



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind acceptarea în domeniul public al municipiului Suceava a donației constând în parcela de teren în suprafață de 758 mp identică cu parcela cu număr cadastral 57405 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situat în intravilanul municipiului Suceava, Zona Metro

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 30698 din 18.08.2022, raportul de specialitate înregistrat la nr. 30699 din 18.08.2022 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

Având în vedere oferta de donație înregistrată la registratura Consiliului Local sub nr. 111 din 12.04.2022;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit.c), art. 881, art. 885 alin (1), art. 888, art. 1011 precum și art. 1014 Cod Civil;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.c), art.291 alin 3, lit.a) și alin.5 lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă în domeniul public al municipiului Suceava donația constând în parcela de teren în suprafață de 758 mp identică cu parcela cu număr cadastral 57405 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situat în intravilanul municipiului Suceava, Zona Metro, parcelă de teren afectată de rețeaua stradală propusă în PUZ aprobat prin HCL nr. 313/29.09.2005, conform Certificatului de urbanism nr. 1402 din 29.10.2021.

Art. 2. Se dispune OCPI Suceava intabularea în evidențele de publicitate imobiliară a celor aprobate la articolul precedent.

Art.3. Cheltuielile privind perfectarea actului de donație la notarul public vor fi suportate de către proprietarul terenului.

Art.4. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va proceda la încheierea și semnarea, în formă autentică, la notar, a actului de donație.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION LUNGU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VĂIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 3069 din 18.08.2022

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art.129, alin. (2) lit.c, art.291 alin 3, lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

“ Art.129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

e)atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art.291, alin 3)

“Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin:

- a) hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile; “

Prin adresa nr. 111 din 12.04.2022 înregistrată la registratura Consiliului Local al Municipiului Suceava, Dl. Nuțu Viorel cu domiciliul în municipiul Suceava, str. I.G. Sbiera nr.37, și-a exprimat intenția de a dona municipiului Suceava, parcela de teren în suprafață de 758 mp, identică cu parcela cu număr cadastral 57405 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situat în intravilanul municipiului Suceava, Zona Metro- E85, parcelă de teren afectată de rețeaua stradală propusă în PUZ aprobat prin HCL nr. 313/29.09.20059 (conform PUG UTR24): parțial subzona unități comerț și servicii și parțial subzonaperdele protecție, aliniament.

În acest sens s-a eliberat Certificatul de Urbanism nr. 1402 din 29.10.2021, având ca scop dezmembrarea parcelei cadastrale cu nr.31166, în patru parcele pentru cedarea suprafețelor de teren afectate de rețeaua stradală , conform PUZ aprobat prin HCL nr.313 din 29.05.2005. Prin Certificatul de urbanism menționat mai sus, s-a solicitat cedarea suprafeței de teren afectată de rețeaua stradală și adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al municipiului Suceava privind acceptarea de către municipiul Suceava a donației parcelei de teren în suprafață de 758 mp, identică cu parcela cu număr cadastral 57405 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situat în intravilanul municipiului Suceava, Zona Metro. Parcela de teren ce face obiectul cedării în domeniul public al municipiului Suceava, este proprietatea dl. Nuțu Viorel și Nuțu Maria , conform extras de Carte Funciară nr. 57405 Suceava.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 3089 din 18.08.2022

APROB
PRIMAR
ION LUNGU



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr. 111 din 12.04.2022 înregistrată la registratura Consiliului Local al Municipiului Suceava, Dl. Nuțu Viorel cu domiciliul în municipiul Suceava, str. I.G. Sbiera nr.37, și-a exprimat intenția de a dona municipiului Suceava, parcela de teren în suprafață de 758 mp, identică cu parcela cu număr cadastral 57405 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situat în intravilanul municipiului Suceava, Zona Metro- E85, parcelă de teren afectată de rețeaua stradală propusă în PUZ aprobat prin HCL nr. 313/29.09.20059 (conform PUG UTR24): parțial subzona unități comerț și servicii și parțial subzonaperdele protecție, aliniamente.

În acest sens s-a eliberat Certificatul de Urbanism nr. 1402 din 29.10.2021, având ca scop dezmembrarea parcelei cadastrale cu nr.31166, în patru parcele pentru cedarea suprafețelor de teren afectate de rețeaua stradală, conform PUZ aprobat prin HCL nr.313 din 29.05.2005. Prin Certificatul de urbanism menționat mai sus, s-a solicitat cedarea suprafeței de teren afectată de rețeaua stradală și adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al municipiului Suceava privind acceptarea de către municipiul Suceava a donației parcelei de teren în suprafață de 758 mp, identică cu parcela cu număr cadastral 57405 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situat în intravilanul municipiului Suceava, Zona Metro. Parcela de teren ce face obiectul cedării în domeniul public al municipiului Suceava, este proprietatea dl. Nuțu Viorel și Nuțu Maria, conform extras de Carte Funciară nr. 57405 Suceava.

În conformitate cu prevederile art.129, alin. (2) lit.c, art.291 alin 3, lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

“ Art.129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c)atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
Art.291, alin 3)

“Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin:

a)hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile. “

Față de cele menționate mai sus propunem spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre anexat în formă redactată și prezentată alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
CAMELIA DAMIAN

ȘEF SERVICIU
ȚURCANU FLOAREA

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

SE PIRELUNGESTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISMI
de la data de până la data de

După această dată, a noian prelungirea valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să optine, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

LS

SECRETAR GENERAL

ARHITECT-SEF

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVĂ
PRIMĂRIA MUNICIPIUL SUCEAVĂ
Nr. 35406 din 19.10.2021

CERTIFICAT DE URBANISMI

Nr. 1402 din 29.10.2021

În scopul dezinumbrării parcelei cadastrale cu nr. 31166, în patru parcele pentru sedarea suprafețelor de teren afectate de rețeaua strădală, conform P.T.Z. - aprobat prin HCL nr. 313 din 29.05.2005.

Limbașii cererii adresate de

NETTI VIORELA
NETTI MARIA

cu domiciliul în județul SUCEAVĂ, municipiul SUCEAVĂ, sector - sat -, strada 147, Șosea nr. 37, bl. - sc. - et. - ap. - cod poștal -, telefon/fax -, email -, înregistrată la nr. 35406 din 19.10.2021.

Pentru înmănușă - teren suprafață constructivă - situat în județul SUCEAVĂ, municipiul SUCEAVĂ, strada 188, sau identificat prin nr. topografic -, nr. cadastral 31166

P.T.Z.

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

SE CERTIFICĂ:

I. REGIMUL JURIDIC:

Terenul în suprafața de 11200 mp, identic cu p.c. nr. 31166, situat în intravilanul municipiului Suceava, este proprietate comună Nunu Viorela și Nunu Maria conform extras C.F. pentru informare nr. 31166 din 18.10.2021. Asupra acestui imobil este înmănușă drept de posesie în favoarea Uniceval Turco Bank S.A.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală a imobilului conform plan de amplasament și delimitare a imobilului: teren meublu Destinația stabilită prin P.U.Z. aprobat conform H.C.L. nr. 313/29.05.2005 (conform P.T.Z. nr. 1402) parțial suprafața unități conectate și servicii 1888166 și parțial suprafața parcelelor protectiv deținute - P.P.P.P.



Nr. 35406
An. 2021
Cod. 13E9F6

3.1 REGIMUL TEHNIC:

În prezenta parcelă în suprafața de 11260 mp nu are acces la un drum public. Conform Planului de Situație scurs 1.2005, cu supraînnoirea parcelărilor cu nr. cad. 31166 șosea PLZ "Zona Mănoș", parcela conform HCL nr. 313/29.05.2005, veni în suprafața de 11260 mp se află pe lotul subzona unitară comenzi și servicii (Bșșp) și parcelă subzona parcelă protecție, alimentare - (Pșop). Parcela în suprafața de 11260 mp este afectată de rețeaua străzii propriu în PLZ. Ca urmare acestuia se va dezintra și în urma supraînnoirii amplasamentului peste planșeta de reglementări din PLZ. În baza unei documentații cadastrale realizată de Oficiul Suceava. Parcelele de teren rezolvate în urma dezamplasării, afectate de drumurile propuse în PLZ, trebuie cedate în domeniul public al municipiului în vederea asigurării accesului în terenurile respective.

Conform Art. 25, alin (1) din Hotărârea nr. 52/9 din 27 Iunie 1978 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism*) - Republica, Autoritatea executivă comunității este permisă numai dacă există posibilitatea de acces la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației cadastrale. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită interconectarea mijloacelor de transport în condiții de siguranță.

3.2 REGIMUL DE ACTUALIZARE, MODIFICARE SAU DETALIARE A DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, în scopul declarației pentru dezintrașterea parcelărilor cadastrale nr. 31166, în parcul parcelărilor pentru cedarea suprafețelor de teren afectate de rețeaua străzii conform PLZ - aprobat prin HCL nr. 313 din 29.05.2005.

4. OBLIGAȚIILE TITULARILOR CĂTRE AUTORITĂȚILE DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construcție de destinație - solicitantul va va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agencia pentru Protecția Mediului str. Bisericii nr. 1A, Suceava, jud. Suceava, cod 720264

1. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
2. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
3. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
4. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
5. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
6. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
7. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
8. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
9. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
10. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
11. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
12. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
13. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
14. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
15. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
16. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
17. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
18. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
19. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	
20. Numărul și data de înregistrare a actului de urbanism în Registrul de Urbanism	

5. CERERE DE EMITERE A ACTORIZAȚIEI DE CONSTRUCȚIE/DESTINAȚIE SAU FINANȚARE

următoarele documente:

- a) Certificatul de urbanism (copie)
- b) Decizia titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, contractul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte topografică de informare actualizată la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
- c) Documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale)
- D.T.A.C. D.T.A.B. D.T.O.F.
- d) Avize și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism
- D.D) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura teroștică
- amenajare cu apă canalizare gaze naturale
- telecomunicații alimentare cu energie electrică salubritate
- alimentare cu energie termică transport urban
- Alice avize/acorduri
- Extras de Carte Funciara actualizată la zi
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezintrașterea
- acordul Uniredfi Tiriac Bank S.A
- d.2) Avize și acorduri privind: securitatea în incendiu protecție civilă sănătatea populației
- d.3) avize/acorduri speciale ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale regiunii (copie).

- contract notarial de cedare în domeniul public a suprafețelor de teren afectate de rețeaua străzii conform PLZ aprobat și planul cadastral sizeri O.C.P.L. cu dezintrașterea suprafețelor de teren
- Hotărârea Consiliului Local privind acceptarea de către municipiul Suceava a donației parcelărilor de teren afectate de rețeaua străzii
d.4) Studii de specialitate (1 exemplar original)
e) parcelă de vedere/terenul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului
g) documente de plată ale utilităților respective
Prezentul certificat de urbanism are validitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR
Ion HENGB


SECRETAR GENERAL,
Ion KERTAC
Arhitect șef,
DIRECTOR EXECUTIV
Cerasela-MANUELA BEENAR

ȘEF SERVICIU
Xenia VODYA

INTOCMIT,
Ileana HOȘNIC

Actulă taxa de 119 lei conform Chitanța nr. 137059 din 19.10.2021
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de

Catre,

Virgil Patrascoiu

Primaria Municipiului Suceava
Consiliul Local al Municipiului Suceava



*D-na
Adelina
Cala*

Municipiul Suceava, Bulevardul 1 Mai, nr. 5 A, 720224, jud. Suceava
In antientia domnului Primar Lungu Ion

Subsemnatul, **NUȚU VIOREL**, persoana fizica, domiciliat in Municipiul Suceava, str. I. G. Sbiera nr. 37, judetul Suceava, identificat cu C.I. seria XV nr. 046647, eliberata la data de 17.02.2015 de SPCLEP Suceava, C.N.P. 1590219335001,

1. In calitate de proprietar al parcelei de teren din intravilanul Municipiului Suceava (zona Metro - ANL), in suprafata de 758 mp, identificata cu nr. cadastral 57405, inscrisa in cartea funciara nr. 57405, a UAT Suceava, parcela rezultata din dezlipirea parcelei de teren in suprafata de 11.200 mp identica cu nr. cadastral 31166, inscrisa in cartea funciara nr. 31166 a Municipiului Suceava, situata in imediata vecinatate a parcelei de teren proprietate publica a Municipiului Suceava (parcela pe care sunt edificate blocuri ANL), in suprafata de 4.504 mp, identificata cu nr. cadastral 38321, inscrisa in cartea funciara nr. 38321, a UAT Suceava,

2. Avand in vedere ca Subsemnatul detin in vecinatatea parcelei de teren in suprafata de 758 mp, identificata cu nr. cadastral 57405, inscrisa in cartea funciara nr. 57405, a UAT Suceava si alte parcele de teren (nr. cad. 57402, nr. cad, 57403, nr. cad. 57404), care nu dispun in acest moment de acces la drum public,

3. Adaugand faptul ca, asa cum reiese din plan de amplasament precum si PUZ *Zona Metro Suceava*, optiunea viabila prin care parcelele de teren mentionate pot beneficia de cale de acces ar fi cu trecere prin Strada Pictor Serban Rusu Arbore catre Bd. 1 decembrie 1918, prin facilitarea cailor de acces public conform Planului Urbanistic Zonal *Zona Metro Suceava*,

Prin prezenta,

imi exprim intentia de a ceda Municipiului Suceava, in baza unui act de donatie autentificat la birou notarial public, dreptul de proprietate asupra parcelei de teren descrise mai sus, in suprafata de 758 mp, identificata cu nr. cadastral 57405, inscrisa in cartea funciara nr. 57405, a UAT Suceava, in vederea atribuirii destinatiei – drum public, conform PUZ *Zona Metro Suceava* si inteleg sa apelez la disponibilitatea dumneavoastra in acest sens.

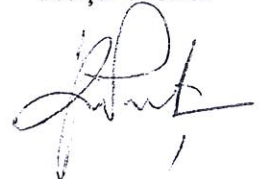
Astfel ca, in vederea facilitarii unei cai de acces publice, atat pentru parcelele proprietatea Subsemnatului cat si pentru alte parcele din zona, prin Strada Pictor Serban Rusu Arbore catre Bd. 1 Decembrie 1918, de indata ce Primaria Suceava va finaliza formalitatile cadastrale respectiv formalitatile privind intabularea, atat in privinta strazii Pictor Serban Rusu Arbore cat si prin a extinde in continuarea sa parcela cu nr. cadastral 57405, inscrisa in cartea funciara nr. 57405, a UAT Suceava, pe terenul vecin proprietate publica a Municipiului Suceava in suprfata de 4.504 mp, identificat cu nr. cadastral 38321, inscris in cartea funciara nr. 38321, a UAT Suceava, in conformitate cu PUZ *Zona Metro Suceava*, facilitand astfel legatura cu Strada Pictor Serban Rusu Arbore catre Bd. 1 Decembrie 1918, Subsemnatul ma angajez sa demarez formalitatile notariale necesare privind oferta de donatie.

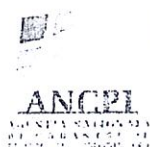
In speranta solutionarii favorabile a intentiei astfel inaintate, va rog sa imi comunicati punctul dumneavoastra de vedere.

Anexez: - Extras Carte Funciara nr. cadastral 57405, inscrisa in cartea funciara nr. 57405.
- Plan de amplasament.
- Extras din PUZ *Zona Metro Suceava*

Va multumesc.

Cu stima,
Nuțu Viorel





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57405 Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57405	758	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
84415 / 03/12/2021	
Act Notarial nr. 3397, din 02/12/2021 emis de Curca Mihai;	
B1	Se înființează cartea funciara 57405 a imobilului cu numărul cadastral 57405 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 31166 înscris în cartea funciara 31166;
Contract De Partaj nr. 2051, din 18/08/2005;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1
	1) NUȚU VIOREL 2) NUȚU MARIA , în devălmășie <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 31166/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 10711 din 23/08/2005; (provenita din conversia CF 17463)</i>
Act Administrativ nr. adeverinta 12684, din 26/04/2021 emis de Primaria Suceava; Inscris Sub Semnatura Privata nr. plan de amplasament si delimitare a imobilului, din 01/04/2021 emis de SC WARESO PROD SRL;	
B8	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, în sensul înscrierii în intravilanul municipiului Suceava
	<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 31166/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 29723 din 29/04/2021;</i>

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

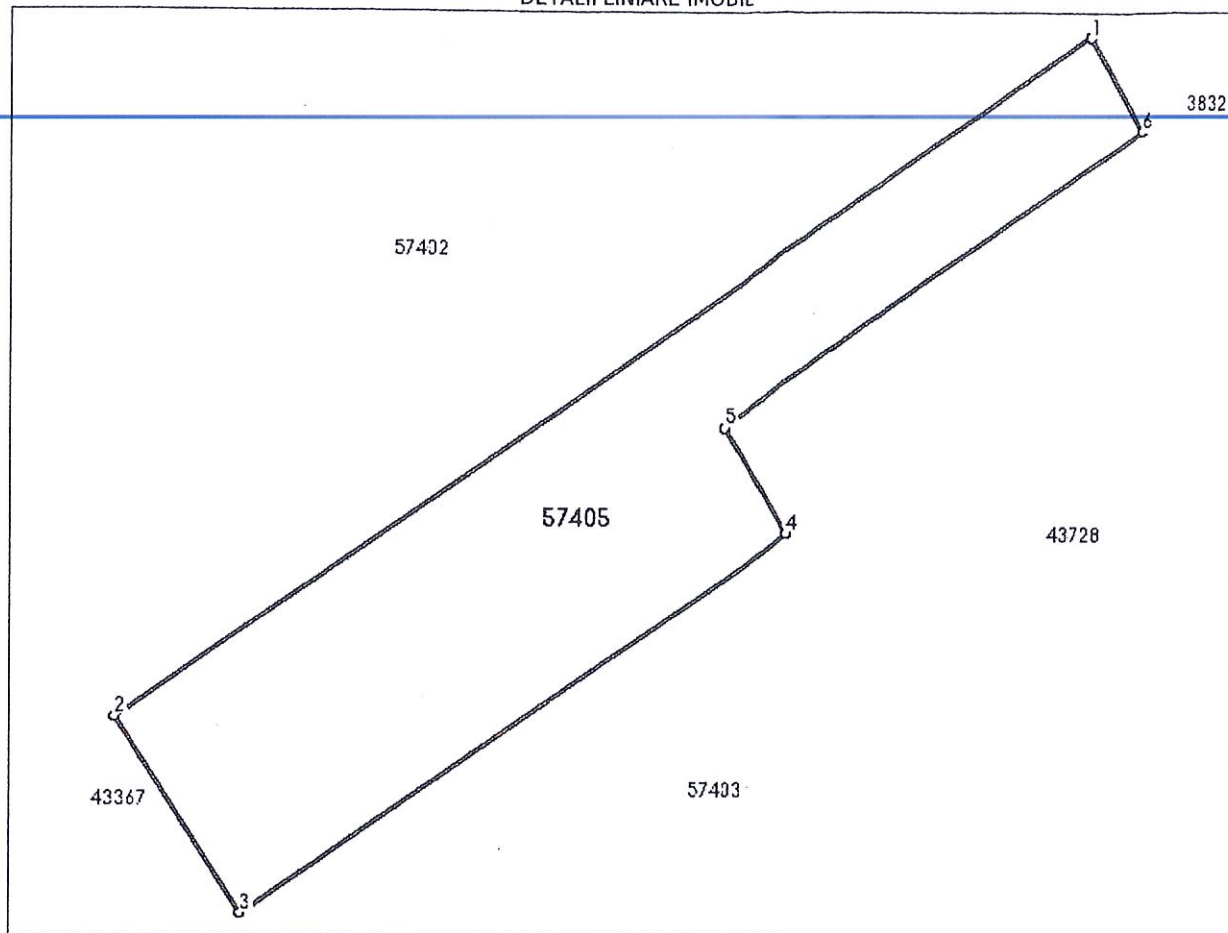
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57405	758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	758	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	71.791
2	3	13.93
3	4	40.18
4	5	7.47
5	6	31.202
6	1	6.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 375 RON, -Bon fiscal nr.14/10-03-2022 în suma de 375, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,
15-03-2022

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
LILIANA-GABRIELA HORĂȚĂU

(parafa și semnătura)

Liliana-Gabriela
Horatau

Semnat digital de
Liliana-Gabriela Horatau
Data: 2022.03.15
08:52:12 +02'00'

Referent,

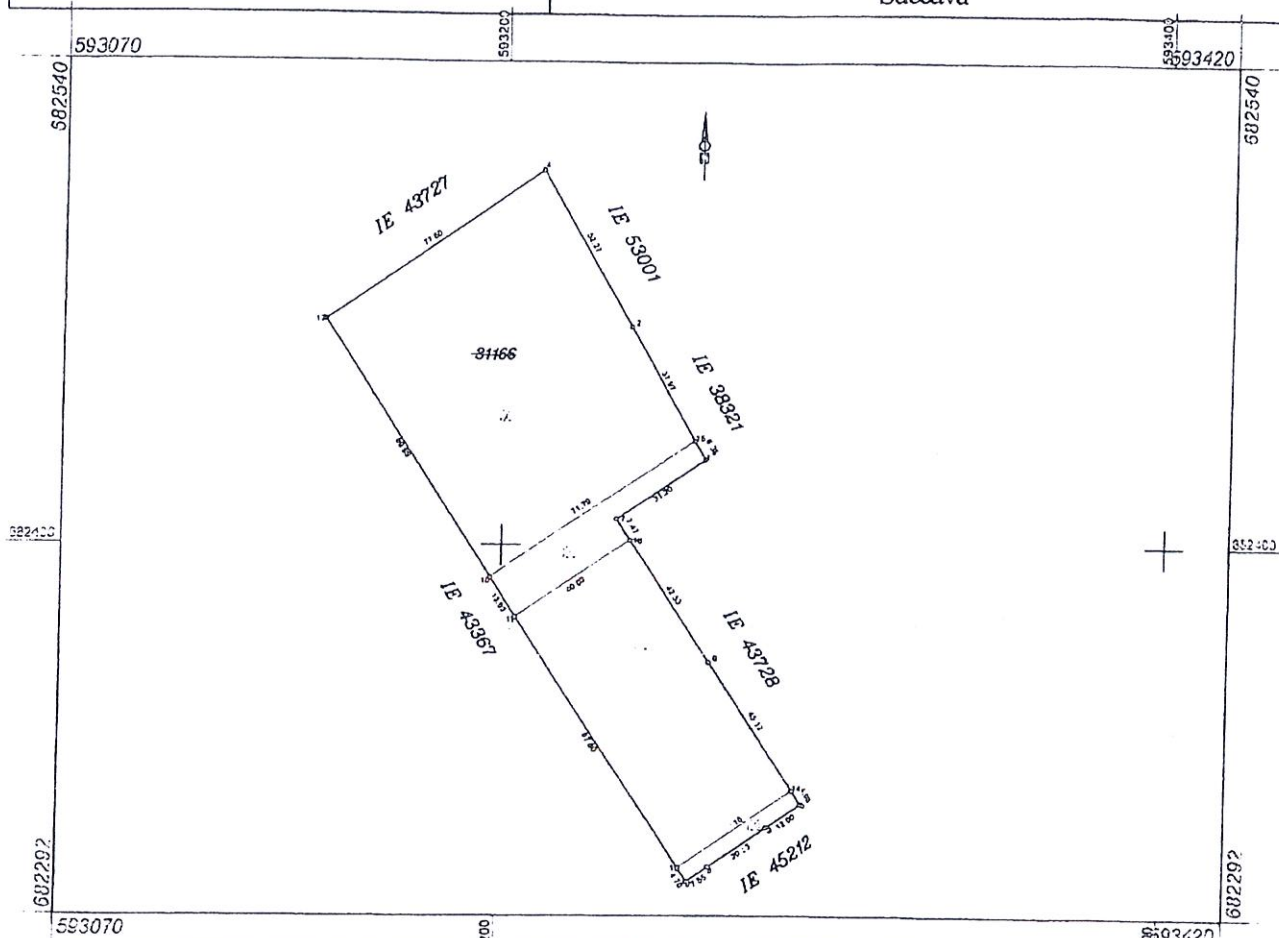
(parafa și semnătura)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
31166	11200	Intravilan, loc Suceava, Jud. Suceava

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
31166	Suceava



Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
31166	11200	A	Imobil neimprejmuit	57402	6725	A	Imobil neimprejmuit
				57405	758	A	Imobil neimprejmuit
				57403	3525	A	Imobil neimprejmuit
				57404	192	A	Imobil neimprejmuit
Total	11200	-	-	-	11200	-	-

Executant : SC WARESO PROD SRL

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
întocmirii documentației cadastrale și corespondența
acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data: 22.06.2020

Emilian Miron

Digitally signed by Emilian Miron
Date: 2021.11.05 08:59:31 +02'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea
numărului cadastral

Semnătura și parafa Ion

Muresan
n

Data:

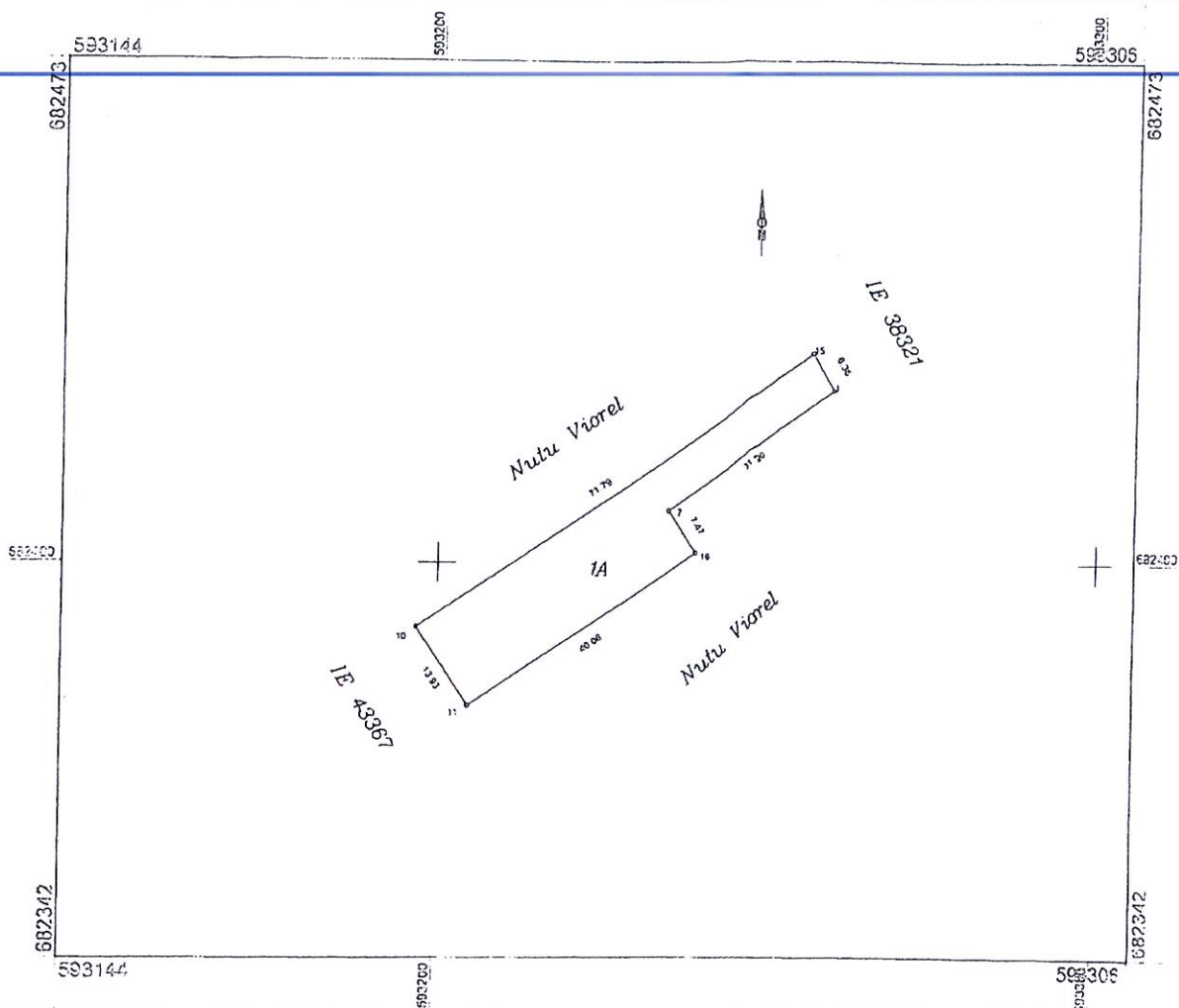
Ștampila BCPI

Semnat digital
de Ion Muresan
Data: 2021.11.14
21:30:31 +02'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
57305	758	Intravilan, loc. Suceava, jud. Suceava
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	758	Imobil neîmprejmuit
Total		758	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 758mp			
Suprafața din act = 758 mp			
Executant : SC WARESO PROD SRL Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Digitally signed by Emilian Miron Date: 2021.11.05 08:44:20 +02'00' Semnătura și ștampila Data: 31.03.2021		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI Ion Muresan Semnat digital de Ion Muresan Data: 2021.11.14 21:34:07 +02'00'	

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:2000
UAT SUCEAVA
SUPRAPUNERE IE 31166 PESTE PUZ "ZONA METRO"



LEGENDA : /// IE 31166