistrat la nr. 32.026 din 23.02.2014 avizul comisiei economico – financiare, juridica, disciplinara și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În baza prevederilor Legii nr. 239 din 12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 39 din 23.02.2001 privind atribuire teren în folosință gratuită, în suprafață totală de 590 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 1677/10, pe strada Zorilor fn, astfel: 350 mp în folosință gratuită pe durata de 49 ani, pentru construire biserică, 240 mp în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, pentru construire capelă provizorie și organizare de șantier. către Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților - Parohia “Sfântul Spiridon” Suceava;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 220 din 27.08.2004 privind aprobarea și modificarea unor documentații de urbanism și atribuirea în folosință gratuită Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților - Parohia “Sfântul Spiridon” Suceava, pe durata de 46 ani a unei suprafețe de 240 mp teren proprietate a municipiului Suceava, situat pe str. Zorilor fn, în vederea amenajării și mobilării incintei viitoarei biserici, cu accese pietonale, spații verzi și plantate;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 39 din 27.02.2014 privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților - Parohia “Sfântul Spiridon” Suceava a unei suprafețe de 355 mp teren proprietate a municipiului Suceava domeniul privat, situat în Suceava, str. Zorilor fn, în vederea amplasării unor anexe gospodărești (casa mortuară, prăznicar, troiță și grup sanitar) și amenajării incintei (împrejmuire, alei pietonale, platforme delate, locuri de parcare);

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2) lit.c, alin. (6), lit. b) ale art. 139, alin. (2), art. 140, alin. (1), art. 196, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului atribuit în folosință gratuită Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților – Parohia “Sfântul Spiridon” Suceava în baza Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 39 din 23.02.2001, nr. 220 din 27.08.2004 și nr. 39 din 27.02.2014.

Art. 2. Terenul în suprafață totală de 945 mp, situat în municipiului Suceava, str. Zorilor fn se identifică cu următoarele parcele cadastrale:

- parcela cadastrală nr. 54389, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 731 mp, (rezultată din alipirea parcelelor în suprafață de 350 mp cu parcela în suprafață de 240 mp și cu parcela în suprafață de 141 mp), pe care sunt edificate următoarele construcții:

- Biserica ortodoxă, având suprafața construită de 199 mp, suprafața desfășurată de 199 mp;

- Construcție anexă bisericească (D+P), cu destinația birou, grup sanitar, spațiu depozitare, suprafața construită=27 mp, suprafața desfășurată 54,60 mp)

- Clopotniță, în suprafață de 10 mp;

- Paraclis provizoriu de lemn, în suprafață de 71 mp.

- parcela cadastrală nr. 41597, categoria de folosință curți construcții în suprafață de 159 mp;

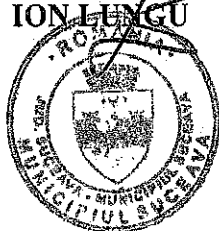
- parcela cadastrală nr. 41582, categoria de folosință curți construcții în suprafață de 18 mp;

- parcela cadastrală nr. 41579, categoria de folosință curți construcții în suprafață de 37 mp;

Art. 3. Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate vor fi suportate de către Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților - Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava.

Art. 4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION LUNGU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

VIZĂ CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU
ELISABETA VĂIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 3226 din 23.09.2014

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile Legii 239 din 12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare,

Art.1. "(1) Imobilele aflate în proprietatea statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, atribuite în folosința gratuita cultelor religioase după 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fara plata în proprietatea unitatilor de cult detinatoare, în condițiile prezentei legi.

(2) Prin unitate de cult detinatoare se înțelege centrul de cult sau unitatea locala de cult recunoscut, care detine în folosința gratuita unul sau mai multe imobile atribuite cu acest titlu după 1 ianuarie 1990, în vederea desfasurarii unei activitati specifice cu caracter de continuitate.

(3) Prin imobile, în înțelesul prezentei legi, se înțelege atât terenurile atribuite în folosința, după 1 ianuarie 1990, în vederea edificării de locasuri de cult sau de cladiri cu destinație administrativa, educationala, de asistenta sociala și a anexelor acestora, cât și cladirile împreuna cu terenul aferent primite, după 1 ianuarie 1990, pentru realizarea de către culte a unor activitati spirituale, administrative, educationale, de asistenta sociala. "

Potrivit art.2 din legea menționată mai sus,

(1) În vederea transmiterii dreptului de proprietate asupra imobilelor atribuite în folosință, unitățile de cult vor depune la titularul dreptului de proprietate câte o cerere pentru fiecare imobil.

(2) Cererea va fi însoțită de copia legalizată a actului de atribuire în folosință gratuită a imobilului și trebuie să cuprindă următoarele date:

a) datele de identificare a solicitantului;

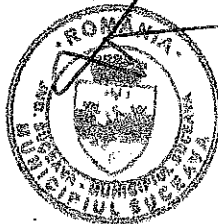
b) datele necesare identificării cadastrale a imobilului și adresa la care este situat;

c) descrierea imobilului, suprafața construită, suprafața construită desfășurată, suprafața terenului etc.

Prin cererea înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 14846 din 11.05.2021 Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților - Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava, str. Zorilor fn, reprezentată prin preotul paroh Sorin -Toader Clipa și Consiliul parohial, s-a solicitat dobândirea dreptului de proprietate privată a suprafeței de 945 mp, teren situat în municipiului Suceava, identic cu parcelele cadastrale nr. 54389 în suprafață de 731 mp, nr. 41597 în suprafață de 159 mp, nr.41582 în suprafață de 18 mp și nr. 41579 în suprafață de 37 mp în baza Hotărârilor Consiliului Local al municipiului Suceava nr.39 din 23.02.2001, nr.220 din 27.08.2004 și nr. 39 din 27.02.2014 privind atribuirea în folosință gratuită pentru Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților- Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava .

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.

PRIMAR
ION LUNGU





MUNICIPIUL SUCEAVA

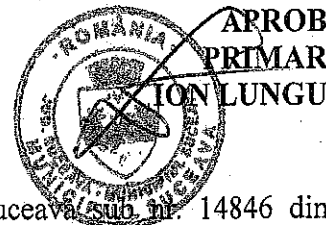
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 3202 din 23.09.2024



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin cererea înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 14846 din 11.05.2021 Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților - Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava, str. Zorilor fn, reprezentată prin preotul paroh Sorin -Toader Clipa și Consiliul parohial, s-a solicitat dobândirea dreptului de proprietate privată a suprafeței de 945 mp, teren situat în municipiului Suceava, identic cu parcelele cadastrale nr. 54389 în suprafață de 731 mp, nr. 41597 în suprafață de 159 mp, nr.41582 în suprafață de 18 mp și nr. 41579 în suprafață de 37 mp.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 39 din 23.02.2001 s-a aprobat atribuire teren în folosință gratuită, în suprafață totală de 590 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 1677/10, pe strada Zorilor fn, astfel: 350 mp în folosință gratuită pe durata de 49 ani, pentru construire biserică, 240 mp în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, pentru construire capelă provizorie și organizare de șantier. către Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților - Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 220 din 27.08.2004 s-au aprobat și modificat unele documentații de urbanism și atribuirea în folosință gratuită Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților - Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava, pe durata de 46 ani a unei suprafețe de 240 mp teren proprietate a municipiului Suceava, situat pe str. Zorilor fn, în vederea amenajării și mobilării incintei viitoare biserici, cu accese pietonale, spații verzi și plantate;

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 39 din 27.02.2014 s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită către Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților - Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava a unei suprafețe de 355 mp teren proprietate a municipiului Suceava domeniul privat, situat în Suceava, str. Zorilor fn, în vederea amplasării unor anexe gospodărești (casa mortuară, prăznicar, troiță și grup sanitar) și amenajării incintei (împrejmuire, alei pietonale, platforme delate, locuri de parcare).

Urmare a documentațiilor cadastrale întocmite în vederea intabulării, au rezultat următoarele parcele cadastrale:

- parcéla cadastrală nr. 54389, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 731 mp, (rezultată din alipirea parcelelor în suprafață de 350 mp cu parcela în suprafață de 240 mp și cu parcela în suprafață de 141 mp), pe care sunt edificate următoarele construcții:

- Biserica ortodoxă, având suprafața construită de 199 mp, suprafața desfășurată de 199 mp;

- Construcție anexă bisericască (D+P), cu destinația birou, grup sanitar, spațiu depozitare, suprafață construită=27 mp, suprafață desfășurată 54,60 mp)

- Clopotniță, în suprafață de 10 mp;

- Paraclis provizoriu de lemn, în suprafață de 71 mp.

- parcela cadastrală nr. 41597, categoria de folosință curți construcții în suprafață de 159 mp;
- parcela cadastrală nr. 41582, categoria de folosință curți construcții în suprafață de 18 mp;
- parcela cadastrală nr. 41579, categoria de folosință curți construcții în suprafață de 37 mp;

În conformitate cu prevederile Legii 239 din 12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare,

Art.1. "(1) Imobilele aflate în proprietatea statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, atribuite în folosinta gratuita cultelor religioase dupa 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fara plata în proprietatea unitatilor de cult detinatoare, în condițiile prezentei legi.

(2) Prin unitate de cult detinatoare se înțelege centrul de cult sau unitatea locala de cult recunoscut, care detine în folosinta gratuita unul sau mai multe imobile atribuite cu acest titlu dupa 1 ianuarie 1990, în vederea desfasurarii unei activitati specifice cu caracter de continuitate.

(3) Prin imobile, în înțelesul prezentei legi, se înțelege atât terenurile atribuite în folosinta, dupa 1 ianuarie 1990, în vederea edificarii de locasuri de cult sau de cladiri cu destinatie administrativa, educationala, de asistenta sociala si a anexelor acestora, cât si cladirile împreuna cu terenul aferent primite, dupa 1 ianuarie 1990, pentru realizarea de catre culte a unor activitati spirituale, administrative, educationale, de asistenta sociala. "

Potrivit art.2 din legea menționată mai sus,

(1) În vederea transmiterii dreptului de proprietate asupra imobilelor atribuite în folosință, unitățile de cult vor depune la titularul dreptului de proprietate câte o cerere pentru fiecare imobil.

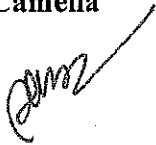
(2) Cererea va fi însoțită de copia legalizată a actului de atribuire în folosință gratuită a imobilului și trebuie să cuprindă următoarele date:

- a) datele de identificare a solicitantului;
- b) datele necesare identificării cadastrale a imobilului și adresa la care este situat;
- c) descrierea imobilului, suprafața construită, suprafața construită desfășurată, suprafața terenului etc.

Față de cele menționate mai sus, propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV

Damian Camelia



**Șef Serviciu
Țurcanu Floarea**

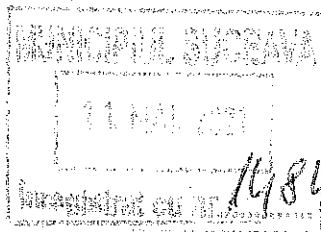


Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților
Parohia Sf. Spiridon - Suceava

Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților

Tel. 0722 730 064

Domnule Primar,



DP, secretar Clătorie
Ref convertire
D-na Gheorghișă
Alu

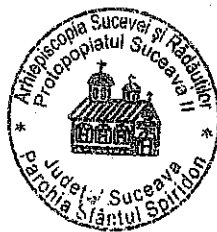
Subsemnatul preot paroh Sorin-Toader Clipa, reprezentant al Parohiei Sf. Spiridon- Suceava, str. Lazăr Vicol nr. 2 A, CUI 13753329, împreună cu Consiliul

Parohial al Parohiei noastre, Vă rugăm să binevoiti a ne aproba, conform Legii 239 din 12 iulie 2007 „privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult” atribuite „după 1 ianuarie 1990” și a Legii din 25 mai 2020 „pentru modificarea art. 1 alin. (1) din Legea nr. 239/2007”, transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei noastre a imobilelor Cf. 54389 = 731 mp, Cf. 41597 = 159 mp, Cf. 41582 = 18 mp și Cf. 41579 = 37 mp, în total 945 mp, teren care a fost atribuit în folosință gratuită Parohiei noastre de către Onoratul Consiliu Local al Municipiului Suceava, pentru construirea Bisericii parohiale și a anexelor bisericesti necesare, prin HLC nr. 39 din 23.02.2001, 220/17.08.2004, 3/26.01.2006, 185/20.08.2008, 198/25.10.2012, 39/27.02.2014, 29/24.04.2014. La această cerere anexăm hotărârile HCL și înscrierile CF.

Cu aleasă prețuire și considerație Vă mulțumim anticipat.

Data 06.05.2021

Preot paroh Sorin-Toader Clipa



Consiliul Parohial :

IOAN PALACHIAN
Mate Dumitru
Vijegu Traian
Nicola Carvelin
Titus Rebei

Domnului Primar Ion Lungu, Primarul Municipiului Suceava

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

Se certifica copia, ca fiind
conformă cu înscrisul original
din arhivă.

SECRETAR MUNICIPIU,



HOTĂRARE

privind organizarea licitației publice pentru închiriere teren proprietate
municipiului Suceava și aprobarea unor documentații de urbanism

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

Avand in vedere expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr.5084 din 14.02.2001, raportul Serviciului de urbanism înregistrat la nr.5085 din 14.02.2001 și raportul Comisiei de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Protecția Mediului;

In temeiul prevederilor Legii nr. 50/1991, a Instrucțiunilor de aplicare a Ordinului MLPAT 91/1991 și ale HGR nr. 525/1996 – privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, ale Planului Urbanistic General al municipiului Suceava aprobat prin HCL nr.155/29.11.1999.

In baza dispozițiilor art. 20, alin.2 lit. "m", art. 28 alin.2, art.29 și art.86 din Legea 69/1991 a administrației publice locale

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 APROBAREA DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM ÎN VEDEREA EXECUTĂRII URMĂTOARELOR LUCRĂRI:

• ORGANIZAREA LICITAȚIEI PUBLICE PENTRU ÎNCHIRIERE TEREN DIN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

1. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA (cererea nr. 4808 / 12.02.2001) - organizarea licitației publice pentru închirierea suprafeței de 2 x 4 mp - teren din domeniul public al municipiului Suceava - identic cu parcelele cadastrale 4264 - str. Traian Vuia f.n. și 11/2 - Calea Burdujeni, în vederea amplasării a 2 spații de desfacere carte-presă.
2. PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA (cererea nr. 2547 / 25.01.2001) - organizarea licitației publice pentru închirierea unei suprafețe de 24 mp - teren din domeniul privat municipiului Suceava - identic cu parcela cadastrală 4261 - str. Nicolae Bălcescu f.n., în vederea construirii unui garaj.

• DOCUMENTAȚII DE URBANISM

3. ARHIEPISCOPIA SUCEVEI ȘI RĂDĂUȚILOR - PAROHIA "SFÂNTUL SPIRIDON" (cerere nr.2879 / 29.01.2001) - Plan Urbanistic de Detaliu pentru

Se certifica copie
conformă cu înscrisul
din arhivă
SECRETAR



atribuirea în folosință gratuită pe o perioadă de 49 ani, a suprafeței de 350 mp. pentru
construire biserică ortodoxă și atribuire în folosință gratuită, pe durata de 5 ani, a
suprafeței de 240 mp., pentru organizare de șantier și capelă, pe teren din domeniul public
la municipiului Suceava, aflat în folosința Grădiniței cu program prelungit nr. 7 Suceava,
identificat cu parcela cadastrală 1677/10, pe str. Zorilor f.n.

4. SC" A.P. "CETATEA" SA (cererea nr. 3888/6.02.2001)- Plan Urbanistic de Detaliu
pentru extindere Restaurant "Nistru", pe teren proprietate în cotă indiviză, pe Bd. 1
Decembrie 1918 bl. 2+2 bis.

ART.2 Organizarea licitației publice pentru închiriere:

- 2 x 4 mp. teren din domeniul public al municipiului Suceava, identic cu
parcelele cadastrale 4264 (str. Traian Vuia) și 11/2 (Calea Burdujeni)- pentru
amplasarea a două spații de difuzare carte-presă;
- 24 mp. teren din domeniul privat al municipiului Suceava, identic cu parcela
cadastrală 4261 (str. Nicolae Bălcescu), pentru construire garaj.

ART.3 Atribuire teren în folosință gratuită, în suprafață totală de 590 mp. identic
cu parcela cadastrală 1677/10, pe str. Zorilor f.n. astfel:

- 350 mp. în folosință gratuită pe durata de 49 ani, pentru construire biserică;
- 240 mp. în folosință gratuită pe o perioadă de 5 ani, pentru construire capelă
provizorie și organizare șantier.

ART.4 Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul
municipiului Suceava, prin Serviciul autorizare construcții, amenajarea teritoriului și
protecția mediului și Serviciul patrimoniul public și privat al municipiului.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

CORNEL CAȘU



SECRETAR MUNICIPIU

cons.jr. MIHAELA SĂUCHEA

39/23 februarie 2001

III
MMS/CD

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
SERVICIUL DATE URABNE, CADASTRU ŞI
GESTIUNEA LOCALITĂŢII
SERVICIUL FOND FUNCİAR

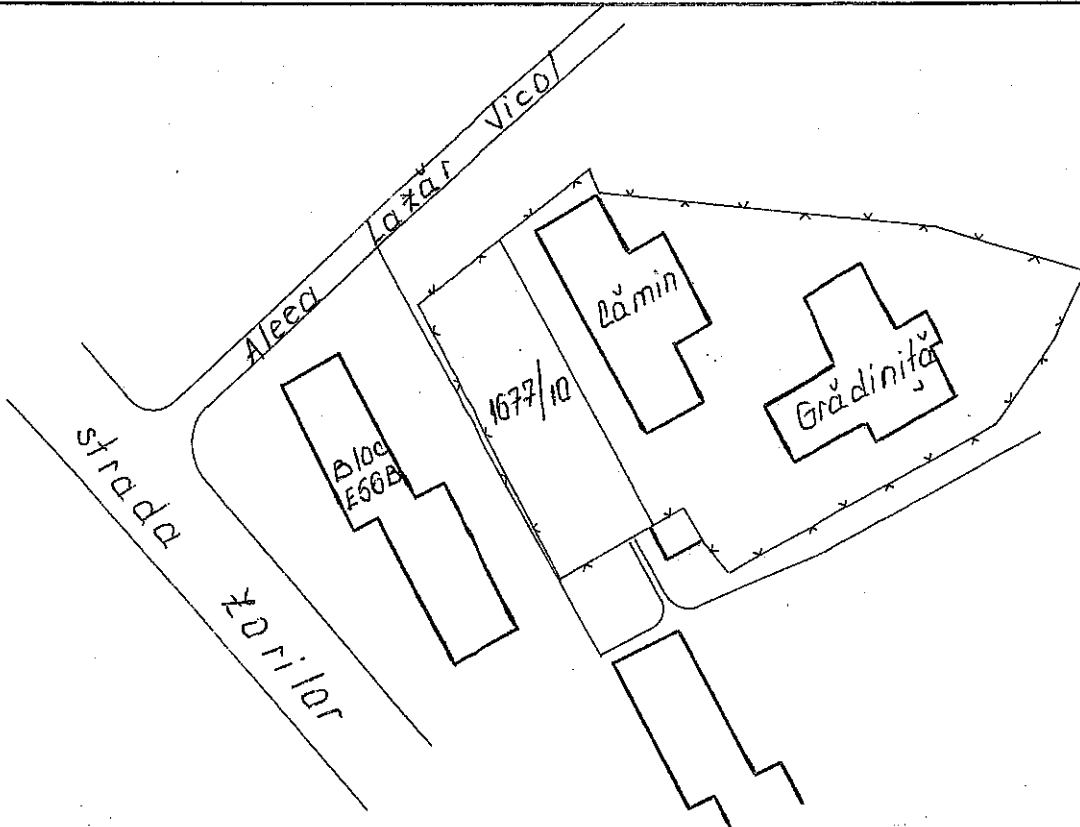


PLAN DE SITUAŢIE Scara 1 : 1000

Adresa amplasament : str. Zorilor f.n., Planşa 79-d

SituaŢia juridica a terenului:

Terenul în suprafaŢă de 590 mp., identic cu parcela cadastrală nr.1677/10 , divizată din p.f. nr. 2303/1 din C.F. nr. 1522 a Com. Cad. Sf.Ilie, este proprietatea Municipiului Suceava- domeniu public în folosinŢa GrădiniŢei cu program prelungit nr 7.



Notă : Planul de situaŢie a fost întocmit conform cererii nr. 27461/23.10.2000.

Măsurat : Ş. VLĂDĂU
Desenat : O. CHIRUŢĂ

Data 05.02.2001

Şef serviciu
EUGEN SANDU
Şef serviciu
IOAN CIUTAC

HOTĂRÂRE

privind aprobarea și modificarea unor documentații de urbanism și atribuirea în folosință gratuită Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților - Parohia "Sf.Spiridon", pe durata de 46 ani a unei suprafețe de 240 mp, teren proprietate a municipiului Suceava situat pe str.Zorilor f.n.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

Având în vedere expunerea de motive a grupului de consilieri din Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrată cu nr 159 din 11.08.2004, raportul Biroului autorizarea construcțiilor, urbanism și amenajarea teritoriului înregistrat la nr. 25184/11.08.2004 cât și raportul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;

În temeiul prevederilor Legii nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare (Legea nr. 453/2001, Legea nr. 401/2003 și Legea nr. 199/2004), ale Ordinului nr.1943/2001 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii, ale HGR nr. 525/1996, republicată, privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, ale Planului Urbanistic General al municipiului Suceava cu Regulamentul Local de Urbanism aferent,

În baza dispozițiilor art.38 alin.2 lit."f" și "k", art.46 alin.2, art.48, art.50 și art.126 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu cu regulamentul aferent pentru construirea unui spațiu de comercializare și depozitare a materialului lemnos și sediu de firmă - inițiator **SEREDIUC CĂTĂLIN COSTEL** - teren proprietate privată - 6800 mp - locul "După Gară".

ART.2 Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu cu regulamentul aferent pentru construirea unei platforme de depozitare a buteliilor și sediu de birouri - inițiator **S.C."MARIGAZ" S.R.L.** - teren proprietate privată - 3500 mp - str.Aurel Vlaicu.

ART.3 Construire biserică ortodoxă - str.Zorilor f.n. - inițiator **ARHIEPISCOPIA SUCEVEI ȘI RĂDĂUȚILOR - PAROHIA "SF.SPIRIDON"**
(1) Se modifică Planului Urbanistic de Detaliu cu regulamentul aferent pentru construirea unei biserici ortodoxe, aprobat anterior prin Hotărârea nr. 39/2001 a Consiliului Local al municipiului Suceava, teren din domeniul public atribuit în folosință gratuită Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților - str.Zorilor (în vecinătatea Grădiniței cu Program Prelungit nr.7).

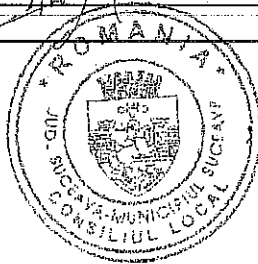
(2) Se atribuie în folosință gratuită pe durata de 46 ani suprafața de 240 mp, teren proprietate a municipiului Suceava situat pe str.Zorilor f.n., în vederea amenajării și mobilării incintei viitoarei biserici, cu accese pietonale, spații verzi și plantate.

ART.4 Primarul municipiului Suceava, prin Direcția de Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Administrarea Patrimoniului, va aduce la îndeplinire prevederile hotărârii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIHAI AIRINEI

Contrasemnează,
Secretar municipiu,
cons.jr. Ioan Ciutac

Nr. 220/27.08.2004





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită către Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava a suprafeței de 355 mp teren proprietate a municipiului Suceava- domeniul privat, situat în Suceava, str. Zorilor f.n., în vederea amplasării unor anexe gospodărești (casa mortuară, praznicar, troiță și grup sanitar) și amenajării incintei (împrejmuire, alee pietonale, platforme dalate, locuri de parcare)

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Suceava înregistrată la nr. 5006 din 19.02.2014 și raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 5007 din 19.02.2014 precum și raportul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară și raportul comisiei de urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

În temeiul prevederilor art.36 al.2, lit.c și art.45, al.3, art.49 și art 124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită pe durata existenței construcțiilor, către Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava a suprafeței de 355 mp teren proprietate a municipiului Suceava- domeniul privat, situat în Suceava, strada Zorilor f.n. (parcelele cadastrale provizorii nr.68.90/248 în suprafață de 18 mp, nr. 68.90/113 în suprafață de 159 mp, nr. 68.90/917 în suprafață de 37 mp și nr. 68.90/238 în suprafață de 141 mp) în vederea amplasării unor anexe gospodărești (casa mortuară, praznicar, troiță și grup sanitar) și amenajării incintei (împrejmuire, alee pietonale, platforme dalate, locuri de parcare).

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

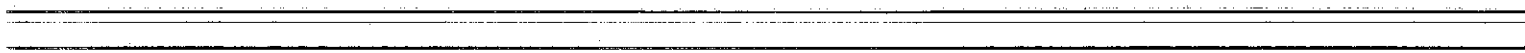
EUGEN GURIGAN



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR DE MUNICIPIU

JR. CIUDAC IOAN

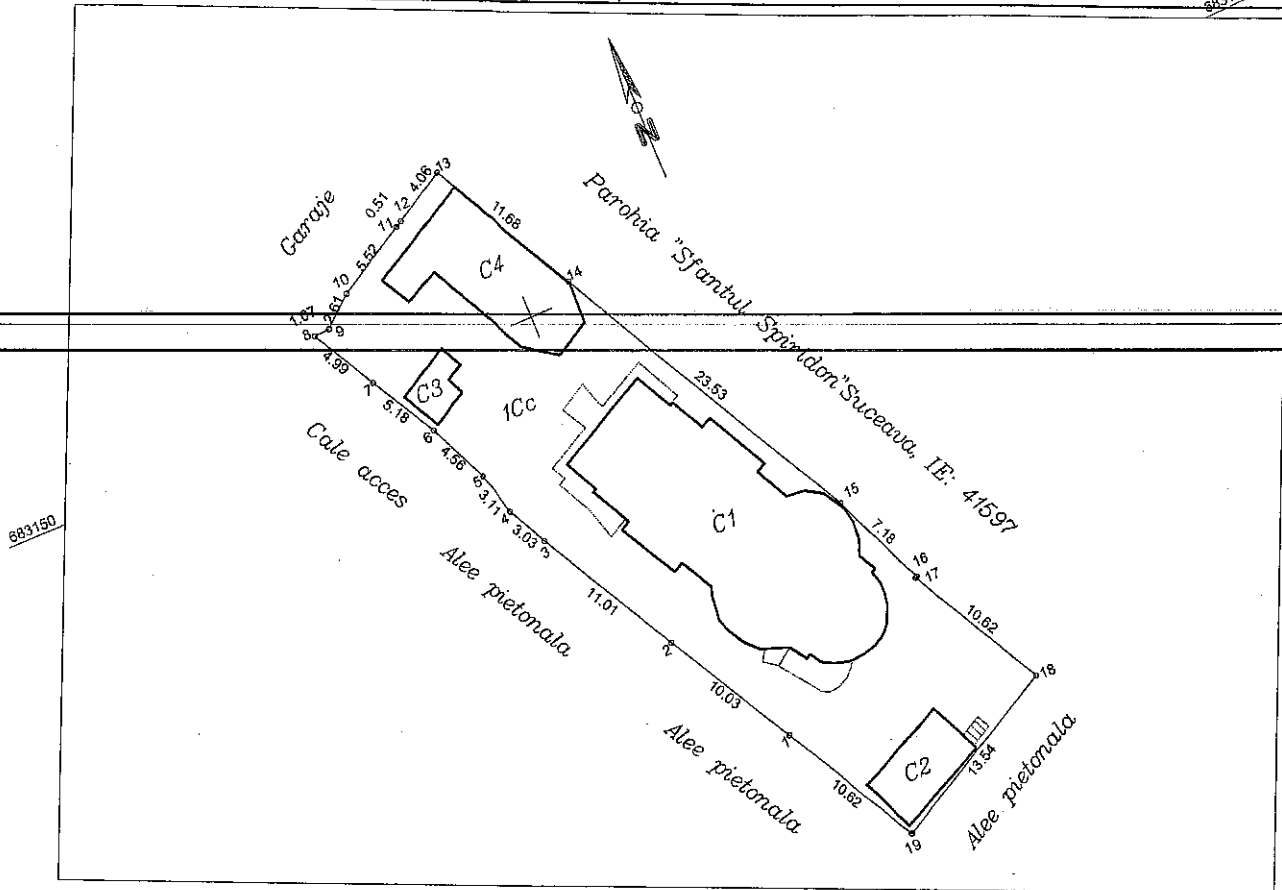


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
54389	731	Intravilan, mun. Suceava, str. Lazar Vicol, nr. 2A, jud. Suceava

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
54389	Suceava



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	731	Imobil partial imprejmuit.
Total		731	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CAS	199	Biserica ortodoxa, SC=199 mp, SD=199 mp, construita din piatra si caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 2004, nu prezinta certificat energetic, fara lift.
C2	CAS	27	Constructie – anexa bisericeasca (D+P), cu destinatia de birou, grup sanitar, spatiu depozitare, SC=27 mp, SD=54,60 mp, construita din caramida, acoperita cu tabla de tip tigla, edificata in anul 2017, nu prezinta certificat energetic, fara lift.
C3	CAS	10	Clopotnita, nu prezinta obiectul lucrarii.
C4	CAS	71	Paraclis provizoriu de lemn, nu prezinta obiectul lucrarii.
Total		307	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 731 mp

Suprafața din act = 731 mp

Executant: S.C. WARESO PROD SRL
 DE
 AUTORIZARE
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
 întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia
 S.C. WARESO PROD S.R.L. cu realitatea din teren
 Semnătura și ștampila
 Data: 15.01.2020

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea
 numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data.....

Ștampila DCDI





100078270177

Incheiere Nr. 2357 / 16-01-2020

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 2357 / 16-01-2020

INCHEIERE Nr. 2357**Registrator:** LUCIA MITROFAN**Asistent:** IONELA VARTOLOMEI

Asupra cererii introduse de PAROHIA SFANTUL SPIRIDON SUCEAVA domiciliat in - privind Actualizarea informatii tehnice in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 45/03-02-2009 emis de Primaria municipiului Suceava;

~~-Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 328/11-07-2017 emis de Primaria municipiului Suceava;~~

-Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 10/22-01-2014 emis de Primaria municipiului Suceava;

-Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 40529/09-12-2019 emis de Primaria municipiului Suceava;

-Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 948/10-12-2004 emis de Primaria municipiului Suceava;

-Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 151/17-04-2019 emis de Primaria municipiului Suceava, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 6 si nr. 7/25.11.2019;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 528 lei, cu documentul de plata:

-Chitanta interna nr. 147724/16-01-2020 in suma de 528

pentru serviciul avand codul 261

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 54389, inscris in cartea funciara 54389 UAT Suceava avand proprietarii: MUNICIPIUL SUCEAVA in cota de 1/1 de sub B.2;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire construire in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2 in favoarea PAROHIA SFANTUL SPIRIDON SUCEAVA, sub B.4 din cartea funciara 54389 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica părților:

PAROHIA SFANTUL SPIRIDON SUCEAVA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

03-02-2020

Registrator,

LUCIA MITROFAN

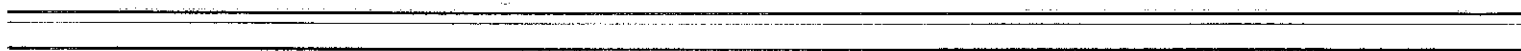
(parafa si semnatura)

Asistent Registrator,

IONELA VARTOLOMEI

(parafa si semnatura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





100078009471

Incheiere Nr. 247 / 07-01-2020

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 247 / 07-01-2020

INCHEIERE Nr. 247**Registrator:** AURORA SAVU**Asistent:** MARINELA-CARMEN IVASCU

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA domiciliat în Loc. Suceava, Bdul 1 Mai, Nr. 5A, Jud. Suceava privind Notare în cartea funciara, în baza:
-Act Administrativ nr.1677-certificat de nomenclatura stradala/26-01-2015 emis de Primaria Suceava;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 75 lei, cu documentul de plată:

-Bon fiscal nr.4/17-12-2019 în suma de 75
pentru serviciul având codul 241

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 54389, înscris în cartea funciara 54389 UAT Suceava având proprietarii: MUNICIPIUL SUCEAVA în cota de 1/1 de sub B.2;
- se notează adresa imobilului ca fiind: str. Lazar Vicol, nr. 2A, Suceava. asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 54389 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica părților:MUNICIPIUL SUCEAVA
ILIE VALERIANA

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

07-01-2020

Registrator,

AURORA SAVU

(parafa și semnătura)

Asistent Registrator,

MARINELA-CARMEN IVASCU

(parafa și semnătura)

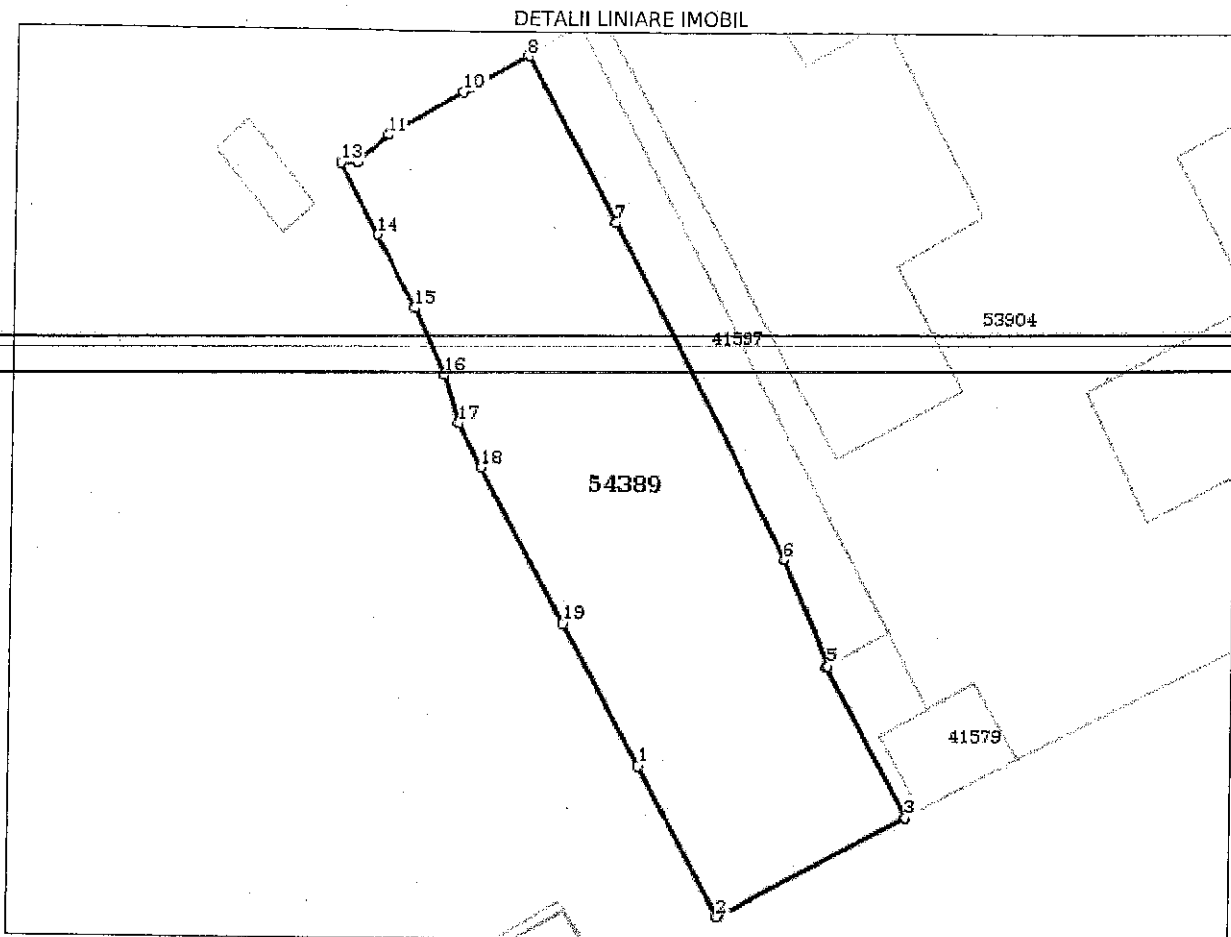
*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54389	731	Imobil partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	731	-	-	-	Imobil partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.616
2	3	13.536
3	4	10.622
4	5	0.136
5	6	7.184
6	7	23.533



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere 247
Ziua 07
Luna 01
Anul 2020



Cod verificare
100078009471

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54389 Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str. Lazar Vicol, Nr. 2A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54389	731	Teren împrejmuit; Imobil parțial împrejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
75715 / 13/12/2019	
Act Notarial nr. act de comasare aut. nr. 4861, din 13/12/2019 emis de B.I.N. Ilie Valeriana;	
B1	Se înființează cf. 54389 a imobilului cu nr. cad. 54389/Suceava ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: -- nr.cad.41583\cf.41583; -- nr.cad.41600\cf.41600;
Act Administrativ nr. hotărâre nr. 3, din 26/01/2006 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava (hotărâre nr. 185 din 28-08-2008 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală
1/1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA , CIF:4244792, domeniu privat	
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 41583/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 15723 din 14/05/2013; pozitie transcrisa din CF 41600/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 15719 din 14/05/2013;	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
75715 / 13/12/2019	
Act Administrativ nr. 39-Hotararea, din 23/02/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA (act administrativ -Hotararea nr. 220/17-08-2004 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA);	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAGRATUITA
A1	
1) PAROHIA "SFANTUL SPIRIDON" , CIF:13753329	
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 41583/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 2874 din 21/01/2015; pozitie transcrisa din CF 41583/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 2874 din 21/01/2015;	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	11.676
8	9	4.055
9	10	0.514
10	11	5.521
11	12	2.609
12	13	1.072
13	14	4.987
14	15	5.185
15	16	4.564
16	17	3.112
17	18	3.034
18	19	11.011
19	1	10.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Bon fiscal nr.4/17-12-2019 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

07-01-2020

Data eliberării,

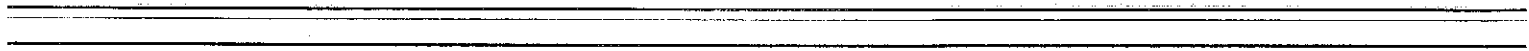
__/__/__

Asistent Registrator,
 MARINELA-CARMEN IVASCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
(act administrativ -Hotararea nr. 220/17-08-2004 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA;);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAGRATUITA	A1
	1) PAROHIA "SFANTUL SPIRIDON" , CIF:13753329	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41583/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 2874 din 21/01/2015; pozitie transcrisa din CF 41583/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 2874 din 21/01/2015;</i>	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr. cerere **2357**
Ziua **16**
Luna **01**
Anul **2020**

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 54389 Suceava



Cod verificare
100078270177

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str Lazar Vicol , Nr. 2A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54389	731	Teren împrejmuit; Imobil parțial împrejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54389-C1	Loc. Suceava, Str Lazar Vicol , Nr. 2A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Biserica ortodoxa, SC=SD=199 mp
A1.2	54389-C2	Loc. Suceava, Str Lazar Vicol , Nr. 2A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:54.6 mp; Constructie - anexa bisericeasca (D+P) cu destinatia birou, grup sanitar, spatiu depozitare, SC=27 mp, SD=54.60 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75715 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. act de comasare aut. nr. 4861, din 13/12/2019 emis de B.I.N. Ilie Valeriana;		
B1	Se infiinteaza cf. 54389 a imobilului cu nr. cad. 54389/Suceava ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.41583\cf.41583; -- nr.cad.41600\cf.41600;	A1
Act Administrativ nr. hotărâre nr. 3, din 26/01/2006 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava (hotărâre nr. 185 din 28-08-2008 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SUCEAVA , CIF:4244792, domeniu privat OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 41583/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 15723 din 14/05/2013; pozitie transcrisa din CF 41600/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 15719 din 14/05/2013;	A1
2357 / 16/01/2020		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 40529, din 09/12/2019 emis de Primaria municipiului Suceava; Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 948, din 10/12/2004 emis de Primaria municipiului Suceava; Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 45, din 03/02/2009 emis de Primaria municipiului Suceava; Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 151, din 17/04/2019 emis de Primaria municipiului Suceava, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 6 si nr. 7/25.11.2019; Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 10, din 22/01/2014 emis de Primaria municipiului Suceava; Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 328, din 11/07/2017 emis de Primaria municipiului Suceava;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PAROHIA SFANTUL SPIRIDON SUCEAVA , CIF:13753329	A1.1, A1.2

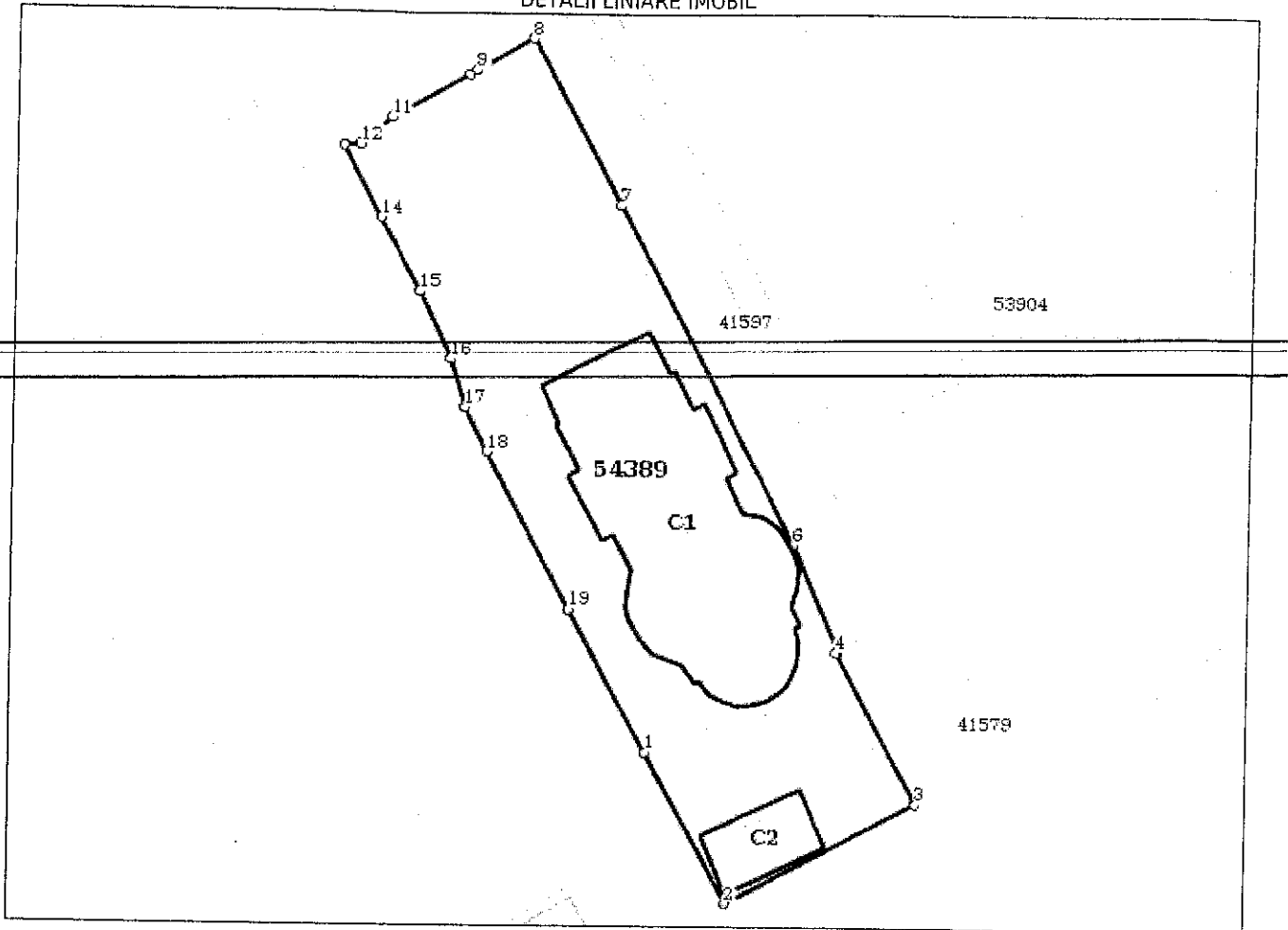
C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
75715 / 13/12/2019	
Act Administrativ nr. 39-Hotararea, din 23/02/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54389	731	Imobil partial imprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	731	-	-	-	Imobil partial imprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54389-C1	construcții administrative și social culturale	199	Cu acte	S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Biserica ortodoxa, SC=SD=199 mp
A1.2	54389-C2	construcții administrative și social culturale	27	Cu acte	S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:54.6 mp; Construcție - anexa bisericeasca (D+P) cu destinația birou, grup sanitar, spatiu depozitare, SC=27 mp, SD=54.60 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
---------------	---------------	---------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	10.616
2	3	13.536
3	4	10.622
4	5	0.136
5	6	7.184
6	7	23.533
7	8	11.676
8	9	4.055
9	10	0.514
10	11	5.521
11	12	2.609
12	13	1.072
13	14	4.987
14	15	5.185
15	16	4.564
16	17	3.112
17	18	3.034
18	19	11.011
19	1	10.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 528 RON, -Chitanța internă nr.147724/16-01-2020 în suma de 528, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261.

Data soluționării,
03-02-2020

Data eliberării,

7/2/2020

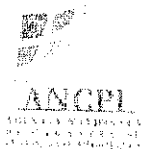
7. FEB. 2020

Asistent Registrator,
IONELA VARTOLOMEI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41597 Suceava

Nr. cerere 32077
Ziua 06
Luna 07
Anul 2018



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str Zorilor, Nr. f.n., Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41597	159	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15710 / 14/05/2013 Act Administrativ nr. HCL 198, din-25/10/2012 emis de Consiliul Local al mun. Suceava (HCL 3/26.01.2006, anex la HCL 198);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SUCEAVA, CIF:4244792, domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI

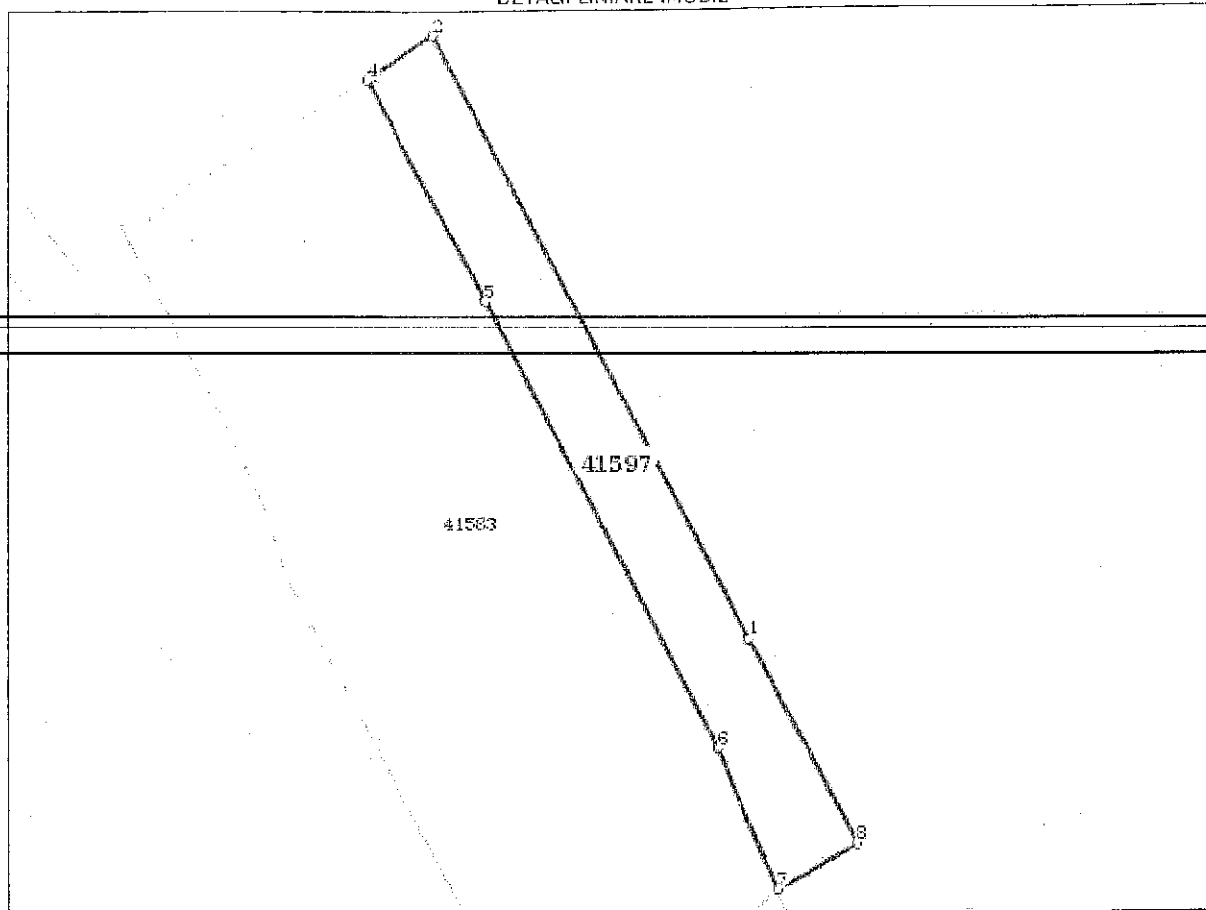
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2879 / 21/01/2015 Act Administrativ nr. contract de atribuire în folosință gratuită nr. 29, din 24/04/2014 emis de Primăria municipiului Suceava;	
C1 Intabulare, drept de FOLOSINTApe durata existenței construcțiilor 1) PAROHIA SFĂNTUL SPIRIDON	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41597	159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	159	-	-	-	Imobil neimprejmuț

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	31.805
2	3	3.378
3	4	0.377
4	5	11.676
5	6	23.533
6	7	7.184

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment " (m)
7	8	4.298
8	1	10.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile Legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanța internă nr.112363/06-07-2018 în suma de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

09-07-2018

Asistent Registrator,

NICOLETA OANA GROSU

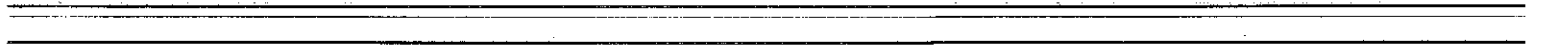
Referent,

Data eliberării,

09.07.2018

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41582 Suceava

Nr. cerere	32077
Ziua	06
Luna	07
Anul	2018
Cod verificare	
100058983023	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREM Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str Zorilor, Nr. f.n., Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41582	18	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15722 / 14/05/2013		
Act Administrativ nr. hotarare nr. 198, din 25/10/2012 (anexa nr. 1 la HCL nr. 198 din 25.10.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL SUCEAVA, CIF:4244792, domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI

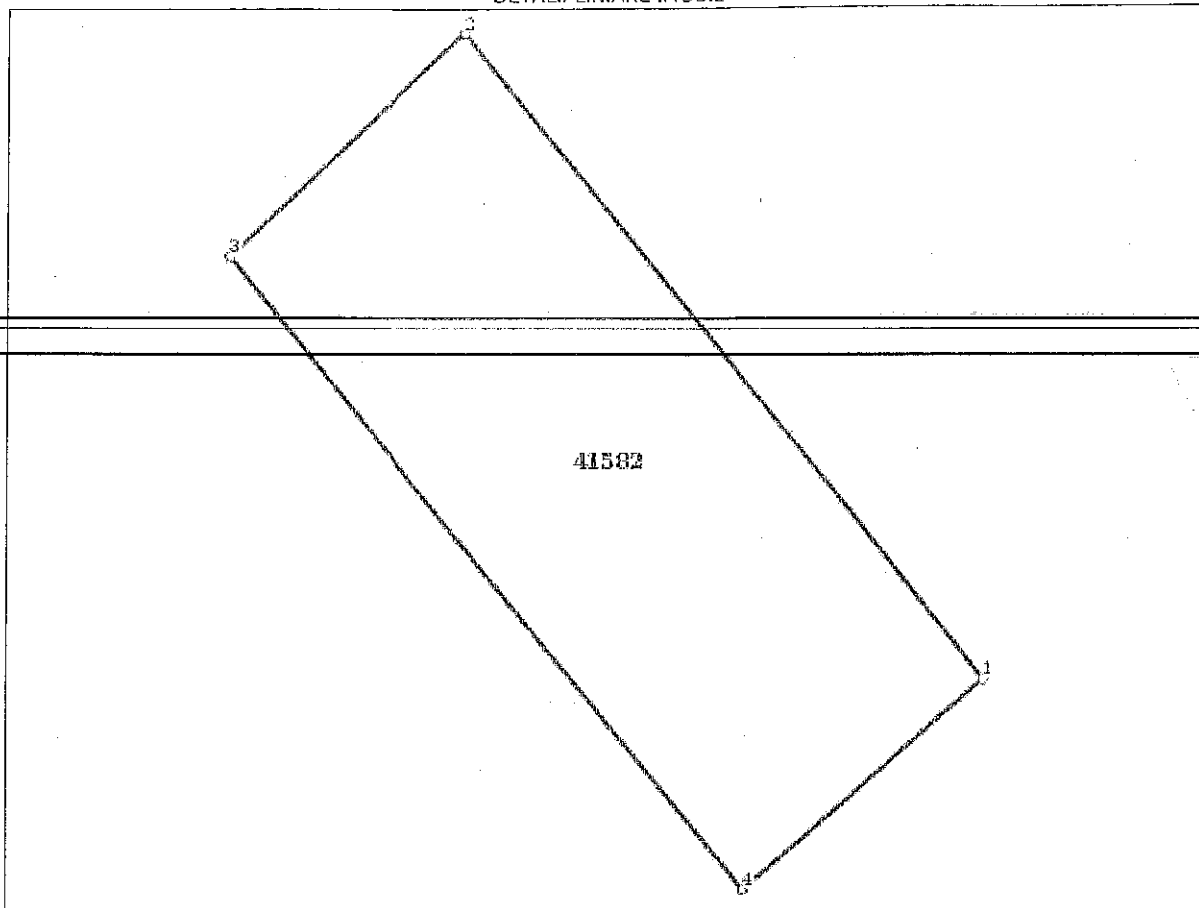
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
2877 / 21/01/2015		
Act Administrativ nr. contract de atribuire in folosinta gratuita nr. 29, din 24/04/2014 (hotarare nr. 39 din 27.02.2014);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) PAROHIA "SFANTUL SPIRIDON", CIF:13753329	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41582	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	18	-	68.90/248	-	Imobil partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.896
2	3	2.7
3	4	6.773
4	1	2.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile Legii.

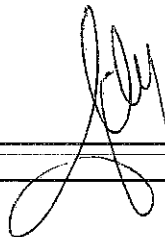
S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanța internă nr.112363/06-07-2018 în suma de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
09-07-2018

Data eliberării,
~~09 JUL 2018~~

Asistent Registrator,
NICOLETA OANA GROSU

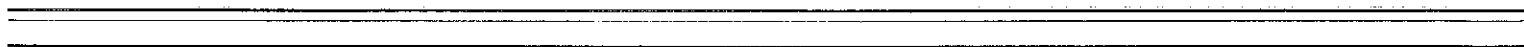
(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41579 Suceava

Nr. cerere	32077
Ziua	06
Luna	07
Anul	2018
Cod verificare	
100058983023	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str Zorilor, Nr. f.n., Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41579	37	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
15721 / 14/05/2013	
Act Administrativ nr. HCL 3, din 26/01/2006 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava (anexa la HCL nr. 3 din 26.01.2006, act administrativ nr. HCL 198/25-10-2012 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava; anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 198 din 25.10.2012.);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CONSTITUIRE, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT, CIF:4244792	

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
2883 / 21/01/2015	
Act Administrativ nr. contract de atribuire în folosința gratuită nr. 29, din 24/04/2014 (hotărare nr. 39 din 27.02.2014);	
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA
1) PAROHIA "SFANTUL SPIRIDON", CIF:13753329	

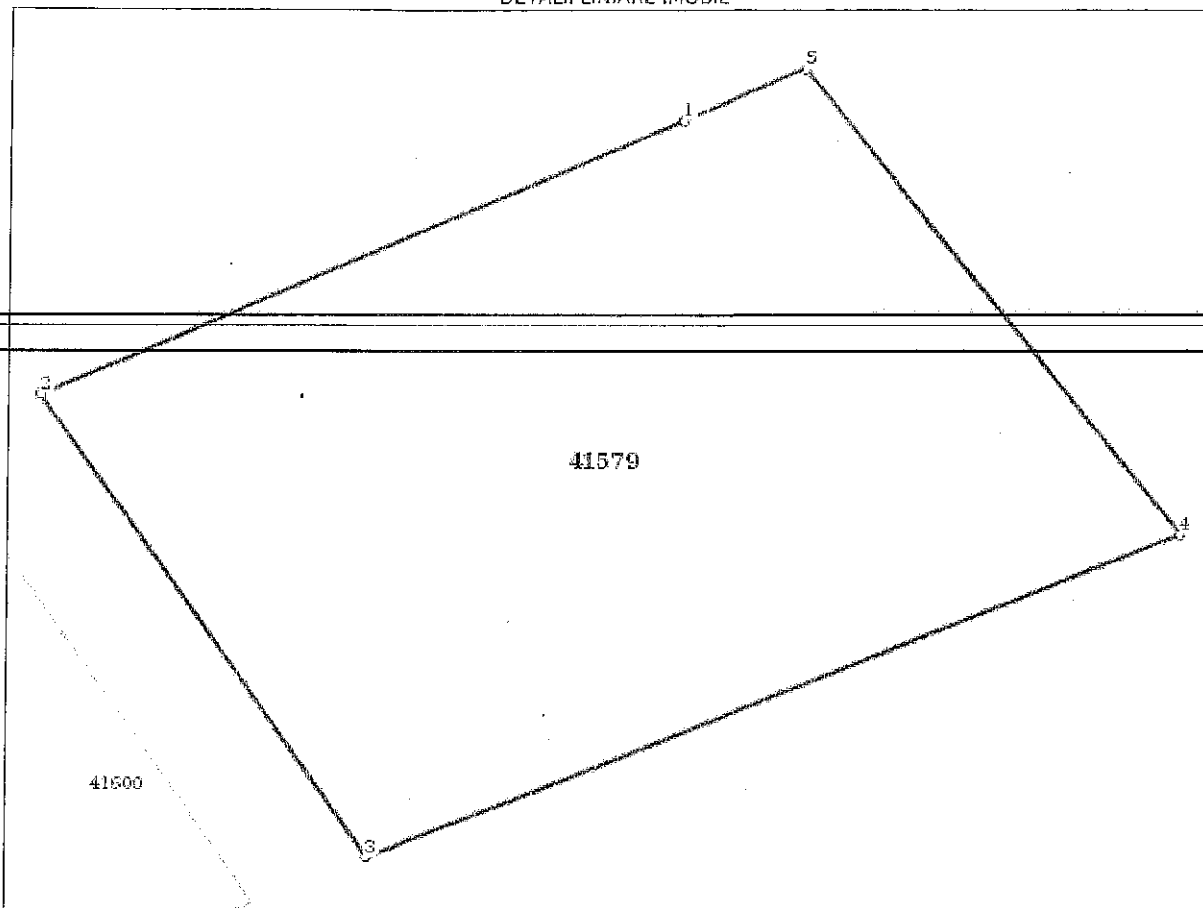
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41579	37	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	37	-	-	-	Imobil partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	5.66
2	3	5.289
3	4	7.035
4	5	5.488
5	1	1.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 100 RON, -Chitanța internă nr.112363/06-07-2018 în sumă de 100, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

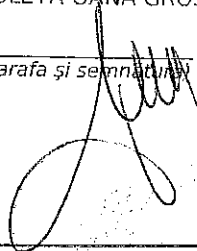
Data soluționării,
09-07-2018

Data eliberării,
/ /

09. IUL. 2018

Asistent Registrator,
NICOLETA OANA GROSU

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

