



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind prelungirea perioadei de valabilitate a contractelor pentru închirierea terenurilor și a spațiilor, ce aparțin domeniului public sau privat al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 322041 din 17.12.2024, raportul Direcției Generale Arhitect Șef – Direcția Patrimoniu la nr. 322042 din 17.12.2024

Conform prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c) și alin. (6), lit.a) și lit.b), art.139, alin.(3) lit. g), și art. 196 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea până la 31.12.2025, a perioadei de valabilitate a contractelor pentru închirierea terenurilor ce aparțin domeniului public sau privat al municipiului Suceava situate în piețele Municipiului Suceava, a terenurilor cu destinație agricolă, a terenurilor ocupate de garaje, a terenurilor ocupate de chioșcuri, a terenurilor ocupate de alei de acces și a terenurilor ocupate de mijloace publicitare.

Art. 2 Se aprobă prelungirea, până la 31.12.2025, a perioadei de valabilitate a contractelor pentru spațiile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava având destinația de cabinete medicale.

Art. 3. Se aprobă prelungirea, până la 31.12.2025, a perioadei de valabilitate a contractelor încheiate cu agenții economici pentru spațiile aparținând domeniului public al municipiului Suceava, din piețele agroalimentare George Enescu, Centrală, Burdujeni și Ițcani, ocupate în scopul desfacerii cărnii, a produselor din carne, precum și a produselor lactate.

Art. 4. Se aprobă prelungirea, până la 31.12.2025, a perioadei de valabilitate a contractelor de închiriere ce au ca obiect închirierea mobilierului frigorific, mobilierului (tarabe), chioșcurilor metalice tip IRA și IPRUC, țarcurilor metalice, ce aparțin domeniului privat situate în piețele municipiului Suceava.

Art. 5. Prevederile hotărârii, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR:

PRIMAR

Ee. VASILE RIMBU



AVIZAT

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI

Jrs. IOAN CIUTAC



VIZĂ
Control Financiar Preventiv
DATA 17.XII.2024
MUNICIPIUL SUCEABĂ



VIZĂ
Direcția Juridică și Acte Administrative
Director executiv,





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 322071 din 17.12.2024

REFERAT DE APROBARE

În temeiul art. 129 alin. (2) lit.c), Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Potrivit alin. 6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;“

Având în vedere prevederile art. 139 ale aceluiași act normativ,

“(3).Se adoptă cu majoritatea absolută [...] a consilierilor locali în funcție următoarele hotărâri g) hotărârile privind administrarea patrimoniului; “

În scopul atragerii de venituri la bugetul local al municipiului Suceava, și datorită faptului că la data de 31.12.2024 expiră perioada de valabilitate a unor contracte încheiate de municipiul Suceava cu terți, a bunurilor imobile terenuri/construcții care aparțin domeniului public sau privat al municipiului Suceava propunem prelungirea, cu un an, a perioadei de valabilitate a următoarelor tipuri de contracte:

- contracte pentru închirierea terenurilor din piețele Municipiului Suceava, a terenurilor cu destinație agricolă, a terenurilor ocupate de garaje, chioșcuri, alei de acces și a terenurilor ocupate de mijloace publicitare;
- contracte pentru spațiile aparținând domeniului privat al municipiului Suceava având destinația de cabinete medicale;
- contracte încheiate de agenții economici pentru spațiile aparținând domeniului public al municipiului Suceava ocupate în scopul desfacerii cărnii, a produselor din carne, precum și a produselor lactate;
- contracte de închiriere având ca obiect închirierea mobilierului frigorific, mobilier (tarabe), chioșcuri metalice tip IRA și IPRUC, țarcuri metalice, proprietate a municipiului Suceava.

Față de cele precizate mai sus, se propune spre dezbatere și aprobare proiectul în forma prezentată.

PRIMAR
Ec. VASILE RÎMBU





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA
DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA PATRIMONIU**

Nr. 322072 din 17.12.2024



**RAPORT AL DIRECȚIEI GENERALE ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA PATRIMONIU**

Având în vedere faptul că la data de 31.12.2024 încetează perioada de valabilitate a unor contracte care au ca obiect închirierea bunurilor imobile care aparțin domeniului public sau privat al municipiului Suceava se impune prelungirea perioadei de valabilitate a acestora.

Consiliul Local administrează domeniul public și privat al municipiului Suceava și hotărăște asupra închirierii de bunuri sau servicii de interes local, în baza prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu completările ulterioare, art. 287 litera b), art. 297 punctul (1) și art. 362 punctele (1), (2) și (3).

În scopul atragerii de venituri la bugetul local al municipiului Suceava, și datorită faptului că la data de 31.12.2024 expiră perioada de valabilitate a contractelor încheiate de municipiul Suceava cu terți, a bunurilor imobile terenuri/construcții care aparțin domeniului public sau privat al municipiului Suceava propunem prelungirea, cu un an, a perioadei de valabilitate a următoarelor tipuri de contracte:

- contracte pentru închirierea terenurilor din piețele Municipiului Suceava, a terenurilor cu destinație agricolă, a terenurilor ocupate de garaje, chioșcuri, alei de acces și a terenurilor ocupate de mijloace publicitare;
- contracte pentru spațiile aparținând domeniului privat al municipiului Suceava având destinația de cabinete medicale;
- contracte încheiate de agenții economici pentru spațiile aparținând domeniului public al municipiului Suceava ocupate în scopul desfacerii cărnii, a produselor din carne, precum și a produselor lactate;
- contracte de închiriere având ca obiect închirierea mobilierului frigorific, mobilier (tarabe), chioșcuri metalice tip IRA și IPRUC, țarcuri metalice, proprietate a municipiului Suceava.

Față de cele menționate mai sus, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

**Arhitect Șef
Ioan Lungu**

**Director Executiv
Camelia Damian**

**Șef Serviciu
Țurcanu Floarea**