



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56614 Suceava

Nr. cerere	24610
Ziua	09
Luna	04
Anul	2024

Cod verificare
100166156330



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str VASILE BUMBAC, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56614	429	Teren neîmprejmuit; Teren CC parțial împrejmuit prin gard din plasă 13-18.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12235 / 24/02/2021	
Act Notarial nr. act de comasare nr. 642, din 24/02/2021 emis de BIN Lostun Ion;	
B1	Se infiinteaza cf. 56614 a imobilului cu nr. cad. 56614/Suceava ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.36259\cf.36259; -- nr.cad.55697\cf.55697;
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 3772, din 19/01/2021 emis de Comisia Județeană Pentru Stabilirea Dreptului De Proprietate Asupra Terenurilor Suceava; Act Notarial nr. 3229- contract de vânzare, din 14/12/2020 emis de NP CURCA GABRIELA-IULIANA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NIVA DEVELOPMENT SRL , CIF:36185643 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 36259/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 7372 din 04/02/2021; pozitie transcrisa din CF 55697/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80428 din 15/12/2020;</i>

C. Partea III. SARCINI .

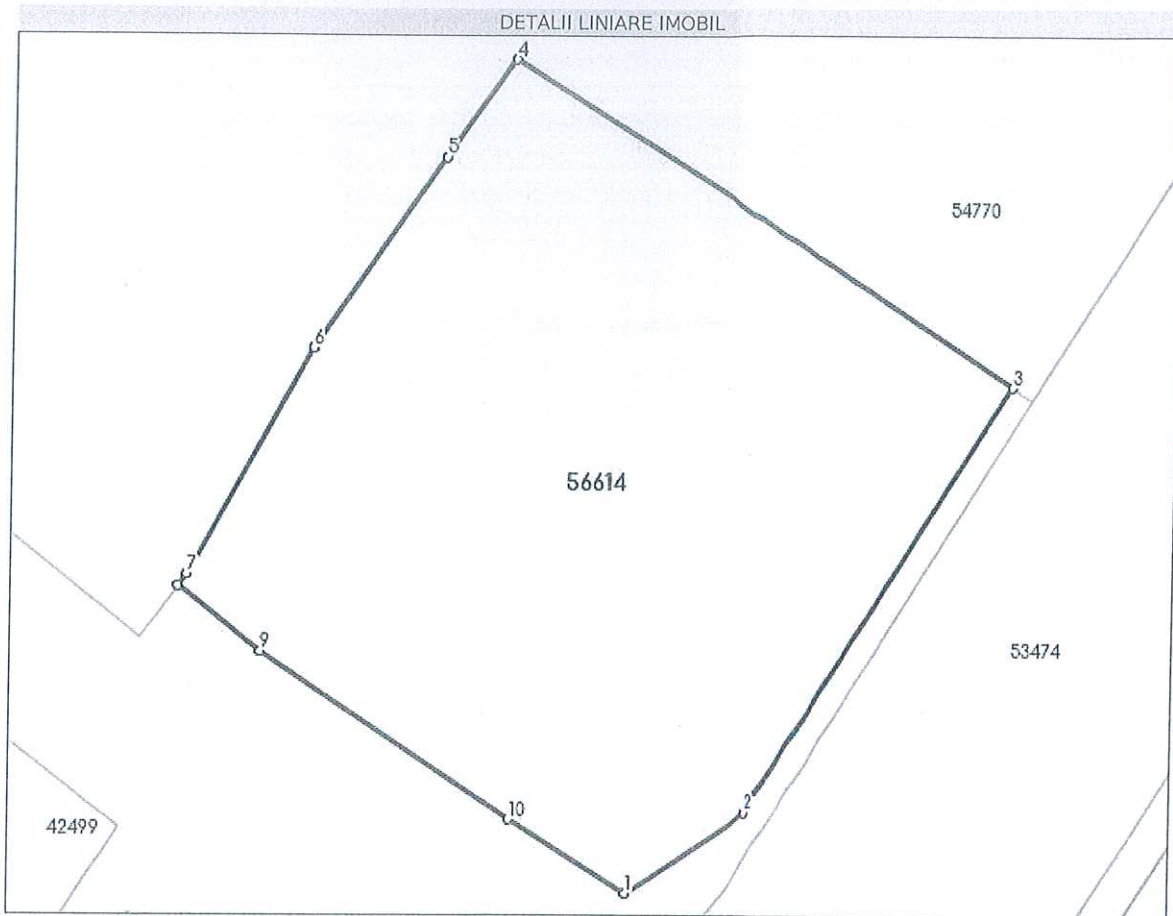
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56614	429	Teren CC parțial împrejmit prin gard din plasă 13-18.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	429	-	-	-	Teren CC parțial împrejmit prin gard din plasă 13-18.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.93
2	3	16.738
3	4	20.448
4	5	3.95
5	6	7.666
6	7	8.506

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	0.49
8	9	3.534
9	10	10.101
10	1	4.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

09/04/2024, 13:21