

TRANS EUROPE SPEED SRL

Loc Bosanci, jud. Suceava

AVIZ DE PRINCIPIU

Nr. înregistrare, **214356880/25.08.2023**

Stimata doamna/domn,

Urmare a solicitării dumneavoastră, vă comunicăm **avizul de principiu**, necesar întocmirii documentației pentru faza PUZ, pentru lucrarea:

Elaborare PUZ si regulament de urbanism aferent , in baza unui aviz de oportunitate pentru construire bloc de locuinte colective, spatii comerciale.”

Din Loc Suceava, Str. Samoil Isopescu, nr. 8, Jud. Suceava

1. Prezentul aviz **nu autorizează** executarea construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor.

2. În zona supusă analizei exista obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale.

3. Prezentul aviz este valabil **12 luni**.

Cu respect,

Iavorschi Eugen

**Coordonator
Acces la Rețea Gaz Suceava/BT**



Hodoroaba Vasile

**Manager de racordare
E.A. la Rețea Gaz Suceava/BT**

Delgaz Grid SA

Departament: CORG SV/BT
Acces la Rețea Gaz Suceava/BT
Str.Traian Vuia Nr.15B.
720021 Suceava
www.delgaz-grid.ro

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secosan, DG
Mihaela Loredana Cazacu (adj.)
Anca Liana Evoiu (adj.)
Cristian Nicolae Ifrim (adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

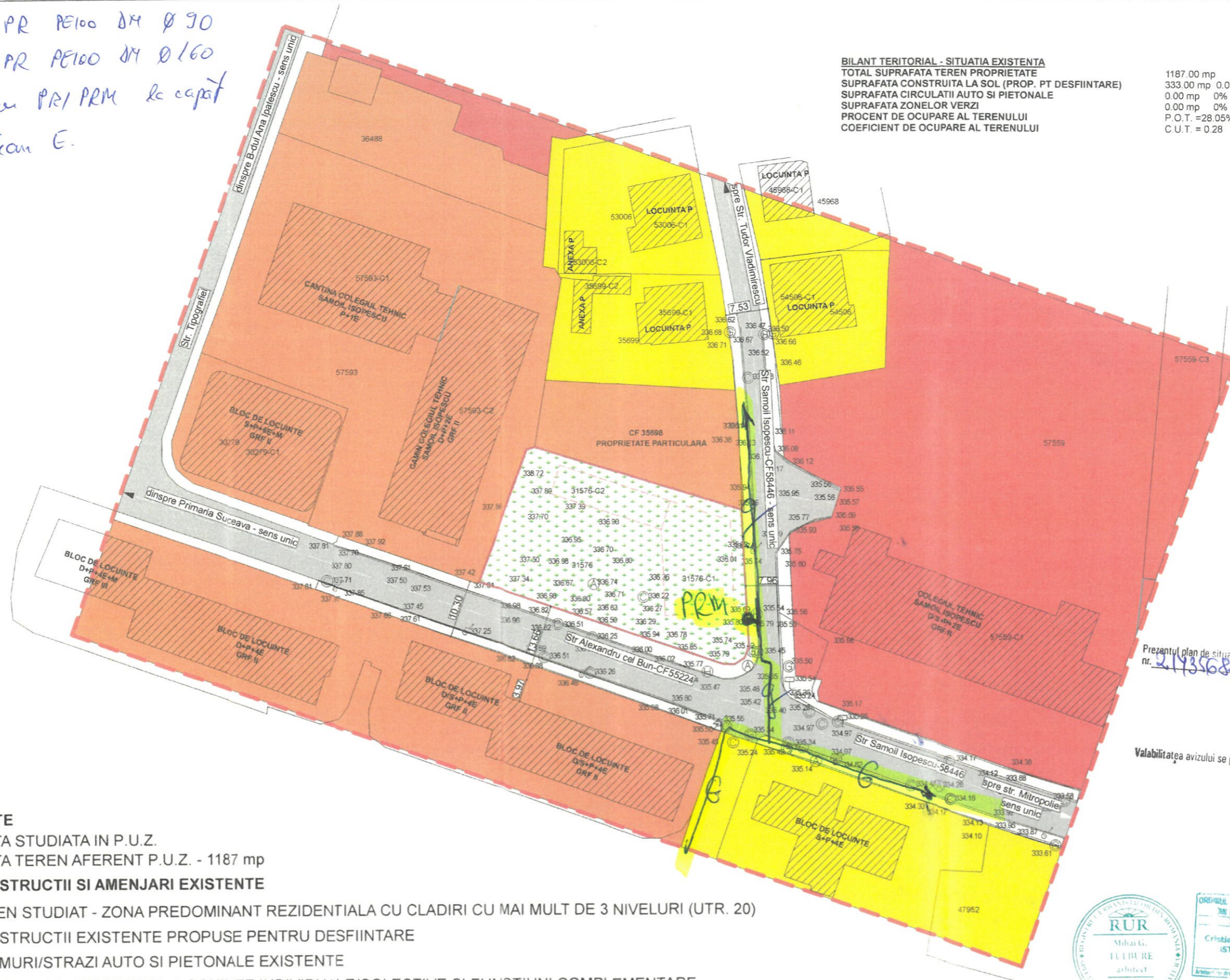
-g- cond. GH PR PE100 DM Ø 90
 -G- cond. GH PR PE100 DM Ø 160
 -●- Br. GH cu PR/PRM la capăt

Trasată Municip E.

Handwritten signature

BILANT TERITORIAL - SITUATIA EXISTENTA
 TOTAL SUPRAFATA TEREN PROPRIETATE 1187.00 mp
 SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL (PROP. PT DESFIINTARE) 333.00 mp 0.0%
 SUPRAFATA CIRCULATII AUTO SI PIETONALE 0.00 mp 0%
 SUPRAFATA ZONELOR VERZI 0.00 mp 0%
 PROCENT DE OCUPARE AL TERENULUI P.O.T. = 28.05%
 COEFICIENT DE OCUPARE AL TERENULUI C.U.T. = 0.28

1187.00 mp
 333.00 mp 0.0%
 0.00 mp 0%
 0.00 mp 0%
 P.O.T. = 28.05%
 C.U.T. = 0.28



LEGENDA

- LIMITE**
 - - - - - LIMITA STUDIATA IN P.U.Z.
 = = = = = LIMITA TEREN AFERENT P.U.Z. - 1187 mp
- CONSTRUCTII SI AMENJARI EXISTENTE**
 TEREN STUDIAT - ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE 3 NIVELURI (UTR. 20)
 - - - - - CONSTRUCTII EXISTENTE PROPUSE PENTRU DESFIINTARE
 DRUMURI/STRAZI AUTO SI PIETONALE EXISTENTE
 CONSTRUCTII EXISTENTE - LOCUINTE INDIVIDUALE/COLECTIVE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
 CONSTRUCTII EXISTENTE - INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 CONSTRUCTII EXISTENTE - BLOCURI DE LOCUINTE/CAMIN ELEV/CANTINA
- ZONIFICARE EXISTENTA**
 ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU CLADIRI P-P+2 - PREDOMINANT DE TIP URBAN (UTR.20)
 ZONA PREDOMINANT REZIDENTIALA CU CLADIRI CU MAI MULT DE 3 NIVELURI (UTR. 20)
 ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII (UTR. 20)

Delgaz Grid S.A.
 Prezentul plan de situatie insoteste avizul nr. 219356880 din data de 25.08.2023
 Data: 25.08.2023
 Intocmit, Fluiv
 Valabilitatea avizului se prelungeste pana la data de _____
 Data: _____
 Nume si prenume, semnatura _____



verificator de proiecte expert	semnatura	centra	referat de verificare nr. / expertiza tehnica nr.
revizia			
proiectant general:	SC NORTH-EAST CONSULTING SRL Suceava		investitor/beneficiar: S.C. TRANS EUROPE SPEED S.R.L. prin administrator TCACIUC CATALIN
proiectant specialitate:	SC PROIECT BOTOSANI SRL Botosani		Amplasament: Mun. Suceava, Str. Samoil Ispescu, Nr. 8, Jud. Suceava
specificatie	nume	semnatura	scara: Denumire proiect: Elaborare Plan Urbanistic Zonal si Regulament de urbanism aferent, in baza unui aviz de oportunitate pentru construirea bloc de locuinte colective, spatii comerciale si prestari servicii, imprejurimi, locuri de parcare, sistematizare verticala, racorduri/transamante
sef proiect:	arh. Alexandra Banica	<i>Handwritten signature</i>	1:500
proiectat arh:	arh. Cristian Istrati	<i>Handwritten signature</i>	
coordona urb:	arh. Mihai Tulbure	<i>Handwritten signature</i>	
desenat	arh. Alexandra Banica	<i>Handwritten signature</i>	
		data:	denumire plan: PLAN SITUATIA EXISTENTA
		2023	
			planşa nr. U02