



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind întocmirea unui raport de evaluare a unui bun imobil - casă de locuit și a terenului în suprafața de 215 mp. identic cu parcela de clădire nr. 1931 cu casă nr. 695 din C.F. nr.45265(nr.vechi 3339) a com.cad. Suceava, imobil situat în municipiul Suceava, fostă Str. V. M. Molotov nr. 7, pentru punerea în executare a dispozițiilor Sentinței Civile nr. 273/2016 a Tribunalului Suceava, rămasă definitivă prin Decizia nr. 699/15.09.2016 Curții de Apel Suceava

Consiliul Local al municipiului Suceava

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava Vasile Rîmbu, înregistrat cu nr. 9639/26.02.2026, raportul Serviciului Cadastru, Patrimoniu înregistrat cu nr. 9640/26.02.2026, avizul Comisiei buget-finanțe, fonduri europene, strategii de dezvoltare și a Comisiei juridică, de disciplină, servicii publice, administrație publică și ordine publică;

În temeiul prevederilor Legii 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 250/2007, privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a Legii 10/2001 aprobate prin H.G. nr. 250/2007;

Luând în considerare procesul-verbal al ședinței Comisiei pentru aplicarea Legii nr.10/2001, din data de 20.02.2026;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. g), 196, alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă întocmirea unui raport de evaluare a unui bun imobil - casă de locuit și a terenului în suprafața de 215 mp. identic cu parcela de clădire nr. 1931 cu casa nr. 695 din C.F. nr.45265(nr.vechi 3339) a com.cad. Suceava, imobil situat în municipiul Suceava, fostă Str. V. M. Molotov nr. 7, pentru punerea în executare a dispozițiilor Sentinței Civile nr. 273/2016 a Tribunalului Suceava, rămasă definitivă prin Decizia nr. 699/15.09.2016 Curții de Apel Suceava .

Art.2 Comisia pentru aplicarea Legii nr.10/2001, desemnată prin Dispoziția Primarului nr. 2622/22.09.2025 și Serviciul Cadastru, Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR:

PRIMAR

Ec. Vasile Rîmbu



Avizat ,
Secretar General al Municipiului,
Gheorghe-Alexandru Moldovan



VIZĂ,
Serviciul Juridic

Handwritten signature: *mk*



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 9639 din 26.02.2026

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri

Prin Sentința Civilă nr. 273/2016 a Tribunalului Suceava, definitivă conform Deciziei nr.699/15.09.2016 a Curții de Apel Suceava pronunțată în dosarul nr. 2062/86/2015, obligă Primăria Municipiului Suceava să propună acordarea de măsuri reparatorii constând în compensarea cu bunuri oferite în echivalent de entitatea investită cu soluționarea Notificării imobilului preluat în mod abuziv, situat în Municipiului Suceava, fostă str. V. M. Molotov, nr.7, compus din suprafața de 215 mp.teren, identic cu parcela de clădire nr. 1931 cu casa nr.695 din C.F. nr.45265(nr.vechi 3339) a com.cad. Suceava și din casă de locuit amplasat pe acest teren.

În vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 273/2016 a Tribunalului Suceava, definitivă conform Deciziei nr.699/15.09.2016 a Curții de Apel Suceava pronunțată în dosarul nr. 2062/86/2015, Comisia pentru aplicarea L.10/2001 desemnată prin Dispoziția Primarului nr. 2622/22.09.2025, întrunită în data de 20.02.2026 a propus întocmirea unui raport de evaluarea de către un expert evaluator ANEVAR a bunului expropriat și demolat, casa de locuit și suprafața de 215 mp. teren aferent identic cu parcela de clădire nr. 1931 cu casă nr.695 din C.F. nr.45265(nr.vechi 3339) a com.cad. Suceava, imobil situat în municipiul Suceava, fostă Str. V. M. Molotov, nr.7.

Față de cele menționate mai sus, propunem spre dezbatere și aprobare proiectul în forma prezentată.

ROMÂNIA
Județul Suceava
Municipiul Suceava
INITIATOR,
PRIMAR
Ec. VASILE RÎMBU



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Serviciului Cadastru, Patrimoniu

Nr. 9640 din 26.02.2026

APROB,
PRIMAR
Ec. VASILE RÎMBU

RAPORT
de specialitate



Având în vedere notificările nr.6/29.05.2001 și nr.387/09.08.2001, prin care doamna Polocoșeriu Eugenia, a solicitat acordarea de despăgubiri pentru imobilul casă de locuit și suprafața de 215 mp. teren aferent identic cu parcela de clădire nr. 1931 cu casă nr.695 din C.F. nr. 45265(nr.vechi 3339) a com.cad. Suceava, imobil situat în municipiul Suceava, fostă Str. V. M. Molotov nr.7.

Notificarea a fost soluționată prin Dispoziția primarului municipiului Suceava nr. 703/13.03.2015 prin care s-a propus acordarea de puncte de despăgubire pentru imobilul solicitat.

Doamna Polocoșeriu Eugenia a contestat dispoziția respectivă, la Tribunalul Suceava.

Prin Sentința Civilă nr. 273/2016 a Tribunalului Suceava, definitivă prin Decizia nr.699/15.09.2016 a Curții de Apel Suceava pronunțată în dosarul nr. 2062/86/2015, obligă Primăria Municipiului Suceava să propună acordarea de măsuri reparatorii constând în compensarea cu bunuri oferite în echivalent de entitatea investită cu soluționarea Notificării imobilului preluat în mod abuziv, situat în Municipiului Suceava, fostă str. V. M. Molotov, nr.7, compus din suprafața de 215 mp.teren, identic cu parcela de clădire nr. 1931 cu casă nr.695 din C.F. nr.45265(nr.vechi 3339) a com.cad. Suceava și din casă de locuit aplasat pe acest teren.

În vederea punerii în executare a Sentinței Civile nr. 273/2016 a Tribunalului Suceava, definitivă prin Decizia nr.699/15.09.2016 a Curții de Apel Suceava pronunțată în dosarul nr. 2062/86/2015, Comisia pentru aplicarea Legii nr.10/2001 desemnată prin Dispoziția Primarului nr. 2622/22.09.2025, întrunită în data de 20.02.2026 a propus întocmirea unui raport de evaluarea de către un expert evaluator ANEVAR a bunului expropriat și demolat casa de locuit și suprafața de 215 mp. teren aferent identic cu parcela de clădire nr. 1931 cu casa nr.695 din C.F. nr.45265(nr.vechi 3339) a com.cad. Suceava, imobil situat în municipiul Suceava, fostă Str. V. M. Molotov nr. 7.

Având în vedere cele menționate mai sus, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

Nr.ex:2	Numele și prenumele	Funcția și structura din cadrul aparatului de specialitate	Data	Semnătura
Verificat	Breabăn Sergiu	Șef serviciu-Serviciul Cadastru, patrimoniu	26.02.2026	
Întocmit	Ungurean Doina	Consilier superior- Serviciul Cadastru, patrimoniu	26.02.2026	