

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI SUCEAVA



Inițiator(i):	Viceprimar Teodora Munteanu
Tip amendament:	<input type="checkbox"/> modificare <input checked="" type="checkbox"/> completare <input type="checkbox"/> abrogare
AMENDAMENT NR. 01	
la proiectul de hotărâre a consiliului local nr.29/27.04.2023 privind aprobarea prelungirea valabilitatii documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal si Regulament de Urbanism aferent pentru construirea unei cladiri cu destinatia spatiu comercial de tip Kaufland ro, sistematizare verticala, locuri de parcare, imprejmuire, extinderi de rețele tehnico-edilitare si bransamente/racorduri la rețelele de utilitati, tehnico-edilitare, pe teren proprietate privata, aprobat prin HCL nr.165 din 31 mai 2018	
Text original	Text modificat
<p>Propunere : modificarea art.2</p> <p>“Toate reglementarile urbanistice aprobate prin HCLnr.165 din 31 mai 2018 raman neschimbate”</p> <p>Baza legislativa : Legea 350/2001 art.32 pct.5 litera b)</p> <p>“b) prin Planul urbanistic de detaliu se stabilesc reglementari cu privire la accesurile auto si pietonale, retragerile fata de limitele laterale si posterioare ale parcelei,conformarea arhitectural-volumetrica, modul de ocupare a terenului, designul spatiilor publice, dupa caz, reglementari cuprinse in ilustrarea urbanistica, parte integranta din documentatia de urbanism.”</p> <p>Motivatie :</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Corelarea reglementarilor cu datele existente inscrise in Registrul spatiilor verzi respectiv parcela UI 1708 in suprafata de 4884,4 mp tip spatiu verde - culoare de protectie fata de infrastructura tehnica, subtip spatiu verde - culoare de protectie fata de infrastructura tehnica. Suprapunere coordonate, completare si corectare a reglementarilor sau a unitatilor existente in registru. In registrul spatiilor verzi terenul figureaza ca apartinand Municipiului Suceava. Astfel reglementarile din PUZ (cladirea magazinului) apar suprapuse peste terenul apartinand municipiului Suceava. Se impune corectie. Plansa de reglementari aprobata in luna 	<p>“Toate reglementarile urbanistice aprobate prin HCL nr.165 din 31 mai 2018 raman neschimbate. Orice modificare a reglementarilor initiale se va face conform Legii 350/2001 art.32 pct.5 litera a) si b) prin realizarea unui PUD/PUZ”</p>

mai 2018 nu corespunde cu registrul spatiilor verzi aprobat in martie 2018.

- Actualizarea avizului Consiliului Judetean Suceava directia Arhitectului sef nr.7/27.02.2018 cu ultimele reglementari aprobate. **Plansa de reglementari vizata spre neschimbare care insoteste avizul consiliului judetean nu este plansa vizata spre neschimbare aprobata in consiliul local. In acea plansa se propunea o alta solutie de acces respectiv un sens girator din Bulevardul Calea Unirii.**
- In adresa inaintata de compania Kaufland inregistrata la nr.14073/10.04.2023 se precizeaza ca in baza certificatului de urbanism 632/2021 s-a obtinut avizul politiei rutiere nr.1074071/28.11.2022. Continutul acestui aviz propune alte accese si alte dimensiuni pentru accese - profil 7 metri pentru accesul din bulevardul Calea Unirii, iar pentru accesul de aprovizionare din strada Nicolae Iorga un sens girator. Documentatia PUZ continea alt aviz cu alte specificatii. **Plansa de reglementari nu mai corespunde cu noul aviz al politiei rutiere. Pentru realizarea acestui girator este necesara scoaterea parcelelor 3524 si 3525 in suprafata insumata de 3.595,98 mp spatiu verde din Registrul spatiilor verzi, realizarea unei documentatii de urbanism separate in acest sens (asa cum prevede Legea 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi in intravilanul localitatii) pentru ca solutia nu a facut parte din documentatia de urbanism aprobata in 2018.**
- Din studierea plansei care insoteste noul aviz al politiei rutiere cu nr. 1074071/28.11.2022 se observa repositionarea cladirii fata de limitele parcelei atat spre strada Nicolae Iorga cat si se latura nordica a parcelei. Retragerea fata de aliniament la strada Nicolae Iorga se mareste fata de plansa reglementata. Distanța fata de cladirea de pe latura nordica se micșorează. Distanța reglementată fata de latura nordica între parcare și limita de proprietate este de 5m, în noul aviz parcare se lipește de limita de proprietate. **Plansa de reglementari nu mai corespunde privind alinierea și distanțele fata de limitele de proprietate a volumelor construire. Modificari asupra distantelor minime fata de proprietati aprobate in PUZ din**

2018.

- micșorarea distanței între volumul construit propus și planșa de reglementări având în vedere că în zona față de situația aprobată în consiliul local în anul 2018 există două documentații de urbanism în lucru respectiv PUZ promovat de K-Team S.R.L. pe parcela din vecinătatea nordică pentru construire locuință colectivă și PUZ promovat de Trutzi S.R.L în zona Bazelor pentru locuințe colective și spații comerciale.
- Având în vedere că zona se află în proces de modificare a caracteristicilor avizate în anul 2018 o realitate corelată cu investițiile care se desfășoară în zona ar fi benefică (un aviz coordonator al poliției rutiere)
- În planșa cu reglementări ale avizului poliției rutiere se observă lipsirea locurilor de parcare de către limita nordică a proprietății fapt ce diferă față de planșa de reglementări aprobată (**în zona se află în lucru PUZ K-Team care prezintă situația reglementată în 2018 a parcarii Kaufland și trebuie respectată distanțele impuse de Ordinul 119/2014**)
- Apar pe latura sudică două construcții care nu respectă distanța de 5 m față de limita de proprietate. **Modificări asupra distanțelor minime ale constructibilului față de limitele laterale și posterioare aprobate în PUZ din 2018.**
- Față de Hotărârea 165/31.05.2018 se aduc modificări asupra articolului 1 litera a) privind accesele :

- acces auto și pietonal din strada Calea Unirii

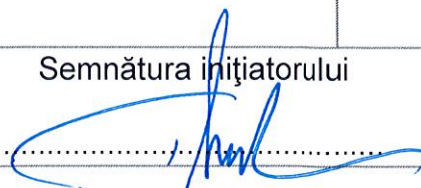
- acces în zona de aprovizionare din strada Nicolae Iorga

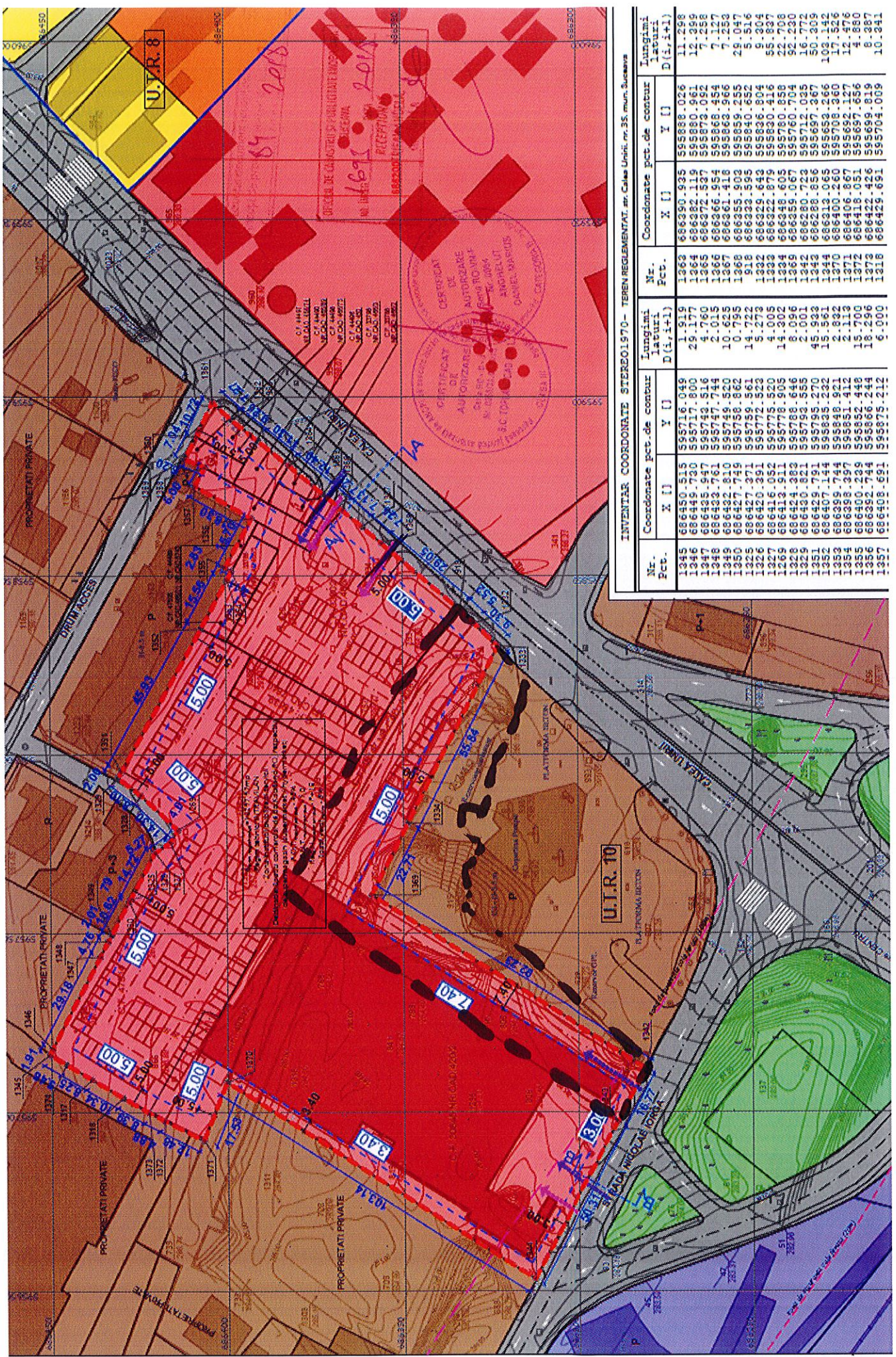
În fapt conform avizului poliției rutiere din 2023 :

- acces auto și pietonal din strada Calea Unirii și din strada Nicolae Iorga

- acces în zona de aprovizionare din strada Nicolae Iorga

Semnătura inițiatorului





INVENTAR COORDONATE STEREO 1970 - TEREN REGLEMENTAT, str. Calea Unirii, nr. 35, mun. Bucuresti

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laterali D(1,1+1)	Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laterali D(1,1+1)
	X []	Y []			X []	Y []	
1345	68450.519	595716.048	1.919	1363	686390.935	595888.026	11.298
1346	68449.730	595717.800	29.177	1364	685890.961	595890.961	12.399
1347	68443.947	595740.516	4.760	1365	686332.337	595883.582	7.258
1348	68432.810	595747.748	2.015	1366	686321.416	595883.582	7.127
1349	68432.810	595748.520	10.425	1367	686321.416	595883.582	7.253
1350	68427.719	595750.852	10.355	1368	686323.305	595890.965	29.104
1351	68427.719	595750.852	14.272	1369	686323.305	595890.965	5.914
1352	68420.351	595771.523	6.273	1370	686321.416	595883.582	5.804
1353	68416.052	595779.520	4.005	1371	686321.416	595883.582	5.804
1354	68413.511	595778.505	4.392	1372	686321.416	595883.582	22.200
1355	68413.511	595788.646	6.956	1373	686321.416	595883.582	52.700
1356	68430.821	595799.555	2.001	1374	686280.233	595770.704	16.772
1357	68429.791	595799.555	45.933	1375	686280.233	595770.704	50.309
1358	68429.791	595835.232	1.344	1376	686280.233	595770.704	102.142
1359	68429.791	595849.921	2.594	1377	686400.460	595688.860	17.526
1360	68429.791	595865.412	2.213	1378	686406.867	595684.277	12.676
1361	68430.239	595862.448	15.700	1379	686418.051	595687.656	4.880
1362	68432.744	595866.244	18.256	1380	686422.426	595689.019	8.387
1363	68432.744	595875.212	6.000	1381	686422.426	595689.019	10.341



Spatiu verde compact

Nr. UI: 1708
Localizare: Cartier Burdujeni
Strada: Calea Unirii
Numar:
Suprafata (mp): 4884.4
Tip spatiu verde: Culoare de protectie fata de
infrastructura tehnica
Subtip spatiu verde: Culoare de protectie fata de
infrastructura tehnica

LEGENDA

esri

LOGIN



1:1.000 Scara 1:3270 Regeneraza harta

F100

1680	Cartier Zamca	Stejarului	2	71	31.16941854	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1681	Cartier Zamca	Stejarului	2	71	6.7714364	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1682	Cartier Zamca	Grigore Ureche	21	72	120.39442641	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1683	Cartier Zamca	Grigore Ureche	17A	33/2	137.13887677	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1684	Cartier Zamca	Stejarului	1	42	10.25071093	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1685	Cartier Zamca	Stejarului	1	42	6.74699453	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1686	Cartier Zamca	Stejarului	1	42	1.78449397	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1687	Centru	Petru Rareș			237.33119665	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1688	Centru	Petru Rareș			5.16483499	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1689	Centru	Curtea Domnească	Nr.58		1020.3070988	Spatii verzi publice de folosita specializata	Scoli	Public	Municipiul Suceava
1690	Centru	Petru Rareș	22	3	254.68395191	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1691	Centru	Petru Rareș	20	4	48.48252168	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1692	Centru	Petru Rareș			15.48229218	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1693	Centru	Petru Rareș			5.04304819	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1694	Centru	Petru Rareș			3.25099362	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1695	Centru	Petru Rareș			6.86277068	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1696	Centru	Petru Rareș			9.34411541	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1697	Centru	Petru Rareș			19.75611859	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1698	Centru	Petru Rareș			32.95838662	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1699	Centru	Petru Rareș			21.92434937	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1700	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			236.99455099	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1701	Cartier Burdujeni	Calea Unirii	60	40A	128.414767	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1702	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			64.70996559	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1703	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			4502.49785983	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1704	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			4700.21265044	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1705	Intravilan Municipiul Suceava	Calea Unirii			161708.0046003	Spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	Spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	Public	Municipiul Suceava
1706	Intravilan Municipiul Suceava	Calea Unirii			35295.25868128	Spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	Spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	Public	Municipiul Suceava
1707	Intravilan Municipiul Suceava	Calea Unirii			122897.6925549	Spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	Spatii verzi pentru protectia lacurilor si cursurilor de apa	Public	Municipiul Suceava
1708	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			4884.4035621	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1709	Zona Industriala Traian Vuia	Calea Unirii			166.06501395	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1710	Zona Industriala Traian Vuia	Unirii			153.67187166	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1711	Zona Industriala Traian Vuia	Calea Unirii			2526.9737813	Spatii verzi publice cu acces nelimitat	Scurturi	Public	Municipiul Suceava
1712	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			8.82668352	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1713	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			321.23710375	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1714	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			307.78194797	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1715	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			789.33892111	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1716	Cartier Burdujeni	Unirii			359.12178066	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1717	Cartier Burdujeni	Unirii			175.19291915	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1718	Cartier Burdujeni	Unirii			16.74822542	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1719	Cartier Burdujeni	Unirii			29.37529874	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1720	Cartier Burdujeni	Unirii			23.81001938	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1721	Cartier Burdujeni	Unirii			7.07061807	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1722	Cartier Burdujeni	Unirii			355.39940701	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1723	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			254.19310769	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1724	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			114.39372892	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1725	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			53.96429248	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1726	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			274.2535254	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1727	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			20619.03575536	Spatii verzi pentru agreement	Complexuri si baze sportive	Public	Municipiul Suceava
1728	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			12.7024277	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1729	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			414.77663749	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1730	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			24.87866626	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1731	Cartier Burdujeni	Unirii			289.09033884	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1732	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			130.36790759	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1733	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			122.21279452	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1734	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			930.7051221	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava
1735	Cartier Burdujeni	Calea Unirii			25.6691264	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Culoare de protecție față de infrastructură tehnică	Public	Municipiul Suceava

44490 (142mp) din CF 44490 Suceava - proprietar SC REFLEX IMPEX SRL,
44496 (224mp) din CF 44496 Suceava - proprietar SC REFLEX IMPEX SRL,
44497 (100mp) din CF 44497 Suceava - proprietar SC REFLEX IMPEX SRL,
44498 (143mp) din C F44498 Suceava - proprietar SC REFLEX IMPEX SRL,
45639 (496mp) din CF 45639 Suceava - proprietar SC REFLEX IMPEX SRL,
47505 (126mp) din CF 47505 Suceava - proprietar SC REFLEX IMPEX SRL,
44920 (2.785mp) din CF 49920 Suceava – proprietar Negru Dumitru Andrei,
30845 (5.489mp) din CF 30845 Suceava - proprietar Negru Dumitru Andrei,
46147 (463mp) din CF 46147 Suceava - proprietar Negru Dumitru Andrei,
47514 (1.841mp) din CF 47514 Suceava – proprietari Zmau Petru si Zmau Maria,
49342 (613mp) din CF 49342 Suceava – proprietari Minicaru Ioan si Minicaru Marinela,
49540 (3.333mp) din CF 49540 Suceava – proprietari Babalean Gheorghe si Babalean Lucia

Solicitanți: Babalean Gheorghe și Babalean Lucia, Minicaru Ioan și Minicaru Marinela, SC Reflex Impex SRL, Zmau Petru și Zmau Maria, Negru Dumitru Andrei (cerere nr.15767/07.05.2018)

a). Documentația de urbanism – PUZ și Regulamentul de urbanism aferent, fac parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Funcțiuni propuse: clădire cu destinația spațiu comercial de tip Kaufland RO, parcare

Indicatori urbanistici: POT max = 45% ;
CUT max = 1

Regim de construire: P+1E

H max. = 15 m ; excepție fac mijloacele de publicitate care vor avea înălțimea maximă de 20 m față de CTN

spații verzi amenajate = minim 5%

Locuri de parcare: se vor amenaja un număr de cel puțin 200 locuri de parcare.

Accesul auto și pietonal se realizează din str. Calea Unirii.

Accesul în zona de aprovizionare se va realiza din str. Nicolae Iorga.

Utilitățile edilitare: se vor asigura prin extindere/racordare/bransare la rețelele existente din zonă
Costurile de extindere/racordare/bransare la rețelele de utilități și a amenajărilor exterioare vor fi suportate de către investitori/beneficiari.

b) Perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului de urbanism aferent va fi de 5 ani de la data aprobării.

ART.2. Primarul municipiului Suceava, prin serviciile de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARSOVSCHI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR MUNICIPIU
JR. CILTAC IOAN

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'CILTAC IOAN', is written over the text of the secretary's name.

Nr. 165 din 31 mai 2018

4.2. Zonificarea functionala – reglementari, bilant teritorial, indici urbanistici

Pentru posibilitatea realizarii investitiei “construirea unei cladiri cu destinatia spatiu comercial de tip Kaufland RO, sistematizare verticala, locuri de parcare, imprejmuire, extinderi de retele tehnico-edilitare si bransamente / racorduri la retelele de utilitati tehnico-edilitare” se propune:

- schimbarea incadrarii functionale pentru terenul intravilan reglementat din *zona unitati industriale, depozite* in *zona institutii publice si servicii* cu destinatia spatiu comercial de tip Kaufland RO, respectiv de supermarket (supermarket / hypermarket)

- schimbarea categoriei de folosinta a terenurilor din „drum” si „faneata” in „**curti si constructii**”;

Astfel, se reglementeaza urmatoorii indicatori urbanistici pentru terenul reglementat:

P.O.T. MAXIM =45%

C.U.T. MAXIM =1,0

REGIM MAXIM DE INALTIME- P+1E

INALTIME MAXIMA– 15M*

CATEGORIE DE FOLOSINTA= CURTI SI CONSTRUCTII

S. MINIM SPATIU VERDE - 5%

* *Exceptie fac mijloacele de publicitate care au un sistem propriu de sustinere in raport cu pamantul (ex: indicatoare publicitare fixate prin stalpi si alte asemenea) care vor avea inaltimea maxima de 20m fata de CTN (cota terenului natural).*

Din punct de vedere al functiunii terenului se realizeaza urmatoorul bilant teritorial existent-propus:

Funciune	Existent (mp)	Existent (%)	Propus (mp)	Propus (%)
Zona institutii publice si servicii	-	-	18298	100%
Zona unitati industriale, depozite	18298	100%	-	-
TOTAL	18298	100%	18298	100%

4.3. Reglementari urbanistice - retrageri

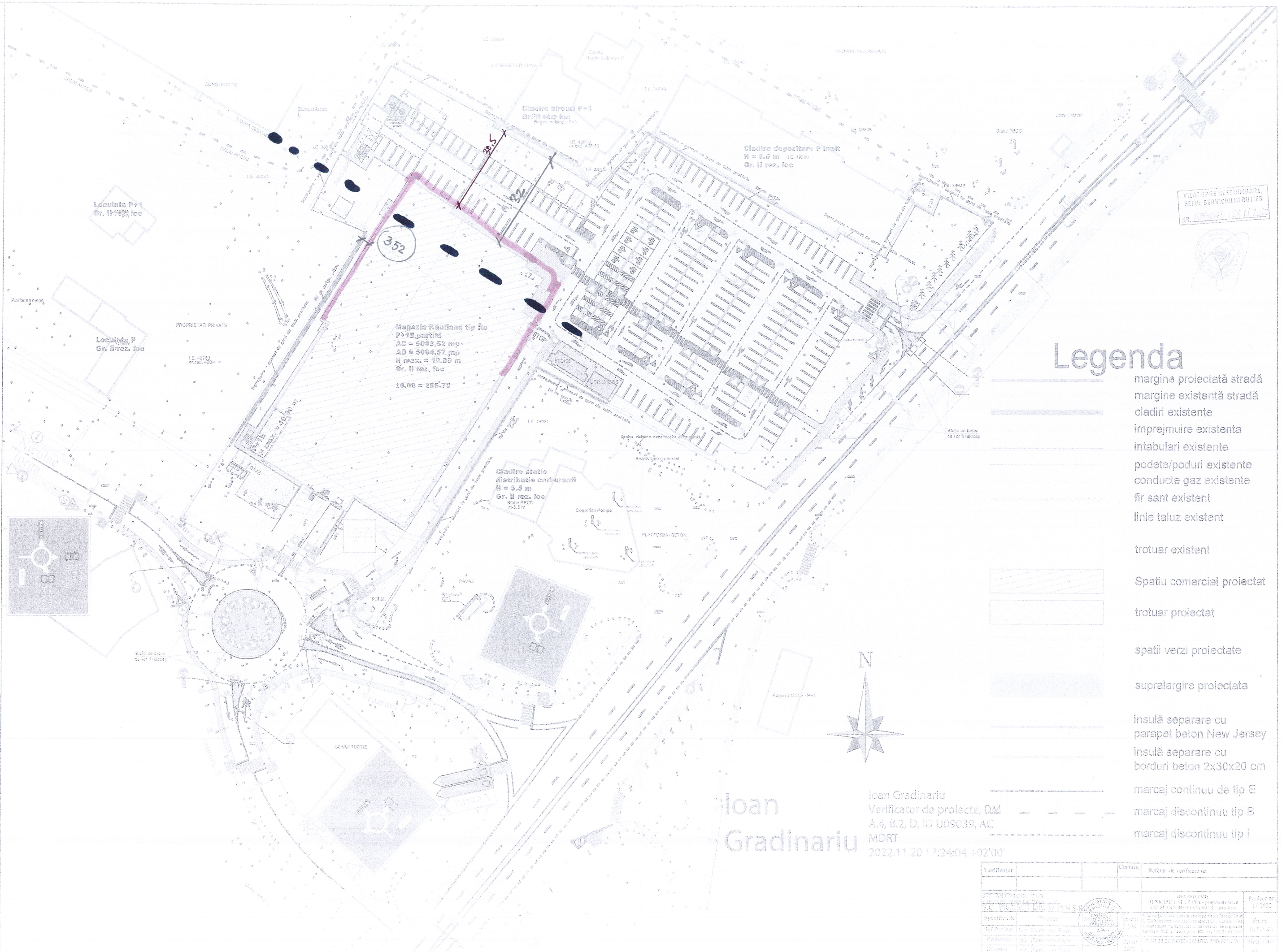
Pentru toate cladirile se impune o retragere a constructibilului astfel, conform cu plansa nr. 3 “Reglementari urbanistice - Zonificare”:

• **Regim fata de aliniamentul propus:**

- 5,00m fata de aliniamentul propus fata de strada Calea Unirii;
- 3,00m fata de aliniamentul propus fata de strada Nicolae Iorga;

• **Retrageri minime ale constructibilului fata de limitele laterale si posterioara*:**

- 3,40m si 5,00m fata de limita nord-vestica;
- 5,00m fata de limita nordica;
- 7,40m fata de limita sud-estica;
- 5,00m fata de limita sudica.

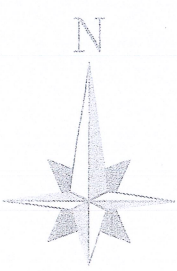


VIZAT SPRE DESCHIMBARE
SEFUL SERVICIULUI RUTIER
NR. 107/04.12.2022



Legenda

- margine proiectată stradă
- margine existentă stradă
- cladiri existente
- imprejurire existenta
- intabulari existente
- podete/poduri existente
- conducte gaz existente
- fir sant existent
- linie taluz existent
- trotuar existent
- Spațiu comercial proiectat
- trotuar proiectat
- spatii verzi proiectate
- supralargire proiectata
- insulă separare cu parapet beton New Jersey
- insulă separare cu borduri beton 2x30x20 cm
- marcaj continuu de tip E
- marcaj discontinuu tip B
- marcaj discontinuu tip I



**Ioan
Gradinariu**

Ioan Gradinariu
Verificator de proiecte, DM
A.4, B.2, D, ID U09039, AC
MDRT
2022.11.20 17:24:04 +02'00'

Verificator	Comit	Referință de verificare nr.
Ioan Gradinariu		
Verificator		
Comit		
Referință de verificare nr.		
Proiect nr.		
Proiectant		
Verificator		
Comit		
Referință de verificare nr.		
Proiect nr.		