



**MUNICIPIUL SUCEAVA**  
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224  
[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
S U C E A V A**

PROIECT

**HOTĂRĂRE**

**privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate pentru terenul atribuit în folosință gratuită către Parohia “Sfântul Spiridon” Suceava**

**Consiliul Local al Municipiului Suceava;**

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava, înregistrat sub nr. 7990 din 22.02.2024 raportul de specialitate înregistrat la nr. 7991 din; 22.02.2024

În baza prevederilor Legii nr. 239 din 12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Suceava nr. 392 din 26.10.2023 privind darea în folosință gratuită către Parohia “Sfântul Spiridon” Suceava a unei parcele de teren în suprafață 60 mp, identică cu nr. cadastral 60000, situată în municipiul Suceava, strada Lazăr Vicol;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2) lit.c, alin. (6), lit. b) ale art. 139, alin. (2), art. 140, alin. (1), art. 196, din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului dat în folosință gratuită către Parohia “Sfântul Spiridon” Suceava în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 392 din 26.10.2023.

**Art. 2.** Terenul menționat mai sus, în suprafață de 60 mp, situat în municipiul Suceava, strada Lazăr Vicol se identifică cu parcela cu nr. cadastral 60000, pe care este edificată o construcție anexă C1- grup sanitar, în suprafață de 24 mp, suprafața construită desfășurată la sol 24 mp, an construire 2001, proprietate a Parohiei “Sfântul Spiridon” Suceava.

**Art. 3.** Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate vor fi suportate de către Parohia “Sfântul Spiridon” Suceava.

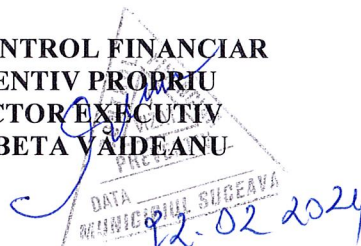
**Art. 4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
ION LUNGU



AVIZAT  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
Jrs. IOAN CIUTAC

VIZĂ CONTROL FINANCIAR  
PREVENTIV PROPRIU  
DIRECTOR EXECUTIV  
ELISABETA VAIDEANU





**MUNICIPIUL SUCEAVA**  
**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**  
**www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro**  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**

Nr. 7990 din 22.02.2024

**REFERAT DE APROBARE**

În conformitate cu prevederile Legii 239 din 12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare,

Art.1. "(1) Imobilele aflate în proprietatea statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, atribuite în folosinta gratuita cultelor religioase dupa 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fara plata în proprietatea unitatilor de cult detinatoare, în condițiile prezentei legi.

(2) Prin unitate de cult detinatoare se înțelege centrul de cult sau unitatea locala de cult recunoscut, care detine în folosinta gratuita unul sau mai multe imobile atribuite cu acest titlu dupa 1 ianuarie 1990, în vederea desfasurarii unei activitati specifice cu caracter de continuitate.

(3) Prin imobile, în înțelesul prezentei legi, se înțelege atât terenurile atribuite în folosinta, dupa 1 ianuarie 1990, în vederea edificarii de locasuri de cult sau de cladiri cu destinatie administrativa, educationala, de asistenta sociala si a anexelor acestora, cât si cladirile împreuna cu terenul aferent primite, dupa 1 ianuarie 1990, pentru realizarea de catre culte a unor activitati spirituale, administrative, educationale, de asistenta sociala. "

Potrivit art.2 din legea menționată mai sus,

(1) În vederea transmiterii dreptului de proprietate asupra imobilelor atribuite în folosință, unitățile de cult vor depune la titularul dreptului de proprietate câte o cerere pentru fiecare imobil.

(2) Cererea va fi însoțită de copia legalizată a actului de atribuire în folosință gratuită a imobilului și trebuie să cuprindă următoarele date:

- a) datele de identificare a solicitantului;
- b) datele necesare identificării cadastrale a imobilului și adresa la care este situat;
- c) descrierea imobilului, suprafața construită, suprafața construită desfășurată, suprafața terenului etc.

Prin adresa înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 10 din 29.01.2024, Parohia " Sfântul Spiridon" Suceava, reprezentată prin Preot Paroh Sorin – Teodor Clipa, a solicitat transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului dat în folosință gratuită către Parohia " Sfântul Spiridon" Suceava în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 392 din 26.10.2023.

Față de cele precizate mai sus, propun Consiliului Local al Municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





**MUNICIPIUL SUCEAVA**  
**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**  
**[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)**  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
Serviciul Patrimoniu

Nr. 799/ din 22.02.2024



### RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresa înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 10 din 29.01.2024, Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava, reprezentată prin Preot Paroh Sorin – Teodor Clipa, a solicitat transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului dat în folosință gratuită către Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 392 din 26.10.2023.

Terenul menționat mai sus, în suprafață de 60 mp, situat în municipiul Suceava, strada Lazăr Vicol se identifică cu parcela cu nr. cadastral 60000, pe care este edificată o construcție anexă C1- grup sanitar, în suprafață de 24 mp, suprafața construită desfășurată la sol 24 mp, an construire 2001, proprietate a Parohiei "Sfântul Spiridon" Suceava.

În conformitate cu prevederile Legii 239 din 12.07.2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare,

Art.1. "(1) Imobilele aflate în proprietatea statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, atribuite în folosinta gratuita cultelor religioase dupa 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fara plata în proprietatea unitatilor de cult detinatoare, în condițiile prezentei legi.

(2) Prin unitate de cult detinatoare se înțelege centrul de cult sau unitatea locala de cult recunoscut, care detine în folosinta gratuita unul sau mai multe imobile atribuite cu acest titlu dupa 1 ianuarie 1990, în vederea desfasurarii unei activitati specifice cu caracter de continuitate.

(3) Prin imobile, în înțelesul prezentei legi, se înțelege atât terenurile atribuite în folosinta, dupa 1 ianuarie 1990, în vederea edificării de locasuri de cult sau de cladiri cu destinatie administrativa, educationala, de asistenta sociala si a anexelor acestora, cât si cladirile împreuna cu terenul aferent primite, dupa 1 ianuarie 1990, pentru realizarea de catre culte a unor activitati spirituale, administrative, educationale, de asistenta sociala. "

Potrivit art.2 din legea menționată mai sus,

(1) În vederea transmiterii dreptului de proprietate asupra imobilelor atribuite în folosință, unitățile de cult vor depune la titularul dreptului de proprietate câte o cerere pentru fiecare imobil.

(2) Cererea va fi însoțită de copia legalizată a actului de atribuire în folosință gratuită a imobilului și trebuie să cuprindă următoarele date:

- datele de identificare a solicitantului;
- datele necesare identificării cadastrale a imobilului și adresa la care este situat;
- descrierea imobilului, suprafața construită, suprafața construită desfășurată, suprafața terenului etc.

Față de cele menționate mai sus, propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.

ARHITECT ȘEF  
IOAN LUNGU

DIRECTOR EXECUTIV  
Camelia Damian

ȘEF SERVICIU  
Floarea Turcanu

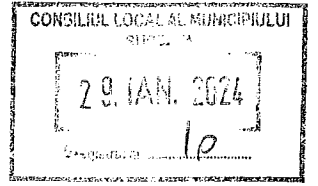
Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților  
PROTOPOPIATUL SUCEAVA II  
Parohia SF. SPIRIDON

Județul Suceava

Nr. ....

20 24 Luna .....

~~Liceului "Spiridon"~~



Ima  
Suceava

Domnule Primar,

J-u-a <sup>Suceava</sup> ~~Suceava~~ reprezentant al Parohiei "Sf. Spiridon" din Suceava, str. Săpărușii nr. 2A, vă rugăm să binavoiți a ne acorda în proprietate parcele cadastrale nr. 6000, reprezentând teren în suprafață de 60 mp, care ne-a fost atribuită în folosință gratuită prin Hotărârea nr. 392 din 26 octombrie 2023 a Consiliului local al Municipiului Suceava.  
Menționăm că la prezente solicitări sunt anexate în copie: Hotărârea Consiliului local, Contractul de atribuire în folosință gratuită nr. 21197 din 28 XI 2023, și comunicarea concluziei nr. 82887 din 20 XI 2023 emise de Oficiul de Cadastru Suceava.  
Vă mulțumim anticipat!

Data 29 I 2024



cu multă stimă și considerate  
p. paroh Săpărușii

*[Signature]*

Domnul Primar Ion Fungu al Municipiului Suceava



MUNICIPIUL SUCEAVA  
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224  
, primsv@primariasv.ro  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

### HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită către Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava a unei parcele de teren în suprafață 60 mp, nr. cadastral 60000, situată în municipiul Suceava, strada Lazăr Vicol

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Suceava înregistrat sub nr. 40617/19.10.2023, Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 40618/19.10.2023 precum și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

În temeiul prevederilor art.108, art.129, alin. (2) lit.c) și alin. (6), lit.b), art.139, alin. (3) lit.g), art. 196, art. 349-353, precum și art. 362, alin. (2) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă darea în folosință gratuită către Parohia "Sfântul Spiridon" Suceava a unei parcele de teren în suprafață de 60 mp, nr. cadastral 60000, situată în municipiul Suceava, strada Lazăr Vicol, având valoarea de inventar de 6340,42 lei.

**Art.2.** Durata pentru care se acordă folosința gratuită este cu începere de la data predării primirii terenului, pe durata existenței construcției.

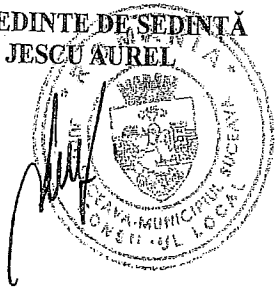
**Art.3.** Predarea primirea bunului menționat la art.1. se va realiza pe bază de protocol de predare primire, până la data de 30.11.2023.

**Art.4.** Titularul dreptului de folosință gratuită, are obligația să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită, respectiv pe durata existenței construcției.

**Art.5.** Cheltuielile aferente bunului menționat la art.1 vor fi în sarcina Parohiei "Sfântul Spiridon" Suceava.

**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
JESCU AUREL



CONTRASĂMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 392 din 26 octombrie 2023

| Nr. HCL | Nr. consilieri în funcție | Nr. consilieri prezenți | Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot | Nr. voturi PENTRU | Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ | Nr. voturi ABȚINERE |
|---------|---------------------------|-------------------------|---|-------------------|----------------------|---------------------|
| 392     | 22                        | 21                      | ---   | 21                | ---                  | ---                 |



**MUNICIPIUL SUCEAVA**  
**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**  
**[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)**  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
Serviciul Patrimoniu

## **CONTRACT DE ATRIBUIRE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ**

Nr. 21197 din 02.11.2023

Incheiat între:

### **I. PARTILE CONTRACTANTE**

1. **Municipiul Suceava** reprezentat de dl. **Ion Lungu** - Primar, împuternicit prin dispozițiile art. 154 al. 6 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, să reprezinte interesele unității administrative-teritoriale, în calitate de proprietar, pe de o parte,

și:

2. **PAROHIA “SFÂNTUL SPIRIDON”** cu sediul în Suceava, strada Lazăr Vicol, reprezentată prin dl Sorin – Teodor Clipa, în calitate de preot paroh.

Prezentul contract s-a încheiat în baza HCL nr. 392 din 26.10.2023 privind darea în folosință gratuită către Parohia “ Sfântul Spiridon Suceava a unei parcele de teren suprafață de 60 mp, nr. cadastral 60000, situată în municipiul Suceava, strada Lazăr Vicol.

### **II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Art.1 Primul în calitate de proprietar transmite, iar al doilea în calitate de beneficiar al dreptului de folosință primește gratuit terenul, în suprafață de **60** mp, către Parohia “Sfântul Spiridon”, nr. Cadastral 60000, situat în Suceava str. Lazăr Vicol, teren ce aparține domeniului privat al municipiului Suceava, având valoarea de inventar de 6340,42 lei.

Art.2. Predarea – primirea bunului menționat la art.1 se va realiza pe bază de protocol de predare primire, până la data de 30.11.2023.

### **III. DURATA FOLOSINȚEI GRATUITE**

Art.3. Durata închirierii este cu începere de la data predării primirii terenului, pe durata existenței construcției.

### **IV. OBLIGAȚIILE PARTILOR**

Art.4. Obligațiile proprietarului:

**a)** să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;

**b)** să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.

Art.5. Obligațiile beneficiarului:

- să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;

- să permită accesul autorităților deliberative ale administrației publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

- să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, fiind considerat ca l-a primit în stare bună, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- să execute la timp și în bune condiții lucrările de întreținere și reparații solicitate de Primăria municipiului;
- subînchirierea în tot sau în parte a terenului dat în folosință sau cesiunea contractului de dare în folosință unui tert este interzisă;
- să ia măsurile necesare de prevenire și stingere a incendiilor;
- spațiul să fie menținut în permanentă stare de funcționare și să fie eliberat, în caz de nevoie, în maximum 48 de ore.

## **V. ALTE OBLIGAȚII**

Art.6. Folosința dobândită în baza HCL nr. 392 din 26.10.2023 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Art.7. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

## **VI. RADIAREA DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ**

Art.8. Radierea din cartea funciară a dreptului de folosință gratuită se efectuează în baza actului de revocare sau a actului prin care se constată stingerea dreptului de proprietate publică.

## **VII. DISPOZITII FINALE**

Art.9. Partile de comun acord pot proceda la modificarea sau completarea contractului prin acte adiționale.

Art.10. Partile răspund de îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate prin prezentul contract potrivit prevederilor acestuia și a legislației în vigoare, eventualele litigii fiind de competența instanțelor judecătorești.

Art.11. Pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, partile datorează despăgubiri, iar contractul poate fi reziliat la cererea părții prejudiciate.

Art.12. Contractul poate fi reziliat din inițiativa motivată a partilor în termen de 10 de zile de la manifestarea solicitării în scris.

Art.13. Beneficiarul este obligat să aducă la cunoștința proprietarului în termen de 10 zile de la producere, orice modificare a sediului, domiciliului, numărul de cont din banca, schimbările intervenite în conducerea sau administrarea sa. Comunicarea se va face în scris.

Art.14. În cazul în care nu sunt îndeplinite condițiile contractuale, proprietarul va notifica rezilierea contractului beneficiarului, stadiul și termenul pentru eliberarea terenului.

Art.15. Nerespectarea de către beneficiar a acestui termen dă dreptul proprietarului de a proceda la evacuarea forțată, fără nici un fel de altă somatie sau procedura de executare, degradările de bunuri aparținând chirasului, fiind suportate în totalitate de acesta.

Art.16. Proprietarul are dreptul de a controla oricând modul în care beneficiarul își îndeplinește obligațiile contractuale. În cazul în care va constata neîndeplinirea lor sau îndeplinirea lor defectuoasă, va încheia un proces verbal ce va prevedea, pe lângă constatările și măsurile pentru înlăturarea abaterilor contractuale, cu termene obligatorii pentru beneficiar.

Art.17 Partile sunt de acord că în cazul nerespectării obligațiilor contractuale, precum și la încetarea contractului prin expirare sau reziliere contractul constituie titlu executoriu pentru urmărirea silită și evacuarea.

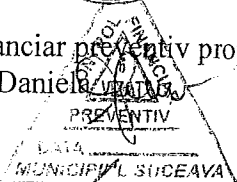
Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, unul pentru proprietar și unul pentru beneficiar.

**PROPRIETAR,  
MUNICIPIUL SUCEAVA**

**PRIMAR,  
ION LUNGU**



Viza control financiar preventiv propriu,  
Procopet Doina Daniela



Director executiv,  
Damian Camelia

Vizat pentru legalitate,  
cons.juridic

Olariu Mihaela

Sef Serviciu Cadastru Fond Funciar,  
Registrul Agricol  
Lucescu Cătălin

Sef Serviciu Patrimoniu,  
Țurcanu Floarea

Intocmit,  
Slevoacă Alina

**BENEFICIAR,  
PAROHIA "SFÂNTUL SPIRIDON"**

Preot Paroh Sorin – Teodor Clipa







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Adresa: Localitate: Suceava, Bdul 1 Decembrie 1918 Nr.3, cod postal 720262;

Destinatar: CLIPA SORIN-TOADER,  
Loc. Suceava, Str Slt. Alexandru Ienceanu, Nr.  
6, Bl. 6, Sc. B, Ap. 2, Jud. Suceava

DOSAR nr. 82887 / anul 2023

#### COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. 82887 din data de 20-11-2023

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 82887 din data de 20-11-2023, emisă de către Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava.

Cod verificare



100160922052

Incheiere Nr. 82887 / 20-11-2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 82887 / 20-11-2023

### INCHEIERE Nr. 82887

**Registrator:** LUCIA MITROFAN

**Asistent registrator:** GEORGETA DAVIDESCU

Asupra cererii introduse de PAROHIA "SFÂNTUL SPIRIDON" SUCEAVA privind intabulare sau inscriere provizorie in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.contract de atribuire in folosinta 21197/02-11-2023 emis de MUNICIPIUL SUCEAVA;

-Act Administrativ nr.HCL 392/26-10-2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-  
pentru serviciul avand codul 231

Vazand referatul asistentului registrator

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 60000, inscris in cartea funciara 60000 UAT Suceava avand proprietarii: MUNICIPIUL SUCEAVA in cota de 1/1 de sub B.1;

- se intabuleaza dreptul de FOLOSINTA pe durata existentei constructiei asupra A.1 in favoarea PAROHIA "SFÂNTUL SPIRIDON" SUCEAVA, sub C.1 din cartea funciara 60000 UAT Suceava;

**Prezenta se va comunica părților:**

PRIMARIA SUCEAVA

CLIPA SORIN-TOADER

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

Registrator,

Asistent Registrator,

29-11-2023

LUCIA MITROFAN

GEORGETA DAVIDESCU

CONFORM CU EXEMPLARUL  
DIN ARHIVA ELECTRONICĂ

*Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

*\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60000 Suceava

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 82887 |
| Ziua       | 20    |
| Luna       | 11    |
| Anul       | 2023  |



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str Lazar Vicol , Jud. Suceava

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                     |
|---------|------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60000                        | 60              | Teren neimpregmuit;<br>IMOBIL NEIMPREGMUIT |

#### B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>70886 / 02/10/2023</b><br>Act Administrativ nr. HCL 253, din 29/06/2023 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava, Anexa nr.1 la HCL nr. 253/2023; Act Administrativ nr. adeverinta 21197, din 26/09/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA; |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>MUNICIPIUL SUCEAVA</b> , domeniul privat  |           |

#### C. Partea III. SARCINI

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini  | Referințe |
|---|-----------|
| <b>82887 / 20/11/2023</b><br>Act Administrativ nr. contract de atribuire in folosinta 21197, din 02/11/2023 emis de MUNICIPIUL SUCEAVA;<br>Act Administrativ nr. HCL 392, din 26/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA; |           |
| C1  | A1        |
| Intabulare, drept de FOLOSINTA pe durata existentei constructiei<br>1) <b>PAROHIA "SFÂNTUL SPIRIDON" SUCEAVA</b> , CIF:13753329   |           |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|---------------|---------------|-------------------------|
| 9             | 10            | 7.655                   | 10            | 11            | 3.012                   |
| 11            | 12            | 1.069                   | 12            | 13            | 7.418                   |
| 13            | 14            | 3.27                    | 14            | 15            | 0.811                   |
| 15            | 16            | 6.089                   | 16            | 17            | 0.479                   |
| 17            | 18            | 0.129                   | 18            | 19            | 3.188                   |
| 19            | 20            | 3.29                    | 20            | 21            | 1.924                   |
| 21            | 1             | 1.462                   |               |               |                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

26-11-2023

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

GEORGETA DAVIDESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

CONFORM CU EXEMPLARUL  
DIN ARHIVA ELECTRONICĂ