



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 57732 Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57732	2.484	Teren imprejmuit; CALE DE ACCESS , gard beton si limita naturala

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16040 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. act de dezmembrare nr. 442, din 01/03/2022 emis de BIN Nechita Raluca;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 57732 a imobilului cu numarul cadastral 57732 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57076 inscris in cartea funciara 57076;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 887, din 02/06/2021 emis de BIN NECHITA RALUCA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) RICCI & JACK HOMES SRL , CIF:43968664 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57076/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 70405 din 04/10/2021; pozitie transcrisa din CF 56660/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 39384 din 04/06/2021;</i>	A1 / B.4, B.7
16042 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 443, din 01/03/2022 emis de BIN Nechita Raluca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) SOCIETATEA "UCASY HOMES" SRL , CIF:43824308	A1
26131 / 20/04/2022		
Act Administrativ nr. certificat de urbanism 14375, din 19/04/2022 emis de Municipiul Suceava;		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale ale imobilului, in sensul ca imobilul reprezinta cale de acces	A1
30549 / 13/05/2022		
Act Notarial nr. contract de vânzare nr. 935, din 09/05/2022 emis de notar public Nechita Raluca;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) SOCIETATEA UCASY AWA SRL , CIF:45720540	A1

C. Partea III. SARCINI .

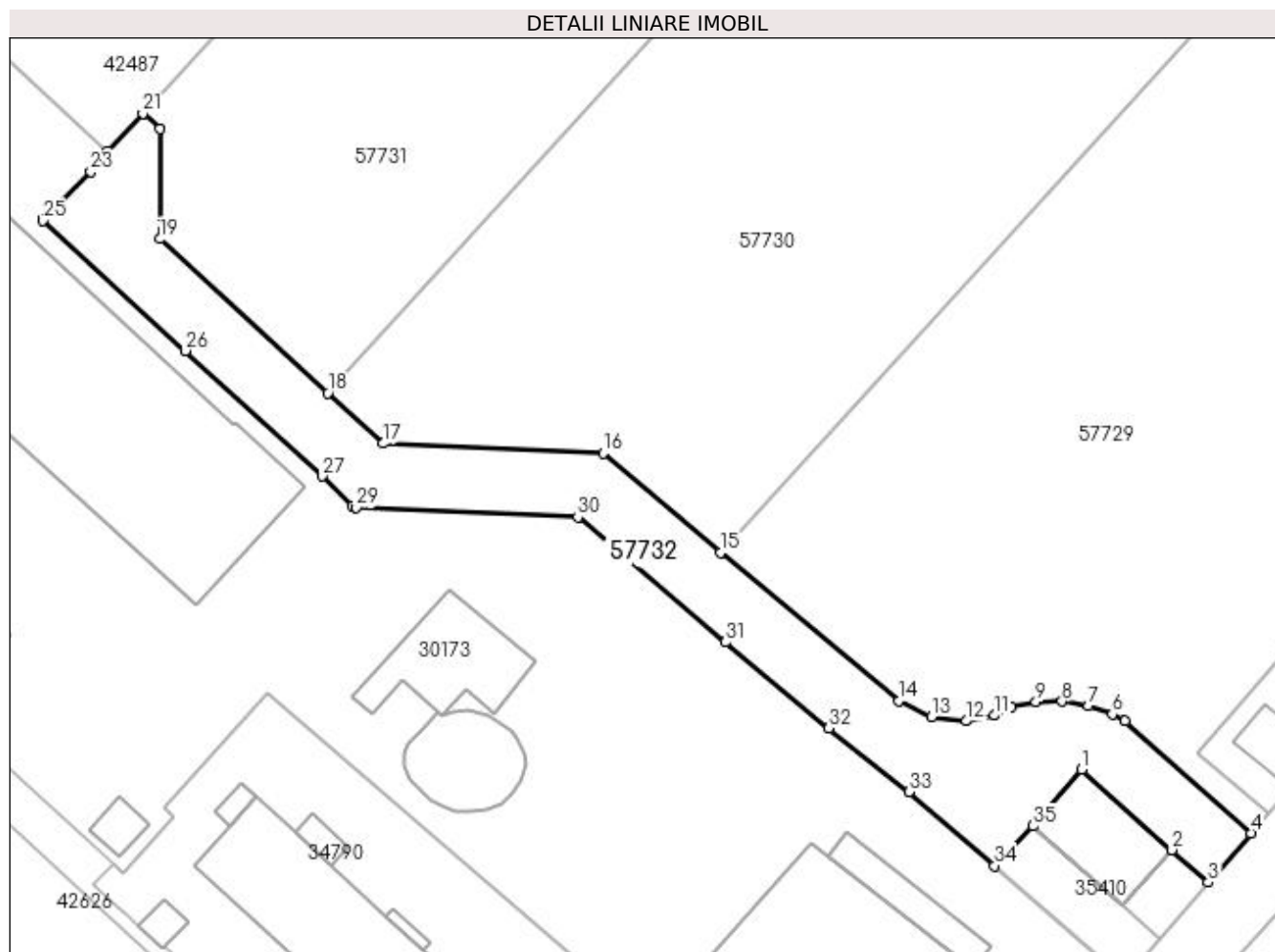
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57732	2.484	CALE DE ACCES , gard beton si limita naturala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.484	-	-	-	gard beton si limita naturala, CALE DE ACCES

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	18.585
3	4	10.001
5	6	2.218
7	8	4.142
9	10	3.919
11	12	4.408

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	7.469
4	5	25.939
6	7	3.865
8	9	4.013
10	11	2.859
12	13	5.336

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
13	14	5.603
15	16	23.652
17	18	11.452
19	20	16.857
21	22	7.923
23	24	10.229
25	26	29.614
27	28	6.474
29	30	34.108
31	32	20.673
33	34	17.368
35	1	11.502

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
14	15	35.63
16	17	33.85
18	19	35.062
20	21	3.525
22	23	4.06
24	25	0.279
26	27	28.54
28	29	0.607
30	31	29.697
32	33	15.722
34	35	8.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/05/2023, 05:18