



**MUNICIPIULUI SUCEAVA**  
**B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224**  
**www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro**  
**Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA**

---

**PROIECT**

**HOTĂRÂRE**  
**privind majorarea capitalului social al**  
**S.C. TRANSPORT PUBLIC LOCAL S.A.**

**Consiliul Local al Municipiului Suceava,**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava dl. Vasile Rîmbu și al Viceprimarului municipiului Suceava dl. Ioan-Dan Cușnir, nr. 321468 / 13.12.2024, Raportul Serviciului Autoritatea Locală de Autorizare Transport din cadrul Direcției Generale Proiecte Europene, Investiții, Turism, Cultură și Transport – Direcția Proiecte Europene, Turism, Cultură și Transport înregistrat cu nr. 321469 / 13.12.2024 și Avizul Comisiei juridice, de disciplină, servicii publice, administrație publică și ordine publică;

În temeiul prevederilor art. 3, alin. 1, lit. c) și la art. 7 alin. 1 din Regulamentul (CE) nr. 1071/2009 al Parlamentului European și al Consiliului din 21 octombrie 2009 de stabilire a unor norme comune privind condițiile care trebuie îndeplinite pentru exercitarea ocupației de operator de transport rutier și de abrogare a Directivei 96/26/CE a Consiliului;

În conformitate cu prevederile art. 210, art. 212 și art. 215 din Legea nr. 31/1990, republicată, privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 35, alin. (3) din Legea 273 din 29.06.2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 92 alin. (1), alin (2) lit. b), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (3) lit. d) și alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (3) lit. (h) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** Se aprobă majorarea capitalului social al S.C. Transport Public Local S.A. Suceava, societate cu acționar unic Municipiul Suceava, cu un aport în natură compus din clădire secție de redresare cu o suprafață de 250,2 mp. - nr. cadastral 59094 – C1 și terenul

aferent cu o suprafață măsurată de 418 mp. -nr. cadastral 59094, proprietate a Municipiului Suceava, clădire și teren situate pe Str. Rulmentului, sat Sf.Ilie, comuna Șcheia.

**Art. 2.** Majorarea capitalului social al S.C. Transport Public Local S.A. Suceava prin aport în natură se va hotărî de către Adunarea Generală a Societății.

**Art. 3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate și a Adunării Generale a S.C. Transport Public Local S.A. Suceava.

**INIȚIATORI**

**PRIMAR**  
**Ec. VASILE RIMBU**



**AVIZAT**  
**SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI**  
**Jrs. IOAN CIUTAC**

**VICEPRIMAR**  
**IOAN-DAN CUȘNIR**





VIZĂ

Direcția Juridică și Acte Administrative

Director executiv,



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 321468 din 13.12.2024

## REFERAT DE APROBARE privind majorarea capitalului social al S.C. TRANSPORT PUBLIC LOCAL S.A.

S.C. Transport Public Local S.A. a fost înființată în anul 2005, acționarul unic al societății fiind Municipiul Suceava, domeniul principal de activitate fiind transporturi terestre de călători pe bază de grafic, urbane și suburbane, pe rute precise și conform unui orar de plecări și sosiri cu autobuzul.

Având în vedere prevederile:

- Regulamentului (CE) nr. 1071/2009 al Parlamentului European și al Consiliului din 21 octombrie 2009 de stabilire a unor norme comune privind condițiile care trebuie îndeplinite pentru exercitarea ocupației de operator de transport rutier și de abrogare a Directivei 96/26/CE a Consiliului, care stipulează la art. 3, alin. 1, lit. c) și la art. 7 alin. 1, condiții minime de capacitate financiară:

*„Art. 3 Cerințe pentru a exercita ocupația de operator de transport rutier (1) Întreprinderile care exercită ocupația de operator de transport rutier trebuie: (c) să aibă capacitatea financiară adecvată;*

*Art. 7 Condiții referitoare la cerința privind capacitatea financiară (1) În vederea respectării cerinței stabilite la articolul 3 alineatul (1) litera (c), o întreprindere trebuie să poată în orice moment să facă față obligațiilor sale financiare pe parcursul exercițiului financiar anual. În acest sens, întreprinderea trebuie să demonstreze, pe baza conturilor anuale certificate de un auditor sau de o persoană acreditată în mod corespunzător, că dispune în fiecare an de capital și rezerve în valoare totală de cel puțin 9 000 EUR pentru un singur vehicul utilizat și de 5 000 EUR pentru fiecare vehicul suplimentar utilizat.”*

- Legii societăților nr. 31/1990, republicată:

*„Art. 210 (1) Capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/sau în natură.*

*Art. 212 (1) Societatea pe acțiuni își va putea majora capitalul social, cu respectarea dispozițiilor prevăzute pentru constituirea societății.*

*Art. 215 (1) Dacă majorarea capitalului social se face prin aporturi în natură, adunarea generală care a hotărât aceasta va propune registratorului de registrul comerțului numirea unuia sau a mai multor experți pentru evaluarea acestor aporturi, în condițiile art. 38 și 39.”*,  
în vederea administrării în condiții optime a mijloacelor mobile, propunem majorarea capitalului social al societății S.C. Transport Public Local S.A. prin aportul în natură compus din clădire secție de redresare cu suprafață de 250,2 mp., având regim de înălțime P, cât și terenul intravilan cu o suprafață măsurată de 418 mp. aferent clădirii secției de redresare, situate pe strada Rulmentului.

Față de cele mai sus arătate, se propune spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind majorarea capitalului social al S.C. Transport Public Local S.A. în forma prezentată.

**PRIMAR,**

~~Ec. VĂSILE RÎMBU~~



**VICEPRIMAR,  
IOAN-DAN CUȘNIR**



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

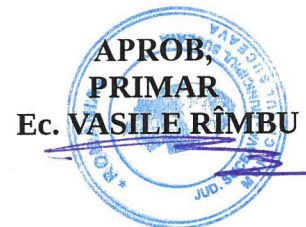
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**Direcția Generală Proiecte Europene, Investiții, Turism, Cultură și Transport**

**Direcția Proiecte Europene, Turism, Cultură și Transport**

**Serviciul Autoritatea Locală de Autorizare Transport**

Nr. 321469 din 13.12.2024



**VICEPRIMAR,  
IOAN-DAN CUȘNIR**

## RAPORT

### al serviciului de specialitate privind majorarea capitalului social al S.C. TRANSPORT PUBLIC LOCAL S.A.

Municipiul Suceava deține Clădirea stației de redresare, în suprafață de 250,2 mp. conform extrasului de carte funciară nr. 59094/UAT Șcheia, Localitatea Sfântu Ilie, de pe strada Rulmentului, județul Suceava, cât și terenul intravilan cu suprafața măsurată de 418 mp., teren aferent clădirii secției de redresare la care se face referire în extrasul de carte funciară menționat mai sus. Atât clădirea stației de redresare, cât și terenul aferent clădirii sunt în proprietatea Municipiului Suceava în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 26/2020 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava și a Hotărârii Consiliului Local privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate nr.199/2023, bunuri ce pot contribui la majorarea capitalului social al S.C. Transport Public Local S.A.

Conform încheierii Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava nr. 56860/27.08.2024, extrasul de plan cadastral de carte funciară, planul de amplasament și delimitare a imobilului și extrasul de Carte Funciară nr. 59094 a U.A.T. Șcheia privind imobilul construcție cu destinația Secție redresare și terenul aferent în suprafața măsurată de 418 mp. proprietate privată a Municipiului Suceava au fost intabulate.

Pentru a putea fi accesate fonduri prin Componenta 10 a PNRR și prin POR, terenul de la autobaza S.C. Transport Public Local S.A. Suceava din str. Traian Vuia nr. 5A a fost

transferat către Municipiul Suceava, prin diminuarea capitalului social, prin retragere aport în natură urmând ca să fie readus la valoarea inițială prin aport în bani. Astfel, capitalul social al S.C. Transport Public Local S.A. Suceava a fost diminuat inițial cu valoarea terenului de 6.141.600 lei, iar ulterior, din lipsa fondurilor, a fost completat cu o clădire a secției de redresare de pe str. Traian Vuia f.n. (vis a vis de benzinăria Moll), în valoare de 1.030.300 lei.

Mentionăm că orice operațiuni de majorare a capitalului social peste valoare inițială sau după terminarea actualului contract de delegare riscă să fie considerat ajutor de stat incompatibil cu Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene și să fie dificil de făcut.




Deși a obținut rezultate bune în exercițiile financiare ale anilor precedenți, S.C. Transport Public Local S.A. Suceava nu îndeplinește norme comune privind condițiile care trebuie îndeplinite pentru exercitarea ocupației de operator de transport rutier, așa cum sunt prevăzute în Regulamentul (CE) nr. 1071/2009 al Parlamentului European și al Consiliului din 21 octombrie 2009 de stabilire a unor norme comune privind condițiile care trebuie îndeplinite pentru exercitarea ocupației de operator de transport rutier, care stipulează la art. 3, alin. 1, lit. c) și la art. 7 alin. 1, condiții minime de capacitate financiară:

*„Art. 3 Cerințe pentru a exercita ocupația de operator de transport rutier (1) Întreprinderile care exercită ocupația de operator de transport rutier trebuie: (c) să aibă capacitatea financiară adecvată;*

*Art. 7 Condiții referitoare la cerința privind capacitatea financiară (1) În vederea respectării cerinței stabilite la articolul 3 alineatul (1) litera (c), o întreprindere trebuie să poată în orice moment să facă față obligațiilor sale financiare pe parcursul exercițiului financiar anual. În acest sens, întreprinderea trebuie să demonstreze, pe baza conturilor anuale certificate de un auditor sau de o persoană acreditată în mod corespunzător, că dispune în fiecare an de capital și rezerve în valoare totală de cel puțin 9 000 EUR pentru un singur vehicul utilizat și de 5 000 EUR pentru fiecare vehicul suplimentar utilizat.”* Având în vedere numărul de vehicule existent și creșterea viitoare a acestui număr, se impune creșterea capitalului social al S.C. Transport Public Local S.A. Suceava.

Momentan S.C. Transport Public Local S.A. Suceava are un capital social de numai 1.142.800 de lei, ceea ce creează dificultăți în obținerea de eșalonări la plată sau în eventuala obținere de credite.

Ținând cont de cele menționate, apreciem că proiectul de hotărâre privind majorarea capitalului social al S.C. Transport Public Local S.A., îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

<b>Director general,</b>	<b>Director executiv,</b>	<b>Întocmit, Șef serviciu</b>
<b>Dan Dura</b> 	<b>Gabriela Lazăr</b> 	<b>Marius Botârcă</b> 



100174941039

Incheiere Nr. 56860 / 27-08-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 56860 / 27-08-2024

### INCHEIERE Nr. 56860

Registrator: PETRONELA FILIP

Asistent: DANIELA-BRÎNDUȘA MAXIM

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.HCL 26 +ANEXA/30-01-2020 emis de PRIMARIA SUCEAVA;

-Act Administrativ nr.HCL 199+ANEXA/18-05-2023 emis de PRIMARIA SUCEAVA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 59094

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1, A1.1 in favoarea MUNICIPIUL SUCEAVA, domeniul privat, sub B.1 din cartea funciara 59094 UAT Scheia;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL SUCEAVA

ANDRONIC MIHAI

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

10-09-2024

Registrator,

PETRONELA FILIP

Asistent Registrator,

DANIELA-BRÎNDUȘA MAXIM

*Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28<sup>1</sup> din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

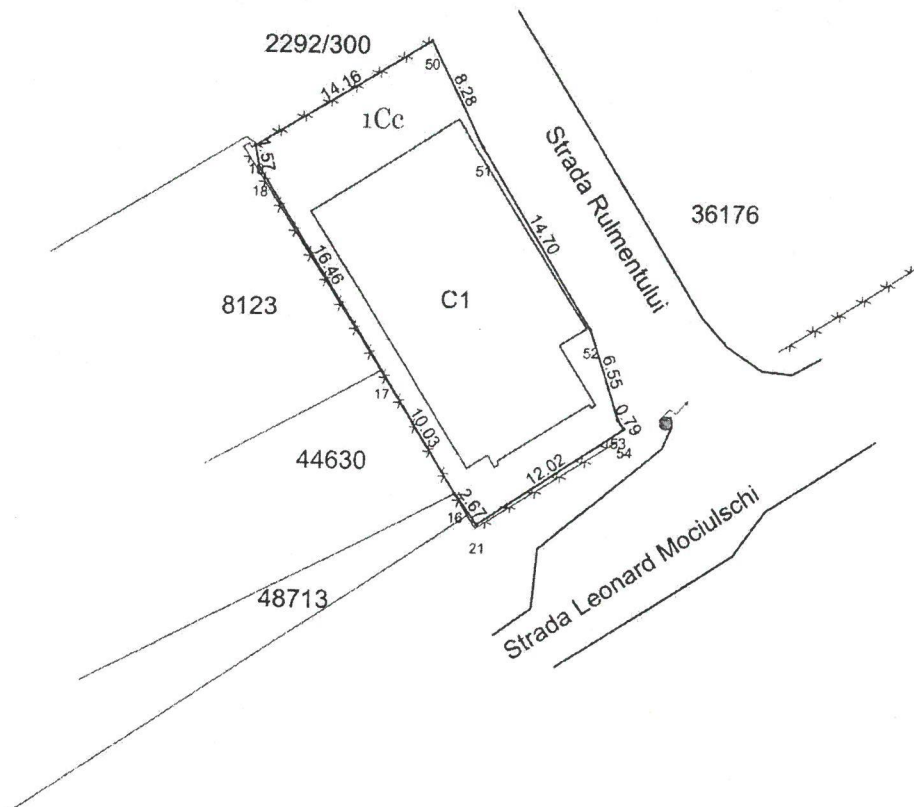
\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



**Plan de amplasament și delimitare a imobilului**

SCARA 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
59094	418 mp	Intravilan Sat Sf. Ilie, Strada Rulmentului, Comuna Șcheia, Jud. Suceava
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		SCHEIA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	418	Limita împrejmuita partial cu gard intre punctele 16-17-18-19-50
		418	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	250.2	Suprafata construita desfasurata = 250 mp Cladire SECTIE DE REDRESARE, P din anul 1991
		250.2	
Suprafata totală măsurată a imobilului = 418 mp			
Suprafata din act = 474 mp			
Executant TOPO CAD ANDRONIC S.R.L. Au. Șcheia nr. 2818 MIHAI ANDRONIC Confirm executarea măsurătorii terenului și introducerea în sistemul integrat de cadastru a cartei funciare a terenului măsurat și înregistrat în cartea funciară Data: 2024.08.27 Semnătura Data: 27.08.2024		Inspector Anca-Iuliana Pinteala Data: 2024.09.09 56860/2024	



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava**

Localitate: Suceava, Bdul 1 Decembrie 1918 Nr.3, cod postal 720262

Nr.cerere	56860
Ziua	27
Luna	08
Anul	2024

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 59094 / UAT Scheia**

TEREN Intravilan

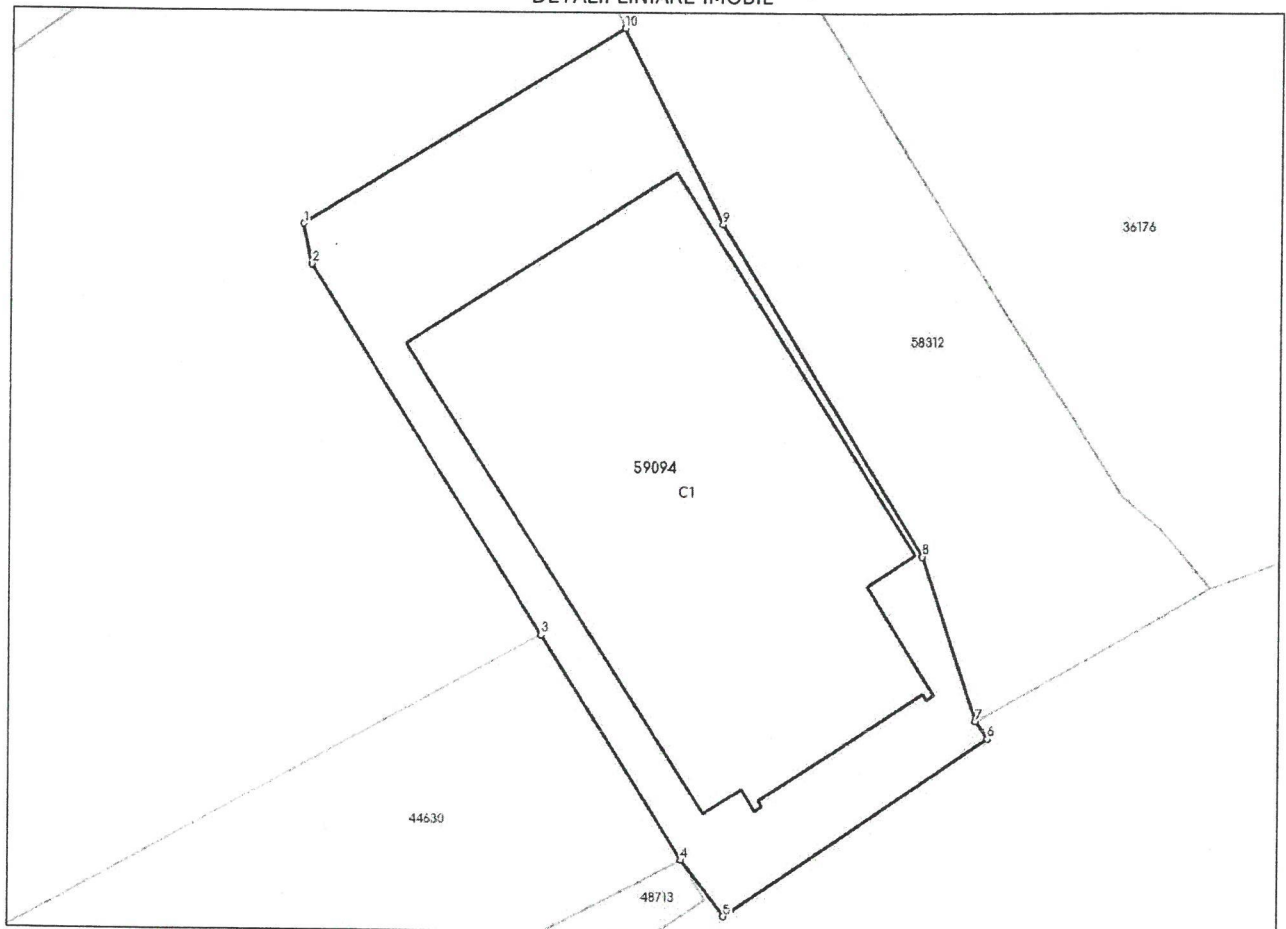
Adresa: Loc. Sfântu Ilie, Str RULMENTULUI, Jud. Suceava

Comuna/Oraș/Municipiu: Scheia

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
59094	418	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă  
scara 1:500**



## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	418			
	<b>TOTAL:</b>		<b>418</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59094-C1	construcții industriale și edilitare	250,2	Cu acte	Suprafata construita desfasurata = 250 mp Cladire SECTIE DE REDRESARE, P din anul 1991

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.569
2	3	16.457
3	4	10.03
4	5	2.667
5	6	12.019
6	7	0.791
7	8	6.548
8	9	14.703
9	10	8.28
10	1	14.16

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 09-09-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**ANCA-IULIANA PINTEALA**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59094 Scheia

Nr. cerere	56860
Ziua	27
Luna	08
Anul	2024

Cod verificare  
100174941039



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Ilie, Str RULMENTULUI, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59094	Din acte: 474 Masurata: 418	Teren imprejmuit;

#### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59094-C1	Loc. Sfântu Ilie, Str RULMENTULUI, Jud. Suceava	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250.2 mp; Suprafata construita desfasurata = 250 mp Cladire SECTIE DE REDRESARE, P din anul 1991

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56860 / 27/08/2024</b>		
Act Administrativ nr. HCL 199+ANEXA, din 18/05/2023 emis de PRIMARIA SUCEAVA; Act Administrativ nr. HCL 26 +ANEXA, din 30/01/2020 emis de PRIMARIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
1) <b>MUNICIPIUL SUCEAVA</b> , domeniul privat		

#### C. Partea III. SARCINI .

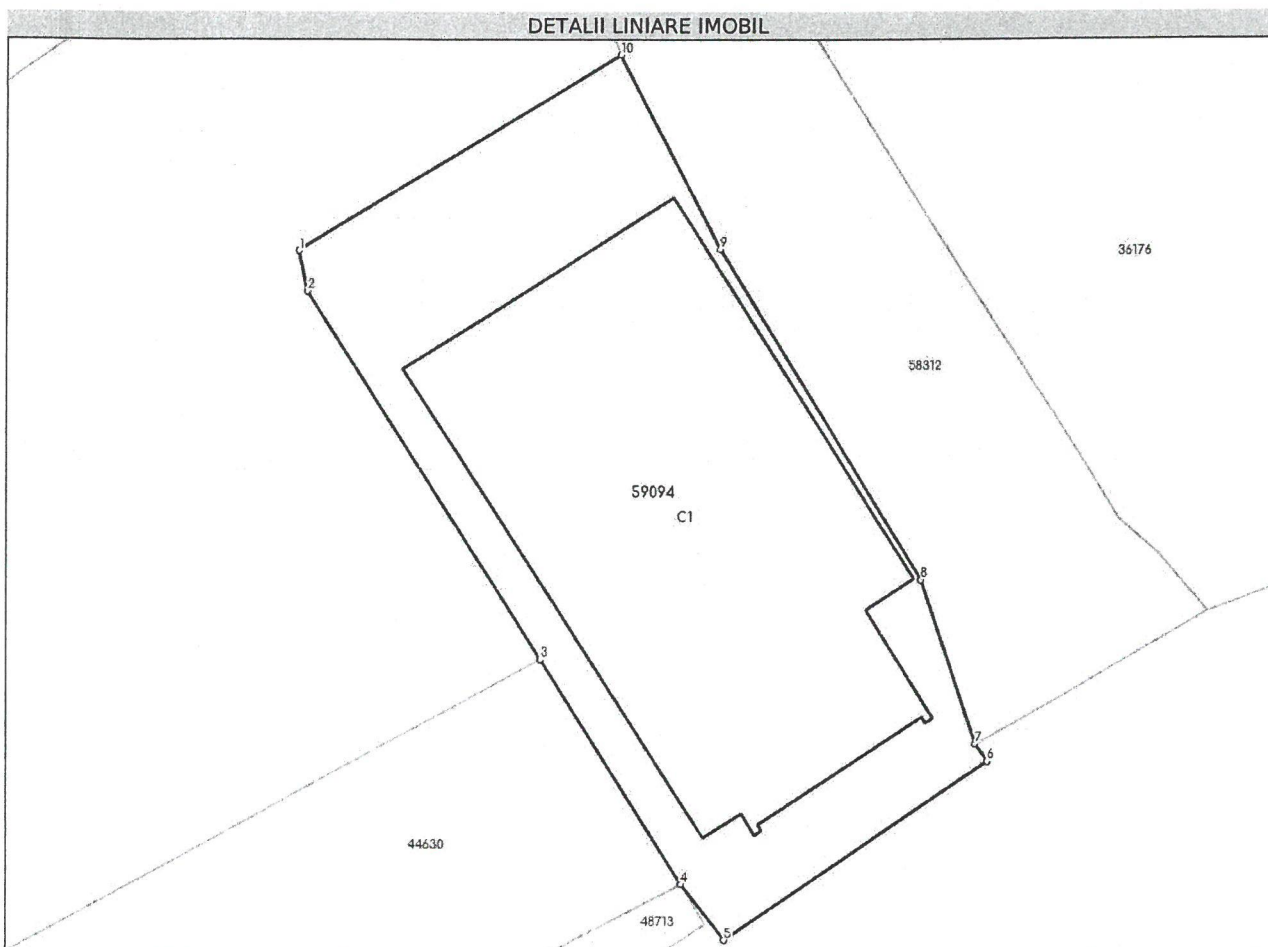
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59094	Din acte: 474 Masurata: 418	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	Din acte: 474 Masurata: 418	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59094-C1	construcții industriale și edilitare	250,2	Cu acte	S. construita la sol: 250,2 mp; Suprafata construita desfasurata = 250 mp Cladire SECTIE DE REDRESARE, P din anul 1991

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	1.569

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	16.457
3	4	10.03
4	5	2.667
5	6	12.019
6	7	0.791
7	8	6.548
8	9	14.703
9	10	8.28
10	1	14.16

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
10-09-2024

Asistent Registrator,  
DANIELA-BRÎNDUȘA MAXIM

Referent,

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)



**MUNICIPIUL SUCEAVA**  
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224  
[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

## HOTĂRÂRE

**privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava**

### Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat cu nr. 3029/29.01.2020, Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 3030/29.01.2020 și Avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit.g), ale art.140, art.196, art.354, art.355 și art.357 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

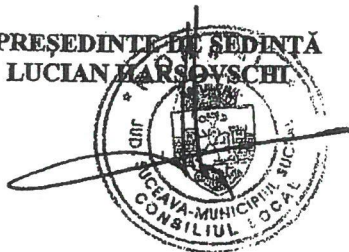
### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Suceava a bunurilor imobile prevăzute în anexele 1-18 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile HCL nr.40 din 23.02.2017, cu modificările ulterioare.

**Art.3.** Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LUCIAN HÂRȘOVȘCHI



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 26 din 30 Ianuarie 2020



SITUAȚIA SPAȚIILOR CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT LOCUINȚĂ		Anexa nr. 14		valoare de inventar, actualizată 01.12.2016		
Nr. crt.	Nr. inv.	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Suprafața, mp	Situația Juridică actuală	total
1	1084	Cabinet medical	Policlinica judeteana "Areni" Str. Stefan cel Mare nr. 78	39,03	contract de concesiune CHIRIAC TOADER	47355,00
2	1084	Cabinet medical	Policlinica judeteana "Areni" Str. Stefan cel Mare nr. 78	164,68	contract de închiriere SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ "SFÂNTUL IOAN CEL NOU" SUCEAVA	177237,00
3	1084	Cabinet medical	Policlinica judeteana "Areni" Str. Stefan cel Mare 78	93,27	contract de închiriere CASA JUDEȚEANĂ DE PENSII SUCEAVA	100382,00
4	1084	Spațiu cu altă destinație decât locuință	Policlinica judeteana "Areni" Str. Stefan cel Mare 78 (subsol)	193,58	MUNICIPIUL SUCEAVA	375,70
5	1083	Cabinet medical	Dispensar Ana Ipatescu -Str. Ana Ipatescu nr. 6	36,59	contracte de concesiune SC MEDICAL SECURITY SRL	47600,00
6	1083	Laborator dentar	Dispensar Ana Ipatescu -Str. Ana Ipatescu nr.6	65,91	contract de închiriere MUNICIPIUL SUCEAVA	91300,00
7	1039	Cabinet medical	Dispensar nr.12 - Str. Dornelor nr. 17	12,53	contracte de concesiune IONESCU CATRINEL	32300,00
8	1039	Cabinet medical	Dispensar nr.12 - Str. Dornelor nr. 17	12,52	contracte de concesiune GOSPODARU STELIANA	32300,00
9	1039	Cabinet medical	Dispensar nr.12 - Str. Dornelor nr. 17	31,27	contracte de concesiune JORA DANIELA	80900,00

99	1029	Spații cu alta destinație decat locuința	Str. Petru Rareș nr.44	31,84	contract de inchiriere	SC OPERATIONAL AUTOLEASING SRL	11078,00
100	1012	Spații cu alta destinație decat locuința	Str. Rulmentului	234,4	contract de inchiriere	MUNICIPIUL SUCEAVA/DIREC ȚIA DOMENIUL PUBLIC	353800,00
101	1390	Spații cu alta destinație decat locuința	Str. Ștefan cel Mare 26	20	contract de inchiriere	SOCIETATEA DE VÂNĂTOARE BUCOVINA	40900,00
102	111978	Spații cu alta dest decat locuința	Str. Ștefan cel Mare nr.28, sc.B	12	contract de inchiriere	Sp ocupat de as. de propr. nr.4	27200,00
103		Spații cu alta dest decat locuința	str. 6 Noiembrie fn	10,28	contract de inchiriere	Sp ocupat de as. de propr. nr.16 (în incinta Punctului Termic)	18400,00
104		Spații cu alta dest decat locuința	str. 6 Noiembrie fn	10,28	contract de inchiriere	Sp ocupat de as. de propr. nr.19 (în incinta Punctului Termic)	18400,00
105	1405	Spații cu alta destinație decat locuința	Str. Traian Vuia ACR	9	contract de inchiriere	S.C. CORA SRL	19900,00
106	1404	Spații cu alta destinație decat locuința	Str. Traian Vuia fn	9	contract de inchiriere	S.C. CORA SRL	19900,00
107		Spații cu alta destinație decat locuința	str. Universității nr.21	12	MUNICIPIUL SUCEAVA	ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI Nr.7	
108	1371	destinație decat locuința	str. Universității	18	MUNICIPIUL SUCEAVA	MUNICIPIUL SUCEAVA	24700,00
109	1162	Clădire "Uzina de F Clădire Central pentru Susținerea Tradițiilor Bucovinene	str. Universității fn 1 buc		MUNICIPIUL SUCEAVA	MUNICIPIUL SUCEAVA	
110			str. Universității	1690	MUNICIPIUL SUCEAVA	MUNICIPIUL SUCEAVA	6328130,02



MUNICIPIUL SUCEAVA  
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224  
[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)  
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**HOTĂRÂRE**  
privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava  
a unor bunuri imobile nou identificate

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat sub nr. 18334/11.05.2023, Raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu înregistrat sub nr. 18335 din 11.05.2023 și Avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară a Consiliului Local al municipiului Suceava;

Potrivit Hotărârii nr.392 din 14.05.2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art.139 alin. (3) lit.g), ale art.140 și art.196 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate, evidențiate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
ANCA MIHAELA GÂTLAN



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 199 din 18 mai 2023

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
199	23	19	---	12	2	5

Județul Suceava  
Municipiul Suceava  
Comisia specială pentru întocmirea inventarului domeniului privat al  
UAT Suceava

Anexa nr.1  
la Hotărârea nr. 109 Din 18-06-2023

**APARTENENȚA**  
la domeniului privat al Municipiului Suceava

**Secțiunea I – Bunuri imobile**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință (lei)	Valoarea de inventar,	Situația juridică actuală
1	"1"	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Mitocului în suprafață de 2233 mp, categoria de folosință arabil	2023	235969,21	plan de amplasament și delimitare a imobilului
2	"1"	Teren	situat în intravilanul municipiului Suceava, cartier Ițcani, în suprafață de 11563 mp, categoria de folosință arabil	2023	1221904,13	plan de amplasament și delimitare a imobilului
3	"1"	Teren	situat în intravilanul municipiului Suceava, strada Ștefan Ștefureac, fh, în suprafață de 20 mp, categoria de folosință curți-construcții	2023	2113,47	plan de amplasament și delimitare a imobilului
4	"1"	Teren	situat în municipiului Suceava, strada Celulozei, nr. 3, bl. 16, sc. C, ap. 2, parter, în suprafață de 10 mp	2008	1056,74	contract de concesiune nr. 1442 din 28.11.2008

5	"_"	Teren	situat în intravilanul municipiului Suceava, strada Alexandru cel Bun nr. 24, bl. H3, sc. A, în suprafață de 5 mp	2009	528,37	contract de concesiune nr. 1462 din 19.01.2009
6	"_"	Teren	situat în municipiului Suceava, strada Lucașfărilor nr. 1, bl. E54, sc. C, ap.1, în suprafață de 10 mp	2008	1056,74	contract de concesiune nr. 1445 din 05.12.2008
7	"_"	Teren	situat în municipiului Suceava, strada Păcii, nr. 11, bl. 134, sc. B, ap.1, parter, în suprafață de 10 mp	2008	1056,74	contract de concesiune nr. 1449 din 17.12.2008
8	"_"	Teren	afărent Secției de redresare str. Rulmentului, în suprafață de 474 mp, categoria de folosință curți-construcții	2023	50045,85	plan de amplasament și delimitare a imobilului
<b>TOTAL</b>					<b>1513731,25</b>	

## Comisia tehnică:

1. Slevoacă Alina – președinte *ca*
2. Popovici Brândușa – membru *ca*
3. Moroșan Mara – membru *ca*
4. Ciogolea Gabriela – membru *ca*
5. Ismail Adrian – membru *ca*
6. Vlădău Șerban – membru *ca*
7. Trihub Diana – membru *ca*