



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții " **Branșament circuit primar și montare modul termic la Colegiul Tehnic Al.I.Cuza Suceava, L traseu = 160 m** "

Consiliul local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. *11658* din *24.03.2023*, Raportul Serviciului Investiții nr. *11659* din *24.03.2023* și Raportul Comisiei economico-financiare, juridică și disciplinară;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin.1, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale ;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.2, lit. "b", alin.4, lit."d", art. 139, alin.3 lit."a" și art. 196 alin.1 lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții " **Branșament circuit primar și montare modul termic la Colegiul Tehnic Al.I.Cuza Suceava, L traseu = 160 m** ", prezentați în anexă.

**Art.2.** Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
jrs. IOAN CIUTAC

VIZAT  
Control financiar preventiv





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 11652 din 24.03.2023

## REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **"Bransament circuit primar și montare modul termic la Colegiul Tehnic Al.I.Cuza Suceava, L traseu = 160 m "**

Având în vedere necesitatea continuării eficientizării sistemului centralizat de transport și distribuție a energiei termice în municipiul Suceava, consider necesară derularea în continuare a lucrărilor de reabilitare și modernizare a rețelelor termice, a racordurilor și a punctelor termice componente ale acestui sistem precum și a echipamentelor și utilajelor care prepara apa caldă menajeră și agent termic pentru încălzire necesare instituțiilor, școlilor, liceelor și altor așezăminte publice din municipiu.

În momentul de față agentul termic pentru încălzire și prepararea apei calde necesare pentru Colegiul Tehnic Al.I.Cuza din Suceava este asigurat de două cazane vechi pe gaz metan de 700 kw fiecare, montate într-o clădire tehnică din incinta liceului. Aceste cazane deserveșc întregul complex de clădiri ce compun colegiul: Liceu vechi - Corp, Liceu nou-Corp II, Corp Laborator – Atelier, Corp Internat, Corp Cantină și Clădirea tehnică.

La situația precară de funcționare a acestor surse de alimentare cu energie termică în sezonul rece (cazane) se mai adaugă următoarele probleme:

- cheltuieli anuale consistente cu reparații accidentale și capitale, generate de vechimea instalației
- lipsa rezervelor în exploatare
- funcționarea cu intermitențe a cazanelor
- defecțiuni curente ale instalațiilor, cu perioade semnificative de întrerupere a livrării de agent termic
- este necesară supravegherea continuă 24/24 h a instalațiilor de gaz metan de către fochiști autorizați
- cheltuieli periodice generate de instalație de gaz (conduțe, echipamente, cazane) și anume: verificarea instalațiilor de gaz, verificarea ISCIR a cazanelor, taxe ISCIR
- imprevizibilitatea și valoarea mare a prețului combustibilului utilizat (gaz metan)

Pentru înlăturarea acestor neajunsuri se propune înlocuirea cazanelor vechi cu un modul termic complet automatizat care va fi alimentat cu agent termic primar din rețeaua municipiului, printr-un bransament cu conduțe preizolate în lungime de aproximativ 160 m. Acest echipament va fi montat în spațiul tehnic existent în incinta colegiului.

Avantajele și economiile ce decurg din furnizarea energiei termice în acest sistem (cu Modul Termic complet automatizat) au la bază:



- funcționarea economică a Modulului Termic în concordanță cu temperatura exterioară
- eficiență sporită prin utilizarea unei electropompe cu turație variabilă
- preț mai scăzut pentru utilizarea agentului termic primar
- eliminarea cheltuielilor cu reviziile periodice obligatorii și pentru verificările aferente funcționării cu cazane pe gaz metan
- eliminarea supravegherii continue sau periodice obligatorie la cazanul pe gaz metan

În concluzie, serviciul de alimentare cu energie din circuitul primar de termoficare prin Modul Termic este prompt, continuu, sigur și presupune cheltuieli minime de mentenanță și întreținere.

Menționăm că rețeaua interioară de distribuție a căldurii și apei calde de consum către consumatorii interni din cadrul unității de învățământ a fost reabilitată recent și este în stare perfectă de funcționare.

Având în vedere cele expuse mai sus propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII

Serviciul Investiții

Nr. 11659 din 24.03.2023



## RAPORT

al Serviciului investiții privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **"Bransament circuit primar și montare modul termic la Colegiul Tehnic Al.I.Cuza Suceava, L traseu = 160 m "**

În proiectul de hotărâre supus atenției se propune aprobarea înlocuirii sistemului de încălzire și preparare apă caldă menajeră aferent Colegiului Tehnic Al.I.Cuza, sistem constituit din două cazane pe gaz metan de 700 mw cu un alt sistem, bazat pe un modul termic alimentat cu agent termic primar din sistemul de termoficare al municipiului.

Motivația acestei înlocuiri rezidă , pe scurt, din prețurile de cost mult mai mici în cazul funcționării cu sistemul bazat pe modul termic cu agent termic primar din sistemul de termoficare al municipiului comparativ cu funcționare cu cazane pe gaz metan.

Menționăm că rețeaua interioară de distribuție a căldurii și apei calde de consum către consumatorii interni din cadrul unității de învățământ a fost reabilitată recent și este în stare perfectă de funcționare.

Noua instalație, sub forma unui " Modul termic", se va amplasa pe teren proprietatea Municipiului Suceava, în incinta Colegiului Tehnic Al.I.Cuza în spațiul tehnic deja existent, de unde se vor demola instalațiile vechi existente. De asemenea, terenul pe care se vor amplasa subteran conductele necesare alimentării cu agent primar a modulului termic este domeniul public al municipiului Suceava

Din punct de vedere tehnic investiția constă în realizarea următoarele două obiective principale:

1. Realizarea unui bransament separat de agent primar, subteran, cu conducte preizolate tur retur 2x Dn 150 mm material P235GH , în lungime de cca.160 m, cu fir de semnalizare avarii, coturi, puncte fixe de măsură, manșoane de izolare și alte armături aferente, bransament prin care se va alimenta modulul termic.

Acest bransament se va cupla în circuitul primar ( în conducte clasice 2xDn200 mm, material OLT 35 KII) al municipiului prin unor intermediul unor armături plasate într-un cămin ce va fi construit în zona PT Școala Specială, traseul bransamentului va fi apoi perpendicular pe str.Calea Unirii,apoi subtraversează această stradă și continuă 40 m în incinta colegiului până la clădirea tehnică existentă. Circuitul va conține și alte două cămine de vizitare.

Principalele lucrări necesare realizării bransamentului sunt:

- desfacere pavaje, îndepărtare moloz, pământ vegetal
- executarea săpăturilor manual și mecanizat pentru realizarea șanțului
- trasarea axelor conductelor, verificarea cotelor de nivel



- montarea conductelor preizolate, cu executarea umpluturilor specifice și compactarea acestora

- montarea paglicilor galbene de avertizare

- evacuarea materialelor rămase, refacere alei, pavaje , etc.

Pe cât posibil conductele preizolate proiectate vor fi amplasate într-un canalul termic existent ce deservea un bransament secundar vechi la colegiu prin acest canal realizându-se și subtraversarea Străzii Calea Unirii.

2. Montarea și punerea în funcție a unui echipament numit modul termic, de 1700 kw ( 1300 kw necesari pentru încălzire și 400 kw necesari pentru prepararea apei calde menajere), contorizat, automatizat, poziționat în clădirea tehnică existentă care să asigure confortul termic pentru toate spațiile încălzite din cadrul colegiului în funcție de temperatura exterioară sau de o temperatură prestabilită de consumator.

Acest modul termic prefabricate și gata asamblat este proiectat pentru furnizare agent termic la parametrii doriți, în mod continuu, cu reglare automată prin controler a sarcinii în funcție de consum prin încărcarea termică succesivă a schimbătoarelor de căldură, fără supraveghere, echipat cu contor de energie termică, cu posibilitatea vizualizării la distanță, on-line, a tuturor parametrilor.

Menționăm că pentru realizarea lucrărilor se vor utiliza și materiale preizolate din magazia municipiului Suceava.

Având în vedere cele expuse mai sus considerăm necesară și oportună aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții " **Branșament circuit primar și montare modul termic la Colegiul Tehnic Al.I.Cuza Suceava, L traseu = 160 m** ", prezentați în anexă la Proiectul de Hotărâre.

**Director general,  
Neculai Frunzafu**



**Șef Serviciu investiții,  
Ștefan Văideanu**



**Lista principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției  
" Branșament circuit primar și montare modul termic la Colegiul Tehnic Al.I.Cuza  
Suceava, L traseu = 160 m "**

**1. Valoarea totală a investiției** **605.146,77 lei**  
**din care valoare C+M** **314.947,42 lei**  
**(inclusiv TVA 19 %)**

**Capacități principale:**

- modul termic 1700 kw asamblat **1 buc.**
- coturi țevă preizolată Dn150, 90 grade **15 buc.**
- manșoane DN 250 mm, PEHD **50 buc.**
- robinete DN150/DN125 PN16 **5 buc.**

**2. Durata de realizare a investiției:** **8 luni**

**Director General,  
Direcția generală tehnică și  
de investiții**

**Neculai Frunzaru**



**Șef Serviciu investiții,  
Ștefan Văideanu**

