



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind acceptarea în domeniul public al municipiului Suceava a donației constând în parcela de teren în suprafață de 189 mp, identică cu număr cadastral 62147 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situată în intravilanul municipiului Suceava, strada Genelor- Zona Metro - E85

Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Suceava Ec. Vasile Rîmbu, înregistrat sub nr. 36986 din 25.07.2021, Raportul Direcției Generale Arhitect Șef – Compartimentul Patrimoniu înregistrat la nr. 36987 din 25.07.2021;

Având în vedere oferta de donație înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 30020 din 16.06.2025;

În conformitate cu prevederile art. 863 lit. c) din Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 291 alin. (3), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se acceptă în domeniul public al municipiului Suceava donația constând în parcela de teren în suprafață de 189 mp, identică cu număr cadastral 62147 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situată în intravilanul municipiului Suceava, strada Genelor- Zona Metro - E85, parcelă de teren afectată de rețeaua stradală propusă în PUZ aprobat prin HCL nr. 313/29.09.2005.

Art. 2. Cheltuielile privind perfectarea actului de donație la notarul public vor fi suportate de către proprietarul terenului.

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate.



AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI,
GHEORGHE-ALEXANDRU MOLDOVAN



VIZĂ
Serviciul Juridic
Şef Serviciu
Paul Iftimie

P.



MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 36986 din 25.07.2025

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor si Domnilor consilieri locali,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. c), art. 291 alin. (3) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

“ Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c). atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art. 291, alin. (3)

“Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin:

a) hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile; “

Art. 858 din Codul Civil, definește proprietatea publică în sensul că aceasta reprezintă „ dreptul de proprietate prevăzute de lege ”.

Dispozițiile art. 863 lit. c) din textul de lege citat statuează că modalitatea de dobândire a dreptului de proprietate publică, “ donația sau legatul, acceptat în condițiile legii, dacă bunul, prin natura lui, sau prin voința dispunătorului, devine de uz ori de interes public” și a gestiunii eficiente, a protecției și protejării și al transparenței și publicității, apreciem că adoptarea proiectului este de natură a permite obținerea rezultatelor care să respecte interesul public căruia bunul îi este afectat și să asigure suportul necesar pentru protecția și dezvoltarea lui viitoare, în cadrul unui concept de dezvoltare urbană.

Prin adresa nr. 30020 din 16.06.2025 înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava, domnii Cușnir Ioan- Dan și Cușnir Camelia- Narcisa cu domiciliul în municipiul Suceava, str. Traian Țăranu, nr.91A, și-au exprimat intenția de a dona municipiului Suceava, parcela de teren în suprafață de 189 mp, identică cu număr cadastral 62147 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situată în intravilanul municipiului Suceava, strada Genelor- Zona Metro - E85, parcelă de teren afectată de rețeaua stradală propusă în PUZ aprobat prin HCL nr. 313/29.09.2005.

Parcela de teren ce face obiectul cedării în domeniul public al municipiului Suceava, este proprietatea soților Cușnir Ioan- Dan și Cușnir Camelia- Narcisa, conform extrasului de Carte Funciară nr. 62147 Suceava.

În considerarea și aplicarea de către municipalitate a principiilor, priorității interesului public, față de cele precizate mai sus, se propune spre dezbatere și aprobare proiectul în forma prezentată.

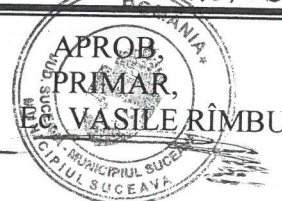
PRIMAR,
Ec. VASILE RIMBU



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA GENERALĂ ARHITECT ȘEF
Compartiment Patrimoniu

Nr. 36984 din 25.07.2025



RAPORT AL DIRECȚIEI GENERALE ARHITECT ȘEF COMPARTIMENT PATRIMONIU

Prin adresa nr. 30020 din 16.06.2025 înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava, domnii Cușnir Ioan- Dan și Cușnir Camelia- Narcisa cu domiciliul în municipiul Suceava, str. Traian Țăranu, nr.91A, și-au exprimat intenția de a dona municipiului Suceava, parcela de teren în suprafață de 189 mp, identică cu număr cadastral 62147 din Cartea Funciară a UAT Suceava, situată în intravilanul municipiului Suceava, strada Genelor- Zona Metro - E85, parcelă de teren afectată de rețeaua stradală propusă în PUZ aprobat prin HCL nr. 313/29.09.2005.

Parcela de teren ce face obiectul cedării în domeniul public al municipiului Suceava, este proprietatea soților Cușnir Ioan- Dan și Cușnir Camelia- Narcisa, conform extrasului de Carte Funciară nr. 62147 Suceava.

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2) lit. c), art. 291 alin. (3) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ

“ Art. 129 (2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c)atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Art. 291, alin. (3)

“Acceptarea donațiilor și a legatelor făcute către unitățile administrativ-teritoriale se aprobă prin:

a). hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București ori a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, pentru donațiile și legatele de bunuri imobile. “

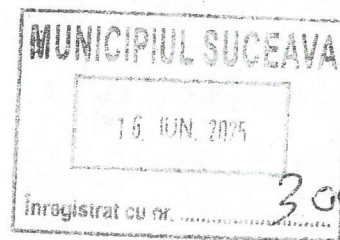
Față de cele menționate mai sus, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

ARHITECT ȘEF,
Lungu Ioan

Întocmit,
Slevoacă Alina-Simona



DATA: 16/06/2025
COD: 204D2



De la: Cusnir Ioan Dan

Adresa: Suceava, strada Traian Taranu 91 A

Catre : Primaria Suceava, Bulevardul 1 Mai ,5A Suceava

In atentie: Directia Urbanism si Serviciul Juridic

Buna ziua,

Subsemnatii Cusnir Ioan Dan, CI) _____ CNP 1 _____,

si Cusnir Camelia Narcisa, CI) _____, CNP 2 _____

domiciliati in Suceava, strada Traian Taranu 91

ne exprimam intentia de a dona parcela cu nr cadastral 62147, in suprafata de 189 mp, catre Primaria Municipiului Suceava .

Mentionam ca scopul acestei donatii alaturi de cele ale vecinilor nostri care sunt parte din acest demers, este de a deschide accesul pe strada Genelor , in concordanta cu reseaua stradala prevazuta de PUZ -ul Intrare Suceava E 85.

Solicitam pe aceasta cale ca demersul nostru de donatie sa fie inclus pe ordinea de zi a Consiliului Local din luna Iulie 2025 in vederea definitivarii acestei actiuni.

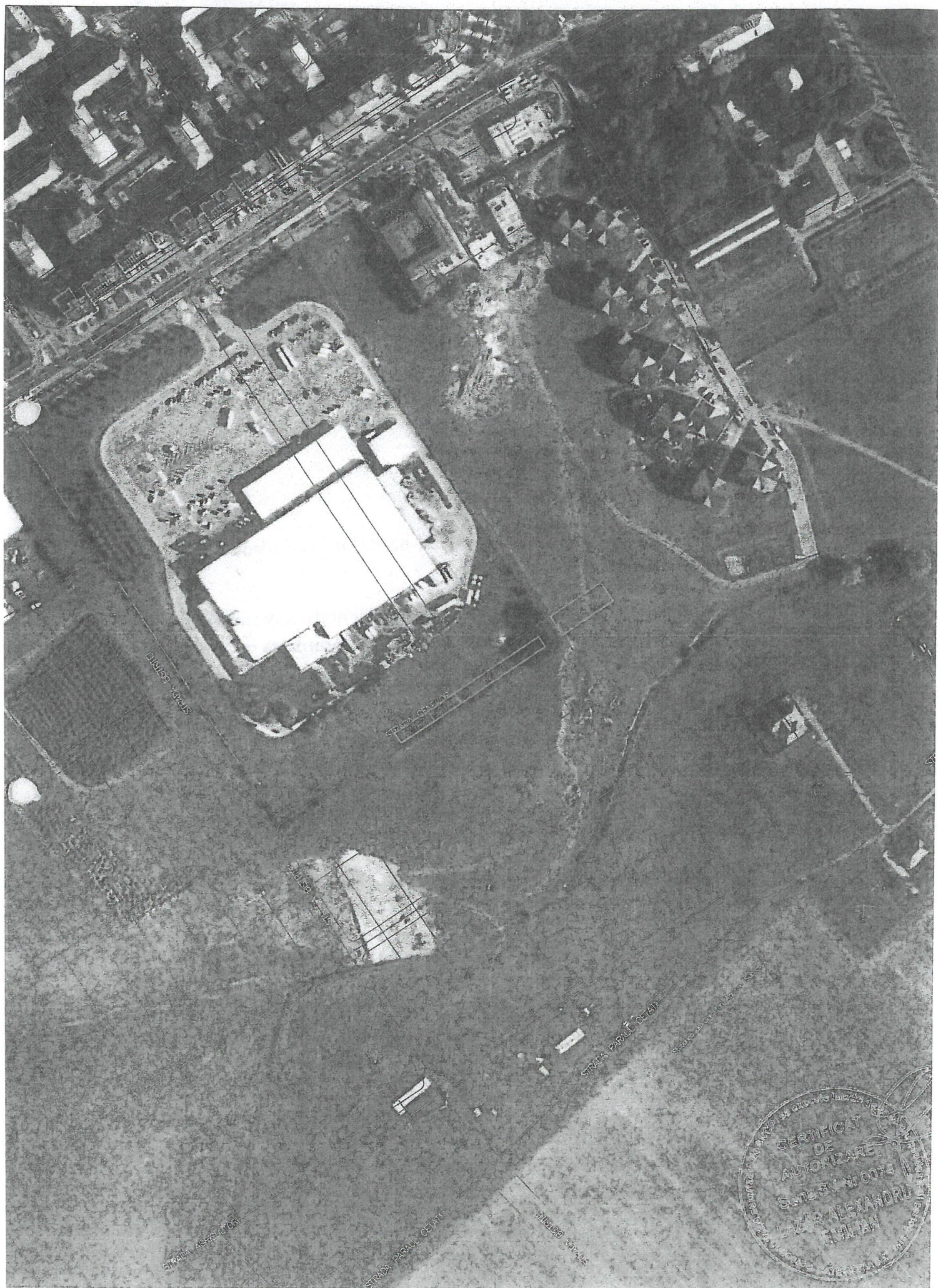
Mentionam ca initiativa care se va concretiza prin aceasta donatie catre Primaria Municipiului Suceava are ca scop deschiderea in interes public a accesului si drumului numita Strada Genelor, demers care va fi concretizat de Primaria Suceava dupa acceptarea acestei donatii.

Anexam :

1. Copii carte/ carti de identitate
2. Extras de carte funciara in termen (max 30 de zile de la data emiterii).

Cu deosebita consideratie,

Suprapunerea peste PUZ a parcelelor : 62147, 62141, 62129, 62312

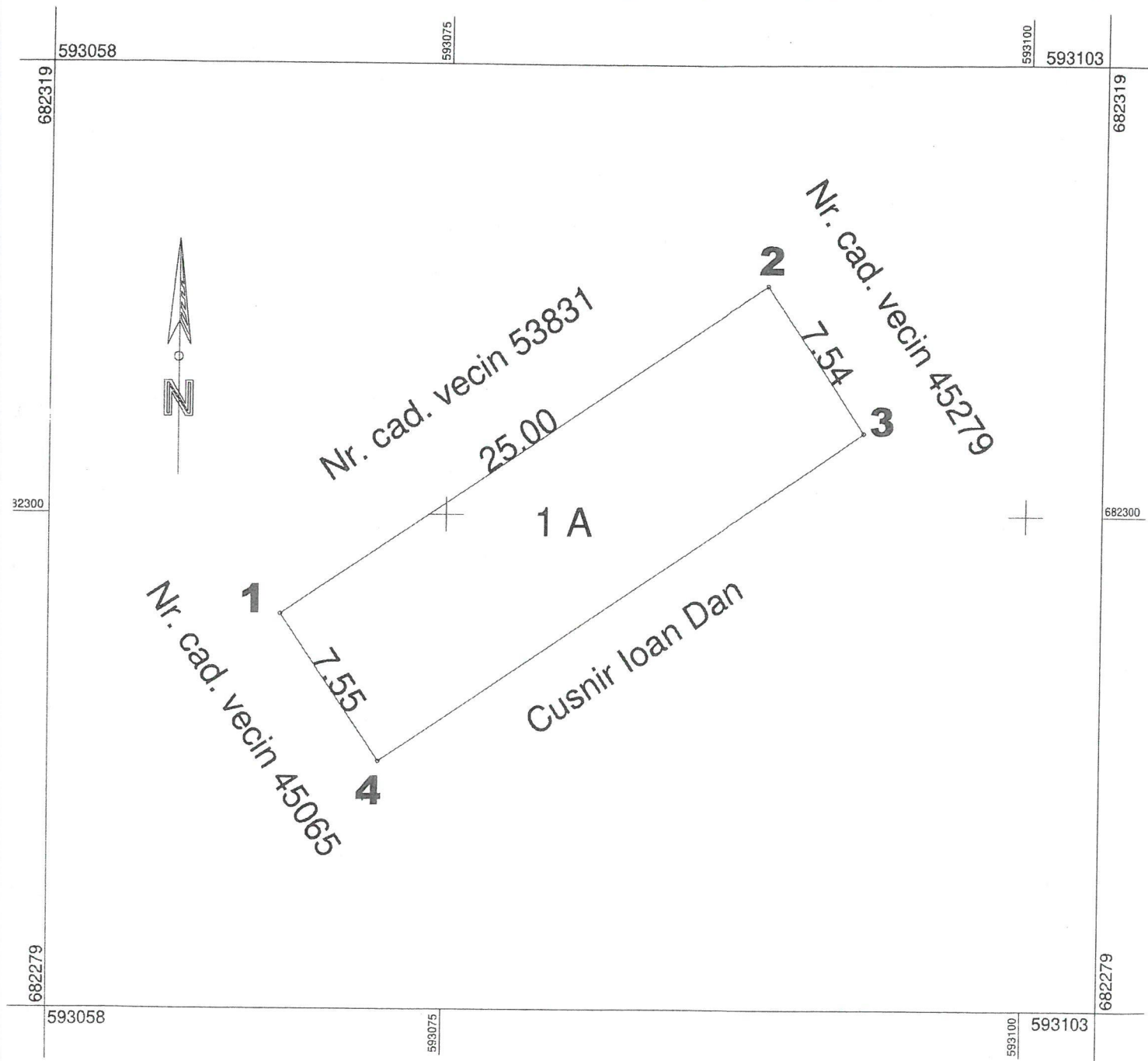


[illegible]

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:250

Nr. cadastral:	Suprafata măsurata a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
62147	189	Intravilan, loc. Suceava, județ Suceava	
Cartea funciara nr.:	-	U.A.T.	Suceava



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 A	Arabil	189	Intravilan, neimprejmuit
TOTAL		189	

B. Date referitoare la construcții

Mod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni:
-	-	-	-
TOTAL			

Suprafața totală măsurata a imobilului= 189mp

Suprafața din act= 189mp

Executant:

ing. Lazăr Alexandru Emilian – SV 0074

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Alexandru-Emilian Lazar

Digitally signed by Alexandru-Emilian Lazar
Date: 2025.03.19 13:13:06 +02'00'

Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numărului cadastral

Ion
Muresan

Semnat digital de
Ion Muresan
Date: 2025.03.31
14:08:34 +03'00'

21928/2025

Data: 18.03.2025

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62147 Suceava

Nr. cerere	38676
Ziua	23
Luna	05
Anul	2025

Cod verificare
100189679710



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62147	189	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38676 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 1296, din 20/05/2025 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 62147 a imobilului cu numarul cadastral 62147 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 42840 inscris in cartea funciara 42840;	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare 5565, din 30/10/2013 emis de BIN Lostun Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) CUSNIR IOAN DAN	
	2) CUSNIR CAMELIA-NARCISA , bun comun	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 42840/Suceava, inscrisa prin incheierea nr. 37774 din 31/10/2013;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

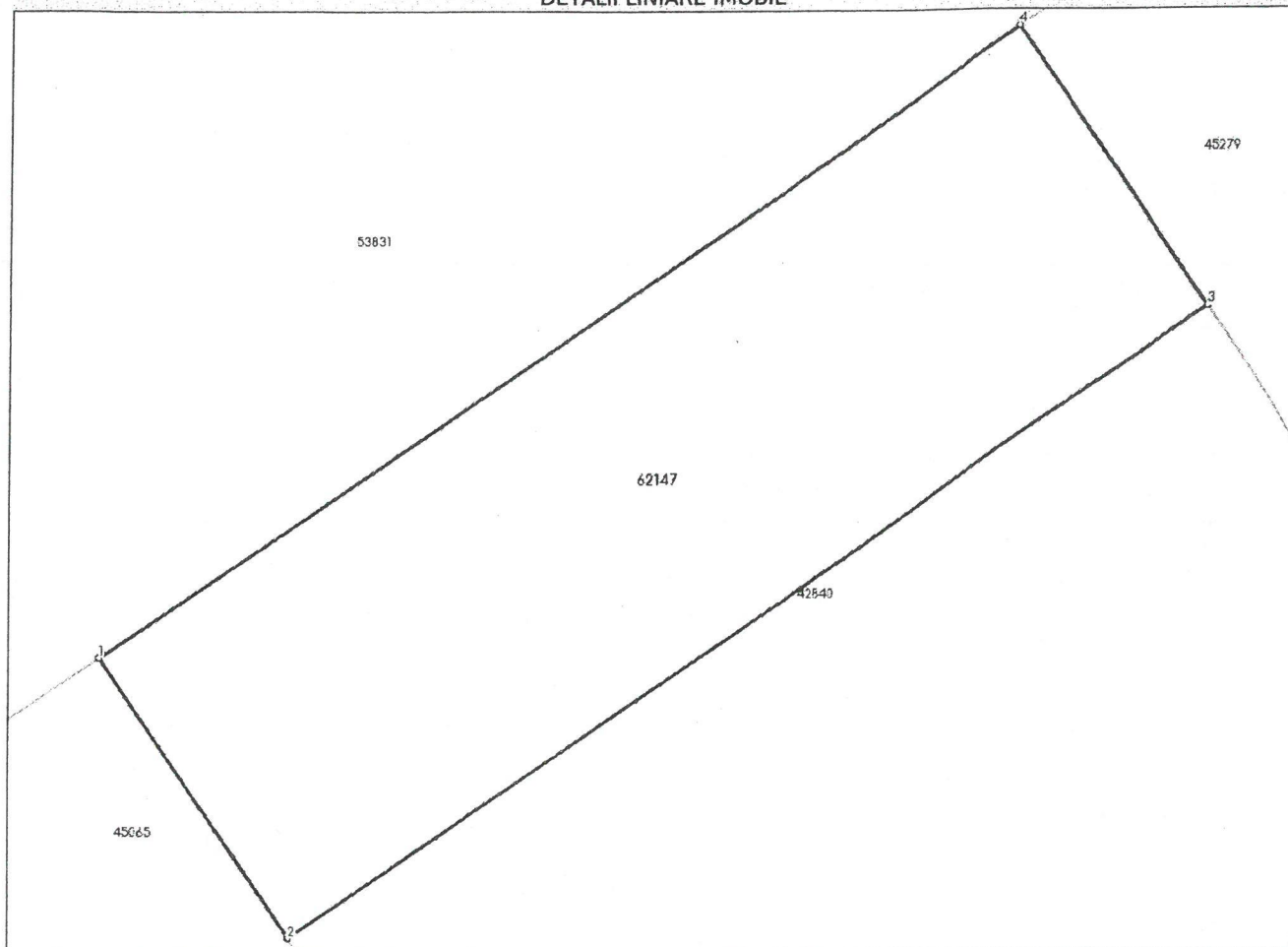
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62147	189	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	189	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	7.554
2	3	25.0
3	4	7.535
4	1	25.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Bon fiscal nr.15/20-05-2025 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
30-05-2025

Asistent Registrator,
NICOLETA OANA GROSU

Referent,

Data eliberării,
//_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 62148 Suceava

Nr. cerere	38676
Ziua	23
Luna	05
Anul	2025

Cod verificare
100189679710



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Suceava, UAT Suceava, Loc. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62148	2.311	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38676 / 23/05/2025		
Act Notarial nr. 1296, din 20/05/2025 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;		
B1	Se înființează cartea funciară 62148 a imobilului cu numărul cadastral 62148 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 42840 înscris în cartea funciară 42840;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare 5565, din 30/10/2013 emis de BIN Lostun Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1	A1
	1) CUSNIR IOAN DAN	
	2) CUSNIR CAMELIA-NARCISA , bun comun	
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 42840/Suceava, inregistrata prin incheierea nr. 37774 din 31/10/2013;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

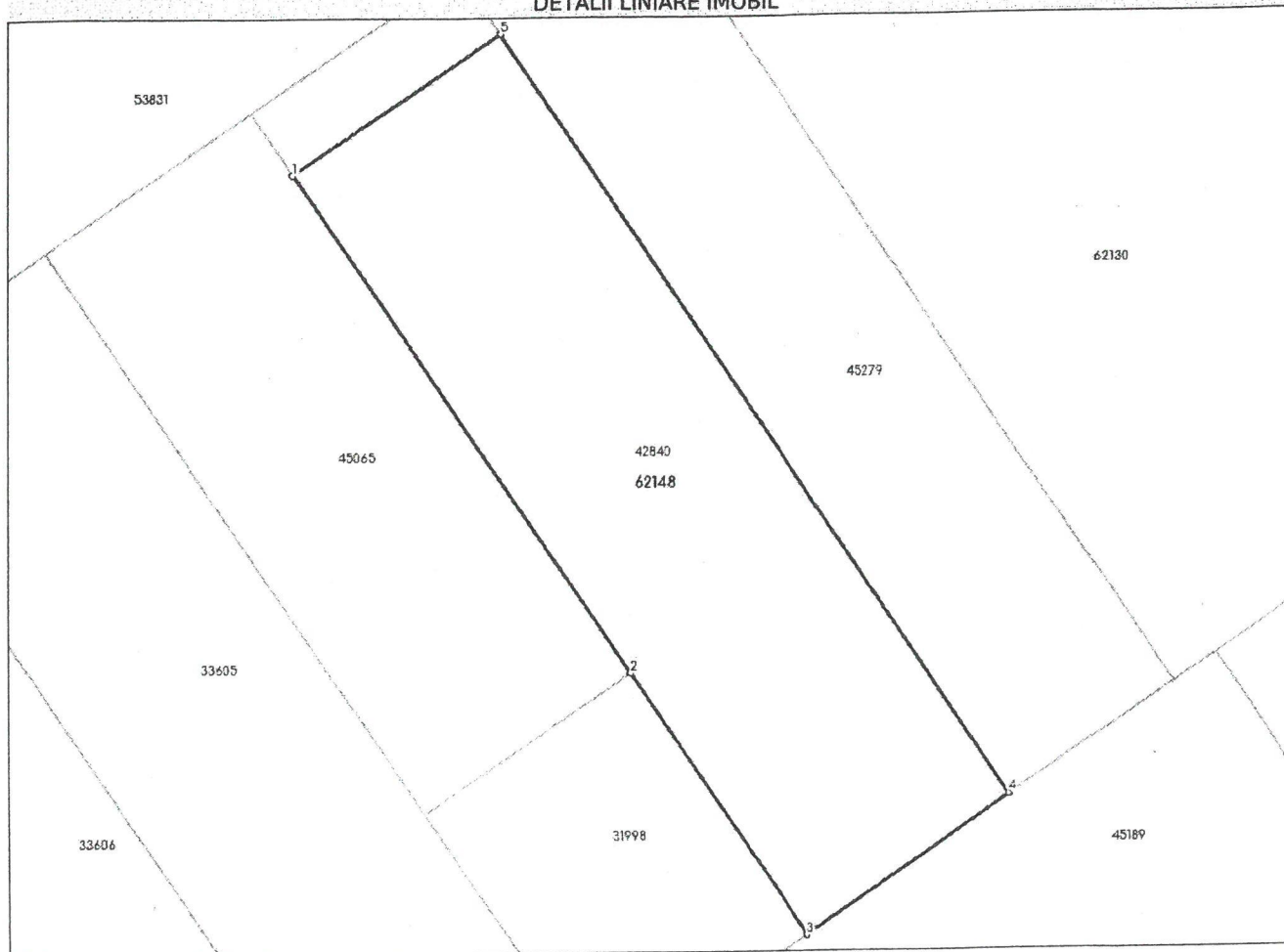
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62148	2.311	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.311	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (m)
1	2	60.446
2	3	32.0
3	4	25.0
4	5	92.465
5	1	25.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Bon fiscal nr.15/20-05-2025 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-05-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

NICOLETA OANA GROSU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



100189679710



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava

Dosarul nr. 38676 / 23-05-2025

INCHEIERE Nr. 38676

Registrator: PETRICĂ BORGOVAN

Asistent: NICOLETA OANA GROSU

Asupra cererii introduse de CUSNIR IOAN DAN privind Dezmembrare/Comasare in cartea funciara, in baza:

-Act Notarial nr.1296/20-05-2025 emis de Rotaru RAUL- GABRIEL;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 120 lei, cu documentul de plata:

-Bon fiscal nr.15/20-05-2025 in suma de 120

pentru serviciul avand codul 222

Vazand referatul asistentului registrator

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. topografic 1245/82, inscris in cartea funciara 42840 UAT Suceava avand proprietarii: CUSNIR IOAN DAN, CUSNIR CAMELIA-NARCISA in cota de 1/1 de sub B.2;

- Se radiaza notarea receptiei dezlipirii ca urmare a inscrierii actului de dezmembrare in CF cu nr. 42840! asupra A.1 sub B.5 din cartea funciara 42840 UAT Suceava;

- Se infiinteaza cartea funciara 62148 a imobilului cu numarul cadastral 62148 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 42840 inscris in cartea funciara 42840; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 62148 UAT Suceava;

- Se sisteaza cartea funciara 42840 a imobilului cu numarul cadastral 42840 / Suceava ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 2 imobile:

-- nr.cad.62147\cf.62147;

-- nr.cad.62148\cf.62148;

asupra A.1 sub B.6 din cartea funciara 42840 UAT Suceava;

- Se infiinteaza cartea funciara 62147 a imobilului cu numarul cadastral 62147 / UAT Suceava, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 42840 inscris in cartea funciara 42840; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 62147 UAT Suceava;

Prezenta se va comunica părților:

ROTARU RAUL- GABRIEL

CUȘNIR IOAN-DAN

CUSNIR IOAN DAN

CUSNIR CAMELIA-NARCISA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Suceava, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

30-05-2025

Registrator,

PETRICĂ BORGOVAN

Asistent Registrator,

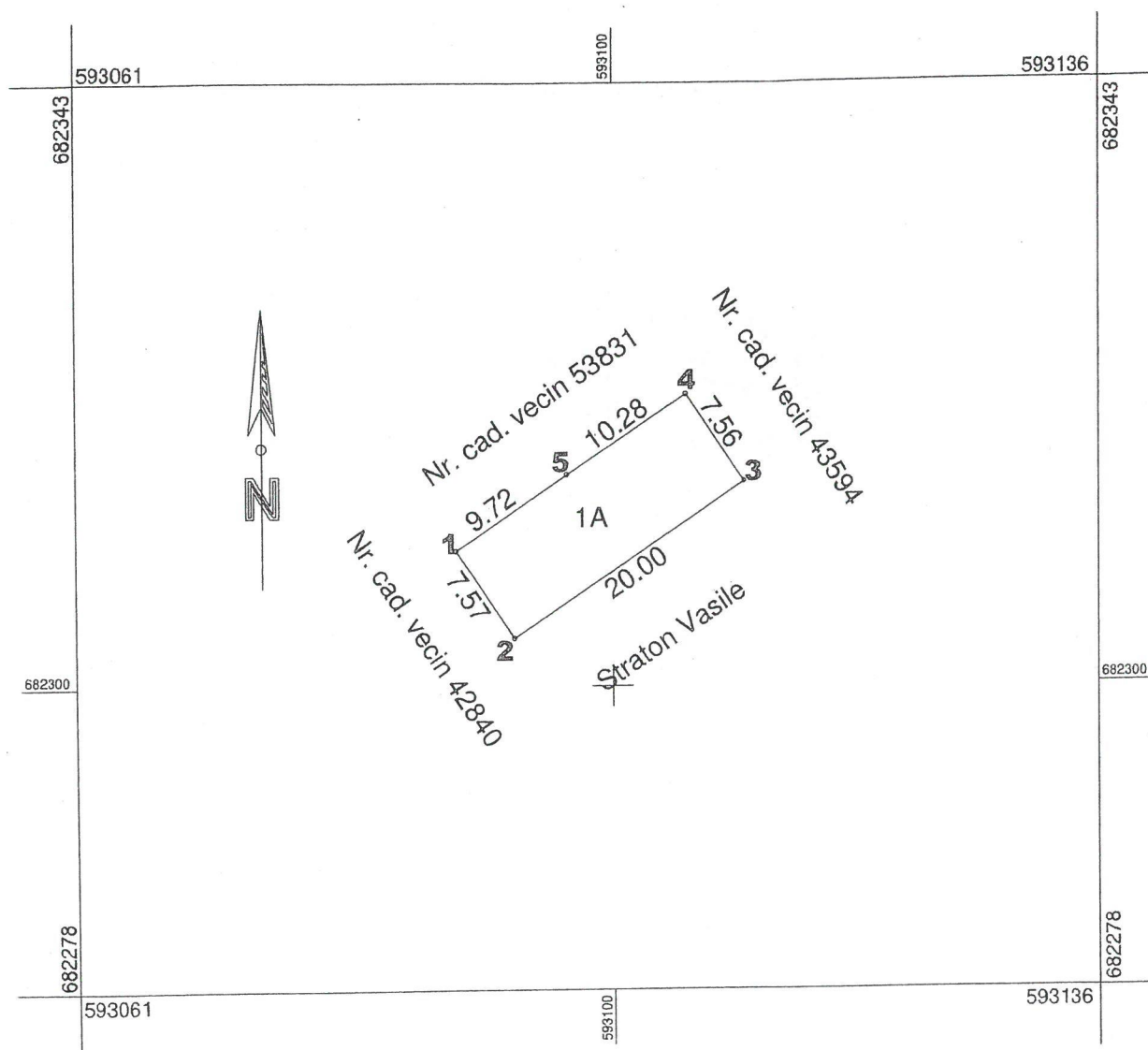
NICOLETA OANA GROSU

Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

***) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCP**

Scara 1: 500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
62141	151	Intravilan loc. Suceava, zona „Metro” județ SUCEAVA	
Cartea funciara nr.	-	U.A.T.	Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafata din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 A	Arabil	151	Neimprejmuit
TOTAL		151	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni:
TOTAL		-	-
Suprafata totală măsurata a imobilului= 151 mp			
Suprafata din act= 151 mp			
Executant: ing. Lazăr Alexandru Emilian – SV 0074 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Alexandru-Emilian Lazar		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numărului cadastral 21935/2025 Angela Trifan	
Data: 18.03.2025		Semnat digital de Alexandru-Emilian Lazar Angela Trifan	

STRATON

Subject: Planuri de situatie ptr parcelele ce vor fi donate Primariei Suceava

From: GabSebMin <gabimindrescu@googlemail.com>

Date: 12.06.2025, 15:54

To: <directiajuridica@primariasv.ro>, <urbanism@primariasv.ro>, <patrimoniul@primariasv.ro>

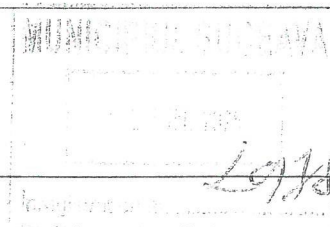
Buna ziua ,

In urma discutiei telefonice va rog sa considerati planurile aferente documentatiei depuse astazi in vederea donatiei catre Primaria Suceava ptr : Fam Solomon, Botezatu, Straton si Cusnir.

Va multumesc



NR: 29781
DATA: 13/06/2025
COD: 20116



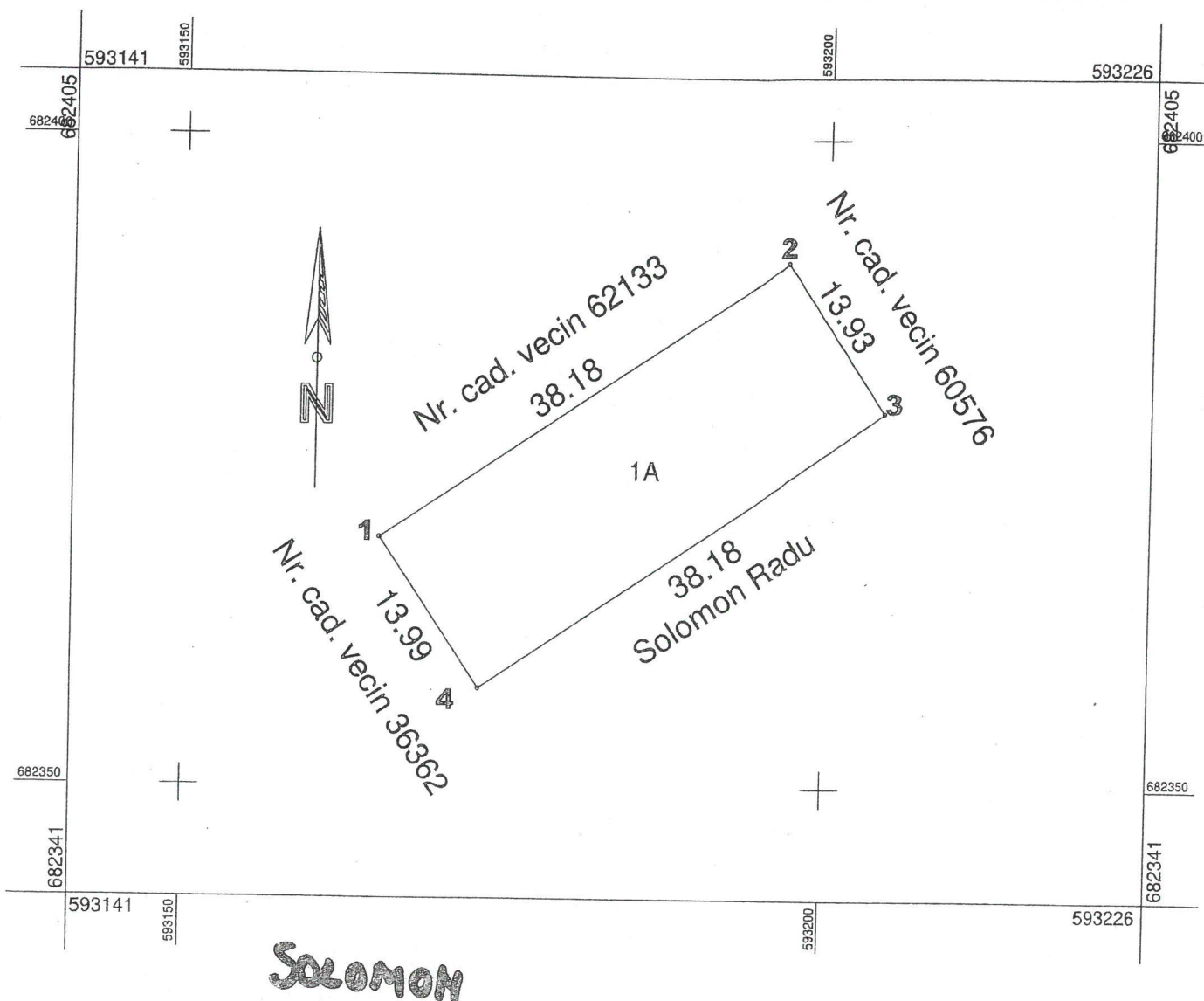
— Attachments: —

PAD Cusnir.pdf	75,8 KB
PAD Botezatu.pdf	69,7 KB
PAD Straton.pdf	279 KB
PAD Solomon.pdf	279 KB

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
62312	533	Intravilan loc. Suceava, judet SUCEAVA	
Cartea funciara nr.	-	U.A.T.	Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafata din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 A	Arabil	533	Neimprejmuit
TOTAL		533	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni:
TOTAL		-	

Suprafata totală măsurata a imobilului= 533 mp	
Suprafata din act= 533 mp	

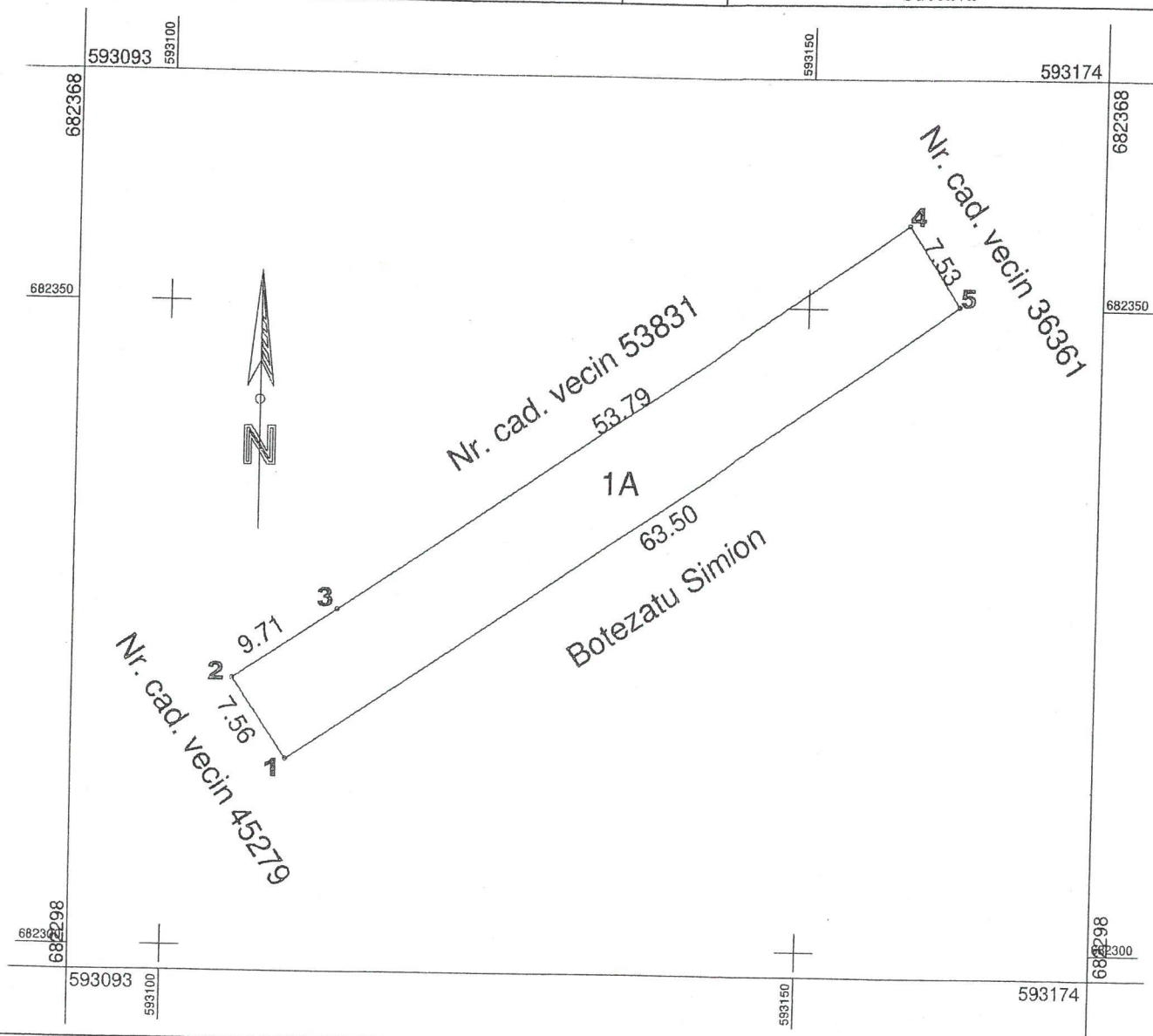
Executant: ing. Lazăr Alexandru Emilian – SV 0074 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Alexandru-Emilian Lazar. Semnat digital de Alexandru-Emilian Lazar	Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral 39610/2025 Angela Trifan
---	--

Data: 25.05.2025

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:
62129	479	Intravilan loc. Suceava, judet SUCEAVA
Cartea funciara nr.	-	U.A.T.
		Suceava

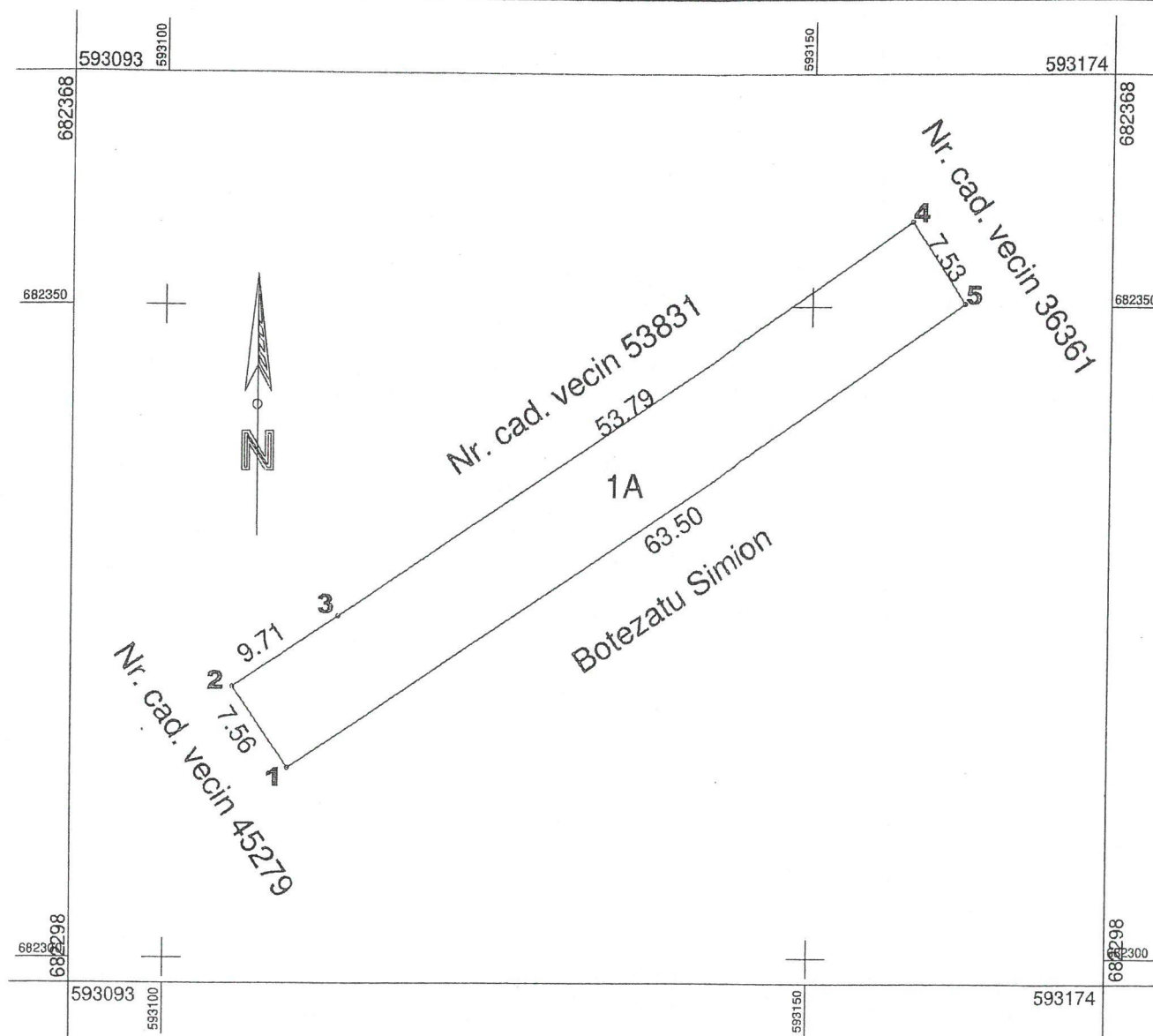


A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafata din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 A	Arabil	479	Neimprejmuat
TOTAL		479	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni:
TOTAL		-	-
Suprafata totală măsurata a imobilului= 479 mp			
Suprafata din act= 479 mp			
Executant: ing. Lazăr Alexandru Emilian – SV 0074 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Alexandru-Emilian Lazar Semnat digital de Alexandru-Emilian Lazar		Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 21933/2025 Semnat digital de George Constantinovici Data: 2025.03.25 15:04:23 +02'00'	
Data: 18.03.2025		George Constantinovici BOTEZATU	

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
62129	479	Intravilan loc. Suceava, judet SUCEAVA	
Cartea funciara nr.		U.A.T.	Suceava

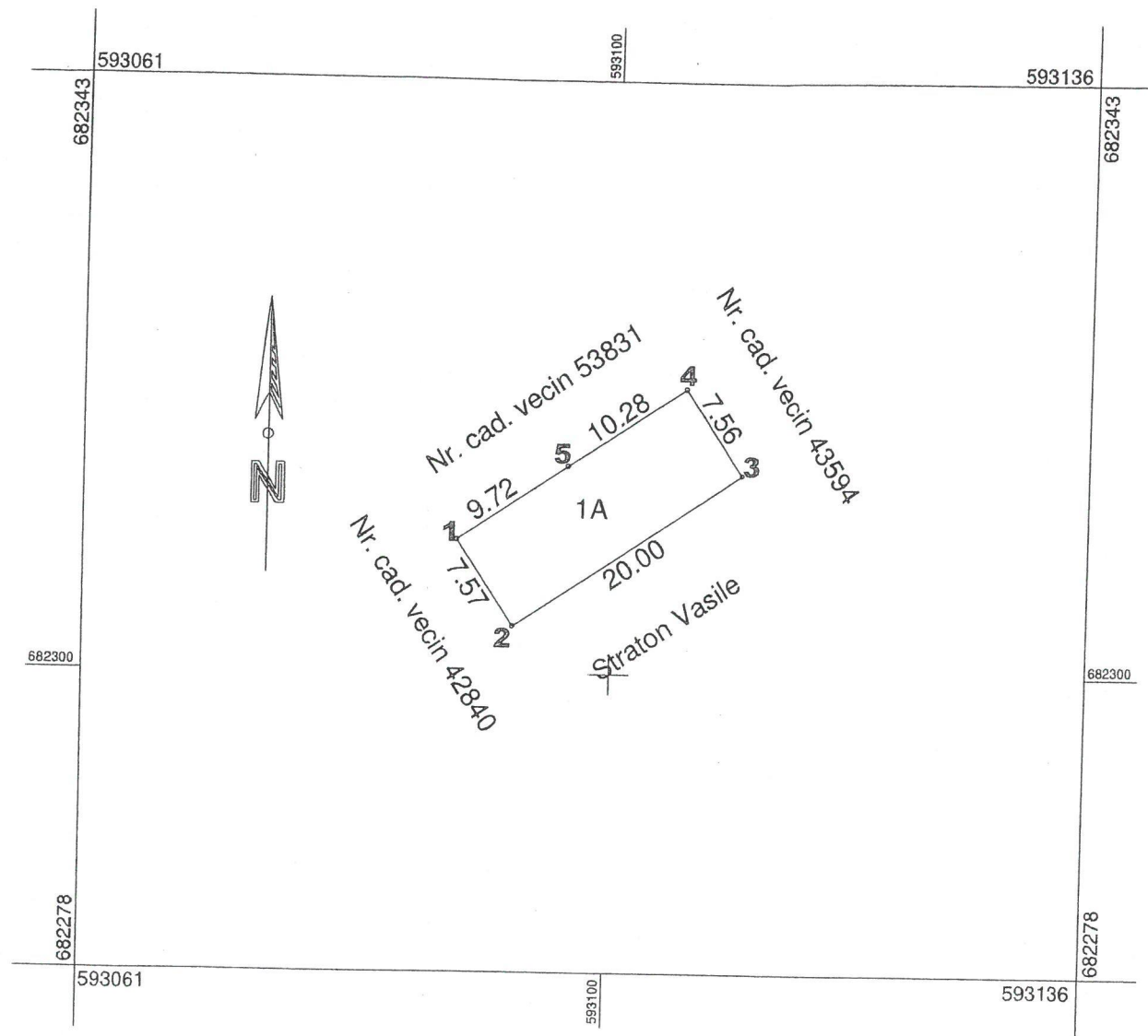


A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafata din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 A	Arabil	479	Neimprejmuit
TOTAL		479	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni:
TOTAL		-	-
Suprafata totală măsurata a imobilului= 479 mp			
Suprafata din act= 479 mp			
Executant: ing. Lazăr Alexandru Emilian – SV 0074 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Alexandru-Emilian Lazar		Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 21933/2025 Semnat digital de George Constantinovici Data: 2025.03.25 15:04:23 +02'00'	
Semnat digital de Alexandru-Emilian Lazar Data: 18.03.2025		George Constantinovici	

BOTEZATU

Scara 1: 500

Nr. cadastral:	Suprafața măsurată a imobilului: (mp)	Adresa imobilului:	
62141	151	Intravilan loc. Suceava, zona „Metro” județ SUCEAVA	
Cartea funciara nr.		U.A.T.	Suceava



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 A	Arabil	151	Neimprejmuit
TOTAL		151	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni:
TOTAL		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului= 151 mp			
Suprafața din act= 151 mp			
Executant: ing. Lazăr Alexandru Emilian – SV 0074 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Alexandru-Emilian Lazar		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numărului cadastral 21935/2025 Angela Trifan	
Semnat digital de Alexandru-Emilian Lazar		Angela Trifan	
Data: 18.03.2025		Data: 2025.03.18 la ora 16:40:00	

STRATON

Subject: Planuri de situatie ptr parcelele ce vor fi donate Primariei Suceava

From: GabSebMin <gabimindrescu@googlemail.com>

Date: 12.06.2025, 15:54

To: <directiajuridica@primariasv.ro>, <urbanism@primariasv.ro>, <patrimoniu@primariasv.ro>

Buna ziua ,

In urma discutiei telefonice va rog sa considerati planurile aferente documentatiei depuse astazi in vederea donatiei catre Primaria Suceava ptr : Fam Solomon, Botezatu, Straton si Cusnir.

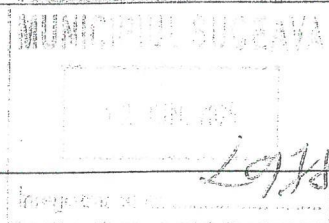
Va multumesc



NR: 29781

DATA: 13/06/2025

COD: 20116



Attachments:

PAD Cusnir.pdf	75,8 KB
PAD Botezatu.pdf	69,7 KB
PAD Straton.pdf	279 KB
PAD Solomon.pdf	279 KB

Scara 1: 500

The drawing shows a plot of land labeled '1A' with a north arrow pointing towards the top-left. The plot is bounded by four points labeled 1, 2, 3, and 4. The boundary measurements are as follows:

- Side 1-2: 38.18, Nr. cad. vecin 62133
- Side 2-3: 13.93, Nr. cad. vecin 60576
- Side 3-4: 38.18, Solomon Radu
- Side 4-1: 13.99, Nr. cad. vecin 36362

The plot is situated within a larger area defined by a grid of lines with numerical labels: 593141, 593200, 593226, 682341, 682405, and 682400.

Solomon

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața din măsurători (mp)	Mențiuni:
1 A	Arabil	533	Neimprejmuit
TOTAL		533	-

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni:
TOTAL		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului= 533 mp Suprafața din act= 533 mp	
Executant: ing. Lazăr Alexandru Emilian – SV 0074 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Alexandru-Emilian Lazar Semnat digital de Alexandru-Emilian Lazar	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral 39610/2025 Angela Trifan Org nr 146/2024 din 12.05.2024 Data: 2024.05.12

Data: 25.05.2025

Suprapunerea peste PUZ a parcelelor : 62147, 62141, 62129, 62312

