



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
S U C E A V A**

PROIECT

HOTĂRÂRE

**privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Suceava a unor
imobile- teren, având destinația de drum**

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava Ec. Vasile Rîmbu și al Viceprimarului Ioan-Dan Cușnir înregistrat la nr. 3623 din 23.01.2025, raportul Direcției Generale Arhitect Șef – Direcția Patrimoniu la nr. 3629 din 23.01.2025;

În baza Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HCL nr. 88 din 28.03.2024 privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate.

HCL nr. 170 din 31.05.2024 privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2) lit. c, art. 139, alin. (1) și (3), lit. “g”, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 286, alin. (4) și art. 296, alin (2) și alin. (7) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se declară de uz sau de interes public local următoarele bunuri imobile – teren, având destinația de drum:

- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Berlin, în suprafață de 2.007 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60542, Carte Funciară nr. 60542 UAT Suceava ;
- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Viena, în suprafață de 1.083 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60543, Carte Funciară nr. 60543 UAT Suceava ;
- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Londra, în suprafață de 3.247 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60547, Carte Funciară nr. 60547 UAT Suceava ;
- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Paris, în suprafață de 6.651 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60548, Carte Funciară nr. 60548 UAT Suceava ;
- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Madrid în suprafață de 4.198 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60549, Carte Funciară nr. 60549 UAT Suceava ;
- bunul imobil– teren, categoria de folosință drum- strada Mărășești, în suprafață de 5.263 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 61052, Carte Funciară nr. 61052 UAT Suceava ;
- bunul imobil– teren, categoria de folosință drum- strada Mărășești, în suprafață de 7.671 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60992, Carte Funciară nr. 60992 UAT Suceava ;
- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Celulozei, în suprafață de 4.842 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 61050, Carte Funciară nr. 61050 UAT Suceava ;

- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Muncii, în suprafață de 1.653 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 61100, Carte Funciară nr. 61100 UAT Suceava ;

- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Mitropolit Vladimir Repta, în suprafață de 967 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 61046, Carte Funciară nr. 61046 UAT Suceava .

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Suceava în domeniului public al municipiului Suceava a bunurilor imobile menționate la art.1.

Art. 3. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Suceava, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare și de art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Suceava, cu imobilele ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 4. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
Ec. VASILE RÎMBU



AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

VICEPRIMAR
IOAN-DAN CUSNIR

VIZĂ

Control Financiar Preventiv



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'L' followed by a flourish.

VIZĂ

Direcția Juridică și Acte Administrative

Director executiv,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'H' followed by a flourish.



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 3623 din 23.01.2025

REFERAT DE APROBARE

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

“(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean. “

Municipiul Suceava a alocat o suprafață de teren pentru construirea cartierului Europa, zona Tătărași, zonă în care au fost atribuite parcele de teren tinerilor cu vârsta până în 35 de ani, în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală. Astfel, în acest cartier Municipiul Suceava a investit în infrastructură pentru ca cetățenii Cartierului Europa să beneficieze de toate condițiile de trai decente.

În acest sens, serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava- Direcția generală Tehnică și de Investiții, Serviciul Investiții derulează lucrările pentru obiectivul de investiții Drumuri și parcuri, cartier Tătărași. Astfel s-au înscris în cartea funciară următoarele străzi aferente Cartierului Europa- domeniul privat al municipiului Suceava : strada Viena în suprafață de 1.083 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 60543, Carte Funciară nr. 60543 Suceava, strada Paris în suprafață de 6.651 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 60548, Carte Funciară nr. 60548 Suceava, strada Madrid în suprafață de 4.198 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 60549, Carte Funciară nr. 60549 Suceava, strada Berlin în suprafață de 2.007 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 60542, Carte Funciară nr. 60542 Suceava și strada Londra în suprafață de 3.247 mp, identic cu parcela cadastrală nr. 60547, Carte Funciară nr. 60547 Suceava.

În inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Suceava, la poziția nr. 116 figurează bunul imobil strada Mărășești, la poziția nr. 43 figurează bunul imobil strada Celulozei, la poziția nr. 144 figurează bunul imobil strada Muncii, iar la poziția nr. 172 figurează bunul imobil strada Mitropolit Vladimir Repta.

În urma efectuării măsurătorilor în teren pentru înscrierea în cartea funciară a străzilor menționate mai sus, s-a constatat existența unor suprafețe de teren mai mari decât cele înscrise în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, motiv pentru care diferențele de teren s-au înscis în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava astfel:

1.- prin HCL nr. 88 din 28.03.2024 s-a aprobat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a următoarelor bunuri imobile- drum, strada Mărășești formată din:

- parcela de teren, categoria de folosință drum, în suprafață de 5.263 metri pătrați, care a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 61052 a UAT Suceava

- parcela de teren, categoria de folosință drum, în suprafață de 7.671 metri pătrați, care a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 60992 a UAT Suceava.

2.- prin HCL nr. 170 din 31.05.2024 s-a aprobat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a următoarelor bunuri imobile:

- parcela de teren, categoria de folosință drum, strada Celulozei, în suprafață de 4.842 metri pătrați, care a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 61050 a UAT Suceava

- parcela de teren, categoria de folosință drum, strada Muncii, în suprafață de 1.653 metri pătrați, care a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 61100 a UAT Suceava

- parcela de teren, categoria de folosință drum, strada Mitropolit Vladimir reptai, în suprafață de 967 metri pătrați, care a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 61046 a UAT Suceava.

Astfel, având în vedere faptul că drumurile comunale, vicinale și străzile, aparțin domeniului public al comunei, orașului sau a municipiului conform Anexei nr.4 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ și art. 8, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, propunem ca bunurile imobile, având destinația drum, menționate mai sus, să treacă din domeniul privat în domeniul public al municipiului Suceava.

În conformitate cu prevederile art. 296, alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

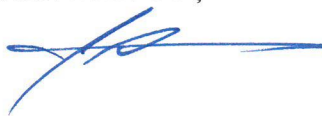
“(2). Trecerea unui bun în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului București, după caz.”

“(2). Trecerea unui bun în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului București, după caz.”

Față de cele precizate mai sus, se propune spre dezbatere și aprobare proiectul în forma prezentată.


Ec. VASILE RIMBU

VICEPRIMAR
IOAN-DAN CUȘNIR





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

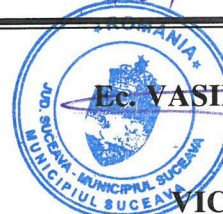
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 3624 din 23.01.2025



PRIMAR

Ec. VASILE RÎMBU

VICEPRIMAR

IOAN-DAN CUȘNIR

RAPORT DE SPECIALITATE

Municipiul Suceava a alocat o suprafață de teren pentru construirea cartierului Europa, zona Tătărași, zonă în care au fost atribuite parcele de teren tinerilor cu vârsta până în 35 de ani, în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor în vederea construirii unei locuințe proprietate personală. Astfel, în acest cartier Municipiul Suceava a investit în infrastructură pentru ca cetățenii să poată beneficia de toate condițiile de trai decente.

În acest sens, serviciul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava- Direcția generală Tehnică și de Investiții, Serviciul Investiții derulează lucrările pentru obiectivul de investiții Drumuri și parcuri, Cartier Tătărași. Astfel s-au efectuat lucrările cadastrale privind înscrierea acestora în cartea funciară, astfel :

- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Berlin, în suprafață de 2.007 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60542, Carte Funciară nr. 60542 UAT Suceava ;
- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Viena, în suprafață de 1.083 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60543, Carte Funciară nr. 60543 UAT Suceava ;
- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Londra, în suprafață de 3.247 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60547, Carte Funciară nr. 60547 UAT Suceava ;
- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Paris, în suprafață de 6.651 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60548, Carte Funciară nr. 60548 UAT Suceava ;
- bunul imobil – teren, categoria de folosință drum- strada Madrid în suprafață de 4.198 metri pătrați, identic cu parcela cadastrală nr. 60549, Carte Funciară nr. 60549 UAT Suceava ;

Suprafața de teren aferentă străzilor menționate mai sus este înscrisă în evidențele domeniului privat al municipiului Suceava, în anexa nr. 6.

În inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Suceava, la poziția nr. 116 figurează bunul imobil strada Mărășești, la poziția nr. 43 figurează bunul imobil strada Celulozei, la poziția nr. 144 figurează bunul imobil strada Muncii, iar la poziția nr. 172 figurează bunul imobil strada Mitropolit Vladimir Repta.

În urma efectuării măsurărilor în teren pentru înscrierea în cartea funciară a străzilor menționate mai sus, s-a constatat existența unor suprafețe de teren mai mari decât cele înscrise în Anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1357/2001 privind atestarea domeniului public al județului Suceava, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Suceava, motiv pentru care diferențele de teren s-au inventariat în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava astfel:

1.- prin HCL nr.88 din 28.03.2024 s-a aprobat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a următoarelor bunuri imobile- drum, strada Mărășești formată din:

- parcela de teren, categoria de folosință drum, în suprafață de 5.263 metri pătrați, care a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 61052 a UAT Suceava

- parcela de teren, categoria de folosință drum, în suprafață de 7.671 metri pătrați, care a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 60992 a UAT Suceava.

2.- prin HCL nr. 170 din 31.05.2024 s-a aprobat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a următoarelor bunuri imobile:

- parcela de teren, categoria de folosință drum, strada Celulozei, în suprafață de 4.842 metri pătrați, care a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 61050 a UAT Suceava

- parcela de teren, categoria de folosință drum, strada Muncii, în suprafață de 1.653 metri pătrați, care a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 61100 a UAT Suceava

- parcela de teren, categoria de folosință drum, strada Mitropolit Vladimir Repta, în suprafață de 967 metri pătrați, care a fost înscrisă în Cartea Funciară nr. 61046 a UAT Suceava.

Având în vedere faptul că drumurile comunale, vicinale și străzile, aparțin domeniului public al comunei, orașului sau al municipiului conform Anexei nr. 4 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ și art. 8, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, propunem ca bunurile imobile, având destinația drum, menționate mai sus, să treacă din domeniul privat în domeniul public al municipiului Suceava.

În conformitate cu prevederile art. 296, lin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

“(2). Trecerea unui bun în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului București, după caz.”

Față de cele menționate mai sus, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

ARHITECT ȘEF

IOAN LUNGU

DIRECTOR EXECUTIV

Damian Camelia

ȘEF SERVICIU

Slevoacă Simona-Alina



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE

privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat la nr. 12.386 din 22.03.2024, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu înregistrat la nr. 12.387 din 22.03.2024 și Avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară;

Potrivit Hotărârii nr.392 din 14.05.2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor

În temeiul prevederilor art. 129 al. (2) lit. c și al. (6) lit. b, art.139, alin.(3) lit. "g", ale art.140 și art.196 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate, evidențiate în anexa nr.1 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HARSOVSCHI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 88 din 28 martie 2024

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
88	23	22	--	22	--	--

Județul Suceava

Municipiul Suceava

Comisia specială pentru întocmirea inventarului domeniului privat al

UAT Suceava

Anexa nr.1

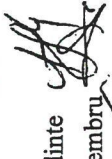
la Hotărârea nr. 88 Din 28.03.2024

APARTENENȚĂ**la domeniului privat al Municipiului Suceava****Secțiunea I – Bunuri imobile**

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar, în lei	Situația juridică actuală
1	„-”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Octav Băncilă, nr.47A, sc.A, ap.7, în suprafață de 2 mp, categoria de folosință curți construcții	2023	211,34	plan de amplasament și delimitare a imobilului
2	„-”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Mărășești, în suprafață de 5263 mp, categoria de folosință drum	2024	556160,29	plan de amplasament și delimitare a imobilului

3	"-"	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Mărășești, în suprafață de 7671 mp, categoria de folosință drum	2024	810622,38	plan de amplasament și delimitare a imobilului
			TOTAL		1366994,01	

Comisia tehnică:

1. Slevoacă Alina – președinte 
2. Popoviți Brândușa – membru 
3. Moroșan Mara – membru 
4. Ciogolea Gabriela – membru 
5. Ismail Adrian – membru 
6. Vlădău Șerban – membru 
7. Trihub Diana – membru 



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
primsv@primariasv.ro www.primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

HOTĂRÂRE
privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate

Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava înregistrat cu nr. 21389/23.05.2024, Raportul de specialitate cu nr. 21390/23.05.2024 și Avizul Comisiei economico-financiară, juridică și disciplinară;

Potrivit Hotărârii nr.392 din 14.05.2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), art.139 alin. (3) lit.g), ale art.140 și art.196 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

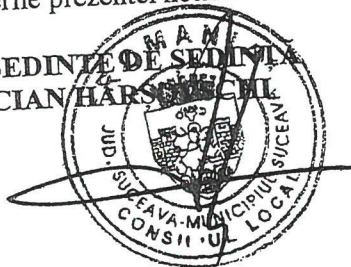
Art.1. Se aprobă apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate, evidențiate în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate, evidențiate în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unui bun imobil nou identificat, evidențiat în anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUCIAN HÂRSĂ



CONTRAȘEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 170 din 31 mai 2024

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
170	23	19	---	19	---	---

Anexa_1_apartenenta_drum

Anexa nr.1

Județul Suceava

Municipiul Suceava

Comisia specială pentru întocmirea inventarului domeniului privat al

UAT Suceava

la Hotărârea nr. 172 Din 31.05.2024

APARTENENȚA

la domeniului privat al Municipiului Suceava

Secțiunea I – Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar, (lei)	Situația juridică actuală
1	„_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Traian Vuia, în suprafață de 540 mp, categoria de folosință drum	2024	57063,75	plan de amplasament și delimitare a imobilului
2	„_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Muncii, în suprafață de 1653 mp, categoria de folosință drum	2024	174678,50	plan de amplasament și delimitare a imobilului
3	„_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Mitropolit Vladimir Repta, în suprafață de 967 mp, categoria de folosință drum	2024	102186,39	plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa_1_apartenenta_drum

4	”_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Lt Nicolae Catanescu, în suprafața de 2518 mp, categoria de folosință drum	2024	266086,18	plan de amplasament și delimitare a imobilului
5	”_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Celulozei, în suprafața de 4842 mp, categoria de folosință drum	2024	511671,69	plan de amplasament și delimitare a imobilului
			TOTAL		1111686,51	

Comisia tehnică:

1. Slevocă Alina – președinte
2. Popovici Brândușa – membru
3. Moroșan Mara – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – membru
7. Trihub Diana – membru

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 60542 Suceava

Nr. cerere	42773
Ziua	27
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100170024686



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Cartier Europa, Jud. Suceava, str Berlin

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60542	2.007	partial imprejmuit de gard cu/ fara fundatie

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21325 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 820, din 27/03/2024 emis de Lostun Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60542 a imobilului cu numarul cadastral 60542 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58656 inscris in cartea funciara 58656;	A1
Act Administrativ nr. 3, din 26/01/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN SUCEAVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT, CIF:- OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 70247 din 12/10/2022; pozitie transcrisa din CF 36988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 34529 din 22/10/2010;		
Act Notarial nr. 4109, din 20/10/2022 emis de BIN LOSTUN ION;		
B4	Se notează modificarea limitei imobilului din prezenta carte funciara	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 76188 din 01/11/2022;		
42773 / 27/06/2024		
Act Administrativ nr. adeverinta nr. 31313, din 23/05/2024 emis de Primaria Municipiului Suceava; Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 56, din 06/03/2023 emis de Primaria Municipiului Suceava;		
B5	se noteaza actualizarea categoriei de folosinta a imobilului din teren faneata in drum	A1
Act Administrativ nr. 79, din 28/03/2013 emis de Consiliul Local al Municipiului Suceava;		
B6	se noteaza atribuirea denumirii imobilului de str. Berlin din cartier Europa	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60542	2.007	parțial împrejmuit de gard cu/ fara fundatie

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.007	-	-	-	DRUMURI CAROSABILE, PIETONALE, PARCARI, SPATII VERZI AMENAJATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.817
3	4	0.652
5	6	0.944
7	8	0.01
9	10	8.072
11	12	13.884

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	1.055
4	5	0.715
6	7	1.262
8	9	23.411
10	11	24.187
12	13	0.589

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	0.656	14	15	18.459
15	16	2.54	16	17	17.9
17	18	22.047	18	19	14.402
19	20	19.728	20	21	18.693
21	22	29.974	22	23	1.33
23	24	4.384	24	25	23.16
25	26	7.044	26	27	6.841
27	28	15.65	28	29	0.64
29	30	19.982	30	31	28.55
31	32	14.463	32	33	0.01
33	34	1.157	34	35	0.838
35	36	0.88	36	37	0.818
37	38	0.753	38	39	18.786
39	40	0.914	40	1	0.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
09-07-2024

Data eliberării,
/ /

Asistent Registrator,
IONELA VARTOLOMEI

(parafa și semnătura)

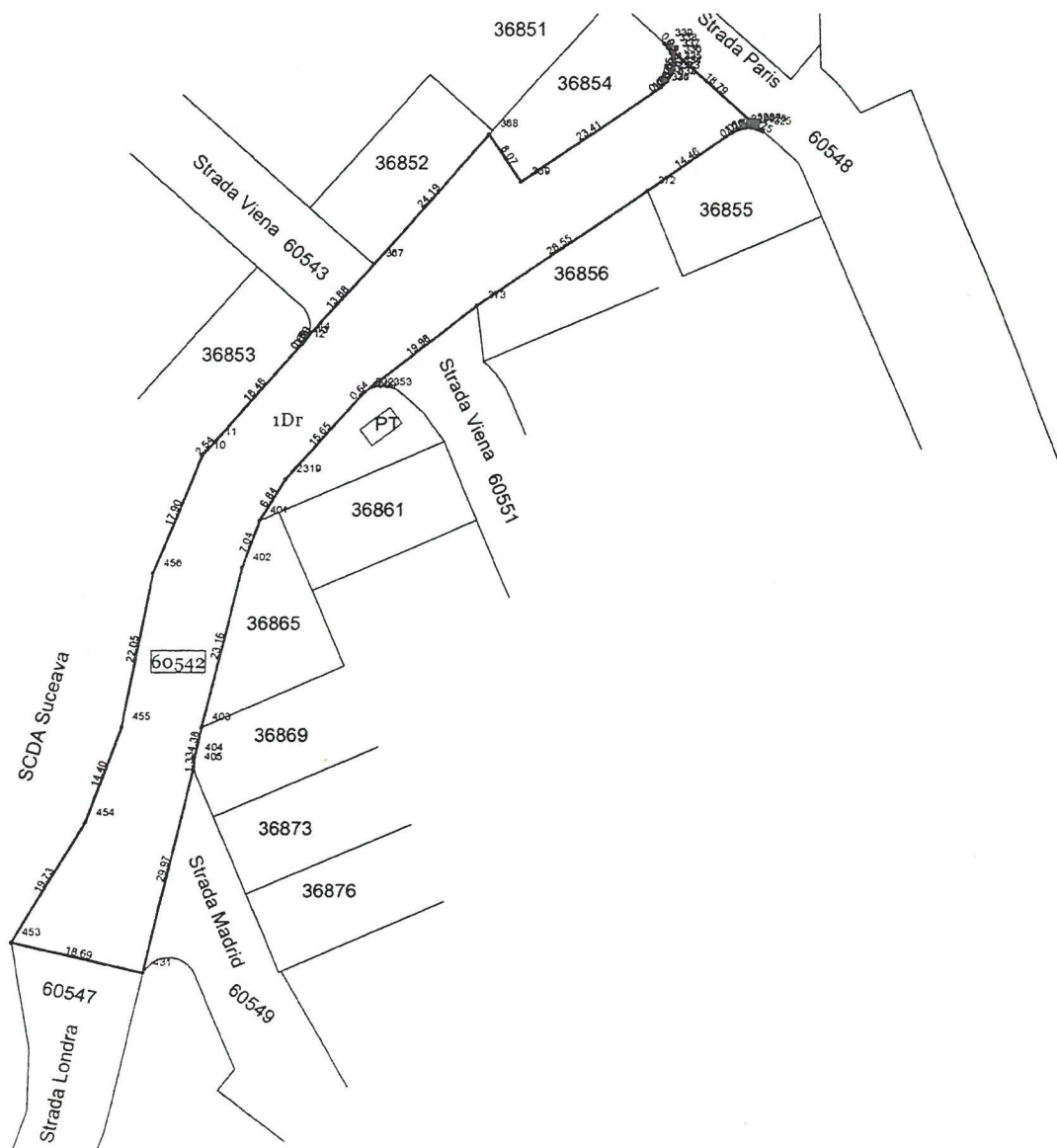
Referent,

(parafa și semnătura)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARĂ 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
60542	2007 mp	Intravilan Mun. Suceava, Cartier Europa, str. Berlin, Jud. Suceava
Cartea Funciară nr. 60542		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	2007	Limita partial împrejmuita
	Total	2007	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
	Total		
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2007 mp			
Suprafața din act = 2007 mp			
Executant TOPO CAD ANDRONIC S.R.L. Semnat digital de MIHAI ANDRONIC RO-BULN 2818 Confirmați prezenta măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și posesiunii terenului cu realitatea din teren		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 42773/2024 Semnătura Data..... Angela Trifan	
Semnătura Data.....26.06.2024		Semnat digital de Angela Trifan Data 2024.07.09 13:52:43 10300	

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 60543 Suceava

Nr. cerere	43199
Ziua	01
Luna	07
Anul	2024

Cod verificare
100170044201



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Cartier Europa, Str VIENA, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60543	1.083	partial imprejmuit de gard cu/ fara fundatie

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21325 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 820, din 27/03/2024 emis de Lostun Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60543 a imobilului cu numarul cadastral 60543 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58656 inscris in cartea funciara 58656;	A1
Act Notarial nr. 3801, din 16/11/2022 emis de Ilie Valeriana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 58656 a imobilului cu numarul cadastral 58656 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51988 inscris in cartea funciara 51988;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022;		
Act Administrativ nr. 3, din 26/01/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN SUCEAVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT, CIF:-		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 70247 din 12/10/2022; pozitie transcrisa din CF 36988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 34529 din 22/10/2010;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

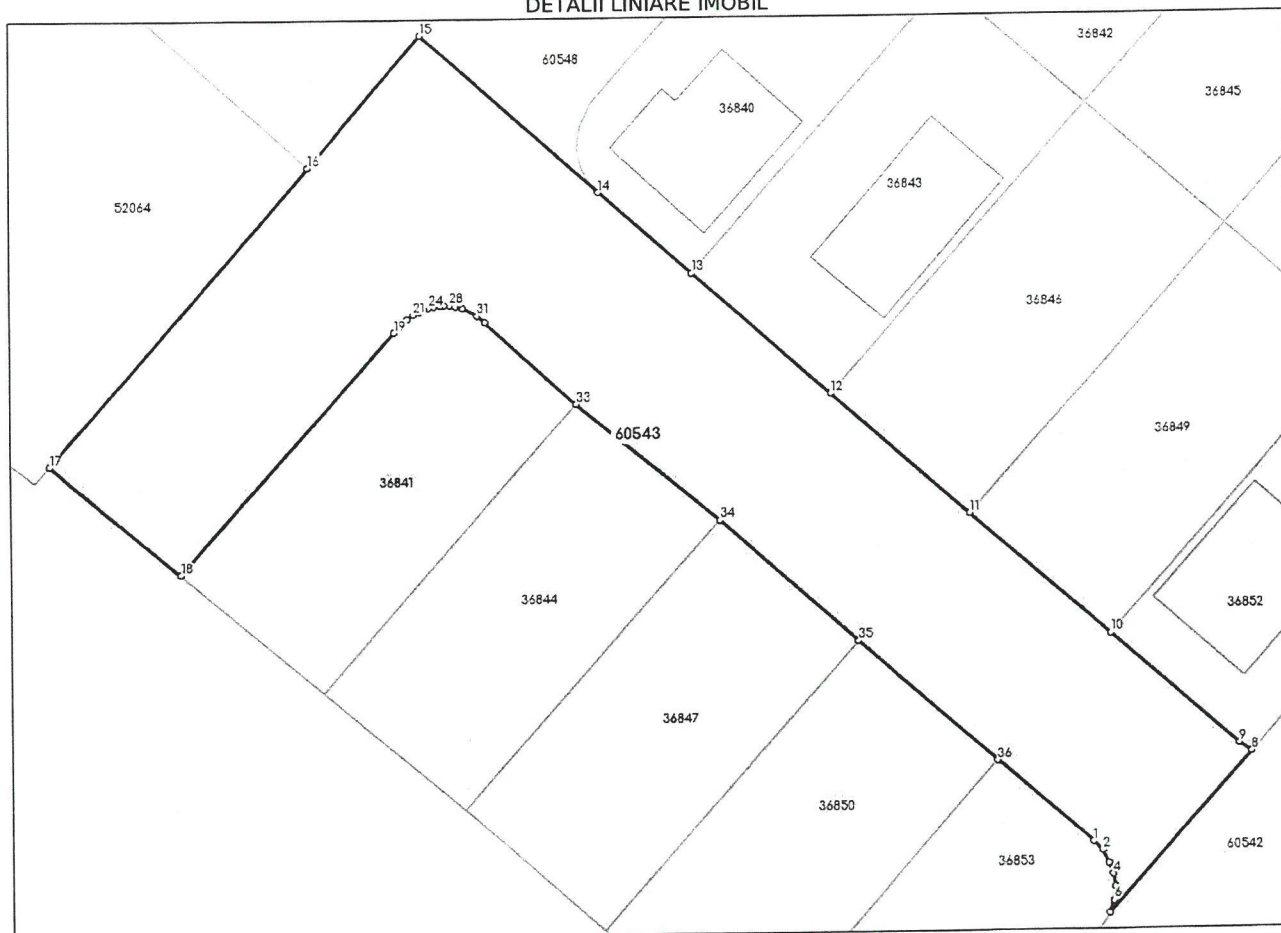
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60543	1.083	partial imprejmuit de gard cu/ fara fundatie

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.083	-	-	-	DRUMURI CAROSABILE, PIETONALE, PARCARI, SPATII VERZI AMENAJATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.835
3	4	0.781
5	6	0.899
7	8	13.884
9	10	11.049
11	12	12.001

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	0.889
4	5	0.797
6	7	0.851
8	9	0.958
10	11	12.0
12	13	12.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	8.0	14	15	15.436
15	16	11.166	16	17	25.677
17	18	11.003	18	19	21.001
19	20	1.256	20	21	0.478
21	22	0.442	22	23	0.311
23	24	0.315	24	25	0.378
25	26	0.372	26	27	0.302
27	28	0.334	28	29	0.401
29	30	0.508	30	31	1.042
31	32	0.677	32	33	7.978
33	34	12.005	34	35	11.999
35	36	12.001	36	1	8.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
10-07-2024

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
IONEL BIG

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARĂ 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
60543	1083 mp	Intravilan Mun. Suceava, Cartier Europa, str. VIENA, Jud. Suceava
Cartea Funciară nr. 60543		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	1083	Limita partial împrejmuita
	Total	1083	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
	Total		
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1083 mp			
Suprafața din act = 6166 mp			
Executat de: CAD ANDRONIC S.R.L. Autentificat în baza de date a terenului, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Data: 2024.06.27 21:12:07 +03'00'		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura Data: 43199/2024 Angela Trifan Semnat digital de Angela Trifan Data: 2024.07.09 13:47:02 +03'00'	

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 60547 Suceava

Nr. cerere	42787
Ziua	27
Luna	06
Anul	2024

Cod verificare
100170028634



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Cartier Europa, Jud. Suceava, STR LONDRA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60547	3.247	parțial împrejmuit de gard cu/ fara fundatie

B. Partea II. Proprietari și acte

B. Partea II. Proprietate și alte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21325 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 820, din 27/03/2024 emis de Lostun Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60547 a imobilului cu numarul cadastral 60547 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58656 inscris in cartea funciara 58656;	A1
Act Notarial nr. 3801, din 16/11/2022 emis de Ilie Valeriana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 58656 a imobilului cu numarul cadastral 58656 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51988 inscris in cartea funciara 51988;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022;	
Act Administrativ nr. 3, din 26/01/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN SUCEAVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT , CIF:-	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 70247 din 12/10/2022; pozitie transcrisa din CF 36988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 34529 din 22/10/2010;	
Act Notarial nr. 4109, din 20/10/2022 emis de BIN LOSTUN ION;		
B4	Se notează modificarea limitei imobilului din prezenta carte funciara	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 76188 din 01/11/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60547	3.247	partial imprejmuit de gard cu/ fara fundatie

DETALII LINIARE IMOBIL



Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.247	-	-	-	DRUMURI CAROSABILE, PIETONALE, PARCARI, SPATII VERZI AMENAJATE

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.69
3	4	3.957
5	6	0.963
7	8	15.068
9	10	35.797
11	12	10.456

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	11.197
4	5	18.162
6	7	18.693
8	9	8.876
10	11	3.974
12	13	26.641

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	0.01	14	15	72.282
15	16	46.136	16	17	51.148
17	18	34.952	18	19	12.4
19	20	60.009	20	21	16.107
21	22	25.0	22	23	9.697
23	24	9.999	24	25	12.001
25	26	12.0	26	27	12.0
27	28	11.99	28	29	0.01
29	30	12.001	30	31	11.999
31	32	6.097	32	33	0.903
33	34	0.874	34	35	0.8
35	36	0.897	36	37	0.748
37	38	0.743	38	1	9.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
12-07-2024

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
MARIANA-GABRIELA DROHOBITCHI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARĂ 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
60547	3247 mp	Intravilan Mun. Suceava, Cartier Europa, str. Londra, Jud. Suceava
Cartea Funciară nr. 60547		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	3247	Limita partial imprejmuita
	Total	3247	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
	Total		

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3247 mp	
Suprafața din act = 3247 mp	

MIHAILA ANDRONIC S.R.L. Execuție Topo CAD ANDRONIC S.R.L. Confirm executarea lucrărilor de teren, corectitudinea în planul de amplasament și corespondența acestuia cu realitatea din teren Semnătura Data.....26.06.2024	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura Data..... 42787/2024 Ciobaniuc Alina-Florina
--	--

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60548 Suceava

Nr. cerere	43197
Ziua	01
Luna	07
Anul	2024

Cod verificare
100170034683



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Cartier Europa, Str Paris, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60548	6.651	parțial împrejmuit de gard cu/ fara fundatie

B. Partea II. Proprietari și acte

B. Partea II. Proprietati si acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21325 / 27/03/2024		
Act Notarial nr. 820, din 27/03/2024 emis de Lostun Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 60548 a imobilului cu numarul cadastral 60548 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 58656 inscris in cartea funciara 58656;	A1
Act Notarial nr. 3801, din 16/11/2022 emis de Ilie Valeriana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 58656 a imobilului cu numarul cadastral 58656 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51988 inscris in cartea funciara 51988;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022;	
Act Administrativ nr. 3, din 26/01/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN SUCEAVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT, CIF:-	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 70247 din 12/10/2022; pozitie transcrisa din CF 36988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 34529 din 22/10/2010;	
Act Notarial nr. 4109, din 20/10/2022 emis de BIN LOSTUN ION;		
B4	Se notează modificarea limitei imobilului din prezenta carte funciara	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 76188 din 01/11/2022;	
43197 / 01/07/2024		
Act Administrativ nr. 21316, din 23/05/2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA; Act Administrativ nr. 56, din 06/03/2023 emis de PRIMARIA SUCEAVA;		
B5	se noteaza actualizarea categoriei de folosinta a imobilului din teren faneata in drum	A1
Act Administrativ nr. 79, din 28/03/2013 emis de PRIMARIA SUCEAVA;		
B6	se noteaza atribuirea denumirii imobilului de str. Paris din cartier Europa	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

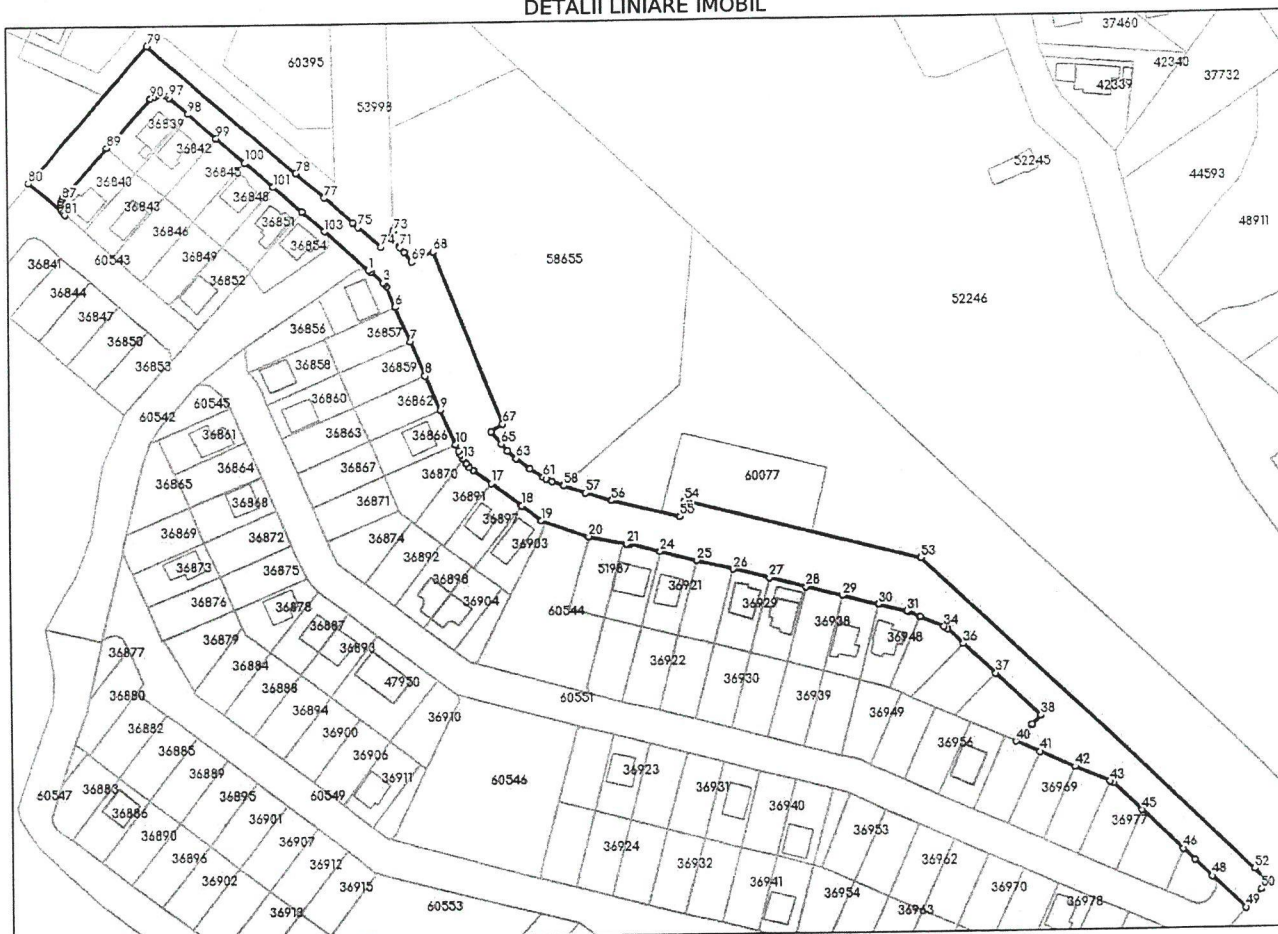
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60548	6.651	partial imprejmuit de gard cu/ fara fundatie

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.651	-	-	-	DRUMURI CAROSABILE, PIETONALE, PARCARI, SPATII VERZI AMENAJATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	0.822	2	3	5.288	3	4	0.822
4	5	0.937	5	6	7.072	6	7	12.0
7	8	12.0	8	9	12.001	9	10	11.999
10	11	2.457	11	12	1.264	12	13	1.502
13	14	1.818	14	15	1.561	15	16	1.563
16	17	7.187	17	18	12.001	18	19	7.844
19	20	15.734	20	21	12.5	21	22	0.518
22	23	0.436	23	24	10.001	24	25	11.999

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	12.0	26	27	12.0	27	28	12.0
28	29	11.999	29	30	12.0	30	31	9.429
31	32	0.662	32	33	3.982	33	34	8.317
34	35	1.395	35	36	6.766	36	37	14.077
37	38	19.856	38	39	4.0	39	40	7.481
40	41	8.173	41	42	12.0	42	43	12.001
43	44	1.267	44	45	12.502	45	46	18.159
46	47	4.99	47	48	7.766	48	49	14.87
49	50	7.814	50	51	3.176	51	52	6.014
52	53	145.867	53	54	78.125	54	55	5.256
55	56	22.457	56	57	8.717	57	58	7.31
58	59	3.977	59	60	1.905	60	61	1.111
61	62	5.015	62	63	5.407	63	64	3.575
64	65	3.022	65	66	5.233	66	67	4.435
67	68	59.447	68	69	7.601	69	70	3.923
70	71	2.062	71	72	2.597	72	73	3.358
73	74	6.473	74	75	9.665	75	76	2.335
76	77	12.001	77	78	12.0	78	79	62.667
79	80	57.964	80	81	15.436	81	82	1.051
82	83	0.907	83	84	0.808	84	85	1.026
85	86	0.854	86	87	0.83	87	88	0.826
88	89	21.0	89	90	21.0	90	91	1.155
91	92	0.942	92	93	0.902	93	94	0.735
94	95	0.739	95	96	0.695	96	97	1.139
97	98	7.999	98	99	12.001	99	100	12.0
100	101	12.0	101	102	12.0	102	103	9.709
103	1	18.786						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
12-07-2024

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
CRISTINA-DORINA ONOFREI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60549 Suceava

Nr. cerere	43195
Ziua	01
Luna	07
Anul	2024

Cod verificare
100170031931



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Cartier Europa, Str Madrid, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60549	4.198	partial imprejmuit de gard cu/ fara fundatie

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21325 / 27/03/2024		
Act Administrativ nr. 3, din 26/01/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN SUCEAVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA-DOMENIUL PRIVAT, CIF:-		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 58656/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 80964 din 17/11/2022; pozitie transcrisa din CF 51988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 70247 din 12/10/2022; pozitie transcrisa din CF 36988/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 34529 din 22/10/2010;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60549	4.198	parțial împrejmuit de gard cu/ fara fundatie

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.198	-	-	-	DRUMURI CAROSABILE, PIETONALE, PARCARI, SPATII VERZI AMENAJATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	12.251	2	3	3.775	3	4	10.656
4	5	1.344	5	6	12.009	6	7	11.991
7	8	12.0	8	9	12.0	9	10	12.0
10	11	12.001	11	12	9.999	12	13	0.41
13	14	0.395	14	15	6.858	15	16	38.746
16	17	9.497	17	18	12.4	18	19	21.937
19	20	8.769	20	21	22.077	21	22	14.217
22	23	11.012	23	24	0.662	24	25	0.035

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	0.965	26	27	1.472	27	28	12.0
28	29	12.0	29	30	11.999	30	31	12.0
31	32	12.001	32	33	11.999	33	34	3.829
34	35	8.371	35	36	0.753	36	37	18.133
37	38	11.213	38	39	16.555	39	40	12.0
40	41	11.999	41	42	12.0	42	43	12.0
43	44	12.0	44	45	12.0	45	46	12.0
46	47	8.131	47	48	1.791	48	49	0.693
49	50	11.307	50	51	12.0	51	52	11.999
52	53	12.0	53	54	12.0	54	55	12.0
55	56	10.0	56	57	51.827	57	58	0.639
58	59	5.203	59	60	12.0	60	61	12.0
61	62	12.0	62	63	12.001	63	64	11.989
64	65	11.966	65	66	0.473	66	67	18.882
67	68	0.44	68	69	12.0	69	70	12.001
70	71	6.417	71	72	1.184	72	73	29.974
73	74	0.756	74	75	0.813	75	76	0.74
76	77	0.87	77	78	0.85	78	79	0.838
79	80	0.827	80	81	0.825	81	82	0.853
82	83	0.835	83	84	0.906	84	1	2.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,
09-07-2024

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
ADRIANA-BRINDUSA ONCIUL

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 61052 Suceava

Nr. cerere	50498
Ziua	31
Luna	07
Anul	2024

Cod verificare
100172052904



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str MĂRĂȘEȘTI, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61052	5.263	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50498 / 31/07/2024		
Act Administrativ nr. HCL nr. 88, din 28/03/2024 emis de Consiliul Local al Municipiului Suceava, anexa nr. 1 la HCL; Act Administrativ nr. adeverinta nr. 15750, din 12/04/2024 emis de Primaria Municipiului Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA , domeniul privat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	13.347	26	27	5.417	27	28	17.256
28	29	15.253	29	30	11.848	30	31	20.107
31	32	0.994	32	33	9.71	33	34	0.192
34	35	8.793	35	36	6.089	36	37	22.463
37	38	4.597	38	39	19.487	39	40	16.33
40	41	14.767	41	42	1.071	42	43	4.679
43	44	0.12	44	45	20.994	45	46	3.13
46	47	18.374	47	48	10.159	48	49	12.557
49	50	6.814	50	51	12.829	51	52	9.035
52	53	8.662	53	54	6.806	54	55	1.519
55	56	4.358	56	57	2.457	57	58	3.735
58	59	4.149	59	60	2.59	60	61	1.808
61	62	1.949	62	63	1.891	63	64	2.735
64	65	6.299	65	66	8.68	66	67	6.92
67	68	6.069	68	69	1.474	69	70	5.555
70	71	4.53	71	72	1.822	72	73	2.365
73	74	10.981	74	75	6.987	75	76	13.187
76	77	7.221	77	78	2.441	78	79	2.294
79	80	3.286	80	81	11.345	81	82	0.326
82	83	9.648	83	84	0.317	84	85	7.285
85	86	0.346	86	87	7.1	87	88	0.389
88	89	4.805	89	90	5.415	90	91	8.389
91	92	8.915	92	93	5.436	93	94	2.95
94	95	1.6	95	96	15.405	96	97	2.356
97	98	1.397	98	99	2.891	99	100	2.12
100	101	6.705	101	102	4.244	102	103	1.716
103	104	2.529	104	105	1.813	105	106	6.377
106	107	13.746	107	108	2.6	108	109	3.999
109	110	2.271	110	111	1.241	111	112	10.569
112	113	2.208	113	114	8.498	114	115	12.702
115	116	12.587	116	117	16.202	117	118	0.43
118	1	9.44						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
21-08-2024

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
IONELA VARTOLOMEI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100172052904

Incheiere Nr. 50498 / 31-07-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 50498 / 31-07-2024

INCHEIERE Nr. 50498

Registrator: PETRICĂ BORGOVAN

Asistent: IONELA VARTOLOMEI

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.HCL nr. 88/28-03-2024 emis de Consiliul Local al Municipiului Suceava, anexa nr. 1 la HCL;
-Act Administrativ nr.adeverinta nr. 15750/12-04-2024 emis de Primaria Municipiului Suceava;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. topografic 1617, inscris in cartea funciara 57907 UAT Suceava avand proprietarii: GEMEINDE SUCZAWA in cota de 1/1 de sub B.1;
- imobilul cu nr. topografic 1227/1, inscris in cartea funciara 53977 UAT Suceava avand proprietarii: STATUL ROMÂN (MINISTERUL AGRICULTURII) in cota de 1/1 de sub B.1;
- imobilul cu nr. cadastral 61052
- imobilul cu nr. cadastral 61052 s-a format din o parte a parcelei 1617 asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 57907 UAT Suceava;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL SUCEAVA, domeniul privat, sub B.1 din cartea funciara 61052 UAT Suceava;
- imobilul cu nr. cadastral 61052 s-a format din o parte a parcelei 1227/1 asupra A.1 sub B.3 din cartea funciara 53977 UAT Suceava;
- imobilul cu nr. cadastral 61052 s-a format din o parte a parcelei 1347 fara CF.

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL SUCEAVA
ANDRONIC MIHAI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

22-08-2024

Registrator,

PETRICĂ BORGOVAN

Asistent Registrator,

IONELA VARTOLOMEI

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018
Autenticitatea documentului poate fi verificată la adresa www.ancpi.ro/verificare

Pagina 1 din 2

CARTE FUNCİARĂ NR. 60992
COPIE

Carte Funciară Nr. 60992 Suceava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str MĂRĂȘEȘTI, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60992	7.671	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45436 / 10/07/2024		
Act Administrativ nr. HCL 88 si anexa nr. 1, din 28/03/2024 emis de primaria suceava; Act Administrativ nr. 122861, din 04/07/2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA; Act Administrativ nr. 15749 adresa, din 12/04/2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL SUCEAVA , domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI

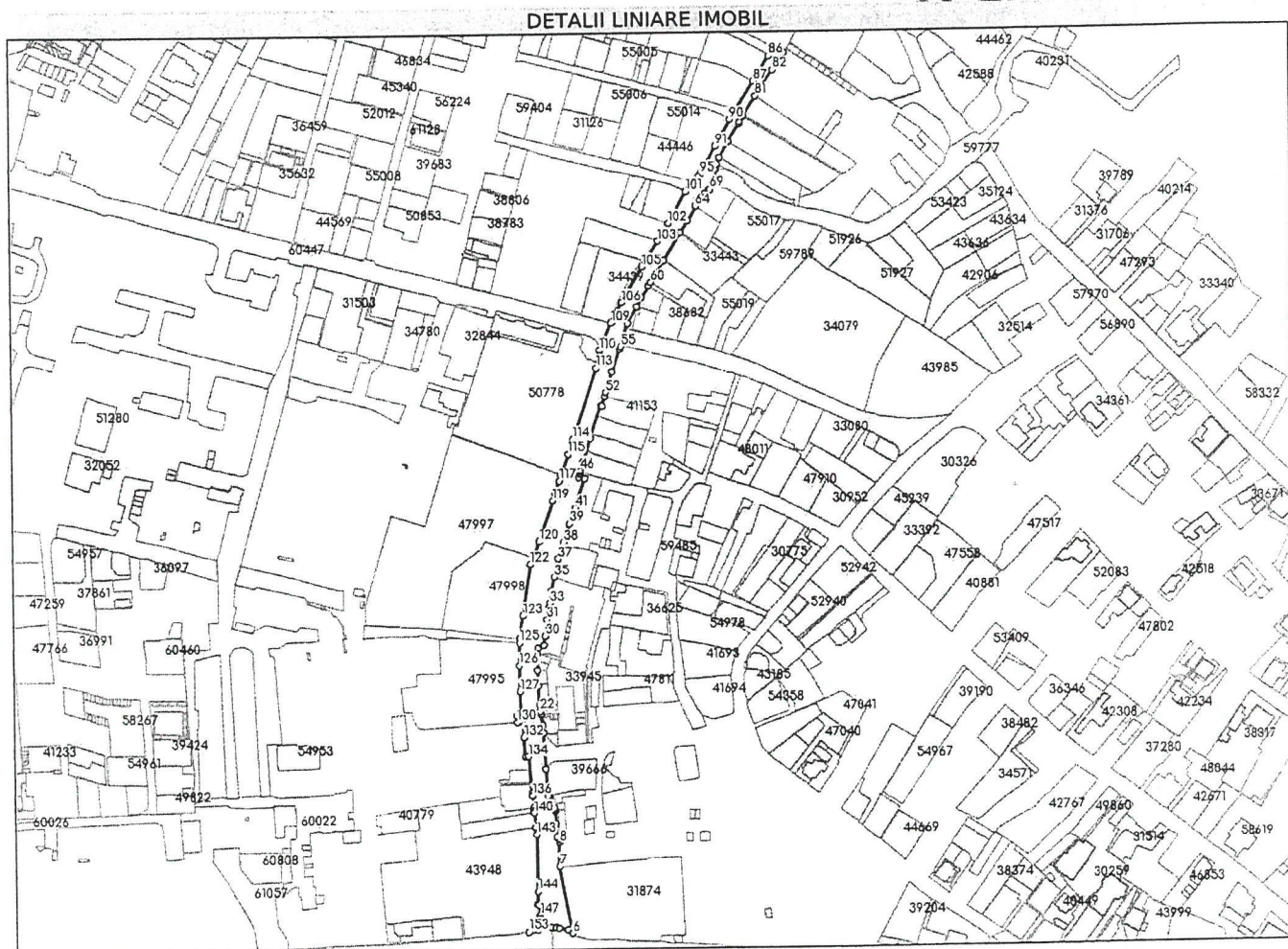
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60992	7.671	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	10.865	26	27	4.181	27	28	3.809
28	29	0.967	29	30	6.08	30	31	11.03
31	32	7.904	32	33	3.312	33	34	8.575
34	35	9.49	35	36	5.745	36	37	6.856
37	38	11.62	38	39	13.185	39	40	4.698
40	41	6.943	41	42	20.85	42	43	4.01
43	44	2.413	44	45	1.292	45	46	0.859
46	47	5.964	47	48	16.582	48	49	22.897
49	50	0.668	50	51	6.63	51	52	2.866
52	53	14.574	53	54	15.868	54	55	2.127
55	56	16.265	56	57	12.735	57	58	6.793
58	59	9.64	59	60	2.999	60	61	17.235
61	62	22.01	62	63	9.096	63	64	10.999
64	65	0.541	65	66	6.567	66	67	3.767
67	68	3.44	68	69	0.733	69	70	14.0
70	71	0.916	71	72	1.296	72	73	1.212
73	74	4.734	74	75	0.184	75	76	12.11
76	77	14.236	77	78	1.256	78	79	3.808
79	80	1.108	80	81	15.462	81	82	21.297
82	83	11.537	83	84	2.705	84	85	8.301
85	86	6.882	86	87	20.14	87	88	22.32
88	89	0.587	89	90	7.79	90	91	20.608
91	92	14.098	92	93	0.113	93	94	5.136
94	95	2.246	95	96	1.901	96	97	3.057
97	98	1.612	98	99	0.417	99	100	0.601
100	101	7.43	101	102	24.209	102	103	13.819
103	104	15.751	104	105	4.658	105	106	27.96
106	107	7.816	107	108	6.038	108	109	2.006
109	110	19.828	110	111	3.464	111	112	2.607
112	113	6.337	113	114	50.239	114	115	10.472
115	116	14.301	116	117	4.459	117	118	9.618
118	119	4.465	119	120	29.304	120	121	11.631
121	122	5.048	122	123	35.21	123	124	14.944
124	125	3.174	125	126	15.523	126	127	17.466
127	128	13.92	128	129	3.936	129	130	4.981
130	131	4.612	131	132	8.851	132	133	12.973
133	134	2.242	134	135	25.159	135	136	1.872
136	137	8.15	137	138	2.23	138	139	0.98
139	140	0.596	140	141	9.854	141	142	0.15
142	143	5.118	143	144	38.463	144	145	8.671
145	146	0.817	146	147	7.004	147	148	2.063
148	149	2.471	149	150	3.793	150	151	1.091
151	152	2.215	152	153	2.711	153	1	6.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 61100 Suceava

Nr. cerere	51758
Ziua	06
Luna	08
Anul	2024

Cod verificare
100172863159



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str MUNCII, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61100	1.653	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51758 / 06/08/2024		
Act Administrativ nr. 170, din 31/05/2024 emis de Consiliul Local al SUCEAVA si a anexei; Act Administrativ nr. 28830, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA , Domeniul Privat		

C. Partea III. SARCINI .

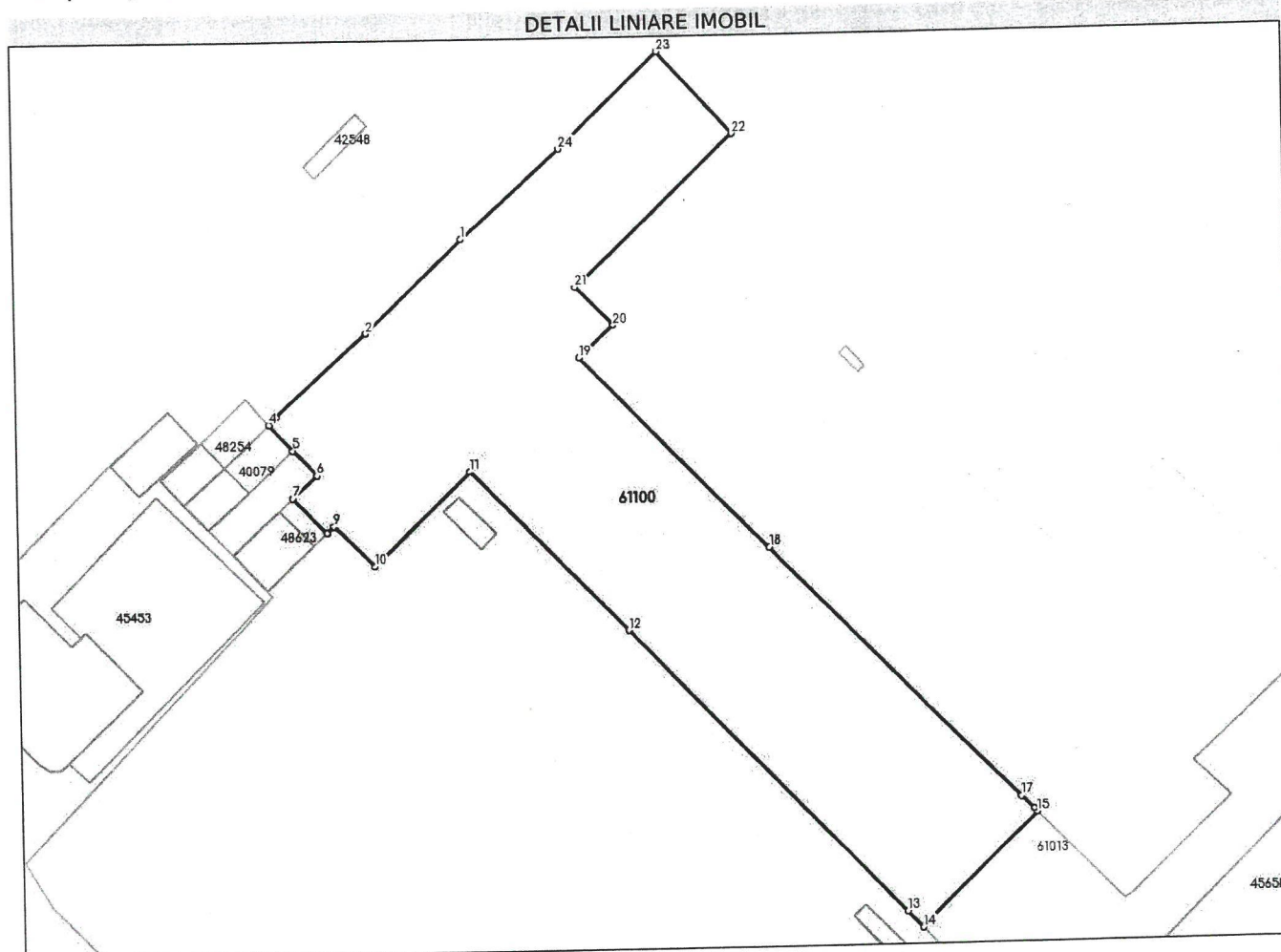
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61100	1.653	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.653	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.779
3	4	1.029
5	6	3.294
7	8	4.599
9	10	5.397
11	12	21.249

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	11.584
4	5	3.301
6	7	3.132
8	9	0.872
10	11	12.734
12	13	37.68

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	2.133	14	15	15.353
15	16	0.43	16	17	1.702
17	18	33.656	18	19	25.445
19	20	4.476	20	21	5.129
21	22	20.677	22	23	10.558
23	24	13.052	24	1	12.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
05-09-2024

Asistent Registrator,
IONEL BIG

Referent,

Data eliberării,
//_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)



100172863159

Incheiere Nr. 51758 / 06-08-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 51758 / 06-08-2024

INCHEIERE Nr. 51758

Registrator: AURORA SAVU

Asistent: IONEL BIG

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.28830/17-07-2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA;
- Act Administrativ nr.170/31-05-2024 emis de Consiliul Local al SUCEAVA si a anexei;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211
Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 61100
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL SUCEAVA, Domeniul Privat, sub B.1 din cartea funciara 61100 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL SUCEAVA
ANDRONIC MIHAI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

06-09-2024

Registrator,

AURORA SAVU

Asistent Registrator,

IONEL BIG

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
Adresa: Localitate: Suceava, Bdul 1 Decembrie 1918 Nr.3, cod postal 720262

Nr.cerere	51758
Ziua	06
Luna	08
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL SUCEAVA
Domiciliul Loc. Suceava, Str 1 MAI, Nr. 5A, Jud. Suceava

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **51758** din data **06-08-2024**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI SUCEAVA cu numărul cadastral

1) **61100**, Loc. Suceava, Str MUNCII, Jud. Suceava, UAT Suceava, , în suprafață măsurată de **1653 mp** și suprafață din acte **1653 mp**,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: **05-09-2024**.

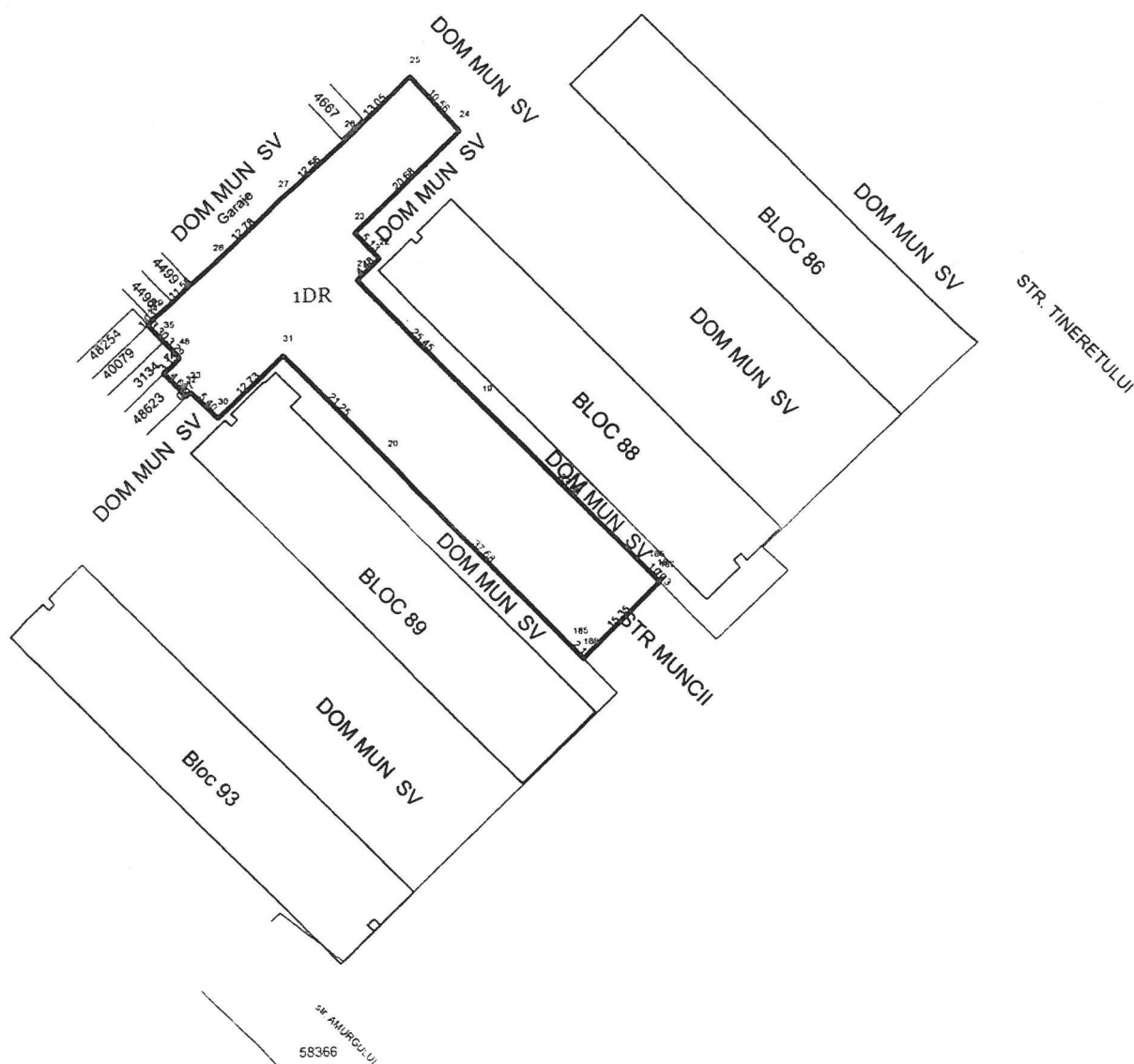
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
GEORGE CONSTANTINOVICI

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

SCARĂ 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
61100	1653 mp	Intravilan Mun. Suceava, Strada Muncii, Jud. Suceava
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	1653	Imprejmuit parțial de gard cu/ fara fundatie
	Total	1653	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1653 mp			
Suprafața din act = 1653 mp			
Executanți TOPOCAD ANDRONIC S.R.L.		Inspector	
Soseala de la Nr.2818			
Confirmăm executarea planului de amplasament și delimitare a terenului, corectitudinea		Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în	
încadrarea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară		sistemul integrat de cadastru și carte funciară	
Semnatura		Semnatura	
Data: 05.08.2024		51758/2024	
		Semnat digital de	
		George	
		Constantinovici	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 61046 Suceava

Nr. cerere	52516
Ziua	08
Luna	08
Anul	2024

Cod verificare
100173399505



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Jud. Suceava, STR. MITROPOLIT VLADIMIR REPTA

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61046	967	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52516 / 08/08/2024		
Act Administrativ nr. 170, din 31/05/2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA; Act Administrativ nr. ANEXA, din 31/05/2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA; Act Administrativ nr. 28828, din 17/07/2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA , DOMENIU PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

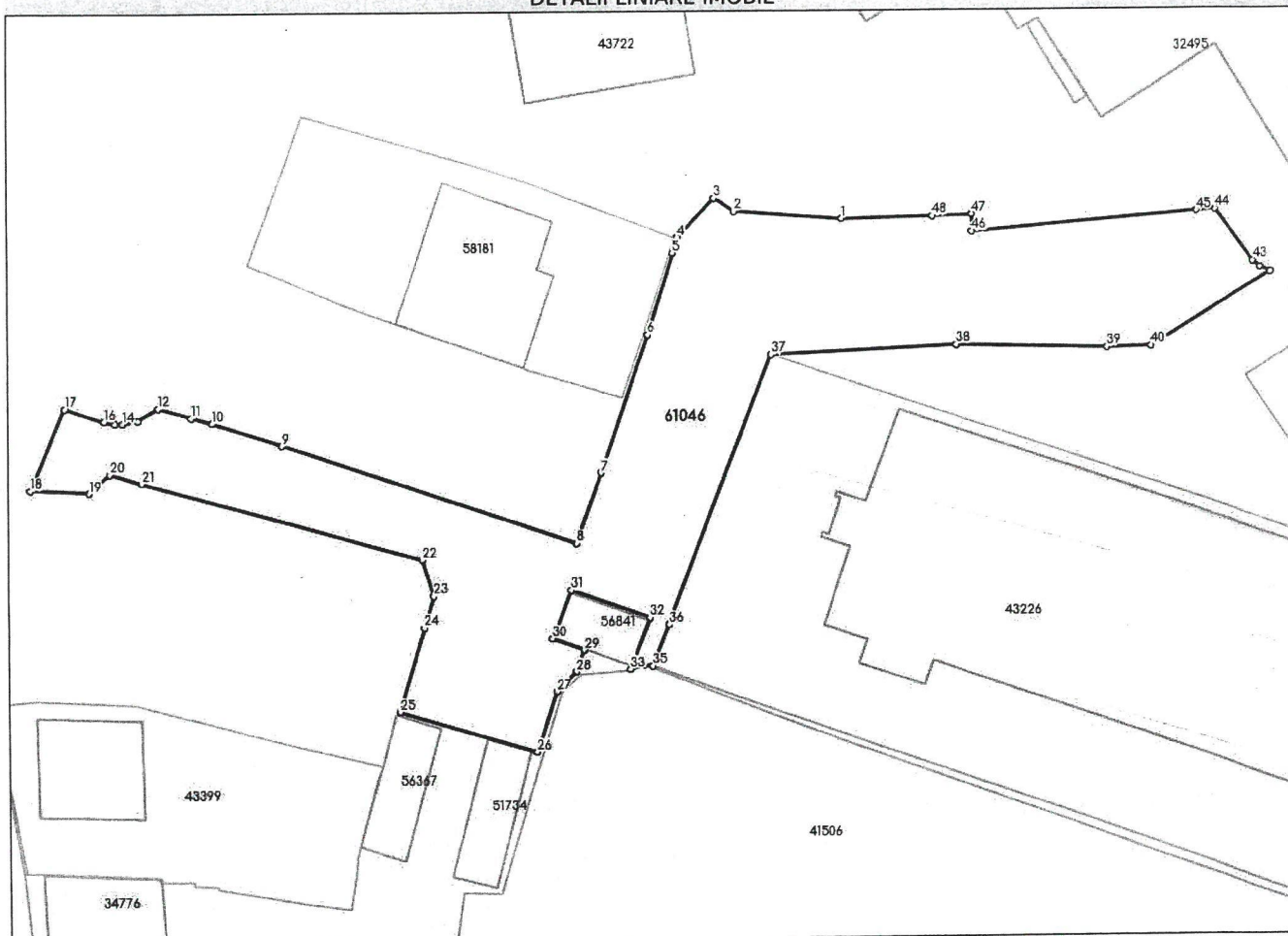
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61046	967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	967	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.275	2	3	1.825	3	4	4.101
4	5	1.289	5	6	6.575	6	7	11.096
7	8	5.688	8	9	23.786	9	10	5.526
10	11	1.661	11	12	2.626	12	13	1.798
13	14	1.186	14	15	0.547	15	16	0.888
16	17	3.15	17	18	6.789	18	19	4.489
19	20	2.127	20	21	2.543	21	22	22.191
22	23	2.859	23	24	2.525	24	25	6.755

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	10.938	26	27	4.893	27	28	2.165
28	29	1.783	29	30	2.621	30	31	3.974
31	32	6.296	32	33	4.203	33	34	1.072
34	35	0.67	35	36	3.429	36	37	21.963
37	38	14.192	38	39	11.43	39	40	3.349
40	41	10.995	41	42	0.91	42	43	0.737
43	44	4.979	44	45	1.48	45	46	17.187
46	47	1.339	47	48	3.005	48	1	6.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

21-08-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

MIHAELA ONISORU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100173399505

Incheiere Nr. 52516 / 08-08-2024



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 52516 / 08-08-2024

INCHEIERE Nr. 52516

Registrator: PETRONELA FILIP

Asistent: MIHAELA ONISORU

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.170/31-05-2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA;
- Act Administrativ nr.28828/17-07-2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA;
- Act Administrativ nr.ANEXA/31-05-2024 emis de PRIMARIA SUCEAVA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 61046
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL SUCEAVA, DOMENIU PRIVAT, sub B.1 din cartea funciara 61046 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL SUCEAVA

ANDRONIC MIHAI

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

21-08-2024

Registrator,

PETRONELA FILIP

Asistent Registrator,

MIHAELA ONISORU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
Adresa: Localitate: Suceava, Bdul 1 Decembrie 1918 Nr.3, cod postal 720262

Nr.cerere	52516
Ziua	08
Luna	08
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL SUCEAVA
Domiciliul Loc. Suceava, Str 1 MAI, Nr. 5A, Jud. Suceava

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 52516 din data 08-08-2024, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI SUCEAVA cu numărul cadastral

1) **61046**, Loc. Suceava, Jud. Suceava, STR. MITROPOLIT VLADIMIR REPTA, UAT Suceava, , în suprafață măsurată de 967 mp și suprafață din acte 967 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 20-08-2024.

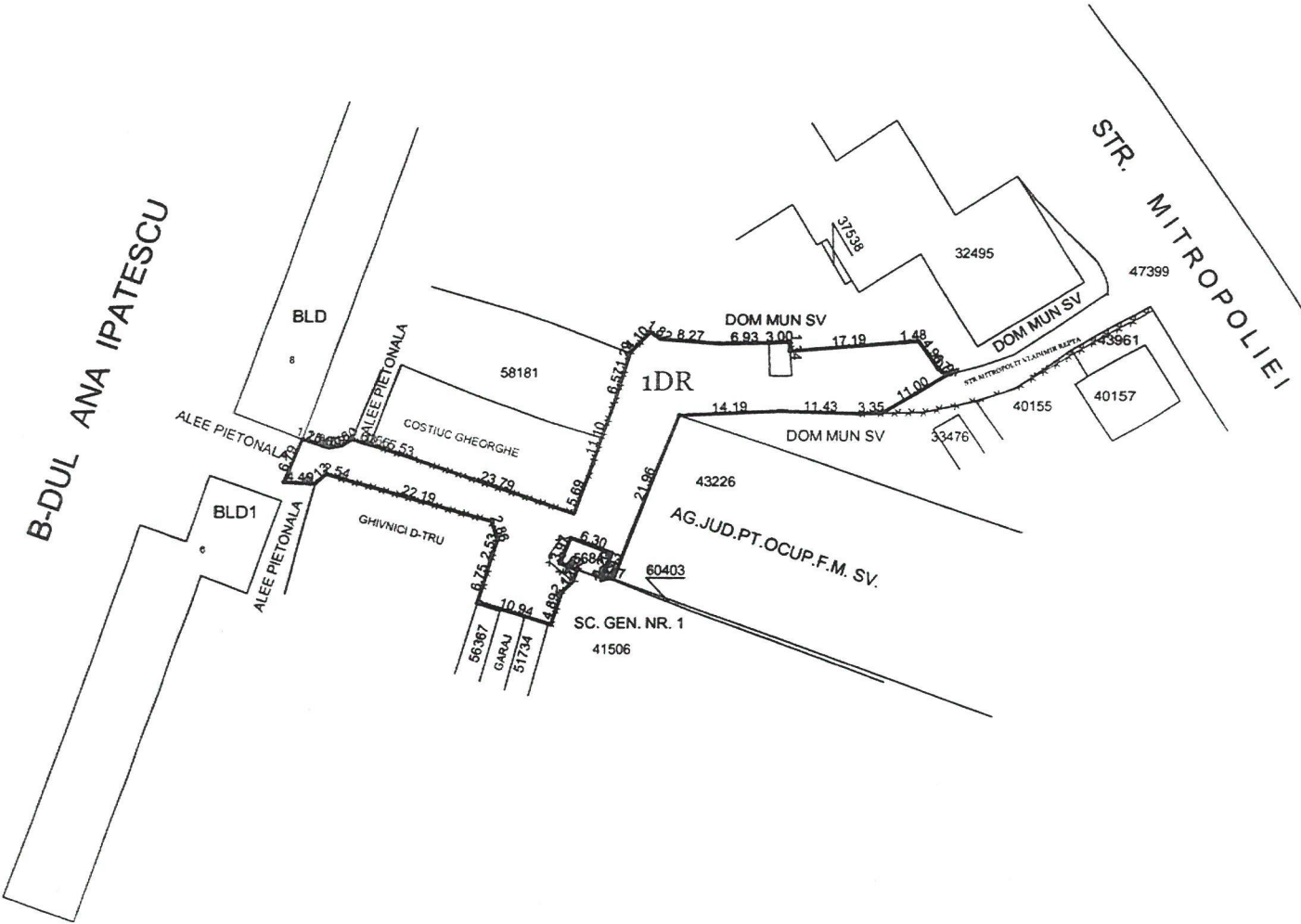
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ANCA-IULIANA PINTEALA



Plan de amplasament și delimitare a imobilului
SCARĂ 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
61046	967 mp	Intravilan Mun. Suceava, str Mitropolit Vladimir Repta , Jud. Suceava
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	967	Imprejmuit partial de gard cu/ fara fundatie
Total		967	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 967 mp			
Suprafața din act = 967 mp			
Executanți TOPO CAD ANDRONIC S.R.L.		Inspector	
MIHAI ANDRONIC		Anca-Iuliana Pinteala	
Confirm executarea planului de amplasament și delimitare a terenului în conformitate cu planul de amplasament și delimitare a terenului		Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea în sistemul integrat de cadastru și cartografiere	
Semnătura		Semnătura	
Data: 07.08.2024		Data: 2024.08.20 13:49:17 +03'00'	
		52516/2024	

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 61050 Suceava

Nr. cerere	51761
Ziua	06
Luna	08
Anul	2024

Cod verificare
100172869594



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suceava, Str CELULOZEI , Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61050	4.842	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51761 / 06/08/2024		
Act Administrativ nr. HCL nr. 170, din 31/05/2024 emis de Consiliul Local al Municipiului Suceava, anexa nr. 1 la HCL; Act Administrativ nr. 28826, din 17/07/2024 emis de Primăria Municipiului Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA , domeniul privat		

C. Partea III. SARCINI .

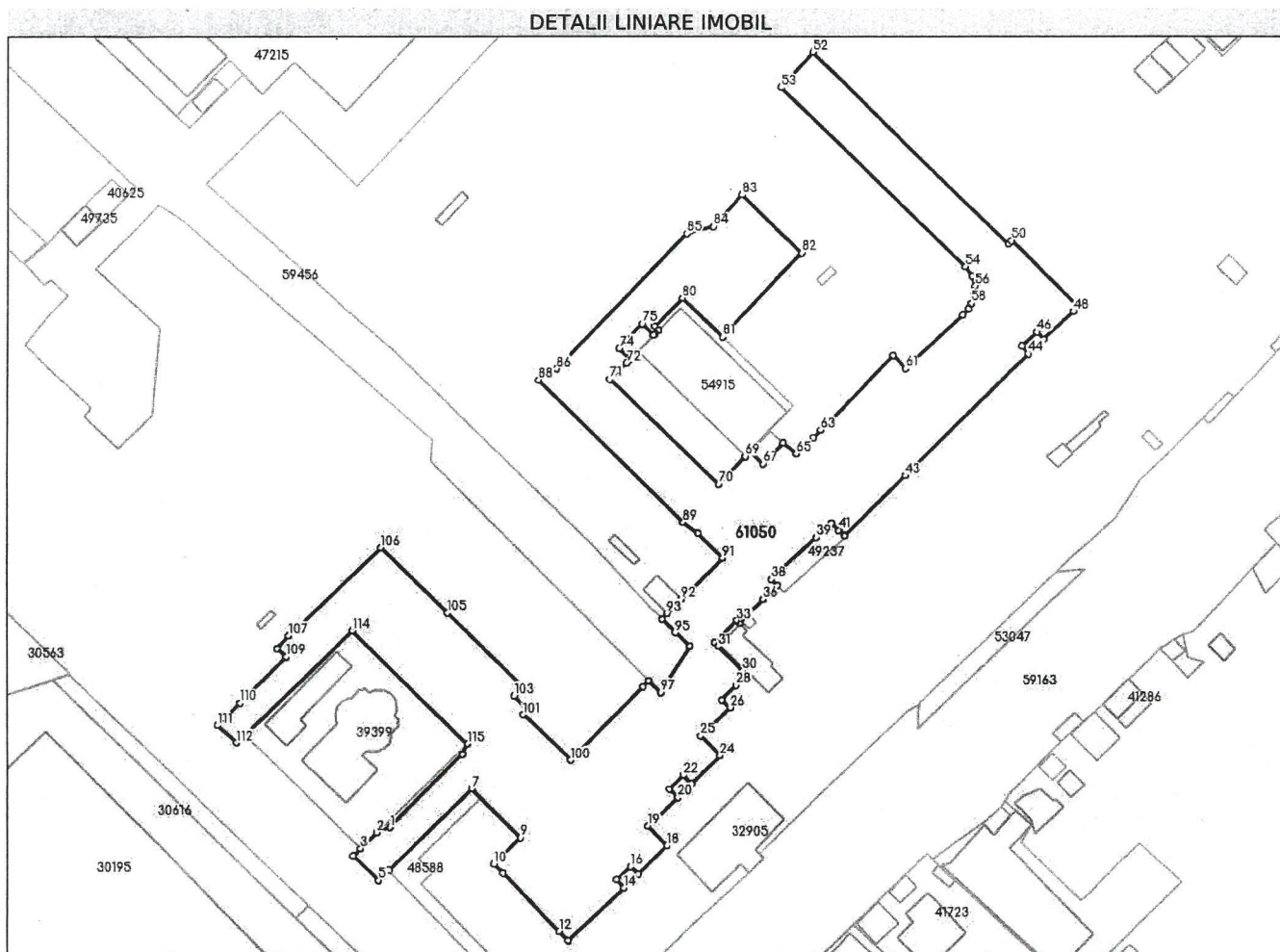
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61050	4.842	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.842	Str. Celulozei	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	2.654	2	3	4.067	3	4	1.887
4	5	6.455	5	6	2.564	6	7	21.162
7	8	0.151	8	9	12.489	9	10	6.806
10	11	2.28	11	12	14.855	12	13	2.302
13	14	13.964	14	15	2.012	15	16	3.424
16	17	1.975	17	18	7.277	18	19	4.932
19	20	7.574	20	21	2.163	21	22	3.532
22	23	2.199	23	24	7.28	24	25	5.05

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	7.429	26	27	2.07	27	28	3.695
28	29	2.768	29	30	0.996	30	31	6.343
31	32	0.97	32	33	5.807	33	34	0.692
34	35	2.233	35	36	3.889	36	37	3.585
37	38	1.627	38	39	11.238	39	40	3.76
40	41	1.786	41	42	1.476	42	43	15.732
43	44	31.432	44	45	1.826	45	46	3.698
46	47	1.795	47	48	7.364	48	49	1.083
49	50	17.039	50	51	0.843	51	52	50.125
52	53	8.624	53	54	47.056	54	55	2.188
55	56	1.788	56	57	1.674	57	58	1.615
58	59	1.148	59	60	1.458	60	61	14.315
61	62	3.37	62	63	18.963	63	64	1.871
64	65	4.349	65	66	3.122	66	67	5.301
67	68	3.265	68	69	1.292	69	70	7.014
70	71	27.586	71	72	4.233	72	73	0.965
73	74	2.812	74	75	6.1	75	76	2.985
76	77	0.234	77	78	1.015	78	79	1.001
79	80	7.295	80	81	10.297	81	82	21.053
82	83	15.107	83	84	7.806	84	85	5.031
85	86	34.21	86	87	2.456	87	88	1.455
88	89	37.11	89	90	3.322	90	91	6.424
91	92	10.558	92	93	3.717	93	94	1.424
94	95	3.558	95	96	3.688	96	97	10.001
97	98	3.004	98	99	1.542	99	100	18.833
100	101	11.971	101	102	1.258	102	103	3.518
103	104	2.301	104	105	19.123	105	106	17.045
106	107	23.156	107	108	3.16	108	109	2.168
109	110	11.854	110	111	5.781	111	112	4.724
112	113	2.085	113	114	27.19	114	115	29.445
115	116	2.126	116	1	18.688			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

21-08-2024

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

IONELA VARTOLOMEI

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)