



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI S U C E A V A

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 10 ani, către Muzeul Național al Bucovinei, a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, proprietate privată a municipiului Suceava, situat în municipiul Suceava, strada Ciprian Porumbescu, nr.1

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Suceava înregistrat sub nr. 48992 din 08.12.2023 și raportul de specialitate înregistrat sub nr. 48993 din 08.12.2023 precum și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară

În temeiul prevederilor art.108, art.129, alin.(2) lit.c și alin.(6), lit.b, art.139, alin.(3) lit.g, art.196, art.362, alin(2) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 10 ani, către Muzeul Național al Bucovinei, a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, proprietate privată a municipiului Suceava, în suprafață totală de 224,55 mp, situat în municipiul Suceava, str. Ciprian Prumbescu, nr.1, având valoarea de inventar de 449.254 lei (data ultimei reevaluări fiind 31.12.2019).

Art. 2. Predarea primirea spațiului cu altă destinație decât locuință, prevăzut la art.1 se va realiza pe bază de protocol de predare primire, până la data de 31.12.2023.

Art. 3. Titularul dreptului de folosință gratuită, are obligația să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, respectiv pe durata existenței construcției.

Art. 4. Cheltuielile aferente bunului menționat la art.1 vor fi în sarcina Muzeului Național al Bucovinei.

Art. 5. Începând cu data prezentei hotărâri se reziliază contractele de închiriere încheiate între Municipiul Suceava și Galeria de Artă "Ion Irimescu", SC Monumental SRL și Asociația Scriitorilor Bucovineni.

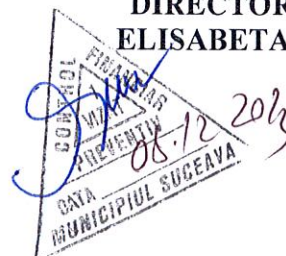
Art. 6. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION LUNGU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR
PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VĂIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 48993 din 08.12.2023

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art.108 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“Art.108. Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, [...] ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;
- b) concesionate;
- c) închiriate;
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege. “

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. c, și ale art. 139, alin. (3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Potrivit art. 297 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, autoritățile prevăzute la art. 287, în cazul nostru autoritățile deliberative ale administrației publice locale, decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: darea în administrare, concesionarea, închirierea, darea în folosință gratuită.

În conformitate cu prevederile art. 349 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ: “ Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele:

- a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;
- b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;
- c) destinația bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosința gratuită;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară;
- g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;

h)modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni. “

Potrivit art.362 alin. (2) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ (2) Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesiunea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător. “

Prin adresa nr. 7756 din 08.11.2023 înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 43430 din 08.11.2023, Muzeul Național al Bucovinei a solicitat darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 ani, a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, proprietate privată a Municipiului Suceava, spațiu ce este ocupat în prezent de Galeria de Artă “Ion Irimescu”, SC Monumental SRL și Asociația Scriitorilor Bucovineni.

Muzeul Național al Bucovinei este cel mai reprezentativ operator cultural muzeal din județul Suceava, încercând să satisfacă o paletă cât mai largă de gusturi culturale, fiind o instituție care dorește să fie utilă publicului sucevean cât și turismului din municipiul Suceava dorind o galerie de artă competitivă, care să satisfacă nevoile artiștilor suceveni, iar pe de alta, să reprezinte un nou punct de atracție în contextul creșterii ponderii culturii în ansamblul dezvoltării turistice a Bucovinei. În acest moment, pe raza județului Suceava nu există nici un muzeu de artă contemporană, iar lipsa unei galerii de artă și, implicit, a unor expoziții de artă contemporană reprezintă un minus pentru imaginea județului Suceava, atât pentru creatorii locali, cât mai ales pentru elevi, publicul larg și turiști.

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 48 993 din 08.12.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa nr. 7756 din 08.11.2023 înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 43430 din 08.11.2023, Muzeul Național al Bucovinei a solicitat darea în folosință gratuită, pe o perioadă de 49 ani, a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, proprietate privată a Municipiului Suceava, spațiu care este ocupat în prezent de Galeria de Artă "Ion Irimescu", SC Monumental SRL și Asociația Scriitorilor Bucovineni.

Muzeul Național al Bucovinei este cel mai reprezentativ operator cultural muzeal din județul Suceava, încercând să satisfacă o paletă cât mai largă de gusturi culturale, fiind o instituție care dorește să fie utilă publicului sucevean cât și turismului din municipiul Suceava dorind o galerie de artă competitivă, care să satisfacă nevoile artiștilor suceveni, iar pe de alta, să reprezinte un nou punct de atracție în contextul creșterii ponderii culturii în ansamblul dezvoltării turistice a Bucovinei. În acest moment, pe raza județului Suceava nu există nici un muzeu de artă contemporană, iar lipsa unei galerii de artă și, implicit, a unor expoziții de artă contemporană reprezintă un minus pentru imaginea județului Suceava, atât pentru creatorii locali, cât mai ales pentru elevi, publicul larg și turiști.

În conformitate cu prevederile art.108 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

"Art.108. Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, [...] ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;
- b) concesionate;
- c) închiriate;
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege. "

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. c, și ale art. 139, alin. (3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

" Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Potrivit art. 297 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, autoritățile prevăzute la art. 287, în cazul nostru autoritățile deliberative ale administrației publice locale, decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: darea în administrare, concesionarea, închirierea, darea în folosință gratuită.

În conformitate cu prevederile art. 349 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ: “ Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele:

- a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;
- b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;
- c) destinația bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosință gratuită;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară;
- g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;
- h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni. “

Potrivit art.362 alin. (2) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ (2) Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător. “

Având în vedere faptul că în județul Suceava, nu există nici un muzeu de artă contemporană considerăm oportun darea în folosință gratuită Muzeului Național al Bucovinei, pe o perioadă de 10 ani, a unui spațiu cu altă destinație decât locuință, proprietate privată a municipiului Suceava, în suprafață totală de 224,55 mp, situat în municipiul Suceava, str. Ciprian Porumbescu, nr.1.

Față de cele precizate mai sus, rugăm dispuși.

DIRECTOR EXECUTIV
Camelia Damian



ȘEF SERVICIU
Țurcanu Floarea





CONSILIUL JUDEȚEAN SUCEAVA
MUZEUL NAȚIONAL AL BUCOVINEI

Str. Ștefan cel Mare, nr. 33, Suceava, 720003, România
 Telefon: 40-230-216439, Fax: 40-230-522979
 e-mail: contact@muzeulbucovinei.ro, www.muzeulbucovinei.ro



Nr. 7756/8.11.2023

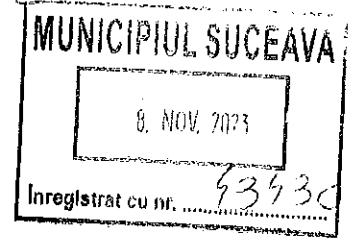


NR: 43430
 DATA: 08/11/2023
 COD: 2DEF6
 NULL

Arabela Pașcu
J. ne asigurăm
caz comorțare

CĂTRE

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA,
Domnule Primar Ion LUNGU,



D-na Alina
Suceava
Sela

Muzeul Național al Bucovinei, cel mai reprezentativ operator cultural muzeal din județul Suceava, încearcă să satisfacă o paletă cât mai largă de gusturi culturale, fiind totodată și o instituție care, în limita competențelor, dorește să fie utilă publicului sucevean și turismului din municipiul Suceava, în special, și a celui din Bucovina, în general.

În acest context, vă supunem atenției intenția noastră de a oferi municipiului Suceava și, într-un context mai larg, județului, o galerie de artă competitivă, care, pe de o parte, să satisfacă nevoile artiștilor suceveni, iar pe de alta, să reprezinte un nou punct de atracție în contextul creșterii poderii culturii în ansamblul dezvoltării turistice a Bucovinei. Menționăm că în acest moment, pe raza județului Suceava nu există nici un muzeu de artă contemporană (cu excepția celui fălțicinean care este dedicat în întregime sculptorului Ion Irimescu și care, din motive legate de personal și finanțare, este aproape nefuncțional). În altă ordine de idei, lipsa unei galerii de artă și, implicit, a unor expoziții temporare de artă contemporană reprezintă un minus pentru imaginea județului Suceava și, sigur, a municipiului reședință, atât pentru creatorii locali, cât mai ales pentru elevi, public larg și turiști.

Considerăm că prin crearea unei galerii de artă contemporană imaginea de ansamblu a culturii sucevene ar avea de câștigat imediat și, cu siguranță, și imaginea turistică a zonei. Fără artă contemporană, nici un turist nu poate aprecia gradul de deschidere a unei comunități, gradul de civilizație și, implicit, gradul de dezvoltare culturală a unei comunități. În același timp, Muzeul de Istorie din Suceava ar fi degrevat de o parte a expozițiilor de artă contemporană și, cu siguranță, s-ar putea pune în valoare, incontestabil mai bine, creația locală și, în sens mai larg, europeană.

În acest context, propunem, dacă veți fi de acord, să preluăm în administrare, pentru o perioadă de 49 de ani, spațiul ce acum găzduiește atât Galeria de Artă „Ion Irimescu”, cât și Societatea Scriitorilor Bucovineni, spațiu aflat în acest moment în domeniul privat al municipiului Suceava.

Cu speranța că demersul nostru se va materializa, vă asigurăm de întreaga considerație.

Cu stimă,

Director general,
 Dr. Constantin-Emil Ursu