



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro"

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind completarea precum și modificarea HCL nr. 26 din 30.01.2020 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 31890 din 23.08.2023, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu înregistrat la nr. 31891 din 23.08.2023 și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În baza :

- HCL nr. 26 din 30.01.2020 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava;

Potrivit Hotărârii nr. 392 din 14.05.2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

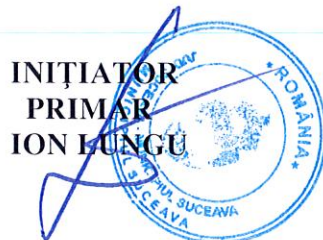
În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit.c., art. 139, alin. (3) lit. "g", ale art. 140 și art. 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

HOTARASTE:

Art.1. Se completează anexa nr.18 la HCL nr.26 din 30.01.2020 privind atestarea bunurilor mobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, conform anexei nr.1 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se elimină poziția nr. 5 (TR 1887 15 09) din Anexa 13 la HCL nr. 26 din 30.01.2020 privind atestarea bunurilor mobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava.

Art.3. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



INIȚIATOR
PRIMAR
ION FUNGU

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI SUCEAVA
Jrs. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU

DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VATDEANU

DATA 23.08.2023
MUNICIPIUL SUCEAVA



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 31890 din 23.08.2023

REFERAT DE APROBARE

Prin Hotărârea nr. 392 din 14.05.2020 au fost aprobate Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În temeiul prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

“... **b)** ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;...”

Prin HCL nr.26 din 30.01.2020 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului Suceava.

Hotărârea menționată mai sus conține un număr de 18 anexe în care sunt evidențiate contractele de suprafață, arendă, locațiune etc. încheiate între municipiul Suceava, în calitate de proprietar și terți.

În Anexa nr.18 la HCL nr.26 din 30.01.2020 sunt înregistrate alte bunuri care aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, în afară de terenuri și construcții.

Prin Nota internă nr.70 din 23.06.2023 Serviciul Proiecte Europene și Strategii de Dezvoltare din cadrul Primăriei municipiului Suceava a transmis procesul verbal și Lista obiectelor de inventar aferente investiției „Furnizare echipamente și soft pentru proiectul Sistem integrat de transport public ecologic în Municipiul Suceava”, cod SMIS 127335, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, lucrări executate în cadrul contractului nr. 4071 din 10.02.2021 încheiat între municipiul Suceava și SC ALTIMATE SA, astfel s-a întocmit Procesul verbal de recepție, înregistrat sub nr. 12598 din 30.03.2023, pentru constituirea mijloacelor fixe realizate conform formularelor F3 și F4 aferente situațiilor de lucrări.

Bunurile din procesul verbal menționat mai sus se regăsește în anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

În Anexa nr.13 la HCL nr. 26 din 30.01.2020 privind atestarea bunurilor mobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava - Situația terenurilor curți construcții ocupate cu titlu gratuit, la poziția nr. 5 (TR 1887 15 09) este înregistrat Tereul curți construcții în suprafață de 8468 mp, situat în intravilanul Municipiului Suceava, B-dul George Enescu atribuit în folosință gratuită către Biserica Sfânta Vineri.

Având în vedere Contractul de transmitere cu titlu gratuit, a dreptului de proprietate autentificat sub nr. 1654 din 11.08.2023, a terenului în suprafață de 8468 mp, situat în intravilanul Municipiului Suceava, B-dul George Enescu nr.50, identic cu parcela 37317, se impune eliminarea din Anexa nr.13 la HCL nr. 26 din 30.01.2020 a bunului imobil Teren curți construcții atribuit în folosință gratuită către Biserica Sfânta Vineri.

Față de cele menționate mai sus, supun aprobării Consiliului Local al municipiului Suceava proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU

Nr. 31891 din 23.08.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin HCL nr.26 din 30.01.2020 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului Suceava.

Hotărârea menționată mai sus conține un număr de 18 anexe în care sunt evidențiate contractele de suprafață, arendă, locațiune etc. încheiate între municipiul Suceava, în calitate de proprietar și terți.

În Anexa nr.18 la HCL nr.26 din 30.01.2020 sunt înregistrate alte bunuri care aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, în afară de terenuri și construcții.

Prin Nota internă nr.70 din 23.06.2023 Serviciul Proiecte Europene și Strategii de Dezvoltare din cadrul Primăriei municipiului Suceava a transmis procesul verbal și Lista obiectelor de inventar aferente investiției „Furnizare echipamente și soft pentru proiectul Sistem integrat de transport public ecologic în Municipiul Suceava”, cod SMIS 127335, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, lucrări executate în cadrul contractului nr. 4071 din 10.02.2021 încheiat între municipiul Suceava și SC ALTIMATE SA, astfel s-a întocmit Procesul verbal de recepție, înregistrat sub nr. 12598 din 30.03.2023, pentru constituirea mijloacelor fixe realizate conform formularelor F3 și F4 aferente situațiilor de lucrări.

Bunurile din procesul verbal menționat mai sus se regăsește în anexa nr.1 la prezentul proiect de hotărâre.

În Anexa nr.13 la HCL nr. 26 din 30.01.2020 privind atestarea bunurilor mobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava - Situația terenurilor curții construcții ocupate cu titlu gratuit, la poziția nr. 5 (TR 1887 15 09) este înregistrat Tereul curții construcții în suprafață de 8468 mp, situat în intravilanul Municipiului Suceava, B-dul George Enescu atribuit în folosință gratuită către Biserica Sfânta Vineri.

Având în vedere Contractul de transmitere cu titlu gratuit, a dreptului de proprietate autentificat sub nr. 1654 din 11.08.2023, a terenului în suprafață de 8468 mp, situat în intravilanul Municipiului Suceava, B-dul George Enescu nr.50, identic cu parcela 37317, se impune eliminarea din Anexa nr.13 la HCL nr. 26 din 30.01.2020 a bunului imobil Teren curții construcții atribuit în folosință gratuită către Biserica Sfânta Vineri.

Față de cele prezentate mai sus, propunem spre dezbateră și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
Camelia Damian

ȘEF SERVICIU
Țurcanu Floarea

Județul Suceava

Anexa nr.1

Municipiul Suceava

la Hotărârea nr. _____ din _____

Comisia specială pentru întocmirea inventarului domeniului privat al

UAT Suceava

COMPLETARE

la domeniul privat al Municipiului Suceava

Secțiunea I – Bunuri mobile

Nr. crt.	Nr	DENUMIRE MILOACE FIXE DIN CADRUL CONTRACTULUI DE FURNIZARE ECHIPAMENTE ȘI SOFT NR. 4071/10.02.2021, INCHEIAT CU SC ALTIMATE S.A	UM	CANTI TATE	Pretul unitar (LEI fara TVA)	Pret total (Lei cu TVA)	Valoare totala incluziv : manoperă, montaj și TVA	Pret unitar cu TVA si manopera inclusiv	Cod/ model	SERII	COD CLASIFICARE	Data punerii in functiune
637	0	CENTRU COMANDĂ SUPRAVEGHERE / MONITORIZARE VIDEO - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționare care necesită montaj:	2	3	4	7=6x3	701.444,03					
638 1.1.		Server CCTV cu unitate de stocare 150TB și elemente de conectica	ANS			424.103,10	438.167,29	438.167,29			3.3.6.	30.03.2023
639 1.2.		Switch fiber channel -12 porturi	buc	2,00	15.188,04	36.147,54	37.346,27	18.673,14			3.3.6.	30.03.2023
640 1.3.		Stație de lucru inclusiv 2 monitoare	buc	2,00	7.918,16	18.845,22	19.470,17	9.735,08	J5010 DISPLAY B24- 9-DY24-9T /	Statii: EICV002343 EICV002348 Monitoare: YVDC714535 YVDC714947 YVDC715153 YVDC714798	3.3.6.	30.03.2023

Anexa_1

641	1.4.	RACK 48 HU dotat cu UPS, consollă TFT și accesorii	buc	1,00	50.383,41							Rack: 48U 800W 1000D RA Consola: RC25 4A2003A00021 KVM SWITCH: PDU: H722MI7005, KVM/M1116Q/P Y-KVAD162 H722MI7008, H722MI7009, PDU: EBAB21 H722MI7007 UPS: A3C40178827- as215117143	3.3.6.	30.03.2023
642	1.5.	Equipament pentru securitate eibernetică	buc	1,00	117.543,80	59.956,26	61.944,54	144.515,75	144.515,75				3.3.6.	30.03.2023
643	2	CENTRU COMANDĂ SUPRAVEGHERE/ MONITORIZARE VIDEO - Autobază - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj, Dispecerat comandă /monitorizare/ control:				139.877,12	144.515,75						3.3.6.	30.03.2023
644	2.1.	server cu unitate de stocare inclusă	buc	2,00	48.167,49	2.022.026,70	115.151,38	57.575,69	2.022.026,70			S4CSD332 S4CSD336	3.3.6.	30.03.2023
645	2.2.	stație de lucru, inclusiv 2 monitoare	buc	2,00	7.918,16	18.845,22	18.929,51	9.464,76					3.3.6.	30.03.2023
646	2.3.	RACK 48 HU dotat cu UPS, consollă TFT și accesorii	buc	1,00	50.383,41	59.956,26	60.224,43	60.224,43					3.3.6.	30.03.2023
647	2.4.	Display tip video wall cu controller video wall	ANS	1,00		1.828.586,59	1.836.765,40	1.836.765,40					3.3.6.	30.03.2023

648	3	CENTRU COMANDA SUPRAVEGHERE/MONITORIZAR E VIDEO- <i>Trasee-Linii</i> -Utilaje,echipamente tehnologice si functionare care necesita montaj:	buc		6.906.458,11	6.959.014,92																																																																																																																						
649	3.1.	SISTEM AFISARE INFO TRAFIC/MEDIA cu ANTENA COMUNICATIIL MONTATA IN STATII si *SWITCH PENTRU RACORDARE ECHIPAMENTE LA FIBRA OPTICA in statiile de călători: - 1)Cinema Burdujeni; 2)Orizont; 3)IRIC; 4) Carrefour; 5)Bazar; 6)Grup școlar; 7)Centru; 8)Bancă; 9)Polclinică; 10)Spital; 11)Obcini; 12)Mobilă; 13)Curcubeu; 14)Nordic; 15)Catedrală; 16) Polclinică; 17)Bancă; 18) Centru; 19)Grup școlar; 20) Bazar; 21)Carrefour; 22)Orizont; 23)Gara Burdujeni; 24) Moldova; 25)Metro; 26)Sc. Gen. nr. 9; 27)Torino; 28)Piata Burdujeni; 29) Universitatē; 30) Catedrală Mărășești; 31) Curcubeu; 32) Mobilă; 33)Alimentară Obcini; 34)Confectia; 35)Gara Ițani;36)HPL; 37) Centru / Biserica Domnițelor;38) Burdujeni Sat "Spac"; 39) Sc. Gen. Nr. 5 (Burdujeni); 40) Autogară; 41) Biserica Sf Dumitru; 42) Str. Vasile Pârvan; 43)Str. Lev Tolstoi; 44) Pod de piatră; 45) Gostat Ițani; 46)Centrofarm; 47)Alcea Dumbrăvii;	buc		13.781,03	47,00					770.773,01	770.773,01				16.399,43	2.1.22.6.3				30.03.2023																																																																																																							

Anexa_1

650	3.2.	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO MOBIL IP IP66.IK.FULL HD (în stațiile: 1)Cinema Burdujeni; 2) IRIC; 3)Carrefour; 4)Obcini; 5)Mobilă; 6)Curcubeu; 7)Orizont; 8)Burdujeni Sat "Spac"; 9)Str. Vasile Pârvan; 10) Centrofarm; 11) Aleea Dumbrăvii;	buc	11,00	6.945,75	90.919,87	90.919,87	8.265,44	2.1.22.6.3	30.03.2023
651	3.3.	UNITATE EMITERE TICKETE/ABONAMENTE locații: 1)Cinema Burdujeni; 2)Orizont; 3) Carrefour; 4)Bază; 5)Bancă; 6)Policlinică; 7)Mobilă; 8)Curcubeu; 9)Catedrală; 10) Policlinică; 11) Banca; 12)Centru; 13)BAzar; 14)Gara Burdujeni; 15) Moldova; 16)Törino;17)Piata Burdujeni; 18) Universitate; 19)Alimentară Obcini; 20)Gara Ițcani; 21) Str. Vasile Pârvan; 22)Centrofarm;	buc	22,00	150.349,45	3.936.140,75	3.936.140,75	178.915,49	2.2.10.	30.03.2023
652	3.4.	UNITATE MOBILE VERIFICARE/VALIDARE TICKETE (Sistem mobil de verificare/validare fichete - set cu 10 buc)	set	1,00	15.750,00	18.742,50	18.742,50	18.742,50		
653	3.5.	*UNITATE FIXE IN AUTOBUZE; VERIFICARE/VALIDARE TICKETE (cate 2 in 40 autobuze mari+22 in autobuze mici =102 buc;)	buc	102,00	4.593,75	557.589,38	557.589,38	5.466,56	2.2.10.	30.03.2023
654	3.6.	COMPUTER DE BORD AVIL cu ANTENA COMUNICATI MONTATA PE AUTOBUZ (cate 1 in fiecare autobuz);	buc	62,00	11.323,95	835.480,94	835.480,94	13.475,50	2.2.9.	30.03.2023








Anexa_1

655	3.7.	SISTEM AVL INCLUSIV COMUNICARE GSM	buc	62,00	6.552,57	483.448,52	483.448,52	7.797,56		2.2.9.	30.03.2023
656	3.8.	Retea fibra optica pentru comunicare si racordare statii de autobuz, formata din:	ANS	1,00		203.065,42	203.065,42	203.065,42		2.1.22.8	
657	3.9.	SUBSISTEM PT FORMATAREA SI PREINCARCAREA CARTELELOR RFID cu card RFID:	ANS	1,00	23.321,88	62.854,53	62.854,53	62.854,53		2.2.8.	30.03.2023
658	4	Statii de teren: SISTEM FIX EMITERE TITLURI DE CALATORIE CU OPERATOR UMAN in statiile: Gara Burdujeni, Centru si Obcini, in cadrul CENTRUL COMANDA SUPRAVEGHERE/MONITORIZAR E VIDEO-Trasec-Linii -Dotari	buc	3,00	14.593,12	52.097,44	52.097,44	17.365,81		2.2.9.	
										9.734.583,09	
ACTIVE NECORPORALE - LICENTE SI APLICATII SOFT											
659	1	Licentă aplicație VMS - VIZUALIZARE, la Centru comandă supraveghere/ monitorizare video	buc	1,00	56.322,28	67.023,51		67.023,51	Milstone Xprotect Corporate	M01-C01-212-01- 6C42D0	Valabilitate pana la 30.11.2026
660	2	Licentă aplicație VMS - INREGISTRARE, la Centru comandă supraveghere/ monitorizare video	buc	1,00	152.653,83	181.658,06		181.658,06	BazaMilstone Care Plus	M01-C02-212-01- 6C4259	
661	3	CENTRU COMANDĂ SUPRAVEGHERE/ MONITORIZARE VIDEO - Autobază - Active necorporale	buc	1,00	61.740,00				Licenta SKAYO CFP SKAYO	Vers. 2.0 Vers. 2.0.20	Valabilitate 24 luni
662	4	Licentă aplicație back-office	buc	1,00	1.416.100,00	1.685.159,00		1.685.159,00	SKAYO CFP SKAYO	Vers. 4.0	Valabilitate 24 luni

Anexa_1

663	5	Licență portal public	buc	1,00	156.800,00	186.592,00		SKAYO VANZARE WEB SKAYO MOBILE	Nr. 01493/20.06.2022 VERS. 1.0.1	Valabilitate 24 luni
664	6	Licență soluție AVL	buc	1,00	437.325,00	520.416,75		520.416,75 SKAYO AVL		Valabilitate 24 luni
665	7	Software client Punct de vânzare (cu operator uman)	buc	3,00	47.040,00	167.932,80		Licenta SKAYO DA.Sale Vers. 2.0.20	Licenta nr. 01446 din 23.07.2021; Licenta nr. 01464/12.11.2021; Licenta nr. 01465/12.11.2021;	Valabilitate 24 luni
		Total licențe				2.882.252,72	2.882.252,72			
		TOTAL					12.625.879,81			

Comisia tehnica:

1. Slevoaca Alina – presedinte 
2. Popovici Brândusa – membru 
3. Morosan Mara – membru 
4. Ciogolea Gabriela – membru 
5. Ismail Adrian – membru 
6. Viadau Serban – membru 
7. Trihub Diana – membru 



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CUI: 4244792

Proces Verbal

Încheiat azi 18.08.2023 cu ocazia inventarii în domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri mobile

Membrii comisiei tehnice privind constituirea unei comisii speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Suceava, nominalizați prin Dispoziția Primarului nr. 1236 din 19.06.2020, modificată prin Dispoziția nr. 2067 din 07.11.2022, în următoarea componență:

1. Slevoacă Alina – președinte
2. Popovici Brîndușa – membru
3. Moroșan Mara – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – membru
7. Trihub Diana – membru,

a procedat la identificarea faptică a unor bunuri mobile conform investiției “ Furnizare echipamente și soft pentru proiectul Sistem integrat de transport public ecologic în Municipiul Suceava “, contract nr.4071/10.02.2021 în cadrul proiectului “ Sistem Integrat de Transport Public Ecologic în municipiul Suceava “

Menționăm faptul că la această dată bunurile din anexele la prezentul proces verbal nu sunt atestate în evidențele patrimoniale ale Primăriei municipiului Suceava motiv pentru care propunem completarea listelor de inventar aferente domeniului privat al municipiului Suceava.

După aprobarea HCL privind completarea domeniului privat al municipiului Suceava cu bunurile mobile nou identificate, acestea vor fi înregistrate în evidențele contabile ale municipiului Suceava. Astfel, patrimoniul municipiului Suceava va înregistra o creștere cu 12.625.879,81 lei.

Având în vedere cele menționate mai sus, membrii comisiei tehnice propun înregistrarea în evidențele patrimoniale ale municipiului Suceava a bunurilor din anexele la prezentul proces verbal.

Comisia tehnică:

1. Slevoacă Alina – președinte
2. Popovici Brîndușa – membru
3. Moroșan Mara – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – membru
7. Trihub Diana – membru

SITUAȚIA TERENURILOR CURȚI CONSTRUCȚII OCUPATE CU TITLU GRATUIT

ANEXA nr. 13

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Parametrii de identificare a amplasamentului	Suprafața, mp	Situația juridică actuală	Valoarea de inventar, actualizată 01.12.2016	total
1	TR 1883 15 09	Teren curți construcții	str. Amurgului	600,00	atribuire în folosință gratuită	64688,18	64688,18
Total str. Amurgului							
2	TR 1885 15 09	Teren curți construcții	B-dul G.Enescu -Cartodrom	1.000,00	atribuire în folosință gratuită	107813,65	
3	TR 1885 15 09	Teren curți construcții	B-dul G.Enescu -Cartodrom (Alcea Lalelelor)	305,00	atribuire în folosință gratuită	28321,67	
4	TR 1886 15 09	Teren curți construcții	B-dul G.Enescu -Cartodrom	800,00	atribuire în folosință gratuită	86250,93	
5	TR 1887 15 09	Teren curți construcții	B-dul G.Enescu -Cartodrom	8.468,00	atribuire în folosință gratuită	912965,96	
Total B-dul George Enescu							
6	TR 1888 15 09	Teren curți construcții	str. Bistriței	1.600,00	atribuire în folosință gratuită	172501,83	
Total str. Bistriței							
7	TR 1893 15 09	Teren curți construcții	str. Gheorghe Doja	609,00	atribuire în folosință gratuită	65658,51	
Total str. Gheorghe Doja							
8	TR 1945 15 09	Teren curți construcții	str. Gr. Al.Ghica nr.132	1.432,00	atribuit în folosință gratuită	150687,74	
Total str. Grigore Alexandru Ghica							
9	TR 1946 15 09	Teren curți construcții	str. George Coșbuc nr.4	578,00	atribuire în folosință gratuită	60821,75	
Total str. George Coșbuc							



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Serviciul Proiecte Europene și Strategii de Dezvoltare

Nr. 70 din 23.06.2023

*D-na Ilvoara
Eln*

NOTĂ INTERNĂ
Serviciul patrimoniu

Vă informăm că în data de 30.03.2023 a avut loc întâlnirea Comisiei recepție aferente investiției “Furnizare echipamente și soft pentru proiectul Sistem integrat de transport public ecologic în Municipiul Suceava”, contract nr. 4071/10.02.2021 în cadrul proiectul “SISTEM INTEGRAT DE TRANSPORT PUBLIC ECOLOGIC IN MUNICIPIUL SUCEAVA”, SMIS 127335.

Ca urmare a acestei întâlniri a fost semnat Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor cu nr. 12598/30.03.2023.

După terminarea lucrărilor s-a procedat la constituirea mijloacelor fixe realizate conform formularelor F4 și F3 aferente situațiilor de lucrări, ce reprezintă anexa la procedul verbal, și pe care vi le înaintăm în copie spre a fi operate corespunzător.

Director executiv,

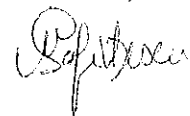

Dan Dușa

Șef serviciu

Gabriela Lazăr



Întocmit,
Mihaela Gafițescu





MUNICIPIUL SUCEAVA

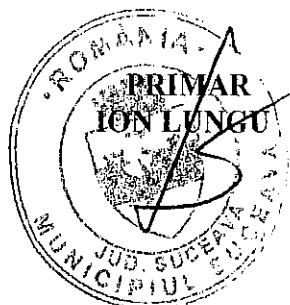
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

ANEXA Nr. 2
la regulament

APROB ADMITEREA
INVESTITOR
MUNICIPIUL SUCEAVA



PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 12598 din 30.03.2023

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Furnizare echipamente si soft pentru proiectul Sistem integrat de transport public ecologic in municipiul Suceava” cod SMIS 127335, finanțat prin Programul Operational Regional 2014-2020, lucrări executate în cadrul contractului nr. 4071/10.02.2021 încheiat între MUNICIPIUL SUCEAVA și SC ALTIMATE SA.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:
 - adresa administrativă : Municipiul Suceava, județul Suceava
2. Lucrările au fost executate în baza autorizației de construire nr. 255, eliberată de Primaria Municipiului Suceava la data de 24.05.2019 cu valabilitate până la data: 23.05.2022.
3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 30.03.2023, fiind formată din:

Președinte: Dura Dan Florentin Municipiul Suceava

Membri:

Frunzaru Neculai Liviu	Municipiul Suceava
Botârcă Marius	Municipiul Suceava
Găfîtescu Mihaela	Municipiul Suceava

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, societatea)

Nume și prenume	Calitatea	Societatea
Mihaela Ciocazan	Manager de proiect	SC Altimate SA
Dragoș Enachi	Proiectant	Asocierea SC Eurocerad

		International SRL si SC RIA Design Consulting SRL Engineering SRL
Cheleneagră Laurențiu Valentin	Diriginte de șantier	SC Laval Consulting SRL

5. Secretariatul a fost asigurat de Cheleneagră Laurențiu Valentin - diriginte de șantier autorizat în domeniul : Produse pentru constructii; Constructii civile, industrial, agricole-categoria de importanta D; Drumuri, poduri, tunele, piste de aviatie, transport pe cablu-de interes national; Lucrari tehnico-edilitare – de alimentare cu apa si de canalizare; Instalatii electrice; Instalatii sanitare, termoventilatii; Rețele termice; Rețele de gaze - Autorizație nr.00018999/08.11.2010

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate :

A fost pus în funcțiune sistemul integrat de transport public ecologic în municipiul Suceava, cu următoarele subsisteme principale componente :

- sistem de taxare automata (e-ticketing)
- sistem de management al flotei de transport (AVL)
- sistem de informare calatori în timp real (RTPI)

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal;

NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal.

NU ESTE CAZUL

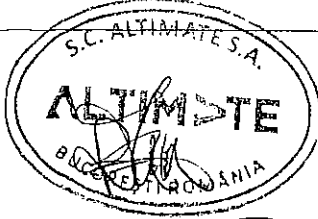

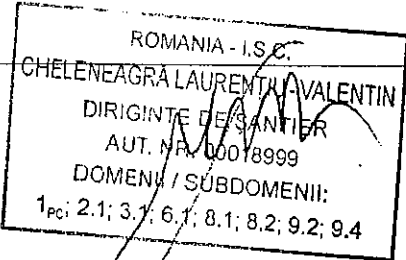
6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele.

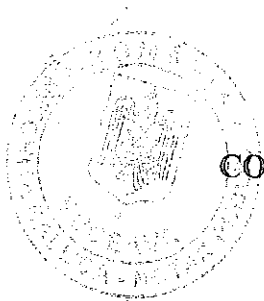
NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **12.625.879,81 lei astfel:**

- **10.609.983,03 lei fără TVA**, din care, **valoarea finală (C+M) 324.211,91 lei fără TVA**
- **2.015.896,78 lei – TVA aferent**

6.6. Perioada de garanție: 24 de luni.

Alti participanti	
Executant, SC Altimate SA Mihaela Ciocazan – manager de proiect	
Proiectant: Asocierea SC Eurocerad International SRL si SC RIA Design Consulting SRL Engineering SRL Dragos Enachi	
Diriginte de santier : SC Laval Consulting SRL Cheleneagră Laurențiu Valentin	



- DUPLICAT -

CONTRACT DE TRANSMITERE, CU TITLU GRATUIT, A DREPTULUI DE PROPRIETATE

Între:

1. Subscrisul, **MUNICIPIUL SUCEAVA**, cu sediul în municipiul Suceava, Bulevardul I Mai, numărul 5A, județul Suceava, având codul de identificare fiscală 4244792, prin domnul primar **LUNGU ION**, reprezentat de mandatarul **CRAMARCIUC BOGDAN**, CNP 1800316330220, domiciliat în municipiul Suceava, str. Stațiunii, nr. 17, bl. F6, sc. A, et.1, ap.7, județul Suceava, în baza Procurii speciale autentificată sub numărul 53 din data de 07.01.2021, de BIN Atănăsoaei Petru, și a Delegației numărul 17909 din data de 31.07.2023, eliberată de Primăria Municipiului Suceava, în calitate de proprietar și **TRANSMIȚĂTOR**,

2. Subscrisa, **PAROHIA SFÂNTA VINERI SUCEAVA**, cu sediul în Municipiul Suceava, Bld. George Enescu, nr.50, județul Suceava, cod de identificare fiscală 4674587, Protopopiatul Suceava II, unitate administrativ-bisericească înscrisă în Schema de Funcții și Personal a Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților la pag.1, poz.281, reprezentată legal de preotul paroh **MITITELU MINU**, cu domiciliul în satul Sfântu Ilie, str. Stațiunii, nr.16, comuna Șcheia, județul Suceava, CNP 1680812393705, calitate dobândită prin Decizia chiriarhală 37/1200/07.07.1997, așa cum reiese din Adeverința nr. 478 din 18.02.2016, emisă de Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților din cadrul Patriarhiei Române-Mitropolia Moldovei și Bucovinei, în calitate de **BENEFICIARĂ**,

se încheie prezentul contract de transmitere a dreptului de proprietate cu titlu gratuit, în temeiul Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Suceava, numărul 263 din data de 29 Iunie 2023, și în conformitate cu Adeverința nr. 5402 din 04.08.2023, emisă de Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților din cadrul Patriarhiei Române-Mitropolia Moldovei și Bucovinei în următoarele condiții:

MUNICIPIUL SUCEAVA, reprezentat de mandatarul **CRAMARCIUC BOGDAN**, transmite cu titlu gratuit, **PAROHIEI SFÂNTA VINERI SUCEAVA**, reprezentată de preotul paroh **MITITELU MINU**, dreptul de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul Municipiului Suceava, B.dul George Enescu, nr.50, județul Suceava, constând din suprafața de 8.468 m.p. (optmii patrusuteșaizecișiopt) teren curți construcții, identic cu parcela nr.1 curți construcții, identificat cu nr. cadastral 37317, înscris în Cartea funciară nr. 37317 a UAT Suceava.

Subsemnatul, mandatar al transmiiătorului, declar că Municipiul Suceava deține întregul drept de proprietate al imobilului, care face obiectul prezentului contract, fiind dobândit, în domeniul privat, în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Suceava privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Suceava nr. 26 din 30.01.2020.

Pe terenul curți construcții, sus menționat, sunt edificate: construcția administrativ și social culturală C7-biserica și construcțiile anexe: C1,C2,C3,C4,C5,C6,C8,C9 și C10, proprietatea Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților-Parohia Sfânta Vineri, iar parohia are drept de folosință, pe durata existenței construcțiilor, asupra terenului, atribuit în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Suceava nr.20 din 24.02.1997 privind atribuirea în folosință gratuită pe

durata existenței construcțiilor a unei suprafețe de teren Protopopiatului Suceava – Parohia „Sfânta Vineri”

Subsemnatul, mandatar al transmitătorului, declar, pe proprie răspundere, următoarele:

- Municipiul Suceava este titularul dreptului de proprietate asupra imobilului care constituie obiectul prezentului contract și nu este în niciuna dintre situațiile prevăzute de lege care atrag incapacitatea de a înstrăina bunul imobil;

- imobilul face parte din domeniul privat al Municipiului Suceava;

- imobilul nu a făcut obiectul vreunei alte înstrăinări către terți prin acte juridice incluzând, dar fără a se limita la acestea, orice vânzare, schimb sau donație, nu a fost scos din circuitul civil, nu a fost naționalizat, expropriat, nu a fost inițiată nici o acțiune civilă sau penală, procedura de executare în mod direct sau indirect sau orice alt tip de procedură, directă sau indirectă, referitoare la imobilul ce face obiectul acestui contract, nu s-au constituit drepturi reale în favoarea altor persoane, nu constituie obiectul niciunui litigiu aflat pe rolul vreunei instanțe judecătorești sau a unei cereri de restituire în baza Legii nr.10/2001, nu există acțiune ori procedură declarată împotriva proprietarului sau a unui terț cu privire la dreptul de proprietate asupra imobilului;

- imobilul nu are nici un fel de sarcini, cu excepția dreptului de folosință pe durata existenței construcțiilor notat, în favoarea Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților-Parohia Sfânta Vineri, prin încheierea de carte funciară nr. 24659 din 05.08.2008, așa cum reiese din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 54163, emis la data de 01.08.2023 de către ANCPI – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, fiind în mod legal și continuu în proprietatea transmitătorului, de la data dobândirii și până în prezent.

Transmiterea dreptului proprietate asupra imobilului și preluarea acestuia, împreună cu tot ceea ce este necesar pentru exercitarea liberă și neîngrădită a posesiei se face astăzi, data autentificării prezentului contract.

PAROHIA SFÂNTA VINERI SUCEAVA, reprezentată de preotul paroh MITITELU MINU, **primește, cu titlu gratuit, de la MUNICIPIUL SUCEAVA**, reprezentat de mandatarul CRAMARCIUC BOGDAN, imobilul descris mai sus, în condițiile prevăzute în acest act.

Subsemnatul reprezentant al beneficiarei, declar că am cunoștință de situația juridică și de fapt a imobilului ca fiind cea descrisă mai sus, am verificat starea în care se află bunul imobil la momentul predării și nu am descoperit vicii aparente ale imobilului, știu că imobilul nu a ieșit din circuitul civil și că este liber de sarcini, că nu are nici un fel de sarcini, cu excepția dreptului de folosință pe durata existenței construcțiilor notat, în favoarea Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților- Parohia Sfânta Vineri, prin încheierea de carte funciară nr. 24659 din 05.08.2008, așa cum reiese din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 54163, emis la data de 01.08.2023 de către ANCPI – Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, înțelegând să-l dobândesc pentru beneficiară, în aceste condiții.

Totodată, subsemnatul reprezentant al beneficiarei, declar că am luat cunoștință de prevederile art. 4 din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, în sensul că imobilul, dobândit prin prezentul contract, nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 (treizeci) ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, sub sancțiunea atragerii nulității absolute a prezentului act de transmitere a proprietății și repunerea părților în situația anterioară.

Subsemnatul, reprezentant al beneficiarei, declar că am luat cunoștință de obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității



administrației publice locale în raza de competență a căreia se află imobilul dobândit prin prezentul act, în termen de 30 de zile, începând de astăzi, data dobândirii.

Subsemnatul, mandatar al transmitătorului, consimt la intabularea, în cartea funciară, a dreptului de proprietate asupra imobilului, pe numele beneficiarei.

Noi, părțile contractante, **solicităm radierea dreptului de folosință** pe durata existenței construcțiilor, notat asupra terenului, în favoarea Arhiepiscopiei Sucevei și Rădăuților- Parohia Sfânta Vineri, prin încheierea de carte funciară nr. 24659 din 05.08.2008, din Cartea funciară nr. 37317 a UAT Suceava, întrucât acest drept real rămâne fără obiect.

În baza art. 35, alin.1 din Legea nr.7/1996 republicată la data de 07.02.2013, cu modificările și completările ulterioare, notarul public va îndeplini formele de publicitate imobiliară în cartea funciară a imobilului a cărui tranzacție s-a efectuat.

De asemenea, noi părțile declarăm că am luat cunoștință despre dispozițiile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016, privind protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, și suntem de acord cu prelucrarea datelor cu caracter personal de către notarul public, ca operator în sensul aceleiași legi.

Taxele (onorariu notar) au fost aplicate, conform legislației aflate în vigoare, la valoarea rezultată din expertiza notarilor publici (2523464 lei).

În caz de litigii, evicțiune sau orice alte neînțelegeri ce decurg din reaua credință a părților sau declarații false, nu vom formula nici o pretenție de nici o natură asupra notarului public, renunțând la toate căile de atac împotriva acestuia.

Prin semnarea prezentului contract, părțile au luat cunoștință de prevederile articolului 326 Cod penal privind falsul în declarații.

Noi, părțile, declarăm ca înainte de semnarea actului am citit personal conținutul acestora, pe care l-am înțeles în totalitate, al cărui conținut l-am înțeles și confirmăm că el corespunde voinței și condițiilor stabilite de noi de comun acord, drept pentru care semnăm mai jos, în fața și la sediul notarului public. Declarăm totodată că am primit informațiile necesare pentru încheierea în deplină cunoștință de cauză a prezentului contract, în forma în care acesta a fost încheiat.

Tehnoredactat la Biroul Individual Notarial RALUCA NECHITA, cu sediul în Suceava, str. Ștefan cel Mare, nr. 47, astăzi, data autentificării, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și un număr de 6 (șase) duplicate, din care unul va rămâne la arhiva biroului notarial, unul va fi trimis către Biroul de cadastru și publicitate imobiliară, iar 4 (patru) exemplare au fost eliberate părților.

TRANSMIȚĂTOR,

BENEFICIARĂ,

MUNICIPIUL SUCEAVA
reprezentat de
ss.CRAMARCIUC BOGDAN

PAROHIA SFÂNTA VINERI SUCEAVA
reprezentată de
ss. MITITELU MINU

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

Birou Individual Notarial NECHITA RALUCA

Licența de funcționare nr. 2269/2001/19.11.2013

Sediul: str. STEFAN CEL MARE NR. 47 BL. A1 SC. A AP 1

TEL./FAX. – 0230/530936

e-mail: notar@nechitaraluca.ro

ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE Nr. 1057
Anul 2023, luna August, ziua 11

În fața mea, RALUCA NECHITA, notar public, la sediul biroului notarial, s-au prezentat:

1. CRAMARCIUC BOGDAN, CNP 1800316330220, domiciliat în municipiul Suceava, str. Stațiunii, nr. 17, bl. F6, sc. A, et.1 , ap.7, județul Suceava, identificat cu carte de identitate seria XV, nr. 266810, emisă la data de 12.01.2018 de către SPCLEP Suceava, mandatar al Municipiului SUCEAVA, cu sediul în Suceava, B-dul 1 Mai, nr. 5A, județul Suceava, CIF 4244792, prin primar LUNGU ION, în baza Procurii speciale autentificată sub numărul 53 din data de 07.01.2021 de BIN Atănăsoaei Petru și a Delegației nr. 17909, emisă la data de 31.07.2023, de Primăria Municipiului Suceava,

2. MITITELU MINU, cu domiciliul în satul Sfântu Ilie, str. Stațiunii, nr.16, comuna Șcheia, județul Suceava, CNP 1680812393705, identificat cu CI seria XV, nr. 145819, emisă la data de 17.06.2016 de SPCLEP Suceava, reprezentant legal al **PAROHIEI SFÂNTA VINERI SUCEAVA**, cu sediul în Municipiul Suceava, Bld. George Enescu, nr.50, județul Suceava, cod de identificare fiscală 4674587, ca preot paroh și în conformitate cu Adeverința nr. 478 din 18.02.2016, emisă de Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților din cadrul Patriarhiei Române-Mitropolia Moldovei și Bucovinei care după ce au citit actul, au declarat că i-au înțeles conținutul și consecințele sale juridice, că cele cuprinse în act reprezintă voința lor, au consimțit la autentificarea prezentului înscris și au semnat unicul exemplar, precum și - anexe.

În temeiul articolului 12 litera b) din Legea nr. 36/95, republicată cu modificările și completările ulterioare

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a perceput 16,120,00 Lei (onorariul de 13546,22 lei+2573,78 lei TVA) cu bon fiscal nr. 2 8 5

Scutit taxa cadastru (cf art. 8 din Ordinul nr. 16/2019 ANCPI), cod 231, 241

9170707 = 18 / 2017 4

NOTAR PUBLIC,

L.S./ S.S. RALUCA NECHITA

Prezentul duplicat s-a întocmit în 6 (șase) exemplare, de Raluca Nechita, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul

NOTAR PUBLIC,
RALUCA NECHITA

