

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de Aprobare al primarului Ion Lungu și al viceprimarului Lucian Harșovschi nr. 11725 din 29.03.2022, Raportul Direcției Proiecte Europene, Turism, Cultură și Transport nr. 11726 din 29.03.2022 și Avizul Comisiei economico-financiară, juridică și disciplinară,

În conformitate cu prevederile Legii 273 din 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit „b”, art 139, alin. 3, lit „a”, art. 196, alin. 1, lit. „a” din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă depunerea proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau profundată a clădirilor publice.

Art. 2 Se aprobă **Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul ”Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod** și a indicatorilor de creștere a eficienței energetice a proiectului, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3 Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod”, în cuantum total de **5.158.989,60 lei fără TVA** (cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență, calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului) distribuit astfel:

- **Valoare renovare energetică: 5.035.922,10 lei, la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de 956.825,20 lei** (cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat).
- **Valoare stații de încărcare: 123.067,50 lei la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de 23.382,83 lei** (cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat).

Art. 4 Sumele reprezentând cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod”, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico – economice/ contractul de lucrări, solicitate în etapele de implementare, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

Art. 5 Municipiul Suceava se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

Art. 6 Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATORI

PRIMAR

Ec. ION LUNGU



VICEPRIMAR

Ing. LUCIAN HARȘOVSCI

A blue ink signature of Lucian Harșovschi, written in a cursive style.

AVIZAT

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI

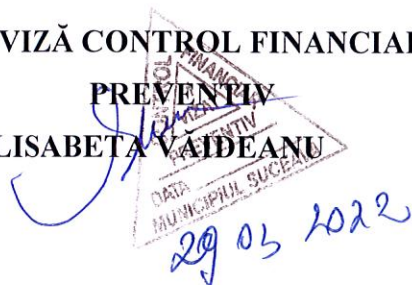
Jrs. IOAN CIUTAC

A blue ink signature of Ioan Ciutac, written in a cursive style.

VIZĂ CONTROL FINANCIAR

PREVENTIV

Ec. ELISABETA VAIDEANU



DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECTUL

„Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod”

Municipiul Suceava pregătește documentația suport pentru obținerea de finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod**”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice în instituția de învățământ prin implementarea unui sistem integrat de monitorizare, control și reducere a consumului de energie.

Scopul principal al măsurilor de reabilitare / modernizare energetică a clădirii existente îl constituie reducerea consumurilor de căldură pentru încălzirea spațiilor și pentru prepararea apei calde de consum în condițiile asigurării condițiilor de microclimat confortabil.

Suprafață desfășurată renovată: 2325 mp

Descrierea lucrărilor propuse pentru eficientizarea energetică a clădirii

Lucrările care sunt propuse prin intermediul proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod**” sunt următoarele:

Expertiza Tehnică:

- Desfacerea straturilor existente ale vechiului acoperiș terasă;
- Desfacerea și refacerea șarpantei din lemn cu o structură dimensionată corespunzător normelor actuale.
- Repararea/Refacerea trotuarelor din beton monolit cu rosturi etanșe și cu realizarea etanșeizării la racordul dintre trotuar și peretele clădirii. Trotuarele vor avea lățimea de minimum 1 m și panta de 5% spre exteriorul clădirii.
- Reabilitare termică a imobilului..
- Înlocuirea sistemului de preluare ape pluviale (jgheaburi și burlane)

Audit Energetic:

- Montarea unui strat de izolație termică din plăci de polistiren expandat ignifugat/vată mineral bazaltică
- Termoizolarea soclului cladirii cu polistiren
- Termoizolarea planseului peste etaj 2
- Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente neperformante (pvc neperformant) cu tâmplărie din profil PVC în sistem pentacamral

- Înlocuirea rețelei de distribuție a apei agentului termic din subsolul clădirii/canal tehnic ce face legătura dintre CT și corpul de școală
- Înlocuirea corpurilor de încălzire din fontă cu corpuri de încălzire noi din metal/aluminiu dotate cu robinete termostatați și robinete de golire
- Înlocuirea centralei termice
- Realizarea unei rețele de alimentare și distribuție cu apă caldă la grupurile sanitare
- Montarea unei instalații de climatizare de tip ventilatoare cu recuperare de căldură
- Se propune ca sursă regenerabilă de energie folosirea pompelor de căldură de tip aer – apă și integrarea acestora în sistemul existent de încălzire prin intermediul unui puffer – stocator cu două serpentine și automatizarea aferentă.
- Pentru reducerea consumului de energie electrică necesar funcționării pompelor de căldură se va monta un sistem de panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea parțială a consumului electric necesar funcționării.
- Montarea unei instalație de panouri solare termice cu tuburi vidate care să asigure apa caldă menajeră de consum prin intermediul unui boiler bivalent
- *Instalare punct de reîncărcare pentru vehicule electrice*

Având în vedere suprafața desfășurată renovată va fi instalată o stație de încărcare vehicule electrice¹.

Indicatori:			
Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere procentuală
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	149,00	42,00	71,81%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	192,28	84,12	56,25%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	192,28	42,95	77,66%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	41,18	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	41,10	15,28	62,82%

¹ Este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehicule electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2000 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare.

***Numărul de persoane care își desfășoară activitatea în clădirea publică: 366 (personal didactic, personal auxiliar, personal nedidactic, elevi)**

Valoare proiect:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoare maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată renovată x 440 Euro/ m² (cost unitar pentru lucrări de renovare moderată) + 25.000 Euro x n stații de încărcare vehicule electrice
** 1 Euro=4,9227 lei*

Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 2325 mp x 440 Euro + 25.000 Euro x 1 stație de încărcare = 1.023.000 euro+25.000 euro = 1.048.000 x 4,9227 lei = 5.158.989,60 lei.

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **6.139.197,63 lei**, din care:

- **5.158.989,60 lei fără TVA** - cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), din care:
 - 5.035.922,10 lei fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
 - 123.067,50 lei fără TVA pentru o stație de încărcare vehicule electrice
- **980.208,03 lei TVA** aferent cheltuielilor eligibile - cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat, din care:
 - 956.825,20 lei TVA aferent lucrărilor de renovare moderată
 - 23.382,83 lei TVA pentru stația de încărcare vehicule electrice

**DIRECTOR EXECUTIV,
DAN DURA**

MUNICIPIUL SUCEAVA

DIRECȚIA PROIECTE EUROPENE TURISM CULTURĂ ȘI TRANSPORT

NR. 11726 DIN 28.07.2022



Viceprimar

Ing. Lucian Harșovseht

RAPORT

privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Municipiul Suceava pregătește documentația suport pentru obținerea de finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice în instituția de învățământ prin implementarea unui sistem integrat de monitorizare, control și reducere a consumului de energie.

Obiectivul specific al proiectului îl constituie renovarea energetică a clădirilor publice în vederea reducerii minime a consumului de energie cu cel puțin 50% în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire dinainte de renovare pentru fiecare clădire, lucru care va trebui să asigure o reducere a consumului de energie primară de cel puțin 30% (renovare moderată) și de cel puțin 60% (renovare aprofundată) în comparație cu situația anterioară renovării.

Necesitatea care a condus la demararea operațiunilor de fundamentare tehnico – economică a proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod” este dată de următoarele: actualul acoperiș este prevăzut doar cu o învelitoare Lindab și

există mari pierderi de căldură; clădirea nu are subsol, iar la parter se infiltrează apa, mai ales în perioadele umede; este necesară furnizarea apei calde la toate băile, centrala termică cu funcționare pe gaz metan a fost instalată în anul 2002 și prezintă un grad de uzură semnificativ. Se poate concluziona faptul că costurile încălzirii întregului campus sunt mari și grefate de o eficiență care nu este satisfăcătoare.

Toate cele prezentate pot avea o soluție unitară prin realizarea unui proiect de creștere a eficienței energetice a clădirii școlii gimnaziale și prin punerea cât mai repede în operă a acestui proiect. Linia de finanțare este PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, în cadrul Componentei C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, care are o etapă de depunere de proiecte în prezent.

Unul dintre documentele solicitate în cadrul apelului de depunere proiecte prin programul PNRR este Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect. Astfel, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local de aprobare a depunerii proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod**” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, condiție obligatorie pentru aprobarea finanțării nerambursabile a proiectului.

Valoare proiect:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoare maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată renovată x 440 Euro/ m² (cost unitar pentru lucrări de renovare moderată) + 25.000 Euro x n stații de încărcare vehicule electrice

** 1 Euro=4,9227 lei*

Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 2325 mp x 440 Euro + 25.000 Euro x 1 stație de încărcare = 1.023.000 euro + 25.000 euro = 1.048.000 x 4,9227 lei = 5.158.989,60 lei.

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **6.139.197,63 lei**, din care:

- **5.158.989,60 lei fără TVA** - cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), din care:
 - 5.035.922,10 lei fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
 - 123.067,50 lei fără TVA pentru o stație de încărcare vehicule electrice
- **980.208,03 lei TVA** aferent cheltuielilor eligibile - cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de

stat, din care:

- 956.825,20 lei TVA aferent lucrărilor de renovare moderată
- 23.382,83 lei TVA pentru stația de încărcare vehicule electrice

Contribuția proprie a Municipiului Suceava este reprezentată de cheltuielile neeligibile ale proiectului care asigură implementarea acestuia în condiții optime, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico - economice solicitate în etapa de implementare. Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile ale proiectului se va asigura din bugetul local.

Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, precum și indicatorii de creștere a eficienței energetice ai proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod**” sunt prezentați în Anexa 1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Având în vedere cele prezentate mai sus consideram ca fiind oportună aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**DIRECTOR EXECUTIV,
ELISABETA VĂIDEANU**



**DIRECTOR EXECUTIV,
DAN BURA**



Nr.11725.....din29.07.2022.....

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Municipiul Suceava pregătește documentația suport pentru obținerea de finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene în vederea implementării proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod**”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea eficienței energetice în instituția de învățământ prin implementarea unui sistem integrat de monitorizare, control și reducere a consumului de energie.

Obiectivul specific al proiectului îl constituie renovarea energetică a clădirilor publice în vederea reducerii minime a consumului de energie cu cel puțin 50% în comparație cu consumul anual de energie pentru încălzire dinainte de renovare pentru fiecare clădire, lucru care va trebui să asigure o reducere a consumului de energie primară de cel puțin 30% (renovare moderată) și de cel puțin 60% (renovare aprofundată) în comparație cu situația anterioară renovării.

Necesitatea care a condus la demararea operațiunilor de fundamentare tehnico – economică a proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod**” este dată de următoarele: actualul acoperiș este prevăzut doar cu o învelitoare Lindab și există mari pierderi de căldură; clădirea nu are subsol, iar la parter se infiltrează apa, mai ales în perioadele umede; este necesară furnizarea apei calde la toate băile, centrala termică cu funcționare pe gaz metan a fost instalată în anul 2002 și prezintă un grad de uzură semnificativ. Se poate concluziona faptul că costurile încălzirii întregului campus sunt mari și grefate de o eficiență care nu este satisfăcătoare.

Toate cele prezentate pot avea o soluție unitară prin realizarea un proiect de creștere a eficienței energetice a clădirii școlii gimnaziale și prin punerea cât mai repede în operă a acestui proiect. Linia de finanțare este PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, în cadrul Componentei C5- Valul Renovării, Axa 2- Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2- Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, care are o etapă de depunere de proiecte în prezent.

Activitățile proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod**” (care pot suferi modificări în funcție de concluziile stabilite în timpul realizării documentațiilor tehnico-economice) sunt următoarele:

- Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii

- Reabilitarea termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum
- Instalarea/reabilitarea/modernizarea a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
- Reabilitarea/ modernizarea a instalațiilor de iluminat în clădiri
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald
- Sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie
- Echiparea clădirilor cu stații de încărcare pentru mașini electrice
- Lucrări de reabilitare a instalațiilor de fluide medicale (Instalații de oxigen)
- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale
- Alte tipuri de lucrări

Unul dintre documentele solicitate în cadrul apelului de depunere proiecte prin programul PNRR este Hotărârea de aprobare a depunerii proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect. Astfel, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local de aprobare a depunerii proiectului „Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7- Grigore Ghica Voievod” și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, condiție obligatorie pentru aprobarea finanțării nerambursabile a proiectului.

Având în vedere suprafața desfășurată renovată de **2325 mp** va fi instalată o stație de încărcare vehicule electrice¹.

Indicatori:			
Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Reducere procentuală
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	149,00	42,00	71,81%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	192,28	84,12	56,25%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	192,28	42,95	77,66%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	41,18	-
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	41,10	15,28	62,82%

*Numărul de persoane care își desfășoară activitatea în clădirea publică: 366 (personal didactic, personal auxiliar, personal nedidactic, elevi).

¹ Este obligatoriu ca în cadrul fiecărei solicitări de finanțare să fie prevăzută instalarea a câte o stație de încărcare pentru vehicule electrice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2000 m² arie desfășurată renovată, dar nu mai puțin de o stație de încărcare.

Valoare proiect:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

*Valoare maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată renovată x 440 Euro/ m² (cost unitar pentru lucrări de renovare moderată) + 25.000 Euro x n stații de încărcare vehicule electrice
* 1 Euro=4,9227 lei*

Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 2325 mp x 440 Euro + 25.000 Euro x 1 stație de încărcare = 1.023.000 euro + 25.000 euro = 1.048.000 x 4,9227 lei = 5.158.989,60 lei.

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **6.139.197,63 lei**, din care:

- **5.158.989,60 lei fără TVA** - cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), din care:
 - 5.035.922,10 lei fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
 - 123.067,50 lei fără TVA pentru o stație de încărcare vehicule electrice
- **980.208,03 lei TVA** aferent cheltuielilor eligibile - cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat, din care:
 - 956.825,20 lei TVA aferent lucrărilor de renovare moderată
 - 23.382,83 lei TVA pentru stația de încărcare vehicule electrice

Contribuția proprie a Municipiului Suceava este reprezentată de cheltuielile neeligibile ale proiectului care asigură implementarea acestuia în condiții optime, astfel cum vor rezulta din documentațiile tehnico - economice solicitate în etapa de implementare. Contribuția solicitantului la cheltuielile neeligibile ale proiectului se va asigura din bugetul local.

Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, precum și indicatorii de creștere a eficienței energetice ai proiectului „**Creșterea eficienței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale nr. 7-Grigore Ghica Voievod**” sunt prezentați în Anexa 1 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Având în vedere cele prezentate mai sus consideram ca fiind oportună aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

INIȚIATORI

PRIMAR

Ec. ION LUNGU

VICEPRIMAR

Ing. LUCIAN HARSOVSCHI