



MUNICIPIUL SUCEAVA - dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ARHITECT ȘEF

Compartiment Strategii Urbane și Gestionare Documentații de Urbanism

Nr. 22725 / 15.06.2023



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

referitor la opiniile colectate, răspunsurile date și argumentarea lor
privind **PLANUL URBANISTIC ZONAL și Regulamentul de urbanism**
pentru **construire corp administrativ, corp cazare bătrâni, corp restaurant, spații depozitare,
plafondă aprovizionare, corp dispensar, biserică, camera mortuară și clopotniță, locuri de
parcare, sistematizare verticală, racorduri/bransamente, pe teren proprietate privată**

Se întocmește Raportul informării și consultării publicului, pentru:
Plan Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism aferent pentru **construire corp administrativ,
corp cazare bătrâni, corp restaurant, spații depozitare, plafondă aprovizionare, corp
dispensar, biserică, camera mortuară și clopotniță, locuri de parcare, sistematizare verticală,
racorduri/bransamente**, generat de imobil teren proprietate privată în suprafață de 17303 mp,
identice cu parcela cadastrală nr.58367, situat în intravilanul municipiului pe str. Cuza Vodă, nr. 15.

- Nr.de înregistrare: adresa nr. 13725/06.04.2023
- Amplasament: str. Cuza Vodă, nr. 15.
- Beneficiar: **FUNDAȚIA UMANITARĂ "CĂMINUL DE BĂTRÂNI SFÂNTUL IOAN CEL NOU" Suceava.**
- Proiectant general: S.C. GRIDLINES DESIGN S.R.L.
- Specialist cu drept de semnătură RUR: arhitect Elena P. CHIRICĂ

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat astfel:

ETAPA 1. Implicarea publicului in etapa pregătitoare

1.1. In data de 20.02.2023 s-a afișat un anunț privind intenția de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea "Anunțuri" și în holul principal de la parterul instituției, cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, in vederea stabilirii cerintelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate. Deasemenea, un anunț in acest sens a fost publicat pe pagina oficiala de facebook si de Instagram a Primăriei municipiului Suceava si pe aplicatia mobilă City App.

La data de 20.02.2023, pe teritoriul zonei studiate au fost afișate doua panouri cu anunțul privind intenția de elaborare PUZ.

1.2. In perioada de informare si consultare privind intenția de elaborare PUZ, la Primaria municipiului Suceava nu au fost inregistrate obiectiuni la aceasta documentatie.

ETAPA 2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

- 2.1. În perioada 12.05.2023 – 05.06.2023 s-a desfășurat consultarea de către public a propunerilor PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații/obiecțiuni la sediul Primăriei municipiului Suceava.
- 2.2. In acest sens, în data de 12.05.2023 s-a publicat pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri” și a fost afișat în holul central de la parterul Primăriei municipiului Suceava un anunț privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.3. În data de 12.05.2023, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 3(trei) panouri cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.
- 2.4. Deasemenea, s-a publicat un anunț pe pagina oficială de Facebook și de Instagram a Primăriei municipiului Suceava și pe aplicația mobilă City App.
- 2.5. Prin Poșta Română s-au expediat un număr de 34 (treizecișpatru) notificări cu privire la elaborarea propunerilor aferente Planului Urbanistic Zonal inițiat de FUNDAȚIA UMANITARĂ “CĂMINUL DE BĂTRÂNI SFÂNTUL IOAN CEL NOU” Suceava, proprietarilor parcelelor de teren vecine celei care a generat PUZ.
- 2.6. Documentația a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane și gestionare documentații de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-14.00, pe site-ul Primăriei municipiului Suceava www.primariasv.ro - secțiunea “Anunțuri” și în holul central de la parterul instituției.
- 2.7. In perioada de informare și consultare nu au fost înregistrate obiecțiuni/observații la documentația PUZ supusă informării și consultării publicului.
- 2.8. Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul Raport.

ETAPA 3. Implicarea publicului in etapa aprobarii PUZ

3.1. Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării PUZ se face cu respectarea prevederilor Legii nr. 52 din 21 ianuarie 2003 privind transparența decizională în administrația publică – republicată, ale Normelor metodologice din 27 iunie 2022 de aplicare a Legii nr. 52/2003 aprobate prin HG nr. 831 din 27 iunie 2022 și ale Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul Raport a fost întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, aprobat prin H.C.L. nr. 229/30.09.2020 în baza prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Arhitect-sef,
Cerasela Manuela Bejenar

Sef Serviciu Urbanism,
Xenia Voda

Intocmit,
Chiru Luminita

