



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare către Colegiul Național “Mihai Eminescu” Suceava a bunurilor imobile –clădire și teren aferente “Grădiniței cu program prelungit nr.4”, situată în municipiul Suceava, strada Mărășești, aparținând domeniului public al Municipiului Suceava

Având în vedere:

Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 15915 din 26.04.2023, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat la nr. 15916 din 26.04.2023 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

- În conformitate cu prevederile art.112 din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Conform Hotărârii de Consiliu Local nr. 9 din 28.01.2021 privind darea în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat a bunurilor imobile, terenuri și clădiri, aparținând domeniului public al Municipiului Suceava
- În temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2) lit.”c”, alin (6), lit. a), art.139, alin.(3) lit. “g”, art. 196, alin (1) lit.”a”, art. 297-301, art. 333 alin (3) și alin (5) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se aprobă darea în administrare către Colegiul Național “Mihai Eminescu” Suceava a următoarelor bunuri imobile ce aparțin domeniului public al municipiului Suceava:

- clădire aferentă “Grădiniței cu program prelungit nr.4”, situată în municipiul Suceava, strada Mărășești, având valoarea de inventar de 6.684.844,04 lei și
- teren aferent “Grădiniței cu program prelungit nr.4” în suprafață de 2878 mp, categoria de folosință curți construcții, identică cu nr. cadastral 47998, având valoarea de inventar de 1.419.526 lei.

(2). Darea in administrare se acordă pe perioada de valabilitate a contractului nr. 1806 din 05.03.2021 încheiat între Municipiul Suceava și Colegiul Național “Mihai Eminescu” Suceava.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la indeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION IUNGU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VAIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 15915 din 26.04.2023

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile Legii educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare, baza materială a învățământului preuniversitar de stat care poate fi deținută de către aceasta este constituită din terenuri și clădiri care fac parte din domeniul public local și sunt administrate de consiliile locale.

Potrivit art. 129, al.2, lit c) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare: Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului”, iar conform prevederilor al. 6, lit a) în exercitarea atribuțiilor prevăzute la al.2, lit.c) Consiliul local “hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii”.

Municipiul Suceava are în proprietate clădirile și terenurile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat.

Prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 92 din 18.04.2019 s-a aprobat preluarea în domeniul public al municipiului Suceava a imobilului -clădire “Grădinița cu program prelungit nr.4”, situată în municipiul Suceava, strada Mărășești amplasată pe parcela curții construcții identică cu nr. cadastral 47998, în suprafață de 2878 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Suceava, din administrarea Colegiului Național “Mihai Eminescu” Suceava, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, în vederea finalizării lucrărilor obiectivului de investiție “Realizare/Modernizare grădiniță și extindere cu un corp nou”.

Grădinița cu program prelungit nr.4, situată în municipiul Suceava, strada Mărășești funcționa în cadrul internatului Colegiului Național „Mihai Eminescu”, datorită faptului că fusese început un proiect de investiții, proiect finanțat de Ministerul Educației, dar care nu s-a finalizat din lipsă de fonduri. Având în vedere faptul că această grădiniță deservește un cartier destul de mare, nevoia de a termina acest proiect era una primordială, astfel încât Municipiul Suceava a preluat și continuat lucrările, astăzi micii școlari putând desfășura activitățile în condiții normale și decente.

Astfel, Serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava, respectiv serviciul Investiții a transmis către Serviciul Patrimoniu Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 15433 din 21.04.2023 aferent investiției “Finalizarea lucrării și punerea în funcțiune la Grădinița cu program prelungit nr.4, realizare/modernizare grădiniță și extindere corp nou, municipiul Suceava, județul Suceava”, valoarea investiției fiind 6.684.844,04 lei.

Noua grădiniță este un edificiu modern, cu spații generoase ambientate modern și învăluite într-o armonie de culori calde, menite să creeze o stare de bine în principal în rândul preșcolarilor, dar și în rândul personalului.

Prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 9 din 28.01.2021 s-a aprobat darea în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat a bunurilor imobile, terenuri și clădiri , aparținând domeniului public al municipiului Suceava. Astfel, se impune completarea anexei la contractul de dare în administrare nr. 1806 din 05.03.2021 a Colegiului Național Mihai Eminescu cu bunurile imobile- clădire și teren aferente Grădiniței cu Program Prelungit nr.4 Suceava.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 15916 din 26.04.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

Municipiul Suceava are în proprietate clădirile și terenurile aferente unităților de învățământ preuniversitar de stat.

Prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 92 din 18.04.2019 s-a aprobat preluarea în domeniul public al municipiului Suceava a imobilului -clădire "Grădinița cu program prelungit nr.4", situată în municipiul Suceava, strada Mărășești amplasată pe parcela curți construcții identică cu nr. cadastral 47998, în suprafață de 2878 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Suceava, din administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu" Suceava, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, în vederea finalizării lucrărilor obiectivului de investiție "Realizare/Modernizare grădiniță și extindere cu un corp nou".

Grădinița cu program prelungit nr.4, situată în municipiul Suceava, strada Mărășești funcționa în cadrul internatului Colegiului Național „Mihai Eminescu”, datorită faptului că fusese început un proiect de investiții, proiect finanțat de Ministerul Educației, dar care nu s-a finalizat din lipsă de fonduri. Având în vedere faptul că această grădiniță deservește un cartier destul de mare, nevoia de a termina acest proiect era una primordială, astfel încât Municipiul Suceava a preluat și continuat lucrările, astăzi micii școlari putând desfășura activitățile în condiții normale și decente.

Astfel, Serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava, respectiv Serviciul Investiții a transmis către Serviciul Patrimoniu Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 15433 din 21.04.2023 aferent investiției "Finalizarea lucrării și punerea în funcțiune la Grădinița cu program prelungit nr.4, realizare/modernizare grădiniță și extindere corp nou, municipiul Suceava, județul Suceava", valoarea investiției fiind 6.684.844,04 lei.

Potrivit art. 129, al.2, lit c) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare: Consiliul Local exercită "atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului", iar conform prevederilor al. 6, lit a) în exercitarea atribuțiilor prevăzute la al.2, lit.c) Consiliul local "hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii".

Prin Hotărârea de Consiliu Local nr. 9 din 28.01.2021 s-a aprobat darea în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat a bunurilor imobile, terenuri și clădiri, aparținând domeniului public al municipiului Suceava. Astfel, se impune completarea anexei la contractul de dare în administrare nr. 1806 din 05.03.2021 a Colegiului Național Mihai Eminescu cu bunurile imobile- clădire și teren aferente Grădiniței cu Program Prelungit nr.4 Suceava.

În aceste condiții propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.

Director executiv
Damian Camelia

Șef Serviciu
Țurcanu Floarea



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind preluarea în domeniul public al municipiului Suceava a imobilului - clădire
„Grădinița cu program prelungit nr.4”,
din administrarea Colegiului Național “Mihai Eminescu” Suceava,
în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului municipiului Suceava înregistrată la nr. 12455/12.04.2019, Raportul Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 12456/12.04.2019 și raportul Comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

În conformitate cu prevederile art. 10 alin (2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;

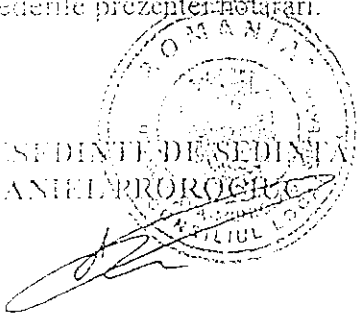
În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit. “c”, ale art. 45 alin.(3), ale art.47 și art.49 din Legea nr.218/2004 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă preluarea în domeniul public al municipiului Suceava a imobilului - clădire “Grădinița cu program prelungit nr.4”, situată în municipiul Suceava, strada Mărășești amplasată pe parcela curții construcții identică cu nr. cadastral 47998, în suprafață de 2878 mp, ce aparține domeniului public al municipiului Suceava, din administrarea Colegiului Național “Mihai Eminescu” Suceava, în administrarea Consiliului Local al Municipiului Suceava, în vederea finalizării lucrărilor obiectivului de investiție “Realizare Modernizare grădiniță și extindere cu un corp nou”.

Art.2. Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DANIEL RĂRĂȘOIȚĂ



Contrasemnează
Secretar municipiu
Jr. IOAN CIUTAC

Nr. 92 din 18 aprilie 2019



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat a bunurilor imobile, terenuri și clădiri, aparținând domeniului public al Municipiului Suceava

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 2008/22.01.2021, Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat la nr. 2009/22.01.2021 și Avizul Comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În conformitate cu prevederile art.112 din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererile înregistrate la registratura Primăriei municipiului Suceava de către unitățile de învățământ preuniversitar de stat: Școala Postliceal-sanitară Suceava cu cererea nr. 30842 din 29.12.2021, Colegiul Tehnic Samuil Isopescu cu cererea nr. 391 din 06.01.2021, Grădinița cu Program Normal Țândărică cu cererea nr. 815 din 11.01.2021, Colegiul Național Mihai Eminescu cu cererea nr. 1806 din 20.01.2021, Colegiul Național Ștefan cel Mare cu cererea nr. 1802 din 20.01.2021, Colegiul Economic Dimitrie Cantemir cu cererea nr. 1801 din 20.01.2021, Școala Gimnazială nr.6 cu cererea nr. 1805 din 20.01.2021 și Grădinița cu Program Prelungit Așchiuța cu cererea nr.1803 din 20.01.2021;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2) lit."c", alin (6), lit. a), art.139, alin.(3) lit. "g", art. 196, alin (1) lit."a", art. 297-301, art. 333 alin (3) și alin (5) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(a) Se aprobă darea în administrare pe o perioadă de 5 ani a bunurilor imobile, terenuri și clădiri, proprietate publică a municipiului Suceava către unitățile de învățământ preuniversitar de stat.

(b) Titularii dreptului de administrare vor putea folosi bunurile doar în scopul desfășurării procesului de învățământ și a activităților culturale educative ce decurg din acesta.

(c) Dispoziția asupra bunurilor imobile ce vor face obiectul contractului de dare în administrare o va avea doar Municipiul Suceava.

(d) Închirierea bunurilor prevăzute la lit.(a), proprietate publică a municipiului Suceava, se aprobă prin hotărâre a Consiliului Local și se realizează prin licitație publică organizată în condițiile legii.

(e) Contractele de închiriere se vor încheia de către titularul dreptului de administrare, iar 50% din valoarea contractelor încheiate se va achita Primăriei municipiului Suceava în termen de 10 zile de la termenul scadent stabilit în contractul de închiriere.

(f) Titularii dreptului de administrare sunt obligați să plătească proprietarului penalități de întârziere în conformitate cu prevederile legale în vigoare, în cazul în care execută cu întârziere obligația de plată a prețului stabilit la litera (e).

Art. 2. Se aprobă modelul contractului de dare în administrare prezentat în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă lista bunurilor imobile, teren și construcții, care fac parte din domeniul public al municipiului Suceava și constituie obiectul actului de dare în administrare - anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARȘOVȘCHI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 9 din 28 ianuarie 2021



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII

Serviciul investiții

TABEL INVENTAR

OBIECTIV : Finalizarea lucrării și punerea în funcțiune la grădinița cu program prelungit nr.4, realizare/ modernizare grădinița și extindere corp nou, municipiul Suceava jud.Suceava

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală/denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.6.2. Construcții pentru invatamant	Grădiniță cu program prelungit nr.4 str. Mărăsești nr.57	Finalizarea lucrării și punerea în funcțiune la grădinița cu program prelungit nr.4, realizare/ modernizare grădinița și extindere corp nou, municipiul Suceava	Aprilie 2023	6.684.844,04	Proprietatea municipiului Suceava
Total					6.684.844,04	

Director D.G.T.I
Neculai Liviu Frunzaru

Șef Serviciu Investitii
Văideanu Ștefan

24.04.2023



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII
Serviciul Investiții

Nr. 15433 din 21.04.2023

**APROB,
ADMITEREA
PRIMAR
ION LUNGU**

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției “ **Finalizarea lucrării și punerea în funcțiune la grădinița cu program prelungit nr.4, realizare/ modernizare grădinița și extindere corp nou, municipiul Suceava jud.Suceava**”, lucrări executate în cadrul Contractului nr. 31602/15.10.2020, încheiat între **MUNICIPIUL SUCEAVA** și **S.C. COMTRANSPORT S.A**

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: str.Mărășești din municipiul Suceava :
- număr cadastral/număr topografic:
- număr carte funciară: 47998

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 133 din 05.05.2021 eliberată de Primăria Municipiului Suceava la data de 05.05.2021.

3. Comisia de recepție, și-a desfășurat activitatea în data de 11.04.2023 fiind formată din:

Președinte: Neculai Liviu Frunzaru, director D.G.T.I. Primăria Municipiului Suceava

Membri:

- | | |
|-------------------------|--|
| - Ștefan Văideanu | șef Serviciu Investiții Primăria Mun. Suceava |
| - Adrian Dumitru Persic | consilier superior Serviciu Investiții Primăria Mun. Suceava |
| - Daniel Munteanu | reprezentant Insp.Situatii de Urgența Suceava |
| - Alexandru Iulian Rusu | inspector în construcții Insp. Județean în Constr.Suceava |

4. Au mai fost prezenți:

- | | | |
|---------------------|----------------------------|-----------------------|
| -Ing.Ion Ciobanu | - reprezentant constructor | S.C. COMTRANSPORT S.A |
| - Ing.Cornel Doniga | - reprezentant proiectant | S.C.ADA-PROCONS S.R.L |

5. Secretariatul a fost asigurat de S.C SCUTI CONSTRUCT SRL prin diriginti de șantier Scutar Tereza și David Oana autorizați în domeniile 2.1, 6 , 8.1 si 8.2 - Autorizații nr. 00026323/ 2012, 00027845/14.06.2013, 00017541/01.09.2010

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:s-au realizat integral toate lucrările contractate

6.1. Capacități fizice realizate: s-au realizat integral toate lucrările contractate.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr.1 la prezentul proces-verbal.-**NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr.2 la prezentul proces-verbal.-**NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.-**NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finală a investiției este de 6.684.844,04 lei cu T.V.A (5.617.516 lei fără T.V.A). Lucrările de construcții-montaj executate sunt în valoare de **5.324.280,49** lei cu TVA, respectiv **4.474.185,28** fără TVA.

6.6. Perioada de garanție: 36 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei: - **NU ESTE CAZUL**

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

I_xI **admiterea recepției la terminarea lucrărilor**

I_I respingerea recepției la terminarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: lucrările executate corespund prevederilor proiectului și sunt de calitate corespunzătoare.


9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: urmărirea calității lucrărilor până la expirarea perioadei de garanție; urmărirea comportării în timp

10. Prezentul proces-verbal conținând 2 file, a fost încheiat astăzi 11.04.2023 în 6 exemplare.

11. Alte mențiuni: **NU ESTE CAZUL**

COMISIA DE RECEPȚIE

Președinte :

Neculai Liviu Frunzaru 

Membri:

Alexandru Iulian Rusu

Ștefan Văideanu 

Adrian Persic

Daniel Munteanu 


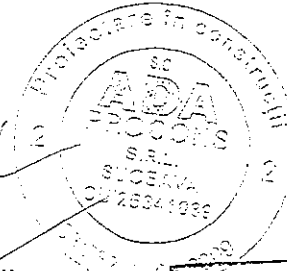
Alți participanți:

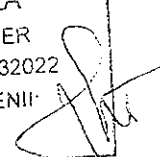
Proiectant:

Cornel Doniga

Executant:

Ion Ciobanu

ROMANIA - M.D.R.T. - I.S.C.
SCUTAR TEREZA
DIRIGINTE DE ȘANTIER
AUT. NR. 00017541/00032022
DOMENII / SUBDOMENII:
2.3; 3.3 



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Nr.cerere	57073
Ziua	24
Luna	11
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Marasesti

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	47998	2.878	

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
57073 / 24.11.2015		
Act administrativ nr. 157, din 28.11.2000, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA, act administrativ nr. 88/27-04-2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA; act administrativ nr. 153/29-11-1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA DOMENIU PUBLIC, CIF: 4244792		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

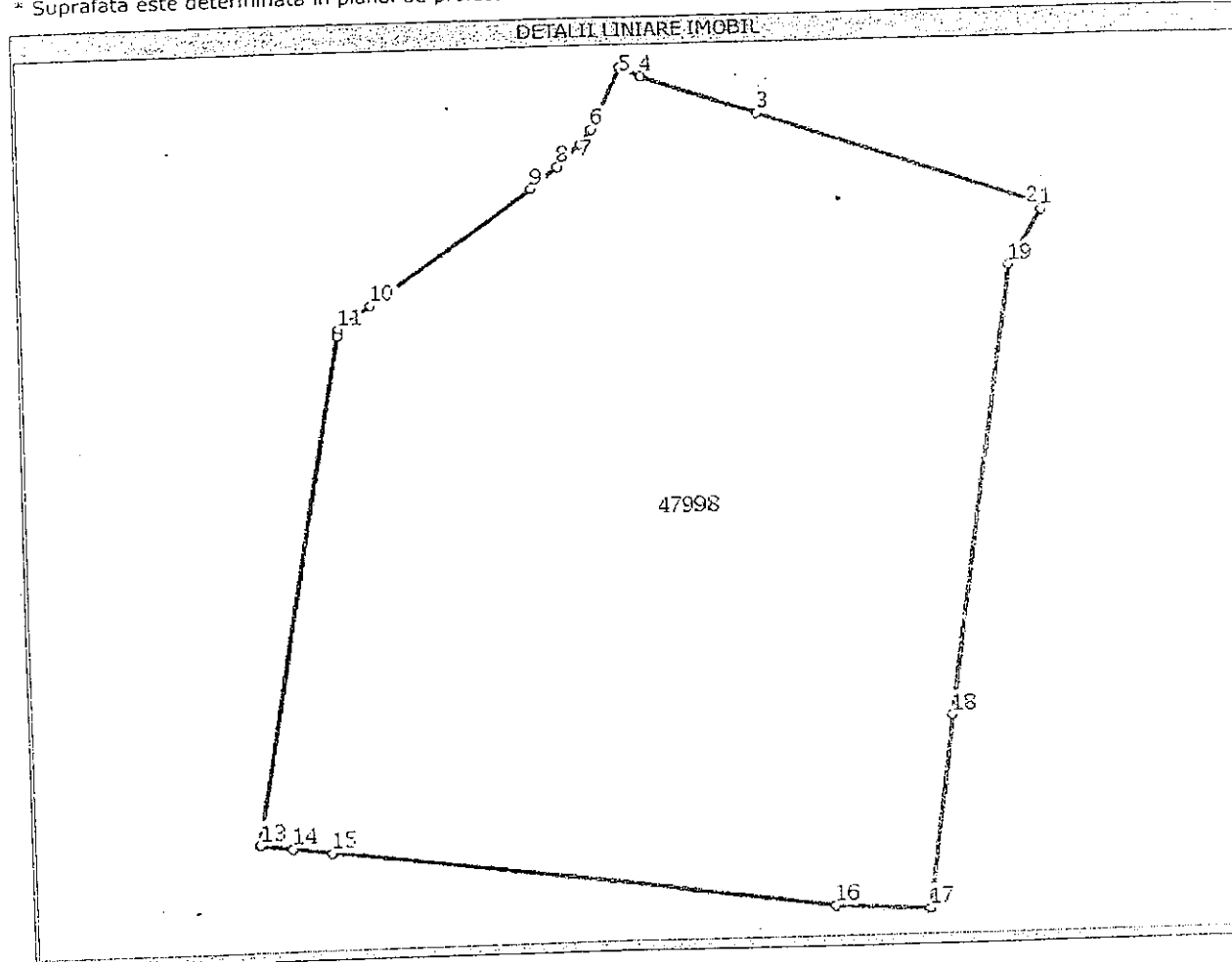
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Suceava, Strada Marasesti

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
47998	2.878	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	2.878	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	1,2
2	3	22,4
3	4	9,4
4	5	1,9
5	6	5,3
6	7	1,4
7	8	2,5
8	9	2,7
9	10	15,5
10	11	3,1
11	12	0,5
12	13	39,8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
13	14	2,5
14	15	3,0
15	16	39,5
16	17	7,3
17	18	14,9
18	19	35,2
19	1	5,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

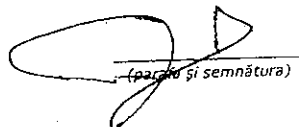
S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
25/11/2015

Asistent-registrator,
MARINELA-CARMEN IVASCU

Data eliberării,

02.11.2015


(parafa și semnătura)

Referent,


TISAN
ELENA CATALINA
(parafa și semnătura)





MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

CONTRACT DE DARE ÎN ADMINISTRARE

Nr. 1806 din 5.03.2021

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. Municipiul Suceava, cu sediul în Suceava, Bdul. 1 Mai , nr.5A, reprezentat de **DL. Ion Lungu—Primar**, imputernicit prin dispozițiile art.154 alin.6 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ să reprezinte interesele unitatii administrativ-teritoriale în calitate de **proprietar** și

2. Colegiul Național “Mihai Eminescu”, cu sediul în Suceava, strada Mărășești nr.57, reprezentat prin director coordonator **dna. Gabriela Cazac**, având calitatea de **administrator**,

În temeiul prevederilor Codului Civil cu privire la proprietatea publică, ale art. 297-301 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, conform Legii educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare, ale HCL nr. 9 din 28.01.2021 privind darea în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat a bunurilor imobile, terenuri și clădiri, aparținând domeniului public al municipiului Suceava și a cererii înregistrată la registratura Primăriei municipiului Suceava sub nr. 1806 din 20.01.2021 s-a încheiat prezentul contract de dare în administrare.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 Obiectul prezentului contract îl constituie darea în administrare a bunurilor imobile, terenuri și clădiri, aparținând domeniului public al municipiului Suceava, menționate în Anexă la prezentul contract, în scopul desfășurării procesului de învățământ și a activităților cultural-educative ce decurg din acesta.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 2 Perioada de valabilitate a contractului este de 5 ani, începând cu **01.01.2021** până la **31.12.2025**, termen ce poate fi prelungit cu acordul părților, prin act adițional.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 3 În realizarea obiectului prezentului contract, **proprietarul** are următoarele drepturi și obligații:

1. să pună la dispoziție bunurile imobile, terenuri și clădiri aparținând domeniului public al municipiului Suceava care fac obiectul contractului;
2. să controleze modul în care sunt folosite și întreținute bunurile date în administrare;
3. să solicite acordul administratorului cu privire la închirierea către terți a unor bunuri ce fac obiectul contractului.