



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A**

PROIECT

HOTARARE

privind modificarea Anexei nr. 4 la HCL nr. 457 din 22.12.2022 privind cuantumul prețurilor lunare/anuale și a tarifelor aplicabile pentru anul 2023

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 11474 din 23.03.2023, raportul de specialitate al Direcției Administrația Piețelor înregistrat la nr. 11475 din 23.03.2023 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

Potrivit Notei interne nr. 103 din 21.03.2023 a Direcției Administrația Piețelor

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3) lit. "g", ale art.140 și art.196 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE:

Art. I. Se modifică Anexa nr.4 la HCL nr. 457 din 22.12.2022 privind cuantumul prețurilor lunare/anuale și a tarifelor aplicabile pentru anul 2023, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 457 din 22.12.2022 rămân neschimbate.

Art. III. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

Viza control financiar
Preventiv propriu
Director executiv
Elisabeta Văideanu





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 11474 din 23.03.2023

REFERAT DE APROBARE

Administrarea patrimoniului unității administrativ teritoriale este atribuția Consiliului Local conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Modul de administrare al bunurilor proprietate a Municipiului Suceava este reglementat de contractul încheiat între Municipiul Suceava și terți.

Prin HCL nr.457 din 22.12.2022 s-a aprobat cuantumul prețurilor lunare/anuale și a tarifelor aplicabile pentru anul 2023 pentru bunurile aparținând domeniului public/privat al municipiului Suceava potrivit anexelor la hotărârea menționată, după cum urmează:

- Anexa nr. 1 – Terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Suceava administrate începând cu anul 2023
- Anexa nr. 2 – Spații cu altă destinație decât locuință, proprietate publică sau privată a municipiului Suceava administrate începând cu anul 2023
- Anexa nr. 3 – Spații cu altă destinație decât locuință, aparținând domeniului public sau privat al municipiului Suceava în care se desfășoară activități comerciale administrate începând cu anul 2023
- Anexa nr. 4 – Închirierea bunurilor proprietate a municipiului Suceava din piețe și Centrul comercial Bazar începând cu anul 2023
- Anexa nr. 5 – Tarifele practicate de Direcția Administrația Piețelor pentru anul 2023
- Anexa nr. 6 Tarife practicate pentru prestarea serviciilor în cadrul Direcției Generale a Domeniului Public Suceava pentru anul 2023.

Prin nota internă nr. 103 din 21.03.2023, Direcția Administrația Piețelor, a adus la cunoștința serviciului de specialitate propunerea de promovare a unui proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.4 la HCL nr. 457 din 22.12.2022 - Închirierea bunurilor proprietate a municipiului Suceava din piețe și Centrul comercial Bazar începând cu anul 2023, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din proiectul proiect de hotărâre.

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.

ROMÂNIA
MUNICIPIUL SUCEAVA
PRIMAR
ION LUNGU



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Nr. 11475 din 23.03.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin nota internă nr. 103 din 21.03.2023, Direcția Administrația Piețelor, a adus la cunoștința serviciului de specialitate propunerea de promovare a unui proiect de hotărâre privind modificarea Anexei nr.4 la HCL nr. 457 din 22.12.2022 - Închirierea bunurilor proprietate a municipiului Suceava din piețe și Centrul comercial Bazar începând cu anul 2023, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din proiectul proiect de hotărâre.

Prin HCL nr.457 din 22.12.2022 s-a aprobat cuantumul prețurilor lunare/anuale și a tarifelor aplicabile pentru anul 2023 pentru bunurile aparținând domeniului public/privat al municipiului Suceava potrivit anexelor la hotărârea menționată, după cum urmează:

- Anexa nr. 1 – Terenuri aparținând domeniului public sau privat al municipiului Suceava administrate începând cu anul 2023
- Anexa nr. 2 – Spații cu altă destinație decât locuință, proprietate publică sau privată a municipiului Suceava administrate începând cu anul 2023
- Anexa nr. 3 – Spații cu altă destinație decât locuință, aparținând domeniului public sau privat al municipiului Suceava în care se desfășoară activități comerciale administrate începând cu anul 2023
- Anexa nr. 4 – Închirierea bunurilor proprietate a municipiului Suceava din piețe și Centrul comercial Bazar începând cu anul 2023
- Anexa nr. 5 – Tarifele practice de Direcția Administrația Piețelor pentru anul 2023
- Anexa nr. 6 Tarife practice pentru prestarea serviciilor în cadrul Direcției Generale a Domeniului Public Suceava pentru anul 2023.

Administrarea patrimoniului unității administrativ teritoriale este atribuția Consiliului Local conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Modul de administrare al bunurilor proprietate a Municipiului Suceava este reglementat de contractul încheiat între Municipiul Suceava și terți.

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre dezbateră și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
CURELUȘĂ VASILE CRISTINEL

<p>pentru folosirea terenurilor ocupate de spații comerciale inclusiv copertine pentru activități de prestări servicii din Piața George Enescu și Piața Centrală</p>	18			
<p>pentru folosirea terenurilor ocupate de spații comerciale inclusiv copertine pentru activități de prestări servicii din Piața Burdujeni</p>	15			
<p>pentru folosirea terenurilor ocupate de spații comerciale inclusiv copertine pentru activități de comerț și alimentație publică în Piața Ițcani</p>	15			
<p>pentru folosirea terenurilor ocupate de spații comerciale inclusiv copertine pentru activități de prestări servicii Piața Ițcani</p>	9,5			
<p>terenuri situate în Bazar ocupate de chioșcuri proprietatea agenților economici</p>	27			
<p>terenuri situate în Bazar ocupate de chioșcuri proprietatea DAP</p>	32,5			
<p>terenuri situate în Bazar ocupate de chioșcuri tip IRA, IPRUC și termopane proprietatea agenților economici</p>	55,5			
				lci/mp/lună
<p>Spații situate în Suceava, str. Petru Rareș nr. 7 A (Parcare Piața Agroalimentară Centrală)</p>	37			
<p>Terenuri ocupate de spații situate în Suceava, str. Petru Rareș nr. 7 A (Parcare Piața Agroalimentară Centrală)</p>	43			
<p>mobilier specific frigorific pentru desfacere produse din carne agenți economici</p>	486	486	462	330
<p>mobilier specific frigorific pentru desfacere produse lactate agenți economici</p>	399	399	399	297
<p>mobilier specific frigorific pentru desfacere produse lactate producători cu atestat</p>	304,5	304,5	304,5	255
<p>chioșcuri metalice tip IRA, IPRUC proprietatea municipiului Suceava Piața Centrală</p>	45			

Încercări metalice Piața Centrală	28			
suprafață ocupată de mobilier frigorific proprietatea agenților economici	92	92		
terenuri situate în Piața Ițani ocupate de căsuțe lemn proprietatea DAP				18
taxă forfetară pentru vitrină frigorifică hală lactate pentru agenți economici	16	16		13
taxă forfetară pentru vitrină frigorifică hală lactate pentru producători cu atestat	13,5	13,5		11,5
Spațiu amenajat pentru desfacerea cărnii, a produselor din carne și a produselor lactate de către agenții economici cu mobilier frigorific proprietate a municipiului Suceava	50	50	35	20
Camera frigorifică pentru depozitare pește	25	25		



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5 cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA ADMINISTRAȚIA PIETELOR

Nr. 103 din 21.03.2023

APROB,
PRIMAR
ION LUNGU

VIZAT,
VICEPRIMAR
LUCIAN HARȘOVSCI

NOTĂ INTERNĂ,

Către,
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Prin prezenta, propunem promovarea unui proiect de hotărâre în Consiliul Local al Municipiului Suceava în vederea completării Anexei nr. 4 din HCL nr.457/22.12.2022 astfel:

- Eliminarea pozițiilor privind boxele amenajate din Piețele agroalimentare din Municipiul Suceava

- *boxă amenajată pentru desfacerea de carne și a produselor din carne agenți economici*
- *boxă amenajată pentru desfacerea produselor lactate și avicole agenți economici*

Se solicită aprobarea următorului conținut:

- *Spațiu amenajat pentru desfacerea cărnii, a produselor din carne și a produselor lactate de către agenți economici cu mobilier frigorific proprietate a Municipiului Suceava*

Noile tarife propuse pentru spațiile sus menționate:

- Piața agroalimentară Centrală și Piața agroalimentară George Enescu - 50 lei/mp/lună
- Piața agroalimentară Burdujeni – 35 lei/mp/lună
- Piața agroalimentară Ițcani – 20 lei/mp/lună

Menționăm că se impun aceste modificări pentru a se încasa contravaloare spațiu ocupat de agentul economic, precum și a mobilierului frigorific pus la dispoziție.

De asemenea, propunem introducerea unei noi pozitii, aplicabilă în Piața agroalimentară Centrală și Piața agroalimentară George Enescu:

- *"cameră frigorifică pentru depozitare pește"*
Tariful de închiriere propus este de 25 lei/mpl/lună.

DIRECTOR,

Curelușă Vasile Cristinel