



# CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

---

---

## PROIECT

### Hotărâre

#### privind aprobarea încheierii unui contract între Municipiul Suceava, SC ACET SA, SC BIOENERGY SA și SC TERMICA SA

#### Consiliul Local al municipiului Suceava:

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat cu nr. 25693 din 12.07.2022 și Raportul Direcției Contencios Administrativ Juridică și Administrativă înregistrat cu nr. 25694 din 12.07.2022;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 159/2019 privind aprobarea asumării de către Municipiul Suceava a monitorizării post închidere a depozitului de zgură și cenușă al SC TERMICA SA pe o perioadă de 30 de ani;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. e), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1 (1)** Se aprobă încheierea unui contract între Municipiul Suceava, SC ACET SA, SC BIOENERGY SA și SC TERMICA SA în forma prezentată în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Obiectul contractului îl constituie valorificarea în cadrul proiectului ”Închidere și ecologizare în condiții de siguranță a depozitului de zgură și cenușă al SC TERMICA SA” a nămolului stabilizat și uscat, deșeu nepericulos (cod deșeu 19 08 05) provenit din Stația de Epurare din gestiunea SC ACET SA, precum și a zgurii și cenușii, deșeuri nepericuloase (cod deșeu 10 01 01) provenite din arderea biomasei în instalațiile din gestiunea SC BIOENERGY SA.

**Art. 2** Se împuternicește Primarul municipiului Suceava să semneze contractul dintre Municipiul Suceava, SC ACET SA, SC BIOENERGY SA și SC TERMICA SA în forma prezentată în Anexa nr. 1.

**Art. 3** Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Inițiator**  
**PRIMAR**  
**Ion Lungu**



**Avizat**  
**SECRETAR GENERAL MUNICIPIU**  
**Jrs. Ioan Ciutac**



## CONTRACT

Nr. .... din .....

### 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Între:

**MUNICIPIUL SUCEAVA**, cu sediul în Suceava, B-dul 1 Mai, nr. 5A, cod poștal 720224, telefon/fax 0230212696 / 0230520593, CF 4244792, reprezentat prin Ion Lungu – Primar, împuternicit prin dispozițiile art. 62, alin 1 din Legea 215/2001, republicată privind administrația publică locală să reprezinte interesele unității administrativ teritoriale, **în calitate de responsabil cu monitorizarea post-închidere a depozitului de zgură și cenușă** S.C. TERMICA S.A., potrivit HCL nr. 159/30.05.2019, amplasat pe terenul situat în extravilanul comunei Ipotești, județul Suceava, identic cu **nr. cadastral 33556 din CF nr. 33556, UAT Ipotești** (Nr. CF vechi 3329 – Ipotești, Nr. cadastral vechi: 3023);

**ACET S.A. Suceava**, str. Mihai Eminescu nr. 5, Suceava, jud. Suceava, tel: 0230/206320, fax: 0230/520941, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J33/455/1998, cod fiscal nr. RO713519, reprezentată prin Director General - ing. Ștefan Groza și Director economic - ec. Rodica Nistor, în calitate de:

- **administrator al terenului** situat în extravilanul comunei Ipotești, județul Suceava, **nr. cadastral 33556 din CF nr. 33556, UAT Ipotești** (\*) (nr. CF vechi 3329 – Ipotești, nr. cadastral vechi: 3023), intabulat în favoarea municipiului Suceava - domeniul privat, potrivit HCL nr. 92 din 30 martie 2017, **pe care este amplasat depozitul de zgură și cenușă "S.C. TERMICA S.A."**;

- **agent economic care generează, în activitatea proprie, deșeul nepericulos (cod deșeu 19 08 05) - nămol stabilizat și uscat;**

**S.C. Bioenergy Suceava S.A.** str.Energeticianului, nr.1, Suceava, jud. Suceava, tel: 0371/013779, fax: 0230/251039, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J33/1011/18.08.2020, cod fiscal nr. RO30016831, reprezentată prin Administrator - ing. Sorin Alexandru Buculei, în calitate de:

- **agent economic care generează, în activitatea proprie, deșeul nepericulos (cod deșeu 10 01 01) – zgură și cenușă;**

**S.C. TERMICA S.A.**, în faliment, potrivit Sentinței nr. 75 din data de 30.06.2015 pronunțată de Tribunalul Suceava în Dosarul nr. 6758/86/2013, cu sediul în Suceava, str. Energeticianului nr. 1, cod poștal 720166, jud. Suceava, tel. 0230-532638, fax. 0230-257066, înregistrată la ORC sub nr. J33/310/06.06.2002, cod fiscal RO14682110, reprezentată prin Lichidator Judiciar, Consorțiul format din practicienii în insolvență Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L., asociat coordonator dl. Corneliu Mititelu și MGA Insolvency S.P.R.L., asociat coordonator dl. Teodor Matei, în calitate de:

- titular al Acordului de Mediu nr. 1 din 06.01.2009 revizuit la data de 24.11.2021, emis de către Agenția pentru Protecția Mediului Suceava;

a intervenit prezentul contract.

## 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Obiectul contractului constă în valorificarea, în cadrul proiectului ”Închidere și ecologizare în condiții de siguranță a depozitului de zgură și cenușă al S.C.TERMICA S.A. Suceava”, a nămolului stabilizat și uscat, deșeu nepericulos (cod deșeu 19 08 05), provenit din Stația de Epurare din gestiunea ACET S.A. Suceava, precum și a zgurii și cenușii, deșeuri nepericuloase (cod deșeu 10 01 01), provenite din arderea biomasei în instalațiile din gestiunea S.C. BIOENERGY Suceava S.A.;
- 2.2. Nămolul stabilizat și uscat va fi valorificat ca material de umplură în vederea realizării lucrărilor de închidere a compartimentului nr. 3 al depozitului de zgură și cenușă, pus la dispoziție de către Municipiul Suceava, prin depunere și compactare, în amestec cu deșeurile de zgură și cenușă provenite din arderea biomasei în instalațiile aparținând S.C. Bioenergy Suceava S.A.– cod deșeu 10 01 01, care se valorifică, de asemenea, ca material de umplură;
- 2.3. Conform prevederilor Directivei 1999/31/CE privind depozitarea deșeurilor, depozitul de zgură și cenușă al S.C. TERMICA S.A. Suceava este „CONFORM”, având în vedere că începând cu data de 21.04.2013, nu se mai depozitează deșeuri lichide (zgură și cenușă provenite din arderea cărbunelui în amestec cu apă).
- 2.4. Toate lucrările se vor desfășura în conformitate cu reglementările specifice în domeniul protecției mediului și executării de lucrări, precum și cu prevederile documentațiilor puse la dispoziție de către Municipiul Suceava și S.C. TERMICA S.A., respectiv:
  - 2.4.1. Proiectul ISPE București nr. 6515/2009 – Închiderea și ecologizarea în condiții de siguranță a depozitului de zgură și cenușă al S.C. TERMICA S.A.;
  - 2.4.2. Studiu de soluție privind posibilitatea de modificare a proiectului de închidere a depozitului de zgură și cenușă al S.C. Termica S.A. Suceava, prin depunerea nămolului deshidratat și stabilizat provenit de la stația de epurare orășenească Suceava – cod deșeu 19 08 05 și prin depunerea deșeurilor de zgură și cenușă provenită din arderea biomasei – cod deșeu 10 01 01, întocmit de ISPE PROIECTARE și CONSULTANȚĂ S.A. București în anul 2019;
  - 2.4.3. Avizul nr. 45/2 din 14.10.2020 emis de către Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor – CONSIB – Comisia centrală de avizare a documentațiilor de evaluare a stării de siguranță în exploatare a barajelor;
  - 2.4.4. Avizul favorabil, cu condiționări, emis în anul 2021 de către Agenția Națională pentru Aree Naturale Protejate;
  - 2.4.5. Acordul de Mediu nr. 1 din 06.01.2009 revizuit la data de 24.11.2021, emis de către Agenția pentru Protecția Mediului Suceava;

## 3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Contractul este valabil până la finalizarea lucrărilor de închidere și ecologizare a compartimentului nr. 3 al depozitului de zgură și cenușă al S.C. TERMICA SA. Suceava, potrivit prevederilor Proiectului ISPE București nr. 6515/2009, cu modificările și completările cuprinse în Studiul de soluție privind posibilitatea de modificare a proiectului de închidere a depozitului de zgură și cenușă al S.C. Termica S.A. Suceava, prin depunerea nămolului deshidratat și stabilizat provenit de la stația de epurare orășenească Suceava – cod deșeu 19 08 05 și prin depunerea

deșeurilor de zgură și cenușă provenită din arderea biomasei – cod deșeu 10 01 01, întocmit de ISPE PROIECTARE și CONSULTANȚĂ S.A. București.

**3.2.** În vederea finalizării contractului, ACET S.A. Suceava va asigura acoperirea cu pământ în grosime de 30 cm a zonei compartimentului nr.3 al depozitului de zgură și cenușă în care s-a efectuat depunerea de nămol stabilizat și uscat, în amestec cu zgura și cenușa provenite din arderea biomasei, peste care se va depune sol vegetal, în grosime de 15 cm, care va fi însămânțat cu ierburi perene, **în termen de cel mult 6 luni de la finalizarea închiderii excavatiei existente în compartimentul nr.3 și aducerea la cota finală de închidere a compartimentului nr.3 al depozitului de zgură și cenușă.**

#### **4. RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR**

**4.1** MUNICIPIUL SUCEAVA pune la dispoziția ACET S.A. și a S.C. BIOENERGY Suceava S.A. compartimentul nr. 3 al depozitului, în vederea valorificării, în cadrul proiectului "Închidere și ecologizare în condiții de siguranță a depozitului de zgură și cenușă al S.C.TERMICA S.A. Suceava", a nămolului stabilizat și uscat, deșeu nepericulos (cod deșeu 19 08 05), provenit din Stația de Epurare a municipiului Suceava, precum și a zgurii și cenușii, deșeuri nepericuloase (cod deșeu 10 01 01), provenite din arderea biomasei în instalațiile S.C. Bioenergy Suceava S.A.;

**4.2** MUNICIPIUL SUCEAVA pune la dispoziția ACET S.A. documentația tehnică aferentă realizării proiectului "Închidere și ecologizare în condiții de siguranță a depozitului de zgură și cenușă al S.C.TERMICA S.A. Suceava", cu toate actualizările, modificările și completările, inclusiv studiile, avizele și acordurile existente, pe care le deține;

**4.3** ACET S.A. Suceava preia și își asumă toate responsabilitățile și obligațiile stipulate în Acordul de Mediu nr. 1 din 06.01.2009 revizuit la data de 24.11.2021, emis de către Agenția pentru Protecția Mediului Suceava, cu privire la compartimentul nr. 3 al depozitului de zgură și cenușă.

**4.4** ACET S.A. Suceava, în calitate de generator al deșeurii nămol stabilizat și uscat, garantează și răspunde în totalitate pentru încadrarea acestuia în categoria, "deșeuri nepericuloase – cod deșeu 19 08 05";

**4.5** S.C. BIOENERGY Suceava S.A., în calitate de generator al deșeurii zgură și cenușă generat în instalațiile proprii, garantează și răspunde în totalitate pentru încadrarea acestuia în categoria, "deșeuri nepericuloase – cod deșeu 10 01 01";

**4.6** Responsabilitatea transportului și descărcării pe amplasamentul stabilit a nămolului stabilizat și uscat, deșeu nepericulos (cod deșeu 19 08 05), cu asigurarea tuturor măsurilor de prevenire a poluării mediului înconjurător, revine integral ACET S.A. Suceava, care generează acest deșeu în instalațiile proprii. Fiecare transport de nămol stabilizat și uscat va fi însoțit de Formularul de încărcare-descărcare deșeuri nepericuloase, întocmit în 3 exemplare, cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008, art. 19, 20 și anexa 3;

**4.7** Responsabilitatea transportului și descărcării pe amplasamentul stabilit a deșeurilor de zgură și cenușă provenite din arderea biomasei în instalațiile proprii, deșeu nepericulos (cod deșeu 10 01 01), cu asigurarea tuturor măsurilor de prevenire a poluării mediului înconjurător, revine integral S.C. BIOENERGY Suceava S.A., care generează acest deșeu în instalațiile proprii. Fiecare transport de zgură și cenușă va fi însoțit de Formularul de încărcare-descărcare deșeuri nepericuloase, întocmit în 3 exemplare, cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008, art. 19, 20 și anexa 3;

**4.8** ACET S.A. Suceava stabilește, prin înțelegeri separate, care fac parte integrantă din prezentul Contract, cu S.C. BIOENERGY Suceava S.A. modalitatea de suportare a costurilor privind finanțarea lucrărilor prevăzute în Proiectul ISPE București nr. 6515/2009, întinderea răspunderii părților cu privire la deșeurile transportate, programul de depozitare a deșeurilor menționate. În cazul în care ACET S.A. Suceava și S.C. BIOENERGY S.A. nu stabilesc unele responsabilități

prin înțelegeri separate, urmează a se aplica responsabilitățile și obligațiile reglementate prin prezentul Contract.

**4.9** Responsabilitatea gestionării deșeurilor descărcate pe amplasamentul alocat, respectiv, a nămolului stabilizat și uscat, precum și a deșeurilor de zgură și cenușă provenite din arderea biomasei, revine integral ACET S.A. Suceava. Gestionarea deșeurilor descărcate pe amplasamentul alocat cuprinde operațiunile de nivelare, compactare, acoperire cu deșeu inert, acoperire finală cu pământ și sol vegetal, realizarea, în compartimentul nr. 3 al depozitului, a lucrărilor hidrotehnice prevăzute în proiect, înierbarea întregii suprafețe a compartimentului;

**4.10** Responsabilitatea organizării, realizării integrale, cu forțe proprii sau cu terți, finanțării tuturor lucrărilor prevăzute în Proiectul ISPE București nr. 6515/2009, cu modificările și completările cuprinse în Studiul de soluție, precum și a celorlalte obligații conexe, revine integral ACET S.A. Suceava;

**4.11** ACET S.A. Suceava răspunde integral de orice daune produse mediului prin transportul, depozitarea și gestionarea necorespunzătoare a nămolului stabilizat și uscat conform prevederilor Autorizației de Mediu nr. 425 / 05.11.2021, provenit din instalațiile proprii;

**4.12** S.C. BIOENERGY Suceava S.A. răspunde integral față de ACET S.A. Suceava de orice daune produse mediului prin transportul, depozitarea și gestionarea necorespunzătoare a deșeurilor de zgură și cenușă provenite din arderea biomasei în instalațiile proprii, deșeu nepericulos (cod deșeu 10 01 01), conform prevederilor Autorizației Integrate de Mediu nr.184/17.05.2011, Revizuită la data de 23.05.2012;

**4.13** S.C. TERMICA S.A. pune la dispoziția ACET S.A., pentru informare, **Acordul de Mediu nr. 1 din 06.01.2009 revizuit la data de 24.11.2021, emis de către Agenția pentru Protecția Mediului Suceava;**

**4.14** S.C. TERMICA S.A. gestionează Formularele de încărcare - descărcare deșeuri nepericuloase. S.C. TERMICA S.A. va numi o persoană responsabilă în vederea semnării Formularelor de încărcare-descărcare, întocmite de către persoanele împuternicite de ACET S.A., respectiv, S.C. Bioenergy. Suceava S.A., în conformitate cu prevederile art. 4.4 și art. 4.5 coroborate cu prevederile art. 19 și art. 20 din HG 1061/2008. După semnare și înregistrare, câte un Formular de încărcare - descărcare deșeuri nepericuloase se va returna, în vederea asigurării datelor necesare evidențelor și raportărilor prevăzute de legislația specifică din domeniul deșeurilor, reprezentanților desemnați de către ACET S.A. și de către S.C.BIOENERGY Suceava S.A.;

## **5. PREȚUL CONTRACTULUI**

### **5.1** Având în vedere că:

**5.1.1** S.C. TERMICA S.A., în faliment, în calitate de titular al Acordului de Mediu nr. 1 din 06.01.2009 revizuit la data de 24.11.2021, emis de către Agenția pentru Protecția Mediului Suceava, are obligația implementării proiectului "Închidere și ecologizare în condiții de siguranță a depozitului de zgură și cenușă al S.C.TERMICA S.A. Suceava", actualizat potrivit Studiului de soluție privind posibilitatea de modificare a proiectului de închidere a depozitului de zgură și cenușă al S.C. Termica S.A. Suceava, prin depunerea nămolului deshidratat și stabilizat provenit de la stația de epurare orășenească Suceava – cod deșeu 19 08 05 și prin depunerea deșeurilor de zgură și cenușă provenită din arderea biomasei – cod deșeu 10 01 01, întocmit de ISPE PROIECTARE și CONSULTANȚĂ S.A. București în anul 2019;

**5.1.2** ACET S.A. Suceava, potrivit HCL nr. 92 din 30 martie 2017, are calitatea de administrator al terenului situat în extravilanul comunei Ipotești, județul Suceava, identic cu nr. **nr. cadastral 33556 din CF nr. 33556, UAT Ipotești (\*)** (nr. CF vechi 3329 –

Ipothești, nr. cadastral vechi: 3023), pe care este amplasat compartimentul nr. 3 al depozitului de zgură și cenușă, S.C. TERMICA S.A.;

**5.1.3** ACET S.A. Suceava generează, în activitatea proprie, deșeurile nepericuloase (cod deșeu 19 08 05) - nămol stabilizat și uscat;

**5.1.4** ACET S.A. Suceava preia și își asumă toate responsabilitățile și obligațiile stipulate în Acordul de Mediu nr. 1 din 06.01.2009 revizuit la data de 24.11.2021, emis de către Agenția pentru Protecția Mediului Suceava, cu privire la compartimentul nr. 3 al depozitului de zgură și cenușă;

**5.1.5** ACET S.A. Suceava își asumă toate cheltuielile aferente operațiunilor necesare a se realiza în legătură cu compartimentul nr. 3 al depozitului: transport, descărcare, punere în operă, nivelare, compactare a deșeurilor nepericuloase de nămol stabilizat și uscat - cod deșeu 19 08 05, precum și a deșeurilor nepericuloase de zgură și cenușă – cod deșeu 10 01 01, acoperire finală cu pământ vegetal, însămânțare cu ierburi perene, monitorizare a impactului asupra mediului;

**5.1.6** - Prezentul contract nu implică niciun fel de obligații - altele decât cele precizate la art. 4.13 și 4.14, servicii și/sau cheltuieli în sarcina S.C. TERMICA S.A.;

**5.2** S.C. TERMICA S.A. nu va pretinde ACET S.A. Suceava plata niciunei sume în legătură cu obiectul prezentului contract.

## **6. CARACTERUL CONFIDENȚIAL AL CONTRACTULUI**

**6.1.** O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei a treia părți în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a îndeplini obligațiile contractuale;

**6.2.** Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului, se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

## **7. AMENDAMENTE**

**7.1** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional.

## **8. REZILIEREA CONTRACTULUI**

**8.1.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a solicita rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese;

**8.2** Solicitarea privind rezilierea contractului și, eventual, plata de daune-interese, se va face printr-o notificare scrisă, transmisă cu minim 30 de zile înainte de încetarea a contractului și va cuprinde, în detaliu, motivele rezilierii, documentele și probele care susțin motivele respective.

## **9. FORTA MAJORA**

**9.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**9.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată perioada pe care acesta acționează.

9.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

9.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## 10. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

10.1. Părțile vor face toate eforturile pentru a soluționa pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului;

10.2. Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale părțile nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca litigiul să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

## 11. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

11.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

## 12. COMUNICĂRI.

12.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie

12.2. Comunicările între părți se pot face și prin email, fax, telefon cu condiția confirmării în scris transmisă în scris a primirii comunicării.

## 13. LEGISLATIA APLICABILĂ CONTRACTULUI

13.1. Contractul va fi interpretat conform legilor aplicabile în România.

## 14. DISPOZIȚII FINALE

14.1. Prezentul Contract s-a încheiat în 4 (patru) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă și intră în vigoare la data semnării lui de părți. 14.2. Prezentul contract s-a încheiat în ziua de:

### ANEXE:

1. Extras de Carte Funciară pentru informare, nr. 43452 din 01.07.2022, eliberat de către OCPI Suceava;

2. HCL nr. 92 din 30 martie 2017;

3. HCL nr. 159/30.05.2019.

MUNICIPIUL SUCEAVA

ACET S.A. Suceava

De acord cu forma propusă  
/ Director general,  
ing. Ștefan Eroza



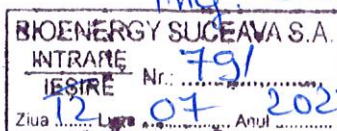
Nr. de înregistrare: 16108/12.07.2022

S.C. TERMICA S.A. Suceava  
LICHIDATOR JUDICIAR,

S.C. Bioenergy Suceava S.A.

Pag 6 din 6

De acord cu forma propusă.  
/ Administrator  
ing. Sorin Alexandru Buculei







# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

---

---

Nr. 25693/12.07.2022

---

---

## REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea nr. 159 din 30.05.2019, Consiliul Local al municipiului Suceava a aprobat asumarea de către Municipiul Suceava a monitorizării post închidere a depozitului de zgură și cenușă al SC Termica SA Suceava pe o perioadă de 30 de ani. Asumarea de către unitatea administrativ teritorială a activității de monitorizare post închidere a depozitului de zgură și cenușă a fost realizată în conformitate cu prevederile Planului de monitorizare a factorilor de mediu pentru acest depozit al SC Termica SA.

Lucrările de ”Închidere în condiții de siguranță a depozitului de zgură și cenușă” stabilesc modul specific de reabilitare a amplasamentului depozitului de zgură și cenușă, în conformitate cu prevederile tehnice prevăzute prin Normativul tehnic privind depozitarea deșeurilor aprobat cu ordinul nr. 757/26.11.2004 al Ministerului Mediului și Gospodăririi Apelor.

În condițiile în care această activitate de monitorizare post închidere este deosebit de complexă, necesitând acțiunea conjugată a diverși factori ce depășesc limitele materiale și tehnice deținute de autoritate, se impune colaborarea cu operatori de utilități în vederea asigurării protecției zonei din punct de vedere al mediului.

În acest sens se impune încheierea unui contract între Municipiul Suceava, SC Acet SA, SC Bioenergy SA și SC Termica SA al cărui obiect să conștie în ”valorificarea, în cadrul proiectului Închidere și ecologizare în condiții de siguranță a depozitului de zgură și cenușă al SC Termica SA a nămolului stabilizat și uscat – deșeu nepericulos provenit din Stația de epurare din gestiunea SC Acet SA, precum și a zgurii și cenușii – deșeuri nepericuloase provenite din arderea biomasei din instalațiile din gestiunea SC Bioenergy Suceava SA”. Rezultatul final este reprezentat de faptul că nămolul stabilizat și uscat, în amestec cu deșeurile de zgură și cenușă provenite din arderea biomasei din instalațiile aparținând SC Bioenergy Suceava SA vor fi valorificate ca material de umplutură în vederea realizării lucrărilor de închidere a compartimentului nr. 3 al depozitului de

zgură și cenușă.

În condițiile în care rezultatul final al colaborării dintre părțile semnatare ale contractului va eficientiza acțiunea Municipiului Suceava de monitorizare post închidere a depozitului de zgură și cenușă al SC Termica SA și ținând seama de faptul că încheierea contractului nu presupune asumarea de obligații financiare în sarcina municipalității vă propun spre aprobare Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract între Municipiul Suceava, SC Acet SA, SC Bioenergy SA și SC Termica SA.

**PRIMAR,**  
**Ion Lungu**





# MUNICIPIUL SUCEAVA

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

B-dul. 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Direcția Contencios Administrativ Juridică și Administrativă

---

---

Nr. 25694/12.07.2022

---

---

Aprob  
Primar  
Ion Lungu



## RAPORT

### al serviciului de specialitate

La nivelul anului 2019 Municipiul Suceava și-a asumat, în baza HCL nr. 159/30.05.2019 activitatea de monitorizare post închidere a depozitului de zgură și cenușă al SC Termica SA Suceava pe o perioadă de 30 de ani.

Depozitul de zgură și cenușă este localizat în albia majoră a râului Suceava și, având în vedere apropierea sa de râu și nivelul ridicat al stratului freatic din zonă, există un proces accentuat de migrare de săruri în zonă, cu posibile efecte de poluare a pânzei freatice a râului Suceava. Pentru a preîntâmpina astfel de fenomene se impune de urgență adoptarea a unor măsuri concrete, inclusiv colaborarea cu operatori de utilități din zonă, în vederea reducerii riscului de poluare.

Contractul propus spre aprobare ce urmează a fi încheiat între Municipiul Suceava, SC Acet SA, SC Bioenergy SA și SC Termica SA reprezintă o astfel de soluție prin raportare la obiectul său, respectiv : valorificarea, în cadrul proiectului Închidere și ecologizare în condiții de siguranță a depozitului de zgură și cenușă al SC Termica SA a nămolului stabilizat și uscat – deșeu nepericulos provenit din Stația de epurare din gestiunea SC Acet SA, precum și a zgurii și cenușii – deșeuri nepericuloase provenite din arderea biomasei din instalațiile din gestiunea SC Bioenergy Suceava SA.

În cadrul contractului, prin colaborarea părților semnatare se urmărește îndeplinirea scopului final, respectiv realizarea lucrărilor de închidere a compartimentului nr. 3 al depozitului, fără a fi prevăzute clauze contractuale împovărătoare pentru vreuna din părțile implicate.

Obligațiile Municipiului Suceava asumate în cadrul contractului se limitează la permiterea accesului operatorilor de utilități la compartimentul nr. 3 al depozitului, precum și punerea la dispoziția acestora a documentațiilor necesare realizării proiectului "Închiderea și ecologizarea în condiții de siguranță a depozitului de zgură și cenușă al SC Termica SA Suceava".

Având în vedere faptul că încheierea contractului propus sprijină municipalitatea în realizarea activității asumate prin HCL nr. 159/30.05.2019, apreciem că " Proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract între Municipiul Suceava, SC Acet SA, SC Bioenergy SA și SC Termica SA " îndeplinește condițiile pentru a fi adoptat.

**Director Executiv,**

**Paul Iftimie**





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea asumării de către Municipiul Suceava a monitorizării post-inchidere a depozitului de zgura și cenușa al S.C. Termica S.A. Suceava pe o perioadă de 30 de ani

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava nr. 17053/24.05.2019, Raportul Serviciului Investiții nr. 17054/24.05.2019 și Raportul Comisiei de servicii publice;

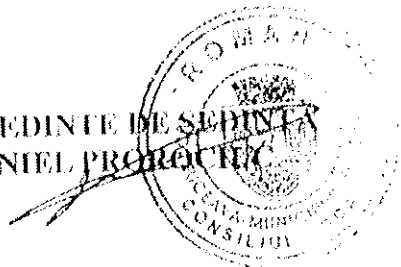
În temeiul dispozițiilor art.36, alin.2, lit. "b", alin.4, lit."d", art. 45, alin. 1, art. 47 și art. 49 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă asumarea de către Municipiul Suceava a monitorizării post-inchidere a depozitului de zgura și cenușa pe o perioadă de 30 de ani, în conformitate cu prevederile Planului de monitorizare a factorilor de Mediu pentru depozitul de zgura și cenușa al S.C. Termica S.A. Suceava, anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
DANIEL PROBUCH



Contrasemnează  
Secretar municipiu  
Jr. IOAN CIUTAC

Nr. 159 din 30 mai 2019

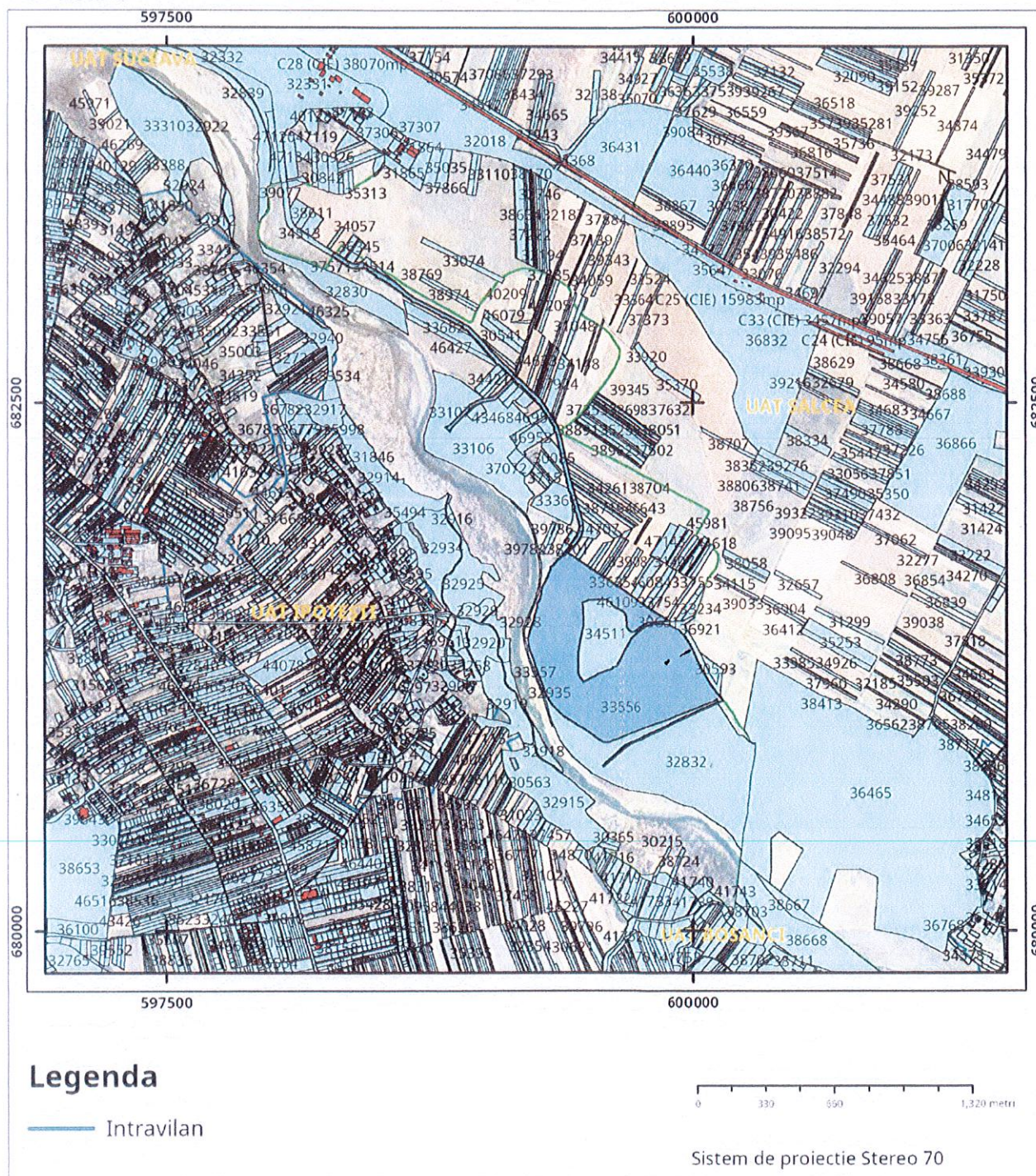


**EXTRAS DE PLAN CADASTRAL**

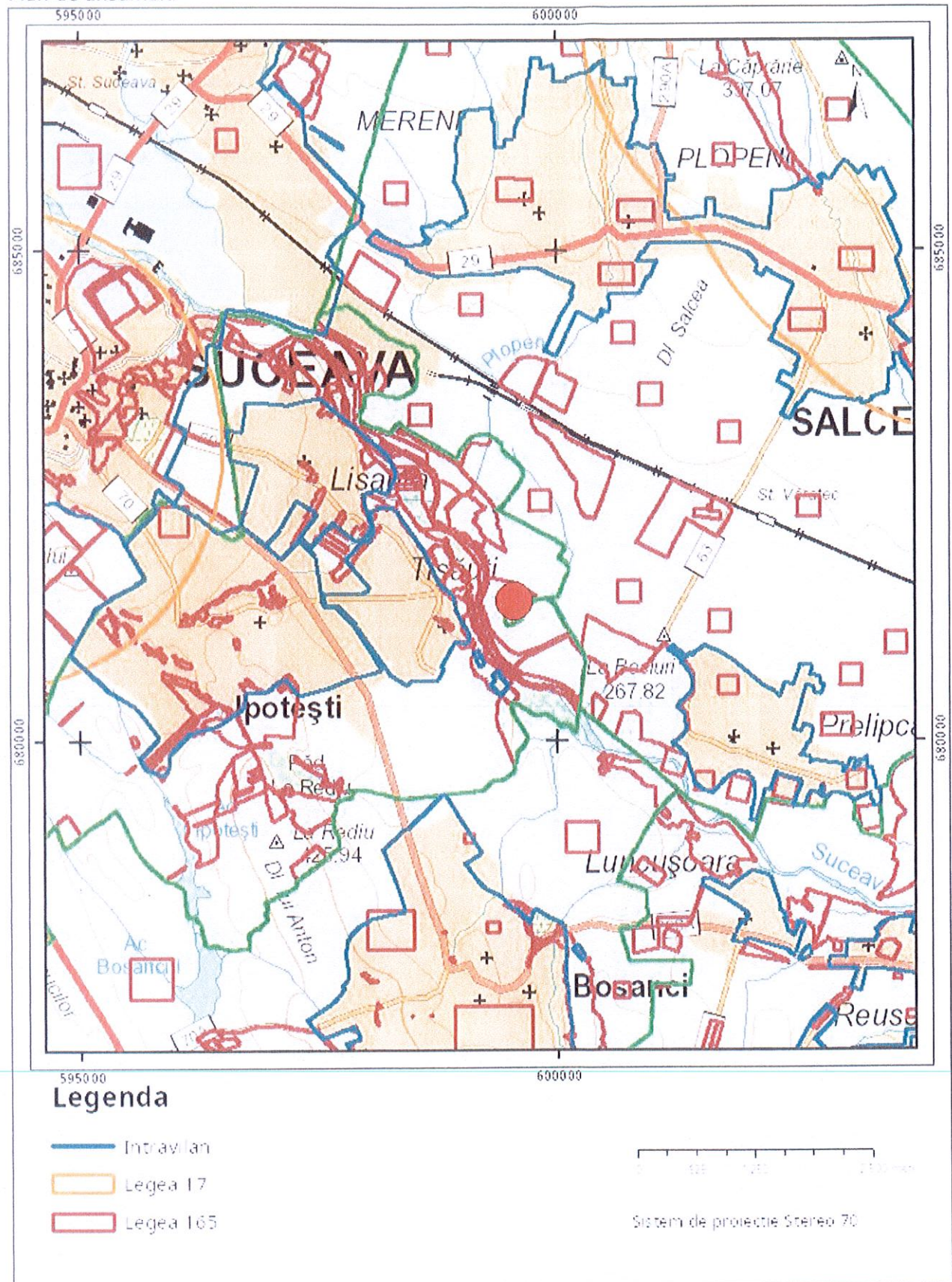
pentru imobilul cu IE 33556, UAT Ipotești / SUCEAVA, -

|           |       |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 43452 |
| Ziua      | 01    |
| Luna      | 07    |
| Anul      | 2022  |

Teren: 469.567 mp  
 Teren: Extravilan  
 Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 469567mp  
 Plan detaliu



# Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)  
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 08-03-2022  
Data și ora generării: 01-07-2022 10:04



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 33556 Ipotesti

Nr. cerere 43453  
Ziua 01  
Luna 07  
Anul 2022

Cod verificare  
100116957660



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3329- IPOTESTI  
Nr. cadastral vechi:3023

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 33556                        | 469.567         | Teren nelmprejmuit;<br>teren nelmprejmuit Inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar |

#### Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa       | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------|--|
| A1.1 | 33556-C1                    | Jud. Suceava | S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C1- cladire reciclare apa groapa zgura, nr. inv. 100032 |

#### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>33486 / 05/12/2007</b><br>H.G. nr. 104, din 07/02/2002 (Certificat de atestare a dreptului de proprietate seria M03, nr. 6726 din 08.08.2001, protocol nr. 99 din 22.04.2002, Hotararea Consiliului Local Suceava nr. 64 din 22.04.2002); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>MUNICIPIUL SUCEAVA- DOMENIUL PRIVAT</b><br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3329- IPOTESTI)  | A1, A1.1  |
| Act nr. 0 (H.g. nr. 104, din 07.02.2002, Hotararea Consiliului Local Suceava nr. 64 din 22.04.2002.);  |   |           |
| B2   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br>1) <b>CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA</b><br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 3329- IPOTESTI)   | A1, A1.1  |
| <b>3169 / 24/01/2014</b><br>Certificat Grefa nr. 10676, din 13/01/2014 emis de JUDECATORIA SUCEAVA;  |   |           |
| B3   | se noteaza litigiu, dosar nr. 106/86/2014 , existent pe rolul Tribunalului Suceava, formulat de reclamanta SC TERMICA SA, prin administrator judiciar Management Reorganizare Lichidare Iasi SPRL in contradictoriu cu paratul Primarul Mun. Suceava -prin Primar Ion Lungu   | A1, A1.1  |
| <b>30991 / 16/05/2022</b><br>Certificat Grefa nr. emis în dosarul 7407/86/2017*, din 05/04/2022 emis de Curtea de Apel Suceava;  |   |           |
| B6   | Se noteaza litigiu, dosar nr. 7407/86/2017, existent pe rolul Curții de Apel Suceava, formulat de pârâtii apelanți Prisacariu Petrea, Catrinoiu Matei, SC MAJOR PETROL TRADING SRL Voluntari, SC TERMICA SA, în contradictoriu cu reclamantii apelanti Municipiul Suceava prin primar și Consiliul Local al municipiului Suceava prin presedinte, având ca obiect "revendicare imobiliară". | A1, A1.1  |

#### C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanțe și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 3.06            | 2             | 3             | 19.401          | 3             | 4             | 19.272          |
| 4             | 5             | 14.136          | 5             | 6             | 1.441           | 6             | 7             | 8.203           |
| 7             | 8             | 2.698           | 8             | 9             | 12.203          | 9             | 10            | 5.522           |
| 10            | 11            | 11.036          | 11            | 12            | 26.281          | 12            | 13            | 12.329          |
| 13            | 14            | 11.022          | 14            | 15            | 6.03            | 15            | 16            | 14.43           |
| 16            | 17            | 13.909          | 17            | 18            | 13.335          | 18            | 19            | 15.36           |
| 19            | 20            | 8.244           | 20            | 21            | 23.19           | 21            | 22            | 15.003          |
| 22            | 23            | 18.66           | 23            | 24            | 4.521           | 24            | 25            | 36.268          |
| 25            | 26            | 18.706          | 26            | 27            | 16.761          | 27            | 28            | 42.386          |
| 28            | 29            | 29.374          | 29            | 30            | 54.466          | 30            | 31            | 14.698          |
| 31            | 32            | 15.449          | 32            | 33            | 15.418          | 33            | 34            | 20.334          |
| 34            | 35            | 23.532          | 35            | 36            | 30.573          | 36            | 37            | 20.617          |
| 37            | 38            | 25.046          | 38            | 39            | 53.0            | 39            | 40            | 58.912          |
| 40            | 41            | 33.056          | 41            | 42            | 6.346           | 42            | 43            | 32.392          |
| 43            | 44            | 21.336          | 44            | 45            | 25.491          | 45            | 46            | 44.09           |
| 46            | 47            | 36.991          | 47            | 48            | 38.982          | 48            | 49            | 46.323          |
| 49            | 50            | 4.872           | 50            | 51            | 6.897           | 51            | 52            | 48.475          |
| 52            | 53            | 36.986          | 53            | 54            | 15.814          | 54            | 55            | 12.64           |
| 55            | 56            | 21.072          | 56            | 57            | 27.26           | 57            | 58            | 28.633          |
| 58            | 59            | 44.595          | 59            | 60            | 52.92           | 60            | 61            | 52.761          |
| 61            | 62            | 54.553          | 62            | 63            | 62.136          | 63            | 64            | 33.351          |
| 64            | 65            | 58.57           | 65            | 66            | 42.117          | 66            | 67            | 31.975          |
| 67            | 68            | 37.305          | 68            | 69            | 18.972          | 69            | 70            | 1.999           |
| 70            | 71            | 13.036          | 71            | 72            | 1.898           | 72            | 73            | 20.143          |
| 73            | 74            | 34.542          | 74            | 75            | 32.626          | 75            | 76            | 42.473          |
| 76            | 77            | 56.474          | 77            | 78            | 33.326          | 78            | 79            | 40.554          |
| 79            | 80            | 20.925          | 80            | 81            | 69.846          | 81            | 82            | 36.841          |
| 82            | 83            | 36.681          | 83            | 84            | 6.437           | 84            | 85            | 37.507          |
| 85            | 86            | 20.737          | 86            | 87            | 30.277          | 87            | 88            | 34.237          |
| 88            | 89            | 85.889          | 89            | 90            | 2.164           | 90            | 91            | 3.575           |
| 91            | 92            | 84.862          | 92            | 93            | 34.721          | 93            | 94            | 29.05           |
| 94            | 95            | 20.41           | 95            | 96            | 36.883          | 96            | 97            | 7.751           |
| 97            | 98            | 35.491          | 98            | 99            | 36.693          | 99            | 100           | 69.997          |
| 100           | 101           | 20.056          | 101           | 102           | 42.381          | 102           | 103           | 32.346          |
| 103           | 104           | 56.837          | 104           | 105           | 41.913          | 105           | 106           | 32.861          |
| 106           | 107           | 33.845          | 107           | 108           | 20.832          | 108           | 109           | 1.798           |
| 109           | 110           | 2.616           | 110           | 111           | 1.981           | 111           | 112           | 2.178           |
| 112           | 113           | 4.84            | 113           | 114           | 14.638          | 114           | 115           | 90.946          |
| 115           | 116           | 53.69           | 116           | 117           | 50.3            | 117           | 118           | 110.008         |
| 118           | 119           | 58.339          | 119           | 120           | 40.248          | 120           | 121           | 52.933          |
| 121           | 122           | 43.32           | 122           | 123           | 35.937          | 123           | 124           | 33.812          |
| 124           | 125           | 42.027          | 125           | 126           | 45.928          | 126           | 127           | 150.65          |
| 127           | 128           | 15.98           | 128           | 129           | 13.458          | 129           | 130           | 20.788          |
| 130           | 131           | 47.736          | 131           | 132           | 27.081          | 132           | 133           | 50.885          |
| 133           | 134           | 28.267          | 134           | 135           | 20.078          | 135           | 136           | 101.222         |
| 136           | 137           | 52.975          | 137           | 138           | 79.18           | 138           | 139           | 81.864          |
| 139           | 140           | 21.025          | 140           | 141           | 32.575          | 141           | 142           | 44.946          |
| 142           | 143           | 38.694          | 143           | 144           | 53.206          | 144           | 145           | 48.768          |
| 145           | 146           | 22.754          | 146           | 147           | 55.92           | 147           | 148           | 16.339          |
| 148           | 149           | 17.73           | 149           | 150           | 14.011          | 150           | 151           | 26.146          |
| 151           | 152           | 36.43           | 152           | 153           | 23.228          | 153           | 154           | 53.446          |
| 154           | 155           | 41.696          | 155           | 156           | 6.389           | 156           | 157           | 9.235           |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 325           | 326           | 11.941          | 326           | 327           | 5.351           | 327           | 328           | 15.741          |
| 328           | 329           | 5.223           | 329           | 330           | 47.997          | 330           | 331           | 46.777          |
| 331           | 332           | 12.54           | 332           | 333           | 6.05            | 333           | 334           | 14.278          |
| 334           | 335           | 6.014           | 335           | 336           | 42.622          | 336           | 337           | 20.906          |
| 337           | 338           | 11.579          | 338           | 339           | 4.434           | 339           | 340           | 32.962          |
| 340           | 341           | 23.846          | 341           | 342           | 5.795           | 342           | 343           | 14.635          |
| 343           | 344           | 1.619           | 344           | 345           | 4.419           | 345           | 346           | 31.866          |
| 346           | 347           | 51.602          | 347           | 348           | 49.269          | 348           | 349           | 6.082           |
| 349           | 350           | 7.084           | 350           | 351           | 7.157           | 351           | 352           | 6.028           |
| 352           | 353           | 29.66           | 353           | 354           | 0.061           | 354           | 355           | 16.881          |
| 355           | 356           | 60.922          | 356           | 357           | 4.293           | 357           | 358           | 17.171          |
| 358           | 359           | 5.313           | 359           | 360           | 59.885          | 360           | 361           | 20.88           |
| 361           | 362           | 5.539           | 362           | 363           | 15.781          | 363           | 364           | 5.204           |
| 364           | 365           | 15.369          | 365           | 366           | 38.334          | 366           | 367           | 10.225          |
| 367           | 368           | 14.533          | 368           | 369           | 14.817          | 369           | 370           | 13.746          |
| 370           | 371           | 7.288           | 371           | 372           | 6.991           | 372           | 373           | 14.237          |
| 373           | 374           | 34.153          | 374           | 1             | 6.271           |               |               |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există următoarele cereri nesolutionate:

| Nr. Crt | Nr. cerere | Data cerere | Termen eliberare | Obiect cerere        |
|---------|------------|-------------|------------------|----------------------|
| 1       | 43452      | 01-07-2022  | 01-07-2022       | Consultare/Informare |

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpl.ro/verificare](http://www.ancpl.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

01/07/2022, 10:04