



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat și trecerea în domeniul public al municipiului Suceava al unui bun imobil situat în municipiul Suceava, strada Ștefan cel Mare, nr.20

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 30703 din 18.08.2022, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat la nr. 30704 din 18.08.2022, și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

-prevederile Hotărârii nr. 392 din 14.05.2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

- prevederile Legii nr. 18/1991 privind Legea fondului funciar, cu modificările și completările ulterioare;

- În temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2) lit.c, art.139, alin.(3) lit. "g" și art. 286 alin.(4) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Suceava cu bunul imobil teren în suprafață de 2200 metri pătrați, categoria de folosință curți-construcții, situată în Suceava, strada Ștefan cel Mare, nr. 20A, identic cu parcela cadastrală nr. 41190, înscris în CF nr. 41190 UAT Suceava, având elementele de identificare înscrise în anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Se declară de uz sau de interes public local bunul imobil menționat la art.1.

Art. 3. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Suceava în domeniului public al municipiului Suceava a bunului imobil menționat la art.1.

Art. 4. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Suceava, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare și de art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Suceava, cu imobilul ce fac obiectul prezentei hotărâri.

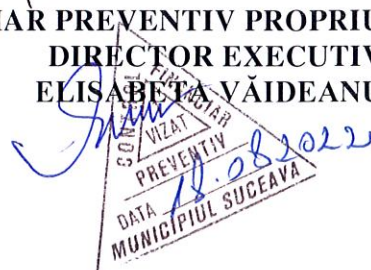
Art. 5. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION LUNGU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jr. IOAN CIUȚAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VAIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 30703 din 18.08.2022

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea nr. 392 din 14.05.2020 au fost aprobate Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În temeiul prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

“... b) ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;...”

Prin Nota internă nr.51 din 01.07.2022, Serviciul Cadastru Fond Funciar, Registrul agricol a transmis serviciului Patrimoniu, documentația cadastrală privind imobilul Casa de Cultură a Sindicatelor Suceava, clădire și teren, înscrisă în Cartea Funciară nr. 41190 a UAT Suceava, având numărul cadastral 41190. Din documentația cadastrală, reiese faptul că imobilul - clădire Casa de Cultură a Sindicatelor Suceava având suprafața construită la sol de 1819 mp și suprafața construită desfășurată de 6457 mp, edificată în anul 1966 este proprietatea Casei de Cultură a Sindicatelor Suceava.

Imobilul- clădire este edificat pe terenul în suprafață de 2200 mp, situat în municipiul Suceava, strada Ștefan cel Mare nr.20A și este intabulat pe Statul Român, cu drept de folosință Casa de Cultură a Sindicatelor Suceava .

Conform art 2 din Hotărârea nr. 20 din 15.02.1994 a Federației Naționale a Sindicatelor Libere din România – Frăția : ”CNSRL-Frăția va preda unităților teritoriale patrimoniul de pe raza fiecărui județ...” iar în conformitate cu prevederile art. 36, alin (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 actualizată: “(1) Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26.”

Având în vedere faptul că parcela de teren menționată mai sus nu este inventariată în patrimoniul Primăriei municipiului Suceava, comisia specială a analizat înscrisurile prin care s-a solicitat completarea bunului imobil la domeniul privat al municipiului Suceava.

În conformitate cu prevederile art. 26 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 actualizată “(1) Terenurile situate în intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale, de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori, trec în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale și în administrarea consiliilor locale respective ...”.

În conformitate cu prevederile art. 296, lin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

“(2). Trecerea unui bun in domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al

Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului București, după caz”, propunem ca bunul imobil, menționat mai sus, să treacă din domeniul privat în domeniul public al municipiului Suceava.

Menționăm faptul că bunul menționat în prezentul proiect de hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989 și nu a fost declarat prin lege de uz sau interes public național, nu este grevat de sarcini și nu formează obiectul unor litigii.

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.

PRIMAR
ION LUNGU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 3070/ din 18.08.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Nota internă nr.51 din 01.07.2022, Serviciul Cadastru Fond Funciar, Registrul agricol a transmis serviciului Patrimoniu, documentația cadastrală privind imobilul Casa de Cultură a Sindicatelor Suceava, clădire și teren, înscrisă în Cartea Funciară nr. 41190 a UAT Suceava, având numărul cadastral 41190. Din documentația cadastrală, reiese faptul că imobilul - clădire Casa de Cultură a Sindicatelor Suceava având suprafața construită la sol de 1819 mp și suprafața construită desfășurată de 6457 mp, edificată în anul 1966 este proprietatea Casei de Cultură a Sindicatelor Suceava.

Imobilul- clădire este edificat pe terenul în suprafață de 2200 mp, situat în municipiul Suceava, strada Ștefan cel Mare nr.20A și este intabulat pe Statul Român, cu drept de folosință Casa de Cultură a Sindicatelor Suceava .

Conform art 2 din Hotărârea nr. 20 din 15.02.1994 a Federației Naționale a Sindicatelor Libere din România – Frăția : ”CNSRL-Frăția va preda unităților teritoriale patrimoniul de pe raza fiecărui județ...” iar în conformitate cu prevederile art. 36, alin (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 actualizată: “1) Terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26.”

În conformitate cu prevederile art. 26 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991 actualizată “(1) Terenurile situate în intravilanul localităților, rămase la dispoziția autorităților administrației publice locale, de la persoanele care au decedat și/sau nu au moștenitori, trec în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale și în administrarea consiliilor locale respective...”

Prin Hotărârea nr. 392 din 14.05.2020 au fost aprobate Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În temeiul prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

“... **b)** ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;...”

Având în vedere faptul că parcela de teren menționată mai sus nu este inventariată în patrimoniul Primăriei municipiului Suceava, comisia specială a analizat înscrisurile prin care s-a solicitat completarea bunului imobil la domeniul privat al municipiului Suceava.

În conformitate cu prevederile art. 296, lin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

“(2). Trecerea unui bun în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului București, după caz”, propunem ca bunul imobil, menționat mai sus, să treacă din domeniul privat în domeniul public al municipiului Suceava.

Menționăm faptul că :

a) bunul în cauză, menționat mai sus nu face obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul privat al unității administrativ-teritoriale;

b) bunul în cauză, menționat mai sus nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, așa cum rezultă din răspunsurile eliberate de compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava.

În aceste condiții, propunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.

**DIRECTOR EXECUTIV
CAMELIA DAMIAN**



**ȘEF SERVICIU
ȚURCANU FLOAREA**





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CUI: 4244792

Proces Verbal

Încheiat azi 10.08.2022 cu ocazia constatării și înregistrării în evidențele patrimoniale ale municipiului Suceava a unui bun imobil (teren)

Membrii comisiei tehnice privind constituirea unei comisii speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Suceava, nominalizați prin Dispoziția Primarului nr. 1236 din 19.06.2020 în următoarea componență:

1. Slevoacă Alina – președinte
2. Popovici Brîndușa – membru
3. Moroșan Mara – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – membru
7. Trihub Diana – membru, au procedat la identificarea faptică a unei parcele de teren și înregistrarea acesteia în evidențele patrimoniale ale municipiului Suceava.

Identificarea faptică a bunului imobil din anexa la prezentul proces verbal s-a desfășurat în perioada 01.08.2022 – 10.08.2022.

Prin completarea și înregistrarea în evidențele patrimoniale ale municipiului Suceava a bunului imobil menționat se înregistrează o creștere de **232.481,97 lei**, urmând ca după aprobarea HCL privind completarea inventarului domeniului privat al municipiului Suceava cu bunul imobil nou identificat, să primească numere de inventar.

Având în vedere cele menționate mai sus, membrii comisiei tehnice propun înregistrarea în evidențele patrimoniale ale municipiului Suceava a bunului imobil din anexa la prezentul proces verbal.

Comisia tehnică

1. Slevoacă Alina – președinte
2. Popovici Brîndușa – membru
3. Moroșan Mara – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – membru
7. Trihub Diana – membru

Anexa_1_completare

Județul Suceava
Municipiul Suceava
Comisia specială pentru întocmirea inventarului domeniului privat al
UAT Suceava

Anexă nr.1
la Hotărârea nr. Din

COMPLETARE

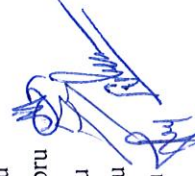
la domeniului privat al Municipiului Suceava

Secțiunea I – Bunuri imobile

Nr.crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1.	"-"	teren	situat în municipiul Suceava, strada Ștefan cel Mare, nr.20A, în suprafață de 2200 mp, categoria de folosință curți-construcții	2022	232481,97	Extras de carte funciară nr. 41190 a UAT Suceava și plan de amplasament și delimitare a imobilului
TOTAL					232.481,97	

Comisia tehnică:

1. Slevoacă Alina – președinte
2. Popovici Brândușa – membru
3. Moroșan Mara – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – membru
7. Trihub Diana – membru



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Fel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Serviciul/biroul Cadastru,Fond Funciar,Registrul Agricol

nr. 51 din 01.07.2022

NOTĂ INTERNĂ

*Către,
Direcția Patrimoniu
Serviciul Patrimoniu*

Vă solicităm înscrierea în inventarul domeniului privat al municipiului Suceava a imobilului cu nr. cadastral 41190 din CF 41190 Suceava – intravilan, str.Ștefan cel Mare nr.20A ,în suprafață de 2200 mp., categoria de folosință curți-construcții, identic cu obiectivul Casa Culturii.

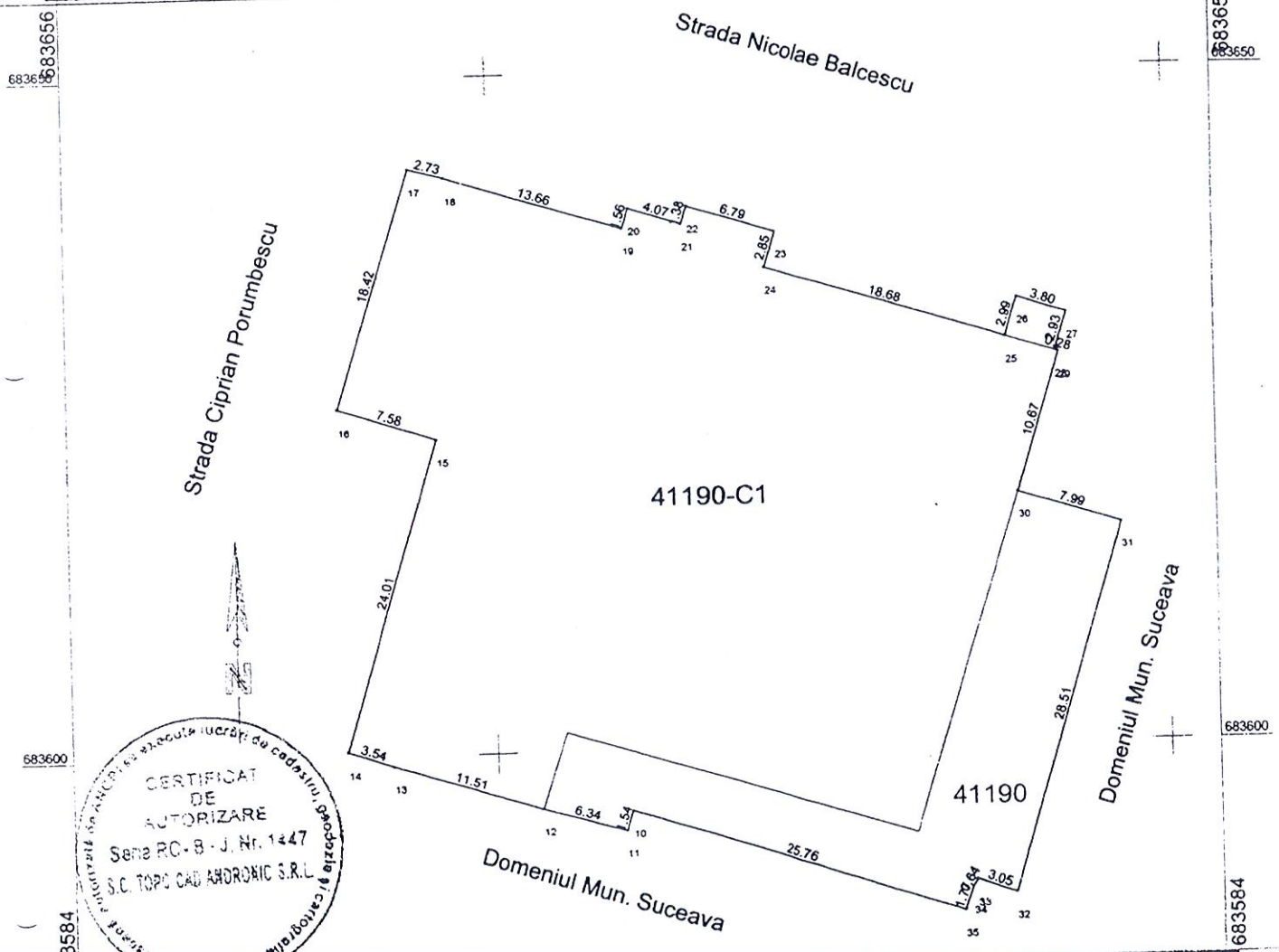
**Șef serviciu
IOAN FLORIȘTEAN**

SV/2ex

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41190	2200 mp	Intravilan Mun. Suceava, Strada Stefan cel Mare, nr. 20A, Jud. Suceava
Nr. Cartea Funciară		Unitate Administrativ Teritorială (UAT)
594669	41190	Suceava



594669		A. Date referitoare la teren		594754
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni	
1	Cc	2200	Limita partial constructie	
	Total	2200		
		B. Date referitoare la construcții		
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni	
C1	CAS	1819	Suprafata construita desfasurata = 6457 mp Casa de cultura S+D+P+2E partiale, an edificare 1966	
	Total	1819		
Suprafata totală măsurată a imobilului = 2200 mp				
Suprafata din act = 2200 mp				
Executant Andronic Mihai				
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren				
Semnătura și stampila				
Data ...29.06.2022				



CARTE FUNCİARĂ NR. 41190
COPIE

Carte Funciară Nr. 41190 Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11466- SUCEAVA
Nr. topografic:522/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str Stefan Cel Mare, Nr. 20A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41190	2.200	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41190-C1	Loc. Suceava, Str Stefan Cel Mare, Nr. 20A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:1819 mp; Casa de cultura S+D+P+2E partiale Sc=1819mp, Sd=6457mp, an edificare 1966

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1347 / 04/03/1997		
Hotarare nr. 1532, din 21/07/1966 (sentinta civila nr. 2524 din 17.03.1995 a Judecatoriei VI, a municipiului Bucuresti al Statutului Asociatiei Nationale a Caselor de Cultura a Sindicatelor.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11466- SUCEAVA)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CASA DE CULTURA A SINDICATELOR SUCEAVA	A1.1
32187 / 06/07/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. incheierea 1347, din 04/03/1997 (plan de amplasament si delimitare a imobilului din data de 06.07.2016, certificat de inregistrare fiscala din 09.09.1993);		
B3	se noteaza actualizare informatii cadastrale pentru imobilul nr. 41190	A1, A1.1
30913 / 06/07/2017		
Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 151, din 31/05/2013 emis de Primaria Municipiul Suceava, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1/23.12.2013;		
B4	se noteaza existenta autorizatie de construire nr. 151 din 31.05.2013 emisa de Primaria Municipiului Suceava prin care s-a autorizat schimbarea destinatiei spatiului in suprafata de 200 mp din incinta Casei de Cultura Suceava din foaier in spatiu de alimentatie publica si desfiintarea ca functiune a garderobei, toate amenajarile necesare pentru schimbarea destinatiei avand caracter provizoriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1347 / 04/03/1997		
Hotarare nr. 1532, din 21/07/1966;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CASA DE CULTURA A SINDICATELOR SUCEAVA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11466- SUCEAVA)	A1, A1.1

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referin
30913 / 06/07/2017	
Act Administrativ nr. contract de inchiriere si colaborare, din 04/01/2016 emis de -;	
C2 se noteaza existenta contractului de inchiriere pe o perioada de 10 ani incepand cu data de 01.01.2016 pana la adata de 31.12.2025, inclusiv, pentru suprafata de 300 mp	A1.1
1) SC RESTPRO SRL , CIF:35436631	

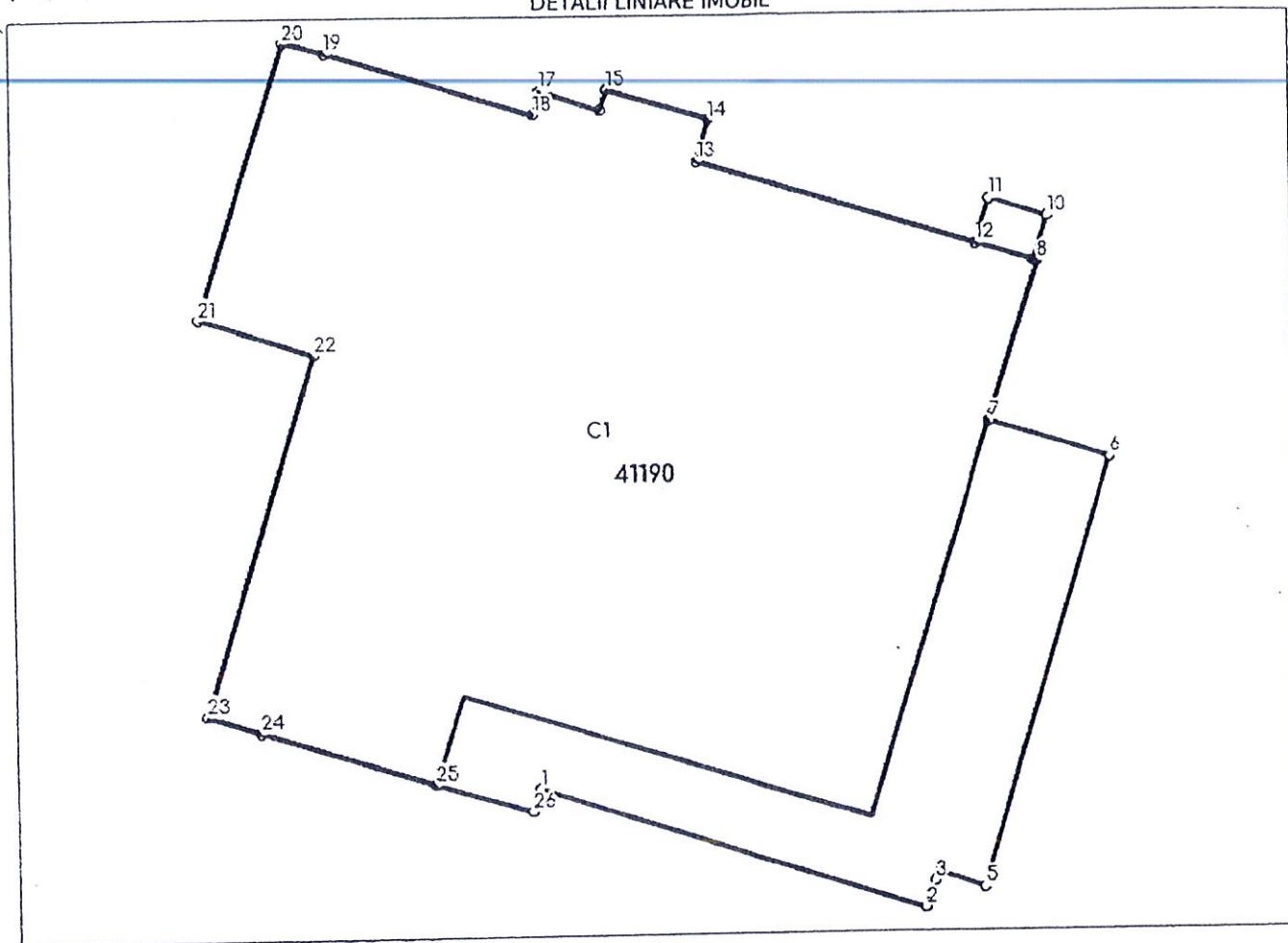
Neutilizabil în circumstanțe civile

Anexa Nr. 1 La Partea I

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41190	2.200	

Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.200	-	-	522/1	DREPT DE FOLOSINTA IN FAVOAREA CASEI DE CULTURA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41190-C1	construcții administrative si social culturale	1.819	Cu acte	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:1819 mp; Casa de cultura S+D+P+2E parțiale Sc=1819mp, Sd=6457mp, an edificare 1966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	25.762
3	4	0.64
5	6	28.512

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.772
4	5	3.049
6	7	7.991

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	10.673	8	9	0.285
9	10	2.933	10	11	3.799
11	12	2.99	12	13	18.676
13	14	2.855	14	15	6.786
15	16	1.375	16	17	4.074
17	18	1.561	18	19	13.658
19	20	2.732	20	21	18.416
21	22	7.58	22	23	24.006
23	24	3.541	24	25	11.514
25	26	6.339	26	1	1.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

CARTE FUNCİARĂ NR. 41190
COPIE

Carte Funciară Nr. 41190 Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11466- SUCEAVA
Nr. topografic:522/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str Stefan Cel Mare, Nr. 20A, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41190	2.200	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41190-C1	Loc. Suceava, Str Stefan Cel Mare, Nr. 20A, Jud. Suceava	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:1819 mp; Casa de cultura S+D+P+2E partiale Sc=1819mp, Sd=6457mp, an edificare 1966

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1347 / 04/03/1997		
Hotarare nr. 1532, din 21/07/1966 (sentinta civila nr. 2524 din 17.03.1995 a Judecatoriei VI, a municipiului Bucuresti al Statutului Asociatiei Naționale a Caselor de Cultura a Sindicatelor.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11466- SUCEAVA)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CASA DE CULTURA A SINDICATELOR SUCEAVA	A1.1
32187 / 06/07/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. incheierea 1347, din 04/03/1997 (plan de amplasament si delimitare a imobilului din data de 06.07.2016, certificat de inregistrare fiscala din 09.09.1993);		
B3	se noteaza actualizare informatii cadastrale pentru imobilul nr. 41190	A1, A1.1
30913 / 06/07/2017		
Act Administrativ, nr. autorizatie de construire nr. 151, din 31/05/2013 emis de Primaria Municipiul Suceava, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1/23.12.2013;		
B4	se noteaza existenta autorizatie de construire nr. 151 din 31.05.2013 emisa de Primaria Municipiului Suceava prin care s-a autorizat schimbarea destinatiei spatiului in suprafata de 200 mp din incinta Casei de Cultura Suceava din foaier in spatiu de alimentatie publica si desfiintarea ca functiune a garderobei, , toate amenajarile necesare pentru schimbarea destinatiei avand caracter provizoriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembărintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
1347 / 04/03/1997		
Hotarare nr. 1532, din 21/07/1966;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA 1) CASA DE CULTURA A SINDICATELOR SUCEAVA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11466- SUCEAVA)</i>	A1, A1.1

Consiliul de Miniștri
al
Republicii Socialiste România
și
Hotărîre

privind aprobarea executării de către Comitetul executiv al Sfatului popular al regiunii Suceava a lucrării "Casa de cultură a sindicatelor din orașul Suceava"

Consiliul de Miniștri al Republicii Socialiste România hotărăște :

Art.1.- Comitetul executiv al Sfatului popular al regiunii Suceava va executa, prin unitățile sale de construcții, lucrarea "Casa de cultură a sindicatelor cu sală de spectacole de 300 locuri din orașul Suceava", conform proiectului de ansamblu întocmit de Direcția de Sistemizare, Arhitectură și Proiectarea Construcțiilor a regiunii Suceava, la o valoare de 10.700.000 lei din care 8.060.000 lei construcții-montaj.

În cadrul valorii prevăzute la alineatul precedent se cuprînde și costul mobilierului și dotărilor necesare.

Art.2.- La cererea Uniunii Generale a Sindicatelor din România, finanțarea lucrărilor de la articolul 1 se va asigura din fondurile acestuia.

Art.3.- Ministerul Energiei Electrice va executa din fondurile sale de investiții postul de transformare

necesar pentru alimentarea cu energie electrică a Casei de cultură, iar Sfatul popular al oraşului Suceava va executa din fondurile sale amenajările exterioare clădirii.

Art.4.- Terenul proprietate de stat, în suprafaţă de 2.200 mp, situat în oraşul Suceava, identificat potrivit planului de situaţie anexat, necesar construirii Casei de cultură prevăzută la articolul 1, se transmite pe durată nedeterminată, din administrarea Comitetului executiv al Sfatului popular al oraşului Suceava, în folosinţa gratuită a Uniunii Generale a Sindicatelor din România.

Art.5.- Prin derogare de la prevederile Hotărârii Consiliului de Miniştri nr.201/1961, executarea, finanţarea şi decontarea lucrării prevăzută la articolul 1, se va face până la data de 31 decembrie 1966, pe baza proiectului de ansamblu, a devizelor pe categorii de lucrări şi părţi de categorii de lucrări, aprobate de titularul investiţiei.

PRESEDINTELE
CONSILIULUI DE MINISTRI

Suceava, 21 iulie 1966
nr. 1532

FEDERATIA NATIONALA A SINDICATELOR
LIBERE DIN ROMANIA - FRATIA
- COMITETUL EXECUTIV -

HOTARAREA

Nr. 20 din 15.02.1994

In conformitate cu Decizia civilă nr. 17 din 31.08.1993 a Tribunalului Municipiului București prin care s-a acordat personalitatea juridică a CNSLR-FRATIA și cu prevederile art. 80, 81 și 82 din Statutul Confederației;

Tinând seama de situația specifică a patrimoniului sindical comun existent în toate județele țării;

Comitetul Executiv al CNSLR-FRATIA, întrunit în ședința din 15.02.1994 emite următoarea,

HOTARARE :

Art.1 - Uniunile teritoriale ale CNSLR-FRATIA gestionează temporar patrimoniul sindical comun, în numele și pentru CNSLR-FRATIA, asigurând buna utilizare, conservare și integritatea acestuia, exclusiv casele de cultură și casele de odihnă și tratament ale sindicatelor.

Art.2 - CNSLR-FRATIA va preda uniunilor teritoriale, patrimoniul de pe raza fiecărui județ, până la data de 30.06.1994, pe baza bilanțului contabil întocmit la 31.03.1994.

Art.3 - Responsabilitatea gestionării și utilizării eficiente a patrimoniului de la uniunile teritoriale, care nu poate fi înstrăinat, ipotecat sau dat în custodie, revine președintelui organizației teritoriale.

Art.4 - Departamentele economico-financiar, investiții,
administrativ, patrimoniu și juridic și uniunile teritoriale ale
S.R. FRATIA vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

PRESEDINTE,

[Signature]
Victor Giorbea


Departamentul
economico-financiar,

PRESEDINTE EXECUTIV,

[Signature]
Miron Mitrea

Departamentul
investiții, administrativ
patrimoniu,

Departamentul
juridic,
[Signature]

17.03.1994

IP/HH

4 ex.