



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea eliminării poziției nr. 14 din Anexa nr. 13 din inventarul bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, aprobat prin H.C.L. Suceava nr. 26/2020

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere: Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Suceava Ioan-Dan Cușnir înregistrat la nr. 38489 din 24.07.2026, Raportul Serviciului Cadastru, Patrimoniu nr. 38490 din 24.07.2026;

Ținând cont de :

- Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Protecția Mediului;
- Avizul Comisiei Buget – Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare;

Potrivit H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

- H.C.L. Suceava nr. 26 din 30.01.2020 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. Suceava nr. 287 din 27.11.2025 privind trecerea unei parcele de teren în suprafață de 493 mp, situată în Suceava, strada Universității, nr.14, din domeniul public al municipiului Suceava, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina „ al județului Suceava;

- H.C.L. Suceava nr. 35 din 27.02.2026 privind modificarea art. 1 din H.C.L. Suceava nr. 287 din 27.11.2025, privind trecerea unei parcele de teren în suprafață de 493 mp, situată în Suceava, strada Universității, nr.14, din domeniul public al municipiului Suceava, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Bucovina „ al județului Suceava;

- H.C.L. Suceava nr. 66 din 31.03.2026 privind completarea art. 1 din H.C.L. Suceava nr. 287 din 27.11.2025, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 553 alin. (1), ale art. 555-556 și ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354-355 și ale art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă eliminarea poziției nr. 14 (TR 1892 15 09) din Anexa nr.13 la H.C.L. Suceava nr. 26 din 30.01.2020 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava.

Art.2. Primarul municipiului Suceava prin Serviciul cadastru, patrimoniu și Direcția Financiar – Contabilitate și Buget vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
Ec. VASILE RÎMBU



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
GHEORGHE- ALEXANDRU MOLDOVAN

VIZĂ,
Control Financiar Preventiv



VIZĂ,
Serviciul Juridic

A blue ink signature.



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 38489 din 24.04.2026

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor si domnilor consilieri locali,

Prin H.G. nr. 392/14.05.2020 au fost aprobate Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În temeiul prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

“... b) ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;...”

Prin H.C.L.Suceava nr.26 din 30.01.2020 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului Suceava.

Hotărârea menționată mai sus conține un număr de 18 anexe în care sunt evidențiate contractele de suprafață, arendă, locațiune etc. încheiate între municipiul Suceava, în calitate de proprietar și terți.

În Anexa nr. 13 la H.C.L. Suceava nr. 26 din 30.01.2020 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava - Situația terenurilor curți construcții ocupate cu titlu gratuit, la poziția nr. 14 (TR 1892 15 09) este înregistrat terenul în suprafață de 493 mp, situat în Suceava, strada Universității, nr.14, atribuit în folosință gratuită către Biserica “ Ștefan cel Mare și Sfânt. “

Având în vedere faptul că această construcție aparține proprietății publice a statului Român și implicit este înregistrată în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava, se impune eliminarea din Anexa nr. 13 la H.C.L. Suceava nr. 26/2020 a bunului imobil Teren curți construcții atribuit în folosință gratuită.

Față de cele precizate mai sus, se propune spre dezbateri și aprobare proiectul în forma prezentată.

PRIMAR,
Ec. VASILE RIMBU



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 38490 din 24.04.2026

APROB,
PRIMAR,
Ec. VASILE RIMBU



RAPORT AL SERVICIULUI CADASTRU, PATRIMONIU

Prin H.C.L. Suceava nr. 26 din 30.01.2020 s-a atestat apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a bunurilor imobile, proprietate a municipiului Suceava.

Hotărârea menționată mai sus conține un număr de 18 anexe în care sunt evidențiate contractele de suprafață, arendă, locațiune etc. încheiate între municipiul Suceava, în calitate de proprietar și terți.

În Anexa nr.13 la HCL nr. 26 din 30.01.2020 privind atestarea bunurilor imobile ce aparțin domeniului privat al municipiului Suceava - Situația terenurilor curți construcții ocupate cu titlu gratuit, la poziția nr. 14 (TR 1892 15 09) este înregistrat terenul în suprafață de 493 mp, situat în Suceava, strada Universității, nr.14, atribuit în folosință gratuită către Biserica "Ștefan cel Mare și Sfânt."

Având în vedere faptul că această construcție aparține proprietății publice a statului Român și implicit este înregistrată în Inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava, se impune eliminarea din Anexa nr. 13 la H.C.L. nr. 26 /2020 a bunului imobil Teren curți construcții atribuit în folosință gratuită.

Față de cele menționate mai sus, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

Nr. ex. : 2	Numele și prenumele	Funcția și structura din cadrul aparatului de specialitate	Semnătura
Contrasemnat	Breabăn Sergiu	Șef serviciu	
Întocmit	Slevoacă Alina	Consilier superior	

2019

SITUAȚIA TERENURILOR CURȚI CONSTRUCȚII OCUPATE CU TITLU GRATUIT

ANEXA nr. 13

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare a amplasamentului	Suprafața, mp	Situația juridică actuală atribuire în folosință gratuită	Valoare de inventar, actualizată 01.12.2016	total
1	TR 1883 15 09	Teren curți construcții	str. Amurgului	600,00	BISERICA SF. C-TIN ȘI ELENA	64688,18	
Total str. Amurgului							
2	TR 1885 15 09	Teren curți construcții	B-dul G.Enescu -Cartodrom	1.000,00	atribuire în folosință gratuită		64688,18
3	TR 1885 15 09	Teren curți construcții	B-dul G.Enescu -Cartodrom (Aleea Lalelelor)	305,00	atribuire în folosință gratuită	107813,65	
4	TR 1886 15 09	Teren curți construcții	B-dul G.Enescu -Cartodrom	800,00	atribuire în folosință gratuită	28321,67	
5	TR 1887 15 09	Teren curți construcții	B-dul G.Enescu -Cartodrom	8.468,00	atribuire în folosință gratuită	86250,93	
Total B-dul George Enescu							
6	TR 1888 15 09	Teren curți construcții	str. Bistriței	1.600,00	atribuire în folosință gratuită	912965,96	1135352,21
Total str. Bistriței							
7	TR 1893 15 09	Teren curți construcții	str. Gheorghe Doja	609,00	atribuire în folosință gratuită	172501,83	172501,83
Total str. Gheorghe Doja							
8	TR 1945 15 09	Teren curți construcții	str. Gr. Al.Ghica nr.132	1.432,00	atribuit în folosință gratuită	65658,51	65658,51
Total str. Grigore Alexandru Ghica							
9	TR 1946 15 09	Teren curți construcții	str. George Coșbuc nr.4	578,00	atribuire în folosință gratuită	150687,74	150687,74
Total str. George Coșbuc							
						60821,75	60821,75

10		Căldire Biserica Romano-Catolică Sfânta Elisabeta a Ungariei	strada Gării nr.13	225	municipiul Suceava	atribuire în folosință gratuită Parohiei Romano-Catolică Sfântul Ioan Nepomuk Suceava	156713,99	
Total str. Gării								156713,99
11	TR2175	Teren curți construcții	strada Gării nr.13	1483	municipiul Suceava	atribuire în folosință gratuită Parohiei Romano-Catolică Sfântul Ioan Nepomuk Suceava		
Total str. Jean Bart								157274,06
12	TR 1889 15 09	Teren curți construcții	str. Jean Bart	1500	atribuit în folosință gratuită	Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților	157274,06	
Total str. Oituz								107813,65
13	TR 1890 15 09	Teren curți construcții	str. Oituz	1.000,00	atribuire în folosință gratuită	BISERICA ADORMIREA MAICII DOMNULUI	107813,65	
Total str. Stațiunii								21562,73
14	TR 1892 15 09	Teren curți construcții	str. Universității fn	493,00	atribuire în folosință gratuită	BISERICA ȘTEFAN CEL MARE ȘI SFÂNT (POMPIERI)	53152,12	
Total str. Victoriei								4098,94
15	TR 1895 15 09	Teren curți construcții	str. Victoriei fn	450,00	atribuire în folosință gratuită	BISERICA SF. PARASCHIVA	48516,14	
Total str. Zefirului								25661,67
16	TR 1896 15 09	Cimitir Biserica Penticostală	str. Zefirului fn	1.960,00	atribuire în folosință gratuită	BISERICA APOSTOLICĂ PENTICOSTALĂ	211314,74	
Total str. Zefirului								323440,94
17	TR 1899 15 09	Teren curți construcții	str. Zamca fn	3.000,00	atribuire în folosință gratuită	PROTOPOPIATUL	323440,94	