



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

## HOTĂRÂRE

Privind aprobarea realizării obiectivului de investiții "**Platformă betonată seră flori**"

Consiliul local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului nr. 12137/21.03.24, Raportul

Serviciului Întreținere, Reparații și Prestări Servicii nr. 12138/21.03.24

În conformitate cu prevederile art. 44, alin.1, din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale ;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.2, lit."b", alin.4, lit."d", art. 139, alin. 3 lit."a" și art. 196 alin.1 lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă realizarea obiectivului de investiții "**Platformă betonată seră flori**" pe terenul în suprafață de 422,0 mp, situat în intravilanul municipiului Suceava, strada Universității nr.2, parcela cadastrală 57374, în incinta Direcției Generale a Domeniului Public a Primăriei Municipiului Suceava.

**Art.2.** Se aprobă studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "**Platformă betonată seră flori**", prezentați în anexă.

**Art.3.** Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



AVIZAT  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
jr. IOAN CIUTAC

VIZAT  
Control financiar preventiv



**Lista principalilor indicatori tehnico-economici ai investiției  
"Platformă betonată seră flori"**

<b>1. Valoarea totală a investiției</b>	<b>129.144,0 lei</b>
<b>din care valoare C+M</b>	<b>119.714,0 lei</b>
<b>(inclusiv TVA 19 %)</b>	

**Capacități principale:**

- beton B 300-20 cm .....84,4 mc
- beton pt.montat bordura B150.....2,58 mc
- folie PVC 0,8 mm .....422 mp
- bordură 25x15x50 ..... 86 ml
- săpătură mecanică 35 cm.....147,7 mc
- rigolă betonată.....6,0 ml
- montat gură scurgere .....1 buc.
- înlocuit cămin carosabil cu ramă fontă .....3 buc.

<b>2. Durata de realizare a investiției:</b>	<b>3 luni</b>
--	---------------

**Director General  
Direcția Generală a  
Domeniului Public**

**Marian Andronache**



**Șef Serviciu Întreținere,Reparații și  
Prestări Servicii,  
Eugen Bojoreanu**





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 12137 din 21.03.2024

## REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **"Platformă betonată seră flori"**

În momentul de față producția de flori necesară pentru municipiul Suceava se realizează într-o seră modernă, recent construită, situată împreună cu anexele aferente pe strada Universității nr. 2, parcela cadastrală 5734 pe terenul în suprafață de 6700 mp al Direcției Domeniului Public al Municipiului Suceava.

În prezent în fața serei de flori există o platformă alcătuită din pământ și pietriș care nu permite accesul propice auto și astfel este perturbată buna funcționare a serei. Pentru remedierea acestui aspect se propune construirea în zonă a unei platforme betonate.

Din punct de vedere juridic amplasamentul propus se află pe teren intravilan, proprietatea municipiului Suceava. Terenul este liber de orice sarcini și nu face obiectul unor litigii sau revendicări.

Se propune construirea unei platforme betonate, delimitată cu bordură din beton vibropresat cu suprafață construită de 422,0 mp.

Prin realizarea acestei investiții se va facilita accesul și crearea de locuri de parcare atât de necesare desfășurării activităților specifice beneficiarului.

Dezvoltarea infrastructurii și a bazei de funcționare a serei va conduce la administrarea optimizată a acesteia cu impact asupra esteticii și frumuseții municipiului din punct de vedere al paletei spațiilor verzi.

Având în vedere cele expuse mai sus propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**DIRECȚIA GENERALĂ A DOMENIULUI PUBLIC**

**Serviciul Întreținere, Reparații și Prestări Servicii**

Nr. 12138 din 21.03.2024



## RAPORT

al Serviciului investiții privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții " **Platformă betonată seră flori** "

În proiectul de hotărâre supus atenției se propune realizare unei platforme betonate pe terenul din fața serei de flori din incinta Direcției Generale a Domeniului Public a Primăriei municipiului Suceava situată pe strada Universității nr.2.

În acest moment platforma din fața serei, alcătuită din pietriș și pământ nu permite accesul autoturismelor și astfel sunt îngreunate activitățile specifice Direcției mai sus amintite.

Accesul în incinta Direcției Generale a Domeniului Public se face prin strada Universității.

Din punct de vedere tehnic se propune construirea unei platforme betonate, neregulată în plan, delimitată cu bordură din beton vibropresat, cu suprafața construită de 422,0 mp.

Coeficienții urbanistici propuși sunt:

Platformă betonată:

Steren= 6700,0 mp; Sc=422,0 mp; P.O.T=6,29% ; C.U.T.=0,062

Sistemul constructiv al platformei va fi următorul:

- 20 cm beton de ciment C18/22 (B300)
- 15 cm fundație din piatră spartă (sort 40/63)
- borduri 25x15x50 realizate din beton vibropresat

Sub stratul din beton armat s-a prevăzut un strat de separare realizat dintr-o folie PVC de 0,8 mm grosime. Această folie are rolul de a preveni scurgerea betonului turnat în stratul de pietriș, sort refuz de ciur 20 mm, așezat între cota de săpătură și folie, cu rol de rupere a capilarității.

De asemenea se vor reface căminele existente din beton armat.

Se va pune accent, pentru obținerea rezistenței dorite a lucrării, pe execuția unei bune compactări/tasări a stratului de amestecuri granulare (pietriș) al infrastructurii.

Având în vedere cele expuse mai sus considerăm necesară și oportună aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții " **Platformă betonată seră flori**", prezentați în anexă la Proiectul de Hotărâre.

Director general,  
Marian Andronache

Șef Serviciu Întreținere, Reparații și  
Prestări Servicii,  
Eugen Bojoreanu