



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii din Registrul local al spațiilor verzi a suprafeței de 488 mp amplasată în str. Parcului nr.6, pentru realizarea obiectivului „Extindere casă mortuară, construire clopotniță, grup sanitar, lumănărar, cameră tehnică, oficiu parohial, troiță”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului înregistrat cu nr. 38.884 din 16.11.2021, Raportul Poliției locale Suceava înregistrat cu nr. 38.885 din 16.11.2021;

În baza prevederilor art. 18 alin. (4) din Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 88/29.03.2018 privind aprobarea “Registrului spațiilor verzi din municipiul Suceava” și H.C.L. nr. 69/27.02.2020 privind aprobarea includerii în registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava a unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.b. - păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan și subgrupa 1.4.a. - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri parc) aflate în domeniul public al Statului Român;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declară de utilitate publică de interes local terenul în suprafață de 488 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 57255. situat în str. Parcului nr.6, teren ce aparține domeniului public al municipiului Suceava, potrivit Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă schimbarea destinației spațiului verde în suprafață de 488 mp pentru executarea lucrărilor de interes public „Extindere casă mortuară, construire clopotniță, grup sanitar, lumănărar, cameră tehnică, oficiu parohial, troiță”.

Art.3. Registrul Spațiilor Verzi se diminuează cu suprafața de 488 mp corespunzător Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator,
Primar
Ion LUNCEA**

**Avizat,
Secretar General al Municipiului
Jrs. Ioan CIUTAC**

REFERAT DE APROBARE

Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților – Parohia „Înălțarea Domnului” a solicitat prin adresa înregistrată la nr. 32233 din 27.09.2021 atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de teren de 488 mp, identică cu parcela cadastrală nr.57255, situată în str. Parcului nr.6, teren ce aparține domeniului public al municipiului Suceava, în scopul executării lucrărilor de extindere casă mortuară, construire clopotniță, grup sanitar, lumânărar, cameră tehnică, oficiu parohial, troiță”.

În temeiul reglementărilor de urbanism și a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea lucrărilor de construcții, s-a emis Certificatul de urbanism nr.1340 din 14.10.2021 atribuirea în folosință gratuită a terenului respectiv..

Terenul pe care urmează să se execute lucrările de construire este înregistrat în Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava, categoria spații verzi aferente dotărilor publice: edificii de cult, cimitire, în baza dispozițiilor prevăzute de art.3, alin.b, pct.2 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată.

Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava s-a aprobat în data de 29.03.2018 prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 88 iar prin H.C.L. nr. 69/27.02.2020 au fost incluse în registru suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.b. - păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan și subgrupa 1.4.a. - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri parc) aflate în domeniul public al Statului Român.

În vederea realizării obiectivului propus, este necesar schimbarea destinației spațiului verde în suprafață de 488 mp și scoaterea acestuia din Registrul local al spațiilor verzi din municipiul Suceava.

Cadrul juridic este asigurat de Legea nr. 24 din 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care la art. 18 alin. 4) prevede: *“Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare”.*

Având în vedere cele menționate anterior, propun spre analiză și aprobarea Consiliului local al municipiului Suceava Proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din Registrul local al spațiilor verzi a suprafeței de 488 mp amplasată în str. Parcului nr.6, pentru realizarea obiectivului „Extindere casă mortuară, construire clopotniță, grup sanitar, lumânărar, cameră tehnică, oficiu parohial, troiță”.

Primar
Ion LUNGU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B - dul 1 Mai, nr. 5 A, cod poștal 720224

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

POLIȚIA LOCALĂ SUCEAVA

Suceava, str. Petru Rareș, nr.9, cod poștal 720008

Tel: 0230-212192, Fax: 0230-212143

www.politialocalasuceava.ro, politialocala@primariasv.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat cu numărul 20615

BIROUL PROTECȚIA MEDIULUI



Nr. 38.885 din 16.11.2021



RAPORT

privind necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre pentru aprobarea scoaterii din Registrul local al spațiilor verzi a suprafeței de 488 mp amplasată în str. Parcului nr.6, pentru realizarea obiectivului „Extindere casă mortuară, construire clopotniță, grup sanitar, lumânărar, cameră tehnică, oficiu parohial, troiță”

Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților – Parohia „Înălțarea Domnului” își propune să realizeze o serie de lucrări de extindere casă mortuară și construire clopotniță, grup sanitar, lumânărar, cameră tehnică, oficiu parohial, troiță, pe un teren în suprafață de 488 mp, situat în str. Parcului nr.6, identic cu parcela cadastrală nr.57255.

Terenul pe care urmează să se execute lucrările este înregistrat în Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava, categoria spații verzi aferente dotărilor publice: edificii de cult, cimitire, în baza dispozițiilor prevăzute de art.3, alin.b, pct.2 din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată.

Menționăm că Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava s-a aprobat în data de 29.03.2018 prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 88, iar prin H.C.L. nr. 69/27.02.2020 au fost incluse în registru suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.b. - păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan și subgrupa 1.4.a. - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri parc) aflate în domeniul public al Statului Român.

În vederea realizării scopului propus, este necesar atribuirea în folosință gratuită a terenului respectiv, pentru care, în temeiul reglementărilor de urbanism și a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea lucrărilor de construcții s-a emis Certificatul de urbanism nr.1340 din 14.10.2021, precum și schimbarea destinației spațiului verde și scoaterea acestuia din Registrul local al spațiilor verzi din municipiul Suceava.

Cadrul juridic este asigurat de Legea nr. 24 din 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care la art. 18 alin. 4) prevede: “Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se

poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare”.

Având în vedere cele menționate, propunem inițierea unui Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii din Registrul local al spațiilor verzi a suprafeței de 488 mp amplasată în str. Parcului nr.6, pentru realizarea obiectivului „Extindere casă mortuară, construire clopotniță, grup sanitar, lumânărar, cameră tehnică, oficiu parohial, troiță”.

**Director executiv,
Ovidiu Doroftei**



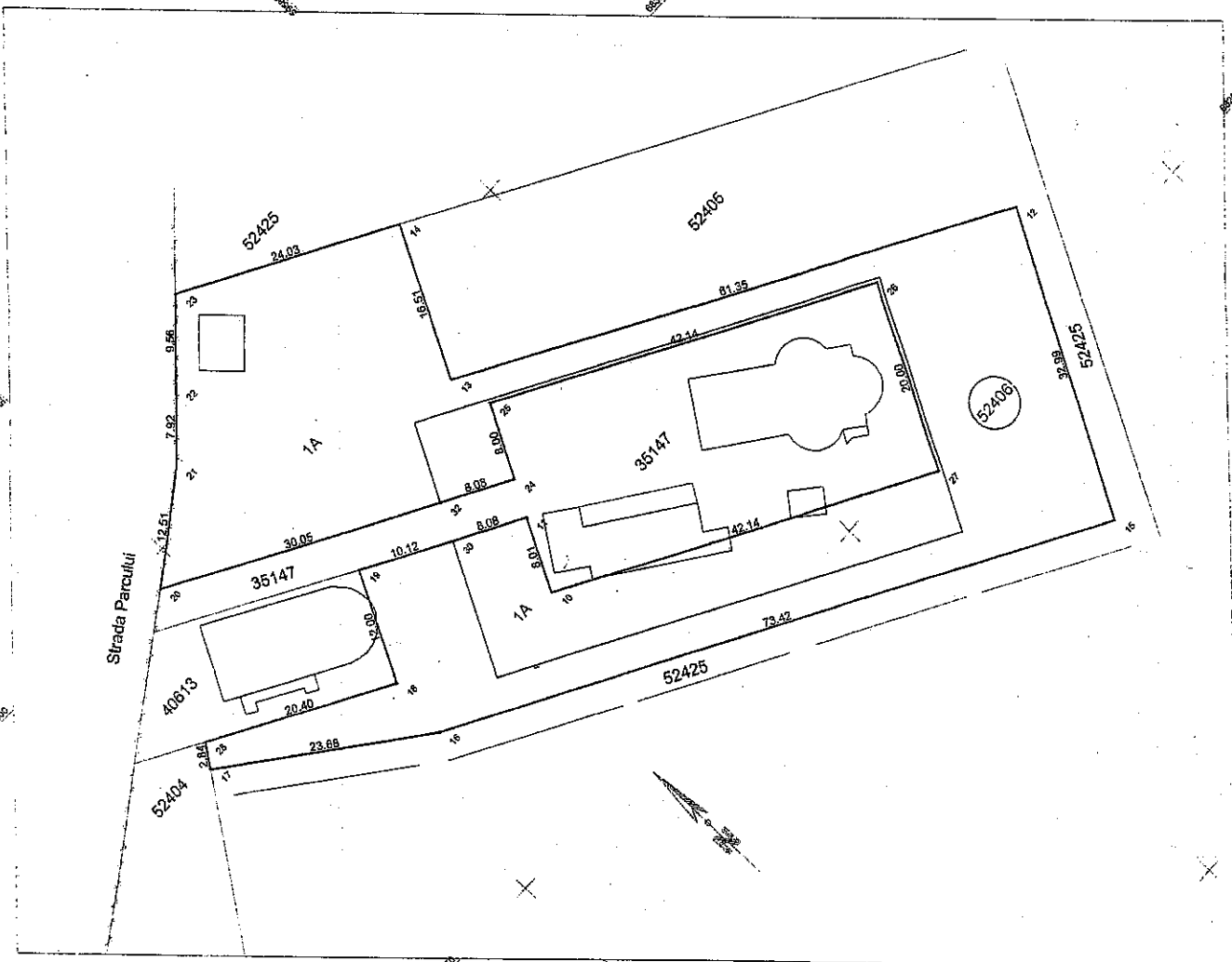
**Șef birou Protecția mediului,
Victoria Tabarcea**



**Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire**

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
52406	2341 mp	Intravilan Mun. Suceava, Jud. Suceava
Nr. Cartea Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (UAT)
52406		Municipalitate SUCEAVA



Situația actuală (înainte de dezlipire)		Situația viitoare (după dezlipire)	
Nr. cad	Descrierea Categoria de folosință imobilului	Nr. cad	Descrierea Categoria de folosință imobilului
52406	A	57255	A
		57256	A
Total	2341		2341

Executant Andronic Mihai

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea terenului.

Semnătura și stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Stampila BCPT- Pinteala

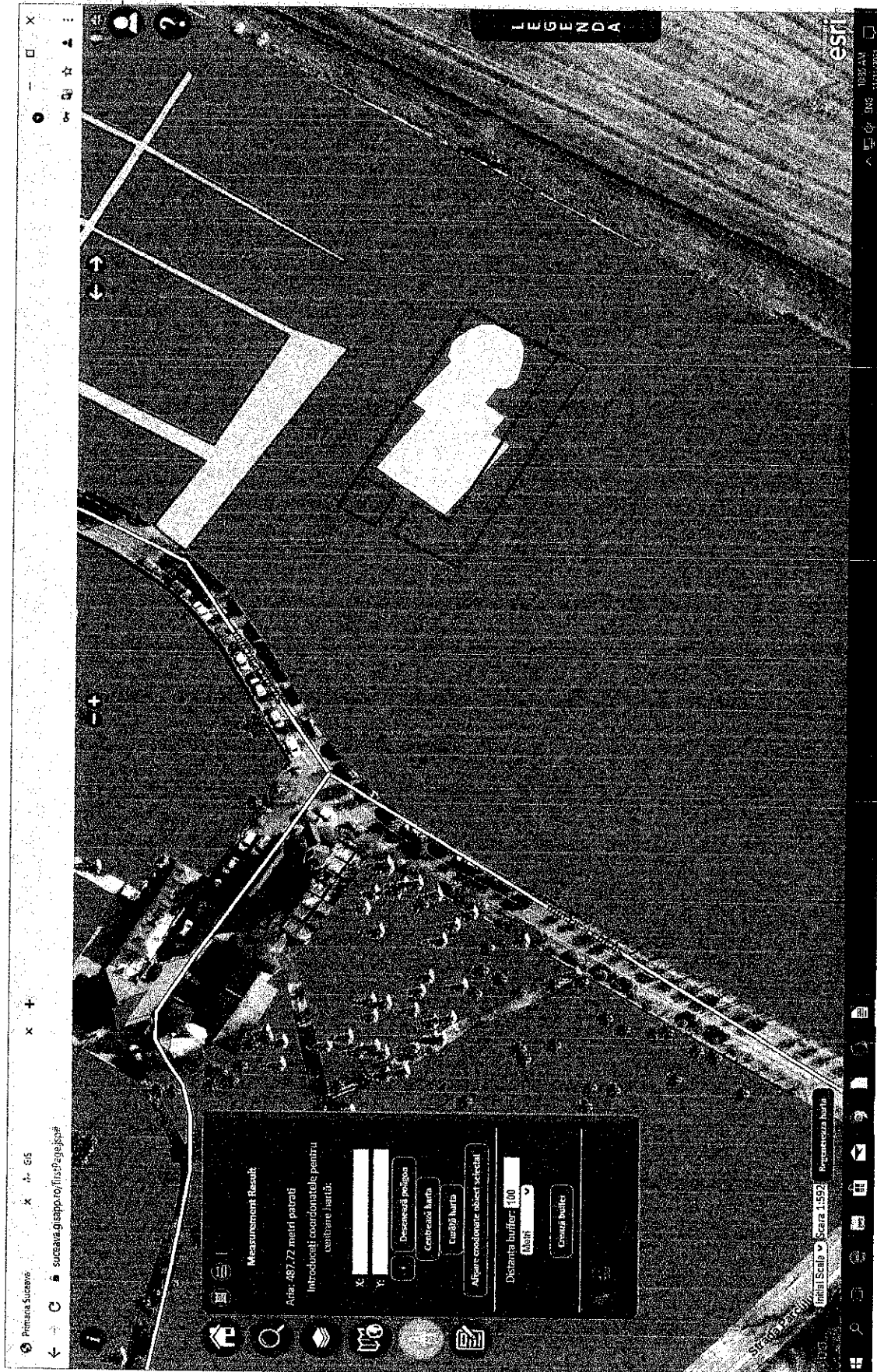
Semnătura digitală de Anca-Iuliana Pinteala
Data: 2021.09.16
1053617-40300

65910/2021

CERTIFICAT DE AUTORIZAȚIE
Seria RO-SI
Nr. 216/17.09.2021
ANDRONIC MIHAI

Digitally signed by ANDRONIC MIHAI
DN: cn=ANDRONIC MIHAI, o=BCPT- Pinteala, email=andronic.mihai@bcpt-pinteala.ro, c=RO

Data ... 15.09.2021



Biserica Str. Parcului nr. 6 – 488 mp