



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A**

PROIECT

HOTARÂRE

privind modificarea HCL nr. 94 din 28.03.2024 privind aprobarea închirierii pe bază de licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 12 mp, proprietate publică a municipiului Suceava, situat în incinta Școlii Gimnaziale nr.10 Suceava, în vederea amplasării unui chioșc modular cu destinația spațiu de alimentație publică pentru elevi

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Avand in vedere referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava, inregistrat sub nr. 16844 din 18.07.2024, raportul de specialitate inregistrat la nr. 6898 din 18.07.2024;

Conform prevederilor HCL nr. 94 din 28.03.2024 privind aprobarea închirierii pe bază de licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 12 mp, proprietate publică a municipiului Suceava, situat în incinta Școlii Gimnaziale nr.10 Suceava, în vederea amplasării unui chioșc modular cu destinația spațiu de alimentație publică pentru elevi.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2) lit."c", art.139, alin.(3), art. 140, alin.1), art. 196 alin. (1) lit. a, art. 198 alin. (1) și art. 243 alin (1) lit. a din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.I. Se modifică alin. a) al art.4 la HCL nr. 94 din 28.03.2024 privind aprobarea închirierii pe bază de licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 12 mp, proprietate publică a municipiului Suceava, situat în incinta Școlii Gimnaziale nr.10 Suceava, în vederea amplasării unui chioșc modular cu destinația spațiu de alimentație publică pentru elevi, care devine după cum urmează:

“Art.4. a) Se împuternicește Școala Gimnazială nr.10 Suceava să încheie contractul de închiriere având în vedere ca produsele comercializate să nu dăuneze sănătății elevilor, acestea respectând principiile și dispozițiile legale privind alimentația sănătoasă. “

Art. II. Celelalte prevederi ale HCL nr. 94 din 28.03.2024 vor rămâne neschimbate.

Art. III. Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VĂIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 16847 din 18.04.2024

REFERAT DE APROBARE

Prin HCL nr. 94 din 28.03.2024 s-a aprobat închirierea pe bază de licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 12 mp, proprietate publică a municipiului Suceava, situat în incinta Școlii Gimnaziale nr.10 Suceava, în vederea amplasării unui chioșc modular cu destinația spațiu de alimentație publică pentru elevi.

La redactarea proiectului de hotărâre, printr-o eroare materială, s-a înscris la art. 4 lit a) :

“Se împuternicește Școala Gimnazială nr.1 Suceava să încheie contractul de închiriere având în vedere ca produsele comercializate să nu dăuneze sănătății elevilor, acestea respectând principiile și dispozițiile legale privind alimentația sănătoasă. “

Având în vedere faptul că parcela de teren este situată în incinta Școlii Gimnaziale nr.10 Suceava, este necesară îndreptarea erorii materiale, astfel art.4, lit a) va deveni :

“Se împuternicește Școala Gimnazială nr.10 Suceava să încheie contractul de închiriere având în vedere ca produsele comercializate să nu dăuneze sănătății elevilor, acestea respectând principiile și dispozițiile legale privind alimentația sănătoasă. “

Celelalte prevederi ale HCL nr. 94 din 28.03.2024 vor rămâne neschimbate.

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava adoptarea proiectului de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu

Nr. 16848 din 18.04.2024,



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin HCL nr. 94 din 28.03.2024 s-a aprobat închirierea pe bază de licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 12 mp, proprietate publică a municipiului Suceava, situat în incinta Școlii Gimnaziale nr.10 Suceava, în vederea amplasării unui chioșc modular cu destinația spațiu de alimentație publică pentru elevi.

La redactarea proiectului de hotărâre, printr-o eroare materială s-a înscris la art. 4 lit a) :

“Se împuternicește Școala Gimnazială nr.1 Suceava să încheie contractul de închiriere având în vedere ca produsele comercializate să nu dăuneze sănătății elevilor, acestea respectând principiile și dispozițiile legale privind alimentația sănătoasă. “

Având în vedere faptul că parcela de teren este situată în incinta Școlii Gimnaziale nr.10 Suceava, este necesară îndreptarea erorii materiale, astfel art.4, lit a) va deveni :

“Art.4 a) Se împuternicește Școala Gimnazială nr.10 Suceava să încheie contractul de închiriere având în vedere ca produsele comercializate să nu dăuneze sănătății elevilor, acestea respectând principiile și dispozițiile legale privind alimentația sănătoasă. “

Celelalte prevederi ale HCL nr. 94 din 28.03.2024 vor rămâne neschimbate.

Având în vedere cele menționate mai sus propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre în forma redactată și prezentată alăturat.

ARHITECT ȘEF
IOAN LUNGU

DIRECTOR EXECUTIV
Camelia Damian

ȘEF SERVICIU
Floarea Țurcanu



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii pe bază de licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 12 mp, proprietate publică a municipiului Suceava, situat în incinta Școlii Gimnaziale nr.10 Suceava, în vederea amplasării unui chioșc modular cu destinația spațiu de alimentație publică pentru elevi

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava, înregistrat sub nr. 12.398 din 22.03.2024, raportul de specialitate înregistrat la nr. 12.399 din 22.03.2024 și Avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

Conform prevederilor H.C.L. nr. 446 din 14.12.2023 privind indexarea cu rata inflației a chiriilor și a tarifelor pentru anul 2024, pentru bunurile aflate în proprietatea Municipiului Suceava ;

În baza prevederilor art.1 din HCL nr.9 din 28.01.2021 privind darea în administrare unităților de învățământ preuniversitar de stat a bunurilor imobile , terenuri și clădiri, aparținând domeniului public al municipiului Suceava.

Conform HCL nr. 147 din 30.05.2019 privind aprobarea Regulamentului privind închirierea spațiilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în domeniul public al municipiului Suceava .

În baza Hotărârii Consiliului de Administrație a Școlii Gimnaziale nr.10 Suceava nr. 10 din 15.01.2024.

În temeiul prevederilor art. 129 al. (2) lit. c și al. (6) lit. b, art. 139 al. (3) lit.g, art. 140, alin.1), art. 196 și art. 332 – 348 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea pe bază de licitație publică a unei parcele de teren în suprafață de 12 mp, proprietate publică a municipiului Suceava, situat în incinta Școlii Gimnaziale nr.10 Suceava, în vederea amplasării unui chioșc modular cu destinația spațiu de alimentație publică pentru elevi.

Art.2. Se aprobă prețul de pornire la licitație, pentru parcela de teren menționată la art 1., la nivelul sumei de 21 lei/mp/lună.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire pentru închirierea pe bază de licitație publică a bunului imobil– teren, proprietate publică a municipiului Suceava menționat la art.1. (Anexa nr.1)

Art.4. a) Se împuternicește Școala Gimnazială nr.1 Suceava să încheie contractul de închiriere având în vedere ca produsele comercializate să nu dăuneze sănătății elevilor, acestea respectând principiile și dispozițiile legale privind alimentația sănătoasă.

b) 50% din valoarea contractului se va achita Primăriei municipiului Suceava în termen de 10 zile de la termenul scadent stabilit în contractul de închiriere.

c) Titularii dreptului de administrare sunt obligați să plătească proprietarului penalități de întârziere în conformitate cu prevederile legale în vigoare, în cazul în care execută cu întârziere obligația de plată .

Art.5. Câștigătorul licitației are obligația de a depune la casieria sau în contul unității de învățământ o sumă în lei echivalentă cu valoarea a doua chirii lunare, cu titlu de garanție (se va lua în considerare chiria adjudecată conform procesului verbal de adjudecare la licitație).

Garanția de participare la licitație încasată de autoritatea contractantă va fi returnată câștigătorului licitației (după încheierea contractului și constituirea garanției la unitatea de învățământ) în baza unei cereri care va fi contrasemnată de unitatea de învățământ.

Art. 6. Subînchirierea bunului imobil menționat mai sus este strict interzisă.

Art.7. La încetarea contractului chiriașul are obligația ridicării construcției și aducerea terenului la starea inițială, liber de sarcini.

Art.8. Prin dispoziția primarului se va constitui comisia de evaluare a ofertelor din componența căreia vor face parte și următorii consilieri locali:

Buciac Ioan Gabriel- membru titular
Timoficiuc Ilie Cristian- membru titular
Jescu Aurel- membru supleant
Arănescu Adrian- membru supleant

Art.9. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARSOVSCHI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 94 din 28 martie 2024

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
94	23	22	--	22	--	--