



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: „Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava”
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

PROIECT NR. 30/2025

FAZA: D.A.L.I.

DENUMIRE PROIECT:

„Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava”

Beneficiar: MUNICIPIUL SUCEAVA JUDEȚUL SUCEAVA

Amplasament: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA

Proiectant:

S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA

J33/758/2012

RO 30630008

Adresă: Suceava, strada Rulmentului nr.5 bl.52 sc. A ap.4



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

LISTĂ DE SEMNĂTURI:

Șef proiect: Ing. Cristea Claudiu Dumitru

Proiectat: Ing. Tureacă Alexandru-Cătălin

Ing. Ignat Vasile

Desenat: Ing. Onișoru Vlad Constantin





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)

☐(A)PIESE SCRISE

☐1.Informații generale privind obiectivul de Investiții

1.1.Denumirea obiectivului de investiții

"Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"

1.2.Ordonator principal de credite/investitor

MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA

1.3.Ordonator de credite (secundar/terțiar)

MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA

1.4.Beneficiarul investiției

MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA

1.5.Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție

S.C.TOTAL MAPINVENT S.R.L.

SUCEAVA

- numar de inregistrare in Registrul Comertului J33/758/2012
- cod CAEN 7112: Activitati de inginerie si consultanta tehnica legate de acestea

☐2.Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de Intervenții

În prezent, datorita degradarilor ce apar în suprastructura strazii nu este capabila sa asigure în conditii corespunzatoare, din punct de vedere tehnic si economic traficul existent în zona.

Modernizarea strazii de interes local luata în studiu este o necesitate deoarece permite creșterea standardului de viață al locuitorilor din localitate pe care o parcurg și deschide perspectiva dezvoltării economice a acestora.

În prezent, instalațiile de transport existente nu sunt capabile să asigure în condiții corespunzătoare, din punct de vedere tehnic și economic, traficul existent în zonă.

Considerăm că trebuie subliniat faptul că realizarea lucrărilor prevăzute în documentația de fața va reprezenta, pentru zona în care ele se situează, o reducere a impactului negativ asupra accesului la rețeaua rutieră. Îmbunătățirea situației actuale a acestei strazi la care ne referim reprezintă o îmbunătățire a infrastructurii din cadrul spațiului urban din zona respectivă, o îmbunătățire a condițiilor de viață și a standardelor de muncă, fapt care va contribui într-o oarecare măsură și de menținere a populației în mediul urban.

În situația existentă, strada de interes local se prezintă ca strada pietruită, acoperită în general cu un strat de balast, cu tranșee deja formate și porțiuni de strada cu pante transversale cu scurgerea spre axul strazii.

Suprafața de circulație prezintă numeroase zone cu fâgașe și denivelări, deteriorări produse de inundații, mai cu seamă în perioadele lungi cu precipitații bogate, așa cum sunt în această zonă.

Strada luata în studiu de pe raza Municipiului Suceava, v-a fi tratat ca si strada importanta, lucrările de asfaltare referindu-se la o parte carosabilă cu un sens de circulație.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Prin prezentul proiect se dorește modernizarea unei străzi de interes local în lungime totală de 1945 ml.

Nr. crt.	Denumire strada	Lungime strada	Latime parte carosabila proiectata	Latime platforma
1	Pictor Panaiteanu-principal	1087	6.00 ml de la km 0+000 – 0+379 3.50 ml de la km 0+379 – 1+087	6.95 ml de la km 0+000 – 0+379 4.45 ml de la km 0+379 – 1+087
2	Ramificatie 1	202	3.00 ml	3.40 ml
3	Ramificatie 2	82	3.00 ml	3.40 ml
4	Ramificatie 3	42	3.00 ml	3.40 ml
5	Ramificatie 4	99	3.00 ml	3.40 ml
6	Ramificatie 5	46	3.00 ml	3.40 ml
7	Ramificatie 6	141	3.00 ml	3.40 ml
8	Ramificatie 7	129	3.00 ml	3.40 ml
9	Ramificatie 8	117	3.00 ml	3.40 ml
TOTAL		1945		

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor

Strada propusa spre modernizare are o lungime totala de 1.945 km si este amplasata in intravilanul Municipiului Suceava, județul Suceava.

In prezent strada este pietruita, șanțurile sunt colmatate neputând fi asigurata scurgerea apelor pluviale, de asemenea podetele fie sunt colmatate fie lipsesc, scurgerea apelor neputand fi asigurata. Semnalizarea rutiera nu este asigurata.

Considerăm că trebuie subliniat faptul că realizarea lucrărilor prevăzute în documentația de față va reprezenta, pentru zona în care ele se situează, o reducere a impactului negativ asupra accesului la rețeaua rutieră. Îmbunătățirea situației actuale a strazii la care ne referim reprezintă o îmbunătățire a infrastructurii din cadrul spațiului urban din zona respectivă, o îmbunătățire a condițiilor de viață și a standardelor de muncă, fapt care va contribui într-o oarecare măsură și de menținere a populației în mediul urban.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

- modernizarea si punerea in siguranta a lucrarilor existente pe traseu;
- completarea, consolidarea sistemului de lucrări existente cu lucrări noi: lucrări la platforma strazii (asfaltarea sistemului rutier potrivit noului trafic de perspectiva, , rigole, trotuare, montare semne de circulație);
- reducerea poluarii aerului prin intermediul prafului ce se produce in perioadele secetoase ale anului.

3. Descrierea construcției existente

Strada are o lungime de 1,945 km si este amplasat in intravilanul Municipiului Suceava, județul Suceava.

In anii trecuți, pe acesta strada s-au produs degradări importante care pericliteaza accesul cu autovehiculelor dupa cum urmeaza:

- ❖ degradarea suprastructurii strazii;

Alte caracteristici ale strazii analizate: strada prezinta zone in care elementele geometrice (latime platforme, raze mici la curbe) nu sunt corespunzatoare si zone in care nu exista asigurare fata de apa. In multe zone mai joase unde apele nu sunt colectate s-au creat zone umede in care apa stagneaza si s-au format gropi, materialul granular existent fiind ingropat in pamant. De asemenea s-au format fagase si multe gropi adanci, datorita actiunii rotilor vehiculelor grele asupra patului strazii. Vizibilitatea traseului este afectata de vegetația crescuta pe marginea strazii care pătrunde in gabaritul de circulatie. Pantele transversale sunt necorespunzatoare, de multe ori avand devere inverse. Pe alocuri gardurile cetatenilor se afla in imediata apropiere a platformei strazii.

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Amplasamentul drumului este pe teritoriul Municipiului Suceava, județul Suceava, având destinația strada de categoria IV.

Geografic, amplasamentele studiate sunt situate in partea de EST a județului Suceava.

Suprafata totala a terenului pe care se vor executa lucrari de modernizare este de 7932 mp.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)



b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Localitatea este poziționată în partea de est a județului Suceava.

Municipiul Suceava se află în extremitatea nord-estică a României, în Podișul Sucevei, subdiviziune a Podișului Moldovei, la o altitudine medie de 325 metri. Localitatea se găsește la intersecția drumurilor europene E85 și E58, la distanțele de 432 km pe șosea și 450 km pe calea ferată de capitala țării, București.^[10]

Luând Cetatea de Scaun a Sucevei ca punct de reper, zona Sucevei poate fi localizată după coordonatele 47°39'5" latitudine N și 26°15'20" longitudine E.

Municipiul Suceava este reședința și totodată cel mai mare centru urban al județului cu același nume, fiind localizat în partea central-estică a sa. Localitatea a fost declarată municipiu în anul 1968, fiind cel mai vechi municipiu dintre cele cinci care se găsesc pe teritoriul județului Suceava: Suceava (1968), Fălticeni, Rădăuți, Câmpulung Moldovenesc (1995) și Vatra Dornei (2000). De asemenea, Suceava reprezintă de departe principalul centru economic, social, politic și cultural al județului.

Orașul (cu excepția cartierului Burdujeni) se află în regiunea istorică Bucovina, fiind localitate de frontieră austro-ungară și al doilea centru urban al Bucovinei ca mărime și importanță după capitala Cernăuți.

Localitatea este situată pe cursul râului Suceava, afluent de dreapta al Siretului, la distanța de 21 km de vărsarea în Siret (lângă orașul Liteni) și 149 km de locul de izvorâre (Masivul Lucina din Obcina Mestecănișului). Râul separă vechiul oraș Suceava de cartierele suburbane Burdujeni și Ițcani și a determinat în timp configurația neobișnuită a reliefului urban al Sucevei, care include zone de deal (cu platouri și versanți), zone de luncă și două crânguri: Zamca și Șipote (ambele localizate în granițele orașului).

Teritoriul municipiului Suceava are o suprafață de aproximativ 52,1 km² și se învecinează cu următoarele localități:



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

- comuna Șcheia (la vest);
- comuna Moara (la sud-vest);
- comuna Ipotești (la sud-est);
- orașul Salcea (la est);
- comuna Adâncata (la nord-est);
- comuna Mitocu Dragomirnei (la nord);
- comuna Pătrăuți (la nord-vest).

c) datele seismice și climatice;

SEISMIC, zona este afectată de „cutremurile moldave” al căror focar este situat în regiunea Vrancea, însă propagarea și intensitatea mișcărilor seismice, depinde și de poziția amplasamentului față de focar, magnitudine, energia seismului, constituția litologică etc.

• Conform prevederilor normativului P.100-2013, amplasamentul se încadrează la următoarele categorii:

- accelerația terenului $a_g = 0,20$;
- perioada de colț $T_c = 0,7$ sec;
- regiunea este încadrată în gradul 6 de zonare seismică după scara Msk.

Zona studiată este încadrată, conform cu SR 11100/1-93 – “Zonarea seismică. Macrozonarea teritoriului României” – la gradul 6 pe scara MSK (harta de mai jos).

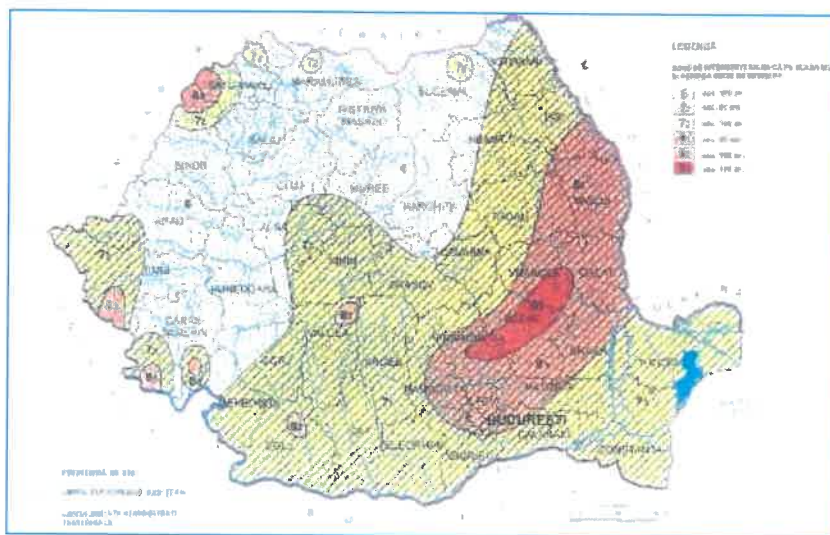


Fig. 2 SR 11100/1-93 – “Zonarea seismică. Macrozonarea teritoriului României”

Normativul P100–1/2013 “Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe social-culturale, agrozootehnice și industriale” indică următoarele valori pentru coeficienții a_g și T_c (a_g —coeficient seismic; T_c —perioadă de colț [s]):



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)

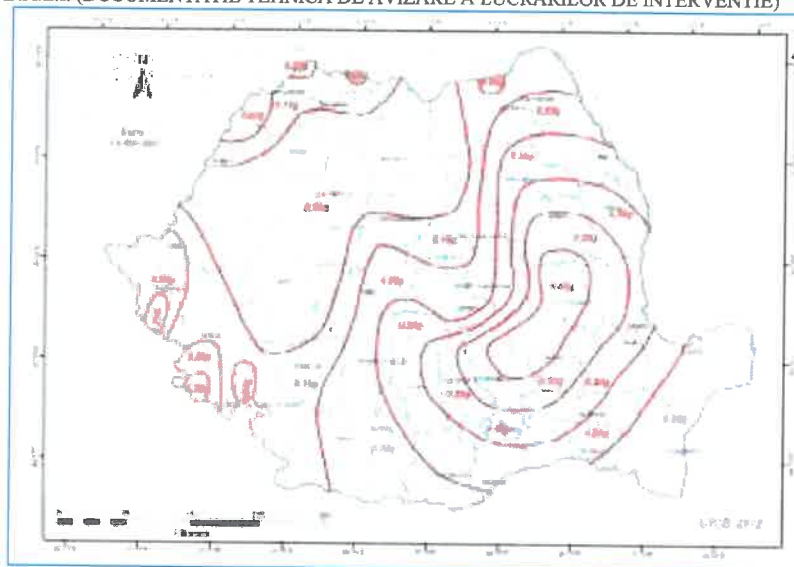


Fig. 3 Zonarea valorilor de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare ag cu $IMR = 225$ ani și 20% probabilitate de depășire în 50 de ani conform P100 - 2013

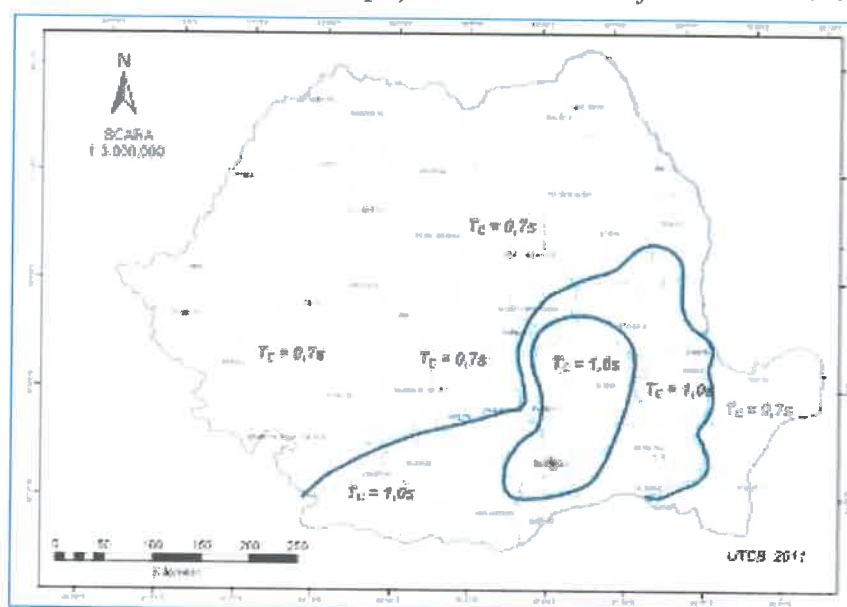


Fig. 4 Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț), T_c a spectrului de răspuns

Date climatologice specifice amplasamentului:

Conform „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor” – CR 1-1-3-2012 amplasamentul este caracterizat de o încărcare la sol $S_{0,k} = 2,5 \text{ kN/m}^2$ cu un $IMR = 50$ ani din punct de vedere al calcului greutății stratului de zăpadă.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

Conform „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor” – CR-1-1-4-2012 amplasamentul este caracterizat de o presiunea de referință a vântului, mediată pe 10 min. la 10 m înălțime de la sol pentru o perioadă de recurență de 50 ani, de $q_{ref} = 0,7 \text{ kPa}$.
Conform STAS 6054 – 77 adâncimea de îngheț este $1.00 \div 110 \text{ cm}$.

Cadrul general geomorfologic, hidrografic, hidrogeologic

Regiunea care face obiectul prezentului studiu geotehnic este situată morfologic în Podișulul Moldovei, subunitatea geomorfologică a Podișului Sucevei.

Morfografic, zona are caracterul unui platou structural înclinat spre nod-est și având ușoare denivelări ale C.T.N., racordându-se cu versantul și terasele râului Suceava.

Morfologia actuală este rezultatul acțiunii unui complex de factori fizico-geografici, care au fragmentat zona sub formă de platouri, coline și dealuri, ale căror interfluvii principale prezintă o orientare generală de la nord-vest spre sud-est, conformă structurii geologice monoclinale. În același sens descresc și altitudinile interfluviale către axul văii Suceava.

Apariția în zonă a unor tipuri specifice de relief, a fost posibilă datorită acțiunii factorilor interni, proprii regiunii geostructurale de platformă (predominarea mișcărilor epirogenetice pozitive) și a factorilor externi, condiționați de variația climatelor de nuanță continentală, care s-au succedat din Pliocen și până astăzi. Din această cauză, a predominat eroziunea și denudația (în Pliocen clima era subarctică), relieful evoluând după legile existente în stepele reci.

Hidrologic, zona de amplasare a construcției, este situată în „Provincia hidrologică moldavă-regiunea hidrologică a Podișului Sucevei”, încadrată în bazinul hidrografic al râului Suceava.

Menționăm că, zona amplasamentului nu este afectată de rețele hidrografice (permanente sau temporare), aceasta nefiind supusă inundațiilor sau înmlăștinirilor.

Hidrogeologic, zona se încadrează în „Macroregiunea apelor freatice din podișurile extracarpatice-Ape freatice din Podișul Sucevei”, în care se separă un acvifer freatic, localizat în funcție de structura geologică și alcătuirea petrografică a formațiunilor existente în acest areal. Pentru zona amplasamentului sunt importante numai apele freatice localizate în depozitele sarmațiene, care au caracter de permanență, scurgându-se în sensul pantei monoclinale. În depozitele menționate se înmagazinează cantități de apă subterană, acumulate într-un strat acvifer superficial, alimentat continuu prin infiltrația apelor provenite din precipitații.

Scurgerea subterană a apelor freatice are loc pe direcția NV-SE, fiind în concordanță cu înclinarea patului impermeabil al formațiunilor geologice de vârstă sarmațiană, care au rol de pat acvifer.

d) studii de teren:

- (i) studiul geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare va fi anexat la prezenta documentație;
- (ii) studiul topografic va fi anexat la prezenta documentație;
- (iii) expertiza tehnică va fi anexată la prezenta documentație.

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

Nu este cazul.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Proiectul este adaptat normelor tehnologice și măsurilor recomandate de Uniunea Europeană și legislația națională. În vederea prevenirii riscurilor s-au efectuat o serie de studii geologice, geofizice, hidrogeologice studii referitoare la clima zonala, adâncimea de îngheț și seismologice.

De asemenea au fost analizate și estimate riscurile de natură financiară, de administrare și management generate de proiect. Se considera că acestea sunt reduse ca pondere.

Din punct de vedere al realizării efective a investiției de modernizare, reprezentantul proiectantului va fi pe șantier ori de câte ori este necesară modificarea soluției prevăzute inițial în documentația tehnică a lucrării pentru a se verifica necesitatea modificării solicitate și adaptarea la condițiile de amplasament a lucrărilor noi de executat.

Inspectia de Construcții este instituția de control din fiecare județ care are dreptul și obligația de a verifica stadiul de execuție al lucrărilor și modul în care se respectă condițiile de calitate a acestora.

Constructorul are obligația de a numi pentru fiecare lucrare un specialist, responsabil tehnic cu executia lucrărilor-autorizat, care va avea sarcina să asigure condițiile necesare ca fiecare etapă de execuție să se facă cu respectarea condițiilor de calitate a lucrărilor dar și respectarea graficului de execuție al lucrărilor contractate implicit cu respectarea termenelor de execuție.

Au fost identificate următoarele riscuri posibile pe parcursul derulării proiectului și desfășurării activității asupra utilizării drumului:

Riscuri de ordin tehnic:

- Apariția unor evenimente meteorologice și seismice care să depășească soluțiile tehnice proiectate;
- Acutizarea lipsei de forță de muncă specializată în domeniul construcțiilor, datorată și migrației către țările mai dezvoltate ale UE;
- Întârzieri în procedurile de achiziții a contractelor de bunuri, servicii și lucrări;
- Neidentificarea celor mai buni furnizori de lucrări care să execute lucrarea, cu respectarea calității proiectate în timpul și la costurile stabilite;

Riscuri de ordin financiar:

- Intrarea României într-o perioadă de criză politică sau economică;
- Sistarea sau întreruperea finanțării proiectului;
- Incapacitatea unității administrativ-teritoriale de a cofinanța proiectul;
- Depășirea costurilor alocate (inclusiv ca urmare a creșterii prețurilor la materiale și manoperă)

Riscuri de ordin instituțional:

- Schimbarea administratorului drumului;

Riscuri de ordin legal:

- Schimbări ale cadrului legislativ în domeniu

Fata de ierarhia stabilită a riscurilor care au fost identificate, se va adopta următoarea strategie de management a riscului:

1. Riscul privind neidentificarea celor mai buni furnizori de lucrări care să execute lucrarea, cu respectarea calității proiectate în timpul și la costurile stabilite – risc major



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025

FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

influentat de impactul major asupra proiectului pe care il poate produce acesta

precum si de probabilitatea destul de ridicata de a se produce.

Strategii de management a riscului ce pot fi adoptate:

a) Acceptarea (asumarea)riscului – probabilitatea de producere a acestuia este acceptata iar impactul este cunoscut de catre ordonator;

b) Reducerea riscului – incheierea de contracte ferme cu furnizorii de lucrari; organizarea procedurii de selectie care sa permita schimbarea constructorului.

2. Riscul privind depasirea costurilor alocate(inclusiv ca urmare acrestarii preturilor la materiale si manopera) – risc major asupra proiectului pe care il poate produce acesta precum si probabilitatea destul de ridicata de a se produce.

Strategii de management a riscului ce pot fi adoptate:

a) Acceptarea (asumarea) riscului – probabilitatea de producere a acestuia este acceptata iar impactul este cunoscut de catre ordonator. Astfel este prezentata in tabelele urmatoare o variatie a costului de capital si a costurilor de operare de -5% pana la +5% pentru a observa modificari asupra indicatorilor de performanta a proiectului.

g)informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Suprafata pe care urmeaza a fi aplasate lucrarile nu se afla intr-o zona de protejare sau areal protejat.

3.2.Regimul juridic:

a)natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune;

Conform PUG avizat si aprobat terenul se afla in intravilanul Municipiului Suceava, in domeniu public al Municipiului.

b)destinația construcției existente;

Destinatia construcției existente este de strada de categoria IV.

c)includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz;

Nu este cazul.

d)informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

Nu este cazul.

3.3.Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a)categoria și clasa de importanță;

- Categoria si clasa de importanta a constructiei: C-normal;
- Clasa tehnica a strazii: IV
- Clasa de trafic:redus
- Viteza de proiectare: 20 km/h

b)cod în Lista monumentelor istorice, după caz;

Nu este cazul.

c)an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție;

Nu este cazul.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

d) suprafața construită;

Suprafata totala a terenului pe care se vor executa lucrari de modernizare este de 7932 mp.

e) suprafața construită desfășurată;

Suprafata totala a terenului pe care se vor executa lucrari de modernizare este de 7932 mp.

f) valoarea de inventar a construcției;

Valoarea de inventar este in conformitate cu inventarul Consiliului local al Municipiului Suceava.

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

Prin prezentul proiect se dorește modernizarea unei strazi de interes local în lungime totală de 1945 ml.

Nr. crt.	Denumire strada	Lungime strada	Latime parte carosabila proiectata	Latime platforma
1	Pictor Panaiteanu-principal	1087	6.00 ml de la km 0+000 – 0+379 3.50 ml de la km 0+379 – 1+087	6.95 ml de la km 0+000 – 0+379 4.45 ml de la km 0+379 – 1+087
2	Ramificatie 1	202	3.00 ml	3.40 ml
3	Ramificatie 2	82	3.00 ml	3.40 ml
4	Ramificatie 3	42	3.00 ml	3.40 ml
5	Ramificatie 4	99	3.00 ml	3.40 ml
6	Ramificatie 5	46	3.00 ml	3.40 ml
7	Ramificatie 6	141	3.00 ml	3.40 ml
8	Ramificatie 7	129	3.00 ml	3.40 ml
9	Ramificatie 8	117	3.00 ml	3.40 ml
	TOTAL	1945		

3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice

Proiectarea traseului in plan si spatiu, respectiv amenajarea curbilor si intocmirea profilului longitudinal se va face cu respectarea prevederilor STAS-ului 863/85 si HG 1296/2017.

Strada Pictor Panaiteanu este de clasa tehnica IV si va fi prevazut cu latimea platformei de 6.95 – 3.40 m din care parte carosabila de 6.00 – 3.00 m.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)
Structurile rutiere propuse vor avea următoarea alcatuire:

Varianta 1:

- 4 cm – strat de uzura BA16/MAS 16 conform AND 605/2014;
- 6 cm – strat de legătură BADPC 22,4 conform AND 605/2014;
- 12 cm – strat de baza din piatra sparta conform STAS 6400-1984;
- 30 cm – strat de fundație din balast conform STAS 6400 -1984

Varianta 2:

- 15 cm strat de balast.
- 2,5 cm strat nisip
- Hârtie Kraft
- Dală betonată BcR 4,0 – 20 cm.

Se va verifica structura rutiera supla conform normativului "Normativ pentru dimensionarea sistemelor rutiere suple si semirigide PD 177/2001" si structura rutiere rigide indicativ NP 081/2002". Structurile rutiere propuse se vor verifica la actiunea fenomenului de inghet-dezghet conform STAS 1709.

Se va face sistematizarea verticala a zonei strazii pentru a facilita accesul riveranilor.

Colectarea si evacuarea apelor provenite din precipitatii se va face prin rigole de acostament/carosabile, santuri, iar descarcarea acestora prin podete transversale si laterale; calculele hidrologice pentru verificarea sectiunilor santurilor si podetelor se vor face conform STAS 10796/1/1997 si STAS 10796/2/1979.

Clasele de betoane utilizate la lucrarile de executie vor respecta conditiile SR EN 206, anexa f, privind clasele de expunere.

Strazile laterale se vor amenaja pe o distanta de minim 15 m si o latime de minim 3 m.

Pentru imbunatatirea sigurantei circulatiei se va prevedea semnalizare rutiera verticala conform SR 1848-1,2,3, respectiv semnalizarea rutiera orizontala conform SR 1848-7.

3.5.Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic, din punctul de vedere al asigurării cerințelor fundamentale aplicabile, potrivit legii.

Defectele si degradarile constatate nu asigura in prezent prin lucrarile provizorii executate, conditiile minime temporare de siguranta a circulatiti si impun in regim de urgenta lucrari de reparatii, reabilitari, consolidari. Realizarea cat mai urgenta a lucrarilor de modernizare si refacere a elementelor degradate vor asigura durabilitate si siguranta in exploatare a strazii corespunzatoare categoriei, traficului actual si de perspectiva.

3.6.Actul doveditor al forței majore, după caz.

Nu este cazul.

4.Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare²⁾:

Structurile rutiere propuse vor avea următoarea alcatuire:

Varianta 1:

- 4 cm – strat de uzura BA16/MAS16 conform AND 605/2014;
- 6 cm – strat de legătură BADPC 22,4 conform AND 605/2014;
- 12 cm – strat de baza din piatra sparta conform STAS 6400-1984;
- 30 cm – strat de fundație din balast conform STAS 6400 -1984



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)

Variantă 2:

- 15 cm strat de balast.
- 2,5 cm strat nisip
- Hartie Kraft
- Dală betonată BcR 4,0 – 20 cm

Variantă recomandată este Varianta 1.

Se va verifica structura rutiera supla conform normativului "Normativ pentru dimensionarea sistemelor rutiere suple si semirigide PD 177/2001" si structura rutiere rigide indicativ NP 081/2002". Structurile rutiere propuse se vor verifica la actiunea fenomenului de inghet-dezghet conform STAS 1709.

Se va face sistematizarea verticala a zonei strazii pentru a facilita accesul riveranilor.

Colectarea si evacuarea apelor provenite din precipitatii se va face prin rigole de acostament/carosabile, santuri, iar descarcarea acestora prin podete transversale si laterale; calculele hidrologice pentru verificarea sectiunilor santurilor si podetelor se vor face conform STAS 10796/1/1997 si STAS 10796/2/1979.

Clasele de betoane utilizate la lucrarile de executie vor respecta conditiile SR EN 206, anexa f, privind clasele de expunere.

Strazile laterale se vor amenaja pe o distanta de minim 15 m si o latime de minim 3 m.

Pentru imbunatatirea sigurantei circulatiei se va prevedea semnalizare rutiera verticala conform SR 1848-1,2,3, respectiv semnalizarea rutiera orizontala conform SR 1848-7.

a)clasa de risc seismic;

Seismic, zona este afectată de „cutremurele moldave” al căror focar este situat în regiunea Vrancea, însă propagarea și intensitatea mișcărilor seismice, depinde și de poziția amplasamentelor față de focar, magnitudine, energia seismului, constituția litologică etc.

• Conform prevederilor normativului P100-1/2013, amplasamentele se încadrează la următoarele categorii:

accelerația terenului $a_g = 0,20$;

perioada de colț $T_c = 0,7$ sec;

regiunea este încadrată în gradul 6 de zonare seismică după scara MSK.

b)prezentarea a minimum două soluții de intervenție;

Proiectarea traseului in plan si spatiu, respectiv amenajarea curbelor si intocmirea profilului longitudinal se va face cu respectarea prevederilor STAS-ului 863/85 si HG 1296/2017.

Strada Pictor Panaiteanu este de clasa tehnica IV si va fi prevazut cu latimea platformei de 6.95 – 3.40 m din care parte carosabila de 6.00 – 3.00 m.

Structurile rutiere propuse vor avea urmatoarea alcatuire:

Variantă 1:

- 4 cm – strat de uzura BA16/MAS16 conform AND 605/2014;
- 6 cm – strat de legătură BADPC 22,4 conform AND 605/2014;
- 12 cm – strat de baza din piatra sparta conform STAS 6400-1984;
- 30 cm – strat de fundație din balast conform STAS 6400 -1984



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRIILOR DE INTERVENTIE)

Varianta 2:

- 15 cm strat de balast.
- 2,5 cm strat nisip
- Hartie Kraft
- Dală betonată BcR 4,0– 20 cm

Varianta recomandată este Varianta 1.

c)soluțiile tehnice și măsurile propuse de către expertul tehnic și, după caz, auditorul energetic spre a fi dezvoltate în cadrul documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

Structura rutiera propusa va avea urmatoarea alcatuire:

Varianta 1:

- 4 cm – strat de uzura BA16/MAS16 conform AND 605/2014;
- 6 cm – strat de legătură BADPC 22,4 conform AND 605/2014;
- 12 cm – strat de baza din piatra sparta conform STAS 6400-1984;
- 30 cm – strat de fundație din balast conform STAS 6400 -1984

d)recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate.

Nr. crt.	Denumire strada	Lungime strada	Latime parte carosabila proiectata	Latime platforma
1	Pictor Panaiteanu-principal	1087	6.00 ml de la km 0+000 – 0+379 3.50 ml de la km 0+379 – 1+087	6.95 ml de la km 0+000 – 0+379 4.45 ml de la km 0+379 – 1+087
2	Ramificatie 1	202	3.00 ml	3.40 ml
3	Ramificatie 2	82	3.00 ml	3.40 ml
4	Ramificatie 3	42	3.00 ml	3.40 ml
5	Ramificatie 4	99	3.00 ml	3.40 ml
6	Ramificatie 5	46	3.00 ml	3.40 ml
7	Ramificatie 6	141	3.00 ml	3.40 ml
8	Ramificatie 7	129	3.00 ml	3.40 ml
9	Ramificatie 8	117	3.00 ml	3.40 ml



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

TOTAL	1945
--------------	-------------

Structura rutiera va fi dimensionata conform normativului PD 177/2001.

Varianta 1:

- 4 cm – strat de uzura BA16/MAS16 conform AND 605/2014;
- 6 cm – strat de legătură BADPC 22,4 conform AND 605/2014;
- 12 cm – strat de baza din piatra sparta conform STAS 6400-1984;
- 30 cm – strat de fundație din balast conform STAS 6400 -1984

Sunt necesare urmatoarele lucrari pentru aducerea drumului existent la un grad de siguranta ridicat:

- Pentru colectarea apelor pluviale s-au proiectat rigola carosabila dupa cum urmeaza:

DISPOZITIVE DE COLECTARE SI SCURGERE A APELOR PLUVIALE				
NR.CRT.	POZITIE KM.	LUNGIME(m)	POZITIE	TIP
1	0+000 – 0+293	293	DREAPTA	RIGOLA CAROSABILA
2	0+303 – 1+087	784	DREAPTA	RIGOLA CAROSABILA

TOTAL RIGOLA CAROSABILA	1084
--------------------------------	-------------

Lucrari accesorii

Semne de circulație	94	buc
Semnalizare orizontala – Marcaj tip M	3,89	km
Ridicare camine canalizare la cota	17	buc
Ridicare camine apa la cota	14	buc
Ridicare camine aerisire gaz la cota	15	buc
Repozitionare stalpi electricitate	9	buc
Borduri mari	2960	ml

Amenajare platforme de incrucisare:

1. Km 0+479 – 0+509 L=10 m l=2,0 m S=40 mp
2. Km 0+597 – 0+637 L=20.8 m l=2,0 m S=62 mp
3. Km 0+712 – 0+742 L=10 m l=2,0 m S=40 mp
4. Km 0+924 – 0+954 L=10 m l=2,0 m S=40 mp
5. Km 1+040.15 – 1+069.93 L=24.7 m l=2,0 m S=72 mp



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

Amenajare strazi laterale:

1. Amenajare strada laterala $L=25\text{ m}$ $PC=3,0\text{ m}$ km 1+009
2. Amenajare strada laterala $L=25\text{ m}$ $PC=3,0\text{ m}$ km 1+028
3. Amenajare intersectie laterala $PC=3,00\text{ m}$ km 1+055

Podete dalate si casetate:

1. Podet dalat tip D5 $L=8,10\text{ m}$ km 0+298 – Str. Pct. Panaiteanu principal
2. Podet casetat tip P2 $L=6,25\text{ m}$ km 0+068 – Ramificatie 4
3. Podet dalat tip D1 $L=8,00\text{ m}$ km 0+056 – Ramificatie 6
4. Podet dalat tip D1 $L=6,00\text{ m}$ km 0+098 – Ramificatie 6

Amenajare sant dalat $L=160\text{ ml}$ – Ramificatie 6

Intocmit,
Ing. Tureacă Alexandru Cătălin

Verificat,
Ing. Cristea Claudiu Dumitru



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)

5. Identificarea scenariilor/opțiunilor tehnico-economice (minimum două) și analiza detaliată a acestora

5.1. Soluția tehnică, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, cuprinzând:

a) descrierea principalelor lucrări de intervenție

La realizarea lucrărilor se vor folosi numai materiale agrementate conform reglementărilor naționale în vigoare, precum și legislației și standardelor naționale armonizate cu legislația U.E. Aceste materiale sunt în conformitate cu prevederile HG nr. 766/1997 și a legii nr. 10/1995 privind obligativitatea utilizării de materiale agrementate pentru execuția lucrărilor.

Considerăm ca trebuie de subliniat faptul că, realizarea obiectivelor solicitate, conform prevederilor din documentatia de față, va prezenta, pentru zona, o reducere a impactului negativ asupra accesului la rețeaua rutieră.

Îmbunătățirea stării de viabilitate va reprezenta și o îmbunătățire a condițiilor de viață și a standardelor de muncă pentru locuitorii zonelor deservite de respectiva cale de circulație.

În profil longitudinal, panta maximă a strazii este de 16 %.

Lucrările de protecția muncii pe perioada execuției sunt prinse în normele de deviz făcând parte din tehnologia de execuție.

Lucrările care necesită prevederi deosebite sunt:

- sprijinirea malurilor la săpăturile pentru rigola carosabila;
- executarea accesului de picior în zonele înguste;

La executarea lucrărilor se vor lua toate măsurile privind protecția mediului înconjurător:

- depozitarea combustibililor și a materialelor, precum și întreținerea curentă a utilajelor se vor face în locuri special amenajate, fără a fi permisă împrăștierea materialelor, combustibililor, lubrifianților și reziduurilor la întâmplare pe șantier;
- depozitele de terasamente și resturile vegetale din defrișări sau din degajarea albiilor se vor amplasa astfel încât să nu poată fi antrenate de viituri.

Calculul categoriei de importanță a drumului:

Conform H.G. 766/10.XII.1997 (Regulamentul privind stabilirea categoriei de importanță a construcțiilor), categoria de importanță este C – lucrări de importanță redusă.

Conform H.G. 964/23.XII.1998 (pentru aprobarea clasificăției și duratei normale de funcționare a mijloacelor fixe) obiectivul se încadrează în:

Grupa 1 – Construcții.

Subgrupa 1.3. – Construcții pentru transporturi, poștă și telecomunicații.

Clasa 1.3.7. – Infrastructură drumuri (publice, industriale, agricole), alei, străzi și autostrăzi, cu toate accesoriile necesare (trotuare, borne, parcaje, parapete, marcaje, semne de circulație).



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)

b) descrierea, după caz, și a altor categorii de lucrări incluse în soluția tehnică de intervenție propusă

Pentru a asigura vizibilitatea în curbe, acolo unde s-au format cavaleri, acestia se vor taia pentru a asigura siguranța circulației, se va reface complet fundația strazii.

c) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția;

Proiectul este adaptat normelor tehnologice și măsurilor recomandate de Uniunea Europeană și legislația națională. În vederea prevenirii riscurilor s-au efectuat o serie de studii geologice, geofizice, studii referitoare la clima zonala, adancimea de îngheț și seismologice.

Din punct de vedere al realizării efective a investiției de modernizare, reprezentantul proiectantului va fi pe șantier ori de câte ori este necesară modificarea soluției prevăzute inițial în documentația tehnică a lucrării pentru a se verifica necesitatea modificării solicitate și adaptarea la condițiile de amplasament a lucrărilor noi de executat.

Inspectia de Construcții este instituția de control din fiecare județ care are dreptul și obligația de a verifica stadiul de execuție al lucrărilor și modul în care se respectă condițiile de calitate a acestora.

Constructorul are obligația de a numi pentru fiecare lucrare un specialist, responsabil tehnic cu executia lucrărilor-autorizat, care va avea sarcina să asigure condițiile necesare ca fiecare etapă de execuție să se facă cu respectarea condițiilor de calitate a lucrărilor dar și respectarea graficului de execuție al lucrărilor contractate implicit cu respectarea termenelor de execuție.

Au fost identificate următoarele riscuri posibile pe parcursul derulării proiectului și desfășurării activității asupra utilizării drumului:

Riscuri de ordin tehnic:

- Apariția unor evenimente meteorologice și seismice care să depășească soluțiile tehnice proiectate;
- Acutizarea lipsei de forță de muncă specializată în domeniul construcțiilor, datorată și migrației către țările mai dezvoltate ale UE;
- Întârzieri în procedurile de achiziții a contractelor de bunuri, servicii și lucrări;
- Neidentificarea celor mai buni furnizori de lucrări care să execute lucrarea, cu respectarea calității proiectate în timp și la costurile stabilite;

Riscuri de ordin financiar:

- Intrarea României într-o perioadă de criză politică sau economică;
- Sistarea sau întreruperea finanțării proiectului;
- Incapacitatea unității administrativ-teritoriale de a cofinanța proiectul;
- Depășirea costurilor alocate (inclusiv ca urmare a creșterii prețurilor la materiale și manoperă)

Riscuri de ordin instituțional:

- Schimbarea administratorului drumului;

Riscuri de ordin legal:

- Schimbări ale cadrului legislativ în domeniu

Fata de ierarhia stabilită a riscurilor care au fost identificate, se va adopta următoarea strategie de management a riscului:



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)

1. Riscul privind neidentificarea celor mai buni furnizori de lucrari care sa execute lucrarea, cu respectarea calitatii proiectate in timpul si la costurile stabilite – risc major influentat de impactul major asupra proiectului pe care il poate produce acesta precum si de probabilitatea destul de ridicata de a se produce

Strategii de management a riscului ce pot fi adoptate:

c) Acceptarea (asumarea)riscului – probabilitatea de producere a acestuia este acceptata iar impactul este cunoscut de catre ordonator;

d) Reducerea riscului – incheierea de contracte ferme cu furnizorii de lucrari; organizarea procedurii de selectie care sa permita schimbarea constructorului.

2. Riscul privind depasirea costurilor alocate(inclusiv ca urmare acresierii preturilor la materiale si manopera) – risc major asupra proiectului pe care il poate produce acesta precum si probabilitatea destul de ridicata de a se produce

Strategii de management a riscului ce pot fi adoptate:

b) Acceptarea (asumarea) riscului – probabilitatea de producere a acestuia este acceptata iar impactul este cunoscut de catre ordonator. Astfel este prezentata in tabelele urmatoare o variatie a costului de capital si a costurilor de operare de -5% pana la +5% pentru a observa modificari asupra indicatorilor de performanta a proiectului.

d)informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate;

Nu este cazul.

e)caracteristicile tehnice și parametrii specifici investiției rezultate în urma realizării lucrărilor de intervenție.

Nr. crt.	Denumire strada	Lungime strada	Latime parte carosabila proiectata	Latime platforma
1	Pictor Panaiteanu-principal	1087	6.00 ml de la km 0+000 – 0+379 3.50 ml de la km 0+379 – 1+087	6.95 ml de la km 0+000 – 0+379 4.45 ml de la km 0+379 – 1+087
2	Ramificatie 1	202	3.00 ml	3.40 ml
3	Ramificatie 2	82	3.00 ml	3.40 ml
4	Ramificatie 3	42	3.00 ml	3.40 ml
5	Ramificatie 4	99	3.00 ml	3.40 ml
6	Ramificatie 5	46	3.00 ml	3.40 ml



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

7	Ramificatie	6	141	3.00 ml	3.40 ml
8	Ramificatie	7	129	3.00 ml	3.40 ml
9	Ramificatie	8	117	3.00 ml	3.40 ml
TOTAL			1945		

Structura rutieră a drumului modernizat este următoarea:

- Strat de uzura din BA16/MAS16 conform AND 605/2014 – 4 cm
- Strat de legătură din BADPC 22,4 conform AND 605/2014 – 6 cm
- Strat de bază din piatră spartă conform STAS 6400-1984 – 12 cm
- Strat de fundație din balast conform STAS 6400-1984 – 30 cm

5.2.Necesarul de utilități rezultate, inclusiv estimări privind depășirea consumurilor inițiale de utilități și modul de asigurare a consumurilor suplimentare

Pentru executia lucrarilor nu sunt necesare utilitati suplimentare.

5.3.Durata de realizare și etapele principale corelate cu datele prevăzute în graficul orientativ de realizare a investiției, detaliat pe etape principale

Durata de realizare a investitiei este de 24 luni alcatuita din:

- Durata aferenta intocmirii proiectului tehnic si organizarea procedurii de achizitie – 12 luni
- Durata de executie a lucrarilor – 12 luni

5.4.Costurile estimative ale investiției:

- costurile estimate pentru realizarea investiției, cu luarea în considerare a costurilor unor investiții similare;

Nr.crt	Descrierea si calculul cantitatii	UM	Cantitate	Pret unitar (RON)	Valoare (RON)
LUCRARI EXECUTIE STRADA					
Terasamente					
1	Sapatura pamant	mc	4200	25	105000
2	umplutura	mc	560	50	28000
Sistem rutier					
1	Strat de balast	mc	3455	185	639175
2	Strat de piatra sparta	mc	1382	218	301276



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

3	Strat binder	to	1283	420	538860
4	Strat uzura	to	873	450	392850
5	sant dalat	ml	160	225	36000
6	bordura mare	ml	2960	85	251600
7	podet tip D5	buc	1	485200	485200
8	podet tip P2	buc	1	215000	215000
9	semne de circulatie	buc	94	950	89300
10	semnalizare orizontala	km	3,9	2500	9750
11	ridicare camine la cota canalizare	buc	17	450	7650
12	ridicare la cota apa	buc	14	300	4200
13	repozitionare stalpi electricitate	buc	9	8000	72000
14	ridicare la cota camine gaz	buc	15	85	1275
15	podet dalat tip D1	buc	2	65200	130400
16	rigola carosabila	ml	1084	1050	1138200
					4445736



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL
beneficiar MUNICIPIUL SUCEAVA

nr. Proiect	30./2025
faza	DALI

Modernizare strada Pictor Panaiteanu

DEVIZ GENERAL CONFORM H.G. 907/2016

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului :

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitole de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea terenului la starea initiala	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0	0
	Total Capitol 1	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
	Total Capitol 2	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1.	Studii	0,000	0,000	0,000
	3.1.1 Studii teren	0,000	0,000	0,000
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii- suport și cheltuieli pentru obtinere de avize și acorduri	0,000	0,000	0,000
3.3.	Expertiza tehnica	6000,000	1260,000	7260,000
3.4.	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	81800,000	17178,000	98978,000
	3.5.1.Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,000	0,000	0,000



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	16800,000	3528,000	20328,000
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinererii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,000	0,000	0,000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3000,000	630,000	3630,000
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	62000,000	13020,000	75020,000
3.6.	Organizare procedurilor de achizitie	6000,000	1260,000	7260,000
3.7.	Consultanta	0,000	0,000	0,000
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,000	0,000	0,000
	3.7.2. Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistenta tehnica	26.500,000	5565,000	32065,000
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	3500,000	735,000	4235,000
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	1000,000	210,000	1210,000
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	2500,000	525,000	3025,000
	3.8.2. Dirigentie de santier	23000,000	4830,000	27830,000
Total Capitol 3		108.300,000	25.263,000	145.563,000
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4.445.736,000	933.604,560	5.379.340,560
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,000	0,000	0,000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,000	0,000	0,000
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5	Dotari:	0,000	0,000	0,000
4.6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
Total Capitol 4		4.445.736,000	933.604,560	5.379.340,560
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,000	0,000	0,000
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000	0,000



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

	5.1.2.Cheptuilei conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane,cote,taxe ,costul creditului	48.903,096	0,000	48.903,096
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000		0,000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.445,736		4.445,736
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	22.228,680		22.228,680
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor	22.228,680		22.228,680
	5.2.5 Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,000		0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	444.573,600	93.360,456	537.934,056
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000
	Total Capitol 5	493476,696	93360,456	586837,152
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice			
	Total Capitol 6	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLE	5.047.512,696	1.052.228,016	6.099.740,712
	Din care C+M	4.445.736,000	933.604,560	5.379.340,560

In preturi la data de	marți, 19 august 2025	1 euro =	5,0573
-----------------------	-----------------------	----------	--------

Semnul (.) este separator al (1000)
miilor

Data	marți, 19 august 2025
------	-----------------------

BENEFICIAR

MUNICIPIUL SUCEAVA





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.
Modernizare strada Pictor Panaiteanu

Cap.4. CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA

DEVIZ PE OBIECT NR.1 EXECUTIE STRADA

NR.	Denumire categorie de lucrari	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
CRT				
I	CAP 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	4445736,00	933604,56	5379340,56
4.1.1.	Terasamente ,sistemizare pe verticala si amenajari exterioare	133000,00	27930,00	160930,00
4.1.2.	Rezistenta	4312736,00	905674,56	5218410,56
4.1.3.	Arhitectura		0,00	0,00
4.1.4.	Instalatii			
TOTAL I -SUBCAP .4.1		4445736,00	933604,56	5379340,56
4.2.				
TOTAL II -SUBCAP .4.2				
4.3.				
4.4.				
4.5.				
4.6.				
TOTAL III -SUBCAP .4.3+4.4.+4.5+4.6				
	TOTAL DEVIZ PE OBIECT I	4445736,00	933604,56	5379340,56

Intocmit
Ing. Cristea Claudiu



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRIILOR DE INTERVENTIE)

PROIECTANT : SC.TOTAL MAPINVENT SRL.
 Modernizare strada Pictor Panaiteanu
 beneficiar MUNICIPIUL SUCEAVA

DEVIZ FINANCIAR

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitole de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	6.700,000	1.407,000	8.107,000
	3.1.1 Studii teren	6.700,000	1.407,000	8.107,000
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
	3.1.3. Alte studii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2.	Documentatii- suport si cheltuieli pentru obtinere de avize si acorduri	1.500,000	0,000	1.500,000
3.3.	Expertiza tehnica	6.000,000	1.260,000	7.260,000
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,000	0,000	0,000
3.5.	Proiectare	86.800,000	18.228,000	105.028,000
	3.5.1.Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	16.800,000	3.528,000	20.328,000
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinererii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	5.000,000	1.050,000	6.050,000
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000,000	630,000	3.630,000
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	62.000,000	13.020,000	75.020,000
3.6.	Organizare procedurilor de achizitie	6.000,000	1.260,000	7.260,000
3.7.	Consultanta	0,000	0,000	0,000
	3.7.1.Managmentul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,000	0,000	0,000
	3.7.2.Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	Asistenta tehnica	26.500,000	5.565,000	32.065,000
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.500,000	735,000	4.235,000
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	1.000,000	210,000	1.210,000



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	2.500,000	525,000	3.025,000
	3.8.2. Dirigentie de santier	23.000,000	4.830,000	27.830,000
	Total Capitol 3	133.500,000	27.720,000	161.220,000
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	0,000	0,000	0,000
	5.1.1.Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,000	0,000	0,000
	5.1.2.Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,000	0,000	0,000
5.2.	Comisioane,cote,taxe ,costul creditului	48.903,096	0,000	48.903,096
	5.2.1.Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000		0,000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	4.445,736		4.445,736
	5.2.3.Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului , urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	22.228,680		22.228,680
	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Cosnstructorilor	22.228,680		22.228,680
	5.2.5 Taxe pentru acorduri , avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0,000		0,000
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	444.573,600	93.360,456	537.934,056
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,000	0,000	0,000

In preturi la data de	marți, 19 august 2025	1 euro =	5,0573
-----------------------	-----------------------	----------	--------

Semnul (.) este separator al (1000) miilor

Data	marți, 19 august 2025
------	-----------------------

Intocmit
Ing. Cristea Claudiu





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

5.5. Sustenabilitatea realizării investiției:

a) impactul social și cultural;

Raportat la zona Burdujeni sat din municipiul Suceava, considerăm strada Pictor Panaiteanu ca fiind una din străzile cu o deosebită importanță pentru cetățenii zonei.

Aceasta deservește un număr ridicat de imobile cu destinație de locuință, facilitând intersecția cu strada 22 Decembrie 1989 (DN29A) și cu strada Plevnei.

Stadiul obiectivului de investiție este unul deplorabil, marcat de faptul că strada este nemodernizată, neîntreținută, cu porțiuni pietruite, gropi și fâgașe, fără trotuare și care nu asigură un nivel de siguranță pentru pietoni și ceilalți participanți la traficul rutier.

Facem mențiune asupra faptului că strada se află în domeniul public al municipalityi suceve, iar în raport cu dreptul de proprietate al acesteia a fost elaborată prezenta documentație tehnică care respectă exigențele H.G. nr. 907/2016 și ale normativelor de proiectare pentru infrastructura rutieră.

Pornind de la acest element de fapt, considerăm necesar și oportun a se realiza investiția care va asigura următoarele beneficii:

- Sporire a gradului de siguranță
- Fluidizare a traficului rutier în zona de impact
- Acces facil spre și dinspre zona deservită pentru autovehiculele de intervenții (ISU, Ambulanță, Poliție șamd)
- Reducerea poluării în zonă
- Crează premise de dezvoltare economică și socială a zonei deservite
- Asigură confort suplimentar cetățenilor

Documentația tehnică elaborată în acord cu dispozițiile cadrului normativ, respectiv H.G. nr. 907/2016, reflectă soluția proiectării în acord cu elementele de patrimoniu local privind lungimile și lățimile străzii.

b) estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției: în faza de realizare, în faza de operare;

Estimări privind forța de muncă ocupată prin realizarea investiției.

a) Număr de locuri de munca create în faza de execuție.

Numărul de locuri de munca create pe durata execuției investiției este de aproximativ 15 de persoane, calificate și necalificate care vor lucra efectiv la execuția acestei investiții.

b) Număr de locuri de munca operare.

Numărul componentelor echipei de întreținere va reprezenta, așadar, numărul de locuri de muncă nou create, iar oamenii respectivi vor proveni din rândul personalului angajat.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversității și a siturilor protejate, după caz.

Protectia calitatii apelor.

- se prevad mijloace de retinere a scurgerilor apelor uzate tehnologice si menajere in organizarea de santier , astfel incat sa se incadreze in prevederile NTPA 001/2002 aprobate prin HG nr.188/2002;

- se interzice orice deversari de ape uzate, reziduuri, deseuri de orice fel, pe sol si in subsol.

Protectia aerului - utilajele tehnologice folosite in timpul constructiei si operarii vor respecta prevederile HG nr. 743/2002 privind stabilirea procedurilor de aprobare de tip a motoarelor cu ardere interna, destinate masinilor mobile nerutiere si stabilirea masurilor de limitare a emisiei de gaze si particule poluante provenite de la acestea.

Protectia solului si subsolului:

- Depozitarea in siguranta a materialelor de constructii (pentru a nu fi antrenate de vant si ploii) si indepartarea de pe teren a deseurilor;

- Se va asigura retinerea deseurilor in spatii de depozitare sigure, acoperirea acestora cu materiale inerte.

5.6. Analiza financiară și economică aferentă realizării lucrărilor de intervenție:

a) prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință;

Analiza opțiunilor

S-au luat in calcul următoarele variante:

- Varianta zero- varianta fara investitie

In varinata 0 se vor executa doar lucrari de reparatii curente ale partii carosabile

- Varianta 1- Modernizarea strazii cu imbracaminte bituminoasa.

In varinata 1 se va moderniza o strada cu imbracaminte bituminoasa, rigole dalate, se vor monta semne de circulatie pentru cresterea gradului de siguranta in exploatare a strazii.

S-a ales varianta maxima deoarece asigura conditiile maxime de confort si este si cea mai ecomonica, fiind si preferabila din punct de vedere a protectiei mediului etc.

Perioada de referinta este cea de 20 ani , analiza financiara fiind prezentata la capitolele de mai jos.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

Tabel 1

	Opțiunea 1	Opțiunea 2
Beneficii socio- economice așteptate la nivelul comunității și a utilizatorilor drumului forestier	Varianta-fara a se reabilita	Varianta cu strada modernizat, executie rigole
Creșterea confortului	0	10
Scaderea gradului de poluare	1	8
Creșterea timpului de deplasare	1	8
Creșterea potentialului economic al zonei	1	8
Stoparea fenomenului de depopulare din mediul rural prin reducerea decalajelor rural-urban	1	8
Creșterea gradului de siguranță în exploatare	1	8
Total	5	50

Asa cum se remarcă din tabelul cu evidența beneficiilor socio-economice așteptate tab.1 rezultă că cea mai bună soluție este aceea de reabilitare.

Analiza opțiunilor și a fezabilității proiectului a ținut cont de :zona de influență a proiectului, analiza noi investiții care sunt așteptate pe durata de operare a investiției.

Ipotezele principale luate în considerare la elaborarea analizei proiectului sunt următoarele:

Din punct de vedere - Obiectiv general - menținerea nivelului de dezvoltare economică actuală, ca valoare minimă.

Având în vedere că prognozele și estimările se bazează în mare parte pe evaluarea situației actuale - este necesar ca aceasta ipoteză să fie validată în perioada de exploatare a proiectului. Avându-se în vedere evoluțiile recente, este rezonabil să presupunem că ritmul actual de creștere economică se va menține.

Din punct de vedere - a disponibilității resurselor financiare - Prezenta cerere de finanțare are anexate documentele care atestă asigurarea finanțării cheltuielilor suplimentare (conexe) ce vor apărea în timpul implementării proiectului.

b) analiza cererii de bunuri și servicii care justifică necesitatea și dimensionarea investiției, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung;

Nu este cazul.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

c) analiza financiară; sustenabilitatea financiară;

Rata inflației luată în calcul are o evoluție pe orizontul de timp considerat prezentată în tabelul de mai jos:

An	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032
Rata inflației(%)	5,50	4,00	4,00	4,00	2,00	0,70	0,80	0,90
index (an1=100)	100,00	105,50	109,50	113,50	117,50	119,50	120,20	121,00

An	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Rata inflației(%)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
index (an1=100)	121,00	122,00	123,00	124,00	125,00	126,00	127,00	128,00

An	2041	2042	2043	2044	2045			
Rata inflației(%)	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00			
index (an1=100)	129,00	130,00	131,00	132,00	133,00			

În analiza proiectului se vor folosi prețurile constante, acele prețuri ajustate ținând cont de rata inflației și fixate la un an de bază.

Rata de actualizare utilizată pentru analiza financiară (pentru determinarea indicatorilor de performanță ai proiectului, adică valoarea netă actualizată financiară –VNAF și a ratei interne de rentabilitate financiară RIRF) este de 5% în conformitate cu Documentul de lucru nr. 4 – ORIENTARI PRIVIND METODOLOGIA DE REALIZARE A ANALIZEI COST- BENEFICIU, elaborate de Comisia Europeană și GHIDUL PENTRU ANALIZA COST –BENEFICIU A PROIECTELOR DE INVESTIȚII” elaborat de Profesor Massimo Florio al Universității de Studii din Milano.

Evoluția costurilor de operare

Costurile de operare sunt date de costurile de întreținere pentru menținerea acestora în parametrii proiectați, pe toată durata de utilizare, precum și de costurile administrative.

Ținând cont de modelul ales pentru calculul costurilor de operare, precum și de rata de aducere în prețuri constante ale anului 2025, aceste costuri se prezintă astfel:



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

COSTURI DE OPERARE

Ani	Costuri cu intretinerea curenta	Costuri cu intretinerea periodica
2025	0,00	0,00
2026	1.088,00	0,00
2027	1.149,04	0,00
2028	1.216,94	0,00
2029	1.288,87	0,00
2030	1.371,48	0,00
2031	1.467,62	0,00
2032	1.580,78	0,00
2033	1.715,30	0,00
2034	1.876,71	0,00
2035	2.072,08	0,00
2036	2.308,50	4.160,00
2037	2.594,99	0,00
2038	2.942,97	0,00
2039	3.367,06	0,00
2040	3.885,92	0,00
2041	4.523,60	0,00
2042	5.311,16	0,00
2043	6.288,94	0,00
2044	7.509,63	0,00
2045	9.042,34	0,00
TOTAL	62.601,92	4.160,00

Sunt incluse in aceste costuri si cheltuielile de administrare, adica cele legate de salariile personalului din directia tehnica, precum si costurile administrative aferente, care se va ocupa de gestionarea acestor investitiei

COSTURI SI CHELTUIELI ADMINISTRATIVE

Ani	Nr.angajati	Cost/angajat	Salariul anual	Cheltuieli administrative
2025	0	0,00	-	-
2026	1	0,00	0,00	500,00
2027	1	0,00	17.400,00	18.904,19
2028	1	0,00	17.400,00	18.957,89
2029	1	0,00	17.400,00	18.957,89
2030	1	0,00	17.400,00	19.047,39
2031	1	0,00	17.400,00	19.154,79
2032	1	0,00	17.400,00	19.280,09



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRIILOR DE INTERVENTIE)

2033	1	0,00	17.400,00	19.423,29
2034	1	0,00	17.400,00	19.584,39
2035	1	0,00	17.400,00	19.763,39
2036	1	0,00	17.400,00	19.942,39
2037	1	0,00	17.400,00	20.121,39
2038	1	0,00	17.400,00	20.300,39
2039	1	0,00	17.400,00	20.479,39
2040	1	0,00	17.400,00	20.658,39
2041	1	0,00	17.400,00	20.837,39
2042	1	0,00	17.400,00	21.016,39
2043	1	0,00	17.400,00	21.195,39
2044	1	0,00	17.400,00	21.374,39
2045	1	0,00	17.400,00	21.553,39

Sintetizand , costurile de operare, in preturi constante 2025, sunt prezentate astfel:

Ani	Costuri de intretinere si reparatii	Salarii si alte cheltuieli administrative	TOTAL costuri anuale
2025	0,00	0,00	0,00
2026	1.088,00	500,00	1.588,00
2027	1.149,04	36.304,19	37.453,23
2028	1.216,94	36.357,89	37.574,83
2029	1.288,87	36.357,89	37.646,76
2030	1.371,48	36.447,39	37.818,87
2031	1.467,62	36.554,79	38.022,41
2032	1.580,78	36.680,09	38.260,87
2033	1.715,30	36.823,29	38.538,59
2034	1.876,71	36.984,39	38.861,10
2035	2.072,08	37.163,39	39.235,47
2036	6.468,50	37.342,39	43.810,89
2037	2.594,99	37.521,39	40.116,38
2038	2.942,97	37.700,39	40.643,36
2039	3.367,06	37.879,39	41.246,45
2040	3.885,92	38.058,39	41.944,31
2041	4.523,60	38.237,39	42.760,99
2042	5.311,16	38.416,39	43.727,55
2043	6.288,94	38.595,39	44.884,33
2044	7.509,63	38.774,39	46.284,02
2045	9.042,34	38.953,39	47.995,73
TOTAL	66.761,92	711.652,21	778.414,13



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

Proiectele de consolidare nu produc beneficii directe. Sustenabilitatea proiectului s-a analizat luând în considerare doar valoarea investiției, sursele de finanțare și costurile de operare. Din analiza rezultă că proiectul se poate autosustine în condițiile în care costurile de operare vor fi acoperite prin alocări anuale de la bugetul local.

Indicatori financiari ca Rata Interna de Rentabilitate Financiară (RIRF), Valoarea Netă Actualizată Financiară (VNAF) și Raportul cost/beneficiu (C/B) sunt relevanți pentru analiza eficienței investiției și se vor calcula pentru varianta în care se realizează investiția.

Variabilele de lucru utilizate în *analiza financiară* sunt:

1. Orizontul de timp

Pentru proiectul "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava" orizontul de timp este de 21 ani, acesta fiind ales conform recomandării privind elaborarea analizei cost-beneficiu din „Ghidul pentru analiza cost –beneficii a proiectelor de investiții”.

2. Rata de actualizare folosită în analiza financiară este calculată conform Capitolului 2 al ghidului mai sus precizat.

3. Cursul de schimb valutar

Cursul de schimb luat în considerare în analiza este cursul BNR din data de **19.08.2025**, adică: **1 EURO= 5.0573 RON.**

4. Valoarea reziduală

Se ia în considerare pentru a se calcula rata internă de rentabilitate financiară a investiției și a capitalului. Se calculează cu formula:

$$V_r = V_i \times (1 - G_u / 100)$$

Unde, V_r = valoarea reziduală

V_i = valoarea de inventar a mijlocului fix

G_u = gradul de uzura a mijlocului fix estimat peste orizontul de timp propus

$$V_i = 5.379.340 \text{ Lei.}$$

Considerând că după 15 de ani uzura drumului este totală (100%), raportat la orizontul de timp pentru care se face analiza minus perioada de realizare a investiției de 2 ani, vom obține valoarea $G_u = 60$, deci valoarea reziduală va avea valoarea de:

$$V_r = 5.379.340 \text{ lei}$$

$$V_r = 1.972.604 \text{ Lei.}$$

Pe baza acestor variabile de lucru și luând în considerare valoarea totală a investiției, care include suma costurilor eligibile și neeligibile din bugetul proiectului, s-au calculat:

- VNAF/C = valoarea netă financiară actualizată, calculate la total valoare investiție
- RIRF/C = rata rentabilității interne financiare calculate la total valoare investiție,



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

Ale carei valori sunt prezentate in tabelele urmatoare:

Ani	Venituri	Costul de capital	Costuri de operare	Valoarea reziduala	Fluxul net de numerar	Venituri nete
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(1)-(2)-(3)+(4)	(6)=(1)+(4)-(3)
2025	0,00	6.099.740,71	0,00	0,00	-6.099.740,71	0,00
2026	0,00	0,00	1.588,00	0,00	-1.588,00	-1.588,00
2027	0,00	0,00	37.453,23	0,00	-37.453,23	-37.453,23
2028	0,00	0,00	37.574,83	0,00	-37.574,83	-37.574,83
2029	0,00	0,00	37.646,76	0,00	-37.646,76	-37.646,76
2030	0,00	0,00	37.818,87	0,00	-37.818,87	-37.818,87
2031	0,00	0,00	38.022,41	0,00	-38.022,41	-38.022,41
2032	0,00	0,00	38.260,87	0,00	-38.260,87	-38.260,87
2033	0,00	0,00	38.538,59	0,00	-38.538,59	-38.538,59
2034	0,00	0,00	38.861,10	0,00	-38.861,10	-38.861,10
2035	0,00	0,00	39.235,47	0,00	-39.235,47	-39.235,47
2036	0,00	0,00	43.810,89	0,00	-43.810,89	-43.810,89
2037	0,00	0,00	40.116,38	0,00	-40.116,38	-40.116,38
2038	0,00	0,00	40.643,36	0,00	-40.643,36	-40.643,36
2039	0,00	0,00	41.246,45	0,00	-41.246,45	-41.246,45
2040	0,00	0,00	41.944,31	0,00	-41.944,31	-41.944,31
2041	0,00	0,00	42.760,99	0,00	-42.760,99	-42.760,99
2042	0,00	0,00	43.727,55	0,00	-43.727,55	-43.727,55
2043	0,00	0,00	44.884,33	0,00	-44.884,33	-44.884,33
2044	0,00	0,00	46.284,02	0,00	-46.284,02	-46.284,02
2045	0,00	0,00	47.995,73	1.972.604,18	1.924.608,45	1.924.608,45
TOTAL	0,00	6.099.740,71	778.414,13	1.972.604,18	-4.905.550,66	1.194.190,05

VNA A VENITURILOR NETE	VNA A COSTURILOR NETE DE CAPITAL	VNA TOTALA A BENEFICIILOR	VNA TOTALA A COSTURILOR	VNAF/C
(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
267.995,16	5.809.276,87	709.491,57	6.250.773,28	5.541.281,71

RIRF/C =	-6,73%
----------	--------



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRIILOR DE INTERVENTIE)

--	--

VNA TOTALA A COTURILOR		709.491,57	
C/B =		=	0,11
VNA TOTALA A BENEFICIILOR		6.250.773,28	

Rezultatele obtinute in urma analizei financiare arata ca investitia nu este profitabila din punct de vedere financiar, ca proiectul necesita finantare.

Considerand doar contributia proprie la costurile de capital ale proiectului, adica luand in calcul valoare costurilor eligibile ale investitiei in valoare de s-au calculate:

- VNAF/K = valoarea neta financiara actualizata, calculate la total valoare investitie
- RIRF/K = rata rentabilitatii interne financiare calculate la total valoare investitie,

Ale carei valori sunt prezentate in tabelele urmatoare:

Ani	Venituri	Contributia de la BUGETUL LOCAL	Costul de capital	Costuri de operare	Valoarea reziduala	Fluxul net de numerar	Venituri nete
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(1)+(2)-(3)-(4)+(5)	(7)=(1)+(2)+(5)-(4)
2025	0,00	6.099.740,71	6.099.740,71			0,00	6.099.740,71
2026	0,00	0,00	0,00	1.588,00		-1.588,00	-1.588,00
2027	0,00			37.453,23		-37.453,23	-37.453,23
2028	0,00			37.574,83		-37.574,83	-37.574,83
2029	0,00			37.646,76		-37.646,76	-37.646,76
2030	0,00			37.818,87		-37.818,87	-37.818,87
2031	0,00			38.022,41		-38.022,41	-38.022,41
2032	0,00			38.260,87		-38.260,87	-38.260,87
2033	0,00			38.538,59		-38.538,59	-38.538,59
2034	0,00			38.861,10		-38.861,10	-38.861,10
2035	0,00			39.235,47		-39.235,47	-39.235,47
2036	0,00			43.810,89		-43.810,89	-43.810,89
2037	0,00			40.116,38		-40.116,38	-40.116,38
2038	0,00			40.643,36		-40.643,36	-40.643,36
2039	0,00			41.246,45		-41.246,45	-41.246,45
2040	0,00			41.944,31		-41.944,31	-41.944,31
2041	0,00			42.760,99		-42.760,99	-42.760,99
2042	0,00			43.727,55		-43.727,55	-43.727,55
2043	0,00			44.884,33		-44.884,33	-44.884,33



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

2044	0,00			46.284,02		-46.284,02	-46.284,02
2045	0,00			47.995,73	1.972.604,18	1.924.608,45	1.924.608,45
TOTAL	0,00	6.099.740,71	6.099.740,71	778.414,13	1.972.604,18	1.194.190,05	7.293.930,77

Contributia financiara, imbunatateste indicatorii de performanta a proiectului, inasa este necesara previzionarea fluxului de numerar (cash-flow), care trebuie sa demonstreze sustenabilitatea financiara a proiectului. La determinarea fluxului de numerar net cumulate s-au luat in considerare costurile (eligibile si neeligibile) si toate sursele de finantare atat pentru investitie cat si pentru operare si functionare.

Se observa ca este necesar ca fluxul de numerar sa fie sustinut prin alocari bugetare anuale de la bugetul local, pentru susutinerrea financiara a costurilor operationale. Pentru a determina daca proiectul trebuie realizat, este necesar sa se tina cont de impactul sau social si economic.

Ani	Finantare din surse proprii	Contributia de la BUGETUL LOCAL	Costul de capital	Costuri de operare	Fluxul net de numerar anual	Fluxul net de numerar cumulat
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(1)+(2)-(3)-(4)	(6)
2025	0,00	6.099.740,71	6.099.740,71	0,00	0,00	0,00
2026	1.588,00	0,00	0,00	1.588,00	0,00	0,00
2027	37.453,23			37.453,23	0,00	0,00
2028	37.574,83			37.574,83	0,00	0,00
2029	37.646,76			37.646,76	0,00	0,00
2030	37.818,87			37.818,87	0,00	0,00
2031	38.022,41			38.022,41	0,00	0,00
2032	38.260,87			38.260,87	0,00	0,00
2033	38.538,59			38.538,59	0,00	0,00
2034	38.861,10			38.861,10	0,00	0,00
2035	39.235,47			39.235,47	0,00	0,00
2036	43.810,89			43.810,89	0,00	0,00
2037	40.116,38			40.116,38	0,00	0,00
2038	40.643,36			40.643,36	0,00	0,00
2039	41.246,45			41.246,45	0,00	0,00
2040	41.944,31			41.944,31	0,00	0,00
2041	42.760,99			42.760,99	0,00	0,00
2042	43.727,55			43.727,55	0,00	0,00
2043	44.884,33			44.884,33	0,00	0,00
2044	46.284,02			46.284,02	0,00	0,00
2045	47.995,73			47.995,73	0,00	0,00
TOTAL	778.414,13	6.099.740,71	6.099.740,71	778.414,13	0,00	0,00



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRIILOR DE INTERVENTIE)

VNA A VENITURILOR NETE	VNA A COSTURILOR NETE DE CAPITAL	VNA TOTALA A COSTURILOR	VNA TOTALA A BENEFICIILOR	VNAF/K
(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
6.075.831,66	5.809.276,87	6.517.328,08	6.250.773,28	266.554,80

C/B =	VNA TOTALA A COTURILOR	6.517.328,08	=	1,04
	VNA TOTALA A BENEFICIILOR	6.250.773,28		

RIRF/K =	9,71%
----------	-------

**d) analiza economică; analiza cost-eficacitate;
 Analiza economica (analiza cost beneficiu)**

Necesitatea analizei economice rezulta din faptul ca avem nevoie de un instrument cu care sa masuram impactul economic, social si de mediu al proiectului asupra regiunii.

Baza pentru dezvoltarea analizei economice o constituie tabelul analizei financiare. Pentru determinarea performantelor economice, sociale ale proiectului este necesar sa fie facute o serie de corectii, atat pentru costuri cat si pentru venituri in 3 etape :

- Corectii fiscale

Taxele indirecte, daca au fost incluse in costuri – de ex. TVA, atunci cand a fost inclusa in costurile si /sau in costurile de operare si intretinere, ca si obligatiile angajatorului relative la salarii, sau orice subventii, daca au fost incluse.

Aceasta deoarece ele constituie venit la nivelul bugetului de stat/local, cu alte cuvinte daca judecam la nivelul societatii, ele reprezinta doar o mutare dintr-un buget in altul si se compenseaza.

- Corectii pentru externalitati

Impacturile proiectului in economie si mediu sau trebuie luate in considerare :

- impacturi negative, ce se includ in analiza la pozitia de costuri economice. Le putem avea :
 - o pe perioada constructie.;



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)
- pe perioada de viața a proiectului.

- Impacturi pozitive ce se includ în analiza la poziția beneficii.

Putem avea :

- o Pe perioada construcției. De ex. numărul de locuri de muncă create temporar pe perioada de construcție ;
- o Pe perioada de viață a proiectului. De ex. număr de locuri de muncă pe perioada de operare.

- Corecții pentru transformarea preturilor pe piață în preturi contabile (preturile umbră) ;

În multe cazuri preturile de pe piață nu reflectă preturile adecvate ale marfurilor, fiind distorsionate de diferite politici protectioniste sau de subvenționare. Astfel valorile incluse în analiza financiară ascund aceste aspecte și imaginea formată este eronată din punct de vedere al societății. Aceste elemente de distorsionare a pieței, cum ar fi taxele vamale, trebuie eliminate în cadrul analizei economice.

Rata de actualizare utilizată în analiza economică este de 5,5%. Pentru fiecare proiect se vor calcula următorii indicatori :

- Venitul net actualizat economic (ENPV). Acesta trebuie să fie pozitiv ;
- Rata internă de rentabilitate economică (ERR). Aceasta trebuie să fie mai mare decât rata de actualizare socială (5,5%).
- Raportul beneficii /cost, trebuie să fie mai mare decât 1.

Pentru se efectua analiza financiară este necesar să se identifice veniturile.

Venituri realizate din salarii personal întreținere

- Din economia consumului de carburant
- Din timpul de deplasare redus

Ani	Venituri	Costul de capital	Costuri de operare	Valoarea reziduală	Fluxul net de numerar	Venituri nete
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(1)-(2)-(3)+(4)	(6)=(1)+(4)-(3)
2025	0,00	1.765.874,37	0,00	0,00	-1.765.874,37	0,00
2026	10.540,00	0,00	1.588,00	0,00	8.952,00	8.952,00



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)

2027	11.131,29	0,00	37.453,23	0,00	-26.321,93	-26.321,93
2028	11.789,15	0,00	37.574,83	0,00	-25.785,68	-25.785,68
2029	12.485,89	0,00	37.646,76	0,00	-25.160,86	-25.160,86
2030	13.286,24	0,00	37.818,87	0,00	-24.532,63	-24.532,63
2031	14.217,60	0,00	38.022,41	0,00	-23.804,81	-23.804,81
2032	15.313,78	0,00	38.260,87	0,00	-22.947,09	-22.947,09
2033	16.616,98	0,00	38.538,59	0,00	-21.921,61	-21.921,61
2034	18.180,64	0,00	38.861,10	0,00	-20.680,46	-20.680,46
2035	20.073,25	0,00	39.235,47	0,00	-19.162,22	-19.162,22
2036	22.363,60	0,00	43.810,89	0,00	-21.447,29	-21.447,29
2037	25.138,93	0,00	40.116,38	0,00	-14.977,45	-14.977,45
2038	28.510,06	0,00	40.643,36	0,00	-12.133,31	-12.133,31
2039	32.618,36	0,00	41.246,45	0,00	-8.628,09	-8.628,09
2040	37.644,84	0,00	41.944,31	0,00	-4.299,46	-4.299,46
2041	43.822,36	0,00	42.760,99	0,00	1.061,38	1.061,38
2042	51.451,84	0,00	43.727,55	0,00	7.724,29	7.724,29
2043	60.924,12	0,00	44.884,33	0,00	16.039,79	16.039,79
2044	72.749,49	0,00	46.284,02	0,00	26.465,48	26.465,48
2045	87.597,66	0,00	47.995,73	1.972.604,18	2.012.206,12	2.012.206,12
TOTAL	606.456,10	1.765.874,37	778.414,13	1.972.604,18	34.771,78	1.800.646,16

e) analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor.

Proiectele sunt întotdeauna influențate de factori aflați în afara controlului direct al managerilor de proiect.

Când realizăm identificarea și evaluarea riscurilor trebuie să luăm în considerație posibilele probleme legate de livrarea/ eficiența a ouput-urilor.

Analiza factorilor de risc se va efectua la nivelul activităților, al rezultatelor și al obiectivelor.

Nivel	Factor de risc generat de	Nivel risc
Activități	- lipsa resurselor umane corespunzător pregătite pentru completarea echipei de implementare a proiectului. Acest risc poate sa apara daca, în procesul de recrutare și selecție de personal nu exista suficientă motivație si interes pentru angajarea in proiect	Scăzut
	- disponibilitatea redusă a furnizorului de a întocmi documente de ofertare conforme cu procedurile de achiziții publice în vigoare. Această indisponibilitate	mediu



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

	poate fi determinată de complexitatea și volumul dosarelor de licitație.	
	modificări legislative în domeniul administrației publice care pot afecta și reorganiza activitatea consiliilor locale. Restructurarea unor compartimente, modificarea sarcinilor și atribuțiilor personalului. Riscul este mediu mai cu seama datorită faptului că încă se produc modificări și reorganizări la nivel de ministere.	mediu
Nivel	Factor de risc generat de	Nivel risc
Rezultate	- capacitatea insuficientă de finanțare și cofinanțare la timp a investiției. Aici se include aportul la finanțarea proiectului din partea APL precum și al principalului finanțator	Mediu
	- factori neidentificabili până la decopertarea construcției și a terenului, în prezent neidentificați.	Scăzut
	- proiectarea neadaptată la condițiile specifice infrastructurii actuale și a situației de teren. Acest risc poate să apară ca urmare a unei evaluări incorecte a stării actuale a infrastructurii și construcției.	Scăzut
	- întârzierea lucrărilor datorită alocărilor defectuase de resurse din partea executantului. Situația poate să apară dacă executantul derulează și alte lucrări în paralel.	Scăzut
	- nerespectarea specificațiilor tehnice și a standardelor de calitate în execuția lucrărilor. Riscul poate fi diminuat prin asigurarea corespunzătoare a inspecției de șantier.	Scăzut.
	- creșterea prețurilor la materii prime, materiale, servicii	mediu
	-variabilitatea calității materialelor cu menținerea prețului	scăzut
	- modificarea fiscalității, a apariției unor taxe și impozite suplimentare care să îngreuneze finanțarea proiectului	mediu
	- potențiala instabilitate a cadrului legislativ	mediu
Nivel	Factor de risc generat de	Nivel risc
Obiective	- nerespectarea clauzelor contractuale a unor contractanți/ subcontractanți	mediu
	- neîncălzirea aranjamentelor instituționale pentru exploatarea și întreținerea corespunzătoare a investiției.	mediu



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)

	- exploatarea necorespunzătoare a construcției și a infrastructurii pe durata reabilitării acesteia și după	Mediu
	- neimplicarea comunității în întreținerea și utilizarea investiției.	

Măsuri de administrare a riscurilor

Administrarea riscului reprezintă o componentă importantă a managementului de proiect. Atingerea acestor obiective generale presupune existența anumitor condiții de incertitudine, respective asumarea unui risc. În aceste condiții, echipa de management a proiectului trebuie să urmărească atingerea obiectivelor cu menținerea riscului la un nivel acceptabil.

Administrarea riscurilor se va efectua printr-un complex de decizii în cadrul echipei de management a proiectului și a factorilor de decizie care să ducă la monitorizarea permanentă a riscului și reducerea sau compensarea efectelor acestuia.

Procesul de management al riscului va cuprinde trei faze:

1. Identificarea riscului
2. Analiza riscului
3. Reacția la risc

În etapa de identificare a riscului se vor utiliza liste de control (se se întâmplă dacă).

Se evaluează pericolele potențiale, efectele și probabilitățile de apariție ale acestora pentru a decide care riscuri trebuie prevenite. Tot în această etapă se elimină riscurile nerelevante adică acele elemente de risc cu probabilități reduse de apariție sau cu efect nesemnificativ.

Analiza riscului utilizează metode precum: determinarea valorii așteptate.

Reacția la risc va cuprinde măsuri și acțiuni pentru diminuarea, eliminarea sau repartizarea riscului.

Diminuarea riscului se va realiza prin:

- Programare dacă riscurile sunt legate de termene de execuție;
- Instruire pentru activitățile influențate de productivitatea și calitatea lucrărilor;
- Prin reproiectarea judicioasă a activităților, fluxurilor de materiale și folosirea echipamentelor.

Îndepărtarea/eliminarea riscurilor în cadrul proiectului se va realiza prin:



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

- inițierea unor activități suplimentare acolo unde este posibil;
- stabilirea unor prețuri acoperitoare riscurilor;
- condiționarea unor evenimente.

Repartizarea riscului - este un instrument de management al riscului ce se va realiza

- pe baza criteriului " alocarea riscului" părții care poate să-l suporte și să-l gestioneze cel mai bine;
- prin identificarea părților care preiau în parte sau total responsabilitatea pentru consecințele riscului;

Riscurile potențiale vor fi formalizate prin:

- contracte cu furnizorii de materii prime, materiale, servicii în care se vor stipula solicitările și garanțiile reciproce;
- contracte individuale de muncă (pentru acoperirea riscurilor legate de resursele umane);
- contracte de asigurare pentru preluarea unor riscuri neacceptate din punct de vedere comercial și uman.

Risc	Măsuri
- indisponibilitate a furnizorilor de a întocmi documente de ofertare conforme cu procedurile de achiziții publice în vigoare.	- organizarea unor întâlniri cu potențialii furnizori și conștientizarea asupra necesității respectării procedurilor de achiziții. - eliminarea procedurilor birocratice inutile - publicarea anunțului de licitație în media cu impact mare.
- modificări legislative în domeniul administrației publice care pot afecta și reorganiza activitatea consiliilor județene	- documentarea distinctă în fișa portului a sarcinilor corespunzătoare poziției de membru în echipa de implementare a proiectului.
- capacitatea insuficientă de finanțare și cofinanțare la timp a investiției.	- alocarea unui timp suficient pentru fundamentarea și argumentarea necesarului de fonduri pentru includerea în bugetul de investiții pentru anul 2008-2009. - contractarea unei eventuale linii de credit pentru a asigura sustenabilitatea financiară.
- variația monetară și valutară. Inflația și modificarea ratei de schimb valutar pot duce la diminuarea sumelor în lei disponibile pentru finanțarea proiectului.	- luarea în calcul a unor costuri acoperitoare riscurilor, în faza de bugetare - prevederea în buget a unui fond de rezervă care să poată fi accesat pentru acoperirea acestor riscuri.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

Creșterea preturilor la materii prime, materiale, servicii. Acest risc apare mai ales datorită creșterii pe piața de materiale de construcții.	luarea în calcul a unor costuri acoperitoare riscurilor, în faza de bugetare. Prevederea în buget a unui fond de rezervă care să poată fi accesat pentru acoperirea acestor riscuri. Condiționarea contractelor comerciale de preluarea acestui risc de către furnizor de lucrări, servicii.
Indisponibilitatea temporară a unor materiale de construcții ca urmare a creșterii cererii pe piață a materialelor de construcții.	Condiționarea participării la procesul de achiziție a lucrărilor de execuție doar a executanților care prezintă dovada existenței unui stoc de materii și materiale sau surse certe de aprovizionare.
modificarea fiscalității, a apariției unor taxe și impozite suplimentare care să îngreuneze finanțarea proiectului.	Prevederea în buget a unui fond de rezervă care să poată fi accesat pentru acoperirea acestor riscuri.
Potențiala instabilitate a cadrului legislativ	Prevederea unor criterii calitative de calificare a executantului similare cu practicile comunității europene.
Potențiale modificări ale prescripțiilor tehnice	- reproiectarea judicioasă a activităților, fluxurilor de materiale și folosirea echipamentelor.
Nerespectarea clauzelor contractuale a unor contractanți / subcontractanți	- stipularea de garanții suplimentare în contractele comerciale încheiate.
Nefuncționalitatea aranjamentelor instituționale pentru exploatarea și întreținerea corespunzătoare a investiției.	alocarea unui timp suficient pentru efectuarea unor aranjamente instituționale corespunzătoare. întocmirea unor proceduri de lucru adaptate situațiilor specifice și asumate.
Exploatarea necorespunzătoare a infrastructurii pe durata reabilitării acesteia și după.	conștientizarea comunității cu privire la condițiile de exploatare corectă a investiției. Organizarea unor întâlniri publice de informare Emiterea unor hotărâri de consiliu județean pentru asigurarea exploatării corecte a investiției precum și sanționarea cazurilor de utilizare necorespunzătoare.
neimplicarea comunității în utilizarea și întreținerea investiției	- conștientizarea comunităților cu privire la nevoia și condițiile de întreținere a investiției - organizarea unor întâlniri publice de informare la implicarea comunității în întreținerea investiției.

Riscurile se mai împart în următoarele categorii:

a.) riscuri economice

- riscul creșterii inflației;
- riscul amplificării dobânzilor la credite
- riscul modificării cursului de schimb valutar



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

-riscul de exploatare economică referitor la încadrarea în

pragul de rentabilitate

- riscul investițional

b.) riscuri financiare

- riscul neasigurării rentabilității, datorită falimentului și a unor cheltuieli foarte mari
- riscul îndatorării excesive

c.) riscuri comerciale

- riscul de preț
- riscul de transport

d.) riscuri politice

- decurg din modificările strategiei, tacticii și acțiunilor curente ale factorilor politici din

țara

- riscul de țară, care reflectă nu numai factori de natură politică, ci și de natura economică socială e.) riscuri sociale

- riscul demotivării personalului
- riscul creșterii cheltuielilor cu personalul peste limita maximă admisă

f.) riscuri juridice

- acestea decurg din incidența legislației naționale asupra activității antreprenorului

g.) Riscuri naturale

- cutremure;
- alunecări de teren;
- inundații.

Identificarea riscurilor

Au fost identificate următoarele riscuri pe parcursul derulării proiectului și desfășurării activității asupra utilizării drumului. Totodată a fost cuantificată probabilitatea de producere a acestora și impactul pe care îl pot produce.

Risc identificat	Probabilitatea de producere a riscului (pe o scara 1:5)	Impactul riscului(1scăzu t- 10maxim)	Ierarhizare a riscurilor
Riscuri de ordin ethnic			



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

Neidentificarea celor mai buni furnizori	3	6	18
Soluțiile tehnice proiectate să nu fie adecvate cerințelor unei astfel de lucrări	2	5	10
Apariția unor evenimente meteorologice și seismice care să depășească soluțiile tehnice proiectate	1	5	5
Riscuri de ordin financiar			
Sistarea sau întreruperea finanțării proiectului	2	6	12
Depășirea costurilor alocate	2	4	8
Riscuri de ordin instituțional			
Schimbarea administratorului construcției	1	7	
Riscuri de ordin legal			
schimbări ale cadrului legislativ în domeniu	2	5	10

Măsurile de administrare a riscurilor

Strategii de management al riscului ce pot fi adoptate:

1. Acceptarea (asumarea) riscului-probabilitatea de producere este acceptată iar impactul este cunoscut de către ordonator;
2. Reducerea riscului- încheierea de contracte ferme cu furnizorii de lucrări; organizarea de proceduri de selecție care să permită schimbarea constructorului.

Pentru celelalte riscuri se va adopta strategia de asumare a riscului. Aceasta în principal datorită probabilității destul de reduse de a se produce.

6. Scenariul/Optiunea tehnico-economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

6.1. Compararea scenariilor/opțiunilor propus(e), din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

Nr. crt.	Denumire strada	Lungime strada	Latime parte carosabila proiectata	Latime platforma
1	Pictor Panaiteanu-principal	1087	6.00 ml de la km 0+000 – 0+379 3.50 ml de la km 0+379 – 1+087	6.95 ml de la km 0+000 – 0+379 4.45 ml de la km 0+379 – 1+087
2	Ramificatie 1	202	3.00 ml	3.40 ml
3	Ramificatie 2	82	3.00 ml	3.40 ml



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

4	Ramificatie 3	42	3.00 ml	3.40 ml
5	Ramificatie 4	99	3.00 ml	3.40 ml
6	Ramificatie 5	46	3.00 ml	3.40 ml
7	Ramificatie 6	141	3.00 ml	3.40 ml
8	Ramificatie 7	129	3.00 ml	3.40 ml
9	Ramificatie 8	117	3.00 ml	3.40 ml
TOTAL		1945		

Structura rutieră a drumului modernizat este următoarea:

- Strat de uzura din BA16 conform AND 605/2014 – 4 cm
- Strat de legătură din BADPC 22,4 conform AND 605/2014 – 6 cm
- Strat de bază din piatră spartă conform STAS 6400-1984 – 12 cm
- Strat de fundație din balast conform STAS 6400-1984 – 30 cm

Ca si avantaje ale scenariului recomandat amintim:

Imbracamintea asfaltica este o imbracaminte elastica ,amortizeaza actiunea dinamica a vehiculelor.

Este usor de reparat.

Permite utilizarea unor tehnologii moderne pentru executie si intretinere.

Imbracamintea bituminoasa se da in circulatie imediat dupa terminarea executiei.

Asigura scurgerea rapida a apelor pluviale.

Asigura confortul si siguranta utilizatorului.

Se asigura o planeitate buna a parti carosabile atat in calea curenta cat si pe poduri.

Imbracamintea asfaltica se preteaza la declivitati mai mari de 6%.

6.2.Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e), recomandat at(e)

Scenariul recomandat este varianta 1 .

Ca si avantaje ale scenariului recomandat amintim:

Imbracamintea asfaltica este o imbracaminte elastica ,amortizeaza actiunea dinamica a vehiculelor.

Este usor de reparat.

Permite utilizarea unor tehnologii moderne pentru executie si intretinere.

Imbracamintea bituminoasa se da in circulatie imediat dupa terminarea executiei.

Asigura scurgerea rapida a apelor pluviale.

Asigura confortul si siguranta utilizatorului.

Se asigura o planeitate buna a parti carosabile atat in calea curenta cat si pe poduri.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

Îmbracamintea asfaltica se preteaza la declivitati mai mari de 6%.

6.3.Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a)indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Componente majore ale proiectului (preturi 19.08.2025

1 EURO= 5,0573 RON)

1. Valoarea totala/C+M= 6.099.741RON/ 1.206.126 Euro(inclusivTVA)
 din care

C+M= 5.379.341 RON/ 1.063.678 EURO.

1. esalonarea investitiei (INV/C+M):

	mii lei	mii euro	din care		mii lei	mii euro
INV. TOTAL	6099741	1206126		C+M	5379341	1063678
An I	6099741	1206126		An I	5379341	1063678

b)indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Nr.crt	Descrierea si calculul cantitatii	UM	Cantitate
	Terasamente		
1	Sapatura pamant	mc	4200
2	umplutura	mc	560
	Sistem rutier		
1	Strat de balast	mc	3455
2	Strat de piatra sparta	mc	1382
3	Strat binder	to	1283
4	Strat uzura	to	873
5	sant dalat	ml	160
6	bordura mare	ml	2960
7	podet tip D5	buc	1



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
 DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
 BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
 NR.PROIECT: 30/2025
 FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

8	podet tip P2	buc	1
9	semne de circulație	buc	94
10	semnalizare orizontală	km	3,9
11	ridicare camine la cota canalizare	buc	17
12	ridicare la cota apa	buc	14
13	repositionare stalpi electricitate	buc	9
14	ridicare la cota camine gaz	buc	15
15	podet dalat tip D1	buc	2
16	rigola carosabila	ml	1084

c)indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

	mii lei	mii euro	din care		mii lei	mii euro
INV. TOTAL	6099741	1206126		C+M	5379341	1063678
An I	6099741	1206126		An I	5379341	1063678

d)durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata de realizare a investiei este de 12 luni de la data contractarii cu contractantul declarat castigator conform prevederilor Legii 212/2002 cu modificarile si completarile ulterioare.

Etape:

- predarea amplasamentului;
- emiterea ordinului de incepere a lucrarilor;
- realizarea lucrarilor conform proiectului;
- respectarea fazelor de control a calitatii lucrarilor;
- urmarirea executiei prin inspectori de santier atestati;
- receptia lucrarilor;
- urmarirea comportarii acestora pe durata de garantie si executarea remedierilor necesare.

6.4.Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

La intocmirea documentatia de avizare a lucrarilor de interventie s-a in tocmnit in conformitate cu HG 907/2016 , iar proiectare drumurilor s-a facut in conformitate cu STAS 863/85 , respectand Legea 10/1995 actualizata si Legea 50 /1991.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

6.5.Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice: fonduri proprii, credite bancare, alocații de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile, alte surse legal constituite

Surse de finantare
Sumele vor fi alocate de la bugetul de local

surse de finantare	SUMA	PROCENTAJ DIN TOTAL %
	lei	
	0	0,00
BUGET LOCAL	6.099.740,712	100,00
TOTAL CONTRIBUTII	6.099.741	100,00

7.Urbanism, acorduri și avize conforme

7.1.Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

Pentru prezenta documentatie s-a emis certificatul de urbanism nr.955 din 31.08.2023.

7.2.Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Studiul topografic va fi anexat la prezenta documentatie.

7.3.Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

Pentru autorizatia de construire se va atasa extras de carte funciara

7.4.Avize privind asigurarea utilităților, în cazul suplimentării capacității existente

Se vor obtine toate avizele si autorizatiile din certificatul de urbanism.

7.5.Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu, de principiu, în documentația tehnico-economică

Nu este solicitat la aceasta faza de finantare.

7.6.Avize, acorduri și studii specifice, după caz, care pot condiționa soluțiile tehnice, precum:

a)studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată pentru creșterea performanței energetice;

Nu este cazul.

b)studiu de trafic și studiu de circulație, după caz;

Nu este cazul.

c)raport de diagnostic arheologic. în cazul intervențiilor în situri arheologice;

Nu este cazul.

d)studiu istoric, în cazul monumentelor istorice;

Nu este cazul.

e)studii de specialitate necesare în funcție de specificul investiției.



PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

Nu este cazul.

PIESE DESENATE

- D.1 – Plan de incadrare in zona sc.1:5000
- D.2 – Plan de situatie sc. 1:500
- D'.2 – Plan de semnalizare sc. 1:500
- D.3 – Profil longitudinal sc. 1:500 / 1:50
- D.4 – Profile transversale tip sc. 1:50
- D.5 – Detaliu rigola carosabila sc. 1:50
- D.6 – Detaliu ridicare camine la cota sc. 1:10
- D.7 – Dispozitie generala podet dalat tip D5, podet casetat tip P2 si podet dalat tip D1 sc. 1:50
- D.8 – Sectiune transversala tip sant dalat sc. 1:25

Întocmit,

Ing. Tureaică Alexandru-Cătălin



Verificat,

Ing. Cristea Claudiu Dumitru





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

ANEXA FOTO STRADA PICTOR PANAITEANU





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT: S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)



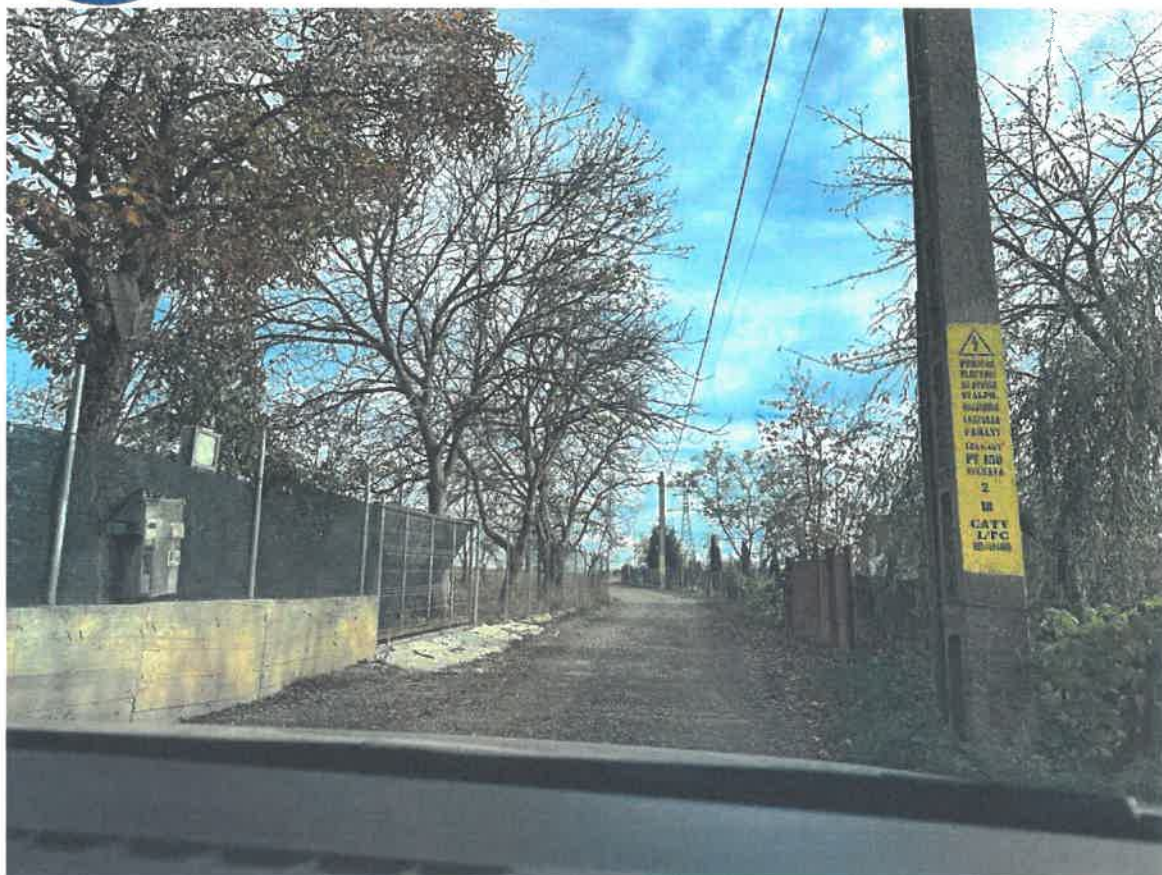


PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILO R DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)





PROIECTANT : S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. SUCEAVA
DENUMIRE PROIECT: "Modernizare strada Pictor Panaiteanu din Municipiul Suceava"
BENEFICIAR: MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA
NR.PROIECT: 30/2025
FAZA: D.A.L.I. (DOCUMENTATIE TEHNICA DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENTIE)

