



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri nou identificate

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Suceava Ec. Vasile Rîmbu înregistrat sub nr. 25553 din 22.05.2026 Raportul Serviciului cadastru, patrimoniu înregistrat sub nr. 25554 din 22.05.2026;

Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Protecția Mediului;

Avizul Comisiei Buget – Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare;

Potrivit H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În conformitate cu prevederile art. 555 – 556, ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 – 355 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

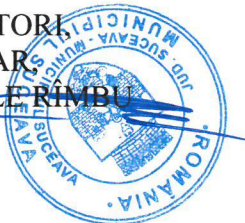
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Suceava se va completa în mod corespunzător.

Art. 3. Serviciul cadastru, patrimoniu și Direcția Financiar – Contabilitate și Buget din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Suceava vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR
PRIMAR
Ec. VASILE RÎMBU



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
GHEORGHE- ALEXANDRU MOLDOVAN

VIZĂ,
Control Financiar Preventiv,



VIZĂ,
Serviciul Juridic,
Şef Serviciu,
Paul Iftimie



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 2553 din 22.05.2026

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor si domnilor consilieri locali,

Prin H.G. nr. 392 din 14.05.2020 au fost aprobate Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În temeiul prevederilor Legii contabilității nr.82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

“... b) ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;...”

În conformitate cu prevederile art. 41 al. "(5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare – Republicată

(5²) În cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, în temeiul hotărârii Guvernului, a consiliului județean și a consiliului local de atestare a apartenenței la domeniul privat, însoțită de orice alt înscris administrativ emis cu privire la imobil, în condițiile legii, care confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, faptul că imobilul figurează în inventarul bunurilor.

Având în vedere faptul că parcelele de teren situate în Suceava, strada Traian Țăranu, strada Calea Unirii, strada Anastasie Crimca, strada Mircea Motrici, strada Cernăuți - intersecția cu strada Semicercului, strada Aurel Vlaicu- limita UAT, strada Mirăuților, strada Bazelor, strada Apeductului, nominalizate în Anexă, nu sunt atestate în evidențele patrimoniale ale Primăriei Municipiului Suceava și motivat de faptul că aceste parcele de teren trebuie înscrise în cartea funciară, comisia specială a analizat înscrisurile prin care s-a solicitat apartenența bunurilor imobile la domeniul privat al municipiului Suceava. În vederea realizării lucrărilor cadastrale este necesar ca bunurile imobile menționate să fie evidențiate în patrimoniul municipiului Suceava, după cum urmează:

- o parcelă de teren în suprafață de 9054 mp, situată în Suceava, strada Traian Țăranu;
- o parcelă de teren în suprafață de 1379 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii (bl. 59A, bl.82, bl.83, bl.83A);
- o parcelă de teren în suprafață de 2188 mp, situată în Suceava, strada Anastasie Crimca;
- o parcelă de teren în suprafață de 2031 mp, situată în Suceava, strada Mircea Motrici;

- o parcelă de teren în suprafață de 25 mp, situată în Suceava, strada strada Cernăuți - intersecția cu strada Semicercului;
- o parcelă de teren în suprafață de 16 mp, situată în Suceava, strada Aurel Vlaicu- limita UAT;
- o parcelă de teren în suprafață de 15 mp, situată în Suceava, strada Mirăuților;
- o parcelă de teren în suprafață de 8 mp, situată în Suceava, strada Bazelor;
- o parcelă de teren în suprafață de 2125 mp, situată în Suceava, strada Apeductului.

Aceste parcele de teren sunt evidențiate în Anexă la prezentul proiect de hotărâre.

În vederea realizării lucrărilor cadastrale este necesar ca bunurile imobile menționate să fie evidențiate în patrimoniul municipiului Suceava.

Bunurile în cauză, menționate mai sus nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul privat al unității administrativ-teritoriale;

Bunurile în cauză, menționate mai sus nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, așa cum rezultă din răspunsurile eliberate de compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava.

Față de cele precizate mai sus, se propune spre dezbatere și aprobare proiectul în forma prezentată.





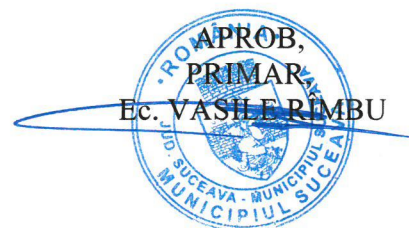
MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 2554 din 22.05.2026



RAPORT AL SERVICIULUI CADASTRU, PATRIMONIU

Prin H.G. nr. 392/14.05.2020 au fost aprobate Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Având în vedere faptul că parcelele de teren situate în Suceava, strada Traian Țăranu, strada Calea Unirii, strada Anastasie Crimca, strada Mircea Motrici, strada Cernăuți - intersecția cu strada Semicercului, strada Aurel Vlaicu- limita UAT, strada Mirăuților, strada Bazelor, strada Apeductului, nominalizate în Anexă, nu sunt atestate în evidențele patrimoniale ale Primăriei Municipiului Suceava și motivat de faptul că aceste parcele de teren trebuie înscrise în cartea funciară, comisia specială a analizat înscrisurile prin care s-a solicitat apartenența bunurilor imobile la domeniul privat al municipiului Suceava. În vederea realizării lucrărilor cadastrale este necesar ca bunurile imobile menționate să fie evidențiate în patrimoniul municipiului Suceava, după cum urmează:

- o parcelă de teren în suprafață de 9054 mp, situată în Suceava, strada Traian Țăranu;
 - o parcelă de teren în suprafață de 1379 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii (bl. 59A, bl.82, bl.83, bl.83A);
 - o parcelă de teren în suprafață de 2188 mp, situată în Suceava, strada Anastasie Crimca;
 - o parcelă de teren în suprafață de 2031 mp, situată în Suceava, strada Mircea Motrici;
 - o parcelă de teren în suprafață de 25 mp, situată în Suceava, strada strada Cernăuți - intersecția cu strada Semicercului;
 - o parcelă de teren în suprafață de 16 mp, situată în Suceava, strada Aurel Vlaicu- limita UAT;
 - o parcelă de teren în suprafață de 15 mp, situată în Suceava, strada Mirăuților;
 - o parcelă de teren în suprafață de 8 mp, situată în Suceava, strada Bazelor;
 - o parcelă de teren în suprafață de 2125 mp, situată în Suceava, strada Apeductului.
- Aceste parcele de teren sunt evidențiate în Anexă la prezentul proiect de hotărâre.

În conformitate cu prevederile art. 41 al. "(5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare – Republicată

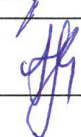
(5²) În cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, în temeiul H.G., a consiliului județean și a consiliului local de atestare a apartenenței la domeniul privat, însoțită de orice alt înscris administrativ emis cu privire la imobil, în condițiile legii, care confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, faptul că imobilul figurează în inventarul bunurilor.

În vederea realizării lucrărilor cadastrale este necesar ca bunurile imobile menționate să fie evidențiate în patrimoniul municipiului Suceava.

Bunurile în cauză, menționate mai sus nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestuia la domeniul privat al unității administrativ-teritoriale;

Bunurile în cauză, menționate mai sus nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, așa cum rezultă din răspunsurile eliberate de compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava.

Față de cele menționate mai sus, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

Nr. ex. : 2	Numele și prenumele	Funcția și structura din cadrul aparatului de specialitate	Semnătura
Contrasemnat	Breabăn Sergiu	Șef serviciu	
Întocmit	Slevoacă Alina	Consilier superior	

Comisia specială pentru întocmirea inventarului domeniului privat al
UAT Suceava

APARTENENȚA

la domeniului privat al Municipiului Suceava

Secțiunea I – Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar, (lei)	Situația juridică actuală
1	„-”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Traian Țăranu, în suprafața de 9054 mp, categoria de folosință drum	2026	956.769,00	plan de amplasament și delimitare a imobilului
2	„-”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Calea Unirii, în suprafața de 1379 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	145.723,92	plan de amplasament și delimitare a imobilului
3	„-”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Anastasie Crinca, în suprafața de 2188 mp, categoria de folosință drum	2026	231.213,89	plan de amplasament și delimitare a imobilului
4	„-”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Mircea Motrici, în suprafața de 2031 mp, categoria de folosință arabil	2026	214.623,13	plan de amplasament și delimitare a imobilului
5	„-”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Cernăuți, în suprafața de 25 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	2.641,84	plan de amplasament și delimitare a imobilului
6	„-”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Aurel Vlaicu, în suprafața de 16 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	1.690,77	plan de amplasament și delimitare a imobilului
7	„-”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Mirăuților, în suprafața de 15 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	1.585,10	plan de amplasament și delimitare a imobilului

anexa_1

8	„_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Bazelor, în suprafața de 8 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	845,38	plan de amplasament și delimitare a imobilului
9	„_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Apeductului, în suprafața de 2125 mp, categoria de folosință drum	2026	224.556,45	plan de amplasament și delimitare a imobilului
			TOTAL		1.779.649,48	

Comisia tehnică:

1. Slevocă Alina – președinte
2. Popovici Brândușa – membru
3. Apăvăloaie Geanina – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – membru
7. Trihub Diana – membru



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Proces Verbal

încheiat azi 22.04.2026 cu ocazia constatării apartenenței la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile (teren)

Membrii comisiei tehnice privind constituirea unei comisii speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Suceava, nominalizați prin Dispoziția Primarului nr. 433 din 25.02.2026 în următoarea componență:

1. Slevoacă Alina – președinte
2. Popovici Brîndușa – membru
3. Apăvăloaie Geanina – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – membru
7. Trihub Diana – membru, au procedat la identificarea faptică a unor parcele de teren solicitate de terțe persoane a fi administrate.

Menționăm faptul că la această dată bunurile imobile nu sunt atestate în evidențele patrimoniale ale Primăriei municipiului Suceava și motivat de faptul că aceste parcele de teren trebuie înscrise în cartea funciară în vederea administrării, propunem completarea listei de atestare a domeniului privat al municipiului Suceava cu nouă parcele de teren, situate în Suceava, strada Traian Țăranu în suprafață de 9054 mp, strada Calea Unirii în suprafață de 1379 mp, strada Anastasie Crimca în suprafață de 2188 mp, strada Mircea Motrici în suprafață de 2031 mp, strada Cernăuți- intersecția cu strada Semicercului în suprafață de 25 mp, strada Aurel Vlaicu –limita UAT în suprafață de 16 mp, strada Mirăuților în suprafață de 15 mp, strada Bazelor în suprafață de 8 mp și strada Apeductului în suprafață de 2125 mp.

Prin completarea listei de apartenență la domeniul privat, patrimoniul municipiului Suceava înregistrează o creștere de 1.779.649,48 lei, urmând ca după aprobarea H.C.L. privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile nou identificate, să primească numere de inventar.

Având în vedere cele menționate mai sus, membrii comisiei tehnice propun înregistrarea în evidențele patrimoniale ale municipiului Suceava a bunurilor imobile din anexă la prezentul proces - verbal.

Comisia tehnică

1. Slevoacă Alina – președinte
2. Popovici Brîndușa – membru
3. Apăvăloaie Geanina – membru
4. Ciogolea Gabriela – membru
5. Ismail Adrian – membru
6. Vlădău Șerban – membru
7. Trihub Diana – membru

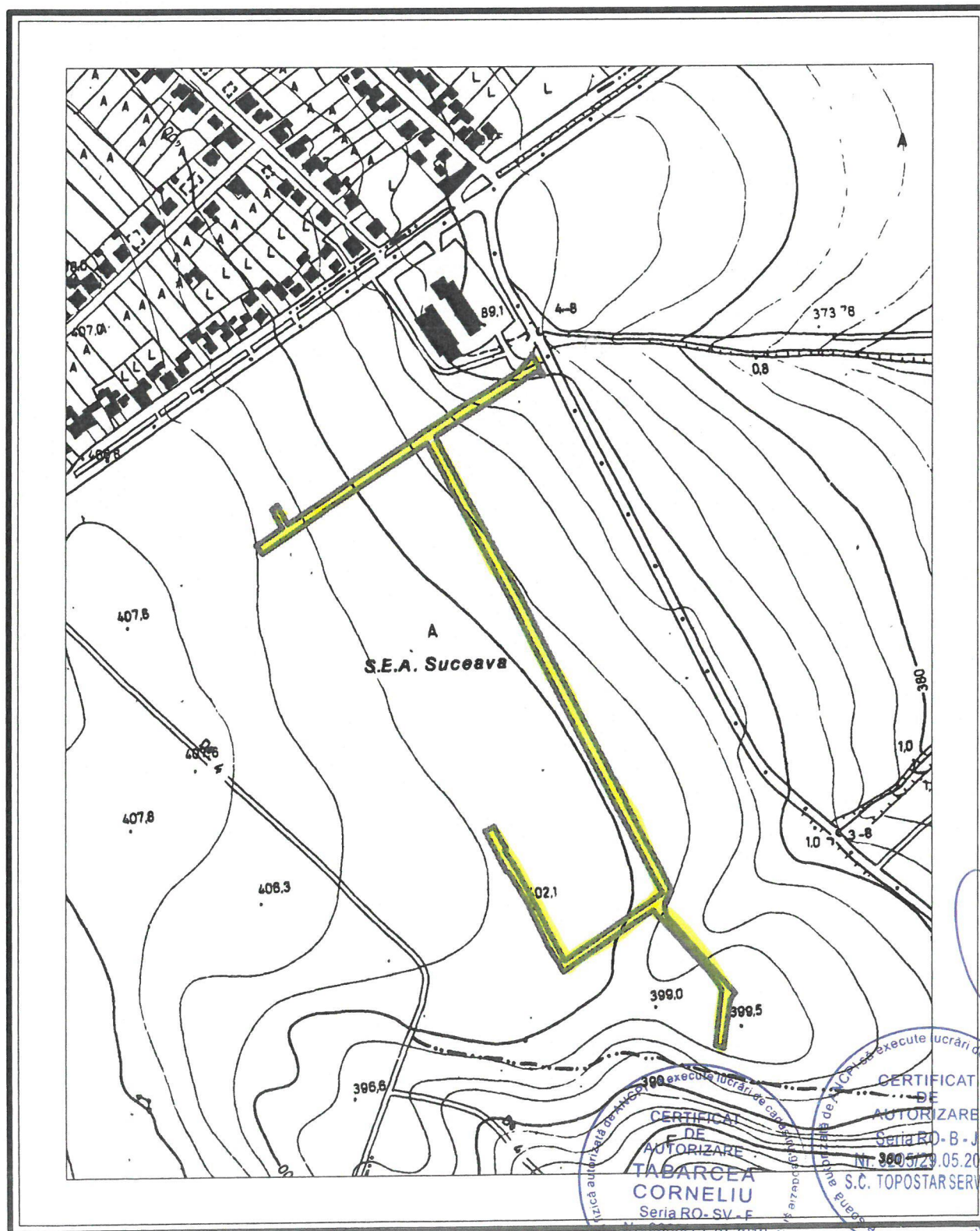
PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

PROPRIETAR municipiul Suceava – str. Traian Țăranu

PARCELA NR. :9054 mp.....

L-35-17-A-b-2-IV



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
S.E.A. Suceava
Seria RO-B-J
Nr. 3605/29.05.2025
S.C. TOPOSTAR SERV SRL
CLASAI
P. 10.20.10

**CALCUL SUPRAFATA
STEREO 70
str. Traian Țăranu - apartenență**

NRCAD=

SUPRAFATA = 9053.5521 m2

137	681520.398	592638.378	173	681517.588	592645.367
185	681518.163	592638.079	186	681515.895	592645.450
99	681582.768	592508.017	98	681588.531	592504.449
129	681587.848	592626.724	131	681583.605	592630.524
132	681577.736	592635.530	133	681566.500	592643.087
134	681565.337	592643.444	135	681549.797	592641.564
136	681536.387	592640.073	175	681542.998	592648.980
176	681550.109	592650.021	177	681557.700	592651.125
179	681557.764	592651.683	180	681563.079	592655.400
181	681569.432	592649.087	182	681579.558	592640.302
38	681627.040	592490.553	39	681639.385	592484.115
40	681646.275	592480.644	26	681617.077	592488.635
25	681625.636	592484.553	24	681641.882	592476.804
32	681592.464	592509.328	34	681592.717	592508.800
35	681593.225	592508.245	36	681610.162	592499.341
37	681618.879	592494.483	100	681598.903	592531.787
101	681608.868	592546.663	119	681621.098	592551.784
122	681608.462	592500.200	121	681604.991	592502.011
27	681604.018	592494.863	104	681619.169	592561.567
105	681626.319	592572.151	106	681634.618	592584.366
107	681624.772	592593.335	108	681628.457	592597.015
115	681649.439	592592.369	117	681637.749	592575.632
118	681634.876	592571.187	125	681619.654	592597.985
126	681617.572	592599.828	127	681605.724	592610.677
128	681598.191	592617.231	184	681617.150	592607.003
190	681652.838	592599.379	189	681642.875	592595.285
188	681637.379	592594.306	187	681630.531	592595.732
183	681594.667	592626.939	21	681691.712	592446.984
22	681669.320	592458.672	41	681663.421	592471.554
42	681671.344	592467.333	43	681688.077	592458.819
44	681696.640	592454.189	23	681701.070	592442.168
23	681667.690	592461.338	20	681703.612	592440.772
45	681707.597	592448.173	46	681687.268	592457.416
113	681672.555	592589.771	111	681685.092	592582.830
112	681694.044	592578.118	119	681660.637	592586.447
120	681667.777	592582.463	123	681684.908	592573.496
124	681697.511	592567.318	126	681706.306	592562.628
101	681775.608	592536.466	102	681763.572	592542.663
103	681760.015	592544.494	104	681751.028	592548.989
105	681743.501	592553.250	129	681722.886	592553.719
130	681729.302	592550.399	131	681740.139	592544.817
134	681760.572	592533.864	136	681765.568	592531.217
137	681777.618	592524.970	96	681769.569	592539.536
106	681732.231	592559.036	107	681727.958	592561.230
108	681727.660	592560.773	109	681724.040	592562.557
110	681718.557	592565.430	93	681836.609	592504.710
97	681819.846	592513.384	98	681819.358	592513.738
99	681802.786	592522.406	100	681787.742	592530.110
140	681794.449	592516.202	143	681811.558	592507.247
147	681833.714	592495.789	148	681841.125	592492.133

95	681805.887	592520.784	89	681904.256	592470.348
90	681887.439	592479.091	91	681870.318	592487.583
150	681849.433	592487.784	152	681866.296	592479.218
155	681885.125	592469.886	157	681902.508	592461.441
92	681853.599	592496.148	21	681955.781	592272.587
22	681948.373	592261.768	28	681955.196	592256.147
29	681963.236	592268.139	32	681966.476	592273.024
27	681948.289	592245.971	25	681941.322	592251.466
85	681971.628	592434.436	86	681955.787	592442.997
87	681938.210	592452.190	88	681920.730	592461.470
160	681918.940	592452.543	161	681919.810	592452.051
164	681936.020	592443.528	165	681952.949	592434.533
167	681964.813	592428.445	4	681953.448	592435.040
3	681954.057	592434.762	31	681953.638	592434.004
31	681982.610	592264.281	30	681979.381	592259.436
6	682008.129	592350.828	7	681992.444	592326.784
8	681980.724	592308.927	16	681975.513	592301.667
33	681987.431	592305.119	34	682001.219	592325.678
35	682015.333	592346.272	1	682034.781	592391.836
80	682022.401	592407.483	81	682007.217	592406.299
82	682005.712	592416.484	84	681988.426	592425.356
168	681981.200	592419.652	171	681998.396	592410.549
79	682037.281	592399.950	36	682038.404	592380.661
40	682040.705	592383.571	42	682068.445	592425.140
78	682040.997	592399.421	26	682038.755	592399.703
43	682077.076	592439.853	44	682082.235	592447.746
45	682093.800	592466.458	47	682096.190	592469.588
54	682091.620	592490.360	55	682094.789	592485.024
56	682094.393	592482.827	61	682080.060	592460.839
67	682069.887	592445.309	68	682067.758	592441.746
69	682061.179	592430.896	48	682108.471	592480.015
49	682110.026	592480.251			



PLAN DE INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

PROPRIETAR municipiul Suceava – str. Anastasie Crimca

PARCELA NR. :2188 mp.....

L-35-17-B-a-1-III



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Suceava
TABARCEA
CORNELIU
Seria RO-SVF
Nr. 0008/15.10.2010
CATEGORIA

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Suceava
Seria RO-B-J
Nr. 3205/29.05.2025
S.C. TOPOSTAR SERV

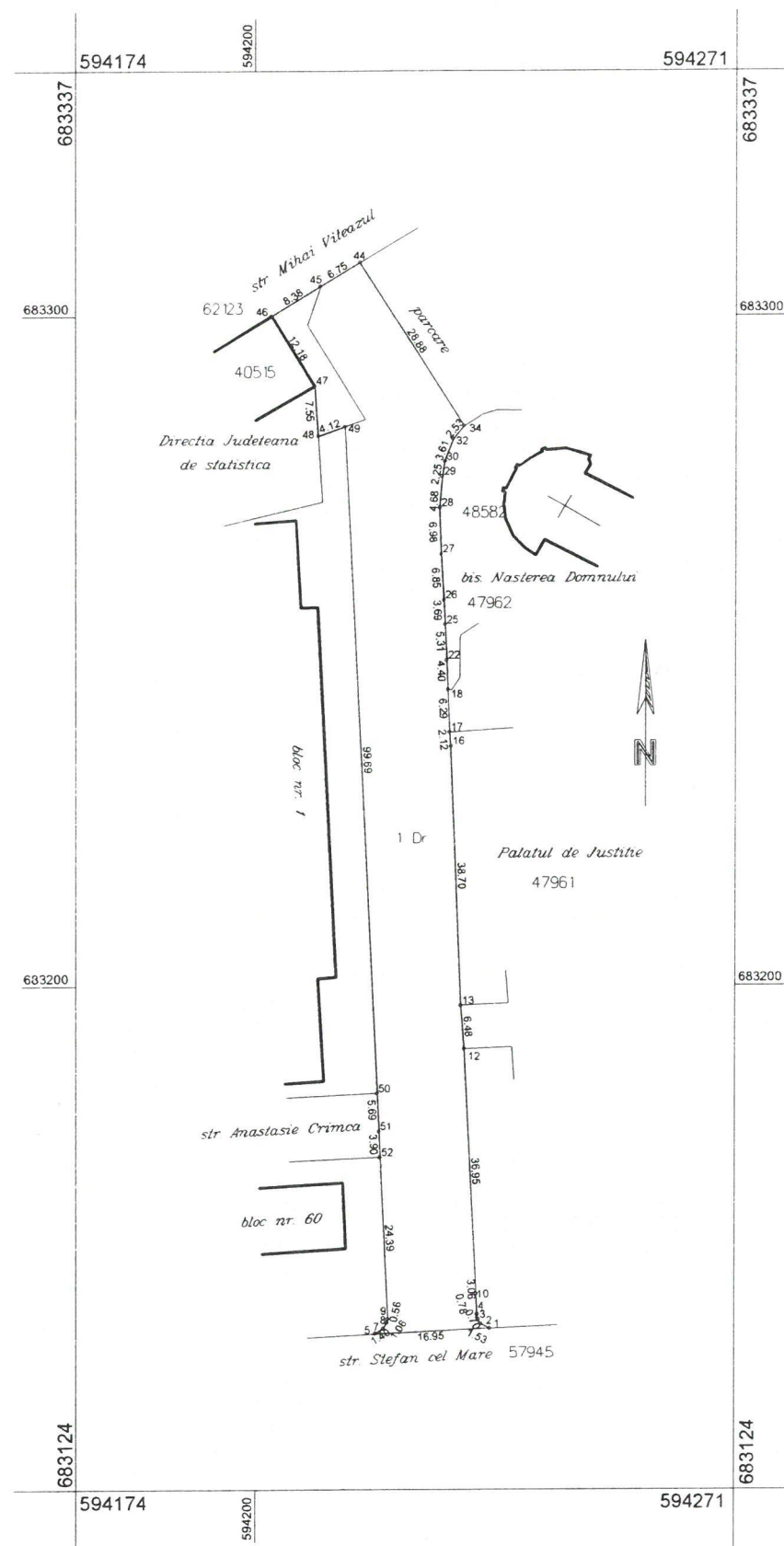
CALCUL SUPRAFATA
STEREO 70
Str. Anastasie Crimca - apartenență

NRCAD=

SUPRAFATA=2187.7399

5	683147.736	594217.648
7	683148.482	594218.836
8	683149.368	594219.422
9	683149.910	594219.544
52	683174.271	594218.348
51	683178.172	594218.217
50	683183.857	594217.943
49	683283.426	594213.109
48	683282.022	594209.233
47	683289.556	594208.700
46	683300.000	594202.425
45	683304.408	594209.550
44	683307.963	594215.288
34	683283.507	594230.654
32	683281.570	594229.023
30	683278.169	594227.812
29	683275.955	594227.410
28	683271.287	594227.033
27	683264.307	594227.272
26	683257.471	594227.703
25	683253.785	594227.865
22	683248.480	594228.097
18	683244.084	594228.290
17	683237.798	594228.500
16	683235.695	594228.729
13	683197.028	594230.267
12	683190.562	594230.747
10	683153.659	594232.577
4	683150.606	594232.708
3	683149.849	594232.890
2	683149.228	594233.208
1	683148.539	594234.574





Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2188	str. Anastasie Crimca, Suceava
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	SUCEAVA	

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Dr	2188	neîmprejmuită, str. Anastasie Crimca
Total		2188	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2188 mp			
Suprafața din act = 2188 mp			
Executant SC TOPOSTAR SERV SRL ing. Tabarcea Corneliu Aut. Seria RO-B-J Nr. 3205 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura Data....16.04.2026			Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura Data.....



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:<1000>

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1379	Intravilan Suceava, UAT Suceava, str CALEA UNIRII(BL.59A, BL.82, BL.83, BL.83A), judet SUCEAVA
Nr. carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Suceava	

596304

596523

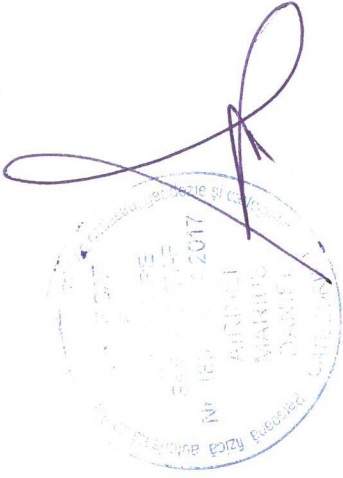
686331



NOTA – de pe parc. 1CC au fost demolate un numar de 53 garaje numerotate pe Plan de la C1;C2...C53 din care 25 intabulate in Cartea funciara si radiate conform Dispozitiilor de demolare anexate

- Suprafata parc. 1CC este de 1379. mp. iar ulterior dupa ce se vor comasa si cele 25 parcele (663 mp.) inscrise intr-o carte funciara, suprafata aceasta va fi de 2042 mp.

PREZENTUL PLAN S-A INTOCMIT IN VEDEREA EMITEII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL pentru trecerea suprafetei de 1379 mp. in dom. public al mun. Suceava





60595

60597

60686

60687

56186

48063

48062

35796

60699

60008

44165

57627

39339

30694

30453

30000

33219

45751

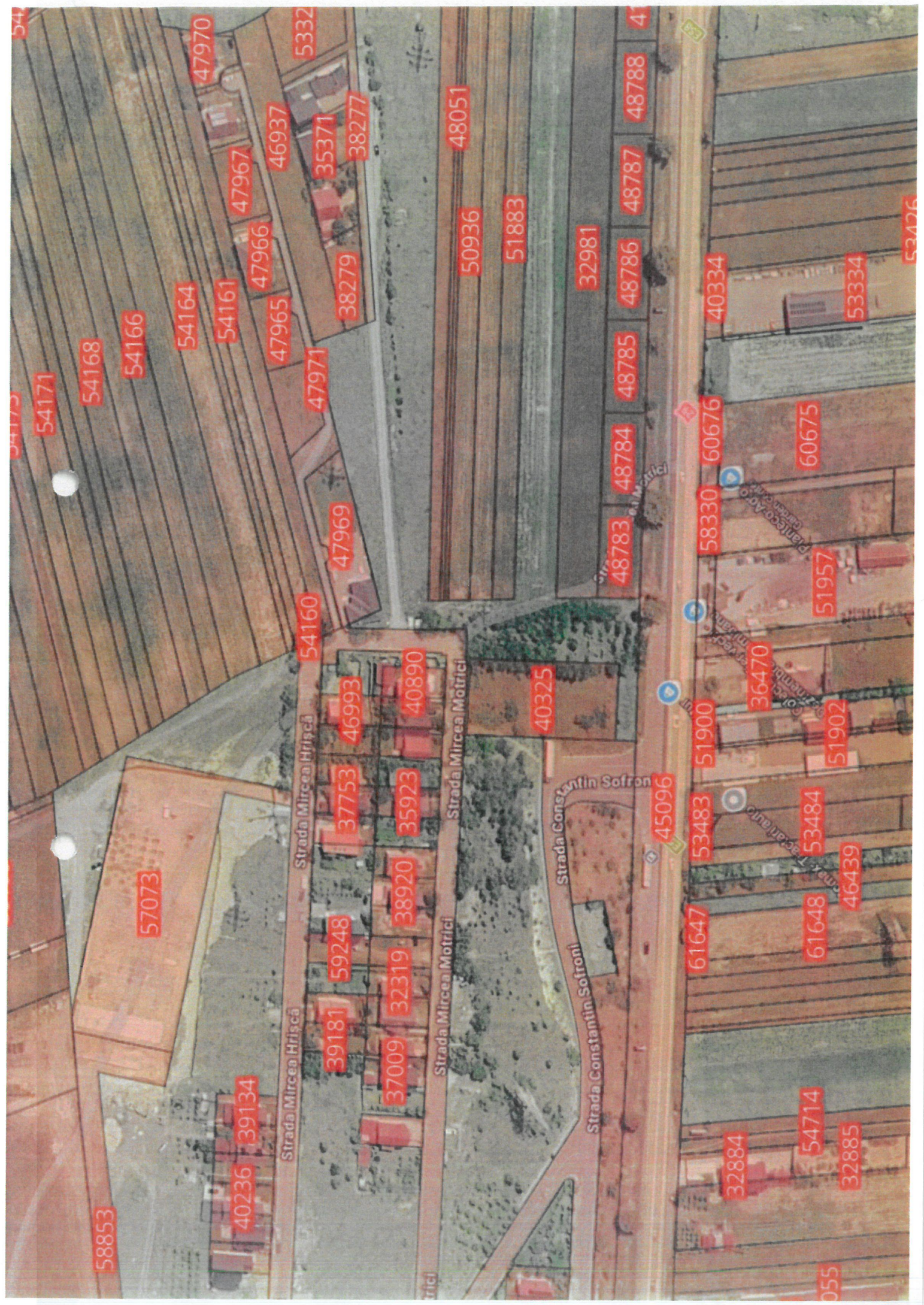
34320

55779

Strada Mirăuților

Strada Apeductului

Recondiționări
jante suceava



58853

40236 39134

57073

Strada Mircea Hrișcă

39181

59248

Strada Mircea Hrișcă

37753

46993

54160

47969

47971

47965

47966

54161

54164

54166

54168

54171

47970

46937

35371

38277

5332

Strada Mircea Motrici

37009

32319

38920

35923

40890

Strada Mircea Motrici

40325

48051

50936

51883

Strada Constantin Sofroni

Strada Constantin Sofroni

45096

61647

53483

51900

58330

40334

48787

48788

32981

48786

48785

48784

48783

54714

32885

32884

61648

53484

51902

51957

60675

46439

51900

36470

53334

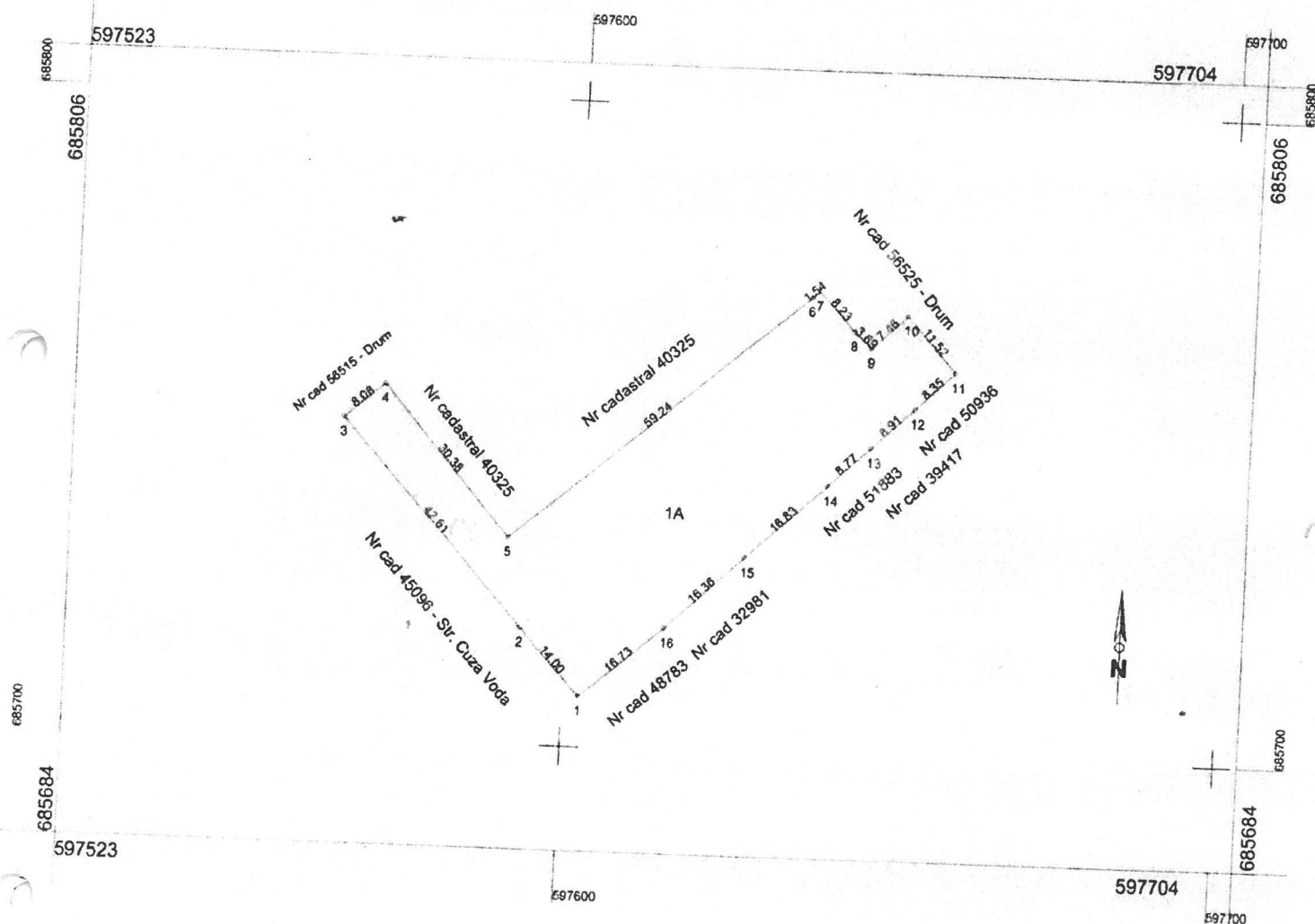
53426

055

ANEXA NR. 10

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2031	Intravilan Mun. Suceava, Jud. Suceava
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		SUCEAVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	2031	
Total		2031	Teren neîmprejmuit

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total		-	

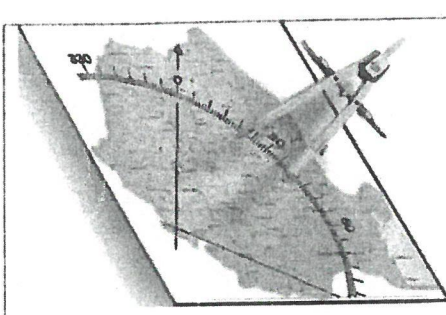
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2031 mp
 Suprafața din act = 2031 mp

Executant : SC GLOBAL TOPEXPERT SRL
 (nume, prenume)
 Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea
 întocmirii documentației cadastrale și corectitudinea acesteia cu
 realitatea din teren.
 Semnături și stampila
 Data 10.06.2025

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului
 cadastral
 Semnătura și parafa
 Data.....

Ștampila BCPI

* În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic



**S.C. GLOBAL TOPEXPERT
S.R.L.**

☞ Registrul comerțului F33 / 893 / 2015

☒ Loc. Sfântu Ilie , Com Scheia , Str Victoriei ,
Nr 18

☒ Cod fiscal 35073137

☎ Telefon: 0748 125 930

**INVENTAR COORDONATE
S=335 mp; UTA: Suceava**

Nr Pct	X	Y
1	685707.897	597602.485
2	685718.317	597593.135
3	685750.028	597564.681
4	685755.294	597570.807
5	685732.256	597590.611
6	685770.874	597635.534
7	685771.875	597636.699
8	685765.740	597642.179
9	685763.250	597644.897
10	685768.434	597650.260
11	685759.817	597657.906
12	685754.059	597651.853
13	685747.918	597645.397
14	685741.873	597639.042
15	685730.276	597626.851
16	685719.001	597614.999



Subiect: FW: Terenuri neintabulate zona Cernauti (intersectie cu Semicercului Suceava, mun. Suceava PTM 12 Suceava + zona str Aurel Vlaicu- PTM 17 Suceava

de la: "Papuc, Luminita Antoneta" <luminita.papuc@delgaz-grid.ro>

Data: 28.04.2026, 13:27

Către: "cff@primariasv.ro" <cff@primariasv.ro>, "primsv@primariasv.ro" <primsv@primariasv.ro>

CC: "Ciomaga, Cornelia-Luminita" <luminita.ciomaga@delgaz-grid.ro>

In atentia Serviciului Cadastru,

Buna ziua,

Va trimit atasat documentatiile solicitate in vederea emiterii HCL. Va rog sa-mi comunicati daca sunt necesare si alte documente.

Va rog sa-mi transmiteti nr. De inregistrare. Multumesc frumos.

From: Papuc, Luminita Antoneta

Sent: Thursday, April 2, 2026 3:16 PM

To: cff@primariasv.ro; primsv@primariasv.ro

Subject: FW: Terenuri neintabulate zona Cernauti (intersectie cu Semicercului Suceava, mun. Suceava PTM 12 Suceava + zona str Aurel Vlaicu- PTM 17 Suceava

In atentia Serviciului Cadastru,

Buna ziua,

SC DELGAZ GRID SA -prin Serviciul Proiectare Suceava are in lucru proiectele :

- Modernizare (inlocuire) PTM 12 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava-proiect nr. 54 /2026(str.Cernauti- intersectia cu str. Semicercului)

- Modernizare (inlocuire) PTM 17 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava-proiect nr. 53 /2026(str.Aurel Vlaicu-limita UAT)

Va rog sa ne ajutati cu **clarificarea situatiei terenurilor** din zona PTM 12(cererea depusa la registratura inregistrata cu nr 16771/02.04.2026) și 17 Suceava (conform planului de situatie atasat , marcate cu cerc rosu)

care nu sunt intabulate.

Va multumesc !

In atentia Serviciului Cadastru,

Buna ziua,



NR: 20768
DATA: 29/04/2026
COD: 16D16



SC DELGAZ GRID SA -prin Serviciul Proiectare Suceava are in lucru proiectele :

- Modernizare (inlocuire) PTM 12 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava-proiect nr. 54 /2026(str.Cernauti- intersectia cu str. Semicercului)
- Modernizare (inlocuire) PTM 17 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava-proiect nr. 53 /2026(str.Aurel Vlaicu-limita UAT)

Va rog sa ne ajutati cu **clarificarea situatiei terenurilor** din zona PTM 12 și 17 Suceava (conform planului de situatie atasat , marcate cu cerc rosu)

care nu sunt intabulate.

Va multumesc !

Cu stimă / Kind regards,

Expert Proiectare și Optimizare Rețea Electricitate/ Departament Strategie si Tehnologie Rețea Electricitate

M + 40 0728.082.320

Delgaz Grid S.A.

Stefan cel Mare, nr. 24, Suceava

720005, www.delgaz-grid.ro

Dr. Stancu
06.05.2024

INVENTAR DE COORDONATE PENTRU PTM 17

Nr. Pnt.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
1	686955.661	592045.164	3.330
2	686955.151	592041.873	4.893
3	686950.316	592042.621	3.330
4	686950.826	592045.912	4.893
S=16.29mp P=16.446m			

Semnatura si stampă
ing. HOPŢELELE ADRIAN CONSTANTIN



INVENTAR DE COORDONATE PENTRU PTM 12

Nr. Pnt.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
1	684770.676	594389.802	3.986
2	684773.226	594392.866	6.314
3	684768.373	594396.905	3.986
4	684765.823	594393.841	6.314
S=25.17mp P=20.600m			



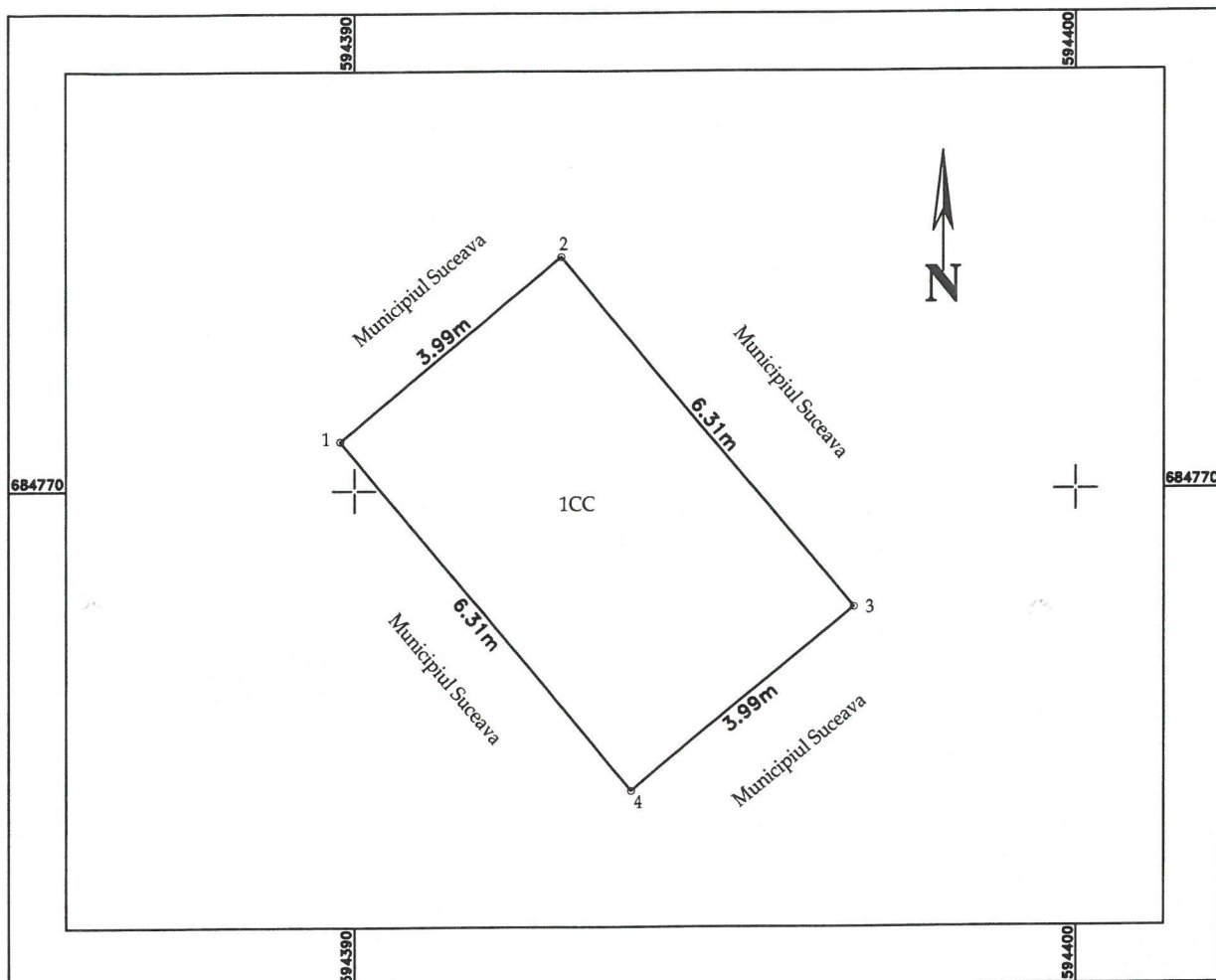
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	25	Intravilan, Mun. Suceava, loc. Suceava, str. Cernauti, jud. Suceava

Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	25	Imobil neîmprejmuit.
Total		25	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața măsurată = 25 mp
Suprafața din act = 25 mp

Executant: HOPOULE ADRIAN CONSTANTIN
Aut. Seria: RO-SV-F-197/19.07.2017

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și stampă

Data: 14.02.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data:

Stampila BCPI

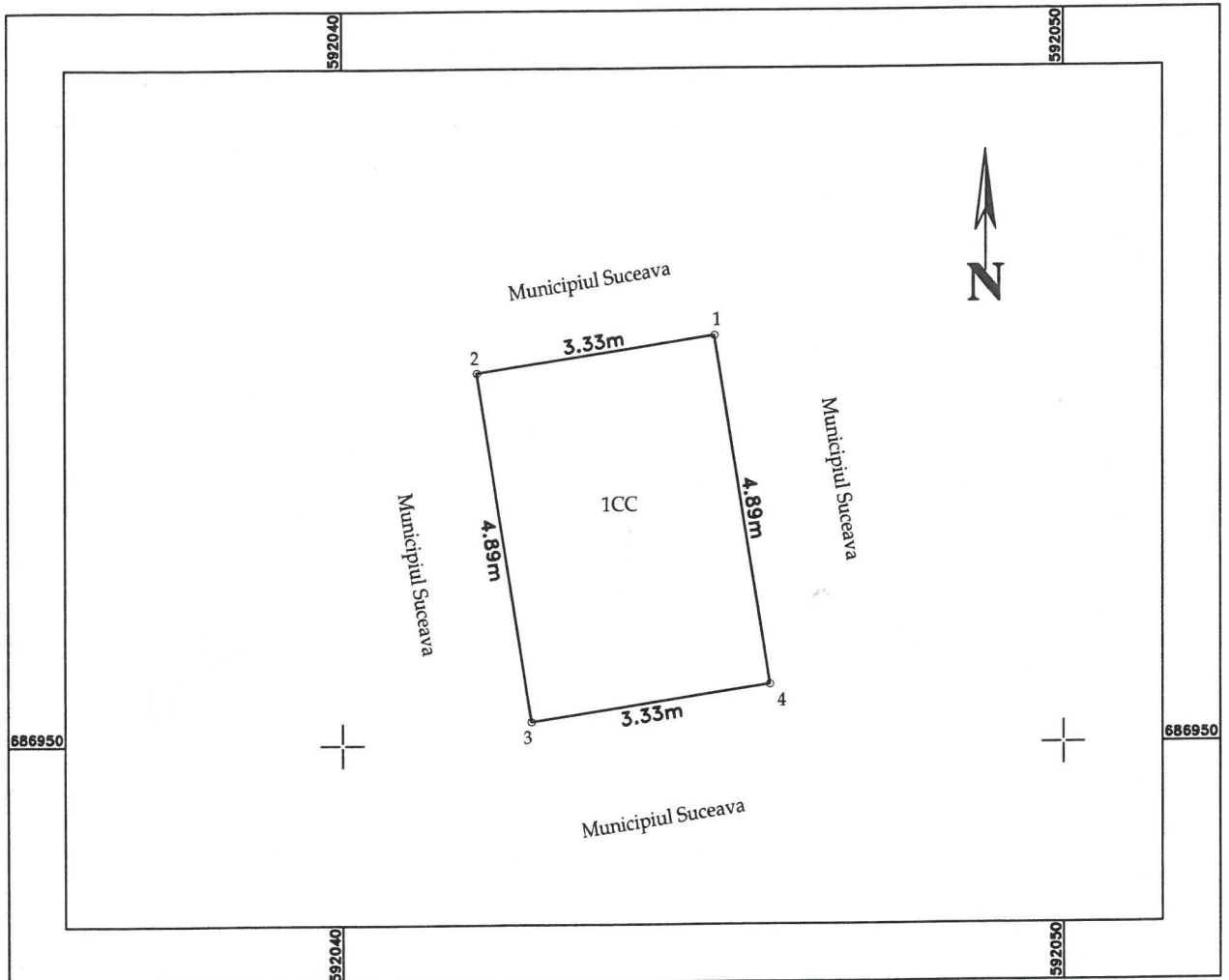
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR.16

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	16	Intravilan, Mun. Suceava, loc. Suceava, str. Aurel Vlaicu, jud. Suceava

Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	16	Imobil partial imprejmuit.
Total		16	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața măsurată = 16 mp
Suprafața din act = 16 mp

Executant: HOPULELE ADRIAN CONSTANTIN
Aut. Seria: RO-SV-1497/19.07.2017

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și stampă

Data: 14.02.2016

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data:

Ștampila BCPI

FW: HCL DELGAZ GRID pentru posturi de transformare PTM 41 Suceava si PTM 86 Suceava, mun. Suceava

Subject: FW: HCL DELGAZ GRID pentru posturi de transformare PTM 41 Suceava si PTM 86 Suceava, mun. Suceava

From: [REDACTED] <[REDACTED]@delgaz-grid.ro>

Date: 07.05.2026, 15:05

To: "patrimoniu@primariasv.ro" <patrimoniu@primariasv.ro>



Buna ziua,

Am retransmis cererile si va rog sa-mi comunicati daca sunt necesare si alte documente.

Multumesc !



NR: 22392

DATA: 07/05/2026

COD: 1867A

From: [REDACTED]

Sent: Wednesday, May 6, 2026 8:30 AM

To: cff@primariasv.ro; primsv@primariasv.ro

Subject: HCL DELGAZ GRID pentru posturi de transformare PTM 41 Suceava si PTM 86 Suceava, mun. Suceava

In atentia Serviciului Cadastru,

Buna ziua,

Va trimit atasat documentatiile solicitate in vederea emiterii HCL. Va rog sa-mi comunicati daca sunt necesare si alte documente.

Va rog sa-mi transmiteti nr. de inregistrare.

Multumesc !

Cu stima /Best regards,

[REDACTED]
Inginer Serviciu Proiectare si Optimizare Rețea /Designer of Grid Engineering and Optimization Service

N.I. Patrimoniu

16.05.2026

e-mail [REDACTED]

07.05.2026, 15:16

DELGAZ-GRID SA

Str. Ștefan cel Mare, nr.24, camera 207

720005, Suceava

www.delgaz-grid.ro

Delgaz Grid S.A., Sediul Social/Registered Office: 540554, Târgu Mureș, Bd. Pandurilor nr. 42, et. 4, CUI/VAT 10976687

Președintele Consiliului de Administrație/Chairman of the Board of Directors: Volker Raffel

Comitetul de Conducere/Management Board: Cristian Secoșan (Director General/General Director), Mihaela Loredana Cazacu (Adjunct/Deputy), Anca Liana Eviu (Adjunct/Deputy), Cristian Nicolae Ifrim (Adjunct/Deputy)

Protejați mediul înconjurător. Vă rugăm să nu tipăriți acest E-Mail decât dacă este necesar.

Consider the environment. Please don't print this E-Mail unless you really need to.

From [REDACTED]

Sent: Thursday, March 19, 2026 10:38 AM

To: cff@primariasv.ro

Subject: Terenuri neintabulate zona Mirauti, PTM 41 Suceava, mun. Suceava

In atenta Serviciului Cadastru,

Buna ziua,

SC DELGAZ GRID SA -prin Serviciul Proiectare Suceava are in lucru proiectul :

- Modernizare (inlocuire) PTM 41 Suceava, municipiul Suceava, judetul Suceava-proiect nr. 10 /2026

Va rog sa ne ajutati cu **clarificarea situatiei terenurilor** din zona PTM 41 Suceava (conform planului de situatie atasat , marcate cu cerc)

care nu sunt intabulate.

Va multumesc !

Cu stima /Best regards,

[REDACTED]
Inginer Serviciu Proiectare si Optimizare Rețea /Designer of Grid Engineering and Optimization Service

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
e-mail [REDACTED]

DELGAZ-GRID SA

Str. Ștefan cel Mare, nr.24, camera 207

720005,Suceava

www.delgaz-grid.ro

Delgaz Grid S.A., Sediul Social/Registered Office: 540554, Târgu Mureș, Bd. Pandurilor nr. 42, et. 4, CUI/VAT 10976687

Președintele Consiliului de Administrație/Chairman of the Board of Directors: Volker Raffel

Comitetul de Conducere/Management Board: Cristian Secoșan (Director General/General Director), Mihaela Loredana Cazacu (Adjunct/Deputy), Anca Liana Eviu (Adjunct/Deputy), Cristian Nicolae Ifrim (Adjunct/Deputy)

Protejați mediul înconjurător. Vă rugăm să nu tipăriți acest E-Mail decât dacă este necesar.

Consider the environment. Please don't print this E-Mail unless you really need to.

Attachments:

INVENTAR PTM 41.pdf	626 KB
PLAN PTM 41.pdf	494 KB
Inventar PTM 86 corect.pdf	405 KB
PLAN PTM 86.pdf	472 KB
Documente proprietate PTM.7z	15,0 MB

INVENTAR DE COORDONATE PENTRU PTM 41

Nr. Pnt.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
1	683778.759	595282.306	3.081
2	683775.879	595283.400	5.082
3	683777.495	595288.218	2.896
4	683780.219	595287.235	5.141
S =15.25mp P=16.199m			



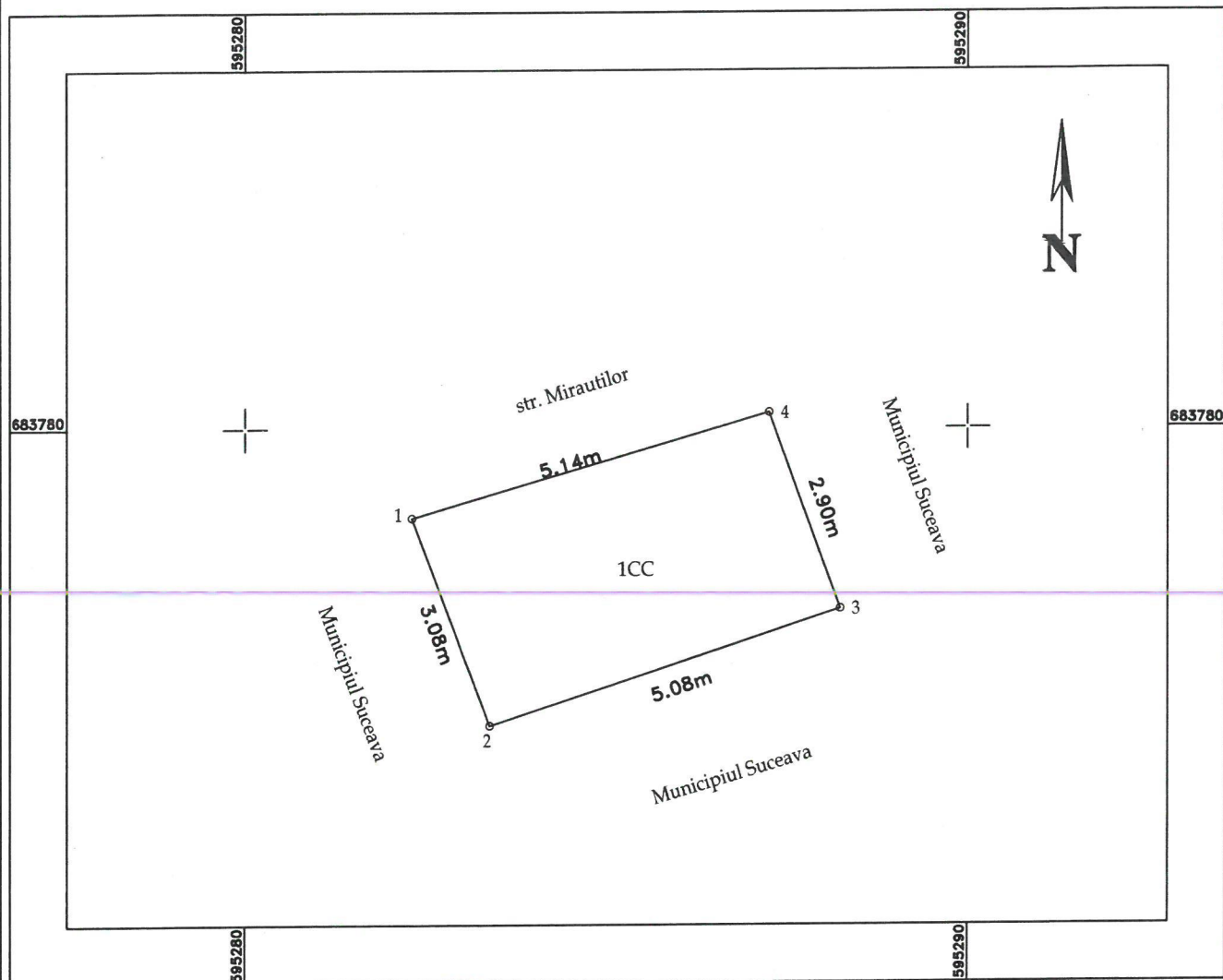
Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	15	Intravilan, Mun. Suceava, loc. Suceava, str. Mirautilor, jud. Suceava

Cartea Funciară nr.

Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)

SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
1	CC	15	Imobil neimprejmuit.
Total		15	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafata masurata = 15 mp
Suprafata din act = 15 mp

Executant: SC CADASPLAN SOLUTIONS SRL

CERTIFICAT Seria: RO-B J Nr. 3419 Clasa III

DE Ing. Hopulele Adrian Constantin

AUTORIZARE Seria: RO-SV-F Nr. 197 Categoria B

Nr. 3419/2026 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea

S.C. acesteia cu egalitatea din teren, corespondența

CADASPLAN SOLUTIONS S.R.L. Semnătura și ștampila

Data: 05.05.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data:

Ștampila BCPI

INVENTAR DE COORDONATE

PTM 86- CONSTRUCTIA C6 IE 46372

Nr. Pnt.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
0	1	2	3
5	686257.516	595980.610	4.069
6	686254.794	595977.585	1.979
7	686256.237	595976.231	4.047
8	686258.944	595979.239	1.980
S =8.03mp P=12.074m			



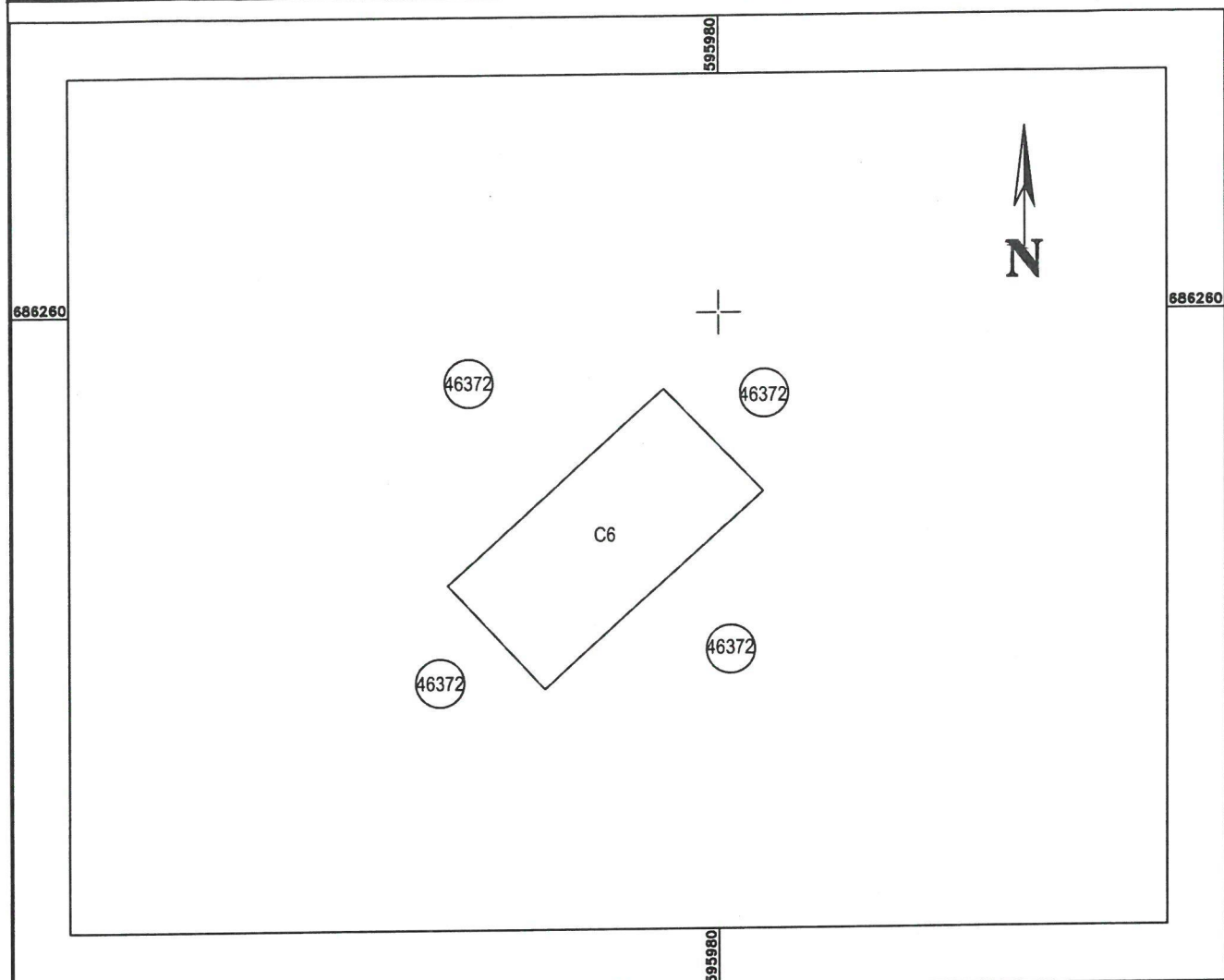
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 10

Scara 1: 100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
46372	17741	Intravilan, Mun. Suceava, loc. Suceava, str. Bazelor nr. 3A, jud. Suceava

Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
46372	SUCEAVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	17741	Imobil împrejmuit.
Total		17741	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C6	CIE	8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; C6- POST TRAFU
Total		8	

Suprafata masurata = 17741 mp

Suprafata din act = 17741 mp

Executant: SC CADASPLAN SOLUTIONS SRL

CERTIFICAT Seria: RO-B-J Nr. 3419 Clasa III

DE Ing. Populele Adrian Constantin

AUTORIZARE Seria: RO-SV-F Nr. 197 Categoria B

Nr. 3419/2026 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea

S. S. Intocmirea documentației cadastrale și corespondența

S. S. acesteia cu realitatea din teren

CADASPLAN SOLUTIONS S.R.L. Semnătura și ștampila

Data: 05.05.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data:

Ștampila BCPI



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2125	intravilan mun. Suceava
Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	SUCEAVA	

INVENTAR PUNCTE CONTUR INVENTAR DE COORDONATE STEREO 70

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	684263.045	596077.992
2	684252.245	596087.651
3	684235.192	596082.212
4	684223.960	596079.444
5	684203.256	596071.307
6	684185.330	596060.436
7	684176.085	596054.502
8	684157.744	596041.951
9	684148.406	596036.207
10	684139.901	596032.674
11	684135.337	596030.554
12	684124.716	596025.126
13	684119.645	596020.839
14	684115.051	596017.353
15	684109.587	596009.191
16	684102.767	595996.135
17	684097.210	595988.281
18	684097.876	595987.609
19	684070.693	595957.816
20	684070.927	595957.488
21	684074.440	595954.996
22	684080.997	595960.374
23	684093.041	595970.257
24	684093.978	595972.357
25	684097.410	595980.051
26	684102.486	595985.452
27	684110.147	595993.572
28	684117.846	596001.731
29	684117.603	596003.268
30	684118.274	596004.063
31	684128.563	596012.991
32	684138.443	596018.578
33	684145.877	596023.635
34	684155.586	596029.852
35	684164.457	596036.247
36	684176.635	596043.254
37	684185.526	596050.422
38	684202.275	596063.926
39	684208.657	596066.441
40	684219.074	596064.773
41	684217.988	596066.182
42	684236.887	596072.056
43	684240.408	596073.938
44	684256.003	596070.280

S=2125mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	2125	
Total		2125	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 2125 mp
Suprafata din act = 2125 mp

Executant: Ing Miron Emilian
Aut. B-F, Nr 1554/2013
Executant: SC WARESO PROIECT SRL
Aut. CLASA III B-J Nr. 2367

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren

EMILIAN MIRON
Semnatura

Data: 11.05.2026

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea
imobilului in sistemul integrat de cadastru
si carte funciara

Semnatura



684200

684100

