

Către : SC IDEALCONS S&T SRL PETRARU ION  
Loc.Suceava Str B-dul 1 Decembrie 1918  
Județul Suceava  
tef 757421525  
Suceava : **30678 19.05.2023**

Urmare a cererii dvs. nr: **6091504373** din **08.05.2023**

vă comunicăm avizul nostru de principiu privind realizarea obiectivului:

**Elaborare PUZ cu regulament de urbanism aferent, in baza unui aviz de oportunitate pentru construire asamblu rezidential cu locuinte colective si functiuni complementare locuirii (spatii comerciale,spatii alimentatie publica,spatii prestari servicii,spatii de invatamint)locuri de parcare,sistematizare verticala, racorduri/brasamente**

cu următoarele observații:

Conform certificatului de urbanism nr. **1538 25.11.2022**  
regimul economic al terenului este de "teren arabil". Modificarea destinației terenului în vederea:

**Elaborare PUZ cu regulament de urbanism aferent, in baza unui aviz de oportunitate pentru construire asamblu rezidential cu locuinte colective si functiuni complementare locuirii (spatii comerciale,spatii alimentatie publica,spatii prestari servicii,spatii de invatamint)locuri de parcare,sistematizare verticala, racorduri/brasamente**

necesită realizarea condițiilor corespunzătoare zonelor cu circulație frecventă unde sunt necesare măsuri de protecție și siguranță mărită față de zonele cu circulație redusă din terenurile agricole situate în intravilan.

Menționăm faptul că, în zona studiată sunt amplasate următoarele capacități energetice aflate în gestiunea DELGAZ – GRID:

- **LES 04KV F.323.5.1,F.46.5.1**
- **Se va respecta conditiile de coexistenta ord ANRE.239/2019**

Vă aducem la cunoștință că, construirea unor imobile, depozitarea și manipularea unor materiale în vecinătatea instalațiilor electrice, cresc riscul de producere a unor accidente prin electrocutare, incendii sau distrugerii cauzate de ruperea stâlpilor sau conductoarelor.

**Menționăm că prezentul aviz nu ține loc de aviz de amplasament și nici de aviz de racordare.**

Coord. Echipa Racord. Ret. El.  
Ing. Gheorghe Lupes

Intocmit  
Mst.Constantin Suhan

Managementul Investițiilor Electrice  
Electricitate  
str. Ștefan cel Mare nr. 24  
cod 720005 Suceava  
www.delgaz-grid.ro

Mst.Constantin Suhan  
T: +40 727377452  
F: +40 230 205947  
Constantin.Suhan@delgaz-grid.ro