



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea asocierii dintre Municipiul Suceava și S.C. GROUP RBN S.R.L., în vederea realizării unei străpungeri rutiere din strada Tineretului către Calea Burdujeni

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava Ec. Vasile Rîmbu înregistrat la nr. 38427 din 24.07.2026 și raportul Serviciului Cadastru, patrimoniu nr. 38428 din 24.07.2026;

Ținând cont de:

- Avizul Comisiei Buget – Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare;
- Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Protecția Mediului;
- Avizul Comisiei Juridică, de Disciplină, Servicii Publice, Administrație Publică și Ordine Publică;

Ținând seama de:

- Cererea S.C. GROUP RBN S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Suceava sub nr. 34074/01.07.2026, prin care se solicită asocierea cu Municipiul Suceava în vederea realizării unei străpungeri rutiere între strada Tineretului și Calea Burdujeni;
- Nota internă a Serviciului Investiții, Energetic și de Utilități Publice nr. 139/02.07.2026;
- Certificatul de urbanism nr. 981 din 21.07.2026, eliberat de Primăria Municipiului Suceava;

În conformitate cu prevederile:

- art. 35 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. e), alin. (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă asocierea dintre Municipiul Suceava și S.C. GROUP RBN S.R.L., în vederea realizării obiectivului de investiții „Străpungeră rutieră din strada Tineretului către Calea Burdujeni”, prin utilizarea terenului aflat în proprietatea Municipiului Suceava, compus din parcela cadastrală nr. 62668, în suprafață de 2.843 mp și parcela cadastrală nr. 38856 în suprafață de 40 mp, rezultând o suprafață totală pusă la dispoziție de 2.883 mp.

Art. 2. Asocierea este valabilă pe durata executării lucrărilor, începând cu data semnării contractului.

Art. 3. Se aprobă contribuția părților în cadrul asocierii, după cum urmează:

Contribuția Municipiului Suceava va consta în:

a) punerea la dispoziția societății S.C. GROUP RBN S.R.L. a terenului în suprafață totală de 2.883 mp, identificat prin:

- parcela cadastrală nr. 62668, în suprafață de 2.843 mp, și parcela cadastrală nr. 38856 în suprafață de 40 mp, reprezentând un tronson al străzii Tineretului;

b) urmărirea executării lucrărilor prin personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Suceava.

Contribuția S.C. GROUP RBN S.R.L. va consta în:

- întocmirea documentațiilor tehnice (proiectare și execuție) necesare obținerii autorizației de construire și obținerea tuturor avizelor și acordurilor prevăzute de lege;
- amenajarea terenului;
- realizarea, pe cheltuială proprie, a străpungerii rutiere de utilitate publică;
- se va asigura de respectarea tuturor condițiilor impuse prin certificatul de urbanism, precum și a tuturor avizelor și acordurilor obținute în conformitate cu legislația în vigoare, pe toată durata proiectării și execuției lucrărilor;

Art. 4. Durata execuției lucrărilor prevăzute în contractul de asociere este de maximum 12 luni, începând cu încheierea procesului verbal de predare primire și finalizând cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

La finalizarea realizării de către S.C. GROUP RBN S.R.L. a unei străpungeri rutiere din strada Tineretului către Calea Burdujeni, ce face obiectul contractului de asociere, prin semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, terenul compus din parcela cadastrală nr. 62668, în suprafață de 2.843 mp și parcela cadastrală nr. 38856 în suprafață de 40 mp, rezultând o suprafață totală pusă la dispoziție de 2.883 mp și investiția vor reveni municipiului Suceava.

Art. 5. Se aprobă contractul cadru de asociere prezentat în anexă la prezentul proiect de hotărâre.

Art. 6. Primarul municipiului Suceava prin Direcția Generală Arhitect Șef - Serviciul Urbanism și amenajarea teritoriului, Serviciul Investiții, Energetic și de Utilități Publice și Serviciul Cadastru, patrimoniu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ec. VASILE RÎMBU



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
GHEORGHE- ALEXANDRU MOLDOVAN

VIZĂ,
Control Financiar Preventiv



VIZĂ,
Serviciul Juridic

A handwritten signature in blue ink.



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 38427 din 24.07 2026

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri locali,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. e) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ „Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

[...]

e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern“

În baza art. 35 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale”

Colaborare, cooperare, asociere, înfrățire, aderare

(1) Autoritățile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale. Colaborarea ori asocierea se realizează pe bază de contracte de asociere, în care se prevăd și sursele de finanțare reprezentând contribuția fiecărei autorități a administrației publice locale implicate. Contractele de asociere se încheie de către ordonatorii principali de credite, în condițiile mandatelor aprobate de fiecare consiliu local implicat în colaborare sau asociere.”

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Suceava sub nr. 34074 din 01.07.2026, S.C. GROUP RBN S.R.L. a solicitat asocierea cu Municipiul Suceava în vederea realizării unei străpungeri rutiere din strada Tineretului către Calea Burdujeni, investiție destinată îmbunătățirii accesibilității și fluidizării circulației în zonă.

Analizând solicitarea formulată și ținând cont de Nota internă nr. 139 din 02.07.2026 a Serviciului Investiții, Energetic și de Utilități Publice, s-a constatat oportunitatea realizării acestei investiții prin asocierea dintre Municipiul Suceava și investitorul privat, în condițiile legii.

Contribuția părților în cadrul asocierii este după cum urmează:

Contribuția Municipiului Suceava va consta în:

- punerea la dispoziția societății S.C. GROUP RBN S.R.L. a terenului identificat prin parcela cadastrală nr. 62668, în suprafață de 2.843 mp și parcela cadastrală nr. 38856 în suprafața de 40 mp, reprezentând un tronson al străzii Tineretului;
- urmărirea execuției lucrărilor prin personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Suceava.

Contribuția S.C. GROUP RBN S.R.L. va consta în:

- întocmirea documentațiilor tehnice (proiectare și execuție) necesare obținerii autorizației de construire și obținerea tuturor avizelor și acordurilor prevăzute de lege;
- amenajarea terenului;
- realizarea, pe cheltuială proprie, a străpungerii rutiere de utilitate publică;
- se va asigura de respectarea tuturor condițiilor impuse prin certificatul de urbanism, precum și a tuturor avizelor și acordurilor obținute în conformitate cu legislația în vigoare, pe toată durata proiectării și execuției lucrărilor;

Durata de execuție a lucrărilor va fi de maximum 12 luni, calculată de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a terenului și până la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prin realizarea acestei investiții se urmărește dezvoltarea infrastructurii rutiere a municipiului, îmbunătățirea conectivității între strada Tineretului și Calea Burdujeni, fluidizarea traficului rutier și creșterea accesibilității în zonă, obiective care răspund interesului public local.

Față de cele precizate mai sus, se propune spre dezbateră și aprobare proiectul în forma prezentată.





MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 38428 din 24.04 2026



RAPORT AL SERVICIULUI CADASTRU, PATRIMONIU

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Suceava sub nr. 34074 din 01.07.2026, S.C. GROUP RBN S.R.L. a solicitat asocierea cu Municipiul Suceava în vederea realizării unei străpungeri rutiere din strada Tineretului către Calea Burdujeni, investiție destinată îmbunătățirii accesibilității și fluidizării circulației în zonă.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d), din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ „Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

“ d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local”

În baza art. 35 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale

”Colaborare, cooperare, asociere, înfrățire, aderare

Autoritățile deliberative pot aproba colaborarea sau asocierea pentru realizarea unor lucrări și servicii publice locale. Colaborarea ori asocierea se realizează pe bază de contracte de asociere, în care se prevăd și sursele de finanțare reprezentând contribuția fiecărei autorități a administrației publice locale implicate. Contractele de asociere se încheie de către ordonatorii principali de credite, în condițiile mandatelor aprobate de fiecare consiliu local implicat în colaborare sau asociere.”

Analizând documentația depusă și Nota internă nr. 139 din 02.07.2026 a Serviciului Investiții, Energetic și de Utilități Publice, rezultă că realizarea investiției prin asociere reprezintă o soluție oportună și eficientă pentru dezvoltarea infrastructurii municipiului, fără implicarea unor cheltuieli din bugetul local pentru execuția lucrărilor.

Contribuția Municipiului Suceava va consta în:

- punerea la dispoziția societății S.C. GROUP RBN S.R.L. a terenului identificat prin parcela cadastrală nr. 62668, în suprafață de 2.843 mp și parcela cadastrală nr. 38856 în suprafață de 40 mp, reprezentând un tronson al străzii Tineretului
- urmărirea execuției lucrărilor prin personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Suceava.

Contribuția S.C. GROUP RBN S.R.L. va consta în:

- întocmirea documentațiilor tehnice (proiectare și execuție) necesare obținerii autorizației de construire și obținerea tuturor avizelor și acordurilor prevăzute de lege;
- amenajarea terenului;
- realizarea, pe cheltuială proprie, a străpungerii rutiere de utilitate publică;
- se va asigura de respectarea tuturor condițiilor impuse prin certificatul de urbanism, precum și a tuturor avizelor și acordurilor obținute în conformitate cu legislația în vigoare, pe toată durata proiectării și execuției lucrărilor;

Durata de execuție a lucrărilor este de maximum 12 luni, începând cu data încheierii procesului-verbal de predare-primire a terenului și până la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

După finalizarea investiției și recepția lucrărilor, aceasta va fi predată Municipiului Suceava, iar terenul aferent va intra în proprietatea municipiului prin act autentic de donație, în condițiile prevăzute de contractul de asociere și de legislația în vigoare.

Față de cele menționate mai sus, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

Nr. ex. : 2	Numele și prenumele	Funcția și structura din cadrul aparatului de specialitate	Semnătura
Contrasemnat	Breabăn Sergiu	Șef serviciu	
Întocmit	Ștefan Diana Ioana	Inspector de specialitate	



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONTRACT DE ASOCIERE Nr. din

Între

1. MUNICIPIUL SUCEAVA, cu sediul în B-dul 1 Mai nr. 5 A, reprezentat prin domnul Ec. Vasile Rîmbu în calitate de Primar, împuternicit prin dispozițiile art. 154 alin. (6) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, să reprezinte interesele unității administrativ teritoriale

și

2. S.C. GROUP RBN S.R.L., cu sediul în Suceava, str. Mihai Eminescu nr. 5, certificatul de înmatriculare J2014000320332, CUI 33024499, reprezentată prin dl. Iftime Ruben-Silviu, în calitate de administrator, s-a încheiat prezentul contract de asociere, în baza H.C.L. Suceava nr. din .

Articolul 1. Obiectul contractului

Obiectul prezentului contract îl constituie asocierea dintre Municipiul Suceava și S.C. GROUP RBN S.R.L. în vederea realizării investiției „Străpungere rutieră din strada Tineretului către Calea Burdujeni”, prin punerea la dispoziția investitorului a terenului necesar executării lucrărilor și realizarea investiției pe cheltuiala exclusivă a societății.

Terenul pus la dispoziție este compus din parcela cadastrală nr. 62668, în suprafață de 2.843 mp și parcela cadastrală nr. 38856 în suprafață de 40 mp, rezultând o suprafață totală de 2.883 mp.

Articolul 2. Durata contractului

- (1) Contractul produce efecte de la data semnării sale.
- (2) Durata executării lucrărilor este de maximum 12 luni, calculată de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a terenului.
- (3) Contractul încetează la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de părți și a predării investiției către Municipiul Suceava.

Articolul 3. Contribuția părților

Contribuția Municipiului Suceava va consta în:

- a) punerea la dispoziția societății S.C. GROUP RBN S.R.L. a terenului identificat prin parcela cadastrală nr. 62668, în suprafață de 2.843 mp și parcela cadastrală nr. 38856 în suprafață de 40 mp, reprezentând un tronson al străzii Tineretului;
- b) urmărirea execuției lucrărilor prin personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Suceava.

Contribuția S.C. GROUP RBN S.R.L. va consta în:

- a) întocmirea documentațiilor tehnice (proiectare și execuție) necesare obținerii autorizației de construire și obținerea tuturor avizelor și acordurilor prevăzute de lege;
- b) amenajarea terenului;
- c) realizarea, pe cheltuială proprie, a străpunerii rutiere de utilitate publică;
- d) se va asigura de respectarea tuturor condițiilor impuse prin certificatul de urbanism, precum și a tuturor avizelor și acordurilor obținute în conformitate cu legislația în vigoare, pe toată durata proiectării și execuției lucrărilor;

Articolul 4. Obligațiile părților:

4.1. Obligațiile Municipiului Suceava:

- să pună la dispoziția S.C. GROUP RBN S.R.L terenul în suprafață totală de 2.883 mp;
- să permită accesul executantului;
- să urmărească executarea lucrărilor;
- să participe la recepția lucrărilor, potrivit legii

4.2. Obligațiile S.C. GROUP RBN S.R.L.:

Societatea se obligă:

- să respecte toate prevederile certificatului de urbanism;
- să obțină toate avizele necesare;
- să execute lucrările numai după emiterea autorizației de construire;
- să respecte proiectul tehnic aprobat;
- să execute lucrările pe propria cheltuială;
- să remedieze eventualele deficiențe constatate la recepție;
- să predea terenul și investiția Municipiului Suceava.

Articolul 5. Recepția lucrărilor:

Recepția la terminarea lucrărilor se va realiza potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

După admiterea recepției, investiția va fi predată Municipiului Suceava pe bază de proces-verbal.

Articolul 6. Dreptul de proprietate:

După finalizarea investiției:

- străpungerea rutieră devine bun de interes public local;
- investiția este predată Municipiului Suceava.

Articolul 7. Răspunderea contractuală:

Părțile răspund pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în condițiile Codului civil.

Articolul 8. Forța majoră:

Forța majoră exonerează părțile de răspundere pe perioada existenței acesteia, dacă este notificată în termen de 5 zile lucrătoare de la apariția evenimentului.

Articolul 9. Modificarea contractului:

Orice modificare a prezentului contract se realizează numai prin act adițional aprobat prin hotărâre de consiliul local.

Articolul 10. Încetarea contractului:

Contractul încetează:

- a) prin executarea integrală a obligațiilor;
- b) prin acordul părților;
- c) prin reziliere, în condițiile legii;
- d) în alte situații prevăzute de lege.

Articolul 11. Soluționarea litigiilor:

Eventualele litigii vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de nereușită de către instanțele judecătorești competente.

Articolul 12. Dispoziții finale:

Prezentul contract se completează cu prevederile Codului civil, Codului administrativ, Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale și ale celorlalte acte normative incidente.

Contractul a fost încheiat astăzi _____, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL SUCEAVA

Primar,
Ec. Vasile Rîmbu

S.C. GROUP RBN S.R.L.

Reprezentant legal,

Viza control financiar preventiv propriu,
Muscă Violeta

Vizat pentru legalitate,
cons.juridic,
Chifan Sandra – Nicoleta

Șef serviciu Cadastru, Patrimoniu,
Breabăn Sergiu

Întocmit,
Ștefan Diana-Ioana



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI DE INVESTIȚII

SERVICIUL INVESTIȚII, ENERGETIC ȘI DE UTILITĂȚI PUBLICE

Nr. 139 din 02/07/2026

NOTĂ INTERNĂ

Către,

Serviciul Cadastru, Patrimoniu

Stimați colegi,

În vederea realizării unei asocieri între Municipiul Suceava și S.C. GROUP RBN S.R.L., având ca obiect realizarea unei străpungeri rutiere din strada Tineretului către Calea Burdujeni, pe terenul în suprafață totală de 2.883 mp, compus din parcela cadastrală nr. 62668, în suprafață de 2.843 mp, și o suprafață de 40 mp din imobilul identificat prin parcela cadastrală nr. 38856, având în vedere cererea S.C. GROUP RBN S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Suceava sub nr. 34.074 din 01.07.2026, vă rugăm să ne sprijiniți prin elaborarea proiectului de hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea asocierii, care să cuprindă următoarele:

1. Contribuția Municipiului Suceava va constă în:

- punerea la dispoziția S.C. GROUP RBN S.R.L. a terenului în suprafață totală de 2.883 mp, identificat prin parcela cadastrală nr. 62668, în suprafață de 2.843 mp, și suprafața de 40 mp din imobilul identificat prin parcela cadastrală nr. 38856, reprezentând un tronson al străzii Tineretului, în vederea realizării unei străpungeri rutiere de utilitate publică către Calea Burdujeni;
- urmărirea execuției lucrărilor ce fac obiectul asocierii, prin personalul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Suceava.

2. Contribuția S.C. GROUP RBN S.R.L. va constă în:

- întocmirea documentațiilor tehnice (proiectare și execuție) necesare obținerii autorizației de construire și obținerea tuturor avizelor și acordurilor prevăzute de lege;
- amenajarea terenului;
- realizarea, pe cheltuială proprie, a străpungerii rutiere de utilitate publică;
- se va asigura respectarea tuturor condițiilor impuse prin certificatul de urbanism, precum și a tuturor avizelor și acordurilor obținute în conformitate cu legislația în vigoare, pe toată durata proiectării și execuției lucrărilor;

- predarea investiției către Municipiul Suceava, după finalizarea lucrărilor și recepția acesteia, în condițiile legii;
- transmiterea terenului către Municipiul Suceava prin încheierea unui act autentic de donație.

Vă transmitem anexat extrasul de carte funciară aferent parcelei cadastrale nr. 62668, certificatul de înregistrare al S.C. GROUP RBN S.R.L., cererea S.C. GROUP RBN S.R.L și planul de situație propus de proiectare.

Având în vedere oportunitatea și interesul public al investiției, vă rugăm să tratați cu celeritate prezenta solicitare, astfel încât proiectul de hotărâre să poată fi promovat spre aprobare în ședința Consiliului Local aferentă lunii iulie, dacă stadiul documentației permite acest lucru.

Vă rugăm să ne comunicați stadiul demersurilor și eventualele dificultăți întâmpinate.

Nr. ex: 2	Numele și prenumele	Funcția și structura din cadrul aparatului de specialitate	Data	Semnătura
Avizat	Neculai Liviu Frunzaru	Director executiv – Direcția tehnică și de investiții	02.07.2026	
Verificat	Bejinaru Mircea - Alexandru	Șef Serviciu – Serviciul investiții, energetic și de utilități publice	02.07.2026	
Întocmit	Ana Maria Ichim	Consilier principal – Serviciul investiții, energetic și de utilități publice	02.07.2026	

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

În atenția: Domnului Primar Ec. Vasile Rîmbu

Subiect: Solicitare privind asocierea în vederea realizării obiectivului de investiții „Străpungere Strada Tineretului din Calea Burdujeni”

Subscrisa S.C. GROUP RBN S.R.L., cu sediul în Jud. Suceava, Municipiul Suceava, strada Mihai Eminescu, nr. 5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2014000320332, CUI 33024499, reprezentată legal prin Iftime Ruben - Silviu, în calitate de administrator, având în vedere interesul comun privind dezvoltarea infrastructurii rutiere și asigurarea accesibilității în zona Calea Burdujeni, vă adresăm prezenta **CERERE** prin care solicităm inițierea demersurilor necesare în vederea încheierii unei forme de asociere/parteneriat între Municipiul Suceava și societatea noastră pentru realizarea obiectivului de investiții „Străpungere Strada Tineretului din Calea Burdujeni”.

În vederea accelerării implementării investiției și a realizării acesteia într-un termen cât mai scurt, societatea noastră își exprimă disponibilitatea de a suporta din fonduri proprii costurile aferente elaborării documentațiilor de proiectare, precum și execuției lucrărilor, cu respectarea prevederilor legale incidente și a condițiilor ce vor fi stabilite de comun acord între părți.

Considerăm că realizarea acestui obiectiv prezintă un interes public major, contribuind la îmbunătățirea mobilității urbane, fluidizarea traficului și dezvoltarea zonei Calea Burdujeni.

În acest sens, vă rugăm să analizați oportunitatea acestei propuneri și să dispuneți demararea procedurilor necesare în vederea stabilirii cadrului juridic de asociere.

Vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate pentru colaborare și pentru furnizarea tuturor informațiilor și documentelor necesare.

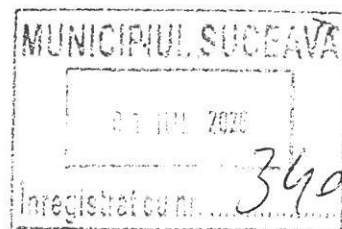
Cu deosebită considerație,

S.C. GROUP RBN S.R.L.

Reprezentant legal,

Data: 01-07-2026

Semnătură și ștampilă



NR: 34074
DATA: 01/07/2026
COD: 244FA

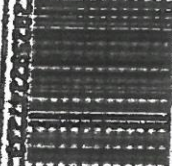
ROMÂNIA

MINISTERUL JUSTIȚIEI



ORGANIZAȚIA NAȚIONALĂ DE REGISTRUL DE COMERȚIU
Oficiu Registrul Comerțului de pe lângă
Tribunalul Suceava

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE



Titlu: GRUP VARTIC

Scau social, Jud. Suceava, Municipiul Suceava, Strada Mihai Eminescu
Nr. 5

Activitatea principală: 4100 - Locuri de construcții ale clădirilor
residențiale și industriale

Cod VITE de înregistrare: 13024806

data de: 04.04.2014

Director,

Catalina Elena VARTIC

Înregistrarea este în vigoare (titlu)
în baza înregistrării
Nr. de ordine înregistrare comerțului: 130140020022
Data eliberării: 04.04.2014

Semnătură: Vardo, Catalina Elena
Leu, Semnătură document
Localu: ORCT Suceava

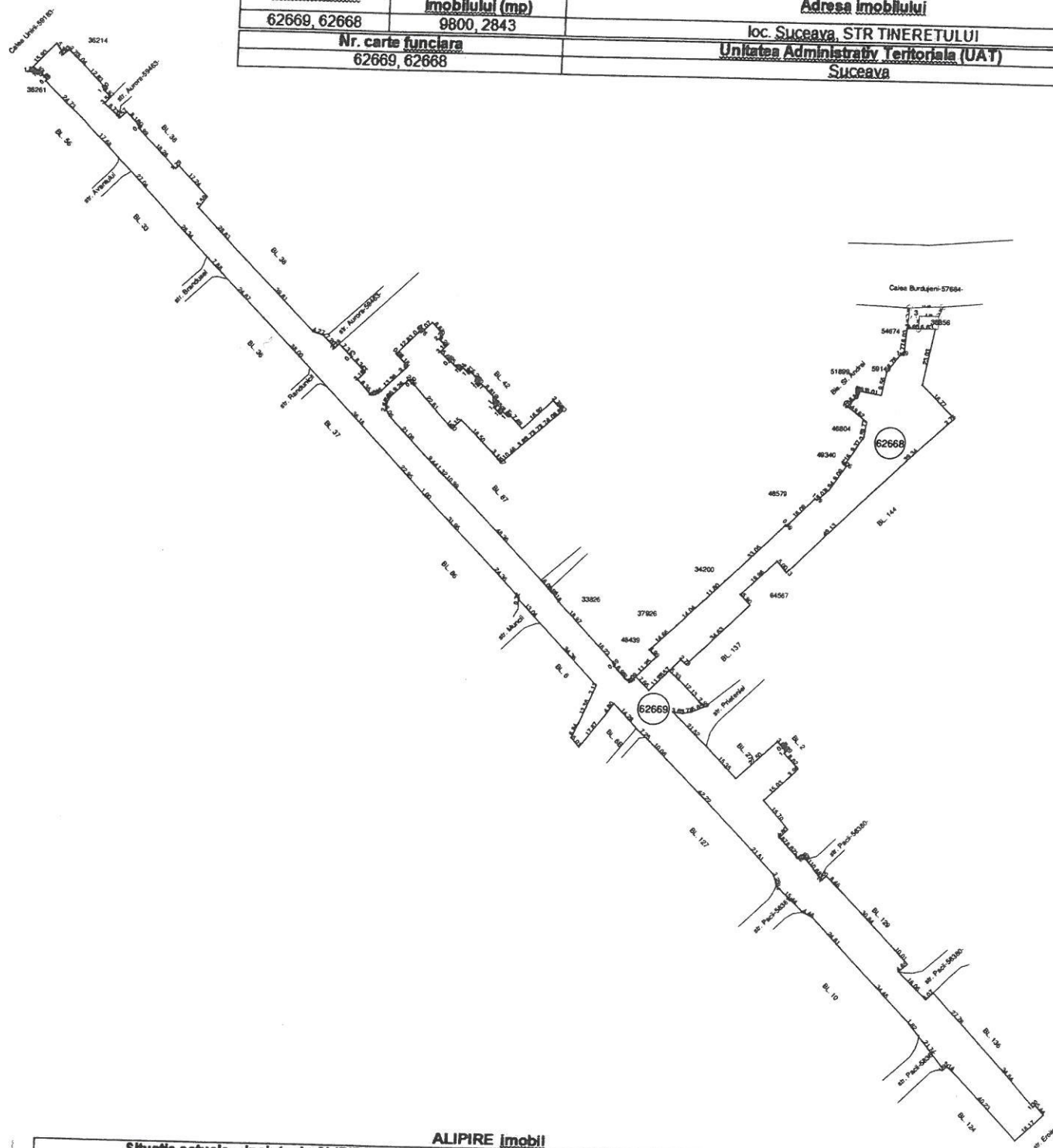
Serie B.Nr. 5145735



**Plan de amplasament si delimitare a Imobilului
cu propunere de ALIPIRE
Scara 1: <2000>**

Anexa nr

Nr.cadastral	Suprafata masurata a Imobilului (mp)	Adresa Imobilului
62669, 62668	9800, 2843	loc. Suceava, STR TINERETULUI
Nr. carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
62669, 62668	Suceava	



ALIPIRE Imobil

Situatia actuala - inainte de ALIPIRE				Situatia viitoare - dupa ALIPIRE			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea Imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea Imobilului
62669	9800	DR	Lotul 1				
62668	2843	DR	Lotul 2		12751	DR	
3	68		Parcela 3				
38856	40	Cc	Chiosc demolat				
Total	12751	-	-	-	12751	-	-
Executant Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea tuturor documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. AIRINEI MARIUS-DANIEL Date: 2026.06.23 12:23:12 +03'00'				Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa Data _____ Stampila BCPI <bcp>			

*In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotundesc la metru patrat.

CARTE FUNCİARĂ NR. 62668
COPIE

Carte Funciară Nr. 62668 Suceava

TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Str TINERETULUI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62668	2.843	Teren neimprejmuit IMPREJMUIT PARTIAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80011 / 15/10/2025		
Act Administrativ nr. hotărâre nr. 197, din 29/08/2025 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava; Act Administrativ nr. adeverință nr. 43382, din 05/09/2025 emis de Primăria municipiului Suceava; Act Administrativ nr. anexa 1 la HCL 197, din 29/08/2025 emis de Consiliul Local al municipiului Suceava;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota acțională 1/1, cota inițială 1/1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA , domeniu privat		

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrăminte ale dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

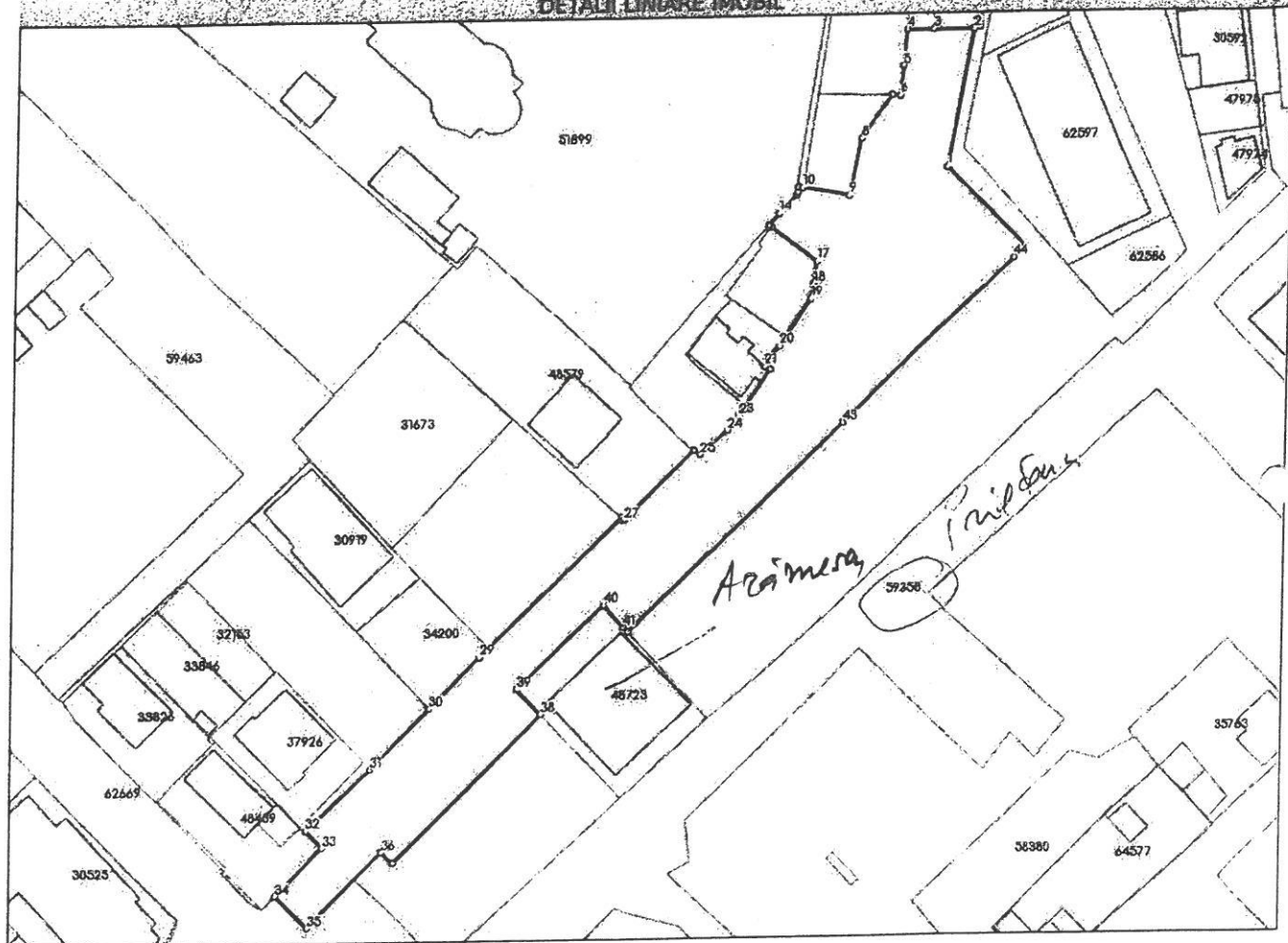
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62668	2.843	IMPREJMUIT PARTIAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.843	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	23.025
4	5	6.025
7	8	8.764
10	11	0.808
13	14	4.101
16	17	9.618
19	20	9.375
22	23	9.094

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	6.634
5	6	4.769
8	9	9.56
11	12	0.932
14	15	2.655
17	18	3.766
20	21	4.158
23	24	2.94

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	4.603
6	7	1.493
9	10	8.006
12	13	0.401
15	16	0.545
18	19	2.512
21	22	1.061
24	25	6.068

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	1.185
28	29	33.049
31	32	14.656
34	35	7.646
37	38	34.63
40	41	5.0
43	44	39.34

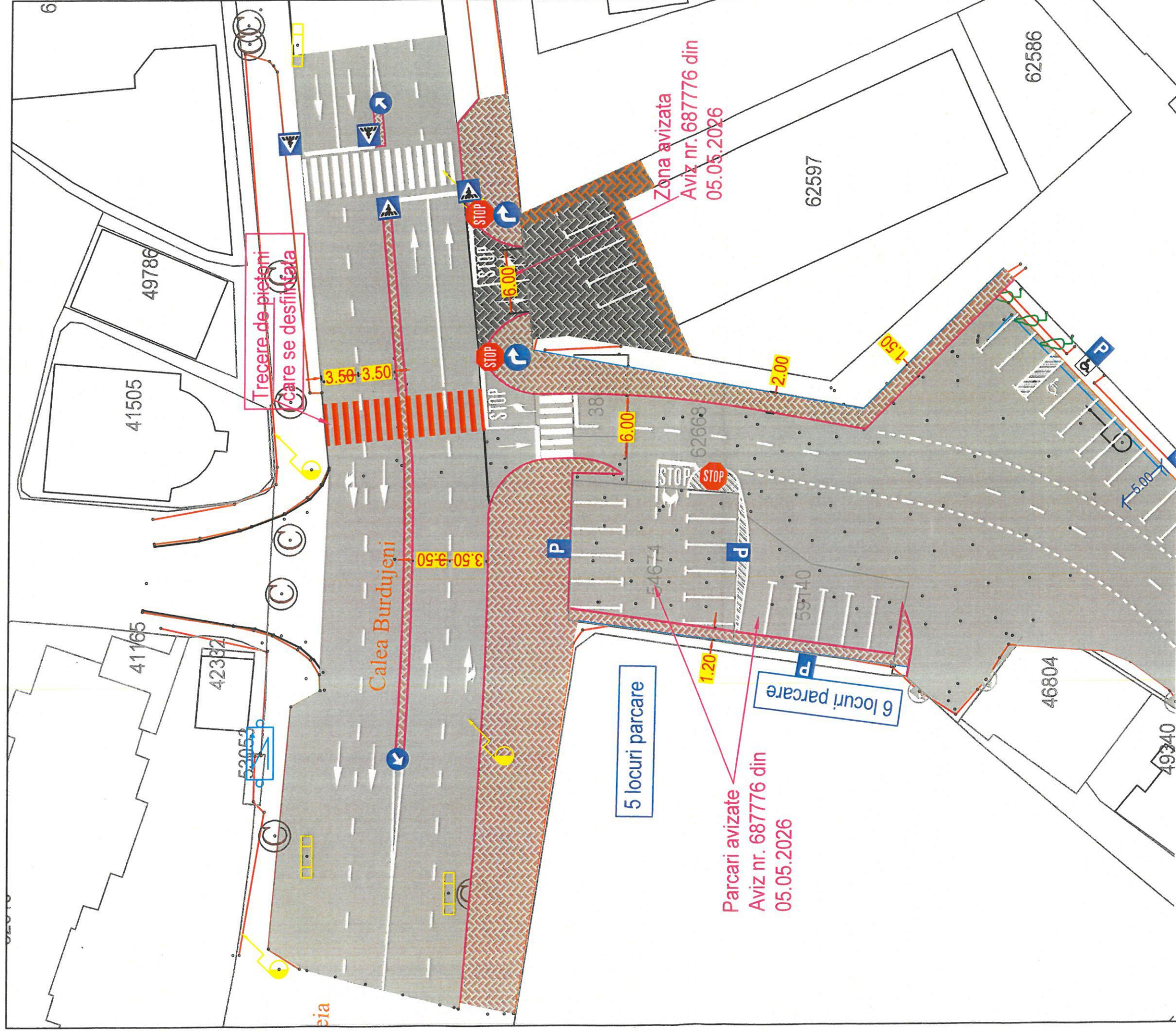
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
26	27	16.095
29	30	11.802
32	33	3.99
35	36	17.566
38	39	5.902
41	42	1.135
44	45	2.763

Punct început	Punct sfârșit	Lungim segmer
27	28	0.58
30	31	14.03
33	34	11.25
36	37	2.73
39	40	19.964
42	43	49.129
45	1	18.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuit civil



--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



MUNICIPIUL SUCEAVA

Jud. SUCEAVA, Loc. Suceava, B-dul. 1 Mai, nr. 5A

primsv@primariasv.ro

Tel: tel:+40 230 212696, Fax: tel:+40 230 520593

Directia Generala Arhitect sef

Directia urbanism si amenajarea teritoriului

Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 981 din 21/07/2026

În scopul:

Asocierii între societatea GROUP RBN S.R.L. și Municipiul Suceava, în vederea realizării obiectivului de investiții „Strapungerea Str. Tineretului din Calea Burdujeni”

Obținerii Autorizației de Construire pentru obiectivul de investiții „Strapungerea Str. Tineretului din Calea Burdujeni”

Ca urmare a cererii adresate de **MUNICIPIUL SUCEAVA** prin **SERVICIUL INVESTIȚII, ENERGETIC și de UTILITĂȚI PUBLICE** pentru **GROUP RBN S.R.L.**, cu sediul în județul Suceava, codul poștal _____, orașul Suceava, str. **B-dul 1 MAI**, nr. **5A**, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, tel. _____, email _____, înregistrată la nr. 36828 din 15.07.2026 pentru imobilul - teren și/sau construcții, - situat în județul Suceava, UAT Suceava, mun. Suceava, str. **Tineretului**, nr. _____, sau identificat prin CF Suceava nr. 62668, nr. cad. 62668, suprafața 2843 mp | CF Suceava nr. 38856, nr. cad. 38856, suprafața 40 mp în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism - faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Suceava / Hotărârea Guvernului României nr. 518 / 26.05.2023. în conformitate cu prevederile Legii nr. 50 / 1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările anterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Strada Tineretului în suprafața de 2843 mp, identificată cu parcela cadastrală numărul 62668, situată în intravilanul Municipiului Suceava, este proprietatea Municipiului Suceava - domeniul privat.

Suprafața de 40 mp teren notat cu numărul cadastral 38856, situată în intravilanul Municipiului Suceava, Str. Calea Unirii, este proprietatea Municipiului Suceava - domeniul privat.

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosința actuală a imobilului conform Extraselor de Carte Funciara pentru Informare: drum și curți construcții.

Destinația stabilită prin *H.G.R. nr. 518/26.05.2023*: M - ZONA CU FUNCȚIUNI MIXTE - SUBZONE MIXTE AFLATE ÎN AFARA ZONEI CENTRALE - M2 - Subzona mixtă aferență locuințelor individuale sau colective cu înălțime medie; L - ZONĂ REZIDENȚIALĂ - L1 - Subzona locuințelor individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri aflate în afara zonei centrale - L1a - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în țesut urban constituit; L - ZONĂ REZIDENȚIALĂ - L2 - Subzona locuințelor colective medii (P+3-P+4) situate în ansambluri predominant rezidențiale

3.1. REGIMUL TEHNIC:

Conform Planului Urbanistic General aprobat prin HG nr. 518/2023, terenul/urile se află în zona funcțională: M - ZONA CU FUNCȚIUNI MIXTE - SUBZONE MIXTE AFLATE ÎN AFARA ZONEI CENTRALE - M2 - Subzona mixtă aferenă locuințelor individuale sau colective cu înălțime medie; L - ZONĂ REZIDENȚIALĂ - L1 - Subzona locuințelor individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri aflate în afara zonei centrale - L1a - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în țesut urban constituit; L - ZONĂ REZIDENȚIALĂ - L2 - Subzona locuințelor colective medii (P+3-P+4) situate în ansambluri predominant rezidențiale.

Consiliul Local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

În vederea realizării obiectivului de investiții „Strapungere Str. Tineretului din Calea Burdujeni”, pe parcelele cadastrale numerele 62668 și 38856, este necesară asocierea societății GROUP RBN S.R.L. cu Municipiul Suceava, care este proprietarul acestor parcele.

Documentația tehnică necesară obținerii autorizației de construire va fi întocmită conform anexei 1 – Conținutul cadru al documentației tehnice DT din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și va conține toate piesele scrise și desenate descrise cu detalii în această anexă.

La realizarea lucrărilor se vor utiliza materiale agrementate conform reglementărilor naționale armonizate cu legislația U.E. Se vor respecta prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții. Documentația tehnică care va sta la baza emiterii Autorizației de Construire va respecta prevederile Legii 82/1998 pentru aprobarea OG 431997 privind regimul juridic al drumurilor și Normele tehnice privind proiectarea, construirea, întreținerea, repararea, administrarea și exploatarea drumurilor publice, elaborate și aprobate prin Ordin al Ministerului Transporturilor. Se va ține cont de categoria funcțională a strazii, de traficul rutier, de siguranța circulației, de factorii economici, sociali, precum și de normele tehnice în vigoare, pentru adaptarea drumului la cerințele persoanelor cu handicap și ale celor de vârstă a treia.

Conform studiului de fundamentare - Studiu geotehnic și Riscuri naturale, imobilul se află încadrat într-o zonă bună de construit fără amenajări, unde probabilitatea de producere a alunecărilor de teren este zero.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, în scopul declarat pentru:

Asocierii între societatea GROUP RBN S.R.L. și Municipiul Suceava, în vederea realizării obiectivului de investiții „Strapungerea Str. Tineretului din Calea Burdujeni”

Obținerii Autorizației de Construire pentru obiectivul de investiții „Strapungerea Str. Tineretului din Calea Burdujeni”

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM: În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agentia pentru protecția mediului Suceava

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului. În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente. În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice. În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie)

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

☒ D.T.A.C. ☐ D.T.A.D. ☐ D.T.O.E.

d) Avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism.

d.1) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

☒ gaze naturale ☒ alimentare cu apă ☒ alimentare canal ☒ telefonizare ☒ alimentare cu energie electrică ☒ salubritate
☒ alimentare cu energie termică ☐ transport urban

Alte avize / acorduri

-Aviz rețele alimentare cu apă și canalizare A.C.E.T. S.A. Suceava

-Aviz rețele alimentare cu energie electrica si gaze naturale DELGAZ GRID S.A.

-Aviz rețele de termoficare THERMONET SRL Suceava

-Aviz rețele telefonizare Orange Romania Communications S.A.

-Aviz salubritate de la Primaria mun. Suceava - Serviciul salubritate municipala

-Aviz edilitar de la Serviciul Investitii, energetic si de utilitati publice - Primaria Mun. Suceava

d.2) Avize și acorduri privind:

☒ securitatea la incendiu ☐ protecție civilă ☒ sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

-Aviz pentru securitate la incendiu - Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta "Bucovina"

-Aviz Directia de Sanatate Publica Judeteana Suceava

-Aviz Politia Rutiera Suceava

-Hotarare de Consiliu Local privind asocierea intre societatea GROUP RBN S.R.L. si Municipiul Suceava, in calitate de proprietar al parcelelor identificate cu numerele cadastrale 62668 si 38856, respectiv strazile Tineretului si Calea Unirii, in vederea realizarii obiectivului de investitii „Strapungere Str. Tineretului din Calea Burdujeni"

-Contract de asociere intre societatea GROUP RBN S.R.L. si Municipiul Suceava, in calitate de proprietar al parcelelor cadastrale 62668 si 38856

d.4) Studii de specialitate (1 exemplar original):

- Dovada de luare in evidenta a proiectului la Ordinul Arhitectilor din Romania

- Extras de Carte Funciara pentru Informare actualizat la zi

- Extras de plan cadastral actualizat la zi, vizat OCPI; se va avea ca suport ortofotoplanul pe care se vor reprezenta, prin suprapunere, imobilul in cauza precum si cele vecine

- Plan de amplasament si delimitare a imobilului, vizat OCPI

- Plan cu reprezentarea reliefului, vizat de OCPI, pe care se vor reprezenta toate elementele descrise in continutul cadru al DTAC, cap. A, sect. II, piese desenate, alin.1.2 din Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de construire, republicare

- Studiu geotehnic verificat la cerinte Af (rezistenta si stabilitatea terenului de fundare a constructiilor si a masivelor de pamant)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului;

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.



Viceprimar
Ioan-Dan Cușnir

Secretar General
jrs. Gheorghe Alexandru Moldovan

Arhitect-șef
arh. Ioan Lungu

Director executiv
ing. Cerasela-Manuela Bejenar

Șef serviciu
ing. Cezar Cucu

Întocmit
jrs. Dalia Mureș

Achitat taxa de lei, conform Chitanței/Ordin de plata nr. din/...../.....

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de _____._____ până la data de _____._____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR

Viceprimar

Secretar General

Arhitect-șef

Director executiv

Șef serviciu

Întocmit

Data prelungirii valabilității

Achitat taxa de lei, conform chitanței nr. din .

Transmis solicitantului la data de _____._____ direct / prin poștă.