



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind acceptarea în domeniul public al municipiului Suceava a donației constând în parcela de teren în suprafață de 192 mp, identică cu număr cadastral 62356 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situată în intravilanul municipiului Suceava, strada Genelor- Zona Metro - E85

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Suceava Ec. Vasile Rîmbu, înregistrat sub nr. 331034 din 18.12.2025, Raportul Direcției Generale Arhitect Șef înregistrat sub nr. 331035 din 18.12.2025;

Avizul Comisiei Buget – Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare;

Avizul Comisiei Juridică, de Disciplină, Servicii Publice, Administrație Publică și Ordine Publică;

Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Protecția Mediului ;

Având în vedere oferta de donație înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 47361 din 30.09.2025;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit.c) din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin (1) lit. a), art.291 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se acceptă în domeniul public al municipiului Suceava donația constând în parcela de teren în suprafață de 192 mp, identică cu număr cadastral 62356 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situată în intravilanul municipiului Suceava, strada Genelor- Zona Metro - E85, parcelă de teren afectată de rețeaua stradală propusă în PUZ aprobat prin HCL nr. 313/29.09.2005.

Art.2. Cheltuielile privind perfectarea actului de donație la notarul public vor fi suportate de către proprietarul terenului.

Art.3. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.



INIȚIATOR
PRIMAR
Ec. VASILE RÎMBU

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
GHEORGHE - ALEXANDRU MOLDOVAN

VIZĂ,
Control Financiar Preventiv,



VIZĂ,
Serviciul Juridic,
Şef Serviciu,
Paul Iftimie

A blue ink signature, likely of Paul Iftimie, written below the text.



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 331034 din 14.12.2025

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri locali,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 291 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

“ Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c). atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art. 291, alin. (3)

“Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin:

a). hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile. “

Art. 858 din Codul Civil, definește proprietatea publică în sensul că aceasta reprezintă „ dreptul de proprietate prevăzute de lege ”.

Dispozițiile art. 863 lit. c) din textul de lege citat statuează că modalitatea de dobândire a dreptului de proprietate publică, “ donația sau legatul, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui, sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public ” și a gestiunii eficiente, a protecției și protejării și al transparenței și publicității, apreciem că adoptarea proiectului este de natură a permite obținerea rezultatelor care să respecte interesul public căruia bunul îi este afectat și să asigure suportul necesar pentru protecția și dezvoltarea lui viitoare, în cadrul unui concept de dezvoltare urbană.

Prin adresa nr. 47361 din 30.09.2025 înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava, domnul [REDACTED] cu domiciliul în municipiul Suceava, str. [REDACTED] și-a exprimat intenția de a dona municipiului Suceava, parcela de teren în suprafață de 192 mp, identică cu număr cadastral 62356 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situată în intravilanul municipiului Suceava, strada Genelor- Zona Metro - E85, parcelă de teren afectată de rețeaua stradală propusă în PUZ aprobat prin HCL nr. 313/29.09.2005.

Parcela de teren ce face obiectul cedării în domeniul public al municipiului Suceava, este proprietatea domnului [REDACTED], conform extrasului de Carte Funciară nr. 62356 Suceava.

În considerarea și aplicarea de către municipalitate a principiilor, priorității interesului public, față de cele precizate mai sus, se propune spre dezbatere și aprobare proiectul în forma prezentată.





MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 331035 din 14.12.2025

APROB,
PRIMAR,
Ec. VASILE RIMBU



RAPORT AL DIRECȚIEI GENERALE ARHITECT ȘEF
COMPARTIMENT PATRIMONIU

Prin adresa nr. 47361 din 30.09.2025 înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava, domnul [REDACTED] cu domiciliul în municipiul Suceava, str. [REDACTED], și-a exprimat intenția de a dona municipiului Suceava, parcela de teren în suprafață de 192 mp, identică cu număr cadastral 62356 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situată în intravilanul municipiului Suceava, strada Genelor- Zona Metro - E85, parcelă de teren afectată de rețeaua stradală propusă în PUZ aprobat prin HCL nr. 313/29.09.2005.

Parcela de teren ce face obiectul cedării în domeniul public al municipiului Suceava, este proprietatea domnului [REDACTED], conform extrasului de Carte Funciară nr. 62356 Suceava.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 291 alin. (3) lit. a) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

“ Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

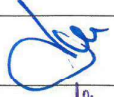
c). atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art. 291, alin. (3)

“Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin:

a). hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile. “

Față de cele menționate mai sus, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

Nr. ex. : 2	Numele și prenumele	Funcția și structura din cadrul aparatului de specialitate	Semnătura
Contrasemnat	Lungu Ioan	Arhitect șef	
Întocmit	Slevoacă Alina	Consilier superior	