



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Serviciul Administrație publică și relații cu publicul
Compartimentul Asociații de proprietari

Nr. 10231 din 18/03/2026

Către,
Dna [redacted]
Strada [redacted]
Municipiul Suceava
Email [redacted]

Urmare a solicitării dumneavoastră privind respectarea obligațiilor ce revin asociațiilor de proprietari în materia efectuării operațiunilor de dezinsecție, deratizare, vă aducem la cunoștință faptul că toate asociațiile de proprietari din municipiul Suceava au fost notificate în acest sens prin adresa nr. 13630/18.03.2026.

Prin această adresă s-a pus în vedere respectarea obligațiilor legale privind efectuarea acestor lucrări, conform prevederilor în vigoare stipulate de Ordinul 97/26.02.2025 privind aprobarea Regulamentului – cadru al serviciului de salubritate al localităților, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, vă informăm că, în situația în care nu se vor conforma dispozițiilor transmise, vor fi aplicate sancțiunile contravenționale prevăzute de Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare.

În sprijinul celor de mai sus, vă transmitem anexat prezentei copia adresei trimise asociațiilor de proprietari.

P.Primar

Vasile Rîmbu

Secretar General al Municipiului
Gheorghe Alexandru Moldovan



Nr.ex: 2	Numele și prenumele	Funcția și structura din cadrul aparatului de specialitate	Data	Semnătura
Verificat	Bujorean Violeta	Șef Serviciu – Serviciul Administrație publică și relații cu publicul	18/03/2026	
Întocmit	Florea Otilia	Consilier – Compartimentul Asociații de proprietari	18/03/2026	

04.03.2026
Către,
PRIMARUL MUNICIPIULUI SUCEAVA

*Se analizează demersului conform
competențelor legale și răspuns
în termen / cu măsuri de dispoziție.*

PETIȚIE,



Subsemnatul [redacted], CNP [redacted] cu domiciliul în județul SUCEAVA, municipiul/orașul/comuna SUCEAVA, satul ,cod poștal , str. [redacted] nr. 13, bl. , sc. ,et. , ap. , telefon/fax [redacted] e-mail cristina.sbirnea@yahoo.com, în conformitate cu OG 27/2006 actualizată depun petiție cu următorul conținut:

Subsemnatul [redacted], în calitate de consilier local al Municipiului Suceava, având în vedere numărul ridicat de sesizări primite în cadrul audiențelor cu cetățenii, vă solicit să dispuneți, **în regim de urgență**, notificarea și somarea asociațiilor de proprietari în vederea demarării acțiunilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

Infestările cu gândaci și ploșnițe semnalate în mai multe condominii reprezintă un risc real pentru sănătatea publică și creează un disconfort major locatarilor, afectând condițiile minime de igienă și trai.

Semnătura

Data depunere
27/02/2026

Semnat de [redacted]
La data: 27.02.2026 11:18:40
Subiect: Semnare digitala la depunere



*✓
06.03.2026*

Domnule Primar,

Subsemnata [redacted], în calitate de consilier local al Municipiului Suceava, având în vedere numărul ridicat de sesizări primite în cadrul audiențelor cu cetățenii, vă solicit să dispuneți, **în regim de urgență**, notificarea și somarea asociațiilor de proprietari în vederea demarării acțiunilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare.

Infestările cu gândaci și ploșnițe semnalate în mai multe condominii reprezintă un risc real pentru sănătatea publică și creează un disconfort major locatarilor, afectând condițiile minime de igienă și trai.

Conform **Ordinului A.N.R.S.C. nr. 82 din 09.03.2015** privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților:

Art. 102. - Autoritățile administrației publice locale, instituțiile publice, operatorii economici, cetățenii cu gospodării individuale și asociațiile de proprietari/locatari au obligația de a asigura executarea tratamentelor pentru combaterea artropodelor și rozătoarelor purtătoare de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort din spațiile pe care le dețin cu orice titlu, la frecvența prevăzută la art. 105 și 106.

(3) Obiectivele din programul unitar de acțiune la care se aplică tratamentele sunt:

b) spațiile deschise ale persoanelor fizice și juridice, în cazul tratamentelor de dezinsecție care se execută de pe aliniamentul stradal, adiacent acestor spații, cu utilaje adecvate;

c) spațiile comune închise ale clădirilor persoanelor fizice și persoanelor juridice (casa scării, subsol și alte asemenea);

(4) Toate persoanele fizice și juridice din unitatea administrativ-teritorială au obligația să asigure, în perioada de execuție a tratamentelor, accesul la obiectivele din programul unitar de acțiune aflate în administrarea/proprietatea acestora.

Art. 104. - (1) Dezinsecția se efectuează în:

c) spațiile comune închise din clădirile de tip condominiu (casa scării, subsol și alte asemenea) ale persoanelor fizice și juridice, inclusiv asociații de proprietari/locatari;

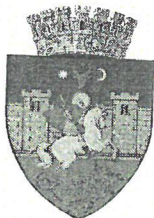
k) alte obiective identificate ca reprezentând focare de infestare și care pot pune în pericol sănătatea oamenilor și a animalelor.

Art. 108. - Toate produsele folosite pentru efectuarea operațiunilor de deratizare, dezinsecție și dezinfecție vor fi avizate de către Comisia Națională pentru Produse Biocide.

Vă mulțumesc pentru sprijin!

27.02.2026

[redacted]
[redacted]
[redacted]



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Serviciul Administrație publică și relații cu publicul
Compartimentul Asociații de proprietari

Nr. 1380 din 18/03/2026

Către,

Asociația de proprietari nr. _____

Strada _____

Municipiul Suceava

În atenția președintelui

Având în vedere că, în urma emailului transmis către dumneavoastră la data de 26 februarie 2026, doar o mică parte dintre asociațiile de proprietari au dat curs solicitării noastre, iar dintre cele care au răspuns doar un număr limitat au efectuat lucrările de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, revenim și vă comunicăm următoarele:

Art. 89 din Ordinul 97/26.02.2025 privind aprobarea Regulamentului – cadru al serviciului de salubritate al localităților, prevede: "Autoritățile administrației publice locale, instituțiile publice, operatorii economici, cetățenii cu gospodării individuale și asociațiile de proprietari/locatari au obligația de a asigura executarea tratamentelor pentru combaterea artropodelor și rozătoarelor purtătoare de maladii transmisibile și/sau generatoare de disconfort, precum și pentru combaterea microorganismelor patogene din spațiile pe care le dețin cu orice titlu, la frecvența prevăzută la art. 94, art. 95 și art. 96."

Art. 94 alin. (1) "În ceea ce privește frecvența, dezinsecția se execută:(...) c) minimum 3 tratamente pe an și ori de câte ori este nevoie, în spațiile comune închise ale clădirilor din domeniul public și privat al unității administrativ-teritoriale și ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari (subsol, spații tehnice și alte asemenea spații);"

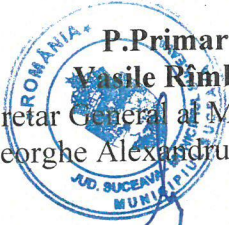
Art. 95 "Din punctul de vedere al frecvenței, deratizarea se execută în: (...) b) spațiile comune închise ale clădirilor din domeniul public și privat al localității și ale imobilelor de tip condominiu aparținând asociațiilor de proprietari/locatari, în conformitate cu programul unitar de acțiune, cel puțin 1 tratament pe semestru, sau ori de câte ori este nevoie pentru stingerea unui focar;"

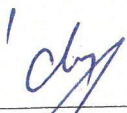
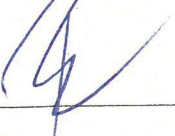
Art. 96 "Din punct de vedere al frecvenței, dezinfecția se execută trimestrial și ori de câte ori este nevoie."

În concluzie, având în vedere obligațiile legale menționate anterior, vă solicităm să dispuneți de urgență măsurile necesare pentru respectarea prevederilor legale privind

efectuarea lucrărilor de dezinsecție, deratizare și dezinfecție la nivelul asociațiilor de proprietari pe care le reprezentați sau administrați. Vă solicităm să ne aduceți la cunoștință demersurile întreprinse în vederea respectării prevederilor legale menționate.

Totodată, vă aducem la cunoștință faptul că, în situația neconformării cu cele comunicate, vor fi aplicate sancțiunile prevăzute de actele normative în vigoare, conform competențelor legale ale autorităților administrației publice locale.


P. Primar
Vasile Rîmbu
Secretar General al Municipiului
Gheorghe Alexandru Moldovan

Nr.ex: 2	Numele și prenumele	Funcția și structura din cadrul aparatului de specialitate	Data	Semnătura
Verificat	Bujorean Violeta	Șef Serviciu – Serviciul Administrație publică și relații cu publicul	17/03/2026	
Întocmit	Florea Otilia	Consilier – Compartimentul Asociații de proprietari	17/03/2026	

Subject: Transmite adresa nr.13630/18.03.2026 privind obligatia efectuării operațiilor de dezinfectie, dezinsecție și deratizare

From: Compartimentul Asociației de proprietari <asoc_proprietari@primariasv.ro>

Date: 18.03.2026, 10:54

To: asociatia1parc@gmail.com, rusu_elena43@yahoo.com, asocprop_sv3@yahoo.com, cocris_dana@yahoo.com, liliaculsuceava@gmail.com, asociatiaobcinimetro@gmail.com, craciunaiama67@yahoo.com, asociatiat7sv@gmail.com, polosanu_doinita@yahoo.com, asociatiadeproprietari8_30sv@yahoo.com, asociatiadeproprietari9suceava@yahoo.com, ap10suceava@yahoo.com, asociatiadeproprietarinr11@yahoo.ro, ap12arenisv@gmail.com, felicia_serv@yahoo.com, arenioobservator@yahoo.com, asoc21zorilor@gmail.com, asociatiadeproprietari2327@gmail.com, asociatia24suceava@yahoo.com, cristina1272@yahoo.com, mari_coro30@yahoo.com, asociatia31eroilor@gmail.com, tudorache76@yahoo.com, covasadan@yahoo.com, asoc.pp_nr33bj@yahoo.com, rosu.daniel@yahoo.com, sargannicu@yahoo.com, asociatia_de_propr_e37@yahoo.com, elagalan@yahoo.com, asociatia.proprietari50@gmail.com, asociatia_41sv@yahoo.com, ciobicaoctavian@yahoo.ro, bogdan_marian2002@yahoo.com, violeta.pinzariu@yahoo.ro, mv.morari@gmail.com, tehno_group@yahoo.com, nisteriuc_carmen@yahoo.com, mihelena56@gmail.com, aioanei.razvan@yahoo.com, nina_coz@yahoo.com, alexandruvataman@yahoo.com, asociatia.arcul.sv@gmail.com, nicola_sauca@yahoo.com, doina@suct.ro, soryncos22@gmail.com, ucatana107@gmail.com, asociatia108suceava@gmail.com, asocprop_svcentru14@yahoo.com, firuta_simuleac@yahoo.com, asociatiadeproprietari_magura@yahoo.com, tcaciuclicica@gmail.com, mihaimihaela19@yahoo.com, ap25sv@gmail.com, asociatia.putna8a@gmail.com, laura.sorea@yahoo.com, daniela.guliciuc@yahoo.com, bogdanslevoaca@yahoo.com, laura_lucan2002@yahoo.com, asociatia79@gmail.com, vligea_valentin@yahoo.com, asociatiaa12@gmail.com, maricel_matei@yahoo.com, mihaielagabrielaponor@gmail.com, asoc.52.sv@gmail.com, luminita.tanasan@yahoo.com, eugeniamaniliuc@yahoo.com, gonbuildingsrl@gmail.com, tiberiulazar55@gmail.com, asocproprsv@gmail.com, asociatia14obcinsv@gmail.com, aplazarvicol1@gmail.com, ionbaitan@yahoo.com, acinom_17_05@yahoo.com, firuta_simuleac@yahoo.com, dorelpinzariu@yahoo.com, restaurantcorniciuc@gmail.com, jaucaj@yahoo.com, asociatiaa12@gmail.com, otiliaoo@yahoo.com, gemanariue@yahoo.com, rastoacaioan21@gmail.com, ap45sv@gmail.com, asociatia71sv@gmail.com, mihailovicioana_80@yahoo.com, buciacioangabriel@gmail.com, apnationalsv@gmail.com, asociatia70b@gmail.com, iurcovandreea@gmail.com, auraionescubbsv@yahoo.com, eugen.traiangorea@gmail.com, cristea_nica@yahoo.ro, pontika1957@yahoo.com, mirela.strugariu@gmail.com, fcorneliasv@gmail.com, ap48sv@gmail.com, claudiu30@gmail.com, asociatia7sv@gmail.com, cornelia.comonita@yahoo.com, buceschiviorica@gmail.com, smocot.iulia@yahoo.com, anca_ba@yahoo.com, cristina.derscanu@gmail.com, stefancimpan92@gmail.com, claudiuA30@gmail.com, asocpropivv104@gmail.com, ninutzady@gmail.com, vlongal@yahoo.com, catalinviziteu@yahoo.com, gabrielaioanei69@yahoo.com, h.mosulica@gmail.com, wwwrunner2004@yahoo.com, alecs.ciornei@gmail.com, mihail.reu7@protonmail.ch

În atenția președintelui asociației de proprietari,

În vederea asigurării unui climat de igienă corespunzător la nivelul condominiilor și prevenirii riscurilor pentru sănătatea publică, vă transmitem, atașat, adresa emisă de instituția noastră

referitoare la obligatia efectuării lucrărilor de dezinfectie, dezinsecție și deratizare.

Această comunicare are la bază prevederile Ordinul nr. 97/2025, precum și demersurile inițiate în urma unei solicitări formulate de un consilier local, privind respectarea obligațiilor ce revin asociațiilor de proprietari în acest domeniu.

Vă rugăm să analizați cu atenție conținutul adresei anexate și să dispuneți măsurile necesare pentru respectarea frecvenței și condițiilor de realizare a acestor lucrări, conform prevederilor legale, și să ne comunicați ulterior demersurile întreprinse în acest sens.

Pentru orice informații suplimentare, vă stăm la dispoziție.

--

Compartimentul Asociații de proprietari

Telefon 0230212696 int.1141/1241 sau 0726311117 www.primariasv.ro

E-mail: asoc_proprietari@primariasv.ro

— Attachments: —

Application1(2026-3-18)0001.PDF

1,7 MB