



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

PROIECT

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea "Schimbării destinației unor spații auxiliare funcțiunii de învățământ la Grădiniță cu program normal Obcini din municipiul Suceava"

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului nr. 33875/23.08.24, Raportul Direcției Tehnice și de Investiții nr. 33876/23.08.24 și Avizul Comisiei economico-financiare, juridică și disciplinară;

În conformitate cu prevederile art. 44, alin.1, din Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2), lit.(b), alin.4, lit.(d), art. 139, alin. (3) lit.(a) și lit (e), art. 196 alin.(1) lit.(a), art. 197 alin. (1), art. 198 alin. (1) și art. 243 allin. (1) lit (a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ.

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă realizarea obiectivului de investiții "Schimbarea destinației unor spații auxiliare funcțiunii de învățământ la Grădiniță cu program normal Obcini din municipiul Suceava" situată pe strada Slătioarei, nr. 2D.

**Art. 2.** Se aprobă studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici, aferenți obiectivului de investiții "Schimbării destinației unor spații auxiliare funcțiunii de învățământ la Grădiniță cu program normal Obcini din municipiul Suceava", prezentați în anexă.

**Art.3.** Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

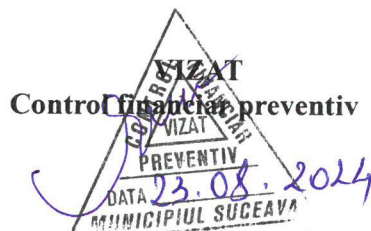
INIȚIATOR  
PRIMAR  
ION LUNGU



Ion  
Lungu

Digitally signed  
by Ion Lungu  
Date: 2024.08.23  
12:34:01 +03'00'

AVIZAT  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
jr. IOAN CIUTAC



**ANEXĂ**

Lista principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții  
"Schimbarea destinației unor spații auxiliare funcțiunii de învățământ la Grădiniță cu program  
normal Obcini din municipiul Suceava"

1. Valoarea totală a investiției	2.169.236,96 lei
din care valoare C + M	889.703,51 lei
(inclusiv TVA 19 %)	

Capacități :

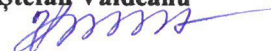
Amenajare și dotare corespunzătoare pentru spațiu Izolator cu suprafața de 7,80 mp;  
Amenajare și dotare corespunzătoare pentru Cabinet medical cu suprafața de 6,15 mp;  
Amenajare grup sanitar cu suprafața de 3,65 mp.

2. Durata de realizare a investiției	12 luni.
--------------------------------------	----------

**Direcția Tehnică și de Investiții**  
**Frunzaru Neculai Liviu**



**Șef Serviciu Investiții**  
**Energetic și de Utilitate Publică**  
**Ștefan Văideanu**





# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIU LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 33875 din 23.08.2024

## REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea "Schimbării destinației unor spații auxiliare funcțiunii de învățământ la Grădiniță cu program normal Obcini din municipiul Suceava"

Urmare a avizului Direcției de Sănătate Publică Județeană Suceava nr. 11293 din 24.07.2024, privind „Schimbarea destinației unor spații, situate în incinta clădirii de învățământ - Grădinița cu Program Normal Obcini din spații auxiliare funcțiunii de învățământ (hol, windfang și cabinet logopedic) în spațiu pentru prestări servicii medicale (cabinet medical), amenajări și recompartimentări interioare, crearea accesului din exterior, amplasament în localitatea Suceava, str. Slatioarei, nr. 2D, județul Suceava, se constată conformitatea proiectului cu normele de igienă și sănătate publică și în același timp se confirmă necesitatea respectării legislației în domeniu privind asigurarea derulării actului educațional preșcolar în condiții de siguranță.

Lucrările propuse propun modificarea zonei de intrare principală în vederea amenajării de cabinet medical prevăzut cu izolatoare cu două uși (și ieșire directă către exterior) și grup sanitar propriu (adekvat și pentru persoane cu dificultăți de deplasare). Se vor realiza lucrări și pentru conformarea obiectivului la exigențele legislative actuale pentru protecția la incendii (completare instalații de detectare și alarmare la incendii, reconfigurare elemente de tamplărie pe traseele de evacuare, și pentru vecinătățile apropiate, aducerea unor elemente constructive la caracteristicile minime impuse de legislația pentru protecția la incendii – zone perete neestructural la casa scării).

Se va realiza o nouă intrare în clădire prin desfacerea parapetului unei ferestre învecinate cu actuala intrare. Nu sunt prevăzute extinderi sau modificări ale formei actuale a clădirii. Prin expertiză tehnică realizată se atestă faptul că aceste lucrări nu afectează structura de rezistență.

Având în vedere cele expuse mai sus propun spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
ION LUNGU



Ion Lungu

Digitally signed by  
Ion Lungu  
Date: 2024.08.23  
12:33:46 +03'00'



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII

Serviciul Investiții, Energetic și de Utilitate Publică

Nr. 33876 din 23.08.2024



**APROB  
PRIMAR  
ION LUNGU**

Ion  
Lungu

Digitally signed  
by Ion Lungu  
Date: 2024.08.23  
12:33:20 +03'00'

## RAPORT

al Serviciului IEUP privind aprobarea "Schimbării destinației unor spații auxiliare funcțiunii de învățământ la Grădiniță cu program normal Obcini din municipiul Suceava"

Grădinița cu program normal Obcini este singura unitate de învățământ de stat pentru preșcolari din cartierul Obcini. Infrastructura educativă conține 7 Sali de grupă, dar din cauza numărului mare de solicitări, activitatea didactică este derulată în două schimburi (dimineața și după-amiaza), pentru un total de peste 240 de copii înscriși în anul școlar 2023/2024.

Clădirea grădiniței a fost edificată în anul 2007, dar configurația existentă nu corespunde în totalitate exigențelor actuale, fiind necesară amenajarea unui spațiu pentru cabinet medical, în concordanță cu prevederile legislative din domeniul sănătății populației (conform aviz nr. 11293 emis de DSP Suceava în 24.07.2024).

Lucrările propuse propun modificarea zonei de intrare principală în vederea amenajării de cabinet medical prevăzut cu izolatoare cu două paturi (și ieșire directă către exterior) și grup sanitar propriu (adekvat și pentru persoane cu dificultăți de deplasare). Se vor realiza lucrări și pentru conformarea obiectivului la exigențele legislative actuale pentru protecția la incendii (completare instalații de detecție și alarmare la incendii, reconfigurare elemente de tamplărie pe traseele de evacuare, și pentru vecinătățile apropiate, aducerea unor elemente constructive la caracteristicile minime impuse de legislația pentru protecția la incendii – zone perete nestructurale la casa scării).

Se va realiza o nouă intrare în clădire prin desfacerea parapetului unei ferestre învecinate cu actuala intrare. Nu sunt prevăzute extinderi sau modificări ale formei actuale a clădirii. Prin expertiza tehnică realizată de SC Eva Invest S.R.L., se atestă faptul că aceste lucrări nu afectează structura de rezistență.

Astfel având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile legale impuse a fi respectate prin Avizul Direcției de Sănătate Publică Suceava (anexat la prezenta), a fost inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea **"Schimbării destinației unor spații auxiliare funcțiunii de învățământ Grădiniță cu program normal Obcini"** prin transformarea din spații cu destinația de : hol, windfang și cabinet de logpedie, în spații pentru prestări servicii medicale – Cabinet medical, prin amenajări și reconfigurări interioare, precum și crearea unui acces din exterior, propunem aprobarea Proiectului de Hotărâre în forma prezentată.

**Direcția Tehnică și de Investiții**  
**Frunzaru Neculai Liviu**



**Șef Serviciu Investiții**  
**Energetic și de Utilitate Publică**  
**Ștefan Văideanu**

