



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A

PROIECT

HOTARARE

privind acordarea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit către S.C. Delgaz Grid S.A. Suceava asupra unor parcele de teren în suprafață de 7,6 mp fiecare, situate în Suceava, strada Anastasie Crimca, strada Gării și strada Ștefan Tomșa ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, afectate de capacitățile energetice

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului Municipiului Suceava înregistrat sub nr. 29579 din 24.07.2024 și raportul de specialitate înregistrat sub nr. 29580 din 24.07.2024

Potrivit art.12 alin.(4) din Legea nr. 123 din 10 iulie 2012 energiei electrice și a gazelor naturale;

În temeiul prevederilor art.108, art.129, alin. (2) lit.c și alin.(6), lit.b, art.139, alin. (3) lit. g, art. 196, art. 349-353, precum și art. 362, alin.(2) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit către S.C. Delgaz Grid S.A. Suceava asupra unor parcele de teren în suprafață de 7,6 mp fiecare, situate în Suceava, strada Anastasie Crimca, strada Gării și strada Ștefan Tomșa ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava afectate de capacitățile energetice, având valoarea de inventar de 803,11 lei, fiecare.

Art.2. Durata pentru care se acordă dreptul de uz și servitute cu titlu gratuit este cu începere de la data predării primirii terenului afectat de capacitățile energetice, pe toată durata existenței acestora.

Art.3. Predarea primirea bunului menționat la art.1. se va realiza pe bază de protocol de predare primire, până la data de 15.08.2024.

Art.4. Titularul dreptului de uz și servitute cu titlu gratuit, are obligația să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordat, respectiv pentru executarea lucrărilor de modernizare (înlocuire) a posturilor de transformare PTM93, PTM11 și PTM 164.

Art.5. Cheltuielile aferente bunului menționat la art.1 vor fi în sarcina S.C. Delgaz Grid S.A.Suceava.

Art.6. Prevederile prezentei hotarari, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR
PRIMAR
ION LUNGU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU
DIRECTOR EXECUTIV
ELISABETA VĂIDEANU





MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 29579 din 24.07.2024

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art.108 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“Art.108. Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, [...] ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;
- b) concesionate;
- c) închiriate;
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege. “

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. c, și ale art. 139, alin. (3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

- c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

- b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Potrivit art. 297 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ,

autoritățile prevăzute la art. 287, în cazul nostru autoritățile deliberative ale administrației publice locale, decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv: darea în administrare, concesionarea, închirierea, darea în folosință gratuită.

Art. 349-353 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, reglementează darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică, respectiv conținutul actului prin care se realizează darea în folosință gratuită, obligațiile autorităților și a titularului dreptului de folosință gratuită, sancțiunile ce pot fi aplicate precum și radierea din cartea funciară a dreptului de folosință gratuită.

În conformitate cu prevederile art. 349 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ: “ Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele:

- a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;
- b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;
- c) destinația bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosință gratuită;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară;
- g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;
- h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni. “

Potrivit art.362 alin. (2) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ (2) Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător. “

Prin adresele nr. 543 din 14.05.2024, nr. 544 din 14.05.2024 și nr. 545 din 14.05.2024 înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 23025 din 05.06.2024, nr. 23026 din 05.06.2024 și nr. 23027 din 05.06.2024, SC Delgaz Grid SA Suceava, a solicitat constituirea unui drept de uz și servitute către SC Delgaz Grid SA a parcelelor de teren în suprafață de 12 mp fiecare, situate în Suceava, strada Anastasie Crimca, strada Gării și strada Ștefan Tomșa, în vederea obținerii autorizației de construire pentru lucrările de modernizare (înlocuire) a posturilor de transformare PTM93, PTM11 și PTM 164.

CerIFICATELE DE URBANISM NR. 452 DIN 24.04.2024, NR. 453 DIN 24.04.2024 ȘI NR. 482 DIN 29.04.2024 AU FOST ELIBERATE ÎN SCOPUL ACORDĂRII UNUI DREPT DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ ÎN FAVOAREA DELGAZ GRID SA PENTRU TREI PARCELE DE TEREN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 7,6 MP FIECARE, SITUATE ÎN MUNICIPIUL SUCEAVA, ANASTASIE CRIMCA, STRADA GĂRII ȘI STRADA ȘTEFAN TOMȘA ȘI OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE PENTRU MODERNIZARE (ÎNLOCUIRE) PTM11, PTM93 ȘI PTM 164.

Față de cele menționate mai sus propun Consiliului Local al Municipiului Suceava adoptarea proiectului de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 29580 din 24.07.2024



RAPORT DE SPECIALITATE

Prin adresele nr. 543 din 14.05.2024, nr. 544 din 14.05.2024 și nr. 545 din 14.05.2024 înregistrate la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 23025 din 05.06.2024, nr. 23026 din 05.06.2024 și nr. 23027 din 05.06.2024, SC Delgaz Grid SA Suceava, a solicitat constituirea unui drept de uz și servitute către SC Delgaz Grid SA a parcelelor de teren în suprafață de 12 mp fiecare, situate în Suceava, strada Anastasie Crimca, strada Gării și strada Ștefan Tomșa, în vederea obținerii autorizației de construire pentru lucrările de modernizare (înlocuire) a posturilor de transformare PTM93, PTM11 și PTM 164.

Cerficatelor de urbanism nr. 452 din 24.04.2024, nr. 453 din 24.04.2024 și nr. 482 din 29.04.2024 au fost eliberate în scopul acordării unui drept de folosință gratuită în favoarea Delgaz Grid SA pentru trei parcele de teren în suprafață de 7,6 mp fiecare, situate în municipiul Suceava, Anastasie Crimca, strada Gării și strada Ștefan Tomșa și obținerea autorizației de construire pentru modernizare (înlocuire) PTM11, PTM93 și PTM 164.

Potrivit art.12, alin.(4) din Legea 123 din 10.07.2012 a energiei electrice și a gazelor naturale,

“ (4).Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora. “

În conformitate cu prevederile art.108 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“Art.108. Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, [...] ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a)date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;
- b)concesionate;
- c)închiriate;
- d)date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
- e)valorificate prin alte modalități prevăzute de lege. “

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. c, și ale art. 139, alin. (3) lit. g din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

Art. 349-353 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, reglementează darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică, respectiv conținutul actului prin care se realizează darea în folosință gratuită, obligațiile autorităților și a titularului dreptului de folosință gratuită, sancțiunile ce pot fi aplicate precum și radierea din cartea funciară a dreptului de folosință gratuită.

În conformitate cu prevederile art. 349 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ: “ Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele:

- a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;
- b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;
- c) destinația bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosința gratuită;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- f) obligațiile instituției de utilitate publică beneficiară;
- g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;
- h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni. “

Potrivit art.362 alin. (2) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ:

“ (2) Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

(3) Dispozițiile privind darea în administrare, concesionarea, închirierea și darea în folosință gratuită a bunurilor aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se aplică în mod corespunzător. “

În aceste condiții propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre anexat în forma redactată și prezentată alăturat.

ARHITECT ȘEF
IOAN LUNGU

DIRECTOR EXECUTIV
Camelia Damian

ȘEF SERVICIU
Țurcanu Floarea



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII
S.I.E.U.P.

Dr. Frunzar

Nr. 155 din 21.06.2024

D-na Odochuta
John

NOTĂ INTERNĂ

Către,

Serviciul patrimoniu

Vă înaintăm alăturat cererile de la DELGAZ GRID pentru constituirea unui drept de uz și servitute pe str. Gării, str. Anastasie Crimca și str. Ștefan Tomșa.

Direcția Tehnică și de Investiții
Director executiv,
Neculai Frunzar

Neculai Frunzar

De acord,
Șef S.I.E.U.P.
Văideanu Ștefan

Văideanu Ștefan

Depus pt HCL Primaria SV.



23025
23026
23027

Nr . 545 /14.05 .2024.

Către,

Primăria municipiului Suceava

Referitor la obtinerea autorizatiei de construire pentru lucrarea: „Modernizare (inlocuire) PTM 93 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava”

În vederea executării lucrării proiectului **Intarire retea pentru ” Modernizare (inlocuire) PTM 93 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava.**

, vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local al **municipiului Suceava** constituirea unui drept de uz și servitute catre S.C. DELGAZ GRID S.A., pe durata existenței capacităților energetice, a suprafeței de **12 m²** teren, reprezentând terenul **ocupat definitiv -str. Garii** de:

- 12 m² fundatie pentru post de transformare in anvelopa din beton PTAB 93 Suceava

Baza legală prin care solicităm transmiterea terenului aparținând domeniului public al **municipiului Suceava** este Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Partea I privind Codul administrativ, art. 129 – Atribuțiile Consiliului Local, alin. 6, a) care stipulează: *“consiliul local hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii”.*

De asemenea, conform art. 12 din Legea 123/10.07.2012 a energiei electrice si gazelor naturale, beneficiem de urmatoarele drepturi:

Art. 12.

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) Lucrările de realizare și rețehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.

(2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, rețehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane



MUNICIPIUL SUCEAVA

B - dul 1 Mai, nr. 5 A, cod poștal 720224

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

POLIȚIA LOCALĂ SUCEAVA

Suceava, str. Petru Rareș, nr.9, cod poștal 720011

Tel: 0230-212192, Fax: 0230-212143

www.politialocalasuceava.ro, politialocala@primariasv.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat cu numărul 20615

SERVICIUL CONTROL-COMPARTIMENT MEDIU

Ex. nr. ___/___

Nr. 23972 din 17.06.2024

**Către: SC DELGAZ GRID SA
Str. Pandurilor, nr.24
Târgu Mureș**

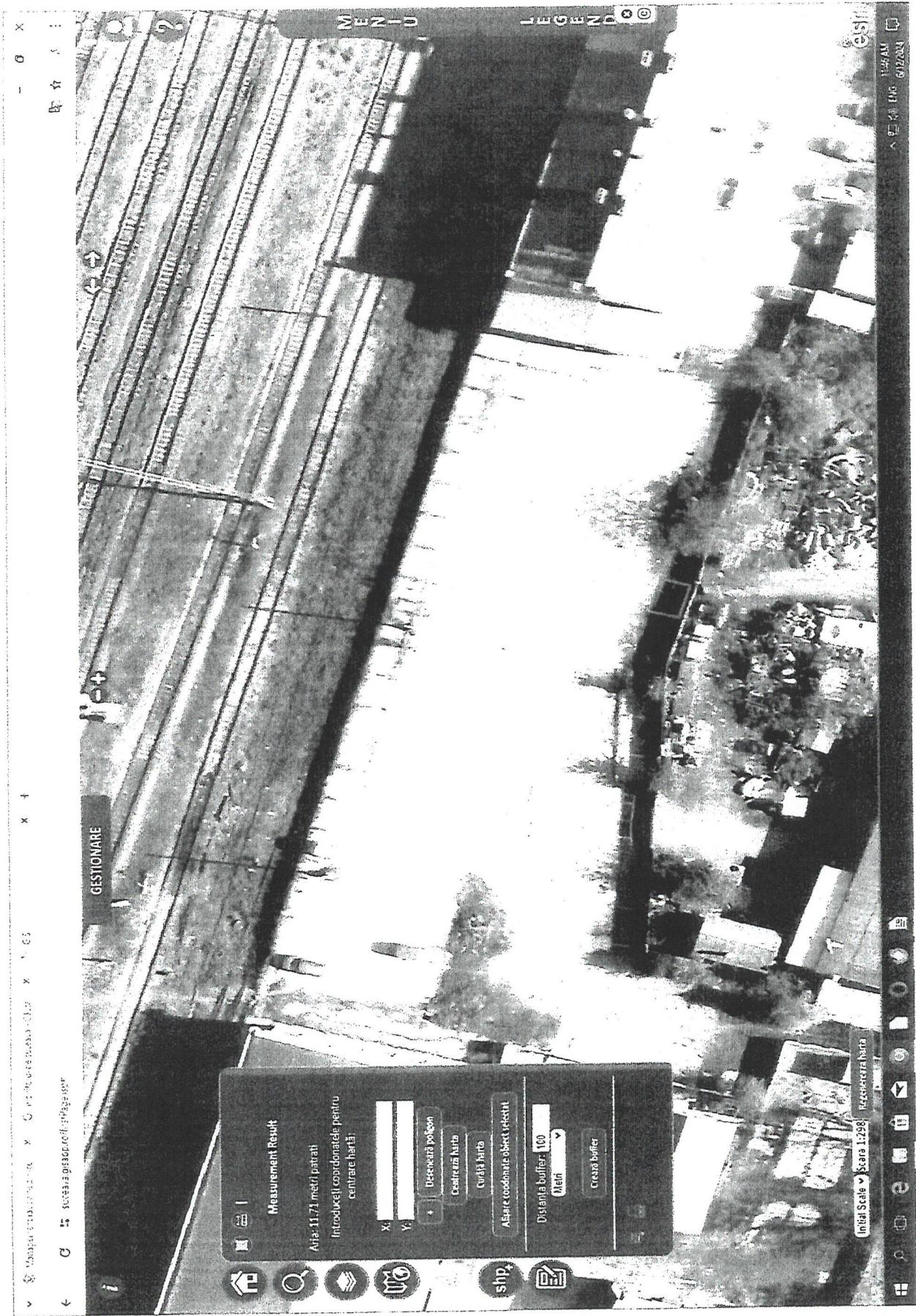
Având în vedere adresa dumneavoastră înregistrată sub nr. 23972 din 12.06.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Suceava prin care solicitați informații privind situația terenului în suprafață de 11.7 mp, având coordonatele stereo70 (x:592466.119;y:687175.105 / x:592469.867;y:687174.011/x:592469.030;y:687171.122/x:592465.291;y:687172.224), situat în municipiul Suceava, str. Gării, FN, vă informăm că terenul **nu face parte din Registrul Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Suceava**, conform anexei.



Director executiv,
Ovidiu DOROFTEI

Șef serviciu,
Petruța-Elena Sidorciuc

Întocmit,
Grămadă Sergiu



SC DELGAZ GRID SA – PTM 93 Str. Garii – 11,7 mp

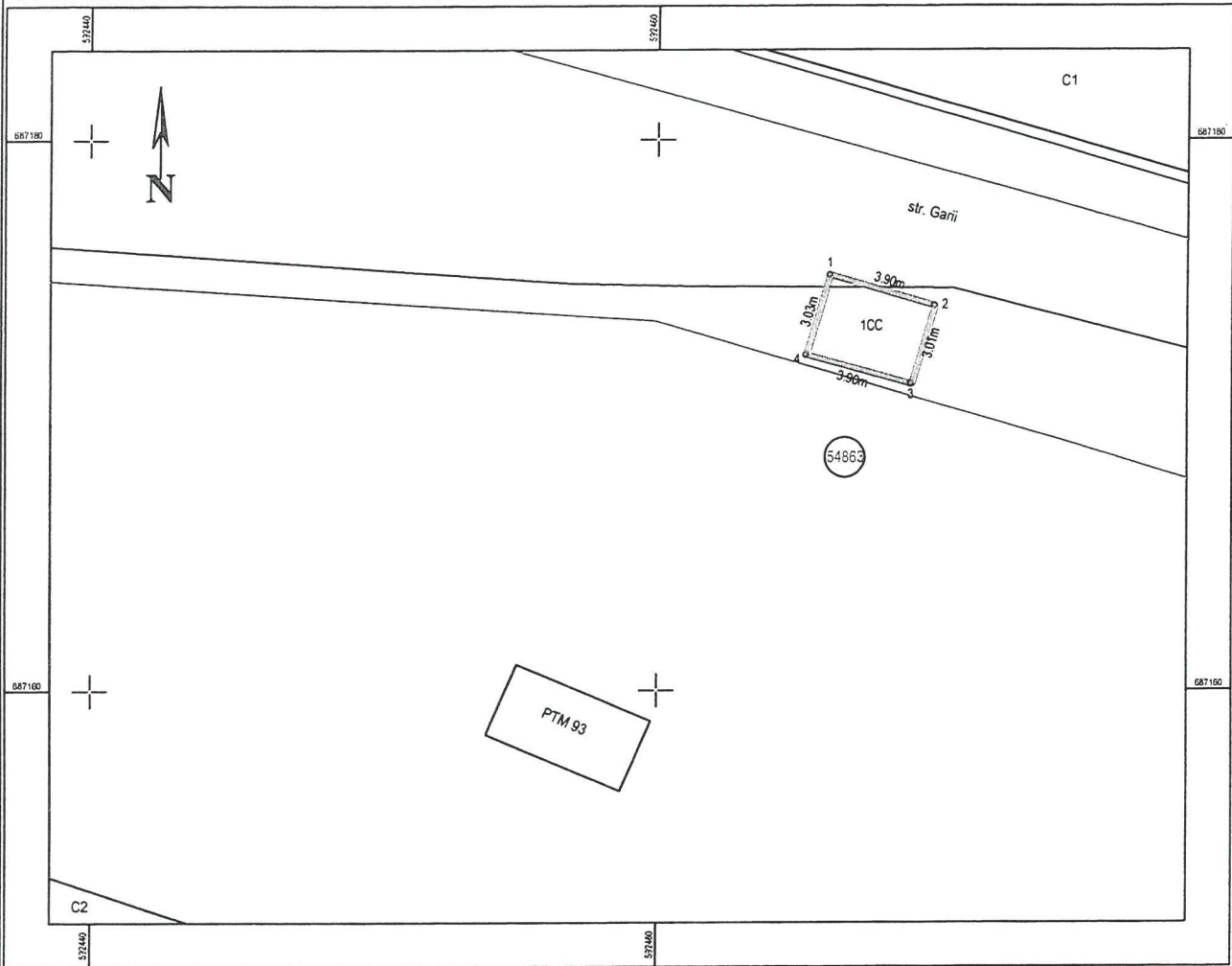
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 16

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	12	Mun. Suceava, loc. Suceava, str. Garii, str. I.L. Caragiale, jud. Suceava

Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	12	Imobil nelmprejmuit.
Total		12	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata masurata = 12 mp
Suprafata din act = 12 mp

Executant S.C. HELMERT S.R.L. AUTORIZARE
 Aut. Seria: RO-B-1 Nr. 4519/03.06.2020
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.
 HELMERT S.C. SUCCEAVA
 Semnătura și ștampila
 Data: 10.06.2024

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data:
 Ștampila BCPI

Nr . 544 /14.05 .2024.

Către,

Primăria municipiului Suceava

Referitor la obtinerea autorizatiei de construire pentru lucrarea: „Modernizare (inlocuire) PTM 11 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava”

În vederea executării lucrării proiectului **Intarire retea pentru ” Modernizare (inlocuire) PTM 11 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava.**

, vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local al **municipiului Suceava** constituirea unui drept de uz și servitute catre S.C. DELGAZ GRID S.A., pe durata existenței capacităților energetice, a suprafeței de **12 m²** teren, reprezentând terenul **ocupat definitiv -str. Anastasie Crimca** de:

- 12 m² fundatie pentru post de transformare in anvelopa din beton PTAB 11 Suceava

Baza legală prin care solicităm transmiterea terenului aparținând domeniului public al **municipiului Suceava** este Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Partea I privind Codul administrativ, art. 129 – Atribuțiile Consiliului Local, alin. 6, a) care stipulează: *“consiliul local hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii”.*

De asemenea, conform art. 12 din Legea 123/10.07.2012 a energiei electrice si gazelor naturale, beneficiem de urmatoarele drepturi:

Art. 12.

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) Lucrările de realizare și rețehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.

(2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, rețehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane



MUNICIPIUL SUCEAVA

B - dul 1 Mai, nr. 5 A, cod poștal 720224

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

POLIȚIA LOCALĂ SUCEAVA

Suceava, str. Petru Rareș, nr.9, cod poștal 720011

Tel: 0230-212192, Fax: 0230-212143

www.politialocalasuceava.ro, politialocala@primariasv.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat cu numărul 20615

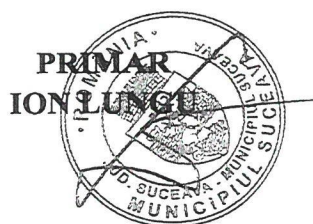
SERVICIUL CONTROL-COMPARTIMENT MEDIU

Ex. nr. ___ / ___

Nr. 23971 din 17.06.2024

**Către: SC DELGAZ GRID SA
Str. Pandurilor, nr.24
Târgu Mureș**

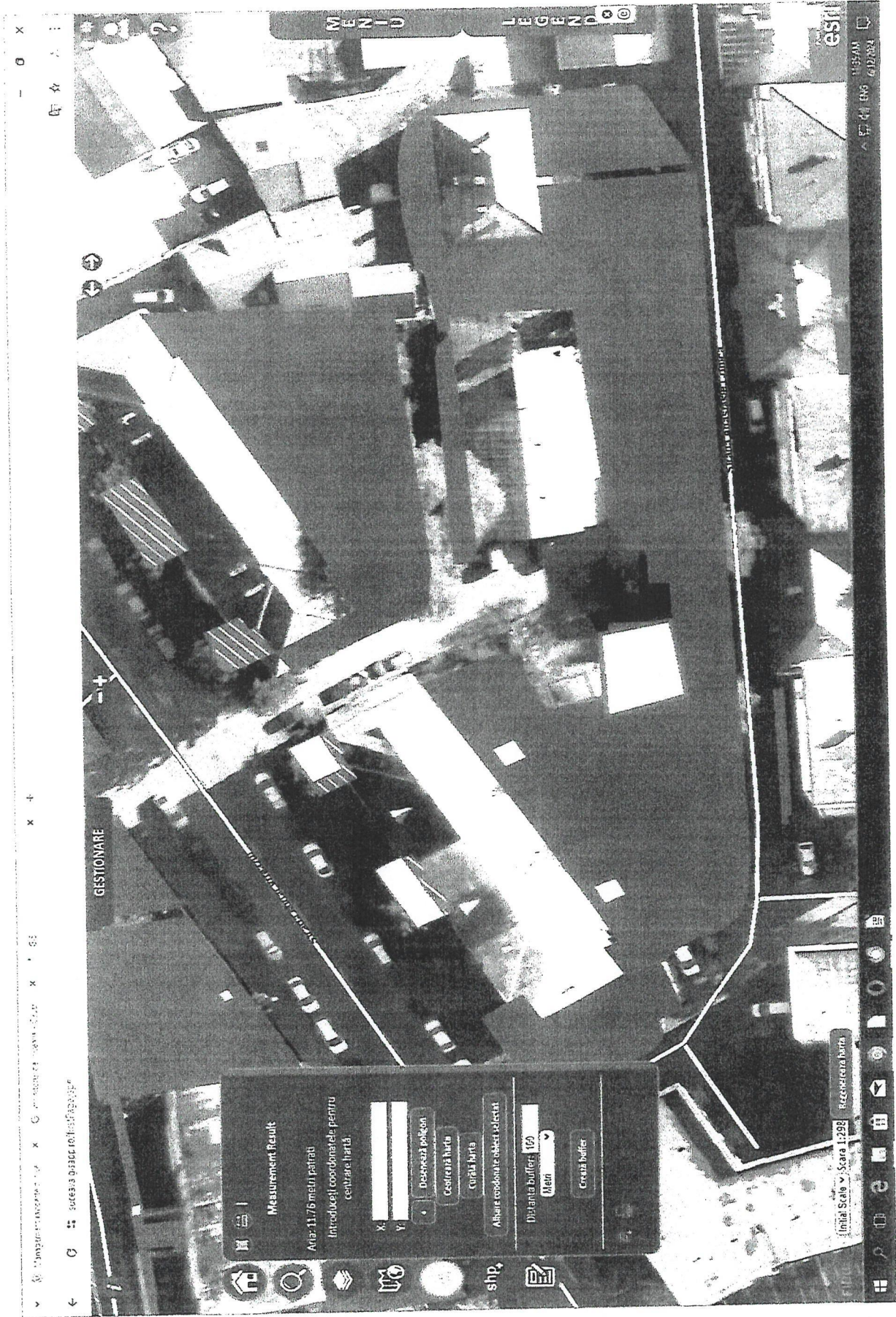
Având în vedere adresa dumneavoastră înregistrată sub nr. 23971 din 12.06.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Suceava prin care solicitați informații privind situația terenului în suprafață de 11.7 mp, având coordonatele stereo70 (x:594071.244;y:683191.831 / x:594074.145;y:683192.700/x:594075.251;y:683188.956/x:594072.376;y:683188.099), situat în municipiul Suceava, str. Anastasie Crimca, FN, vă informăm că terenul **nu face parte din Registrul Local al Spațiilor Verzi din Municipiul Suceava**, conform anexei.



**Director executiv,
Ovidiu DOROFTEI**

**Șef serviciu,
Petruța-Elena Sidoruc**

**Întocmit,
Grămadă Sergiu**



SC DELGAZ GRID SA – PTM 11, Str. Anastasie Crimca – 11,7 mp

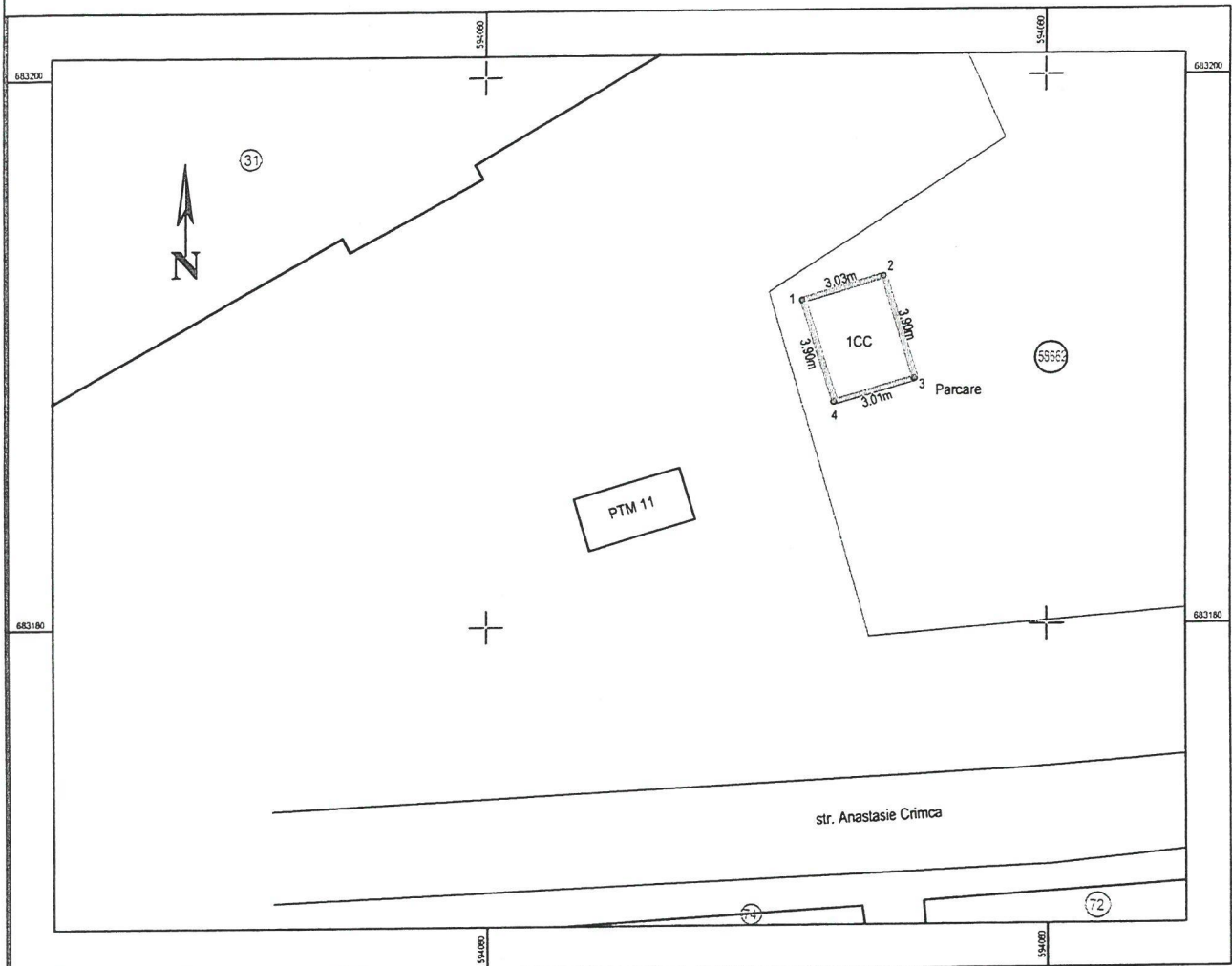
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR 16

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	12	Mun. Suceava, loc. Suceava, str. Anastasie Crimca, jud. Suceava

Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	12	Imobil nelmprejmuit.
Total		12	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata masurata = 12 mp
 Suprafata din act = 12 mp

Executanți S.C. HELMERT S.R.L. Căminuș, județul Suceava
 Aut. Seria: R-0-B-A Nr. 0519/03.06.2020
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.
 HELMERT S.C. Suceava
 Semnătura și ștampila
 CLASA DE CATEGORIA B
 Data: 10.06.2024

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data:
 Ștampila BCPI

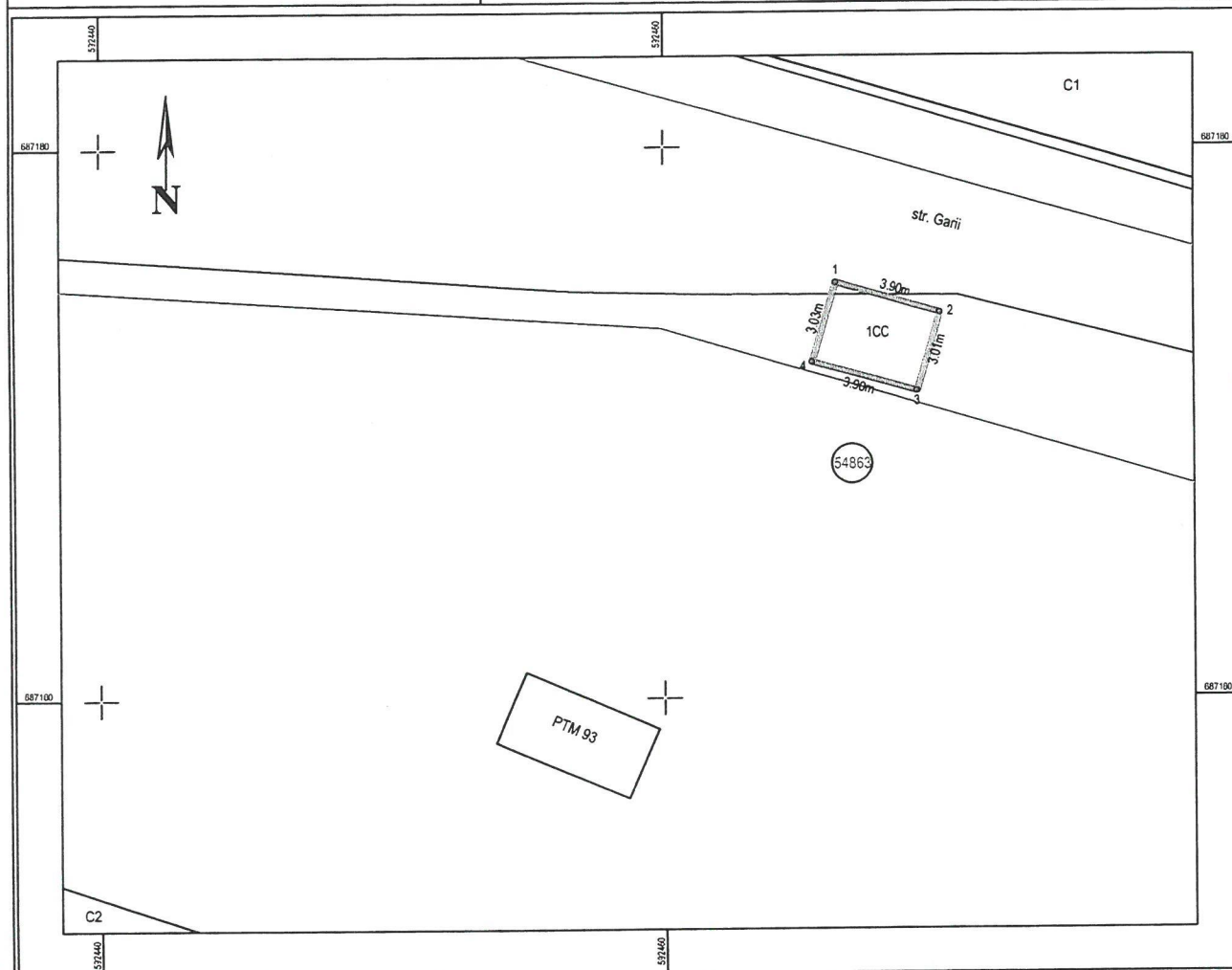
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 16

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	12	Mun. Suceava, loc. Suceava, str. Garii, str. I.L. Caragiale, jud. Suceava

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	12	Imobil neimpregniat.
Total		12	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata masurata = 12 mp
 Suprafata din act = 12 mp

Executant: S.C. HELMERT S.R.L.
 Aut. Seria: RO-B-1 Nr. 4819/03.06.2020
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
 înocării documentației cadastrale și corespondența
 acestora cu realitatea din teren.
 HELMERT S.C. CARATOACHE
 Semnatura și ștampila
 Data: 10.06.2024

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral
 Semnatura și parafa
 Data:
 Ștampila BCPI

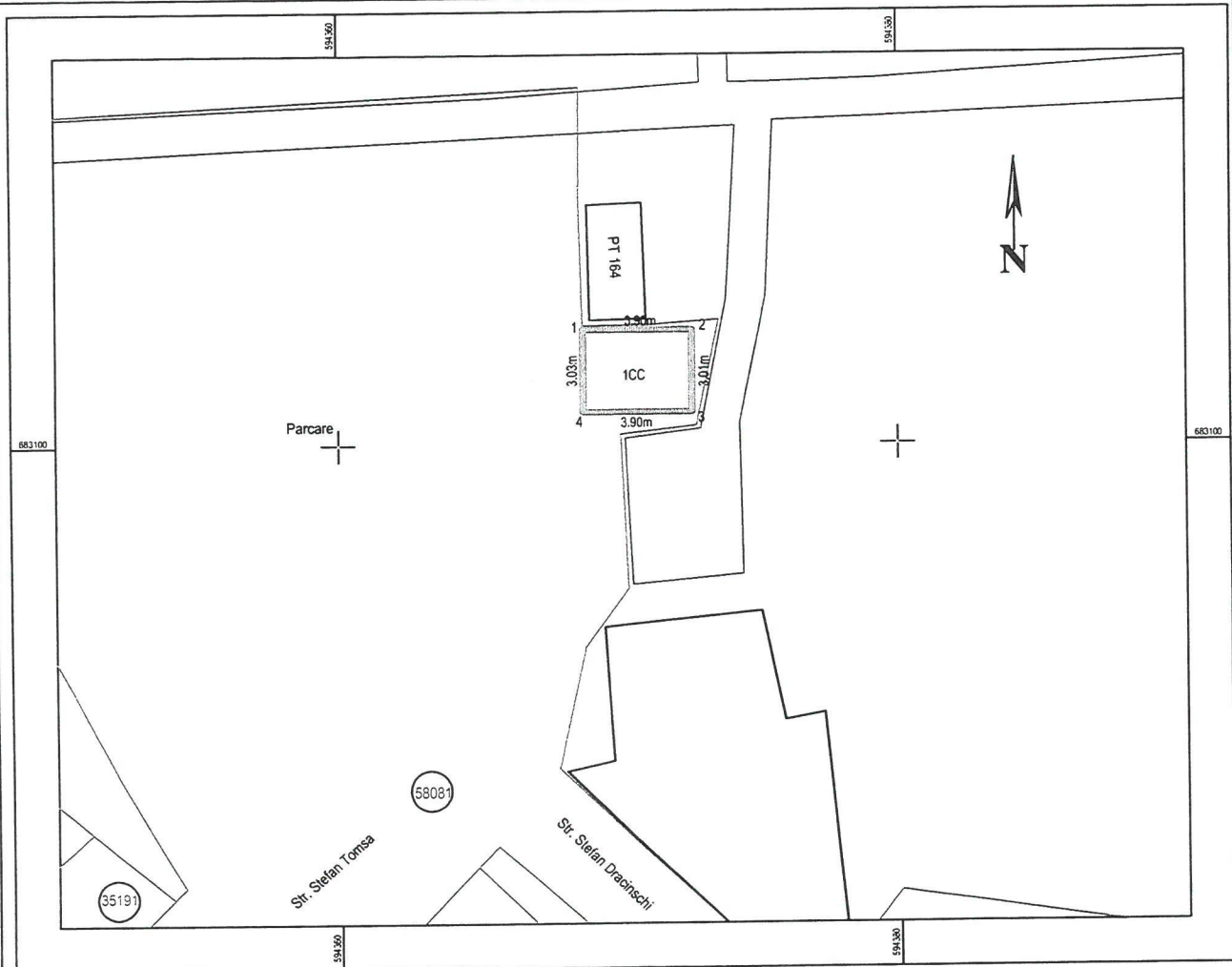
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	12	Mun. Suceava, loc. Suceava, str. Stefan Tomsa, jud. Suceava

Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	12	Imobil nelmprejmuit.
Total		12	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata masurata = 12 mp
 Suprafata din act = 12 mp

Executant S.C. HELMERT S.R.L.
 Aut. Seria: RO-B-A-Nr. 0519/03.06.2020

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

SEMNAȚURA ȘI ȘTAMPILA
 HELMERT S.R.L.
 DUMITRU RĂDOȘIU
 ȘEF DE SERVICIU

Data: 10.06.2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data:

Ștampila BCPI

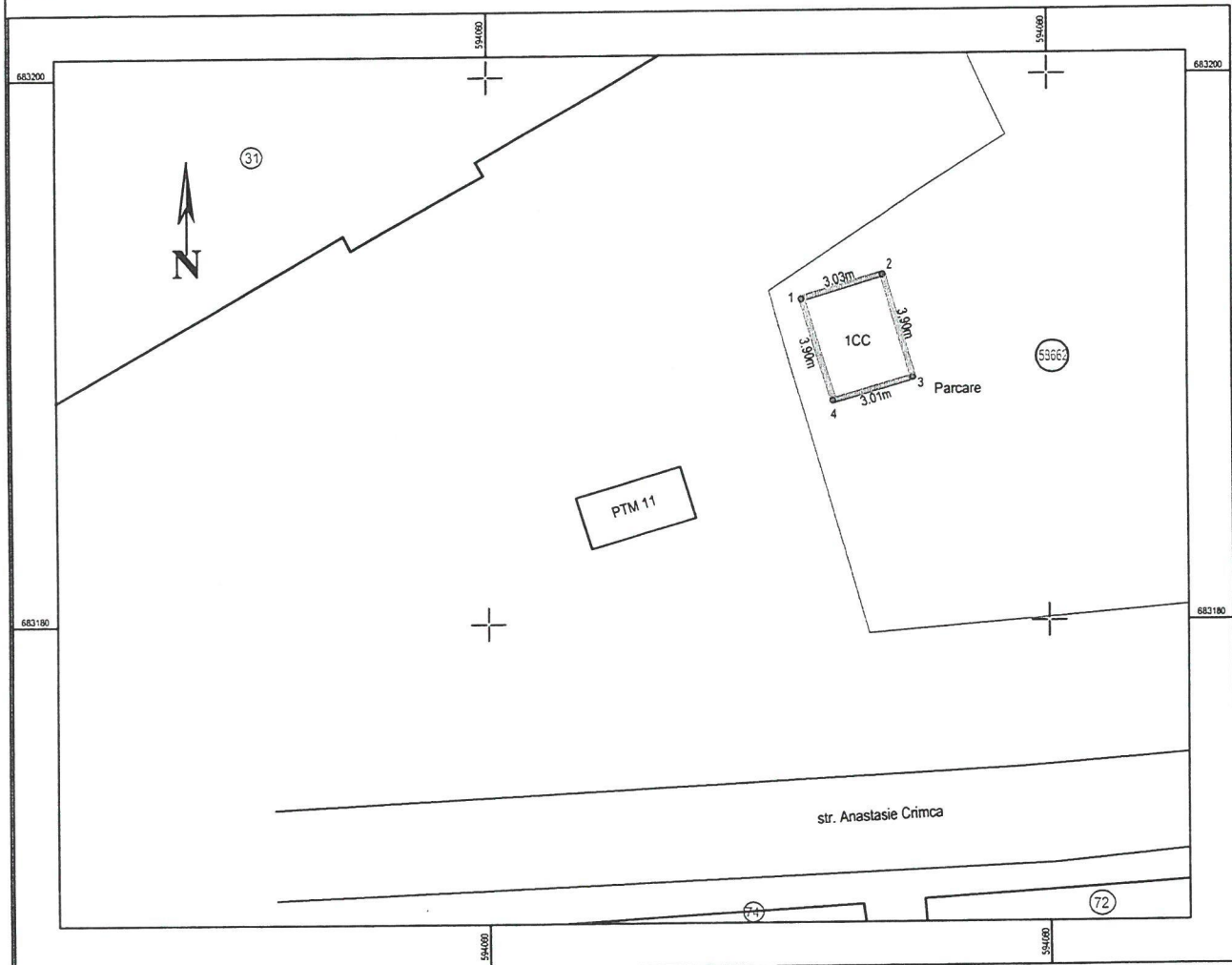
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	12	Mun. Suceava, loc. Suceava, str. Anastasie Crimca, jud. Suceava

Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	12	Imobil nelmprejmuit.
Total		12	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata masurata = 12 mp
 Suprafata din act = 12 mp

Executant: S.C. HELMERT S.R.L. Căminarii, Str. Suceava, Nr. 12, 594000 Suceava, I. Jud. Suceava

Aut. Seria: RO-B-A, Nr. 4819/03.06.2020

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

HELMERT S.R.L. DUMITRU DUMITRU
 Semnatura și ștampila

CLASĂ Data: 10.06.2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data:

Ștampila BCPI

Nr . 543 /14.05 .2024.

Către,

Primăria municipiului Suceava

Referitor la obtinerea autorizatiei de construire pentru lucrarea: „Modernizare (inlocuire) PTM 164 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava”

În vederea executării lucrării proiectului **Intarire retea pentru ” Modernizare (inlocuire) PTM 164 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava.**

, vă rugăm să supuneți aprobării Consiliului Local al **municipiului Suceava** constituirea unui drept de uz și servitute catre S.C. DELGAZ GRID S.A., pe durata existenței capacităților energetice, a suprafeței de **12 m²** teren, reprezentând terenul **ocupat definitiv – str. Stefan Tomsa** de:

- 12 m² fundatie pentru post de transformare in anelopa din beton PTAB 164 Suceava

Baza legală prin care solicităm transmiterea terenului aparținând domeniului public al **municipiului Suceava** este Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Partea I privind Codul administrativ, art. 129 – Atribuțiile Consiliului Local, alin. 6, a) care stipulează: *“consiliul local hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii”*.

De asemenea, conform art. 12 din Legea 123/10.07.2012 a energiei electrice si gazelor naturale, beneficiem de urmatoarele drepturi:

Art. 12.

Drepturile și obligațiile ce decurg din autorizația de înființare și din licențe

(1) Lucrările de realizare și rețehnologizare ale capacităților energetice pentru care se acordă autorizații, precum și activitățile și serviciile pentru care se acordă licențe, după caz, sunt de interes public, cu excepția celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizației sau licenței.

(2) Asupra terenurilor și bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice și asupra activităților desfășurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacității energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizațiilor de înființare și de licențe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, rețehnologizării sau desființării capacității energetice, obiect al autorizației;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcționării normale a capacității, obiect al autorizației de înființare, pentru reviziile, reparațiile și intervențiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condițiile legii;

d) dreptul de a obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane

MUNICIPIUL SUCEAVA

B - dul 1 Mai, nr. 5 A, cod poștal 720224

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

POLIȚIA LOCALĂ SUCEAVA

Suceava, str. Petru Răreș, nr.9, cod poștal 720011

Tel: 0230-212192, Fax: 0230-212143

www.politialocalasuceava.ro, politialocala@primariasv.ro

Operator de date cu caracter personal înregistrat cu numărul 20615

SERVICIUL CONTROL-COMPARTIMENT MEDIU

Ex. nr. ___/___

Nr. 23970 din 17.06.2024

**Către: SC DELGAZ GRID SA
Str. Pandurilor, nr.24
Târgu Mureș**

Având în vedere adresa dumneavoastră înregistrată sub nr. 23970 din 12.06.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Suceava prin care solicitați informații privind situația terenului în suprafață de 9.7 mp, având coordonatele stereo70 (x:594368.733;y:683104.204 / x:594372.644;y:683104.195/x:594372.632;y:683101.179/x:594368.723;y:683102.262), situat în municipiul Suceava, str. Ștefan Tomșa, FN, vă informăm că terenul **nu face parte din Registrul Local al Spatiilor Verzi din Municipiul Suceava**, conform anexei.



Director executiv,
Ovidiu DOROȘTEI

Șef serviciu,
Petruța-Elena Sidorciuc

Întocmit,
Grămadă Sergiu



SC DELGAZ GRID SA – PTM 164 Str. Stefan Tomşa, 9,7 mp

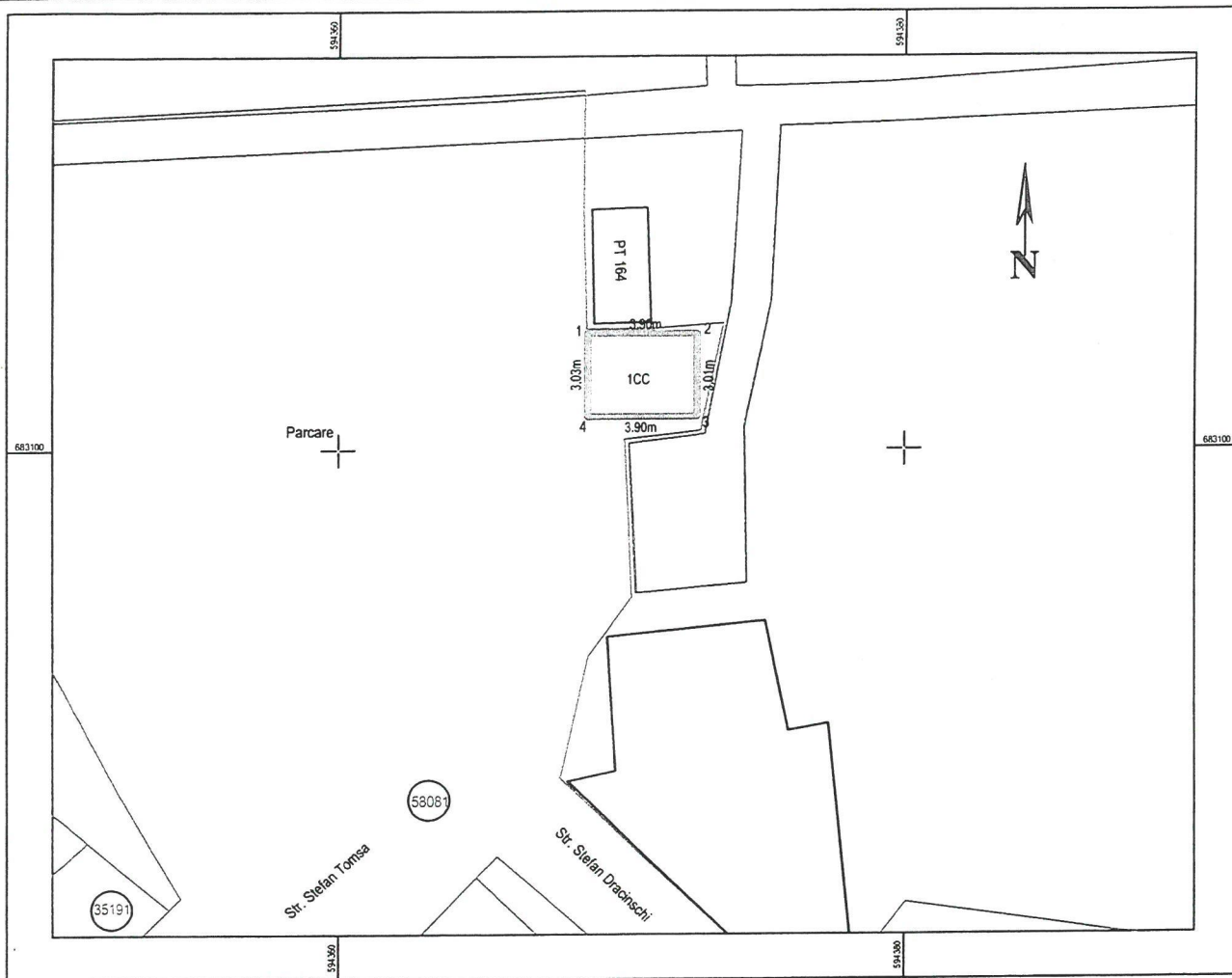
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA nr. 16

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	12	Mun. Suceava, loc. Suceava, str. Stefan Tomsa, jud. Suceava

Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	12	Imobil nelmprejmuit.
Total		12	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața măsurată = 12 mp
Suprafața din act = 12 mp

Executanți S.C. HELMERT S.R.L. Suceava
 Aut. Seria: RS-B-A Nr. 4819/03.06.2020
 Confirma executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
 înțocmirii documentației cadastrale și corespondența
 acestora cu realitatea din teren.
 HELMERT S.R.L. Suceava
 Semnătura și ștampila
 CLASA 10.06.2024

Inspector
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și
 atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data:
 Ștampila BCPI