

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 58367 Suceava

Nr. cerere 48792
Ziua 10
Luna 07
Anul 2023

Cod verificare
100147161028



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58367	17.303	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58367-C1	Loc. Suceava, Cartier Burdujeni, Str Cuza Voda, Nr. 15, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Scd= 16mp, Magazie din anul 1957, construita din PVC , invelitoare tabla
A1.2	58367-C2	Loc. Suceava, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Scd= 48 mp, Magazie din anul 1960, construita din chirpici, invelitoare tigla
A1.3	58367-C3	Loc. Suceava, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Scd= 22 mp, Garaj din anul 1957, construit din lemn , invelitoare tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64129 / 20/09/2022		
Act Notarial nr. act de alipire aut. nr. 1500, din 19/09/2022 emis de BIN OLARU MIHAELA-VIOLETA;		
B1	Se infiinteaza cf. 58367 a imobilului cu nr. cad. 58367/Suceava ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.57609\cf.57609; -- nr.cad.57610\cf.57610;	A1
Act Notarial nr. contract de donatie nr. 1257, din 10/08/2022 emis de BIN OLARU MIHAELA-VIOLETA; Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 1258, din 10/08/2022 emis de BIN OLARU MIHAELA-VIOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) FUNDAȚIA UMANITARĂ CĂMINUL DE BĂTRÂNI „SFÂNTU IOAN CEL NOU”SUCEAVA , CIF:8606470 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57609/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 54011 din 11/08/2022; pozitie transcrisa din CF 57610/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 54013 din 11/08/2022;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

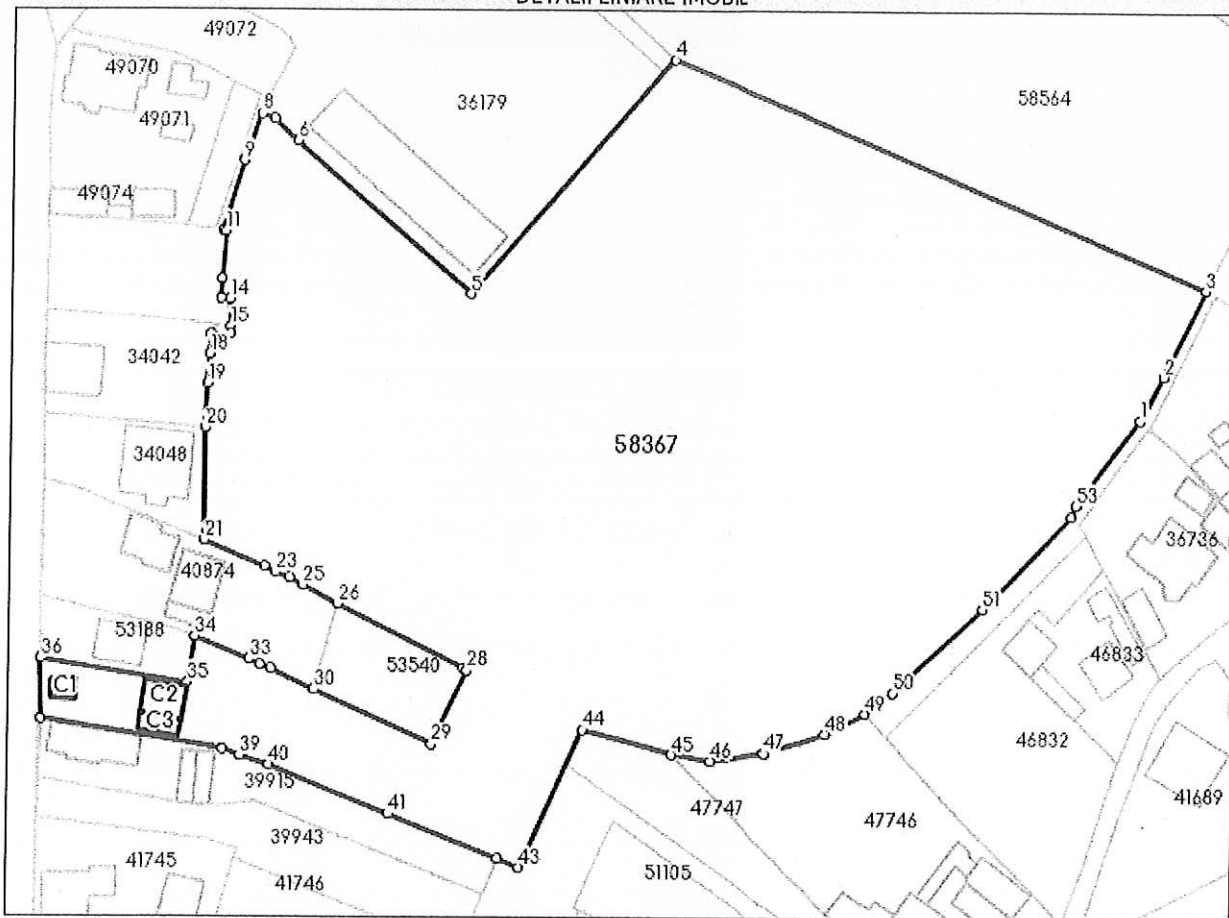
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58367	17.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	-	-	-	
2	arabil	DA	16.768	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58367-C1	construcții anexa	16	Cu acte	S. construită la sol:16 mp; S. construită desfasurata:16 mp; Scd= 16mp, Magazie din anul 1957, construită din PVC, invelitoare tabla
A1.2	58367-C2	construcții anexa	48	Cu acte	S. construită la sol:48 mp; S. construită desfasurata:48 mp; Scd= 48 mp, Magazie din anul 1960, construită din chirpici, invelitoare tigla
A1.3	58367-C3	construcții anexa	22	Cu acte	S. construită la sol:22 mp; S. construită desfasurata:22 mp; Scd= 22 mp, Garaj din anul 1957, construit din lemn, invelitoare tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	9.114	2	3	17.813	3	4	109.573
4	5	57.198	5	6	43.273	6	7	5.939
7	8	2.613	8	9	9.241	9	10	13.478
10	11	0.533	11	12	8.935	12	13	3.486
13	14	1.639	14	15	5.152	15	16	1.38
16	17	3.801	17	18	3.693	18	19	5.496
19	20	8.2	20	21	20.73	21	22	12.43
22	23	2.415	23	24	2.837	24	25	2.788
25	26	7.553	26	27	26.218	27	28	0.884
28	29	15.011	29	30	24.386	30	31	9.046
31	32	2.16	32	33	2.291	33	34	10.982
34	35	8.45	35	36	27.698	36	37	10.92
37	38	34.45	38	39	3.4	39	40	5.846
40	41	24.16	41	42	22.171	42	43	4.362
43	44	27.767	44	45	17.388	45	46	7.269
46	47	10.544	47	48	12.147	48	49	8.387
49	50	6.55	50	51	22.764	51	52	23.856
52	53	2.197	53	1	19.754			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

10/07/2023, 13:45