



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**Reabilitare rețele de distribuție cu conducte preizolate la Punctul Termic Arini 2, str. Leca Morariu, municipiul Suceava, L traseu = 174 m**"

Consiliul local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului nr. 27 688/20.07.2023, Raportul

Serviciului Investiții nr. 27690/20.07.2023 și Avizul Comisiei economico-financiare, juridică și disciplinară;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin.1, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale ;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.2, lit."b", alin.4, lit."d", art. 139, alin. 3 lit."a"și art. 196 alin.1 lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**Reabilitare rețele de distribuție cu conducte preizolate la Punctul Termic Arini 2, str. Leca Morariu, municipiul Suceava, L traseu = 174 m**", prezentați în anexă.

Art.2. Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION LUNGU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
jr. IOAN CIUTAC

Control financiar preventiv



Lista principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției

**" Reabilitare rețele de distribuție cu conducte preizolate la Punctul Termic Arini 2,
str. Leca Morariu, municipiul Suceava, L. traseu = 174 m "**

1. Valoarea totală a investiției:	300.999,62 lei
din care valoare C+M :	244.474,62 lei
(inclusiv TVA)	

Capacități principale:

Se vor reabilita:
- rețea termică circuit secundar: 174 ml

2. Durata de realizare a investiției:	2 luni
--	---------------

Director General
Direcția generală tehnică și
de investiții

Neculai Frunzaru



Șef Serviciu investiții,
Ștefan Văideanu





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul.1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 27689 din 20.07.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **"Reabilitare rețele de distribuție cu conducte preizolate la Punctul Termic Arini 2, str. Leca Morariu, municipiul Suceava, L traseu = 174 m"**

Având în vedere necesitatea continuării eficientizării sistemului centralizat de transport și distribuție a energiei termice în municipiul Suceava, considerăm necesară derularea în continuare a lucrărilor de reabilitare și modernizare a rețelelor termice, a racordurilor și a punctelor termice componente ale acestui sistem.

Necesitatea lucrărilor propuse spre aprobare a apărut ca urmare a faptului că instalațiile componente au fiabilitate scăzută, un grad avansat de uzură tehnică și morală, durată de serviciu depășită, sunt necesare reparații frecvente cu costuri mari dar și datorită importantelor pierderi de energie termică.

Rețeaua de distribuție (rețea secundară) propusă spre reabilitare a fost construită la începutul anilor 1970.

Amplasamentul acesteia este între punctul termic Arini 2 și clădirea OGA de pe strada Universității. Rețeaua este compusă din conducte cu izolație clasică, pozate în canal termic, din oțel, 2 x OLT 35, Dn 80-100 mm, 1x OlZn Dn 1-3 " și 1x OlZn Dn 1-2 ". Acestea alimentează cu energie termică blocurile de pe strada Leca Morariu (blocul B5 sc. A și B, blocul A5 sc. A) cu un număr de 29 apartamente precum și sediul OGA din municipiu.

Rețeaua, constituită din conducte din oțel (OLT 35) pentru încălzire și oțel zincat (OlZn) pentru apă caldă consum nu mai are în prezent izolația corespunzătoare și prezintă un grad avansat de uzură de cca 60-80 %.

Astfel, se propune înlocuirea acestor conducte de circuit secundar, cu conducte noi preizolate cu materiale de ultimă generație, cu fir de semnalizare avarii, montate îngropat pe pat de nisip, pozate pe domeniul public. De asemenea se va realiza și optimizarea traseului acestor conducte.

Prin această investiție se va obține :

- diminuarea considerabilă a pierderilor de energie termică (inclusiv pierderi masice de agent termic)
- eliminarea costurilor pentru întreținerea rețelelor uzate datorită avariilor foarte dese
- eliminarea spargerilor frecvente a suprafețelor carosabile și a devierilor de circulație datorate intervențiilor la avarii
- asigurarea parametrilor necesari confortului termic al populației din zona respectivă

Având în vedere cele expuse mai sus propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII

Serviciul Investiții

Nr. 27690 din 20.07.2023



RAPORT

al Serviciului investiții privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **"Reabilitare rețele de distribuție cu conducte preizolate la Punctul Termic Arini 2, str. Leca Morariu, municipiul Suceava, L traseu = 174 m"**

În municipiul Suceava se derulează o strategie amplă de reabilitare și modernizare a sistemului centralizat de transport și distribuție a energiei termice către consumatorii urbani și industriali.

Instalațiile nereabilitate ale acestui sistem, constituit din rețele termice primare (magistrale de termoficare), puncte termice și rețele termice secundare prezintă un grad avansat de uzură tehnică și morală și necesită costuri de exploatare, reparații și întreținere substanțiale.

Aceste aspecte conduc la pierderi de energie termică ale sistemului foarte mari.

În consecință, pentru reducerea acestor neajunsuri se propune continuarea lucrărilor de reabilitare și modernizare a sistemului centralizat de transport și distribuție a energiei termice, și anume punctual execuția de lucrări de reabilitare la rețelele termice distribuție la PT Arini 2 punct termic important din municipiul Suceava.

Particularitatea promovării acestui obiectiv de investiții rezidă din funcționalitatea punctului termic mai sus amintit în ultima perioadă, care a evidențiat frecvente intervenții costisitoare pe sistemul de distribuție, respectiv pe rețelele de distribuție a căldurii dar și a apei calde de consum menajer. Aceste intervenții au condus la întreruperi în furnizare și implicit în afectarea confortului cetățenilor din zonă. Pentru asigurarea siguranței în exploatare și a furnizării energiei termice la parametri corespunzători, se impune demararea lucrărilor de reabilitare a sectorului afectat de uzură fizică avansată de la punctul termic Arini 2.

Se propune înlocuirea conductelor metalice existente vechi și uzate cu conducte în sistem preizolat îngropate pe pat de nisip, dar și optimizarea traseului acestora. Sunt vizate conductele de circuit secundar (încălzire și apă caldă menajeră) care deservește blocurile de pe strada Leca Morariu și anume :bloc B5-sc. A și B, Bloc A5-sc.A precum și consumatorul clădire sediu OGA. Noul traseu va avea în total 174 ml și va fi constituit din tur, retur încălzire, tur apă caldă menajeră și recirculare apă caldă menajeră cca. 448 ml țevă preizolată, cu armăturile termomecanice aferente.

Conductele preizolate proiectate vor fi amplasate în șanț nou sau în canalul termic existent, iar în cazurile când nu există spațiul necesar pentru pozare se va demola peretele canalului termic care nu este pe partea construcției/blocurilor de locuințe.

În prezent din 322.100 m de conducte rețea secundară existentă au fost reabilitați 161.202 m adică 50,05 %. Prin prezentul proiect se va realiza creșterea procentului de conducte reabilitate în sistemul de distribuție agent termic al municipiului Suceava.

Principalele lucrări necesare realizării acestui obiectiv sunt următoarele :

1. Pregătirea terenului (defrișare spații verzi, decopertare strat vegetal, transport, desfacere pavaje, evacuare materiale rezultate, etc.)
2. Lucrări de terasamente și săpătură necesară amplasării conductelor
3. Demontare conducte vechi
4. Montare conducte preizolate, probe și verificări la presiune
5. Umpluturi și refaceri

Se va instala un sistem de asigurare a supravegherii conductelor preizolate din rețelele termice indicând pătrunderea umidității în izolație și deteriorarea mecanică. Acest sistem constă în plasarea unor cabluri electrice paralel cu axa conductei pe întreaga lungime a acesteia.

Având în vedere cele expuse mai sus considerăm necesară și oportună aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**Reabilitare rețele de distribuție cu conducte preizolate la Punctul Termic Arini 2, str. Leca Morariu, municipiul Suceava, L traseu = 174 m**", prezentați în anexa la Proiectul de Hotărâre.

**Director general,
Neculai Frunzaru**



**Șef Serviciu investiții,
Ștefan Văideanu**

