



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind trecerea unor bunuri, din domeniul privat al municipiului Suceava în domeniul public al municipiului Suceava

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Suceava Ec. Vasile Rîmbu, înregistrat sub nr. 38220 din 23.01.2026, Raportul Serviciului cadastru, patrimoniu, înregistrat sub nr. 38221 din 25.01.2026

Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Protecția Mediului;
Avizul Comisiei Buget – Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare;

Potrivit H.C.L. Suceava nr. 173 din 30.06.2026 privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate;

În temeiul H.C.L. Suceava nr. 138 din 28.05.2026 privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate;

În baza H.C.L. Suceava nr. 98 din 30.04.2026 privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate;

Potrivit Hotărârii Guvernului nr.392 din 14.05.2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit e). din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art.139 alin. (3) lit. g), ale art.140, art.196 alin. (1) lit. a) și art. 296 alin. (2). din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al municipiului Suceava, în domeniul public al municipiului Suceava, a unor bunuri imobile, având destinația de drum, după cum urmează:

- parcelă de teren în suprafață de 9054 mp, situată în Suceava, strada Traian Țăranu;
- parcelă de teren în suprafață de 1379 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii;
- parcelă de teren în suprafață de 1187 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii;
- parcelă de teren în suprafață de 1118 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii;
- parcelă de teren în suprafață de 2188 mp, situată în Suceava, strada Anastasie Crimca;
- parcelă de teren în suprafață de 1567 mp, situată în Suceava, strada Anastasie Crimca;
- parcelă de teren în suprafață de 4000 mp, situată în Suceava, strada Nicolae Titulescu;

- parcelă de teren în suprafață de 2125 mp, situată în Suceava, strada Apeductului;
- parcelă de teren în suprafață de 474 mp, situată în Suceava, strada Emil Racoviță;
- parcelă de teren în suprafață de 3170 mp, situată în Suceava, strada Veronica Micle;
- parcelă de teren în suprafață de 3834 mp, situată în Suceava, strada Zorilor;
- parcelă de teren în suprafață de 1914 mp, situată în Suceava, strada Vișinilor;
- parcelă de teren în suprafață de 748 mp, situată în Suceava, strada Calea Burdujeni.

Art. 2. Comisia specială de inventariere a domeniului public al municipiului Suceava, reglementată de art. 289 alin. (2) și (3) din O.U.G nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și de art. 5 din Anexa la H.G. nr. 392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, va asigura actualizarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Suceava, cu bunurile imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 3. Serviciul cadastru, patrimoniu și Direcția Financiar – Contabilitate și Buget din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Suceava, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATORII
PRIMAR
Ec. VASILE RIMBU



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
GHEORGHE- ALEXANDRU MOLDOVAN

VIZĂ,
Control Financiar Preventiv



VIZĂ,
Serviciul Juridic,

A blue ink signature, likely of a legal representative, written over the text "Serviciul Juridic,".



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 38220 din 23.07.2026

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor si domnilor consilieri locali,

Prin H.G. nr. 392 din 14.05.2020 au fost aprobate Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În temeiul prevederilor Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, entitățile au obligația să efectueze inventarierea elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii deținute, la începutul activității, cel puțin o dată în cursul exercițiului financiar pe parcursul funcționării lor, în cazul fuziunii sau încetării activității, precum și în următoarele situații:

“... b) ori de câte ori sunt indicii că există lipsuri sau plusuri în gestiune, care nu pot fi stabilite cert decât prin inventariere;...”

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare – Republicată :

“(5²) În cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, în temeiul hotărârii Guvernului, a Consiliului județean și a Consiliului local de atestare a apartenenței la domeniul privat, însoțită de orice alt înscris administrativ emis cu privire la imobil, în condițiile legii, care confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, faptul că imobilul figurează în inventarul bunurilor.”

Serviciul Cadastru, Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Suceava a inventariat în domeniului privat al municipiului Suceava parcelele de teren, situate în Suceava, strada Apeductului, strada Traian Țăranu, strada Calea Unirii, strada Anastasie Crimca, strada Nicolae Titulescu, strada Emil Racoviță, strada Veronica Micle, strada Zorilor, strada Vișinilor și strada Calea Burdujeni.

În vederea realizării lucrărilor cadastrale este necesar ca bunurile imobile – terenuri (având destinația de drum), evidențiate în domeniul privat al municipiului Suceava să treacă în domeniul public al municipiului Suceava după cum urmează:

- o parcelă de teren în suprafață de 9054 mp, situată în Suceava, strada Traian Țăranu;
- o parcelă de teren în suprafață de 1379 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii;
- o parcelă de teren în suprafață de 1187 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii;
- o parcelă de teren în suprafață de 1118 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii;
- o parcelă de teren în suprafață de 2188 mp, situată în Suceava, strada Anastasie Crimca;
- o parcelă de teren în suprafață de 1567 mp, situată în Suceava, strada Anastasie Crimca;
- o parcelă de teren în suprafață de 4000 mp, situată în Suceava, strada Nicolae Titulescu;
- o parcelă de teren în suprafață de 2125 mp, situată în Suceava, strada Apeductului;
- o parcelă de teren în suprafață de 474 mp, situată în Suceava, strada Emil Racoviță;
- o parcelă de teren în suprafață de 3170 mp, situată în Suceava, strada Veronica Micle;
- o parcelă de teren în suprafață de 3834 mp, situată în Suceava, strada Zorilor;

- o parcelă de teren în suprafață de 1914 mp, situată în Suceava, strada Vișinilor;
- o parcelă de teren în suprafață de 748 mp, situată în Suceava, strada Calea Burdujeni;

În conformitate cu prevederile art. 296 lit. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare :

“ (2) Trecerea unui bun în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului București, după caz.”

Bunurile în cauză, menționate mai sus nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul privat al unității administrativ-teritoriale;

Bunurile în cauză, menționate mai sus nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, așa cum rezultă din răspunsurile eliberate de compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava.

Față de cele precizate mai sus, se propune spre dezbateră și aprobare proiectul în forma prezentată.





MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Nr. 38221 din 23.07.2026.



RAPORT AL SERVICIULUI CADASTRU, PATRIMONIU

Serviciul Cadastru, Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Suceava a inventariat în domeniului privat al municipiului Suceava parcelele de teren, situate în Suceava, strada Apeductului, strada Traian Țăranu, strada Calea Unirii, strada Anastasie Crimca, strada Nicolae Titulescu, strada Emil Racoviță, strada Veronica Micle, strada Zorilor, strada Vișinilor și strada Calea Burdujeni.

În vederea realizării lucrărilor cadastrale este necesar ca bunurile imobile – terenuri (având destinația de drum), evidențiate în domeniul privat al municipiului Suceava să treacă în domeniul public al municipiului Suceava după cum urmează:

- o parcelă de teren în suprafață de 9054 mp, situată în Suceava, strada Traian Țăranu;
- o parcelă de teren în suprafață de 1379 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii;
- o parcelă de teren în suprafață de 1187 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii;
- o parcelă de teren în suprafață de 1118 mp, situată în Suceava, strada Calea Unirii;
- o parcelă de teren în suprafață de 2188 mp, situată în Suceava, strada Anastasie Crimca;
- o parcelă de teren în suprafață de 1567 mp, situată în Suceava, strada Anastasie Crimca;
- o parcelă de teren în suprafață de 4000 mp, situată în Suceava, strada Nicolae Titulescu;
- o parcelă de teren în suprafață de 2125 mp, situată în Suceava, strada Apeductului;
- o parcelă de teren în suprafață de 474 mp, situată în Suceava, strada Emil Racoviță;
- o parcelă de teren în suprafață de 3170 mp, situată în Suceava, strada Veronica Micle;
- o parcelă de teren în suprafață de 3834 mp, situată în Suceava, strada Zorilor;
- o parcelă de teren în suprafață de 1914 mp, situată în Suceava, strada Vișinilor;
- o parcelă de teren în suprafață de 748 mp, situată în Suceava, strada Calea Burdujeni;

Prin H.G. nr. 392 din 14.05.2020 au fost aprobate Normele Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. "(5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare – Republicată :

"(5²) În cazul imobilelor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, intabularea se realizează în baza actelor de proprietate, iar în lipsa acestora, în temeiul hotărârii Guvernului, a consiliului județean și a consiliului local de atestare a apartenenței la domeniul privat, însoțită de orice alt înscris administrativ emis cu privire la imobil, în condițiile legii, care confirmă identitatea dintre imobilul din documentația cadastrală și cel a cărui intabulare se solicită, faptul că imobilul figurează în inventarul bunurilor."

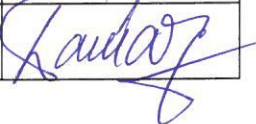
În conformitate cu prevederile art. 296, alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

“(2). Trecerea unui bun în domeniul privat al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al acesteia se face prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului București, după caz.”

Bunurile în cauză, menționate mai sus nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul privat al unității administrativ-teritoriale;

Bunurile în cauză, menționate mai sus nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, așa cum rezultă din răspunsurile eliberate de compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Suceava.

Față de cele menționate mai sus, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

Nr. ex. : 2	Numele și prenumele	Funcția și structura din cadrul aparatului de specialitate	Semnătura
Contrasemnat	Breabăn Sergiu	Șef serviciu	
Întocmit	Ilie Tamara	Consilier superior	

UAT Suceava

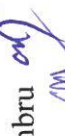
APARTENENȚĂ
la domeniul public al Municipiului Suceava

Secțiunea I – Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
1	”_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Traian Țăranu, în suprafața de 9054 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	956.769,00	plan de amplasament și delimitare a imobilului
2	”_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Calea Unirii, în suprafața de 1379 mp, categoria de folosință categoria de folosință curți-construcții	2026	145.723,92	plan de amplasament și delimitare a imobilului
3	”_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Calea Unirii, în suprafața de 1187 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	125.434,59	plan de amplasament și delimitare a imobilului
4	”_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Calea Unirii, în suprafața de 1118 mp, categoria de folosință drum	2026	118.143,11	plan de amplasament și delimitare a imobilului
5	”_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Anastasie Crimca, în suprafața de 2188 mp, categoria de folosință drum	2026	231.213,89	plan de amplasament și delimitare a imobilului
6	”_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Anastasie Crimca, în suprafața de 1567 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	165.590,57	plan de amplasament și delimitare a imobilului
7	”_”	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Nicolae Titulescu, în suprafața de 4000 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	422.694,50	plan de amplasament și delimitare a imobilului

8	"_"	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Apeductului, în suprafața de 2125 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	224.556,45	plan de amplasament și delimitare a imobilului
9	"_"	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Emil Racoviță, în suprafața de 474 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	50.089,29	plan de amplasament și delimitare a imobilului
10	"_"	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Veronica Micle, în suprafața de 3170 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	334.985,39	plan de amplasament și delimitare a imobilului
11	"_"	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Zorilor, în suprafața de 3834 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	405.152,67	plan de amplasament și delimitare a imobilului
12	"_"	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Vișinilor, în suprafața de 1914 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	202.259,31	plan de amplasament și delimitare a imobilului
13	"_"	Teren	situat în municipiul Suceava, strada Calea Burdujeni, în suprafața de 748 mp, categoria de folosință curți-construcții	2026	79.043,87	plan de amplasament și delimitare a imobilului
			TOTAL		3.461.656,56	

Comisia tehnică:

1. Ștefan Diana- Ioana – președinte 
2. Frunzaru Neculai Liviu – membru 
3. Vasiliu Daniela Nicoleta – membru 
4. Păstrăv Liliana – membru 
5. Lucescu Cătălin – membru 
6. Munteanu Daniela – membru 
7. Floarea Mircea – membru 



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri nou identificate

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Suceava Ec. Vasile Rîmbu înregistrat sub nr. 19.607 din 23.04.2026;
- Raportul Serviciului cadastru, patrimoniu înregistrat sub nr. 19.608 din 23.04.2026; Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Protecția Mediului;
- Avizul Comisiei Buget – Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare;

Potrivit H.G nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În conformitate cu prevederile art. 555 – 556, ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 – 355 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Suceava se va completa în mod corespunzător.

Art. 3. Serviciul cadastru, patrimoniu și Direcția Financiar – Contabilitate și Buget din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Suceava vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN DAN CUSCĂ



CONTRAȘEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHE – ALEXANDRU MOLDOVAN

Nr. 98 din 30 aprilie 2026

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
98	23	21	---	21	---	---



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul. 1 Mai, nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel.: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Patrimoniu

HOTĂRÂRE privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri nou identificate

Consiliul Local al municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Suceava dl. Vasile Rîmbu, înregistrat sub nr. 25.553/22.05.2026, Raportul Serviciului cadastru, patrimoniu înregistrat sub nr. 25.554/22.05.2026, Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Protecția Mediului și Avizul Comisiei Buget – Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare;

Potrivit H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În conformitate cu prevederile art. 555 – 556, ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 – 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Suceava se va completa în mod corespunzător.

Art. 3. Serviciul cadastru, patrimoniu și Direcția Financiar – Contabilitate și Buget din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Suceava vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN – DAN GUSȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHE – ALEXANDRU MOLDOVAN

Nr. 138 din 28 mai 2026

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
138	23	21	---	21	---	---



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

HOTĂRÂRE

privind apartenența la domeniul privat al municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere

-Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Suceava Ioan –Dan Cușnir înregistrat la nr. 31.476 din 19.06.2026;

-Raportul Serviciului Cadastru, Patrimoniu nr. 31.477 din 19.06.2026;

-Avizul Comisiei Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru și Protecția Mediului;

- Avizul Comisiei Buget – Finanțe, Fonduri Europene, Strategii de Dezvoltare;

Potrivit H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

În conformitate cu prevederile art. 555 – 556, ale art. 557 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 354 – 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Suceava a unor bunuri imobile nou identificate, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Suceava se va completa în mod corespunzător.

Art. 3. Serviciul cadastru, patrimoniu și Direcția Financiar – Contabilitate și Buget din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Suceava vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
IOAN DAN CUȘNIR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
GHEORGHE – ALEXANDRU MOLDOVAN

Nr. 173 din 30 iunie 2026

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
173	23	20	---	20	---	---

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 64750 Suceava

Nr. cerere **57275**
Ziua **17**
Luna **06**
Anul **2026**

Cod verificare
100213393541



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Str APEDUCTULUI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64750	2.125	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57275 / 17/06/2026		
Act Administrativ nr. 138 HCL, din 28/05/2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA, anexa; Act Administrativ nr. 28310 adeverinta, din 05/06/2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA; Act Administrativ nr. 110456, din 04/06/2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL SUCEAVA , domeniul privat		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

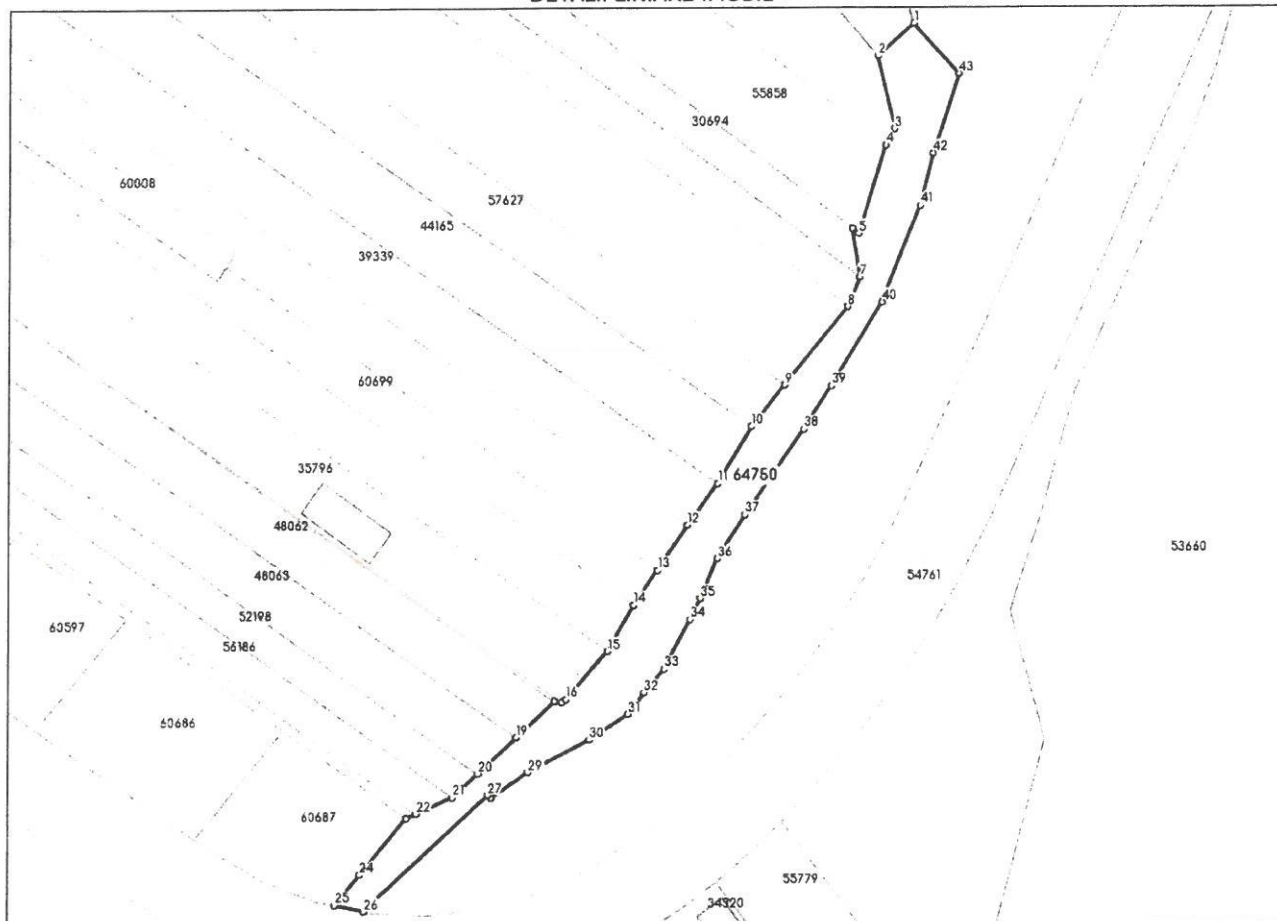
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64750	2.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.125	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.443
4	5	19.791
7	8	6.86
10	11	14.05
13	14	8.991
16	17	1.041
19	20	11.164
22	23	2.3

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	16.018
5	6	1.779
8	9	21.515
11	12	10.936
14	15	11.35
17	18	1.556
20	21	7.412
23	24	15.58

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	3.992
6	7	10.55
9	10	11.421
12	13	11.529
15	16	13.623
18	19	11.218
21	22	8.425
24	25	8.48

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	6.33	26	27	36.187	27	28	0.946
28	29	9.621	29	30	14.73	30	31	9.822
31	32	5.767	32	33	6.64	33	34	11.928
34	35	5.032	35	36	9.21	36	37	10.963
37	38	22.224	38	39	10.986	39	40	20.965
40	41	22.246	41	42	11.568	42	43	17.899
43	1	14.489						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

22-06-2026

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
NICOLETA OANA GROSU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Localitate: Suceava, Bdul 1 Decembrie 1918 Nr.3, cod postal 720262

Nr.cerere	57275
Ziua	17
Luna	06
Anul	2026

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 64750 / UAT Suceava

TEREN Intravilan

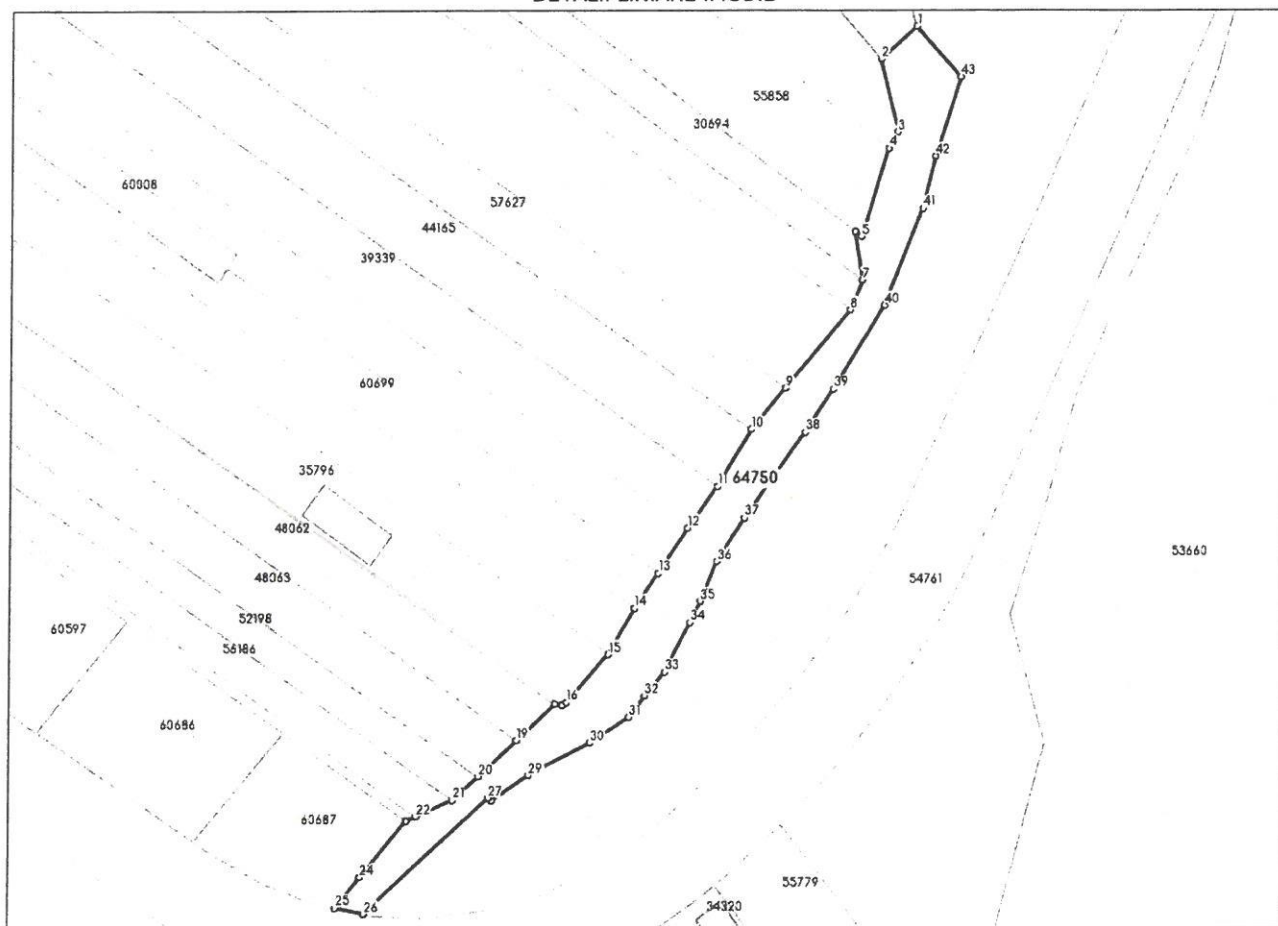
Adresa: Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Str
APEDUCTULUI

Comuna/Oras/Municipiu: Suceava

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
64750	2125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:2000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.125			
	TOTAL:		2.125			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.443	2	3	16.018	3	4	3.992
4	5	19.791	5	6	1.779	6	7	10.55
7	8	6.86	8	9	21.515	9	10	11.421
10	11	14.05	11	12	10.936	12	13	11.529
13	14	8.991	14	15	11.35	15	16	13.623
16	17	1.041	17	18	1.556	18	19	11.218
19	20	11.164	20	21	7.412	21	22	8.425
22	23	2.3	23	24	15.58	24	25	8.48
25	26	6.33	26	27	36.187	27	28	0.946
28	29	9.621	29	30	14.73	30	31	9.822
31	32	5.767	32	33	6.64	33	34	11.928
34	35	5.032	35	36	9.21	36	37	10.963
37	38	22.224	38	39	10.986	39	40	20.965
40	41	22.246	41	42	11.568	42	43	17.899
43	1	14.489						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 19-06-2026

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ANGELA TRIFAN



100213393541

Incheiere Nr. 57275 / 17-06-2026

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 57275 / 17-06-2026

INCHEIERE Nr. 57275**Registrator:** Ioana Savu**Asistent:** NICOLETA OANA GROSU

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL SUCEAVA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.138 HCL/28-05-2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA, anexa;

-Act Administrativ nr.110456/04-06-2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA;

-Act Administrativ nr.28310 adeverinta/05-06-2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI SUCEAVA;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

- pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 64750

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL SUCEAVA, domeniul privat, sub B.1 din cartea funciara 64750 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL SUCEAVA

MIRON EMILIAN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

23-06-2026

Registrator,

Ioana Savu

Asistent Registrator,

NICOLETA OANA GROSU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
Adresa: Localitate: Suceava, Bdul 1 Decembrie 1918 Nr.3, cod postal 720262

Nr.cerere	57275
Ziua	17
Luna	06
Anul	2026

REFERAT DE ADMITERE

(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL SUCEAVA
Domiciliul Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava, Str 1 MAI, Nr. 5A

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **57275** din data **17-06-2026**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI SUCEAVA cu numărul cadastral

1) **64750**, Loc. Suceava, Str APEDUCTULUI, Jud. Suceava, UAT Suceava, , în suprafață măsurată de 2125 mp și suprafață din acte 2125 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SUCEAVA la data: 19-06-2026.

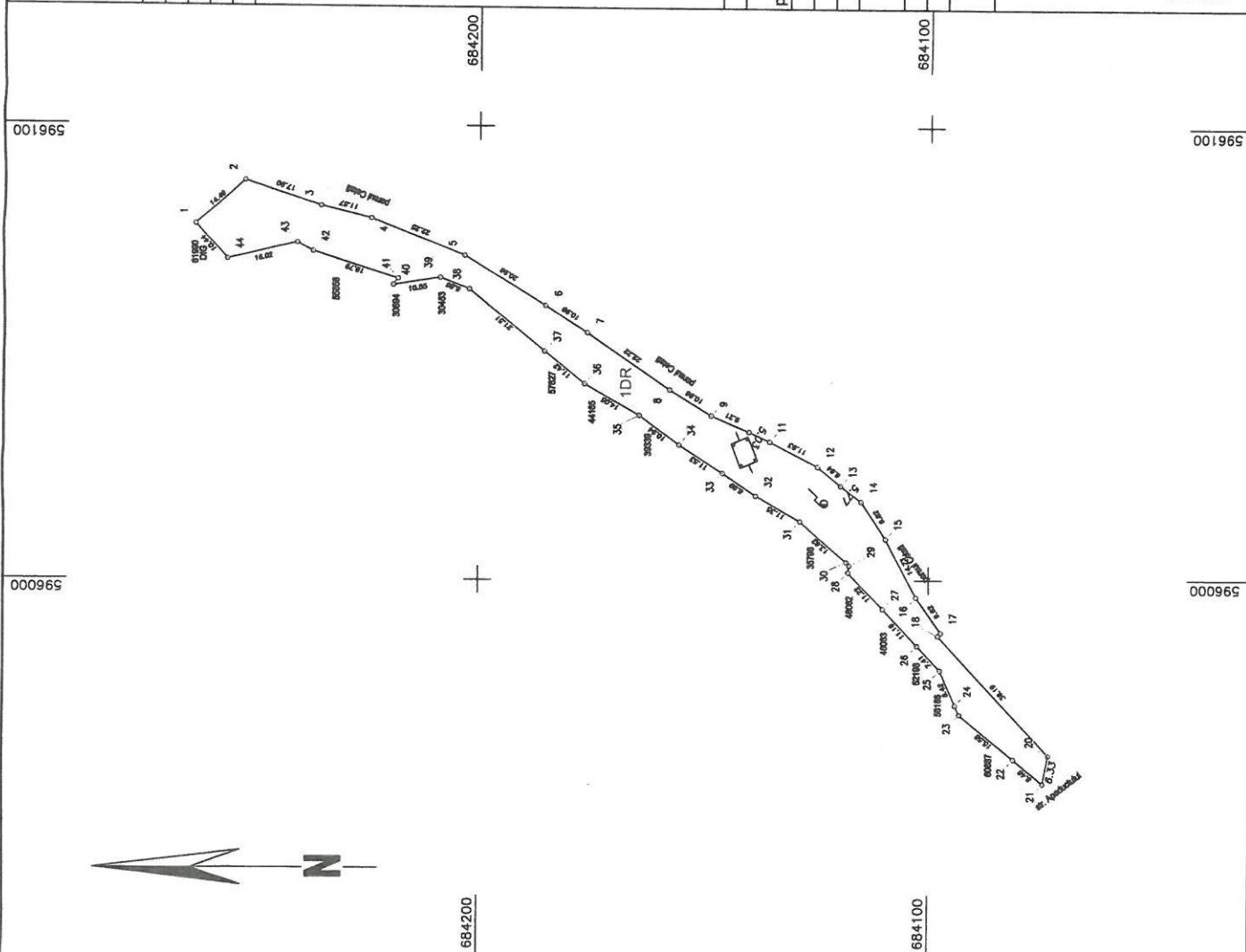
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ANGELA TRIFAN

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
64750	2125	Intravilan mun. Suceava str. APEDUCTULUI
Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	SUCEAVA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	2125	Neimprejmuit
Total		2125	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
		Suprafata totala masurata a imobilului = 2125 mp	
		Suprafata din act = 2125 mp	

Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara 57275/2026 Semnatura Angela Trifan	Executant: Ing Miron Emilian Aut. B-F, Nr 1554/2013 Executant: SC WAREO PROJECT SRL Aut. CLASA III B-J Nr. 2367 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren Digitaly signed by EMILIAN MIRON DN: cn=EMILIAN MIRON, o=SC WAREO PROJECT SRL, email=e-miliani@wareo.ro, c=RO Reason: I am the author of this document Date: 2026-06-17 12:58+03:00 Semnatura 57275/2026 Semnatura Angela Trifan	Executant: Ing Miron Emilian Aut. B-F, Nr 1554/2013 Executant: SC WAREO PROJECT SRL Aut. CLASA III B-J Nr. 2367 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren Digitaly signed by EMILIAN MIRON DN: cn=EMILIAN MIRON, o=SC WAREO PROJECT SRL, email=e-miliani@wareo.ro, c=RO Reason: I am the author of this document Date: 2026-06-17 12:58+03:00 Semnatura 57275/2026 Semnatura Angela Trifan
--	--	--

Data: 11.05.2026