

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 49580 Suceava

Nr. cerere	28444
Ziua	24
Luna	04
Anul	2024

Cod verificare
100166675457



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Cartier Burdujeni, Calea UNIRII, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	49580	2.234	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	49580-C1	Loc. Suceava, Cartier Burdujeni, Calea UNIRII, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1468 mp; Scd= 1468 mp, Depozit P din anul 2005, construit din beton + caramida, invelitoare carton pluvitec
A1.2	49580-C2	Loc. Suceava, Cartier Burdujeni, Calea UNIRII, Jud. Suceava	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; Scd= 82 mp, Cladire P +M din anul 2007, construita din BCA, invelitoare tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33033 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. declaratie 1520, din 22/04/2016 emis de BIŢ ION LOSTUN (proces verbal de buna vecinatate incheiat la data de 05.04.2016, plan de amplsament si delimitare a imobilului din 06.04.2016);		
B6	se noteaza modificarea suprafatei imobilului de la 1452 mp la 1468 mp <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 41673/Suceava, incheierea nr. 16819din 06-04-2016</i>	A1, A1.1
33760 / 15/07/2016		
Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 1399, din 23/12/2005 emis de Primaria Municipiului Suceava (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor, adresa nr. 35906/14.12.2005 emisa de Primaria Municipiului Suceava);		
B7	se noteaza extinderea si modernizarea depozitului C1,	A1, A1.1, A1.2
34333 / 30/06/2020		
Act Notarial nr. certificat de constatare a transferului dreptului de proprietate nr. 798, din 30/06/2020 emis de BIN Cirligeanu Virginia Laura;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA K TEAM SRL, CIF:41757164	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

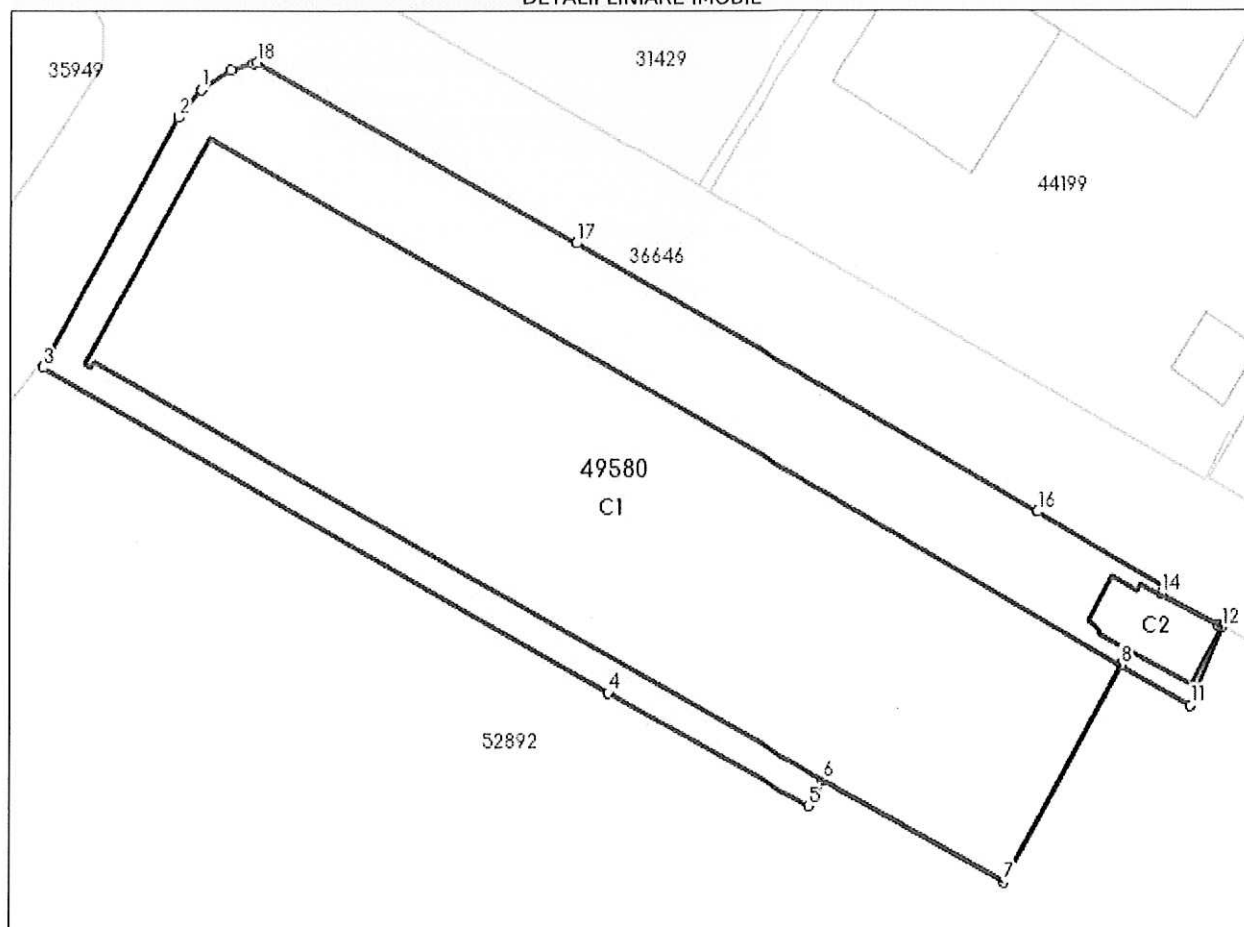
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
49580	2.234	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.234	-	49580	-	NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	49580-C1	construcții industriale și edilitare	1.468	Cu acte	S. construită la sol: 1468 mp; Scd= 1468 mp, Depozit P din anul 2005, construit din beton + caramida, învelitoare carton pluvitec
A1.2	49580-C2	construcții anexa	41	Cu acte	S. construită la sol: 41 mp; Scd= 82 mp, Clădire P + M din anul 2007, construită din BCA, învelitoare tablă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	2.641

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	20.91
3	4	48.512
4	5	17.408
5	6	2.149
6	7	15.7
7	8	18.287
8	9	0.113
9	10	0.125
10	11	6.0
11	12	6.203
12	13	0.35
13	14	4.904
14	15	0.604
15	16	11.199
16	17	40.258
17	18	27.232
18	19	0.289
19	20	1.784
20	1	2.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

24/04/2024, 14:20