

SC ASTRALUX SRL SUCEAVA

Nr. 369 din 12.08.2024

Minută,

încheiată azi 12.08.2024 la sediul DELGAZ GRID SA

Prezenți:

- din partea DELGAZ GRID SA
 - ing. Ioan Taran - Sef Centru Operatiuni Retea,
 - ing. Gheorghe Lupes - Coordonator Acces Retea Electricitate Suceava,
 - ing. Viorel Holenciuc - Sef Centru Dispecer MT Suceava
- din partea SC ASTRALUX SRL Suceava
 - ing. Gherasim Bogdan – proiectant

Subsemnații, luând în discuție întocmirea studiului de soluție pentru: „**Eliberare amplasament in vederea obtinerii avizului favorabil pentru „Construire gradinita cu program prelungit in cartierul Obcini din municipiul Suceava”- faza SS.**

am stabilit de comun acord următoarele:

- a) - situația energetică în zona unde se vor executa lucrările:

Beneficiarul Municipiul Suceava solicita eliberarea de amplasament conform avizului de amplasament eliberat de SC DELGAZ GRID SA nr. 1005387883/09.01.2024

In zona exista PTCZ 264 Suceava, PTCZ 36 Suceava, PTCZ 258 Suceava, PTCZ 259 Suceava, Firida 264.8.1, Firida 264.8.2, Firida 269.5.1.1, LES 20 kV PTCZ 258-PTCZ 259 Suceava, LES 20 kV PTCZ 36-PTCZ 264 Suceava, LES 20 kV PTCZ 264-PTCZ 269 Suceava, LES 0.4 kV PTCZ 264 Suceava-Firida 264.8.1, LES 0.4 kV Firida 264.8.1-Firida 264.8.2, LES 0.4 kV PTCZ 264 Suceava-Firida 264.5.1, LES 0.4 kV Firida 269.5.1-Firida 269.5.1.1.

Conform schemelor monofilare, din fidele 264.8.1, 264.8.2, 269.5.1.1 in prezent sunt alimentate garajele ce urmeaza a fi desfiintate pentru a se construi obiectivul propus. Beneficiarul respectiv primaria municipiului Suceava va face cerere de reziliere contracte, pentru a putea elibera o parte din amplasament respectiv bransamentele electrice pentru garaje.

Pentru eliberarea amplasamentului se vor efectua urmatoarele lucrari:

1. Identificare LES 20 kV PTCZ 258-PTCZ 259 Suceava cablu tip AOSB AL 3x150 in lungime de 640 m conform extrasului din GIS, sectionarea acestuia la o distanta de 100 m fata de PTCZ 258 Suceava si mansonarea acestuia cu 50 m de cablu tip NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp. Sectionare LES 20 kV la o distanta de 500 m fata de PTCZ 259 Suceava si mansonarea acestuia cu cablul pozat de la mansonul mentionat mai sus. Lungimea LES 20 kV PTCZ 258-PTCZ 259 Suceava, se va mari cu maxim 10 m, initial fiind 640 m conform GIS, dupa efectuarea celor 2 mansonari LES 20 kV va avea lungimea de 650 m.
2. Identificare LES 20 kV PTCZ 264-PTCZ 269 Suceava cablu tip A2YSY AL 3x150 in lungime de 138 m conform extrasului din GIS, sectionarea acestuia la o distanta de 78 m fata de PTCZ 269 Suceava si mansonarea acestuia cu 60 m de cablu tip NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp. Pe capetele cablurilor NA2XS(F)2Y se vor efectua capete terminale ce vor fi introduse in celula de linie a PTCZ 264 Suceava. Lungimea LES 20 kV PTCZ 264-PTCZ 269 Suceava nu se va modifica, va ramane 138 m conform extrasului din GIS.
3. Identificare LES 20 kV PTCZ 36-PTCZ 264 Suceava cablu tip AOSB AL 3x150 mmp in lungime de 200 m conform extrasului din GIS, sectionarea acestuia la o distanta de 140 m fata de PTCZ 36 Suceava si mansonarea acestuia cu 60 m de cablu tip NA2XS(F)2Y 3x1x150 mmp. Pe capetele cablurilor NA2XS(F)2Y se vor efectua capete terminale ce vor fi introduse in celula de linie a PTCZ 264 Suceava. Lungimea LES 20 kV PTCZ 36-PTCZ 264 Suceava nu se va modifica, va ramane 200 m conform extrasului din GIS.
4. Firida 264.8.1 este racordata in prezent din PTCZ 264 plecarea nr. 8 cu cablu tip NA2XY 3x70 +25 mmp in lungime de 20 m. Din Firida 264.8.1 este o extindere de retea cu cablu 4x25



mmp in lungime de 20 m pana la Firida 264.8.2 tip FB amplasata pe peretele exterior al garajelor ce vor fi desfiintate. Din aceste doua firide in prezent sunt alimentate doar garajele ce vor fi desfiintate. Beneficiarul, respectiv primaria municipiului Suceava, va solicita rezilierea contractelor de furnizare aferente garajelor, pentru a putea fi demontate contoarele existente. In acest caz propunem desfiintarea firidei tip FB 264.8.2 si inlocuirea respectiv reamplasarea firidei 264.8.1 Firida 264.8.1 va fi inlocuita cu o firida tip E3+4 conform ST 001 DELGAZ, reamplasata pe peretele exterior al PTCZ 264 Suceava si racordata cu cablu tip NA2XBY 3x240+120 mmp in lungime de 10 m din TDRI al PTCZ 264 Suceava plecarea nr.8.

5. Identificare LES 0.4 kV PTCZ 264 Suceava-Firida 264.5.1 cablu tip NA2XY 3x240+120 mmp in lungime de 230 m conform extrasului din GIS. Sectionare LES 0.4 kV la o distanta de 65 m fata de PTCZ 264 respectiv la o distanta de 165 m fata de firida 264.5.1. De la manson se va poza pe domeniul public un LES 0.4 kV cablu tip NA2XY 3x240+120 mmp in lungime de 65 m ce se va racorda in TDRI al PTCZ 264 Suceava, plecarea nr.5.
6. Firida 269.5.1.1 tip FB este amplasata in prezent pe peretele exterior al garajelor ce vor fi desfiintate si alimenteaza doar garajele pentru care beneficiarul va solicita rezilierea contractelor de racordare. Este alimentata din Firida 269.5.1 cu cablu tip NA2XY 3x35+16 mmp in lungime de 20 m. Propunem inlocuirea si reamplasarea firidei 269.5.1.1 pe domeniu public la limita de propietate si alimentarea acesteia din firida 269.5.1 cu cablu tip NA2XBY 3x240+120 mmp in lungime de 20 m. Noua firida va fi tip E3+4 si va respecta specificatiile tehnice DELGAZ GRID.

Toate mansoanele vor fi efectuate pe domeniu public al municipiului Suceava, si firidele reamplasate vor fi montate pe domeniul public al municipiului Suceava la limita de proprietate.

La mansoane se vor prevedea ca rezerva lungimea necesara refacerii mansonului de doua ori si la capetele terminale se vor prevedea ca rezerva lungimea necesara refacerii capatului terminal inca o data.

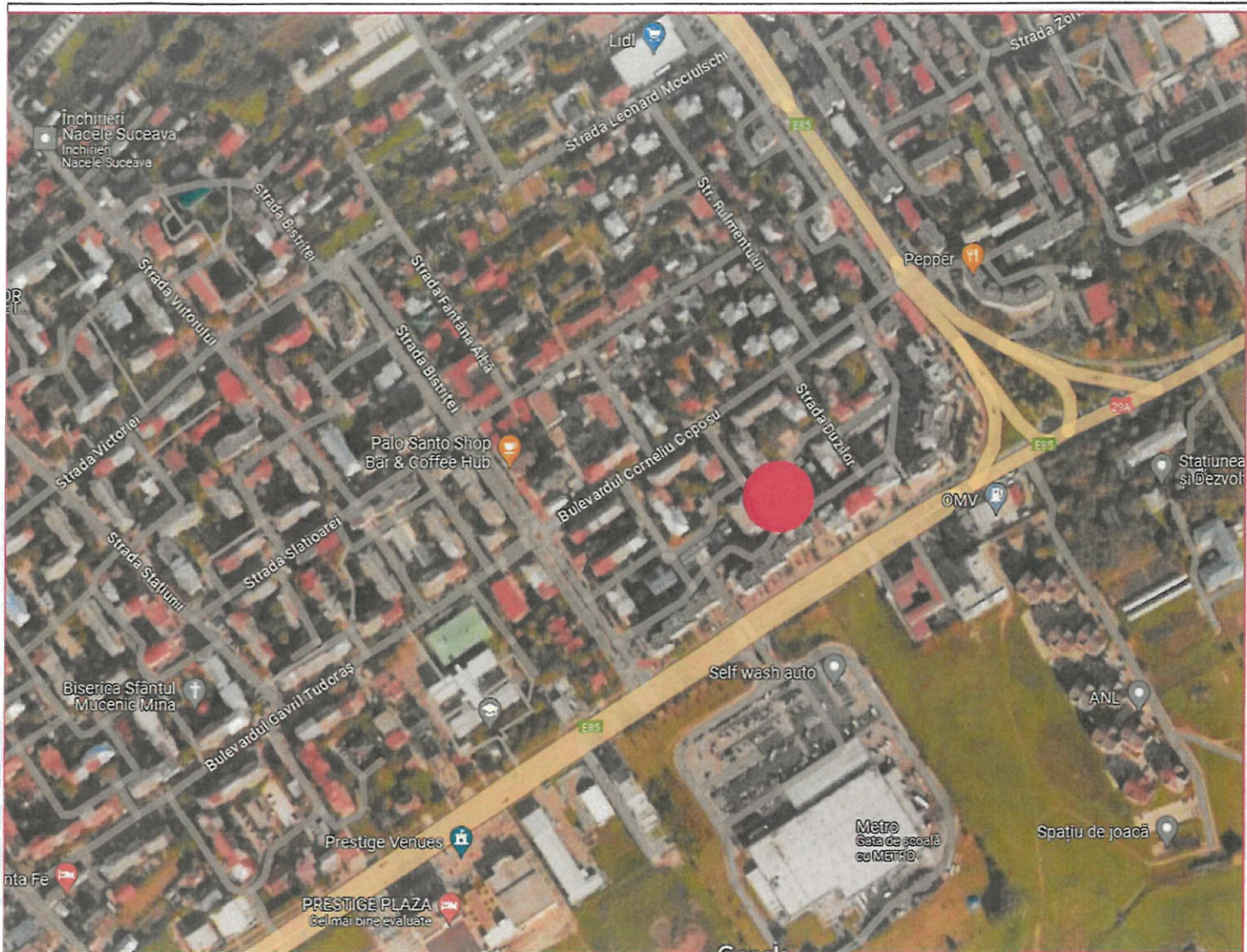
DELGAZ GRID SA
Sef Centru Operatiuni Retea,
ing. Ioan Taran

DELGAZ GRID SA
sef Centru Dispecer MT Suceava
ing. Viorel Holenciuc

DELGAZ GRID SA
Coordonator Acces Retea Electricitate Suceava,
ing. Gheorghe Lupes

SC Astralux SRL Suceava,
Proiectant,
ing. Gherasim Bogdan





AMPLASAMENT STUDIAT

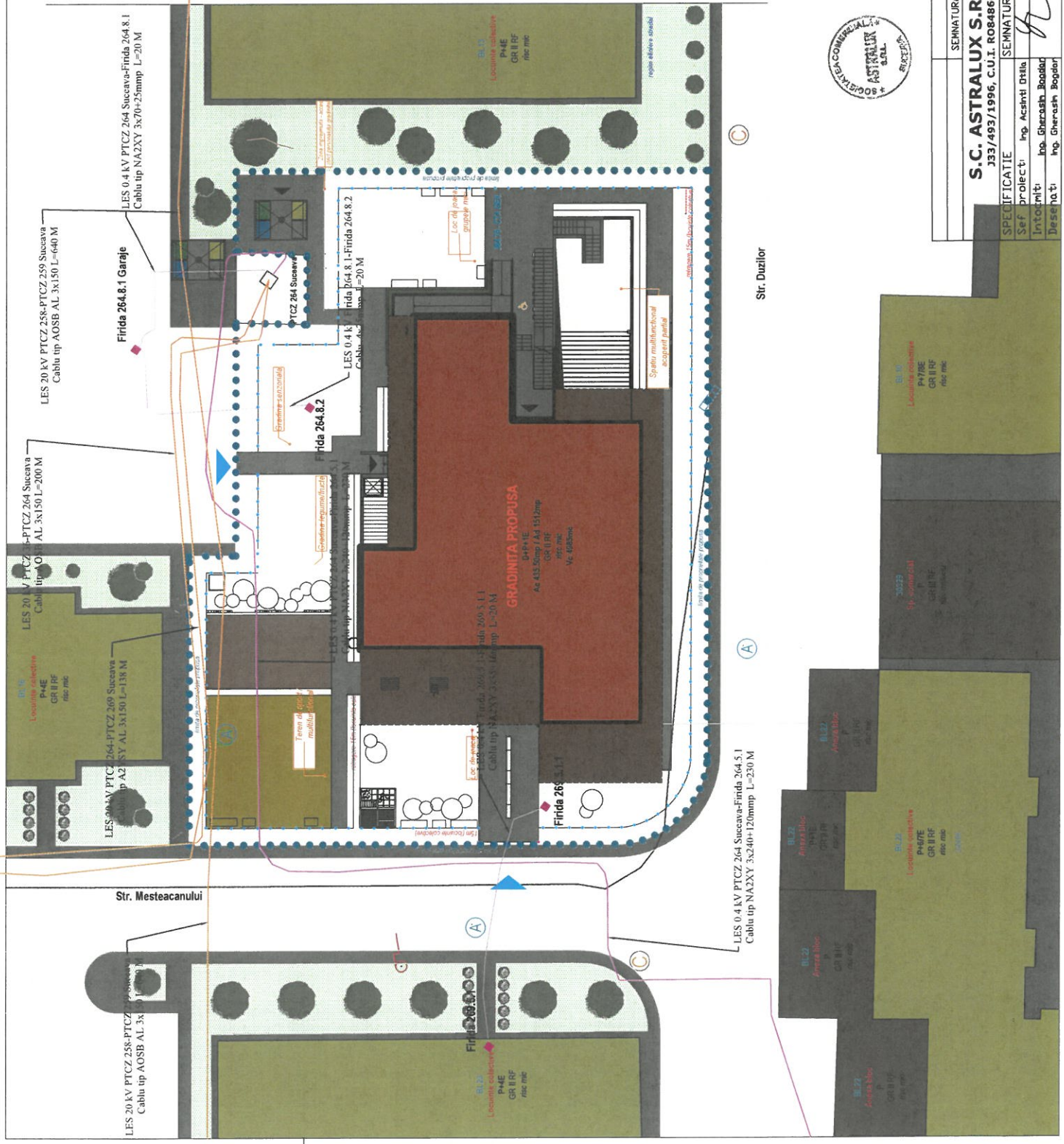


VERIFICATOR				REFERAT/ EXPERTIZA NR./ DATA	
Verificator/Expert	Nume	Semnatura	CERINTA		
S.C. ASTRALUX S.R.L. J33/493/1996, C.U.I. RO8486683				BENEFICIAR:	PR. NR.
				Municipiul Suceava	4/2024
				TITLU PROIECT:	FAZA
				Eliberare amplasament in vederea obtinerii avizului favorabil pentru "Construire Gradinita cu program prelungit in cartierul Obcini din municipiul Suceava"	SS
				TITLU PLANSĂ:	PL. NR.
SPECIFICATIE:	NUME	SEMNTURA	SCARA:	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	
Sef proiect:	ing. Acsinti Otilia		1 : 5000		
Intocmit:	ing. Gherasim Bogdan		DATA:		
Desenat:	ing. Gherasim Bogdan		08/2024		





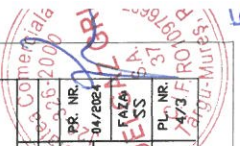
		SEMNATURA:	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA	
S.C. ASTRALUX S.R.L. 333/493/1996, C.U.C. R08486683			INSERITOR: Municipiul Suceava	PR./NR. 100/2004	
SPECIFICATIE			TEMA/PROIECT: Elaborare implementare si vederea obtinerii vizului constructiv "Contracte Creditate de program predefinit la comunitate Obiectul din municipiul Suceava"	PAZA: SS	
Sei proiect:	Ing. Ascent Otilia	SEMNATURA SCARA:	DATA:	PL. NR.	
Intocmit:	Ing. Ghisela Bosdin	2	21.500		
Desenat:	Ing. Ghisela Bosdin				
			Plan de situatie (Situatie existenta)		

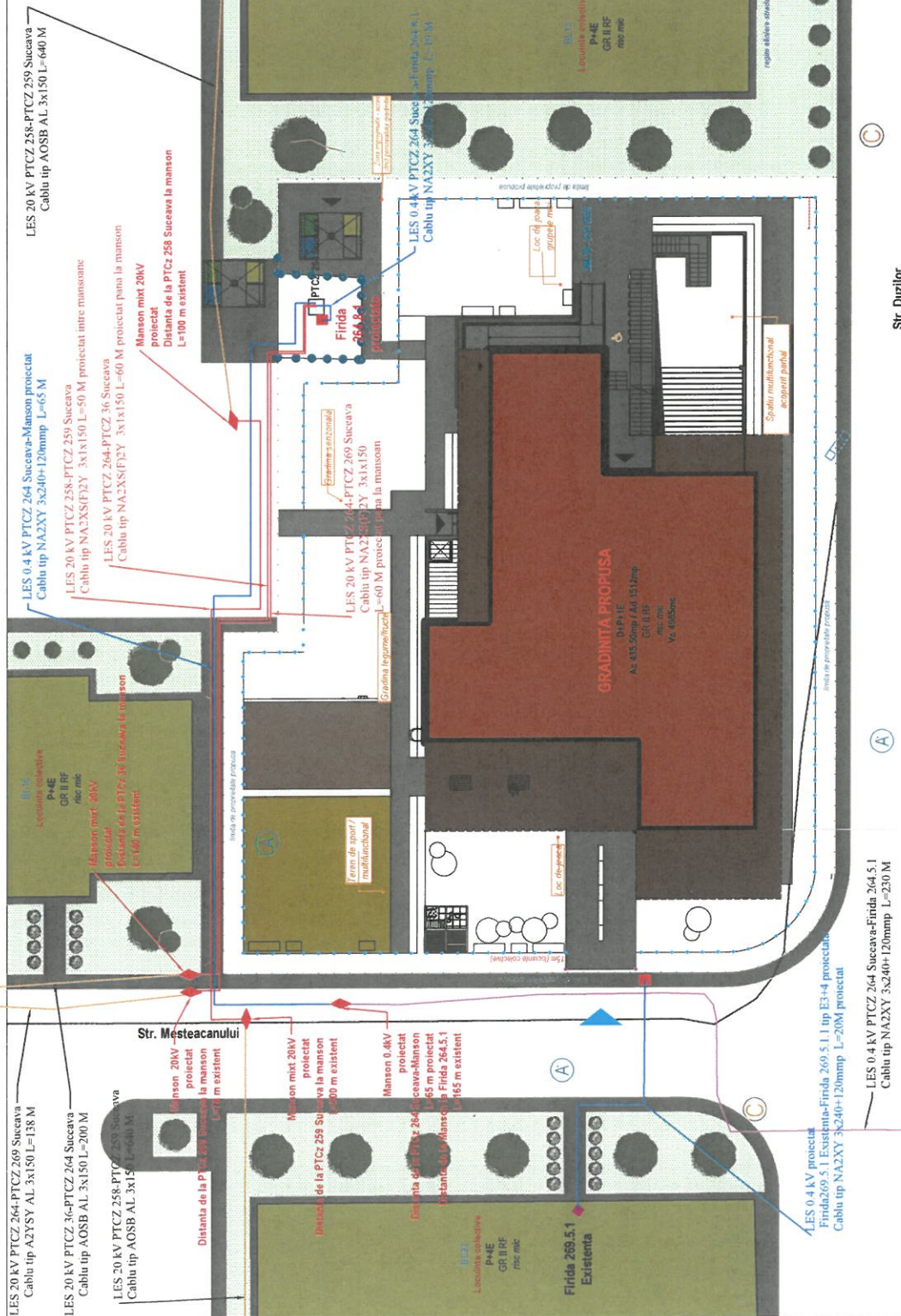


- Legenda**
- Port de transformare in cladire zidita
 - Firida de distributie
 - LES 0.4 kV existent
 - LES 20 kV existent



SEMNTURA CERINTA		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PR. NR. / DATA
S.C. ASTRALUX S.R.L.		Municipal Sucava	04/2024
SPECIFICATIE		TITLU PROIECT	FAZUL
Sef proiect: Ing. Acanti Dalia		Elaborare amplasament in vederea obtinerii avizului invarabil pentru "Construire Gradinita cu grupasa prelungita in cartierul Olaceni din municipiul Sucava"	
Intocmit: Ing. Gherasim Bogdan		PL. NR. / DATA	SS / 08/2024
Desenati		Plan de situatie	
		Retele existente	
		Obiectiv propus	





Post de transformare in cladire zidita existent

Firida de distributie existenta

LES 0.4 kV existent

LES 20 kV existent

Manson proiectat

irida E3+4 proiectata

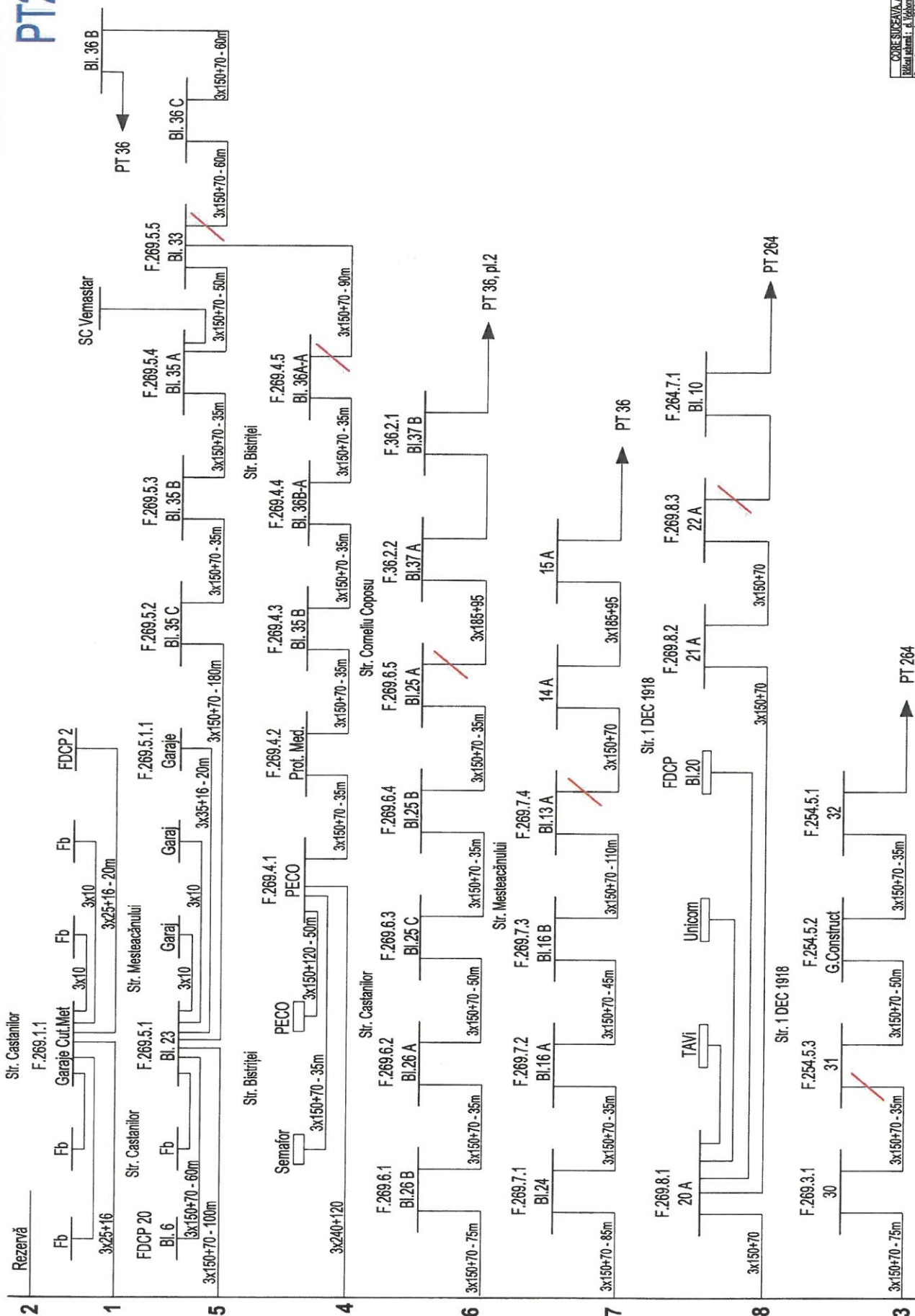
ES 0.4 kV cablu tip NA2XBY 3x240+120mmp proiectat

ES 20 kV cablu tip NA2XS(FL)2Y 3x1x150 mmp proiectat



SPECIFICATIE		SEMNATURA SCARAI		SEMNATURA CERINTA	BENEFICIAR		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		PR. NR.	PR. NR.
Sez. proiect:	Ing. Aschiti Dalia	1	900			Municipiul Suceava			04/2024	04/2024
Intencti:	Ing. Gherasim Bogdan					Titlu proiect	"Elaborare amplasament in vederea achizitiei terenului invecinat pentru "Comuna Grădina din partea municipiului Suceava"			
Desenat:	Ing. Gherasim Bogdan					Titlu planșă:	Plan de funcționare proiectată Elaborat de amplasament propus Obiectiv grup			
							DATA:		08/2024	PL. NR. 4/19/2024

PT269



CORE SUCEAVA, April 2020
Prezentat de: dr. Văduvașcu Ștefan
Discuții: ing. Stăvile Roman, doctor
Prezentat de: Ștefan Ștefan

Comercială
16-2000
S.A.
C.I.F. R
Târgu-Mureș, România
097687

Str. Corneliu Coposu



Delgaz Grid SA, Bd. Pandurilor 42, et. 4, 540554 Târgu Mureș

MUNICIPIU SUCEAVA

Bud 1 Mai Nr 5A

720224 - Suceava

Jud. Suceava

Tel. 0742230325

Suceava, 09.01.2024

Stimate client,

Prezenta adresa insoteste Avizul de amplasament favorabil conditionat nr.
1005387883 emis in data de 09.01.2024.

Cu respect,

Constantin Suhan

Suhan
Constantin

Digitally signed by Suhan
Constantin
Date: 2024.01.12 09:35:59
+02'00'

Delgaz Grid SA

Bd. Pandurilor 42, et. 4

540554 Târgu Mureș

www.delgaz.ro

Dep. managementul
investitiilor el. Echipa
racordare retea electricitate
SV

Suceava

Stefan Cel Mare 24, 720005

Judetul: Suceava

Constantin SUHAN

T +40723-377452

F

Președintele Consiliului de
Administrație
Volker Raffel

Directori Generali
Cristian Secosan(Director General
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoiu (Adj.)
Cristian Ifrim (Adj.)

Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000

Banca BRD Târgu Mureș
IBAN:
RO11BRDE270SV27540412700
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON



Aviz de amplasament favorabil conditionat

1005387883

Numar aviz

09.01.2024

Eliberat la data

Delgaz Grid SA

Bd. Pandurilor 42, et. 4

540554 Târgu Mureș

www.delgaz.ro

1) Persoana juridica

MUNICIPIU SUCEAVA

Denumirea consumatorului

Nr. inregistrare la Reg. Comertului

4244792

CUI

08.07.1993

Atribut fiscal

Lungu Ion

Reprezentat(a) prin

Primar

In calitate de

Consiliul director

Directori Generali

Cristian Secosan (Director General)

Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)

Anca Liana Evoiu (Adj.)

Cristian Ifrim (Adj.)

2) Obiectivul:

Referitor la cererea de aviz de amplasament, inregistrata cu nr. 1005386262 / 01.04.2024 pentru obiectivul: Construire Gradinita cu program prelungit in cartierul Obcini din municipiul Suceava

de la adresa str. Str Mesteacanului si Duzilor, cod postal , localitatea Suceava, judetul Suceava

In urma analizarii documentatiei primite, eliberam prezentul aviz de amplasament favorabil conditionat

Sediul Central: Târgu Mureș

CUI: 10976687

Atribut fiscal: RO

J26/326/08.06.2000

Capital Social Subscris și Vărsat:

773.257.777,5 RON Banca BRD

3) Precizari:

Amplasamentul obiectivului afecteaza urmatoarele instalatii DELGAZ GRID SA in zona:

Realocare F.164.8.1 F164.8.2 F.164.5.1.2, F269.5.1.1 garaje LES20KV PCTZ 264-PCTZ 269,PCTZ 264-PCTZ 36,PCTZ 258-PCTZ 259 Distanta de la PCTZ 264 la cladire va fi de minim 3m defintare tote brasametele electrice de la garaje.

Târgu Mureș

RO11BRDE270SV27540412700

Dep. managementul

investitiilor el. Echipa

racordare retea electricitate

SV.

Suceava

Stefan Cel Mare 24, 720005

Judetul: Suceava

3.1. Acceptul pentru amplasamentul propus este conditionat de realizarea uneia dintre variantele de mai jos, pentru care dumneavoastra puteti opta:

A. modificarea pozitiei obiectivului la distantele minime (precizate mai jos) fata de instalatiile DELGAZ GRID SA: figurate pe planul anexat, nr. 11579/as02/2023

Constantin SUHAN

T +40723-377452

F

B. solicitarea eliberarii amplasamentului prin devierea sau mutarea instalatiilor apartinand DELGAZ GRID SA. In acest caz veti suporta integral cheltuielile pentru executarea acestor lucrari si a celor necesare pentru indeplinirea conditiilor impuse de normele tehnice pentru coexistenta obiectivului dumneavoastra cu instalatiile electrice ale DELGAZ GRID SA.



- C. mentinerea amplasamentului, cu conditia executarii, contra cost, a unor lucrari de modificare a instalatiilor retelei electrice rezultate ca necesare pentru indeplinirea conditiilor de coexistenta impuse de norme.

3.2. In cazul alegerii variantei A, pentru obtinerea unui aviz de amplasament este necesar sa reveniti cu o noua cerere si documentatie, actualizate cu noul amplasament al obiectivului.

3.3. Daca alegeti una dintre variantele B sau C, este necesara intocmirea unui studiu de solutie pentru eliberarea amplasamentului/studiu de coexistenta/analiza de risc. Acestea se elaborează, la comanda și pe cheltuiala solicitantului, prin încheierea unui contract cu operatorul de rețea sau cu un alt proiectant de specialitate/ expert tehnic de calitate si extrajudiciar, se avizează de către operatorul de rețea. Termenul de valabilitate al avizului studiului de coexistență/ analiza de risc este de 1 an de la data comunicării avizului de către operatorul de rețea către solicitant. Dupa avizarea acestuia, va trebui:

- sa incheiati cu Delgaz Grid SA un contract pentru eliberarea amplasamentului, achitand costul lucralor, rezultat din studiu/ analiza de risc si actualizat la data achitarii;
- sa obtineti:
 - de la detinatorii instalatiilor electrice deviate, contract de superficie (la MT și IT) / si accept notarial (pentru JT) sau contract de vanzare – cumparare autentificat de notarul public, pentru ocuparea sau traversarea terenului, precum si pentru exercitarea in perpetuitate de catre Delgaz Grid SA a drepturilor de uz si servitute asupra acestor terenuri;
 - toate avizele si acordurile solicitate prin certificatul de urbanism in vederea obtinerii autorizatiei de construire sau de desfiintare pentru lucrarea de deviere ori de mutare, pe baza documentelor intocmite in cadrul studiului de solutie pentru eliberarea amplasamentului/ analizei de risc, acordurile detinatorilor de teren si avizele de principiu pentru realizarea instalatiilor electrice pe noile trasee sau amplasamente.

3.4. Termenul de valabilitate a avizului de amplasament reprezintă intervalul de timp de la data emiterii avizului până la data la care expiră certificatul de urbanism în baza căruia a fost emis.

Operatorul de rețea prelungește termenul de valabilitate a avizului de amplasament gratuit, la cererea adresată de titular cu cel puțin 15 zile calendaristice înaintea expirării acestuia, dacă anterior a fost prelungit termenul de valabilitate a certificatului de urbanism în baza căruia a fost emis și restul condițiilor nu s-au modificat față de momentul emiterii avizului.

Dacă în perioada de valabilitate a avizului de amplasament se emite autorizația de construire/desființare pentru obiectivul respectiv, valabilitatea avizului de amplasament se extinde pe durata valabilității autorizației de construire/desființare, inclusiv pe durata de execuție a lucrărilor înscrisă în autorizație.



Avizul de amplasament favorabil conditionat, cu excepția celui emis pentru un proiect de infrastructură de transport transeuropeană, își încetează valabilitatea în următoarele situații:

- a) expiră termenul de valabilitate;
- b) se modifică datele obiectivului (caracteristici tehnice, suprafață ocupată, înălțime etc.) care au stat la baza emiterii avizului, cu excepția respectării condițiilor prevăzute la art. 3.1;
- c) dacă nu sunt îndeplinite condițiile prevăzute la art. 3.1.

Nu se vor începe lucrările pentru realizarea obiectivului înaintea realizării lucrărilor prevăzute în contractul-angajament nr. 1005386262 / 09.01.2024 și în prezentul aviz de amplasament favorabil conditionat nr. 1005387883 / 09.01.2024.

Coord. Echipa Racord. Ret. EI

Gheorghe Lupes GHEORGHE LUPES
Reprezentat prin (prenume, nume, stampila)

Digitally signed by GHEORGHE LUPES
Date: 2024.01.12 10:24:54 +02'00'

Emitent

Constantin Suhan
Constantin Suhan
Reprezentat prin (prenume, nume)

Digitally signed by Suhan Constantin
Date: 2024.01.12 09:36:21 +02'00'



ISO A2 : 420x594mm - sc 1:200