



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea eliminării din Registrul local al spațiilor verzi a suprafețelor de 1780 mp și de 1632 mp amplasate în b-dul 1 Mai nr.21, în scopul obținerii autorizației de construire pentru crearea acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului înregistrat cu nr.39.241 din 18.10.2022, Raportul Poliției locale Suceava înregistrat cu nr.39.242 din 18.10.2022;

În baza prevederilor art. 18 alin. (4) din Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 88/29.03.2018 privind aprobarea “Registrului spațiilor verzi din municipiul Suceava” și H.C.L. nr. 69/27.02.2020 privind aprobarea includerii în registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava a unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.b. - păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan și subgrupa 1.4.a. - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri parc) aflate în domeniul public al Statului Român;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declară de utilitate publică de interes local lucrările pentru crearea acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava, ce se vor realiza pe terenul cu suprafața de 1780 mp și pe terenul cu suprafața de 1632 mp, amplasate în b-dul 1 Mai nr.21, ce aparțin domeniului public al statului, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă schimbarea destinației spațiului verde în suprafața de 1780 mp inventariat în Registrul local al spațiilor verzi cu nr. UI 4233 și a spațiului verde în suprafața de 1632 mp inventariat în Registrul local al spațiilor verzi cu nr. UI 562, prevăzut în planul de situație din Anexă.

Art. 3. Registrul Spațiilor Verzi, se diminuează cu suprafața de 3412 mp corespunzător Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Avizat,
Secretar General al Municipiului
Jrs. Ioan CIUTAC

REFERAT DE APROBARE

pentru adoptarea Proiectului de hotărâre privind aprobarea eliminării din Registrul local al spațiilor verzi a suprafețelor de 1780 mp și de 1632 mp amplasate în b-dul 1 Mai nr.21, în scopul obținerii autorizației de construire pentru crearea acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava

Prin adresa Consiliului Județean Suceava înregistrată cu nr. 37.967 din 10.10.2022 se solicită emiterea unei Hotărâri a Consiliului Local pentru eliminarea din Registrul local al spațiilor verzi a suprafeței de 1780 mp și a suprafeței de 1632 mp, amplasate în b-dul 1 Mai nr.21, în scopul obținerii autorizației de construire pentru crearea acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava.

În conformitate cu dispozițiile art.3, lit.a, pct.3 din Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cele două suprafețe de teren au fost inventariate în Registrul local al spațiilor verzi cu nr. UI 4233 și cu nr. UI 562, de tipul spații verzi publice de folosință specializată, subtipul unități sanitare.

Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava s-a aprobat prin HCL nr. 88 din 29.03.2018 iar prin H.C.L. nr. 69/27.02.2020 au fost incluse în registrul suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.b. - păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan și subgrupa 1.4.a. - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri parc) aflate în domeniul public al Statului Român.

În scopul obținerii autorizației de construire pentru crearea acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava, s-a emis Certificatul de Urbanism nr.157 din 16.02.2022, prin care s-a impus și scoaterea din Registrul spațiilor verzi a terenurilor pe care se vor realiza lucrările respective, acestea fiind de interes public.

Cadrul juridic este asigurat de Legea nr. 24 din 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care la art. 18 alin. 4) prevede: *“Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare”*.

Având în vedere cele menționate, propunem inițierea unui Proiect de hotărâre privind aprobarea eliminării din Registrul local al spațiilor verzi a suprafețelor de 1780 mp și de 1632 mp amplasate în b-dul 1 Mai nr.21, în scopul obținerii autorizației de construire pentru crearea acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava.

Primar
Ion LUNGU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B - dul 1 Mai, nr. 5 A, cod poștal 720224

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

POLIȚIA LOCALĂ SUCEAVA

Suceava, str. Petru Rareș, nr.9, cod poștal 720008

Tel: 0230-212192, Fax: 0230-212143

www.politialocalasuceava.ro, politialocala@primariasv.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat cu numărul 20615

BIROUL PROTECȚIA MEDIULUI



Nr. 39.242 din 18.10.2022



RAPORT

privind necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre pentru aprobarea eliminării din Registrul local al spațiilor verzi a suprafețelor de 1780 mp și de 1632 mp amplasate în b-dul 1 Mai nr.21, în scopul obținerii autorizației de construire pentru creare acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava

Consiliului Județean Suceava își propune să realizeze un acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava, conform proiectului nr. 700/2021, pe două terenuri în suprafață totală de 3412 mp, amplasate în b-dul 1 Mai nr.21, ce aparțin domeniului public al statului.

Cele două suprafețe de teren care vor fi afectate de lucrări fac parte din categoria spații verzi publice de folosință specializată, subtipul unități sanitare și au fost inventariate în Registrul local al spațiilor verzi cu nr. UI 4233 și cu nr. UI 562, în conformitate cu dispozițiile art.3, lit.a, pct.3 din Legea nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată.

În scopul obținerii autorizației de construire pentru creare acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava, s-a emis Certificatul de Urbanism nr.157 din 16.02.2022, prin care s-a impus și scoaterea din Registrul spațiilor verzi a terenurilor pe care se vor realiza lucrările respective, acestea fiind de interes public.

Cadrul juridic este asigurat de Legea nr. 24 din 2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane, republicată, cu modificările și completările ulterioare, care la art. 18 alin. 4) prevede: “Schimbarea destinației terenurilor înregistrate în registrul local al spațiilor verzi se poate face numai pentru lucrări de utilitate publică, stabilite în baza documentațiilor de urbanism, aprobate conform legislației în vigoare”.

Menționăm că Registrul local al spațiilor verzi din Municipiul Suceava s-a aprobat în data de 29.03.2018 prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 88, iar prin H.C.L. nr. 69/27.02.2020 au fost incluse în registru suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.b. - păduri constituite în zone verzi în jurul

localităților incluse în intravilan și subgrupa 1.4.a. - păduri special amenajate în scop recreativ (păduri parc) aflate în domeniul public al Statului Român.

Având în vedere cele menționate, propunem inițierea unui proiect de hotărâre pentru aprobarea eliminării din Registrul local al spațiilor verzi a suprafețelor de 1780 mp și de 1632 mp amplasate în b-dul 1 Mai nr.21, în scopul obținerii autorizației de construire pentru crearea acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență „Sfântul Ioan cel Nou” Suceava.

**Director executiv,
Ovidiu Doroftei**



Șef birou Protecția mediului,
Victoria Tabarcea





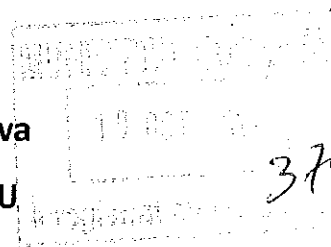
VICEPREȘEDINTE

Nr. 26347 din 10.10.2022

Către,

Primăria Municipiului Suceava

Domnului Primar Ion LUNGU



UAT Județul Suceava prin Consiliul Județean Suceava se află în faza de elaborare a Studiului de fezabilitate aferent obiectivului de investiții „Acces rutier și pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Județean de Urgență Sfântul Ioan cel Nou Suceava, municipiul Suceava”.

La punctul 5 din Certificatul de urbanism nr. 157 din 16.02.2022 emis de Primăria municipiului Suceava este menționat faptul că cererea de emitere a autorizației de construire va fi însoțită de Hotărârea Consiliului Local privind scoaterea din Registrul local al spațiilor verzi a suprafețelor de teren efectate de lucrare.

Având în vedere cele de mai sus, vă adresăm rugămintea de a supune spre aprobare plenului Consiliului Local Suceava Hotărârea mai sus menționată privind suprafața de teren de 3.412 mp, evidențiată pe planșa nr. 02 și identificată prin punctele de coordonate 1-14.

Atașam în copie următoarele documente:

- Plan de încadrare în zonă;
- Planșa nr. 02
- Certificatul de urbanism nr. 157 din 16.02.2022

Persoana de contact este Cătălin Rusu, consilier superior la Serviciul tehnic și investiții din cadrul Direcției tehnice și investiții a Consiliului Județean Suceava, telefon 0756640249.

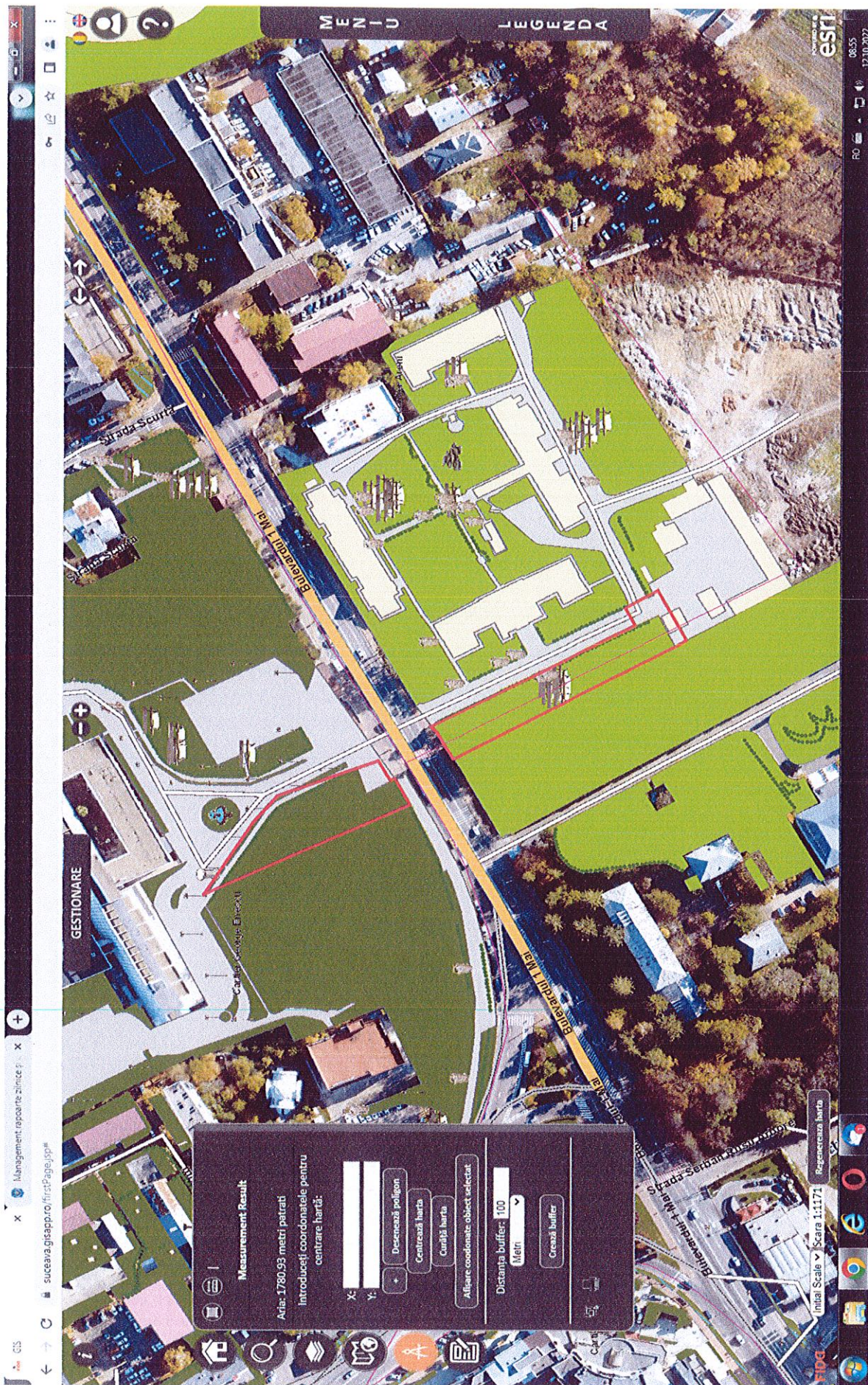
Cu stimă,

NR: 37967
DATA: 10/10/2022
COD: 28906

VICEPREȘEDINTE,

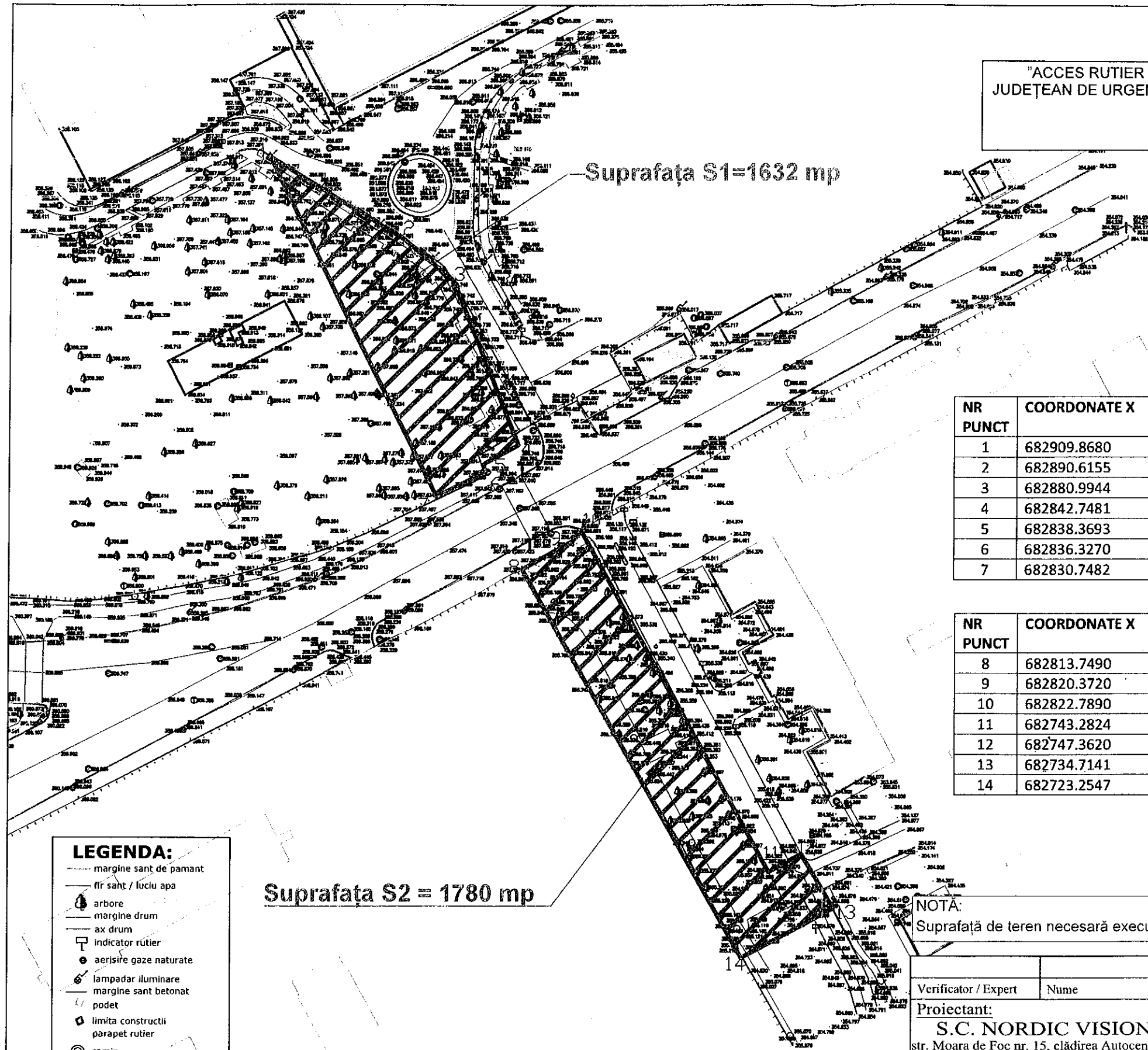
Vasile TOFAN

N.I.
Ion L. Bratu
29



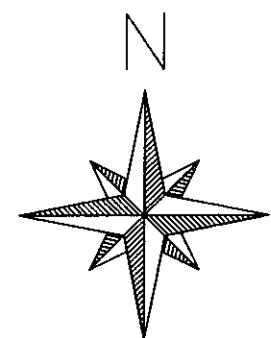
Spatii verzi afectate de proiectul : „ Acces rutier si pietonal prin pasaj subteran la Spitalul Judetean de Urgenta Sfântul Ioan cel Nou Suceava”

"ACCES RUTIER ȘI PIETONAL PRIN PASAJ SUBTERAN LA SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SFÂNTUL IOAN CEL NOU SUCEAVA, MUNICIPIUL SUCEAVA"
 PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
 SCARA 1:500



Suprafața S1=1632 mp

Suprafața S2 = 1780 mp



NR PUNCT	COORDONATE X	COORDONATE Y
1	682909.8680	593288.5200
2	682890.6155	593319.5840
3	682880.9944	593331.2352
4	682842.7481	593346.4781
5	682838.3693	593338.4828
6	682836.3270	593338.6890
7	682830.7482	593327.5134

NR PUNCT	COORDONATE X	COORDONATE Y
8	682813.7490	593347.5170
9	682820.3720	593359.1590
10	682822.7890	593361.2190
11	682743.2824	593405.2077
12	682747.3620	593412.8040
13	682734.7141	593420.4163
14	682723.2547	593398.8532

NOTĂ:
 Suprafață de teren necesară execuției obiectivului de investiție: S1+S2 = 3412 mp

- LEGENDA:**
- margine sant de pamant
 - fir sant / luciu apa
 - 🌳 arbore
 - margine drum
 - ax drum
 - 🚦 indicator rutier
 - ⊙ aerisire gaze naturate
 - 💡 lamadar iluminare
 - margine sant betonat
 - 📏 podet
 - 🏗️ limita constructii
 - 🚧 parapet rutier
 - 🚶 camin
 - 📍 stalpisorii metalci / delimitare
 - 🚰 hidrant
 - 🪜 scari
 - trotuar
 - 🚧 gard plasa de sarma
 - bariera silvica
 - limita cadastrala imobile

Verificator / Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiză nr. / Data	BENEFICIAR: JUDEȚUL SUCEAVA prin CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA <small>Adresa primărie: Strada Ștefan cel Mare 36 Telefon: 0210 222 518 Email: contact@consiliujsuceava.ro</small>	Proiect nr.: 700/2021
Proiectant: S.C. NORDIC VISION S.R.L. str. Moara de Foc nr. 15, clădirea Autocenter, birou 7, Iași; e-mail: office@nordicvision.ro; tel: 0741.533.268 / 0765.67.44.67; CUI: RO38756860						
Specificație	Nume	Semnătura	Scara: 1:500	ACCES RUTIER ȘI PIETONAL PRIN PASAJ SUBTERAN LA SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SFÂNTUL IOAN CEL NOU SUCEAVA, MUNICIPIUL SUCEAVA,	Faza: S.F.	Planșa nr. 02.
ȘEF PROIECT	Ing. Cătălin UNGUREANU	<i>Cătălin Ungureanu</i>	Data: 12/2021	TITLUL PLANȘEI: PLAN DE SITUAȚIE EXISTENT		
PROIECTAT	Ing. Alin ROMANIUC	<i>Alin Romaniuc</i>				
DESENAT	Ing. Diana PLOȘȚINARU	<i>Diana Ploștinaru</i>				