

CARTE FUNCİARĂ NR. 58632
COPIE

Carte Funciară Nr. 58632 Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Jud. Suceava, STR. SLATIOAREI, NR.2D

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58632	644	Teren neimprejmuit; Terenul este delimitat cu gard si limita naturala

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58632-C1	Loc. Suceava, Jud. Suceava, STR. SLATIOAREI, NR.2D	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:263 mp; S. construita desfasurata:890 mp; Gradinita cu program normal Obcini , P+E+M, Sd=890 mp, an 2007

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84662 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 6623, din 05/12/2022 emis de Busuioc Ovidiu;		
B1	Se infiinteaza cf. 58632 a imobilului cu nr. cad. 58632/Suceava ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: -- nr.cad.47146\cf.47146; -- nr.cad.56895\cf.56895; -- nr.cad.58401\cf.58401;	A1
Contract De Schimb. nr. 13, din 05/01/2007 emis de BNP Mihai Curca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 287/644, cota initiala 287/644 1) STATUL ROMAN - MUNICIPIUL SUCEAVA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 47146/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 296 din 08/01/2007; (provenita din conversia CF 14475-SF. ILIE)</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. plan de amplasament si delimitare a imobilului 1455, din 06/05/2021 emis de SC Maxx Top SRL Suceava, receptionat de OCPI Suceava;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 56895/Suceava a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatile administrativ-teritoriale Suceava si Scheia. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 38301/Scheia care se sisteaza. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56895/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 30392 din 06/05/2021;</i>	A1
Contract De Schimb nr. 13, din 05/01/2007 emis de BNP M.CURCA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 219/644, cota initiala 219/644 1) STATUL ROMAN-MUNICIPIUL SUCEAVA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56895/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 30392 din 06/05/2021; pozitie transcrisa din CF 38301/Scheia, inscrisa prin incheierea nr. 296 din 08/01/2007; (provenita din conversia CF 13596 Sf Ilie)</i>	A1
Act Normativ nr. HG 1357, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr.2- Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al municipiului Suceava; Act Administrativ nr. HCL 16, din 27/01/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA; Act Administrativ nr. 30364-Adeverinta, din 17/08/2022 emis de MUNICIPIUL SUCEAVA; Act Administrativ nr. HG 793, din 03/08/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa 1 la HG 793/2011;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 138/644, cota initiala 138/644	A1

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1) MUNICIPIUL SUCEAVA , CIF:4244792, domeniul public <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58401/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 62813 din 14/09/2022;</i>		
7842 / 01/02/2023		
Act Administrativ nr. 2086-Certificat de atestare a edificarii constructiei, din 25/01/2023 emis de MUNICIPIUL SUCEAVA; Act Administrativ nr. 89680-Certificat fiscal, din 25/01/2023 emis de MUNICIPIUL SUCEAVA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL SUCEAVA , CIF:4244792, -DOMENIUL PUBLIC	A1.1
B7	se noteaza actualizare informatii tehnice in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

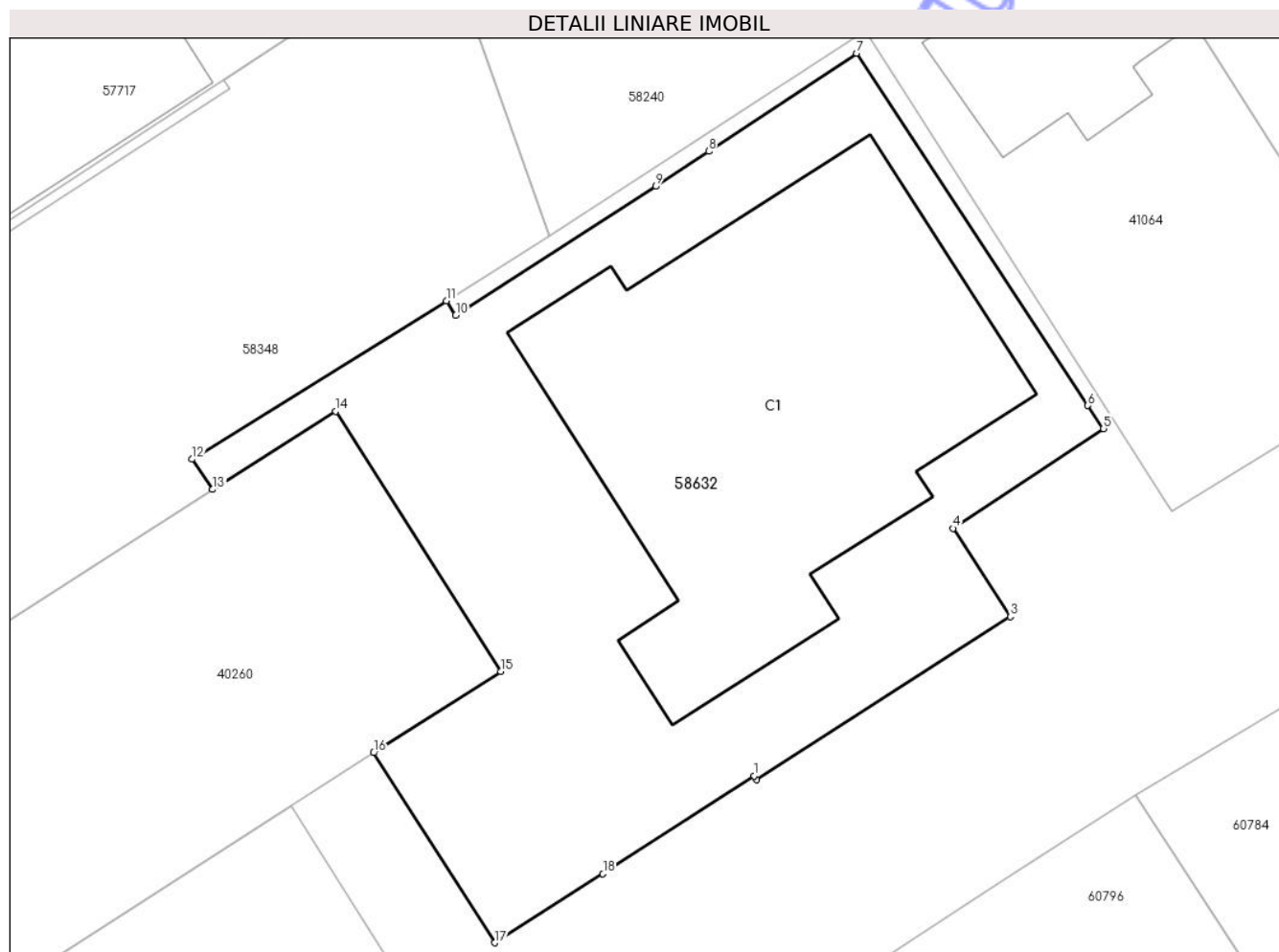
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58632	644	Terenul este delimitat cu gard si limita naturala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	644	-	-	-	
2	curți constructii	DA	219	-	-	-	
3	curți constructii	DA	138	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58632-C1	construcții administrative si social culturale	263	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:263 mp; S. construita desfasurata:890 mp; Gradinita cu program normal Obcni , P+E+M, Sd=890 mp, an 2007

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
---------------	---------------	-------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.174
2	3	12.507
3	4	4.366
4	5	7.482
5	6	1.156
6	7	17.473
7	8	7.351
8	9	2.635
9	10	9.872
10	11	0.719
11	12	12.429
12	13	1.523
13	14	6.047
14	15	12.771
15	16	6.258
16	17	9.338
17	18	5.328
18	1	7.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.