



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea scoaterii din registrul spațiilor verzi a unei suprafețe de 242 mp aferent obiectivului de investiții ” Sediul Judecătorie Suceava”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului înregistrat cu nr. 32067 / 24.09.2021  
Raportul Poliției locale Suceava înregistrat cu nr. 32068 / 24.09.2021

În baza prevederilor art. 18 alin. (4) din Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 88/29.03.2018 privind aprobarea “Registrului spațiilor verzi din municipiul Suceava” și H.C.L. nr. 69/27.02.2020 privind aprobarea includerii în registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava a unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.b. - păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan și subgrupa 1.4.a. - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri parc) aflate în domeniul public al Statului Român;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

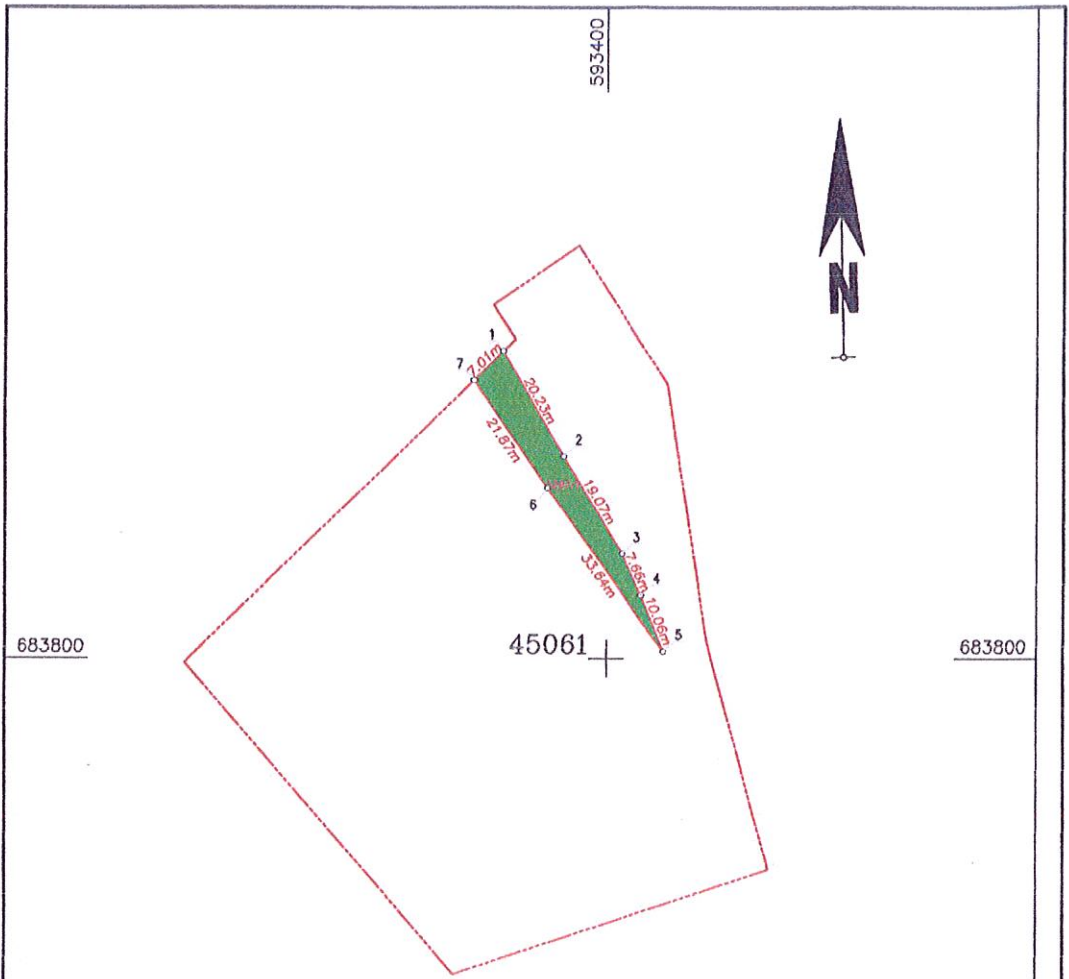
**Art. 1** Se declară de utilitate publică de interes local lucrările pentru realizarea obiectivului de investiții „Sediul Judecătorie Suceava”, pe terenul ce aparține domeniului public al statului situat pe str. Bd. George Enescu, parcela cadastrală notată cu nr. 45061 și se aprobă schimbarea destinației spațiului verde inventariat în planul de situație prevăzut în anexă.

**Art. 2** Registrul Spațiilor Verzi, se diminuează cu suprafața de 242 mp corespunzător anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3** Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Avizat,  
Secretar General al Municipiului  
Jrs. Ioan CIUTAC



INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	683851.109	593382.448
2	683833.634	593392.636
3	683817.428	593402.690
4	683810.549	593406.064
5	683801.223	593409.834
6	683828.343	593389.924
7	683846.260	593377.388
S=242mp		

LEGENDA  
 - - - - - limita de proprietate 45061  
 ■ spatii verde inventariat

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
 S.C. MARESO PROD S.R.L.  
 Nr. 1789  
 S.C. MARESO PROD S.R.L.  
**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
 S.C. MARESO PROD S.R.L.  
 Nr. 1554/2019  
 S.C. MARESO PROD S.R.L.

**ing. Miron Emilian**

Denumire proiect: <b>Plan de Situatie</b>	
Beneficiar: <b>TRIBUNALUL SUCEAVA</b>	
Proiectat: ING. MIRON EMILIAN	Denumire plansa: <b>SUPRAPUNERE IE 45061 CU SPATIUL VERDE</b>
Masurat: ING. MIRON EMILIAN	
Calculat: ING. MIRON EMILIAN	
Editat: ING. MIRON EMILIAN	
Aprobat: ING. MIRON EMILIAN	
Scara: 1:1000	Data: 23.09.2021



### REFERAT DE APROBARE

pentru adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea scoaterii din registrul spațiilor verzi a unei suprafețe de 242 mp aferent obiectivului de investiții ”Sediul Judecătoria Suceava”.

În conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, au fost stabilite sarcini și atribuții pentru autoritățile administrației publice locale privind obligația realizării evidenței spațiilor verzi de pe teritoriul unității administrative, prin constituirea registrului local al spațiilor verzi.

Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava s-a aprobat în data de 29.03.2018 prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 88, iar prin H.C.L. nr. 69/27.02.2020 au fost incluse în acesta suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.b. - păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan și subgrupa 1.4.a. - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri parc) aflate în domeniul public al Statului Român.

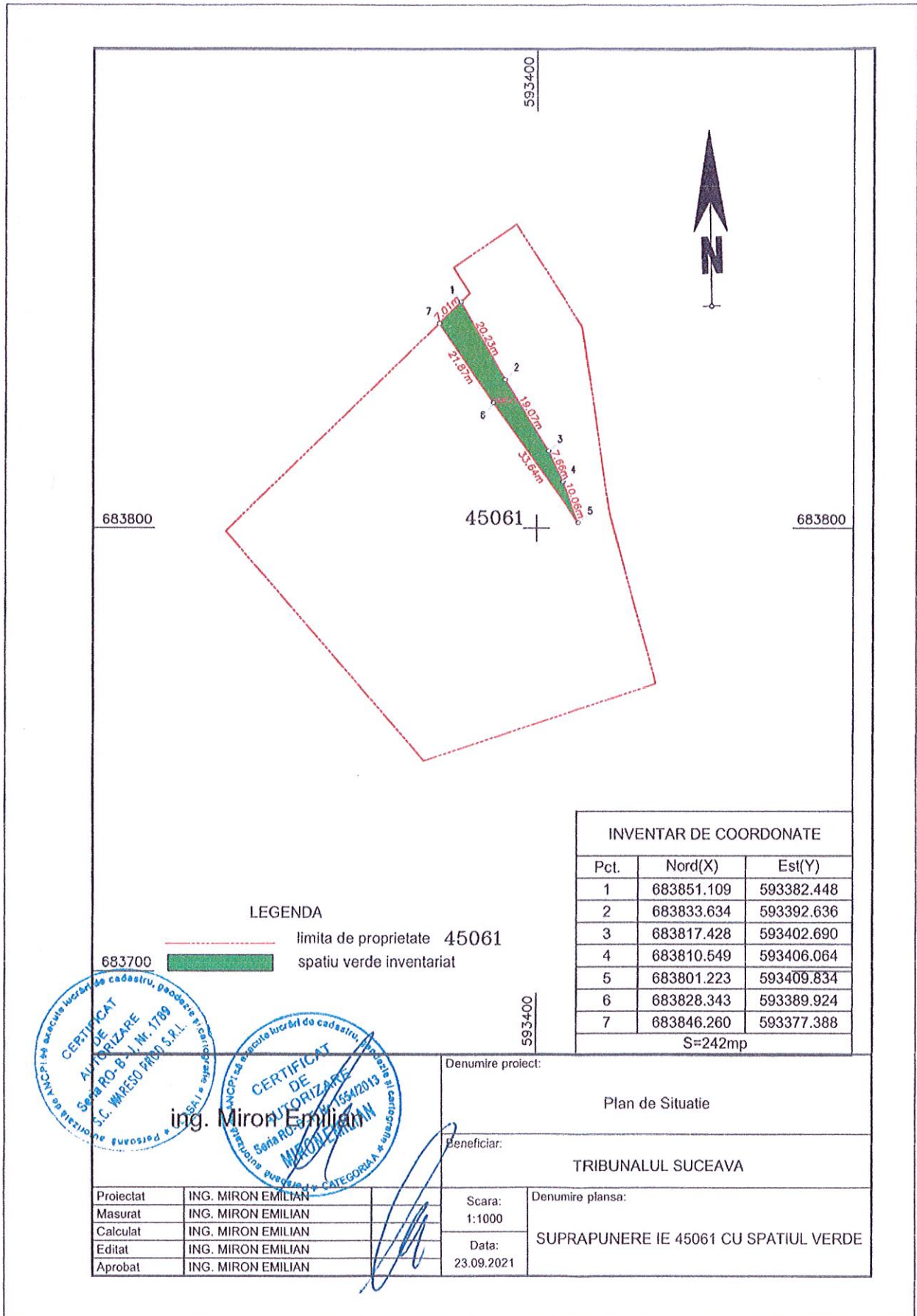
Conform Certificatului de urbanism nr. 411/11.05.2020, a fost elaborat Planul Urbanistic de Detaliu în vederea obținerii autorizației de construire pentru obiectivul „Sediul Judecătoria Suceava”, pe teren în suprafață de 6600 mp identic cu parcela cadastrală notată cu nr. 45601, situat în B-dul George Enescu.

În conformitate cu Registrul Local al Spațiilor Verzi, peste acest teren se suprapune o suprafață de teren inventariată în RSV ca „spații verzi publice cu acces nelimitat”, având suprafața de 242 mp și următoarele coordonate, conform planului de situație anexat prezentei:

- Pct. 1 : 683851.109 (X) ; 593382.448 (Y)
- Pct. 2 : 683833.634 (X) ; 593392.636 (Y)
- Pct. 3 : 683817.428 (X) ; 593402.690 (Y)
- Pct. 4 : 683810,549 (X) ; 593406.064 (Y)
- Pct. 5 : 683801.223 (X) ; 593409.834 (Y)
- Pct. 6 : 683828.343 (X) ; 593389.924 (Y)
- Pct. 7 : 683846.260 (X) ; 593377.388 (Y)

Având în vedere cele menționate anterior, precum și prevederile Legii nr. 24 din 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 18 alin. 4) *“Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare”*, propun spre analiză și aprobarea Consiliului local al municipiului Suceava Proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din registrul spațiilor verzi a unei suprafețe de 242 mp aferent obiectivului de investiții ”Sediul Judecătoria Suceava”.





LEGENDA

- limita de proprietate 45061
- spatiu verde inventariat

INVENTAR DE COORDONATE		
Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	683851.109	593382.448
2	683833.634	593392.636
3	683817.428	593402.690
4	683810.549	593406.064
5	683801.223	593409.834
6	683828.343	593389.924
7	683846.260	593377.388
S=242mp		



ing. Miron Emilian



Denumire proiect:		Plan de Situatie	
Beneficiar:		TRIBUNALUL SUCEAVA	
Proiectat	ING. MIRON EMILIAN	Scara:	Denumire plansa:
Masurat	ING. MIRON EMILIAN	1:1000	SUPRAPUNERE IE 45061 CU SPATIUL VERDE
Calculat	ING. MIRON EMILIAN	Data:	
Editat	ING. MIRON EMILIAN	23.09.2021	
Aprobat	ING. MIRON EMILIAN		





## RAPORT

**privind necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre pentru aprobarea scoaterii din registrul spațiilor verzi a unei suprafețe de 242 mp aferent obiectivului de investiții ” Sediul Judecătorie Suceava”**

Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă principalul act normativ prin care este reglementat sistemul de norme tehnice, juridice și economice pentru administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.

În vederea asigurării informațiilor privind spațiile verzi, precum și a folosirii raționale a acestora, s-au stabilit sarcini și atribuții pentru autoritățile administrației publice locale privind obligația realizării evidenței spațiilor verzi de pe teritoriul unității administrative, prin constituirea registrului local al spațiilor verzi.

Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava a fost aprobat în data de 29.03.2018 prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 88, iar prin H.C.L. nr. 69/27.02.2020 au fost incluse în acesta suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.b. - păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan și subgrupa 1.4.a. - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri parc) aflate în domeniul public al Statului Român.

Conform Certificatului de urbanism nr. 411/11.05.2020, a fost elaborat Planul Urbanistic de Detaliu în vederea obținerii autorizației de construire pentru obiectivul „Sediul Judecătorie Suceava”, pe teren în suprafață de 6600 mp identic cu parcela cadastrală notată cu nr. 45601, situat în B-dul George Enescu.

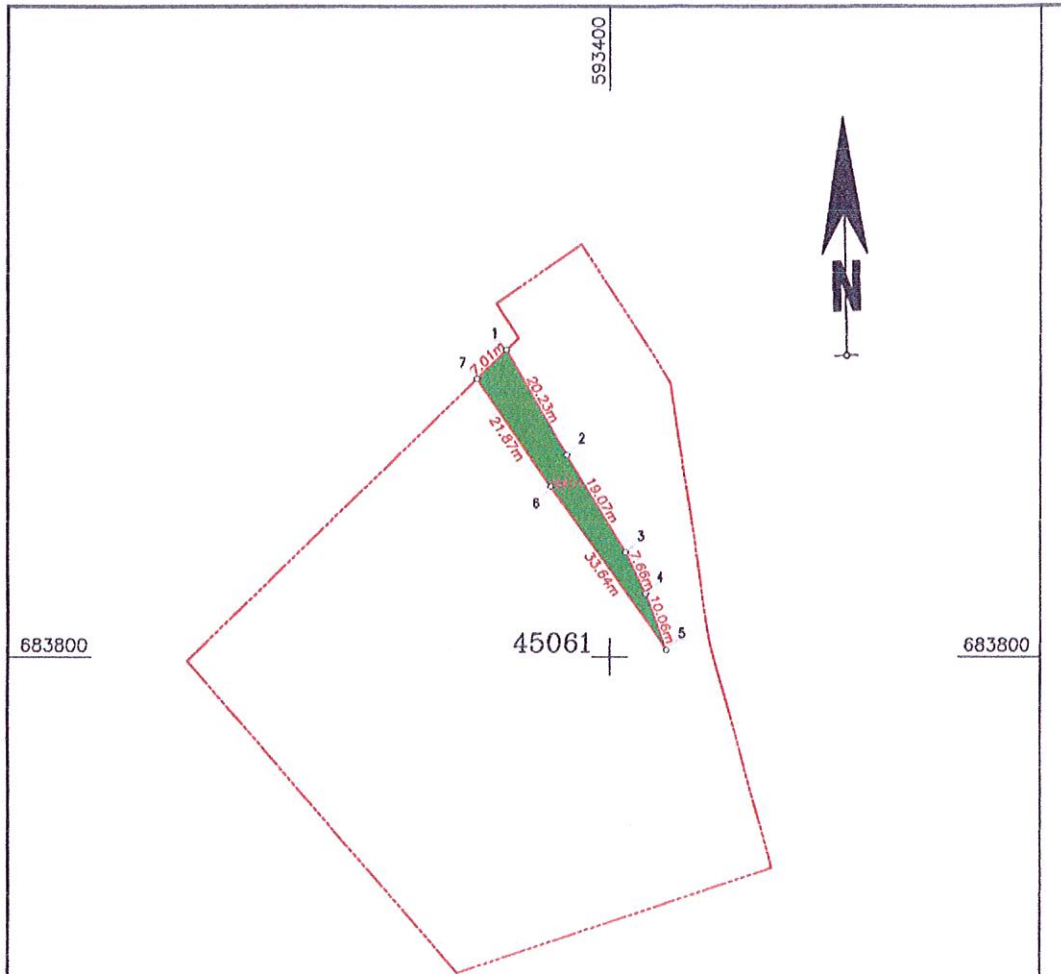
În conformitate cu Registrul Local al Spațiilor Verzi, peste acest teren se suprapune o suprafață de teren inventariată în RSV ca „spatii verzi publice cu acces nelimitat”, având suprafața de 242 mp, conform planului de situație anexat.

Având în vedere cele menționate, precum și prevederile art. 18 alin. 4) din Legea nr. 24 din 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care menționează că schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare, propunem inițierea unui Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din registrul spațiilor verzi a unei suprafețe de 242 mp aferent obiectivului de investiții ” Sediul Judecătorie Suceava”.

**Director executiv adjunct,  
Maftai Nicolae**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Maftai Nicolae', is written over the printed name.

Anexă la raportul nr. 32068 din 24.09.2021



LEGENDA

- - - - - limita de proprietate 45061
- spatiu verde inventariat

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	683851.109	593382.448
2	683833.634	593392.636
3	683817.428	593402.690
4	683810.549	593406.064
5	683801.223	593409.834
6	683828.343	593389.924
7	683846.260	593377.388
S=242mp		



ing. Miron Emilian

Denumire proiect: **Plan de Situatie**

Beneficiar: **TRIBUNALUL SUCEAVA**

Denumire plansa: **SUPRAPUNERE IE 45061 CU SPATIUL VERDE**

Scara: 1:1000

Data: 23.09.2021

Proiectat	ING. MIRON EMILIAN
Masurat	ING. MIRON EMILIAN
Calculat	ING. MIRON EMILIAN
Editat	ING. MIRON EMILIAN
Aprobat	ING. MIRON EMILIAN