



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI S U C E A V A

PROIECT

HOTARARE

privind completarea H.C.L. nr. 245 din 29.06.2023 pentru aprobarea închirierii prin licitație publică a unei parcele de teren situate în municipiul Suceava, str. Vasile Alecsandri fn, în vederea amplasării unui totem publicitar

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Avand in vedere referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava, inregistrat sub nr. 31901 din 23.08.2023 raportul de specialitate inregistrat la nr. 31902 din 23.08.2023 avizul comisiei economico – financiare, juridica, disciplinara și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În baza prevederilor art. 362 alin. (1) și (3) și ale art. 332 – 348 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 129 al. (2) lit. c și al. (6) lit. b, art. 139 al. (3) lit.g, art. 140, alin.1) art. 196 și art. 338 alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

În conformitate cu Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, republicată și a Regulamentului local de publicitate aprobat prin HCL nr. 26/2014.

HOTARASTE:

Art.1. Se completează H.C.L. nr. 245 din 29.06.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unei parcele de teren situate în municipiul Suceava, str. Vasile Alecsandri fn, în vederea amplasării unui totem publicitar cu art. 4.1., după cum urmează :

“Art.4.1. Prin Dispoziția primarului se va constitui comisia de evaluare a ofertelor din componența căreia vor face parte și următorii consilieri locali:

_____ membru titular

_____ membru supleant”

Art.2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 245 din 29.06.2023 rămân neschimbate.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION LUNGU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA
Jrs. IOAN CIUTAC

Viză
Control Financiar
Prevențiv Propriu
Director executiv
Elisabeta Andeanu
PREVENTIV
DATA 23.08.2023
MUNICIPIUL SUCEAVA



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 31901 din 23.08. 2023

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019,

Potrivit art. 297 din Codul administrativ, „(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- a) darea în administrare;
- b) concesionarea;
- c) închirierea;
- d) darea în folosință gratuită.

Conform prevederilor art. 333 din Codul administrativ „(1) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local. [...]

(5) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică.”

Proprietatea publică și privată este reglementată la articolele 284-361, respectiv art.362 din Codul administrativ:

“ (1) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate;

(3) Dispoziția privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ – teritoriale se aplică în mod corespunzător.”

Prin HCL H.C.L. nr. 245 din 29.06.2023 s-a aprobat închirierea prin licitație publică a unei parcele de teren situate în municipiul Suceava, str. Vasile Alecsandri în, în vederea amplasării unui totem publicitar.

Potrivit art. 338 alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

“La nivelul autorității contractante se organizează o comisie de evaluare, componența acesteia fiind aprobată prin ordin de ministru, respectiv prin dispoziție a primarului sau după caz a președintelui consiliului județean, care adoptă decizii în mod autonom și numai pe baza criteriilor de selecție prevăzute în instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea licitației.”

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 31908 din 23.08 2023

APROB
PRIMAR
ION LUNGU



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin HCL H.C.L. nr. 245 din 29.06.2023 s-a aprobat închirierea prin licitație publică a unei parcele de teren situate în municipiul Suceava, str. Vasile Alecsandri în, în vederea amplasării unui totem publicitar.

Potrivit art. 338 alin (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

“La nivelul autorității contractante se organizează o comisie de evaluare, componența acesteia fiind aprobată prin ordin de ministru, respectiv prin dispoziție a primarului sau după caz a președintelui consiliului județean, care adoptă decizii în mod autonom și numai pe baza criteriilor de selecție prevăzute în instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea licitației.”

Proprietatea publică și privată este reglementată la articolele 284-361, respectiv art.362 din Codul administrativ:

“(1) Bunurile proprietate privată a statului sau a unităților administrativ – teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate;

(3) Dispoziția privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ – teritoriale se aplică în mod corespunzător.”

Conform prevederilor art. 333 din Codul administrativ „(1) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local. [...]

(5) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se face pe bază de licitație publică.”

În aceste condiții propunem spre dezbateră și aprobare adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV

Damian Camelia

ȘEF SERVICIU

Țurcanu Floarea



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unei parcele de teren situate în municipiul Suceava, str. Vasile Alecsandri fn, în vederea amplasării unui totem publicitar

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava, înregistrat sub nr. 23949 din 23.06.2023, raportul de specialitate înregistrat la nr. 23950 din 23.06.2023, avizul comisiei economico – financiare, juridica, disciplinara și al comisiei de amenajare a teritoriului și urbanism;

În temeiul prevederilor art. 129 al. (2) lit. c și al. (6) lit. b, art. 139 al. (3) lit.g, art. 140, alin.1) și art. 196 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

În conformitate cu Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, republicată și a Regulamentului local de publicitate aprobat prin HCL nr. 26/2014.

În baza prevederilor art. 362 alin. (1) și (3) și ale art. 332 – 348 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică (solicitant Radiologie Dentară Videc SRL) a unei parcele de teren în suprafață de 1 mp, situat în Suceava, str. Vasile Alecsandri fn, identic cu parcela cadastrală provizorie 52.342/1, în vederea amplasării unui totem publicitar.

Art.2. Parcela de teren menționată mai sus se închiriază pe o perioadă de 1 an cu posibilitate de prelungire.

Art.3. (1) Se aprobă prețul de pornire la licitație în vederea închirierii terenului menționat mai sus la nivelul sumei de 625 lei/amplasament/lună.

(2) Sumele datorate se vor achita de către chiriaș, lunar, până în ultima zi lucrătoare a fiecărei luni.

(3) Chiriașul este obligat să plătească proprietărilor penalități de întârziere în conformitate cu prevederile legislației fiscale, în cazul în care execută cu întârziere obligația de plată a prețului stabilit prin contract.

Art.4. Se aprobă caietul de sarcini ce constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANCA MIHAELA GĂTLAN

CONTRASĂMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 254 din 29 iunie 2023

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
254	23	19	--	19	--	--