

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

**REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
MUNICIPIULUI SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA**

ETAPA III – ELABORARE P.U.G. ȘI R.L.U.



VOLUMUL I – MEMORIU GENERAL DE URBANISM

**PROIECTANT GENERAL: S.C. URBAN TEAM S.R.L. București - lider de asociere
S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L. Suceava - asociat**

AUGUST 2015



S.C. URBAN TEAM S.R.L.

Bulevardul Ion Mihalache nr.150, bl. 7, sc A, et 1, ap 8, sector 1 cod poștal 011207 București
 Str. Dristorului nr.108-110, bl.16ABC, sc.C, et.1, ap.103 sector 3 cod poștal 031542 București
 Tel/Fax: 021 648 68 70 email: office@urbanteam.ro web: www.urbanteam.ro
 conturi: RO83INGB0000999900902196 ING Bank - Office Dristor
 RO86TREZ7015069XXX007382 Trezoreria Sector 1



AGD

ARHITECTURA GRAFICA DESIGN

720034 Aleea Ion Vodă Viteazu nr3, bloc B3, scara A, apt.1 Suceava
 nr.inmatriculare J33/1070/1994 cod fiscal R05910783
 tel. 0230 217172; 531789 ; fax 0230 214138; e-mail office@agd.ro
 RO64 RNCB 0234 0370 0894 0001 - BCR Suceava
 RO53 TREZ 5915 069X XX00 1701 - Trezoreria Suceava



CERTIFICAT NR.159-OHSAS
 EN ISO 18001:2008



Proiect:	REACTUALIZAREA PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA
Faza:III	STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII MUNICIPIULUI SUCEAVA
	PROPUNERI PRELIMINARE DE AMENAJARE ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ
Contract nr.	35.420 / 2010
Beneficiar	MUNICIPIUL SUCEAVA
Proiectant general:	ASOCIEREA: S.C. URBAN TEAM S.R.L. București - lider de asociere director urb. Apostol Dana S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L. Suceava - asociat director arh. Gorcea Constantin

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

volumul I - memoriu general de urbanism
 elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafica design s.r.l.

LISTA DE SEMNĂTURI A PROIECTANȚILOR

PROIECTANT GENERAL:

ASOCIEREA:

S.C. URBAN TEAM S.R.L. București - LIDER ASOCIERE

șef proiect urb. Apostol Dana

urb. Olteanu Constantin Marian

urb. Cioangher Nicolae Adrian

urb. peisag. Cioangher Irina Anamaria

tehn. Sandu Bogdan

S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L. Suceava - ASOCIAT

arh.-urb. Gorcea Constantin

carh. Zorin Carmen Mariana

arh. Manole Andreea Roxana

arh. Istrati Cristian Ovidiu

Subcontractanti:

- S.C. GIPROIECT S.R.L. Suceava

Ing. Craciunescu Gabriela

Ing. Bancescu Vasilica

- S.C. ACSA PROIECT S.R.L. Suceava

Ing. Știrbu Cristinel

- P.F.A. URSACHI T. IUSTIN

Ing. Ursachi T. Iustin



BORDEROU PIESE DESENATE:

1. Încadrare în teritoriul administrativ al municipiului Suceava	1:25000
Stadiul actual al dezvoltării municipiului Suceava	
2. Situația existentă – disfuncționalități	1:10000
2.1. Situația existentă - organizarea circulației	1:10000
Propuneri preliminare de amenajare și dezvoltare urbanistică	
3. Reglementări urbanistice	1:10000
3.1. Reglementări urbanistice zone construite protejate	1:10000
3.2. Reglementări urbanistice organizarea circulației	1:10000
4.1. Reglementări – echipare edilitară – alimentare cu apă	1:10000
4.2. Reglementări – echipare edilitară - canalizare	1:10000
4.3. Reglementări – echipare edilitară - alimentare cu energie electrică și iluminat public	1:10000
4.4. Reglementări – echipare edilitară – telecomunicații – (telekom, upc, rcs & rds, orange și supraveghere video)	1:10000
4.5. Reglementări – echipare edilitară - alimentare cu căldură	1:10000
4.6. Reglementări – echipare edilitară - alimentare cu gaze	1:10000
5. Regimul juridic și circulația terenurilor	1:10000



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

volumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafica design s.r.l.



CUPRINS

1. INTRODUCERE	15
1.1. Date de recunoaștere a documentației	15
1.2. Obiectul lucrării	19
1.3. Surse documentare	20
2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE	22
2.1. Evoluție	22
2.2. Date generale.....	31
2.2.1. <i>Localizare geografică</i>	<i>31</i>
2.2.2. <i>Accesibilitatea</i>	<i>32</i>
2.3. Elemente ale cadrului natural	32
2.3.1. <i>Relieful</i>	<i>32</i>
2.3.2. <i>Date geologice și geomorfologice</i>	<i>34</i>
2.3.3. <i>Date hidrogeografice și hidrogeologia</i>	<i>37</i>
2.3.4. <i>Date seismice</i>	<i>40</i>
2.3.5. <i>Date climatice.....</i>	<i>41</i>
2.3.6. <i>Date despre floră și faună</i>	<i>41</i>
2.3.7. <i>Date geotehnice.....</i>	<i>43</i>
2.3.8. <i>Date privind resursele naturale ale solului și subsolului</i>	<i>45</i>
2.3.9. <i>Date privind ariile naturale protejate</i>	<i>45</i>
2.4. Relații în teritoriu	46
2.5. Evoluția activităților economice	49
2.5.1. <i>Economia municipiului Suceava în context suprateritorial</i>	<i>49</i>
2.5.2. <i>Mediul de afaceri.....</i>	<i>51</i>
2.5.3. <i>Evoluția economiei locale</i>	<i>52</i>
2.5.4. <i>Profilul economic și ocupațional al municipiului Suceava.....</i>	<i>55</i>
2.5.5. <i>Structura activităților economice</i>	<i>56</i>
2.5.6. <i>Mediul investițional</i>	<i>83</i>



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

2.5.7.	<i>Infrastructura de sprijin a afacerilor</i>	85
2.6.	Populația. Elemente demografice și sociale.....	86
2.6.1.	<i>Evoluția populației</i>	86
2.6.2.	<i>Structura populației pe sexe și grupe de vârstă</i>	89
2.6.3.	<i>Mișcarea naturală</i>	95
2.6.4.	<i>Mișcarea migratorie</i>	98
2.6.5.	<i>Structura resurselor umane</i>	100
2.6.6.	<i>Nivelul de instruire al populației și infrastructura pentru educație</i>	105
2.6.7.	<i>Infrastructura pentru sănătate</i>	110
2.7.	Circulații	113
2.7.1.	<i>Caracteristicile circulației actuale</i>	113
2.7.2.	<i>Căi de circulație rutieră</i>	115
2.7.3.	<i>Circulație feroviară și amenajări aferente</i>	122
2.7.4.	<i>Circulație aeriană și amenajări aferente</i>	124
2.7.5.	<i>Disfuncționalități constatate în desfășurarea traficului și cauzele care le generează</i>	125
2.8.	Intravilan existent. Zone funcționale	126
2.8.1.	<i>Intravilan existent</i>	126
2.8.2.	<i>Zonele funcționale</i>	128
2.8.3.	<i>Analiza spațial configurativă a orașului și disfuncționalități constatate</i>	138
2.8.4.	<i>Monumente istorice, situri și rezervații de arhitectură și arheologice pe teritoriul orașului</i>	142
2.9.	Zone cu riscuri naturale	147
2.10.	Echiparea edilitară	149
2.10.1.	<i>Gospodărirea apelor</i>	149
2.10.2.	<i>Alimentarea cu apă</i>	150
2.10.3.	<i>Canalizarea apelor uzate</i>	152
2.10.4.	<i>Alimentarea cu energie termică</i>	155
2.10.5.	<i>Alimentarea cu gaze naturale</i>	156



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

2.10.6.	<i>Instalații electrice.....</i>	158
2.10.7.	<i>Telecomunicații.....</i>	164
2.11.	Gestionarea deșeurilor.....	165
2.12.	Calitatea factorilor de mediu: sol, aer, apă, vegetație	165
2.13.	Disfuncționalități	180
3.	PROPUNERI PRELIMINARE DE AMENAJARE ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ	185
3.1.	Metodologie de utilizare, modificare și reactualizare P.U.G.....	185
3.2.	Studii de fundamentare	185
3.3.	Optimizarea relațiilor în teritoriu	187
3.4.	Dezvoltarea activităților	190
3.5.	Evoluția populației. Elemente demografice și sociale.....	193
3.5.1.	<i>Prognoza demografică</i>	<i>193</i>
3.6.	Organizarea circulației	196
3.7.	Intravilan propus. Zonificarea funcțională.....	205
3.7.1.	<i>Zonificarea funcțională a municipiului Suceava conform PUG</i>	<i>205</i>
3.7.2.	<i>Zone funcționale propuse.....</i>	<i>207</i>
3.8.	Măsuri în zonele cu riscuri naturale	221
3.9.	Dezvoltarea echipării tehnico-edilitare a teritoriului	222
3.9.1.	<i>Gospodăria apelor.....</i>	<i>222</i>
3.9.2.	<i>Alimentarea cu apă</i>	<i>222</i>
3.9.3.	<i>Canalizarea apelor uzate.....</i>	<i>222</i>
3.9.4.	<i>Instalații de încălzire și de gaze naturale.....</i>	<i>223</i>
3.9.5.	<i>Instalații electrice.....</i>	<i>224</i>
3.9.6.	<i>Instalații de telecomunicații.....</i>	<i>226</i>
3.10.	Protecția mediului	226
3.10.1.	<i>Măsuri pentru creșterea calității mediului</i>	<i>226</i>
3.10.2.	<i>Organizarea sistemelor de spații verzi.....</i>	<i>230</i>
3.10.3.	<i>Delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit.....</i>	<i>232</i>



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

3.11.	Reglementări urbanistice.....	233
3.11.1.	<i>Principii de intervenție și restricții de construibilitate</i>	<i>236</i>
3.12.	Obiective de utilitate publică.....	237
4.	CONCLUZII. MĂSURI ÎN CONTINUARE	238



LISTĂ FIGURI

Figura nr. 1 — Poziția municipiului Suceava în cadrul județului Suceava.....	31
Figura nr. 2 - Hartă hidrografică a României.....	38
Figura nr. 3 - Evoluția salariaților în perioada 2007-2011.....	52
Figura nr. 4 - Evoluția cifrei de afaceri în perioada 2007-2011.....	53
Figura nr. 5 - Evoluția productivității muncii în perioada 2007-2011.....	54
Figura nr. 6 - Evoluția profitului net în perioada 2007-2011.....	54
Figura nr. 7 - Profilul ocupațional și economic al municipiului Suceava, 2007.....	55
Figura nr. 8 - Profilul ocupațional și economic al municipiului Suceava, 2011.....	55
Figura nr. 9 - Structura numărului de firme pe activități economice, 2011.....	57
Figura nr. 10 - Structura salariaților pe activități economice, 2011.....	57
Figura nr. 11 - Evoluția numărului de salariați pe activități economice, 2011 comparativ cu 2007.....	58
Figura nr. 12 - Structura cifrei de afaceri pe activități economice, 2011.....	58
Figura nr. 13 - Dinamica cifrei de afaceri pe activități economice.....	59
Figura nr. 14 - Dinamica productivității muncii la nivel de activități, anul 2011 comparativ cu 2007.....	60
Figura nr. 15 - Evoluția profitului net pe activități economice.....	60
Figura nr. 16 - Structura terenurilor agricole, 2011.....	62
Figura nr. 17 - Structura salariaților din activitățile agricole, 2011.....	64
Figura nr. 18 - Structura cifrei de afaceri din activitățile agricole, 2011.....	64
Figura nr. 19 - Structura salariaților din industrie, 2011.....	66
Figura nr. 20 - Structura cifrei de afaceri din industrie, 2011.....	67
Figura nr. 21 - Dinamica profitului net a ramurilor industriei, anul 2011 comparativ cu 2007.....	70
Figura nr. 22 - Structura salariaților din activitățile comerciale, 2011.....	71
Figura nr. 23 - Structura cifrei de afaceri din activitățile comerciale, 2011.....	71
Figura nr. 24 - Evoluția structural a profitului net din comerț, anul 2011 comparativ cu 2007.....	72



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Figura nr. 25 - Structura salariaților din activitățile de servicii, 2011	73
Figura nr. 26 - Structura cifrei de afaceri din activitățile de servicii, 2011.....	74
Figura nr. 27 - Evoluția înnoptărilor în municipiul și județul Suceava în perioada 2007-2012	82
Figura nr. 28 - Evoluția populației Municipiului Suceava comparativ cu populația județului Suceava, în perioada 1990-2011	87
Figura nr. 29 - Evoluția populației în perioada 1990 – 2011.....	88
Figura nr. 30 - Structura populației urbane pe grupe mari de vârstă, în context suprateritorial.....	92
Figura nr. 31 - Piramida vârstelor în anul 2011 comparativ cu anul 2000	93
Figura nr. 32 - Rata mortalității în context urban suprateritorial, în perioada 2005-2011	96
Figura nr. 33 - Evoluția mișcării naturale în municipiul Suceava, în perioada 1990 – 2011	98
Figura nr. 34 - Structura populației salariate a județului Suceava în 2011, după principalele domenii de activitate	101
Figura nr. 35 - Evoluția salariaților în municipiul Suceava în perioada 2004-2011, față de anul reper 2002 (100%).....	102
Figura nr. 36 - Evoluția șomajului în județul Suceava, comparativ cu mediile națională și regională, în perioada 2000 – 2012.....	105
Figura nr. 37 - Evoluția numărului cadrelor didactice, pe niveluri de educație, în municipiul Suceava, în anul 2011, comparativ cu anul reper 2000 (100%)	108
Figura nr. 38 - Evoluția numărului cadrelor medico-sanitare în municipiul Suceava, în anul 2011, comparativ cu anul reper 2009 (100%)	112
Figura nr. 39 - Rețeaua TEN-T (trans-european transport network) – principalele coridoare din România.....	114
Figura nr. 40 - Sistemul de circulație al municipiului Suceava	117
Figura nr. 41 - Magistrale din Regiunea Nord-Est	122
Figura nr. 42 - Rețeaua TEN-T (trans-european transport network) – principalele coridoare din România.....	123
Figura nr. 43 - Evoluția proiectată a populației municipiului Suceava până în anul 2050	195



LISTĂ TABELE

Tabelul nr. 1 – Criterii pentru zonarea geotehnică	44
Tabelul nr. 2 - Poziția județului Suceava în economia regională, 2011.....	50
Tabelul nr. 3 - Salariații municipiului Suceava în comparație cu nivelurile teritoriale superioare, 2011	50
Tabelul nr. 4 - Cifra de afaceri obținută de municipiului Suceava în comparație cu nivelurile teritoriale superioare, 2011	51
Tabelul nr. 5 - Distribuția salariaților pe clase de mărime ale agenților economici.....	52
Tabelul nr. 6 - Productivitatea muncii în sectoarele economice, 2011.....	56
Tabelul nr. 7 - Productivitatea muncii activităților economice, 2011	59
Tabelul nr. 8 - Potențialul agricol al municipiului Suceava.....	61
Tabelul nr. 9 - Structura fondului funciar	62
Tabelul nr. 10 - Suprafețele agricole exploatate de agenții economici, decembrie 2012	63
Tabelul nr. 11 - Efectivele de animale în proprietatea agenților economici, decembrie 2012	63
Tabelul nr. 12 - Topul angajatorilor din industrie, 2011.....	66
Tabelul nr. 13 - Topul celor mai importante întreprinderi industriale, 2011	67
Tabelul nr. 14 - Evoluția numărului de locuri de muncă salariată și a cifrei de afaceri din industrie.....	68
Tabelul nr. 15 - Ramurile industriei – productivitatea muncii în 2011 și dinamica sa în anul 2011 comparativ cu 2007	69
Tabelul nr. 16 - Dinamica structurală a numărului de salariați și a cifrei de afaceri din comerț	72
Tabelul nr. 17 - Activitățile comerciale - productivitatea muncii în 2011 și dinamica sa în anul 2011 comparativ cu 2007	72
Tabelul nr. 18 - Dinamica salariaților și a cifrei de afaceri din servicii.....	75
Tabelul nr. 19 Productivitatea muncii și dinamica productivității muncii în servicii....	75
Tabelul nr. 20 - Parcurile de agrement și monumente ale naturii de pe teritoriul municipiului Suceava.....	78
Tabelul nr. 21 - Hoteluri clasificate, mai 2013.....	78



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 22 - Pensiuni turistice clasificate, mai 2013	79
Tabelul nr. 23 - Alte tipuri de unități turistice clasificate, mai 2013.....	79
Tabelul nr. 24 - Unități de alimentație publică clasificate, mai 2013.....	80
Tabelul nr. 25 - Alte unități de alimentație public clasificate, mai 2013	80
Tabelul nr. 26 - Agențiile turistice licențiate din municipiul Suceava, iunie 2013	81
Tabelul nr. 27 - Înoptări pe tipuri de structuri turistice în perioada 2007-2012	82
Tabelul nr. 28 - Cei mai importanți investitori din municipiul Suceava, 2011.....	84
Tabelul nr. 29 - Cei mai importanți angajatori din municipiul Suceava, 2011	84
Tabelul nr. 30 - Numărul firmelor cu capital străin pe activități economice, 2011	85
Tabelul nr. 31 - Populația totală a Municipiului Suceava în anul 2011, în context suprateritorial.....	86
Tabelul nr. 32 - Volumul populației Municipiului Suceava – evoluție la recensăminte	87
Tabelul nr. 33 - Densitatea populației municipiului Suceava în context suprateritorial, 2011	89
Tabelul nr. 34 - Distribuția populației urbane pe sexe în context suprateritorial în 2011	89
Tabelul nr. 35 - Evoluția populației pe sexe și grupe principale de vârstă în anul 2010, față de anul 2000, comparativ cu mediul urban al județului (%)	90
Tabelul nr. 36 - Ponderea principalelor etnii din municipiu, comparativ cu populația județului Suceava, la Recensământul populației și al locuințelor din 2011.....	94
Tabelul nr. 37 - Rata natalității în context suprateritorial, în anul 2011, pe medii (‰)	95
Tabelul nr. 38 - Ratele de nupțialitate și divorțialitate în context suprateritorial, în anul 2011, pe medii (‰).....	96
Tabelul nr. 39 - Mișcarea naturală a populației municipiului Suceava, comparativ cu mediile regionale urbane în perioada 2007 – 2011	97
Tabelul nr. 40 - Mișcarea migratorie a populației municipiului Suceava, comparativ cu soldul județului Suceava și a regiunii de dezvoltare Nord-Est.....	99
Tabelul nr. 41 - Câștigul salarial nominal mediu net lunar în județul Suceava, pe domenii de activitate și pe sectoare ale economiei naționale, în 2011 comparativ cu anul 2010 (lei).....	103
Tabelul nr. 42 - Evoluția numărului de șomeri în urbanul județului Suceava, în anul 2013	105



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 43 - Distribuția populației de 10 ani și peste după nivelele instituției de învățământ absolvite – zona periurbană Suceava – Recensământul populației, locuințelor și gospodăriilor 2002	106
Tabelul nr. 44 - Populația școlară pe niveluri de instruire, în municipiul Suceava (2005-2009)	107
Tabelul nr. 45 - Indicatori generali privind sistemul de învățământ urban (U), în anul 2011	109
Tabelul nr. 46 - Infrastructura învățământului în municipiul Suceava în perioada 2009 – 2011	110
Tabelul nr. 47 - Unitati sanitare pe categorii de unitati și forme de proprietate în municipiul Suceava, comparativ 2005 și 2009	110
Tabelul nr. 48 - Indicatori generali privind sistemul de sănătate, în anul 2011	112
Tabelul nr. 49 - Număr de paturi în spitale la mia de locuitori în anul 2011, în context suprateritorial.....	113
Tabelul nr. 50 - Evoluția rețelei stradale a municipiului Suceava	118
Tabelul nr. 51 - Bilanț teritorial al zonelor funcționale din intavilan conform PUG aprobat în1999.....	128
Tabelul nr. 52 - Bilanț teritorial al zonelor funcționale din afara teritoriului administrativ al Municipiului Suceava conform PUG aprobat în1999	129
Tabelul nr. 53 - Instituțiile publice.....	130
Tabelul nr. 54 - Instituții culturale.....	133
Tabelul nr. 55 - Instituții sanitare.....	133
Tabelul nr. 56 - Institutii speciale.....	138
Tabelul nr. 57 - Monumentele istorice conform Listei Monumentelor Istorice (2010)	142
Tabelul nr. 58 - Repertoriul Arheologic (RAN)	146
Tabelul nr. 59 - Emisii anuale de dioxid de sulf în județul Suceava în perioada 2006-2010	166
Tabelul nr. 60 - Emisii anuale de oxizi de azot la nivelul jud. Suceava în perioada 2006-2011.....	167
Tabelul nr. 61 - Emisii anuale de NH ₃ în județul Suceava în perioada 2006-2011. 167	
Tabelul nr. 62 - Emisii anuale de NMVOC din surse antropice inventariate în județul Suceava în perioada 2006-2011.....	168



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 63 - Emisii anuale de metale grele inventariate în județul Suceava în anul 2011	170
Tabelul nr. 64 - Emisii anuale de metale grele în județul Suceava în perioada 2006-2011	170
Tabelul nr. 65 - Cantități anuale de poluanți organici persistenți emise în atmosferă în județul Suceava, în perioada 2006-2011	172
Tabelul nr. 66 - Cantități de PAH-uri totale emise în jud. Suceava în perioada 2006-2011	173
Tabelul nr. 67 - Lungimea principalelor râuri de pe teritoriul județului Suceava (Sursa: Anuarul statistic al județului Suceava 2005).....	177
Tabelul nr. 68 - Cerință de apă pe surse și utilizări, pentru anul 2011 în jud. Suceava	177
Tabelul nr. 69 - Prelevarea de apă pe surse și utilizări, pentru anul 2011 în jud. Suceava	177
Tabelul nr. 70 - Repartiția numărului de corpuri de apă de suprafață (râuri) din județul Suceava conform evaluării stării ecologice și stării chimice din anul 2011 ...	178
Tabelul nr. 71 - Estimarea structurii pe vârste a populației municipiului Suceava - 3 variante de evoluție	194
Tabelul nr. 72 - Bilanțul teritoriului administrativ al municipiului Suceava.....	205
Tabelul nr. 73 - Bilanțul teritorial al zonelor funcționale din intravilanul municipiului Suceava	207
Tabelul nr. 74 - Bilanțul teritorial al zonelor funcționale din afara teritoriului administrativ al municipiului Suceava	211



MEMORIU GENERAL

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoaștere a documentației

Denumirea lucrării: **REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL MUNICIPIUL SUCEAVA, JUDEȚUL SUCEAVA**

Beneficiar: **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA JUDEȚUL SUCEAVA**

Proiectant: **S.C. URBAN TEAM S.R.L. București și S.C. ARHITECTURA GRAFICA DESIGN S.R.L. Suceava**

Data elaborării: **august 2015**

Baza proiectării:

- Lege nr. 350 din 06.07.2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Elemente legislative conexe:

- Lege nr. 287 din 17.07.2009 privind Codul Civil
- Hotărâre nr. 525 din 27.06.1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism
- Lege nr. 50 din 29.07.1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor
- Lege nr. 18 din 19.02.1991 a fondului funciar
- Lege nr. 33 din 27.05.1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică
- Lege nr. 255 din 14.12.2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local
- Lege nr. 89 din 25.05.1999 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.12/1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române
- Lege nr. 7 din 13.03.1996 cadastrului imobiliar și publicității imobiliare
- Lege nr. 10 din 18.01.1995 privind calitatea în construcții
- Ordonanța de urgență nr. 195 din 22.12.2005 privind protecția mediului
- Ordonanța de urgență nr. 59 din 20.06.2007 privind instituirea Programului național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

localități

- Lege nr. 24 din 15.01.2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane
- Lege nr. 451 din 08.07.2002 pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000
- Lege nr. 289 din 15.05.2002 privind perdelele forestiere de protecție
- Ordin nr. 6 din 07.01.2003, Ordin nr. 139 din 03.02.2003 privind măsuri pentru respectarea disciplinei în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în scopul asigurării fluidizării traficului și a siguranței circulației pe drumurile publice de interes național și județean
- Lege nr. 82 din 15.04.1998 privind regimul juridic al drumurilor
- Ordin nr. 46 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice
- Ordin nr. 45 din 27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor
- Ordonanța nr. 43 din 28.08.1997 privind regimul drumurilor
- Ordonanța de urgență nr. 12 din 07.07.1998 privind transportul pe căile ferate române și reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române
- Ordinul ministrului transporturilor nr. 158/1996 privind emiterea acordurilor Ministerului Transporturilor la documentațiile tehnico-economice ale investițiilor sau la documentațiile tehnice de sistematizare pentru terți
- Lege nr. 107 din 25.09.1996 a apelor
- Ordin nr. 662 din 28.06.2006 privind aprobarea Procedurii și a competențelor de emitere a avizelor și autorizațiilor de gospodărire a apelor
- Lege nr. 13 din 09.01.2007 energiei electrice
- Lege nr. 351 din 14.07.2004 Legea gazelor
- Decizie nr. 1220 din 07.11.2006 privind aprobarea Normelor tehnice pentru proiectarea și executia conductelor de alimentare din amonte și de transport gaze naturale
- Hotărâre nr. 62 din 07.02.1996 privind aprobarea Listei obiectivelor de investiții și de dezvoltare, precum și a criteriilor de realizare a acestora, pentru care este obligatoriu avizul Statului Major General
- Ordonanța de urgență nr. 57 din 20.06.2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- Lege nr. 153 din 05.07.2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor
- Lege nr. 422 din 18.07.2001 privind protejarea monumentelor istorice
- Ordonanța nr. 43 din 30.01.2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național
- Lege nr. 213 din 17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia
- Lege nr. 363 din 21.09.2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea I - Rețele de transport
- Lege nr. 171 din 04.11.1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a II-a Apa
- Lege nr. 5 din 06.03.2000 privind aprobarea Planului de Amenajare Teritoriului Național - Secțiunea a III-a - zonele protejate
- Lege nr. 351 din 06.07.2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități
- Lege nr. 190 din 26.05.2009 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național Secțiunea a VIII-a - zone cu resurse turistice
- Lege nr. 315 din 28.06.2004 privind dezvoltarea regională în România
- Ordonanța nr. 58 din 21.08.1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România
- Lege nr. 215 din 23.04.2001 a administrației publice locale
- Ordonanța de urgență nr. 34 din 19.04.2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii
- Ordin nr. 2701 din 30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism
- Ordin nr. 13 din 10.03.1999 N/pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general", indicativ GP038/99
- Ordin nr. 30 din 02.11.1995, Ordin nr. 34 din 07.11.1995, Ordin nr. 3422 din 01.08.1995, Ordin nr. 4221 din 08.08.1995 (30/1995 – MAPN, 34/N/95 – MLPAT, 3422/1995 – MAI, 4221/1995 – SRI) pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- Ordin nr. 119 din 04.02.2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației
- Lege nr. 289 din 11.10.2005 privind unele măsuri pentru prevenirea și combaterea fenomenului infracțional în domeniul transportului pe calea ferată
- Lege nr. 101 din 25.04.2006 serviciului de salubritate a localităților
- Hotărâre nr. 349 din 21.04.2005 privind depozitarea deșeurilor
- Ordonanța nr. 21 din 30.01.2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale
- Norma metodologică din 02.04.2003 privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale
- Ordin nr. 62 din 31.07.1998, Ordin nr. 288 din 31.07.1998, Ordin nr. 1955 din 31.07.1998 (ORDIN nr.62/N/19.o/288/1.955 din 1998) privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale
- Ordin nr. 3 din 06.01.2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare și autorizare privind securitatea la incendiu și protecția civilă
- Ordin nr. 49 din 29.11.2007 pentru modificarea și completarea Normei tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - revizia I, aprobată prin Ordinul președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 4/2007
- Ordin nr. 47 din 21.07.2003 pentru aprobarea Procedurii de emitere a avizului în vederea autorizării executării construcțiilor amplasate în vecinătatea obiectivelor/sistemelor din sectorul petrol și gaze naturale
- Lege nr. 46 din 19.03.2008 privind Codul Silvic
- Lege nr. 204 din 24.10.2008 privind protejarea exploatațiilor agricole
- Ordin nr. 897 din 07.09.2005, Ordin nr. 798 din 16.09.2005 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul documentațiilor referitoare la scoaterea terenurilor din circuitul agricol
- Lege nr. 138 din 27.04.2004 îmbunătățirilor funciare



1.2. Obiectul lucrării

Obiectul lucrării îl constituie reactualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Suceava și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent. Lucrarea stabilește obiectivele, acțiunile și măsurile de dezvoltare pentru următorii 10 ani.

Lucrarea se elaborează pe baza temei de proiectare, întocmită de beneficiar.

În conținutul documentației se regăsesc următoarele categorii de probleme:

- probleme principale rezultate din analiza situației existente, disfuncționalități și priorități de intervenție în teritoriu;
- zonificarea funcțională a teritoriului localității și stabilirea regimului juridic al acestora printr-un sistem de reglementări și servituți adecvate;
- volumul și structura potențialului uman, resurse de muncă;
- potențialul economic al localității;
- organizarea circulațiilor și a transporturilor;
- echiparea tehnico-edilitară;
- reabilitarea, protecția și conservarea mediului;
- condiții și posibilități de realizare a obiectivelor de utilitate publică

În urma studiului și a propunerilor de soluționare a acestor categorii de probleme menționate mai sus, materialul oferă un instrument de lucru la îndemâna administrației publice locale în următoarele domenii: proiectare, administrație centrală și locală, agenți economici, colectivități sau persoane particulare beneficiare.

Prevederile P.U.G. aprobat se preiau și se detaliază în documentațiile ce urmează a se elabora pentru părți componente ale teritoriului (PUZ sau PUD).

P.U.G. se elaborează cu scopul :

- stabilirii direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- utilizării raționale și echilibrate a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- precizării zonelor cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- evidențierii fondului construit valoros și a modului de valorificare a acestuia în folosul localității;
- creșterii calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- fundamentării realizării unor investiții de utilitate publică;
- asigurării suportului reglementar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;
- corelării intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

Dintre principalele obiective urmărite în cadrul PUG se menționează:

- optimizarea relațiilor localităților cu teritoriul lor administrativ și județean;
- valorificarea potențialului natural, economic și uman;
- organizarea și dezvoltarea căilor de comunicații;
- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriul administrativ al localității;
- stabilirea și delimitarea zonelor construibile;
- stabilirea și delimitarea zonelor funcționale;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire;
- stabilirea și delimitarea zonelor protejate și de protecție a acestora;
- modernizarea și dezvoltarea echipării edilitare;
- evidențierea deținătorilor terenurilor din intravilan;
- stabilirea obiectivelor de utilitate publică;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor și condițiilor de conformare și realizare a construcțiilor.

1.3. Surse documentare

- Planul Urbanistic General al municipiului Suceava, elaborat de S.C. URBANPROIECT S.A. în anul 1999;
- Planuri Urbanistice General aflate în perimetrul periurban al municipiului Suceava;
- Documentare pe teren și consultări cu autoritățile locale privind necesitățile și opțiunile populației;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Suceava, INCD Urbanproiect, UAUIM București, 1997;
- Documentații de urbanism (PUZ, PUD) aprobate ulterior intrării în vigoare a



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

PUG

- Strategia de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Suceava 2009-2015.
- 2009, Planul Integrat de Dezvoltare Urbană al Municipiului Suceava
- Strategia de Turism a Municipiului Suceava
- 2011, Strategia de Dezvoltare Socială și Economică a Județului Suceava 2011-2020
- 2013, Strategia de Dezvoltare Regională Nord - Est 2014-2020
- 2014, Programul Operațional Regional 2014-2020
- Elemente din Planurile de Amenajare ale Teritoriului Național;
- Documentațiile de urbanism aprobate.



2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE

2.1. Evoluție

Condițiile naturale (forme de relief, rețea hidrografică, calitatea și fertilitatea solului, clima etc.) de care a beneficiat microzona în care s-a format orașul medieval Suceava au fost într-atât de favorabile traiului unor colectivități umane statornice, încât se poate aprecia că, pe o suprafață de cea 100 km², se înregistrează o aproape neîntreruptă continuitate de viață, începând din paleoliticul mijlociu și până astăzi.

Fără să lipsească de pe chiar teritoriul viitorului oraș medieval, descoperirile arheologice aparținând paleoliticului mijlociu și celui superior s-au dovedit suficient de bogate, mai ales în zona din imediata apropiere a vetrei viitorului oraș,

O situație similară, dar încă mai bogată în semnificații istorice, se înregistrează și în ceea ce privește epoca neolitică și perioada de trecere la epoca bronzului, mai ales această din urmă perioadă fiind ilustrată de descoperiri care atestă intrarea microzonei geografice a Sucevei într-un circuit și cadru cultural foarte amplu.

Cât privește perioada de trecere la epoca bronzului, cele mai consistente și semnificative descoperiri s-au făcut chiar pe teritoriul orașului (zona spitalului județean). Mai puțin consistente, descoperirile aparținând primei epoci a fierului par să sugereze o oarecare deplasare a comunităților umane în zone oarecum periferice, aceste comunități revenind însă pe aceleași locuri, cu începere din secolele III-II î. Hr.

Odată cu primele secole ale erei noastre, apar, atât pe teritoriul orașului, cât și în jurul acestuia, urme consistente de locuire, locul principal fiind ocupat de necropola dacică de incinerare, datând din sec. II-III d. Hr. (necropola s-a descoperit în cartierul „Ana Ipătescu” al orașului actual). Parțial contemporană cu această necropolă de incinerare este o întinsă așezare - descoperită la Siliștea Șcheii -, tot dacică, datând de la sfârșitul secolului al II-lea și din secolul al III-lea d. Hr., așezare care ilustrează o puternică influență provincial romană asupra populației dacice extracarpătice.

Începând cu secolul al III-lea d. Hr., descoperirile arheologice, făcute atât pe teritoriul orașului, cât și în împrejurimile lui nemijlocite, capătă o semnificație istorică particulară, datorită faptului că succesiunea lor cronologică, practic neîntreruptă, scoate în evidență continuitatea de locuire a populației autohtone, pe un teritoriu în centrul căruia se va forma, ulterior, unul dintre cele mai importante centre urbane de la răsărit de Carpați. Într-adevăr, cronologic vorbind, descoperirile din secolele II-III sunt urmate de altele, numeroase, datate în secolele IV-V, VI-VIII, sau de la sfârșitul mileniului I și începutul celui următor.

Dacă până în secolul al XIII-lea se poate vorbi numai în sens microzonal de o continuitate de locuire, odată cu secolul amintit, descoperirile arheologice aparținând secolului al XIII-lea, inclusiv numismatice, făcute chiar pe teritoriul actualului oraș, încep să ateste prezența statornică a unei populații românești, resturile materiale



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

aparținând acesteia concentrându-se, precumpănitor, în zona de nord-est a orașului actual (sectorul Șipot), dar repartitia lor topografică nu a permis, încă, delimitarea unei suprafețe care să poată fi considerată ca reprezentând vatra mai intens locuită a așezării.

Ceea ce ține însă de domeniul certitudinilor este faptul că, la sfârșitul secolului al XIII-lea - dacă nu, mai curând, la începutul secolului al XIV-lea - se produce o anumită structurare topografică a așezării de la Suceava, structurare care vine să confirme tocmai realitatea semnalată mai înainte, și anume concentrarea locuirii în zona de nord-est a actualului oraș, zonă care va constitui, ulterior, vatra cea mai veche și mai intens locuită a orașului medieval. Pe măsură ce locuirea devine mai densă în zona precizată, așezarea de la Suceava își pierde caracterul de așezare „deschisă” (și, cu certitudine, rurală), ea căpătând o întăritură de tip „palisadă”, căreia i se alătură un șanț de apărare aferent, traseul acestei fortificații fiind identificat prin săpături arheologice.

Penuria izvoarelor scrise, ca și faptul că în primele două decenii de după constituirea statului medieval Moldova principalele centre politice ale noului stat s-au succedat de la Baia la Siret, lasă Suceava într-un con de umbră, din care nu va ieși decât după 1380, când, într-un moment încă neprecizat, voievodul Petru I Mușatinul (1375-1391) mută - din rațiuni complexe - reședința principală a Moldovei de la Siret la Suceava, realitate devenită certă abia în anii 1387-1388. Din acel moment, Suceava va deține supremația politică, militară, administrativă și, nu în ultimul rând, religioasă între orașele Moldovei până în a doua jumătate a secolului al XVI-lea, când voievozii țării vor începe să manifeste preferințe tot mai accentuate pentru orașul Iași, care va deveni, de altfel, capitala Moldovei, începând cu mijlocul secolului al XVII-lea.

Într-un timp foarte scurt după ce a devenit reședința principală a voievozilor Moldovei (și, în orice caz, înainte de anul 1400), Suceava începe să se bucure de atenția specială a domniei, însuși voievodul Petru I Mușatinul luând inițiativa construirii în oraș a unei Curți domnești și a unei puternice cetăți de piatră (Cetatea Șcheia), situată la vest de oraș și amplasată pe un pînten înalt, cu pante abrupte, care îi asigura o poziție strategică remarcabilă.

Procesul consolidării structurilor urbane (în sensul cel mai complex al cuvântului) ale Sucevei va continua și, cel puțin, în cursul primelor două decenii ale secolului al XV-lea, la aceasta contribuind, nu în chip neglijabil, unele măsuri de ordin economic adoptate în favoarea orașului de voievodul Alexandru cel Bun (1400-1432). Devenit unul dintre cele mai importante centre economice ale țării, orașul Suceava va cunoaște, tocmai în perioada amintită, începutul unei structurări interne (care va sta la baza întregii evoluții ulterioare a așezării), ușor de remarcat.

În al doilea rând, este de remarcat faptul că, în aceeași perioadă, devine certă alcătuirea tramei stradale a Sucevei, drumurile comerciale, atât internaționale (poate chiar mai ales acestea), cât și cele de importanță internă, contribuind, decisiv, la



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

trasarea acestei trame stradale, la începutul secolului al XV-lea. În explicarea rețelei stradale a Sucevei nu este suficientă însă influența factorului comercial, acestea trebuind să i se adauge o alta, nu mai puțin importantă: trama stradală a Sucevei (care va rămâne, în esență, aceeași în tot cursul istoriei medievale a orașului) s-a constituit în funcție și de poziția ocupată de Curtea domnească din oraș, care cunoaște - începând tocmai din primii ani ai domniei lui Alexandru cel Bun - o remarcabilă înflorire și o dezvoltare planimetrică puse în evidență tot de cercetările arheologice.

În primele trei decenii ale secolului al XVI-lea, mai puțin, dar spre mijlocul și, mai ales, în a doua jumătate a aceluiași secol, Suceava începe să prezinte semnele unui oraș în plină dezvoltare, atât pe plan teritorial, cât și sub raportul calității construcțiilor de locuit. Pe plan teritorial, descoperirile arheologice fac certă extinderea orașului către vest și sud, numărul complexelor aparținând perioadei amintite fiind suficient de consistent, iar dacă la aceasta se adaugă și amplasarea unor noi edificii de cult, datând din aceeași perioadă, se conturează certitudinea că orașul se dezvoltă anume pe direcțiile amintite

În ceea ce privește orașul, există suficiente motive să se aprecieze că, începând cu a doua jumătate a secolului al XVII-lea, se înregistrează, în paralel, două procese la fel de importante, și anume: pe de-o parte, extinderea teritorială a Sucevei, cu mult în afara spațiului care intrase, cândva, în limitele așezării apărate de fortificațiile epocii lui Ștefan cel Mare, este o certitudine, direcția de dezvoltare a orașului fiind precumpănitor spre vest-sud-vest; pe de altă parte, în spațiul mai mult sau mai puțin central al orașului, se înregistrează o evidentă creștere a densității locuirii, această ultimă realitate având însă urmări negative, nu lipsite de importanță: creșterea numărului construcțiilor de piatră și cărămidă, cele mai multe din acestea fiind ridicate pe beciuri, a afectat nivelurile de locuire anterioare, răzuirea și nivelarea terenului, pe suprafețe destul de întinse, provocând distrugerea construcțiilor anterioare. În plus, odată cu abandonarea Sucevei (care, de data aceasta, va fi definitivă) de către domnie, Curtea domnească încetează să mai reprezinte principalul edificiu al orașului - în funcție de care, până la un moment dat, se structurase întreaga zonă centrală a acestuia -, casele orașenilor, prăvăliile și beciurile apropiindu-se tot mai mult de fosta reședință domnească din oraș. De altfel, judecând după relatările, chiar și succinte, rămase de la diferiți călători străini - care treceau, din ce în ce mai rar, prin Suceava -, nu numai Curtea domnească și Cetatea de Scaun sunt prezentate ca fiind într-un continuu proces de degradare, dar chiar despre oraș se vorbește, în termeni care nu lasă loc îndoielilor, că își pierdea, tot mai accentuat, din vechea sa importanță, el devenind, practic, un centru urban de valoare cu totul secundară.

Distrugerea Cetății de Scaun a Sucevei de către obedientul domn Dumitrașcu Cantacuzino (1675), care, punând în aplicare ordinele primite de la Poartă, nu s-a mulțumit numai cu incendierea cetății, ci a încercat chiar aruncarea în aer a zidurilor acesteia, a pus capăt unei istorii de peste trei veacuri a acestei, cândva, falnice expresii a gloriei militare a Moldovei. Inițiativa voievodului amintit nu făcea însă decât



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

să desăvârșească un proces (care se desfășurase lent) de degradare a orașului, ceea ce a însemnat, practic, trecerea Sucevei în rândurile orașelor de importanță secundară ale Moldovei. Tocmai de aceea, se poate spune că anul 1675 a reprezentat, pentru istoria Sucevei, încheierea unui ciclu istoric.

Structura internă a Sucevei în cursul secolului al XVIII-lea este foarte greu de identificat numai pe temeiul datelor oferite de cercetările arheologice și tocmai de aceea ea poate fi clarificată în mod satisfăcător numai începând din momentul în care cercetarea se poate întemeia pe date oferite de planurile austriece, întocmite după 1775, când Suceava intră în granițele teritoriului cedat Imperiului Habsburgic de către Imperiul Otoman, după pacea de la Kuciuk-Kainargi. În linii mari, nu se poate vorbi despre o extindere a teritoriului orașului, în decursul secolelor al XVII-lea și al XVIII-lea, planurile austriece (inclusiv cele din secolul al XIX-lea) părând să sugereze (prin confruntarea lor cu izvoare scrise anterioare și cu rezultatele săpăturilor arheologice) două realități semnificative, și anume: pe de-o parte, trama stradală a Sucevei secolelor anterioare a continuat să se păstreze fără modificări esențiale; pe de altă parte, transformarea Sucevei într-un oraș eminent comercial a determinat o concentrare accentuată a activităților de profil într-un spațiu care a redefinit centrul orașului, fără să se țină însă seama de poziția ocupată anterior de Curtea domnească, fostul drum comercial internațional care traversa Suceava de la nord la sud devenind principala arteră a tramei stradale de la finele secolului al XVIII-lea și din secolul următor.

Una dintre problemele cele mai importante pe care le ridică studiul rolului și evoluției structurii interne ale orașului Suceava în perioada care a urmat instaurării stăpânirii austriece asupra zonei de nord a Moldovei este aceea a stabilirii măsurii în care noua sa funcție de oraș comercial (însuși dreptul de a ține un târg anual subliniind preponderența acestuia), care, chiar dacă era înzestrat cu o magistratură proprie, nu reprezenta și un centru administrativ, a influențat o redistribuire a zonei centrale a fostei capitale a Moldovei.

În absența unor documente cartografice foarte concludente, datând din perioada imediat următoare anului 1775, singura hartă a orașului care datează însă abia de la mijlocul secolului al XIX-lea (1856), devine concludentă numai prin confruntarea ei cu datele oferite de săpăturile arheologice, în lumina acestor date, este posibil să se constate că, într-adevăr, funcția preponderent comercială a Sucevei secolului al XIX-lea se materializează prin creșterea considerabilă a densității construcțiilor anume în imediata apropiere a fostei Curți domnești, ceea ce dovedește că vechiul centru comercial al orașului din secolele XVI-XVIII își păstrează, în continuare, profilul economic. Dacă la aceasta adăugăm că fosta axă rutieră principală a orașului medieval (numită Ulița Mare) - care nu era altceva decât drumul comercial de interes internațional, venind dinspre Polonia și conducând, spre sud, la Baia - înregistrează, în continuare, o densitate de construcții neegalată în alte zone ale orașului, nu facem decât să evidențiem tendința firească de concentrare a activităților



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

comerciale în același perimetru, în linii mari, în care se conturase cu cel puțin două secole în urmă.

Curând însă, după începutul secolului al XIX-lea, Suceava începe să joace și rolul unui centru administrativ, exercitându-și autoritatea asupra unui număr de cca 130 de sate, orașul beneficiind, concomitent, de un regulament de sistematizare. Cu toate acestea, instituțiile cu caracter administrativ, sanitar (spitalul orașului) și chiar cu profil militar nu vor beneficia decât cu mare întârziere de clădiri proprii, ele fiind instalate în clădiri vechi și nu într-un totuș satisfăcătoare. Abia târziu, în a doua jumătate a secolului al XIX-lea, Suceava va începe să fie înzestrată cu construcții destinate unor instituții publice (în principal administrative și de învățământ), concentrate tot în zona centrală a orașului și purtând amprenta stilului arhitecturii austriece.

Totuși, în a doua jumătate a secolului al XIX-lea, s-a produs consolidarea caracterului precumpănit negustoresc al zonei centrale a orașului, ceea ce, de fapt, nu reprezenta decât o continuare, în timp și spațiu, a unor structuri mai vechi, cu singura deosebire că, din punct de vedere etnic, elementele alogene vor deține primatul în aceste zone, localnicii neputând rezista concurenței noilor veniți.

Pe parcursul unei perioade de peste trei decenii, care a urmat revenirii Moldovei de Nord la statutul său normal de parte componentă a teritoriului României (1918-1940, 1941-1944), Suceava nu și-a modificat esențial nici profilul economic, nici structura urbanistică, orașul fiind foarte puțin afectat chiar de evenimentele tragice ale celui de-al doilea război mondial. Situația orașului nu a fost influențată nici măcar de creșterea rolului său administrativ și politic, vreme de cel puțin un deceniu după 1945 principalele activități desfășurându-se în vechile localuri ale prefecturii, primăriei și tribunalului, datând de la sfârșitul secolului al XIX-lea și începutul secolului XX. Mai mult, chiar principalele piețe ale orașului și-au continuat activitatea în vechile lor perimetre, ceea ce a făcut ca Suceava anilor '50 să fie puternic impregnată de spiritul și nota care se conturaseră în cursul secolului al XIX-lea.

Adevărata tragedie a orașului a început abia după anul 1950. În numele unei politici (juste în esență, dar dezastruos materializată) de aliniere a orașului la standardele considerate obligatorii pentru centrele cu rol administrativ și politic important, Suceava este supusă unei campanii furibunde de distrugere a vechiului său centru istoric.

Notă: Acest subcapitol prezintă extrase din: *Studiul de fundamentare istoric Municipiul Suceava*, elaborat de Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural National a județului Suceava în 2007 la comanda primăriei municipiului Suceava pentru întocmirea documentațiilor de urbanism PUZ/PUG



Evoluția localității în perioada comunistă

Momentul zero în evoluția postbelică a Sucevei îl constituie anul 1955, când, la nivel central s-au planificat importante investiții pentru a forța industrializarea și urbanizarea uneia din cele 16 capitale de regiune - care avea pe atunci numai 20 de mii de locuitori și o producție industrială ne semnificativă. În vara aceluiași an s-a hotărât ca viitoarele ansambluri de locuințe planificate să fie realizate în perimetrul orașului vechi, deși acesta avea un fond construit modest, dar semnificativ ca patrimoniu istoric. Soluția alternativă corectă ar fi fost probabil îndiguirea Luncii râului Suceava și construirea orașului nou în platoul inferior, de-a lungul râului regularizat, iar zona industrială să fie amplasată în aval, la sud de noua zonă rezidențială. Se trasase de la nivelul cel mai înalt sarcina stabilirii strategiei de dezvoltare forțată a unei capitale de regiune defavorizată. Totuși, marile inundații care tocmai avuseseră loc în iunie 1955, în lunca Sucevei, au fost argumentul hotărâtor în soluția stabilită (îndesire pe versant).

Evoluția istorică înregistrează astfel un episod dramatic : înlocuirea, într-o perioadă istoric foarte scurtă, a vechiului fond construit cu unul „nou” din punct de vedere fizic, dar perimat moral în câteva decenii, pe trama stradală majoră existentă. Trama secundară a fost în multe cazuri izolată împreună cu grupuri de case între blocurile de locuințe tăindu-se continuitatea legăturilor ca un fel de condamnare la o moarte lentă prin sufocare. Această substituție de fond s-a efectuat cu precădere în zona centrală, în „temeiul” unei dorințe „legitime” a regimului de democrație populară de a conferi fostei Cetăți de scaun domnesti, un „prestigiu” muncitoresc internațional, pe măsura vremurilor. Vechile locuințe parter, pe lot individual, au fost înlocuite, cu blocuri amplasate - conform tinerei științe a urbanismului liber - pe un teren comun (al nimănu).

Locuirea colectivă, funcțiunea dominantă ca ocupare a terenului, nu a apărut dintr-o cerință firească de existență și dezvoltare a localității, ci a fost indusă de o ideologie străină, în 4 etape succesive de „sistemizare”:

Etapa anilor 1948-1958, (numită „stalinistă” de către istorici).

Se caracterizează prin construcții de mică anvergură, bloculețe cu P+1 până la P+2 etaje, cu 1-2 scări, ocupate în întregime cu locuințe, pe sistemul constructiv zidărie portantă din cărămidă și planșee din beton armat. Aceste blocuri erau destinate atât muncitorilor și intelectualilor proaspăt sosiți la oraș, cât și activiștilor din primul eșalon, purtători ai progresului inclusiv prin modul lor de viață privată. Cel mai reprezentativ bloc al acestei perioade este cel de lângă Prefectură, transversal pe str. Ștefan cel Mare. Cinematografele din Burdujeni și Modern din centrul orașului au o arhitectură clasicizantă, preluată prin prisma viziunii autoritare a epocii.

Etapa anilor 1959-1967, pe care istoria o consemnează ca „hrușciovistă”. Modernismul revine în forță în țările din Estul european după Congresul al XX-lea al



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

PCUS din 1956. Blocurile de locuințe ale acestei perioade, cu o arhitectură „epurată” față de cele anterioare (adică mai săracă) și mult restrânsă ca suprafețe utile, ambiționează urbanistic schimbări mult mai mari: ele conturează cartiere și piețe urbane noi (de remarcat un lucru, la Suceava: nu se creează nici o stradă nouă, cel mult desființează câteva crâmpoie de străzi în zona Casei de Cultură), scop în care capătă funcțiuni publice (de regulă magazine) la parter. Este perioada în care betonul armat își ia avânt, experimentându-se tot felul de sisteme constructive bazate pe acest material. Îndrăznelile tehnologice – supraetajările ajung până la P+10 – sunt înveselite de decoruri inspirate din cultura națională. Atmosfera socială e în continuare favorabilă progresului. Ca o prelungire a epocii anterioare, dar aproape de neexplicat, sunt realizarea extinderilor de la cladirile fostei Prefecturi (actuala arhiva) și Primării austriece (actualul Consiliul Județean) în stilul originar al cladirilor construite la sfârșitul secolului XIX și începutul secolului XX, chiar dacă în al doilea caz era vorba chiar de sediul noului partid comunist.

Etapa anilor 1967 – 1977 – considerată una a „liberalizării” și a maximei prosperități cunoscute de România socialistă. Locuințele colective, care nu dau înapoi de la regimul P+4 „cucerit” în perioada anterioară, au un confort sporit, sunt mai largi (inclusiv ca număr de camere), au finisaje superioare la fațade și au și garaje la subsol sau demisol. Sunt construite într-un regim de credit ipotecar care încurajează inițiativa privată.

Etapa anilor 1977-1989 Marele cutremur de pământ din martie 1977 a marcat și o importantă ruptură în evoluția urbanistică a orașelor românești. Calamitatea naturală este speculată de conducerea politică pentru a-și însuși mai multe pârgii de comandă și a stopa dezvoltarea altor inițiative. Sub pretextul șubrezirii (de către cutremur) a unor construcții din centrele istorice, se ia hotărârea de a se demola străzi întregi și de a le înlocui cu semnele – cam fanate – ale progresului social și economic: blocurile de locuințe colective. Este perioada celor mai ample intervenții în orașele românești, în care se accentuează cel mai mult prăpastia dintre ideologia „luminoasă” și realitatea lipsită de speranță. Reflex fidel al acestei situații, arhitectura devine tot mai găunoasă: se admit fațade „jucate”, chiar și etaje false, în detrimentul confortului interior al apartamentelor.

Așezarea orașului pe platoul Sucevei între colinele ospitaliere care îl protejează – un proces organic și integrator până la al doilea război mondial – a fost contrariată de o sistematizare brutală, generând o atmosferă impersonală, aridă, comună tuturor centrelor industriale, inclusiv orașelor noi.

Analiza evoluției istorice a localității, pe baza ridicărilor cadastrale păstrate (planurile din 1856 și 1912), relevă câteva aspecte interesante privind trama stradală: Atât traseul străzii Ștefan cel Mare cât și cel al străzii Mihai Viteazul sunt consemnate în cadastrul austriac din sec. IX, cu lățimea lor actuală. Același lucru este evident pentru străzile care delimitează centrul medieval al Sucevei: Petru Rareș, Ana



Ipătescu, Nicoale Bălcescu și Ștefan cel Mare.

O decizie urbanistică majoră contestabilă a constituit-o demolarea totală a vechiului centru comercial delimitat de zona Karl Marx și intersecția cu str. Ștefan cel Mare (fosta stradă Mare), soluție cristalizată, totuși după consumarea unor dezbateri la nivel local și anihilarea opoziției unor cadre tehnice, evenimente ce au avut loc după anul 1978. Materializarea acestei poziții s-a făcut în perioada 1980-1982 când s-au executat noile blocuri cu magazine la parter cu regim de înălțime P+4 (Ansamblul "Centru"), poziționate însă cu păstrarea traseului și prospectului aproape identic vechiului centru comercial, care însă avea un regim de înălțime P+1. Lipsa spațiilor de parcare și sistematizarea verticală defectuoasă, sporesc frustrarea privitorilor și utilizatorilor. Soluția de atunci contestată de specialiști mai ales după 1990 a fost impulsivă de "indicațiile de la Centru", de soluțiile adoptate după cutremurul din 1977.

Ulterior extinderea orașului a continuat prin construirea cartierelor "Burdujeni" și "Obcini", prin ocuparea parțială a satelor Burdujeni și Sf. Ilie integrate în municipiu și finalizarea investițiilor din platformele industriale, populația ajungând la 120 mii de locuitori în 1990.

Relevăm totuși și partea pozitivă a dinamicii urbane prin realizarea unor dotări social-culturale importante, utile și necesare creșterii nivelului de civilizație, acestea fiind uneori produse de arhitectură de remarcabilă calitate (stadionul Areni, Casa de Cultură, actualul sediu al Universității, Spitalul Județean, Sediul poliției, Sediul Renel, hotelul Arcasul s.a.)

În perioada 1965-1970 Suceava a beneficiat de prezența unei echipe de arhitecți în frunte cu arh. Nicolae Porumbescu care a influențat pozitiv și strategia de restructurare și dezvoltare urbană (străpungerea Bd. George Enescu, artera alternativă M. Șeptilici - Zamca- Ițcani, artera ocolitoare N-V, amplasarea corectă a blocurilor turn de pe strada Mihai Viteazu și Marasesti în raport cu fronturile existente de case, ș.a.).

In 1962 se inițiază lucrări sistematice de restaurare a Cetății de Scaun Suceava de către Direcția Monumentelor Istorice (sistate în 1977, în urma desființării acestei instituții). De altfel monumentele istorice medievale au fost atent restaurate fiind importante pentru valorificarea lor în politica nationalistă comunistă a perioadei

Evoluția localității după 1990

După 1990 Suceava cunoaște transformări, marcate de decizii urbanistice punctuale. Planul urbanistic general finalizat în 1996 a fost încă de la început *victimă* urbanismului derogatoriu ce s-a manifestat prin cele cca 350 de Planuri



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

urbanistice zonale sau de detaliu ce au pus în aplicare voința constructivă a noii societăți.

Poate cea mai importantă transformare este înlocuirea fostelor unități industriale ce au făcut gloria industriei planificate socialiste cu spații comerciale de tip supermarket sau mall: *Carrefour* și *Baumax* în locul fostului Combinat de industrializare a lemnului, *Iulius Mall*, *Bricostore* și *Auchan*, în locul IFA, *Dedeman* în locul IUPS, *Lidl* în zona Combinatului de celuloză și hârtie, *Kaufland* în locul Fabricii de tricotaje *ZIMBRU Univers* și *BILLA* în locul fostului ILF, *Real* în zona Rulmentul, etc. Tot o astfel de dotare, centrul comercial *METRO*, a inițiat urbanizarea terenurilor ce au fost rezervate în toată perioada socialistă cercetării agricole, destinație susținută direct de Academia română prin reprezentanții politici ai perioadei respective, ce a împiedicat dezvoltarea firească a orașului spre sud-est.

Creșterea spectaculoasă a parcului auto, chiar în contextul scăderii populației nu a putut fi compensată în lipsa unor centuri de ocolire (nefinalizate sau nici măcar inițiate) prin ameliorările locale ale tramei stradale (largiri locale, sensuri giratorii etc.). Lipsa locurilor de parcare a fost agravată de ocuparea de către construcții a unor parcuri publice (parcarea din fața TELECOM sau de lângă stadion). Restructurarea zonei Casei de cultură prin crearea parcarilor subterane nu este încă o soluție asimilată de comportamentul cetățenilor municipiului.

Fenomenele specifice perioadei de după 1990 au fost și continua a fi, în ceea ce privește construcția de locuințe, tendința de indesire a ansablurilor de locuințe și ocuparea terenurilor perimetrare ale teritoriului municipiului cu locuințe individuale chiar în lipsa unor trame stradale bine structurate și a dotărilor edilitare.

În această perioadă se reia și se aduce în stadiul de a fi deschis publicului la o nouă dimensiune proiectul *Muzeul satului* inițiat în perioada anterioară și se finalizează restaurarea *Cetății de scaun*. Aceste două proiecte creează premisele integrării întregii zone a parcului Cetății și obținerea unei reale zone de agrement.

Mutarea sediului Primăriei mun. Suceava în 2003, în fostul sediu al Băncii Agricole, a determinat în 2009 propunerea de reconfigurare a zonei centrale printr-o documentație P.U.Z. ce a propus o zonă centrală bipolară, polul centrului vechi adăpostind dotările administrative și culturale de interes județean, iar cel de-al doilea pol zona administrației locale reprezentate de Primărie și viitorul Centru de conferințe localizat pe amplasamentul actualului Stadion „Areni”. Punerea în aplicare și materializarea acestui plan aștepta încă decizii importante ce nu pot fi încă susținute de conjunctura economică.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nota: Acest subcapitol prezintă și extrase din studiul: PENTRU A ȘTI UNDE VREM SĂ AJUNGEM, SĂ PRIVIM ȘI ÎN URMĂ, elaborat de arhitect Ion Andriu în 2015

2.2. Date generale

2.2.1. Localizare geografică

Municipiul Suceava este situat în partea de nord a României în apropierea limitei estice a județului Suceava, cu județul Botoșani.

Distanțele față de municipiile din județele limitrofe sunt: Botoșani — 42 km, Piatra Neamț — 106 km, Bistrița — 137 km, Iași — 151 km, Vaslui — 216 km.

Municipiul Suceava se află la distanța de: 25 km de Fălticeni, Rădăuți — 37 km, Câmpulung Moldovenesc — 70 km, Vatra Dornei — 110 km, principalele municipii din județul Suceava.

Din punct de vedere al încadrării geografice, teritoriul administrativ al municipiului Suceava se situează între următoarele coordonate: 47°36'33.27"-47°43'08.36" latitudine nordică și 26°12'5,33"-26°12'27.41" longitudine estică.

Poziția în cadrul județului Suceava este evidențiată în figura 1.

Figura nr. 1 — Poziția municipiului Suceava în cadrul județului Suceava



Sursa: <http://www.pensiunevatradornei.ro>

Teritoriul municipiului Suceava are o suprafață de aproximativ 53 km² și se învecinează cu următoarele localități:

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

volumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafica design s.r.l.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- la nord, comuna Mitocu Dragomirnei;
- la nord est, comuna Adâncata;
- la est, orașul Salcea;
- la sud est, comuna Ipotești;
- la sud — sud vest, comuna Moara;
- la vest, comuna Șcheia;
- la nord vest, comuna Pătrăuți.

2.2.2. Accesibilitatea

Traficul rutier

Municipiul Suceava se găsește la intersecția drumurilor europene E85 care traversează Europa de la nord la sud, pe traseul Ucraina — Siret — Suceava — București — Giurgiu și E58 de la Satu Mare — Baia Mare — Bistrița — Suceava — Botoșani — Iași.

DN 17 (E 676) asigură accesul din Suceava către orașele Gura Humorului și Dej.

Pe DN 29 se asigură traficul către Dorohoi.

Traficul feroviar este asigurat de 3 gări — Ițcani, Burdujeni și Scheia:

- magistrala București — Suceava — Vicțani — Kiev — Varsovia — Moscova; și
- calea ferată Cluj — Suceava — Iași.

Traficul aerian

Legăturile aeriene sunt asigurate prin Aeroportul „Stefan cel Mare” amplasat în orașul Salcea, la 11,2 km est față de Suceava și la 30,5 km vest de orașul Botoșani.

Activitatea aeroportuară se desfășoară conform prevederilor Codului Aerian Român, acordurilor și convențiilor autorităților aviatice internaționale la care România a aderat.

2.3. Elemente ale cadrului natural

2.3.1. Relieful

Din punct de vedere **morfologic** teritoriul administrativ al municipiului Suceava este situat pe unitatea majoră de relief Podișul Moldovei, subunitatea Podișul Sucevei.

Râul Suceava separă în cadrul Podișului Sucevei subunitățile:



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- Podișul Dragomirnei la nord; și
- Podișul Fălticenilor cu Podișul Șomuz — Tătăruș la sud.

Relieful are caractere tipice de podiș cu suprafețe structurale ce reprezintă interfluvii formate din poduri largi ușor înclinate spre sud - est, fragmentate în general longitudinal. Văile au caracter de culoare largi cu lunci extinse și terase.

Podișul Dragomirnei — este limitat de râurile Suceava la sud și Siret la nord-est fiind fragmentat de rețeaua hidrografică secundară în platouri orientate aproximativ nord - sud pe care apar coline mai înalte.

Înălțimea maximă în cadrul acestui podiș este de 452.7 m atinsă pe Platoul Burdujeni.

Cotele pe acest platou se mențin la valori de peste 400 m și apoi coboară treptat prin Dealul Mânăstirii (375 m) și dealul Burdujeni către râul Suceava

Dealul Velniței situat la vest de cartierul Burdujeni prezintă o culme rotunjită, bombată cu altitudinea de 427.5 m.

Dealul Dumbrăvii situat la limită cu teritoriul comunei Mitocu Dragomirnei are altitudinea maximă de 425.5 m

Racordul între platouri și văile ce le fragmentează este reprezentat prin versanții cu pantă variabilă și relief specific alunecărilor de teren din care unele sunt active.

Pantele cele mai abrupte se întâlnesc pe versanții de pe partea stângă ai rețelei hidrografice secundare fenomen datorit capetelor de strat ale rocii de bază, care formează cueste cu înălțimi de 50 — 60 m.

În cadrul Podișului Dragomirnei, valea Dragomirna a creat o zonă depresionară cu lățimea maximă de 700 m, adâncită cu cca. 60 — 100 m, în cadrul podișului.

Podișul Fălticenilor, subunitatea Podișul Tătăruș - Șomuz este situat pe interfluviul dintre râurile Suceava la nord - est și Moldova la sud - vest. Acest interfluviu se caracterizează printr-o culme principală orientată paralel cu râurile Suceava și Moldova din care se desprind culmi secundare ce coboară treptat către văi.

Din această subunitate se remarcă dealul Tătărușului fragmentat de văi pe toate laturile, cu altitudinea maximă de 407.22 m. Din dealul Tătărușului, coboară culmea secundară către dealul Zamca (385.8 m).

Culmile sunt în cea mai mare parte suprafețe structurale cu înclinarea spre nord și cueste orientate spre vest și nord vest. La limita cu comuna Șcheia cuestele au aspect festonat, asemenea cursului meandrat al pârâului Șcheia.

Cuestele corespund stratelor dure și prezintă denivelări de până la 75 m și



pantă de peste 45 de grade.

Pe frontul cuestelor apar unele trepte de relief sau martori de eroziune, rezultat al proceselor de denudare și al fenomenelor de instabilitate.

Râul Suceava prezintă un șes aluvionar în care prin adâncirea succesivă a talvegului s-au format 2 (două) nivele de terasă astfel:

- terasa joasă cu extindere continuă pe ambele maluri ale râului și altitudinea relativă de cca 2 — 4 m;
- terasa inferioară cu altitudinea relativă de 4 — 7 m și dezvoltare mare pe partea stângă a râului.

2.3.2. Date geologice și geomorfologice

Teritoriul municipiului Suceava este situat pe unitatea geologică majoră Platforma Moldovenească — blocul Rădăuți Pașcani, care reprezintă o parte a ariei cratonice foarte întinse a Platformei Europei Orientale.

Blocul Rădăuți Pașcani este limitat de falia Siretului la est și falia Solca la vest, iar natura și vârsta soclului este nedefinită până în prezent.

În forajele de cercetare executate la Rădăuți, Suceava, Liteni, Horodniceni, etc., au fost întâlnite sub depozitele mezozoice, formațiuni paleozoice asemănătoare celor din Platforma Moldovenească.

Cuvertura de platformă debutează cu depozite detritice ce aparțin părții terminale a seriei de Valdai, de vârstă vendiană. Deasupra depozitelor vendiene în Cuvertura Platformei Moldovenești se pot distinge mai multe cicluri de sedimentare: Cambrian, Ordovician — Silurian, Devonian, Juristic superior — Eocretacic (dezvoltat sporadic), Cretacic superior — Paleogen și Neogen.

Paleozoicul cu o grosime de cca. 750 m este reprezentat în cadrul cuverturii Platformei Moldovenești prin:

- Vendian superior constituit din gresii cu elemente de cristalin, gresii cuarțo - felspatice, microconglomerate, cu intercalații de siltite și argile cenușii negricioase;
- Cambrian inferior cu conglomerate, gresii cuarțoase, argile și siltite cenușii;
- Silurian mediu și superior reprezentat prin facies argilos cu graptoliți și conține calcare și argile cenușii parțial bituminoase;
- Devonian inferior ce se dispune în continuitate de sedimentare și este constituit din depozite calcaroase și gresii cuarțoase.

Mezozoicul cuprinde depozite de vârstă Juristic superior și Cretacic superior.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Jurasicul (J3) cu o grosime de cca. 100 m, este alcătuit din calcare brecioase brune cu lame subțiri de marnă brună și diacaze cu calcit sau anhidrit.

Cretacicul (Kr) este reprezentat prin depozite de vârstă Aptian, Albian, Cenomanian și Senonian.

Aptianul (ap) a fost pus în evidență în sectorul nordic al platformei în forajele de la Rădăuți și Stroești, în care peste depozitele Jurasicului superior, s-au interceptat marne, calcare și gresii calcaroase cu o grosime de 70 — 100 m.

Albianul (al) are o extindere mai mare în partea de vest și sud vest a Platformei, fiind interceptat în forajele de la Rădăuți, Stroești, Valea Seacă și Târgu Frumos, fiind este reprezentat prin gresii calcaroase cu o asociație faunistică săracă.

La Valea Seacă și Târgu Frumos aceste depozite repauzează direct pe Paleozoic, iar la Rădăuți și Stoești se dispun peste Aptian.

Cenomanianul (cm) este alcătuit din gresii glauconitice și nisipuri calcaroase, gălbui la partea inferioară, urmate de calcare cenușii și marne cretoase cu accidente silicioase, cu calcare marnoase și calcare criptocristaline dure la partea superioară.

Senonianul (sn) a fost semnalat în numeroase foraje la Suceava și este reprezentat printr-un complex calcaro — cretos cu grosimea însumată de 290 m.

În concluzie, depozitele cretacice se întâlnesc pe întreaga platform astfel:

- Aptianul apare numai în cadrul blocului Rădăuți — Pașcani;
- Albianul se extinde pe o arie mai mare, până la Târgu Frumos;
- Cenomanianul este prezent pe întreaga platformă;
- Senonianul se găsește numai în partea vestică.

Rezultă că teritoriul Platformei Moldovenești a înregistrat începând cu Aptianul mai multe faze de transgresiune și regresivitate. Transgresiunea cea mai extinsă s-a produs în Cenomanian.

Neozoicul este reprezentat prin Paleocen, Eocen, Tortonian, Sarmațian și Cuaternar.

În zona municipiului Suceava la suprafață apar doar depozitele Sarmațianului, restul au fost întâlnite doar în foraje sau în aflorimentele din partea de vest a Platformei.

Paleocenul a fost identificat în foraje fiind reprezentat prin depozite pelitice cu o grosime de 45 — 90 m și probabil prin gresiile grosiere glauconitice interceptate în forajul de la Putna.

Eocenul (Pg2) a fost întâlnit în forajele din partea de S și W a Platformei Moldovenești, unde se găsesc gresii calcaroase, slab glauconitice, cenușii verzui sau



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

marne și calcare verzui, cu grosimea cuprinsă între 10 – 100 m.

Badenian (Tortonianu (to) explorat prin foraje are o litologie destul de uniformă care constă din nisipuri slab marnoase și glauconitice la partea inferioară, urmate de un orizont de anhidrit care poate atinge 40 m grosime, apoi marne nisipoase cenușii și marne nisipoase cenușii cu intercalații subțiri de gresii. Local se dezvoltă un orizont superior de anhidrit.

Sarmațianul (sm) Platformei Moldovenești aparține ariei bazinului dacic care comunică spre est cu cel euxinic și este separat în 4 subetaje: Buglovian, Volhinian, Besarabian și Kersonian.

Depozitele sarmațiene apar la zi pe întreaga platformă. Deoarece marea sarmatică a suferit o retragere treptată spre sud depozitele sunt dispuse de la nord la sud în ordinea vechimii lor.

Buglovianul (bg) reprezintă un prag bionomic important, care marchează trecerea de la mediul cu salinitate normală la mediul salmastru fiind constituit din marne argiloase, cenușii albicioase cu intercalații de nisipuri, calcare oolitice și nisipuri.

Volhinianul (vh) urmează în continuitate de sedimentare și este alcătuit din argile, marne, nisipuri și gresii. O caracteristică a volhinianului în zona cercetată este prezența pietrișurilor cu o grosime de cca. 60 m. Pietrișurile sunt nesortate și sunt constituite din elemente rotunjite cu dimensiuni de până la 25 cm. Cuprind în majoritate roci de fliș din Mezozoic și roci metamorfice prinse în ciment argilo – nisipos. Pietrișurile formează bancuri groase cu intercalații lenticulare de nisipuri și argile, cu o structură torențială separate în 2 (două) complexe și anume:

- complexul argilos inferior (argile nisipoase compacte sau fin stratificate, cenușii și gălbui, cu intercalații de nisipuri și nisipuri argiloase) și;
- complexul nisipos superior constituit din nisipuri fine și grosiere de culoare gălbuie sau cenușie cu intercalații de argile și argile nisipoase, pachete de gresii și calcare oolitice.

Basarabianul (bs) apare înafara zonei cercetate și este alcătuit din argile nisipoase și nisipuri cu puține intercalații de gresii și calcare oolitice. La vest de valea Siretului apare doar partea inferioară a depozitelor besarabiene, în facies predominant nisipos.

Kersonianul apare la est de Siret și urmează în continuitate de sedimentare peste Basarabian fiind reprezentat prin calcare lumașelice peste care urmează argile nisipoase, nisipuri argiloase și nisipuri cu structură torențială, cu grosimea de 130 – 150 m.

Ca efect al neotectonicii, Platforma Moldovenească, în ansamblu, are o înclinare de 5 - 8° spre sud - est, care afectează și depozitele cuaternare.



Cuaternarul, este reprezentat de formațiuni acoperitoare recente ce sunt dispuse direct peste formațiunile sarmațiene.

Formațiunile cuaternare sunt reprezentate prin depozitele eluviale de pe platouri, depozitele de pantă ale versanților (coluvii, deluvii), depozite proluviale și aluviunile teraselor, luncilor și zonelor de albie ale râului Suceava și ale afluenților săi. Vârsta teraselor este atribuită Pleistocenului și Holocenului superior.

În zona orașului vechi, cuaternarul, este dispus direct peste depozitele sarmațiene și începe cu un orizont de nisipuri fine argiloase, nisipuri prăfoase și prafuri argiloase nisipoase de culoare galben - cafeniu deschis, cu grosimi de 2 - 5 m, ce suportă depozite loessoide cu grosimi variabile ce pot depăși 20 m.

Pe versanți, cuaternarul este reprezentat prin depozite deluviale și proluviale.

Depozitele deluviale se formează pe pantele versanților și provin din alterarea rocii de bază respectiv a rocilor din sarmațian. Transportul depozitelor deluviale pe versanți se face prin curgere lentă. Litologic, depozitele deluviale sunt constituite în treimea superioară a versanților din roci loessoide remaniate și din argile provenite în majoritate din alterarea rocilor din fundament (marne, marne argiloase și nisipuri). Grosimea deluviilor variază între 8 și 22 m.

Conform investigațiilor geologice anterioare în deluviu se mai întâlnesc și fragmente de roci nealterate din roca de bază antrenate în alunecare dar care au poziție și direcție diferită de a celor neafectate de alunecări.

Depozitele proluviale sunt acumulările de material de la baza versanților rezultate în urma alterării rocii de bază.

Tot Cuaternarului, etajul Holocen superior îi aparțin depozitele fine și grosiere ce se întâlnesc în albiile și luncile râului Suceava și pâraiele Șcheia Cetății și Dragomirnei.

Terasele sunt alcătuite din depozite aluvionare (pietrișuri cu elemente carpatice, urmate de nisipuri) acoperite cu depozite loessoide.

Aluviunile din albia majoră și albia minoră au o dezvoltare mai largă, fiind într-un proces de evoluție actuală, suportând un transport episodic, însoțit de modificări de granoclasare și de eroziune. Aluviunile cursului superior al râului Suceava, sunt în general grosiere și prezintă elementele de bolovăniș și blocuri.

2.3.3. Date hidrogeografice și hidrogeologia

Hidrografia

Din punct de vedere hidrografic, municipiul Suceava se situează în bazinul hidrografic al râului Siret prin afluentul său pe partea dreaptă râul Suceava.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Râul Suceava, izvorește din masivul Lucina și are o lungime de 170 km.

Pe teritoriul municipiului Suceava are o direcție generală de curgere nord est — sud est și străbate teritoriul municipiului de la nord - vest spre sud - est.

Debitul mediu multianual măsurat la stația Ițcani este de 16.5 m³/sec, iar debitul maxim, măsurat în anul 2006 este de 548 m³/sec.

În cea mai mare parte, cursul râului este amenajat cu diguri pe ambele maluri.

Culoarul depresionar creat prin eroziune de acest râu atinge lățimi de până la 2 km.

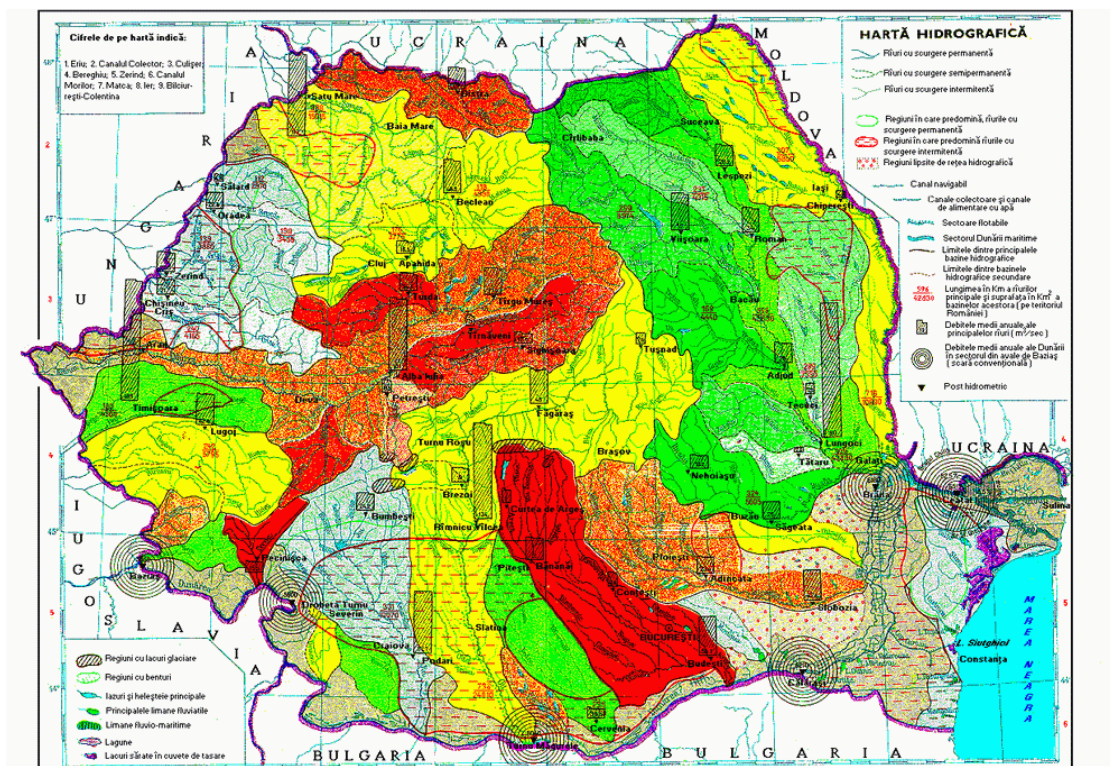
Pe partea dreaptă râul Suceava primește ca afluenți pâraiele Șcheia, și Cetății iar pe stânga, pâraiele Depoului, Dragomirna (pe care s-a amenajat lacul Dragomirna pentru alimentarea cu apă a orașului), Mitocul, Podu Vătafului, Varnița și Mereni.

Pârâul Șcheia prezintă un curs sinuos cu versanți asimetrici și formează parțial hotarul natural cu comun Șcheia.

Pe valea Cetățuia și a afluenților săi sunt amenajate lacuri.

Cursul acestui pârâu prezintă schimbări bruște ale direcției, iar pe teritoriul orașului prezintă versanți asimetrici, cel de pe partea dreaptă specific cuestelor.

Figura nr. 2 - Hartă hidrografică a României



Sursa: Atlas Republica Socialistă România, 1971-1979

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

volumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafică design s.r.l.



Hidrogeologia

Pe teritoriul municipiului Suceava au fost identificate următoarele sisteme acvifere:

- sistemul acvifer cantonat în depozitele sarmațiene;
- apele de la baza depozitelor cuaternare;
- apele freatice cantonate în depozitele de luncă și terasă.

Sistemul acvifer cantonat în depozitele sarmațiene, este de tip multistrat, apa fiind acumulată în intercalațiile nisipoase.

Alimentarea acestor acvifere se face pe capete de strat, fiind drenate pe versanții limitrofi unde apar sub formă de izvoare.

Complexul acvifer sarmațian, cu grosimea de 100 - 200 m, este cunoscut pe teritoriul municipiului Suceava ca o sursă cu debit redus.

Apele de la baza depozitelor cuaternare provin din:

- infiltrațiile pe verticală ale precipitațiilor și interceptării la contactul dintre cuaternar și sarmațian a unor capete de straturi acvifere din sarmațian;
- pierderile în subteran din rețeaua de alimentare cu apă și rețeaua de canalizare.

Apele de la baza depozitelor cuaternare, înainte de anul 1960, aveau debite scăzute și se întâlneau la adâncimi mari, 10 - 25 m de la suprafața terenului. În prezent, datorită schimbării regimului de precipitații și a pierderilor din rețelele edilitare, nivelul hidrostatic a crescut.

Apele freatice cantonate în depozitele de luncă și terasă.

Apele freatice sunt cantonate în stratele de pietrișuri, bolovănișuri și nisipuri din luncile și terasele Râului Suceava, Gârla Morii, Pârâul Cetății, Pârâul Șcheia.

Pe platoul orașului vechi apa subterană se găsește cantonată la baza stratelor permeabile loessoide și în nisipuri (uneori cu intercalații de pietriș).

În zona de platou și pe versanții perimetrali, nivelul apelor subterane a marcat în decursul timpului, un proces de continuă ridicare, ca o consecință a rambleierii unor văi de eroziune scurte dar adânci, cu efect drenant, a mobilării cu construcții noi, a extinderii rețelelor subterane de apă - canal etc. Un exemplu îl constituie zona Casei de Cultură, unde nivelul hidrostatic al apei subterane a înregistrat o ridicare de circa 8.00 - 10.00 m, între anii 1960 și 1985, ajungându-se de la o adâncime de 15.0 m de la suprafața terenului, la circa 7.00 - 5.00 m. Ca urmare, s-au produs inundații atât în subsolul Casei de Cultură, cât și în subsolurile altor construcții din zonă, între care și subsolul liceului Ștefan cel Mare, clădire veche, la care, în trecut, nu s-au semnalat



asemenea situații (după Stănculescu et al., 1985).

În platoul Zamca, spre exemplu, în 30 de ani, apa freatică a urcat cu aproximativ 8.00 - 10.00 m, fiind acum la numai 5.00 metri de suprafață. În zona centrală, nivelul apei subterane a crescut mult. La "Arcașul" (acum „Hotel Confort”), în urmă cu aproximativ zece ani, exista în permanență pregătită o pompă pentru a scoate apa din subsol. Fenomenul de creștere a nivelului hidrostatic s-a accelerat în anul 2005.

Extinderea și sistematizarea rețelelor de apă și canalizare din municipiului Suceava, a condus, datorită pierderilor inerente, la creșterea substanțială a nivelului apei subterane. Așa cum reiese din studiile efectuate de ISPIF, debitul alimentării cu apă a crescut de la 6 l/s la peste 300 l/s, acest fapt generând modificarea regimului natural de curgere a apelor subterane reactivând vechile alunecări de pe versanții limitrofi platformei, denivelată față de lunca râului Suceava cu 80 -100 m.

2.3.4. Date seismice

Tectonica

Din punct de vedere **tectonic**, Platforma Moldovenească reprezintă o zonă rigidă, constituind vorlandul Carpaților Orientali.

În ansamblu platforma Moldovenească înclină ușor spre vest sud vest, în trepte ce formează praguri și boltiri slabe.

Structurile sunt orientate în mare parte nord — sud și prezintă recutări în mai multe planuri.

Fracturile cu orientări nord — sud sau nord vest — sud est (falia Siretului și falia Solca) sunt fracturi mai vechi după care platforma a coborât în trepte spre vest încă din timpul Paleozoicului.

Faptul că în zona platformei lipsesc depozitele pliocene arată că în timpul pliocenului platforma Sucevei a fost exondată.

Zonarea seismică

Din punct de vedere seismic, zona este afectată de „cutremurile moldave” cu focarul situat în regiunea Vrancea.

Conform S.R. 11100/1/93, teritoriul se încadrează în interiorul izoliniei de gradul 6, pe scara MSK.

Conform Reglementării tehnice " Cod de proiectare seismică - Partea I — Prevederi de proiectare pentru clădiri "indicativ P100-1/2006 zona prezintă ovaloare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.16 g$, pentru cutremure având intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani și o perioadă de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 0.7sec$.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

2.3.5. Date climatice

Clima este temperat — continentală cu influențe specifice de podiș. Clima de podiș este tipul de climat continental atenuat, cu contraste termice anuale mari.

Particularitățile climatice sunt determinate de formele de relief și dinamica regională a maselor de aer.

Trăsătura de bază a climatului din municipiul Suceava, este reprezentată prin ierni friguroase cu viscole și ger și veri secetoase.

Temperatura medie multianuală este de 7,50°C.

Temperatura maximă înregistrată a fost de 38°C.

Temperatura minimă este de — 32.5 °C.

În Podișul Sucevei, cu privire la regimul vânturilor, circulația aerului este canalizată de-alungul văilor Suceava și Siret.

Vânturile predominante sunt Crivățul care suflă dinspre nord vest și Austrul din sud est. Crivățul, aduce viscol și zăpadă în timpul iernii, iar primăvara un vânt rece, încărcat cu vapori de apă, ceea ce împiedică într-o oarecare măsură lucrările agricole de primăvara. Vara și toamna, apare seceta.

Vitezele medii ale vânturilor din direcția nord - vest sunt în decursul anului de 2,6 m/s.

Conform SR EN 1991-1-4/NB: 2007, Acțiuni ale vântului, valoarea fundamentală a vitezei de referință a vântului este de 30 -35 m/sec.

Precipitațiile au o valoare medie multianuală de 608.1 mm.

Conform SR EN 1991-1-3/NB: 2005, Încărcări date de zăpadă, pe harta de zonare a valorii caracteristice a încărcării date de zăpadă pe sol, municipiul Suceava se situează în zona 3 cu o valoare caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol de 2.5 kN/m², cu intervalul mediu de recurență de 50 ani.

Adâncimea maximă de îngheț este între 1.00 — 1.10 m, conform STAS 6054 - 77- Teren de fundare. Adâncimi maxime de îngheț. Zonarea teritoriului României.

2.3.6. Date despre floră și faună

Municipiul Suceava beneficiază de un cadru natural destul de modest, fiind înconjurat în principal de numeroase terenuri arabile, fânețe și pășuni. Pădurile sunt prezente doar în partea de nord a municipiului, respectiv pădurea Adâncata care se învecinează pe o mică porțiune cu municipiul.

În decursul timpului, zona din jurul acestui oraș a fost defrișată, pădurile fiind



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

împinse din ce în ce mai departe de oraș. Terenurile cu folosință agricolă domină acum împrejurimile orașului. În ultimul secol s-a reușit reabilitarea unor zone prin împădurirea acestora (pădurea Zamca și pădurea Șipote-Cetate).

Vegetația municipiului Suceava este puternic fragmentată, fiind reprezentată prin cele două trupuri de pădure amintite mai sus, la care se adaugă pădurile de plop înființate în lunca râului Suceava, scuarurile publice, grădinile particulare și micile livezi care se mai păstrează încă pe anumite proprietăți.

Spectrul speciilor lemnoase întâlnit aici are un fond bogat de specii locale, ce înregistrează o creștere și o dezvoltare optimă, dar cuprinde și numeroase specii exotice sau specii din alte zone ale țării, și care nu se dezvoltă în mod natural aici.

Emblematice pentru acest oraș sunt speciile: stejar, gorun și tei, specii ce au rezonanțe istorice și culturale. Alături de acestea frecvente sunt: paltinul de munte, paltinul de câmp, frasinul, mestecănul, castanul porcesc, salcia pletoasă, pinul silvestru, pinul negru, arțarul american, ulmul de munte, molidul, bradul, nucul, tuia, biota, magnolia albă, molidul argintiu, carpenul, fagul, catalpa și plopul negru.

Ca arbuști, frecvent întâlniți în zonă sunt: sângerul, lemnul cânesc, cununița, cimișirul, ienupărul târător, păducelul, hurmuzul, călinul, dârmoxul, caprifoiul, măceșul. Lianele ce se dezvoltă în zona analizată sunt: iedera, trâmbița piticilor, curpenul de pădure, curpenul de grădină, glicina, vița de Canada, vița japoneză, mâna Maicii Domnului.

Dintre speciile cele mai rare întâlnite aici amintim: bradul argintiu, platanul, cerul, arborele vieții (ginkgo), salcâmul alb japonez, tuia gigant, arțarul japonez, scumpia, arborele de plută, arborele lalea, pinul galben, pinul strob, roșcovul.

În ultimii 25 de ani spectrul dendrologic al spațiilor verzi din municipiul Suceava s-a îmbogățit substanțial ca urmare a apariției numeroaselor firme de profil și a intensificării circulației materialului săditor produs în alte țări. Astfel, atât la nivelul spațiilor verzi publice cât și al celor particulare, au apărut specii noi, ce aduc o diversitate specifică mai mare.

Important este faptul că există exemplare remarcabile de arbori, cu vârste foarte mari (100-300 ani) situate fie pe proprietățile particulare, fie în curtea unor instituții publice, a așezămintelor bisericesti, a cimitirelor sau în spațiile verzi publice, dar și în zona periurbană a municipiului Suceava, care trebuie protejate, identificate și reunite într-un registru al arborilor deosebiți, pentru a putea fi protejați pe viitor de toate acțiunile distructive cu care ar putea să se confrunte. Aceste elemente ale vegetației au o valoare istorică, culturală și educativă greu de evaluat și constituie o componentă importantă în dezvoltarea durabilă a unei regiuni.

Dat fiind faptul că mare parte a teritoriului administrativ al municipiului Suceava este introdus în intravilan, fiind deci un teritoriu de tip urban, fauna este



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

destul de slab reprezentată. Pot fi întâlniți totuși: iepuri, căprioare, nevăstuici, dihuri, viezuri, vulpi și mistreți care populează pădurile din apropiere.

Dintre păsări predomină graurele, sitarul, botgrosul, etc.

În apele râului pot fi întâlnite specii de pești ca: scobarul, cleanul, crapul, lipanul, etc.

2.3.7. Date geotehnice

Terenul de fundare este constituit predominant din pământuri loessoide umpluturi vechi dar neomogene, argile prăfoase, pietriș cu nisip și posibil liant.

Tipul de teren de fundare depinde de vârsta formațiunilor geologice întâlnite.

Pe zonele cu relief cvasiorizontal și depozite cu stratificația cvasiorizontală, unde indicele de consistență este în domeniul plastic vârtos tare, pământurile sunt coezive sau îndesate pentru pământuri necoezive, terenul se încadrează la terenuri bune de fundare.

Pentru zonele cu umpluturi cu grosime mai mare de 2.00 m și cele de versant cu pantă mare, cu potențial de instabilitate mediu — mare, terenul se încadrează la terenuri dificile de fundare.

În zona centrală a municipiului se întâlnesc goluri subterane reprezentate prin beciuri și tuneluri ce pot avea adâncimi de până la 7.00 m. Astfel de goluri au fost identificate în apropierea Liceului de Artă. Beciurile și tunelurile pot prezenta tronsoane surpate.

Apa subterană - Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zonă, de aceea la executarea excavațiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizamente normale.

La încadrarea în categoria geotehnică pentru terenurile din municipiul Suceava, s-au avut în vedere următoarele elemente:



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 1 – Criterii pentru zonarea geotehnică

Factori avuți în vedere	Categorii	Punctaj
Condițiile de teren	terenuri bune — dificile	2 — 6
Apa subterană	lucrări cu sau fără epuizmente normale	1 — 2
Clasificarea construcției după categoria de importanță	redușă - deosebită	2 — 5
Vecinătăți	funcție de amplasament (fără riscuri ÷ risc major)	1 — 4
Zona seismică	ag = 0.12g	0
TOTAL puncte		6 — 17

Conform punctajului înregistrat în tabelul mai sus, punctajul pentru riscul geotehnic se situează între 6 — 17 puncte, iar funcție de amplasament și categoria de importanță a construcției riscul geotehnic este redus — mare.

Zonarea geotehnică

Din suprapunerea elementelor cadrului natural cu fenomenele de risc natural identificate pe teritoriul municipiului Suceava s-au conturat următoarele zone:

Zone improprii amplasării construcțiilor reprezentate prin:

- zonele de curs ale rețelei hidrografice cu banda de protecție delimitată conform Legii Apelor completată cu Legea 112/2006;
- zonele inundabile aferente rețelei hidrografice cu caracter permanent;
- zonele de curs ale rețelei hidrografice cu regim nepermanent;
- zonele cu probabilitate de producere a alunecărilor de teren mare și foarte mare prezente pe versanții văilor cu pantă mai mare de 30 grade;
- zonele cu eroziune pronunțată, individualizate în zona limitrofă a cursurilor rețelei hidrografice, permanentă sau nepermanentă;

Zone bune de construit cu amenajări speciale, reprezentate prin:

- zonele de versant cu pantă de maxim 25° unde amenajările constau din realizarea de platforme și ziduri de sprijin;
- zonele inundabile limitrofe cursurilor de apă cu caracter temporar, unde sunt necesare lucrări de regularizare ale albiei;
- zonele cu drenaj insuficient unde amenajările ce urmează a fi executate constau din lucrări de drenare a apei sau ridicarea cotei amplasamentului construcțiilor;
- zone cu umpluturi cu grosime mare unde sunt necesare lucrări de îmbunătățire



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

a terenului de fundare prin confecționarea de perne din pământ omogen compactat.

Zone bune de construit fără amenajări speciale, reprezentate prin:

- zonele cu relief plan și stabil, fără potențial de risc cu privire la fenomenele de inundabilitate.

La proiectarea fundațiilor viitoarelor construcții se vor avea în vedere următoarele recomandări:

- amenajarea terenului, se va face de așa manieră încât să asigure evacuarea rapidă a apelor din precipitații către emisarii din zonă.
- adâncime de fundare va fi cea impusă constructiv începând cu 1.00 m, funcție de caracteristicile terenului de fundare.
- presiunea de calcul pentru dimensionarea fundațiilor va fi stabilită la faza de proiect de execuție (P.E.) funcție de caracteristicile constructive ale fiecărui obiectiv în parte.

2.3.8. Date privind resursele naturale ale solului și subsolului

Pe teritoriul municipiului Suceava nu sunt prezente resurse naturale.

2.3.9. Date privind ariile naturale protejate

La nivelul județului Suceava au fost înregistrate un număr de 5 *Situri de Protecție Avifaunistică (SPA)* și un număr de 27 *Situri de Importanță Comunitară (SCI)*. Dintre acestea în zona periurbană stabilită conform *Studiului de Fundamentare privind Relațiile Periurbane ale Municipiului Suceava*, au fost identificate un număr de 2 *Situri de Protecție Avifaunistică (SPA)* și 5 *Situri de Importanță Comunitară (SCI)*. La acestea se adaugă 2 *Arii naturale protejate de interes național- rezervații*.

În continuare sunt listate ariile naturale protejate aferente teritoriului periurban:

Situri Natura 2000

Situri de Protecție Avifaunistică (SPA)

- ROSPA0064 – Lacurile Fălticeni
- ROSPA0110 - Acumulările Rogojești - Bucecea

Situri de Importanță Comunitară (SCI)

- ROSCI0075 – Pădurea Pătrăuți
- ROSCI0081 – Fânețele seculare Frumoasa



- ROSCI0082 – Fânețele seculare Ponoare
- ROSCI0380 - Râul Suceava Liteni
- ROSCI0391 – Siretul Mijlociu Bucecea

Arii naturale protejate de interes național- rezervații

În proximitatea municipiului Suceava sunt prezente două arii naturale protejate de interes național, care se pot constitui în elemente de potențial pentru aria periurbana. Aceste arii sunt:

- Rezervația Pădurea (Quercetumul) Crujana- Pătrăuți
- Rezervația Făgetul Dragomirna

Conform informațiilor obținute de pe site-ul Ministerului Mediului, pe teritoriul municipiului Suceava este înregistrată o singură arie naturală protejată, sit Natura 2000. Acest *Sit de Importanță Comunitară* ROSCI0380 - Râul Suceava Liteni, se suprapune pe un teritoriu restâns cu teritoriul administrativ al municipiului Suceava, în zona de est a acestuia.

În afară de această zonă naturală protejată, pe teritoriul municipiului Suceava se mai găsește o zonă care poate fi considerată valoroasă pentru elementele dendrologice remarcabile pe care le adăpostește. Parcul Dendrologic Șipote a fost conceput inițial ca o colecție care să adăpostească cât mai multe specii autohtone și exotice, dispuse după criteriul zonării vegetației pe etaje de vegetație, precum: sectorul cu vegetație caracteristică zonei de munte, sectorul cu vegetație caracteristică zonei de deal, sectorul cu vegetație caracteristică zonei de câmpie și sectorul cu vegetație caracteristică zonei de luncă. Aceste sectoare sunt vizibile și în prezent, după speciile existente în cadrul fiecăruia.

2.4. Relații în teritoriu

Teritoriul zonei periurbane a municipiului Suceava - ca centru urban dezvoltat în zonă de podiș - va avea din punct de vedere al formei spațiului periurban un areal particular, cu un perimetru ce se va "adapta" formelor de relief prezente aici, care au avut un rol important atât în dezvoltarea de-a lungul istoriei a municipiului Suceava.

Pentru buna funcționare a sistemului de relații din cadrul sistemului oraș - zonă periurbană, în delimitarea zonei periurbane a municipiului Suceava s-au avut în vedere următoarele elemente și componente specifice:

Zone importante de aprovizionare ale orașului Suceava

• Arii și unități de aprovizionare cu mărfuri perisabile, destinate consumului alimentar și/sau prelucrării industriale locale (pâine, ouă, lapte) se regăsesc în următoarele *unități administrativ-teritoriale: Zvoriștea, Adâncata, Todirești, Șcheia, Dărmănești,*



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Salcea, Moara, Suceava;

- Areale care definesc zone cu producții performante diversificate în producția vegetală, care furnizează produse pentru consum și pentru prelucrare în industria locală se regăsesc în următoarele UAT-uri: *Dărmănești, Todirești, Botoșana, Ciprian Porumbescu, Adâncata, Ipotestți, Bosanci*

- Zone sau puncte situate în teritoriu având resurse naturale valoroase destinate altor activități, economice ale orașului, cum ar fi fond forestier exploatabil, zone de exploatare a unor materii prime care se prelucrează în cadrul orașului și care oferă avantajul proximității. Astfel pentru exploatarea și prelucrarea lemnului există următoarea serie de UAT-uri (*Zvoriștea, Pătrăuți, Todirești, Ipotestți, Salcea*);

- S-a încercat să se acorde o atenție deosebită relației **resursă - depozitare – prelucrare**, valorificare mai ales în cadrul industriei cu profil alimentar, precum fabrici de prelucrare și conservare a cărnii, a peștelui, a fructelor și legumelor: *Suceava, Verești, Adâncata;*

- puncte de fabricare și îmbuteliere a băuturilor spirtoase există în orașul *Solca*

Localitățile care sunt cuprinse în fenomenul de navetism cotidian spre municipiul Suceava

În alegerea acestor localități s-a făcut o analiză diferențiată a rolului lor în cadrul acestei relații, în raport cu: distanța (timpul de deplasare) față de oraș, modul de deplasare, numărul de persoane implicate în activități economice în oraș, precum și proporția față de potențialul de forță de muncă existent în localitate. Rezultatele analizei au fost raportate atât la dificultățile (disfuncțiile) generate de fenomenul de navetism la nivelul orașului și a zonei periurbane în ansamblu, cât și la potențialul de dezvoltare al localității.

În acest sens, au fost semnalate fenomene diverse precum:

- orașul *Salcea*, situat la o distanță foarte mică (de numai 13 km.) față de municipiul *Suceava*, nu are încă dezvoltate activități proprii corespunzătoare profilului socio-profesional al forței de muncă locale, iar forța de muncă rămasă în oraș (număr mic de forță de muncă) generează fenomenul de navetism înspre *Suceava*.

- localități care dețin resurse potențiale de forță de muncă datorată creșterii numărului de populație destul de accentuat care vor putea deveni o sursă prețioasă a zonei limitrofe a municipiului *Suceava*, în ceea ce privește forța de muncă (*Mitocul Dragomirnei, Pătrăuți, Scheia, Ipotestți, Moara*)

- localități cu navetism foarte mare și fără prea mari șanse de dezvoltare imediată: în partea de nord și nord-est față de municipiul *Suceava* (*Zvoriștea, Hântești, Dumbrăveni*) unde majoritatea forței de muncă face "naveta" spre *Suceava*.

Zonele și obiectivele valoroase, cu relevanță pentru sistemul zonal periurban



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Zonele și obiectivele valoroase care reprezintă suportul pentru odihnă, recreație și turism, cu relevanță atât pentru municipiul Suceava cât și pentru întregul sistem zonal periurban, sunt componente foarte importante privind delimitarea zonei periurbane, de care am încercat să ținem cont. Astfel s-au urmărit o serie de criterii de apreciere:

- elemente de interes peisagistic, ecologic și științific deosebit: arii și rezervații naturale (pe teritoriul UAT-urilor: **Bosanci, Moara, Adâncata, Dărmănești, Zvoriștea, Mitocu Dragomirnei, Pătrăuți**), precum și o serie zone deosebit de valoroase din punct de vedere natural și al oglinzilor de apă (**Bosanci, Ipotești, Salcea, Suceava, Udești, Verești**).

- elemente de cadru natural în care se desfășoară (sau se pot organiza) activități recreative periodice și ocazionale, festivaluri culturale, târguri meșteșugărești: **Zvoriștea, Mitocu Dragomirnei, Pătrăuți, Suceava**.

- elemente de patrimoniu natural, cultural, urbanistic, care pot defini trasee scurte de vizitare sau sunt situate într-un sistem turistic mai larg: este cazul localităților limitrofe municipiului Suceava (inclusiv), care beneficiază de un bogat și valoros patrimoniu arhitectural-istoric (**Mitocu Dragomirnei, Pătrăuți, Suceava, Botoșana, Șcheia, Udești**)

Zonele de importanță majoră tehnico-edilitară și energetică pentru zona periurbană

- areale care conțin surse de furnizare a apei (bazine hidrologice de suprafață, de adâncime, inclusiv punctele de captare, de tratare și zona de protecție sau de restricție aferentă) cu relevarea magistralelor de aducțiune, a fronturilor de captare subterană, de regularizare a unor cursuri de apă.

- zonele extraurbane de deversare a apelor uzate (canalizare) menajere și industriale, inclusiv stațiile aferente de epurare biologică sau mecanică, zone de poluare cu ape uzate (Suceava, datorită râului Suceava)

- în mediul urban, dar mai ales în cel rural sistemele de colectare, transport și depozitare existente sunt deficitare. Sistemul de colectare selectivă a deșeurilor nu este unul generalizat. Cantitățile de deșeurii municipale reciclabile colectate și valorificate sunt scăzute și nu există stații de tratare termică a deșeurilor municipale nepericuloase etc.

- zone care cuprind surse sau instalații de interes local, situate în extraurban, pentru producerea și furnizarea energiei termice și electrice (trasee, stații de transformare, centrale termice etc.): stații de transformare sunt prezente în orașul Salcea

Zone de importanță pentru transport și trafic cu relevanță pentru zona periurbană (Analiză în corelare cu teritoriu regional, național)



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- zone aferente (de polarizare) a axelor majore de circulație, cu caracter de tranzit (drumuri europene, naționale, regionale, interjudețene): zona de polarizare maximă o întâlnim în jurul municipiului Suceava și parțial orașul Salcea, unde se intersectează o serie de axe de dezvoltare a rețelei de localități 60, precum și trasee interregionale și drumuri europene.

- zone aferente axelor de legătură de interes periurban

- între resurse și zonele (punctele) prelucrătoare

- între oraș și comune sau alte orașe aflate în influența municipiului Suceava (oraș Salcea)

- între comunele situate în zona de relaționare directă cu municipiul Suceava (Șcheia, Pătrăuți, Mitocu Dragomirnei, Ipotești, Adâncata)

- accese și zone cuprinzând construcții și amenajări aferente: gări, aerogări, situate în zona periurbană: aerogara situată în partea de nord-est a municipiului Suceava, pe teritoriul orașului Salcea

Areale de absorbție ale populației la nivelul zonei periurbane privind alte activități

a. Areale culturale și de informare (mass media), având sediile în municipiul Suceava, Pătrăuți, Mitocul Dragomirnei, oraș Salcea

- teatru (municipiul Suceava)

- muzee, instituții de cercetare istorice, arheologice, etnografice – municipiul Suceava, Pătrăuți, Mitocul Dragomirnei

- biblioteca centrală (municipiul Suceava)

b. Areale de servire publică privind instituții administrativ-financiar-bancare, judecătorești, sociale

c. Arie de influență și subordonare ale unor instituții de cult (municipiul Suceava)

d. Arie de absorbție pentru instituții de educație, învățământ și sănătate situate în municipiul Suceava și orașul Salcea

2.5. Evoluția activităților economice

2.5.1. Economia municipiului Suceava în context suprateritorial

Județul Suceava ocupă o poziție importantă în economia regională contribuind cu aproape 20 de procente la realizarea rezultatelor economice din Regiunea Nord Est.

Într-un clasament al principalilor indicatori economici ce caracterizează mediului privat regional, județul Suceava se clasează pe un loc fruntaș fiind al treilea



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

județ în ceea ce privește atât numărul agenților economici localizați în regiune, cât și în ceea ce privește numărul salariaților și cifra de afaceri obținută de aceștia.

Tabelul nr. 2 - Poziția județului Suceava în economia regională, 2011

Nivelul teritorial	Număr firme	%	Numărul salariaților	%	Cifra de afaceri	%
REGIUNEA NORD EST	62780	100	324183	100	324183	100
BACAU	12774	20,35	65166	20,1	65166	20,1
BOTOSANI	4818	7,67	29415	9,1	29415	9,1
IASI	18358	29,24	90265	27,8	90265	27,8
NEAMT	9668	15,40	48847	15,1	48847	15,1
SUCEAVA	12010	19,13	59276	18,3	59276	18,3
VASLUI	5152	8,21	31214	9,6	31214	9,6

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Municipiul Suceava localizează cca. 31% din firmele active ale județului Suceava și aproape 6% din numărul firmelor din Regiunea Nord Est.

În aceeași măsură, numărul salariaților din municipiul Suceava reprezintă aproximativ 36% din numărul salariaților de la nivel de județ și 6,64% din salariații din regiune.

Tabelul nr. 3 - Salariații municipiului Suceava în comparație cu nivelurile teritoriale superioare, 2011

Nivelul teritorial	Salariați 2011
Regiunea Nord-Est	324183
Județul Suceava	59276
Municipiul Suceava	21533

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

În ceea ce privește rezultatele economice, exprimate prin indicatorul cifra de afaceri, obținute de municipiul Suceava sunt raportat la contextul suprateritorial, în proporție de 29,84% din cele obținute la nivel de județ și de 5,46% din cele obținute la nivel de regiune.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 4 - Cifra de afaceri obținută de municipiului Suceava în comparație cu nivelurile teritoriale superioare, 2011

Nivelul teritorial	Cifra de afaceri 2011
Regiunea Nord - Est	54624034331
Județul Suceava	9997165355
Municipiul Suceava	2983222996

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Economia municipiului Suceava are un rol important atât în context județean, cât și în cadrul Regiunii de Nord Est. Multe din firmele prezente în județul Suceava își au localizat sediul social aici, fiind avantajate de locație, de resursa umană calificată, dar și de oportunitățile de schimb, de desfacere a mărfurilor și de cererea pentru servicii diverse

Deși atrage o parte importantă din capitalul investit în județ, totuși, nu se poate spune că municipiul Suceava exercită o polarizare economică așa cum este cazul altor municipii reședință de județ, exemplificând aici cu două orașe importante din regiunea vecină în partea sudică, municipiile Galați și Brăila, orașe cu o polarizare economică mare, ce ajunge până la a acoperii cca. 90 procente din economiile județelor din care fac parte.

2.5.2. Mediul de afaceri

În anul 2011, din cei 3727 de agenți economici având sediul social în municipiul Suceava, 2214 sunt înființați înainte de anul 2007, iar 1513 după acest an, incluzând în această categorie și anul 2007. Se trece astfel de la o medie de 138 de firme înființate anual în perioada 1990-2006, la o medie de 216 firme în perioada 2007-2011.

Distribuția firmelor pe clase de mărime încadrează mai mult de jumătate din salariații din municipiul Suceava în categoria firmelor mici ce au până în 50 de salariați.

După cum se poate vedea în tabelul de mai jos cei mai mulți salariați sunt angajați în firme ce au până în 10 salariați, iar cei mai puțini salariați sunt încadrați în întreprinderile foarte mari, ce au peste 500 de salariați.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 5 - Distribuția salariaților pe clase de mărime ale agenților economici

Clase de mărime ale firmelor	Numărul salariaților
1-10	6582
11-50	6276
51-100	1883
101-500	4867
>501	1925

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

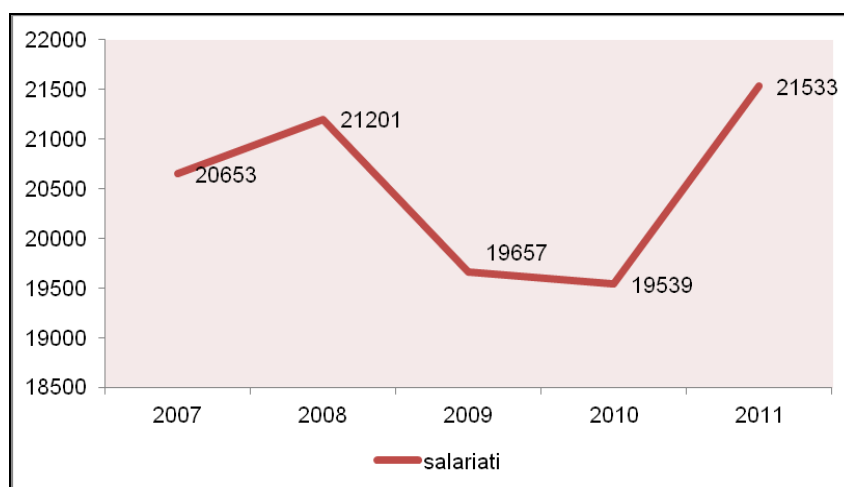
O astfel de distribuție a salariaților din mediul privat evidențiază faptul că un rol important în asigurarea de locuri de muncă le revin mai degrabă microîntreprinderilor și întreprinderilor mici și mai puțin unor agenții economici importanți.

2.5.3. Evoluția economiei locale

Mediul economic al municipiului Suceava marchează în ultima perioadă revenirea către un trend pozitiv de evoluție, după o bruscă contracție evidențiată în special prin restructurările importante realizate în cadrul firmelor.

Aceste restructurări au fost mai importante în perioada imediată declanșării crizei economice, anii 2008, 2009 și 2010 sunt vizibili marcați de o dinamică negativă a numărului salariaților după cum se poate observa și în datele prezentate în graficul de mai jos.

Figura nr. 3 - Evoluția salariaților în perioada 2007-2011



Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

În anul 2007, municipiul Suceava avea ocupați în mediul economic privat



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

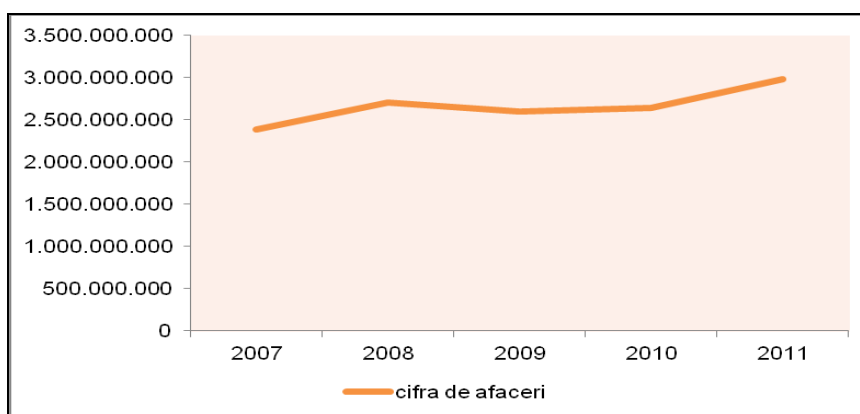
20653 de salariați. Restructurărilor determinate de declanșarea crizei economice a avut drept consecință pierderea a 1662 de locuri de munca. Cu toate acestea, în anul 2011 datele din bilanțul firmelor din Suceava remarcă o revenire și chiar o creștere raportată la anul 2007 de 4 procente.

Restructurărilor efectuate de agenții economici din municipiul Suceava au avut rezultatele scontate având în vedere trendul ușor descendent pe care cifra de afaceri o parcurge în perioada 2007-2011.

În anul 2007 cifra de afaceri înregistrată în municipiul Suceava era de 2.387.963.404 Ron.

După o scurtă perioadă de ușoară contracție economică evidențiată în intervalul 2008-2009, economia reintră pe un trend de evoluție pozitiv, astfel încât în anul 2011 valoarea cifrei de afaceri realizată de agenții economici este cu 25 de procente mai mare decât cea obținută în anul 2007.

Figura nr. 4 - Evoluția cifrei de afaceri în perioada 2007-2011



Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

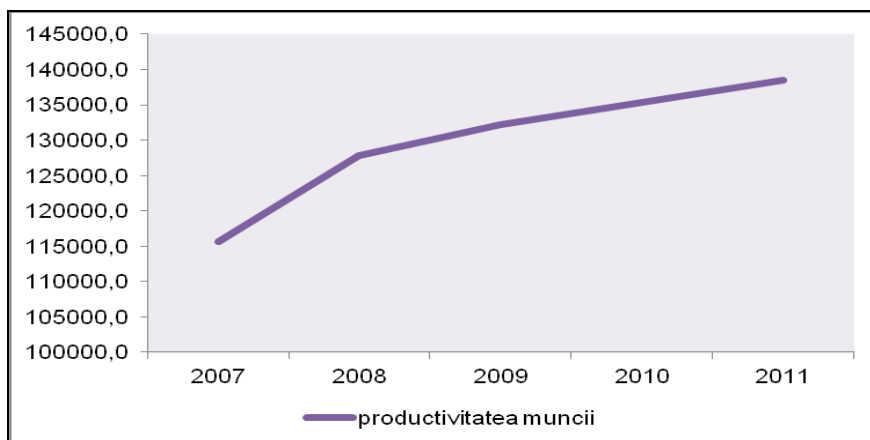
Rezultatele economiei, în condițiile restructurărilor economice operate de agenții economici se explică printr-o productivitate a muncii aflată într-un continuu trend ascendent.

Dacă în anul 2007 productivitatea muncii, calculată ca aport al fiecărui salariat la cifra de afaceri, era de 115623,1 Ron/salariat, în anul 2011 ajunge la 138542 Ron/salariat înregistrând un avans de cca. 20 de procente.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Figura nr. 5 - Evoluția productivității muncii în perioada 2007-2011

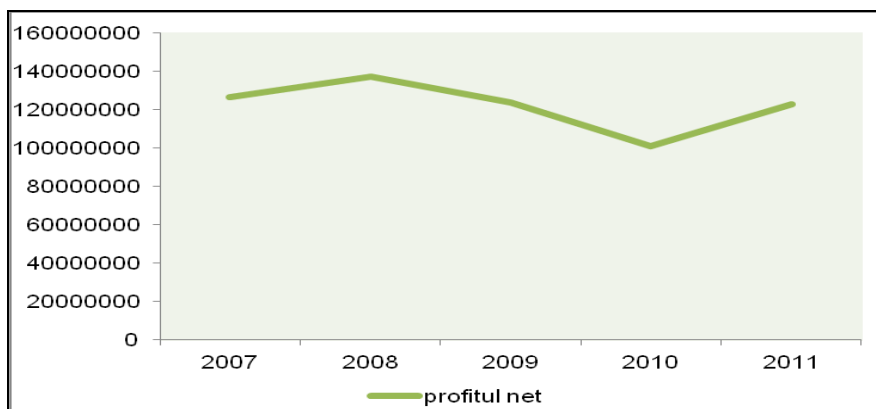


Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Evoluția profitului net în perioada 2007-2011 marchează o importantă scădere în intervalul 2008-2010. Indicatorul ce reflectă profitabilitatea firmelor se poziționează normal pe un astfel de trend sub acțiunea contractărilor din economia națională.

Până la nivelul anului 2011, agenții economici nu recuperează însă în valoarea profitului, acesta înregistrând o valoare cu 85% mai mică decât era la nivelul anului 2007.

Figura nr. 6 - Evoluția profitului net în perioada 2007-2011



Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Trendul de evoluție al profitului net remarcă faptul că economia municipiului Suceava, deși se situează pe o linie ascendentă și a recuperat o parte din pierderile semnalate în perioada recesiunii, este încă vulnerabilă și nu pe deplin consolidată ca sens al dezvoltării. Sunt necesare în continuare eforturi pentru menținerea ritmului de revenire și în plus atragerea altor surse de capital care să accelereze și să argumenteze forța economiei locale.

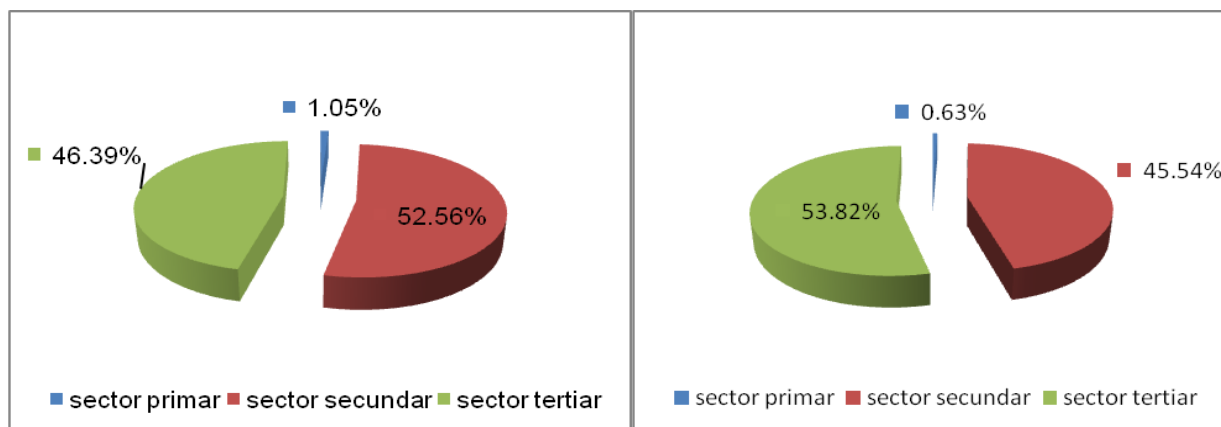


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

2.5.4. Profilul economic și ocupațional al municipiului Suceava

Dacă la sfârșitul anilor 80 municipiul Suceava se caracteriza printr-un profil economic de tip secundar având în vedere dominanța activităților industriale, perioada recentă marchează o trecere treptată, în două etape către un profil de tip terțiar, activitățile comerciale și serviciile devenind din ce în ce mai importante în economia locală.

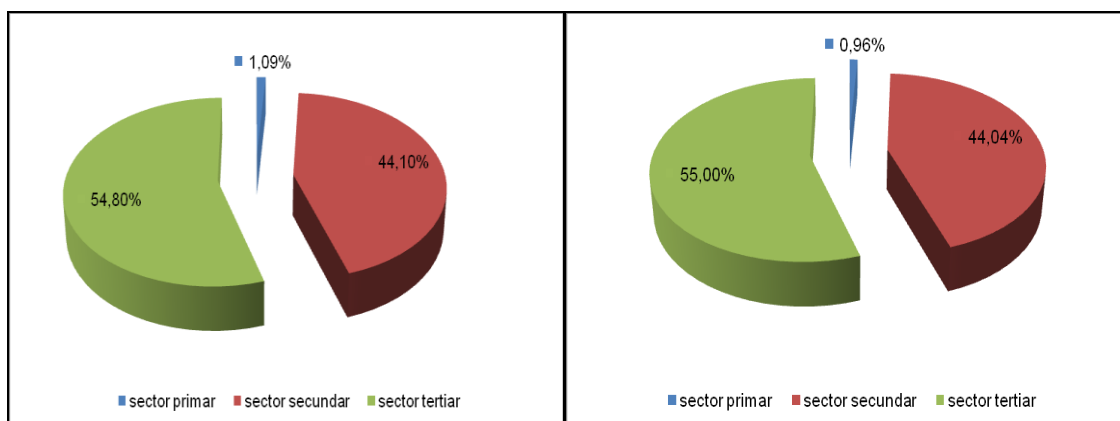
Figura nr. 7 - Profilul ocupațional și economic al municipiului Suceava, 2007



Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

După cum se observă în figura de mai sus, prima etapă de schimbare a profilului se remarcă către anul 2007. La acest moment profilul ocupațional (grafic stânga) are un caracter aproape mixt, activitățile secundare fiind totuși cele ce asigură cele mai multe locuri de muncă. Profilul economic (grafic dreapta) înclină însă către ascensiunea sectorul terțiar, inclusiv pentru profilul ocupațional, lucru stabilizat la sfârșitul anului 2011, așa după cum se poate observa în figura de mai jos.

Figura nr. 8 - Profilul ocupațional și economic al municipiului Suceava, 2011



Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Acest fenomen de transfer al profilului ocupațional și a celui economic reflectă teoretic o tendință pozitivă în dezvoltarea municipiului Suceava, tot mai multe din



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

economiile moderne ale lumii fiind caracterizate prin acest sens de orientare al activităților.

Productivitatea muncii celor trei sectoare economice evidențiază de asemenea această orientare către terțiar.

Tablelul nr. 6 - Productivitatea muncii în sectoarele economice, 2011

	Productivitatea muncii
Sector primar	121412.9
Sector secundar	138345.0
Sector terțiar	139041.5

Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Însoțită și de o evoluție ascendentă a rezultatelor economice de ansamblu, schimbarea profilului economic și ocupațional al municipiului Suceava poate avea o semnificație pozitivă și în practică, în condițiile în care economia locală se va obține o valoare adăugată mare din activitățile terțiare.

2.5.5. Structura activităților economice

Clasificarea firmelor după domeniul economic în care-și desfășoară principala activitate, evidențiază o pondere foarte importantă a firmelor cu activități comerciale și de servicii.

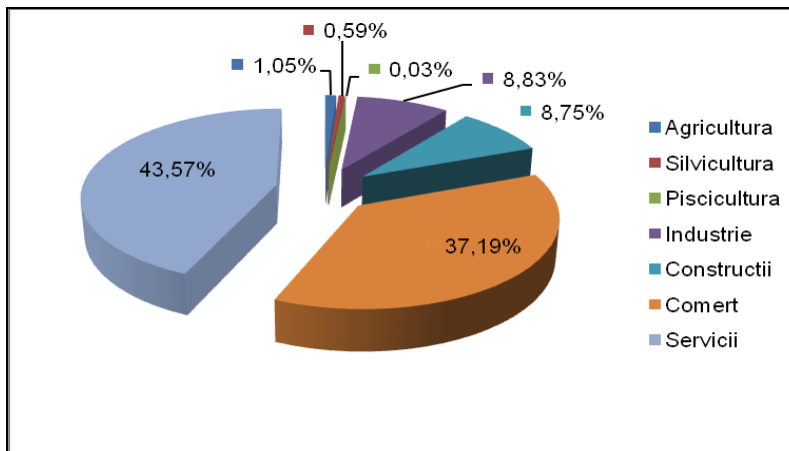
Cele două activități terțiare reprezintă domeniu principal pentru cca. 80% din firmele ce-și au sediul social în municipiul Suceava.

Numărul mare al firmelor din comerț și servicii este caracteristic acestor domenii având în vedere faptul că ele sunt de regulă firme mici cu puțini salariați și uneori fără.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Figura nr. 9 - Structura numărului de firme pe activități economice, 2011



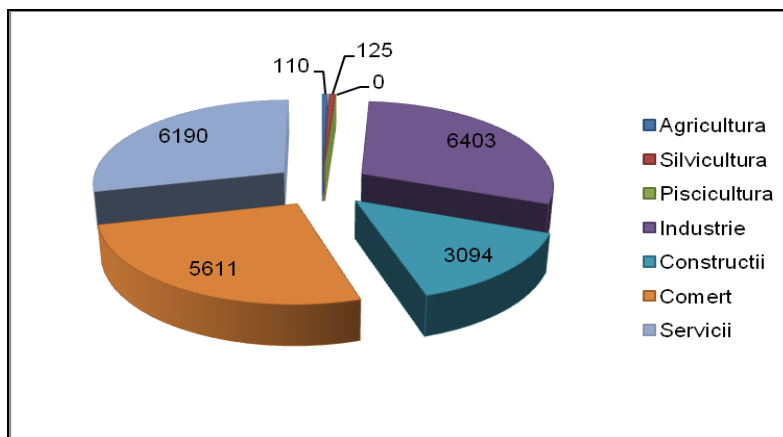
Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Din cele 3727 de firme stabilite în municipiul Suceava, puțin peste 3000 au ca domeniu de activitate comerțul și serviciile.

Structura salariaților pe activități economice evidențiază distribuția relativ echilibrată între sectorul terțiar și cel secundar.

Din cei peste 21000 de salariați ocupați în mediul privat, aproape 12000 sunt angajați în activități comerciale și de servicii.

Figura nr. 10 - Structura salariaților pe activități economice, 2011



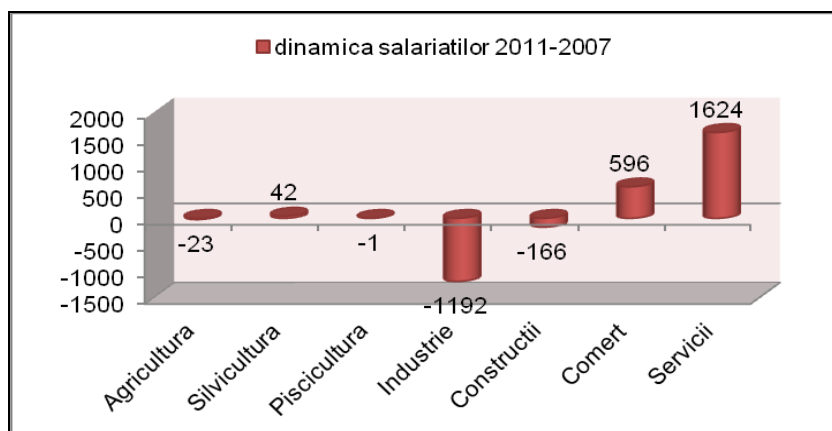
Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Industria se distinge între ramurile economiei locale ca activitatea ce asigură cel mai mare număr de locuri de muncă (6403), dar și cea care a trecut prin cea mai puternică restructurare.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Figura nr. 11 - Evoluția numărului de salariați pe activități economice, 2011 comparativ cu 2007



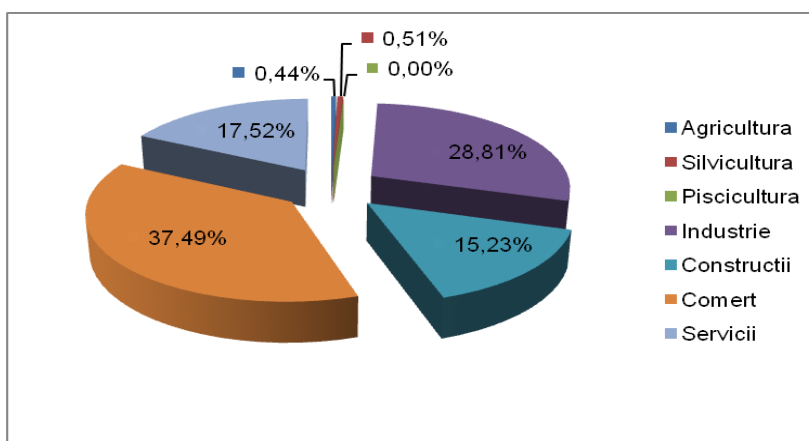
Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

În perioada 2007-2011, industria pierde 1192 de locuri de muncă salariată. Perioada de recesiune economică a însemnat de asemenea un motiv de restructurare pentru activitățile, pentru agricole și pentru construcții.

Pe de altă parte, domeniul comercial și cel al serviciilor se extinde și crează un surplus de locuri de muncă salariată prin care se reușește o compensare a celor desființate în industrie și construcții.

Între activitățile economice, cea mai importantă contribuție la formarea rezultatelor economiei locale o are comerțul. Ponderea cifrei de afaceri din comerț în anul 2011 ajungea la 37,49% din totalul cifrei de afaceri obținută de agenții economici din municipiul Suceava.

Figura nr. 12 - Structura cifrei de afaceri pe activități economice, 2011



Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Industria este cealaltă activitate ce are o contribuție importantă în economia municipiului Suceava. Aproape o treime din rezultate economice sunt produse de



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

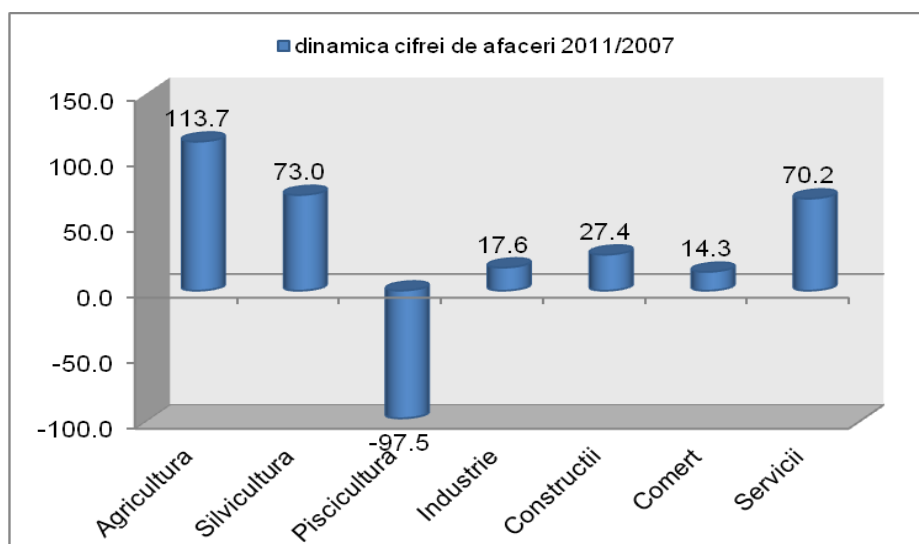
industrie.

Dinamica cifrei de afaceri la nivel de activități are, după cum se poate observa în figura de mai jos, o evoluție pozitivă pentru toate domeniile, cu excepția pisciculturii, de altfel o activitate cu o pondere neînsemnată în economia locală.

Ascensiunea cea mai importantă o înregistrează între activitățile economice cele agricole (+113,7%), dar și silvicultura și serviciile.

Din păcate, activitățile primare nu contribuie destul de important în economia locală, însă ascensiunea lor este un semnal pozitiv pentru creșterea eficienței utilizării resurselor naturale endogene.

Figura nr. 13 - Dinamica cifrei de afaceri pe activități economice



Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Productivitatea muncii activităților economice este mare în cazul activităților comerciale și foarte mică în piscicultură și în general în activitățile primare.

Tabelul nr. 7 - Productivitatea muncii activităților economice, 2011

Activitățile economice	Productivitatea muncii 2011
Agricultura	119999,4
Silvicultura	122639,2
Piscicultura	2195,0
Industria	134229,2
Construcții	146862,7
Comerț	199305,7
Servicii	84414,2

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

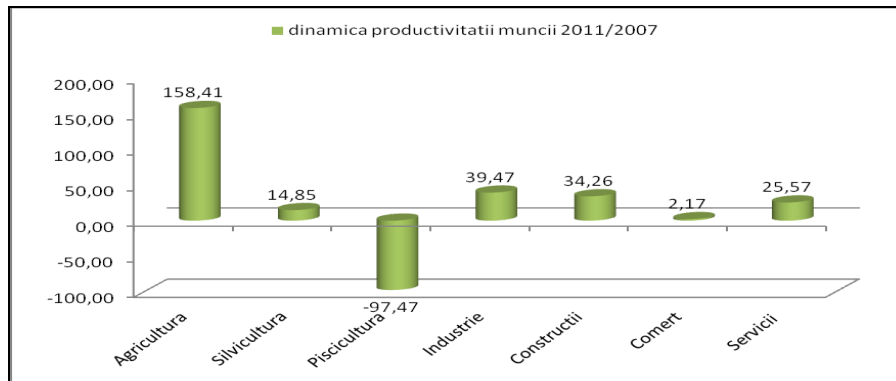
Deși, în general productivitatea muncii din activitățile de servicii este mai mare



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

comparativ cu celelalte activități economice, în municipiul Suceava serviciile sunt mai slab productive la nivel de salariat.

Figura nr. 14 - Dinamica productivității muncii la nivel de activități, anul 2011 comparativ cu 2007

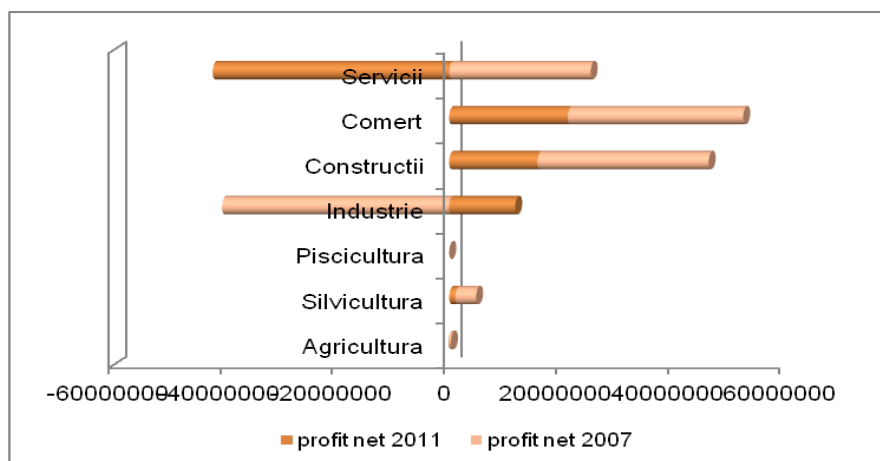


Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

În ceea ce privește dinamica productivității muncii, se remarcă o creștere importantă a acestui indicator în cazul activităților agricole. Productivitatea în creștere a agriculturii reprezintă o tendință a ultimilor ani și este determinată în principal de creșterea gradului de mecanizare și de caracterul sezonier al acestei activități.

Situația profitabilității activităților prezintă în general o evoluție pozitivă, cu excepția serviciilor pentru care soldul negativ înregistrat în anul 2011 devansează soldul pozitiv obținut la sfârșitul anului 2007.

Figura nr. 15 - Evoluția profitului net pe activități economice



Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Analiza structurii economiei municipiului Suceava la nivel de activități evidențiază o distribuție relativ echilibrată a principalelor ramuri productive, industria, construcțiile, comerțul și serviciile contribuind fiecare în proporții semnificative atât în asigurarea de locuri de muncă salariate cât și la creșterea economiei locale.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tendința de evoluție remarcă ascensiune activităților terțiare ce creează în ultima perioadă cele mai multe locuri de muncă și au și cea mai mare productivitate.

Creșterea ușoară a rezultatelor economice obținute de principalele activități productive din municipiul Suceava, precum și intrarea într-o situație de profitabilitate a industriei reprezintă semnale de revenire a economiei locale deși încă nu se poate spune că rezultatele se vor consolida atâta timp cât cadrul economic de ansamblu nu va fi la rândul lui stabilizat.

Agricultura

Potențialul agriculturii

Agricultura reprezintă una din activitățile economice ce nu este susținută de un potențial natural important în municipiul Suceava.

Tabelul nr. 8 - Potențialul agricol al municipiului Suceava

Grâu	Orz	Porumb	Floarea soarelui			
Mediu	Scăzut	Mediu	Mediu			
Mazăre	Fasole	Sfeclă zahar	Cartof	Rapiță		
Ridicat	Ridicat	Mediu	Ridicat	Ridicat		
In ulei	In fuior	Canepa	Tutun	Orez	Lucerna	
Mediu	Ridicat	Mediu	Scăzut	-	Ridicat	
Trifoi	Pasuni	Fanete	Leg.toamnă	Leg.crio	Vie vin	Vie masă
Ridicat	Ridicat	Ridicat	Mediu	Mediu	Scăzut	Mediu
Piersic	Cais	Prun	Cireș/vișin	Măr termo	Măr crio	
-	-	Mediu	Mediu	-	Ridicat	
Nuc	Gutui	Nectarine	Migdal	Arbuști		
Mediu	Scăzut	Scăzut	Scăzut	Mediu		
Taurine	Porcine	Ovine	Păsări			
Mediu	Mediu	Mediu	Mediu			

Sursa - Anexa 10 a Ghidului Solicitantului pentru Măsura 121

Nici mărimea terenurilor agricole aparținând teritoriului administrativ al orașului, nici structura acestora nu pot susține practicarea unei agriculturi performante.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Studiul privind potențialul zonelor agricole din România¹ identifică un potențial mediu al zonei municipiului Suceava pentru cultura cerealelor, ridicat pentru mazăre, fasole, cartof și rapiță, mediu-scăzut pentru arbori și arbuști, ridicat pentru pășuni și fânețe și mediu pentru animale.

Suprafața agricolă a municipiului Suceava reprezintă mai puțin de un procent din suprafața agricolă a județului Suceava (0,87%).

Proprietatea asupra fondului funciar este mai mult de jumătate privată, însă există și o importantă suprafață de terenuri atât agricole cât și neagricole aflate în proprietatea statului.

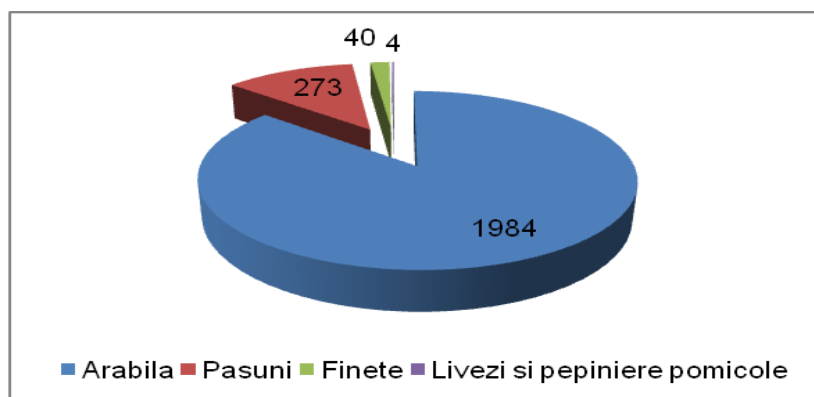
Tabelul nr. 9 - Structura fondului funciar

Fondul funciar	2011	%
Total	5210	100
din care în proprietate privată	3053	58.60
Agricolă	2301	
din care în proprietate privată	1202	52.24
Terenuri neagricole total	2909	
din care în proprietate privată	1851	63.63

Sursa – Institutul Național de Statistică

În structura terenurilor agricole cea mai mare parte, 86,22%, sunt terenuri arabile. O proporție mai importantă în această structură o au și pășunile, 273 de ha din terenurile agricole au această folosință.

Figura nr. 16 - Structura terenurilor agricole, 2011



Sursa – Institutul Național de Statistică

Din totalul terenurilor agricole, 800 de ha se sunt exploatate de doi agenți economici ce au sediul social în municipiul Suceava.

¹ Ghidului Solicitantului pentru Măsura 121 – Anexa 10



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 10 - Suprafețele agricole exploatate de agenții economici, decembrie 2012

Suprafețe agricole exploatate	
DENUMIREA SOCIETĂȚII	HA
CDA Suceava	720
ICAM Natanael	80

Sursa – Direcția Agricolă Județeană

Producția animală obținută de către agenții economici este specializată pe creșterea vacilor, a păsărilor și albinelor. După cum se poate observa în tabelul de mai jos există destul de puține firme ce activează în domeniul creșterii animalelor, iar mărimea efectivelor de animale evidențiază un sector destul de slab dezvoltat.

Tabelul nr. 11 - Efectivele de animale în proprietatea agenților economici, decembrie 2012

Vaci lapte	
DENUMIREA SOCIETATII	capete
Asociația Internațională Cristian AID Ministries	85

Păsări	
	Capete
SC Gallina Roso	40000
SC Primona Com SRL	15000

Albine	
	Familii de albine
PF Popescu D. Ioan	100
SC Grupul Apisana SRL- Coaja Gheorghe	150
PF Lupascu Danut	100

Sursa – Direcția Agricolă Județeană

Agricultura în municipiul Suceava poate fi valorificată mai ales în economia locală, prin comercializarea produselor obținute la piață și către agenții economici din industria alimentară mai ales în ceea ce privește producția animală.

Situația agenților economici din agricultură

În activitățile agricole activează în municipiul Suceava 39 de firme, cele mai multe dintre ele având ca domeniu specific creșterea animalelor.

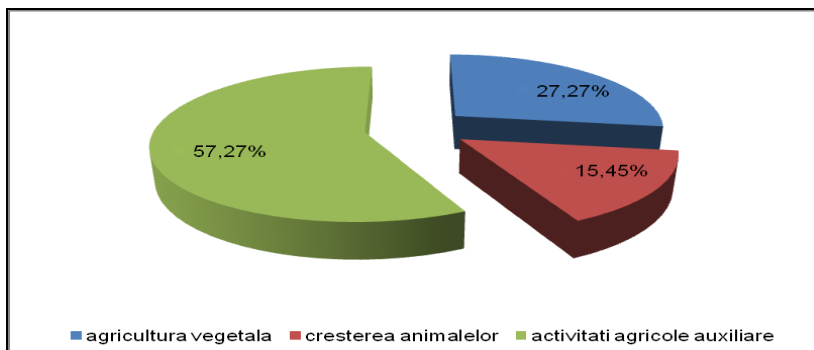
În ceea ce privește forța de muncă din activitățile agricole, în anul 2011, sunt angajate 110 persoane în acest domeniu, cei mai mulți dintre ei fiind angrenați în



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

firme ce asigură activități auxiliare agriculturii, conform datelor din bilanțul firmelor.

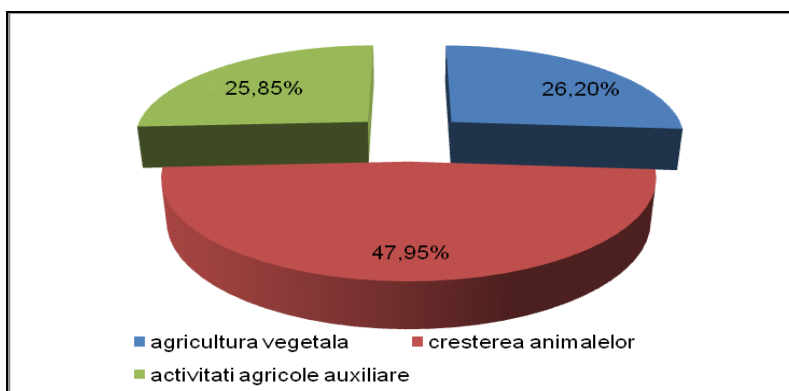
Figura nr. 17 - Structura salariațiilor din activitățile agricole, 2011



Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Rezultatele economice obținute din agricultură aparțin în principal agenților economici ce se ocupă cu creșterea animalelor (cca. 48%), celelalte două subramuri participând aproape similar la formarea cifrei de afaceri din agricultură.

Figura nr. 18 - Structura cifrei de afaceri din activitățile agricole, 2011



Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

În municipiul Suceava agricultorii sunt organizați și în forme asociative în scopul protejării și promovării produselor lor pe piață.

Asociația „Produs în Bucovina” este o astfel de organizație ce se ocupă cu comercializarea produselor tradiționale sub sigla „Produs în Bucovina” .

Cei mai importanți agenți economici ce activează în domeniul agriculturii sunt Nord Suin Srl, Rux Srl, Gallina Rosso Srl, Zega Impex Srl și Agriconsult Srl.

Industria

Industria reprezintă una din activitățile de bază ale municipiului Suceava și are o îndelungată tradiție de mai bine de jumătate de secol.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Dezvoltată în deceniul al șaptelea al secolului XX, ca urmare a politicii centrale, industria a cunoscut de-a lungul timpului transformări ce au modelat peisajul urban prin apariția construcțiilor specifice și a unei zone distincte pe teritoriul municipiului Suceava.

Resursele naturale

Municipiul Suceava se situează într-o zonă geografice ce nu are un foarte mare potențial al resurselor regenerabile și neregenerabile care pot fi valorificate în economie.

În zonele limitrofe ale municipiului pot fi însă valorificate următoarele tipuri de roci utile:

Nisipul și pietrișul din albia minora a râului Suceava în sectoarele Danilă, Mihoveni, Verești, Lucușoara, Poieni.

Nisipul și pietrișul din terasa superioară a râului Suceava, din amonte și aval de municipiul Suceava.

Argila comună din zona Scheia și Liteni. Până în prezent argila a fost utilizată doar ca pământ de împrumut pentru șoseaua de centura a municipiului Suceava (răspuns adresă ANRM, Filiala Câmpulung Moldovenesc).

Agenția Națională pentru Resurse Minerale nu recomandă valorificarea unor asemenea resurse din motive de periclitare a mediului înconjurător prin distrugerea solului vegetal. Valorificarea lor este legală numai după achitarea unei garanții de mediu.

Studiile privind potențialul energetic al României nu încadrează municipiul Suceava între localitățile ce dispun de resurse exploatabile în ceea ce privește radiația solară sau cea eoliană, însă județul Suceava se situează pe primul loc² în ceea ce privește resursele forestiere ca resursă de biomasă vegetală cu un volum de 647,0 mc.

Situația agenților economici din industrie

În anul 2011 aveau sediul social în municipiul Suceava 329 de firme având ca obiect de activitate producția industrială

Cei mai mulți producători sunt reprezentanți ai industriei textilă, alimentară și a industriei construcțiilor metalice.

Industria continuă, în ciuda restructurărilor efectuate în ultimii ani, să fie principala activitate ce asigură locuri de muncă salariată în municipiul Suceava.

Din cei peste 6400 de salariați mai bine de jumătate sunt ocupați în industria

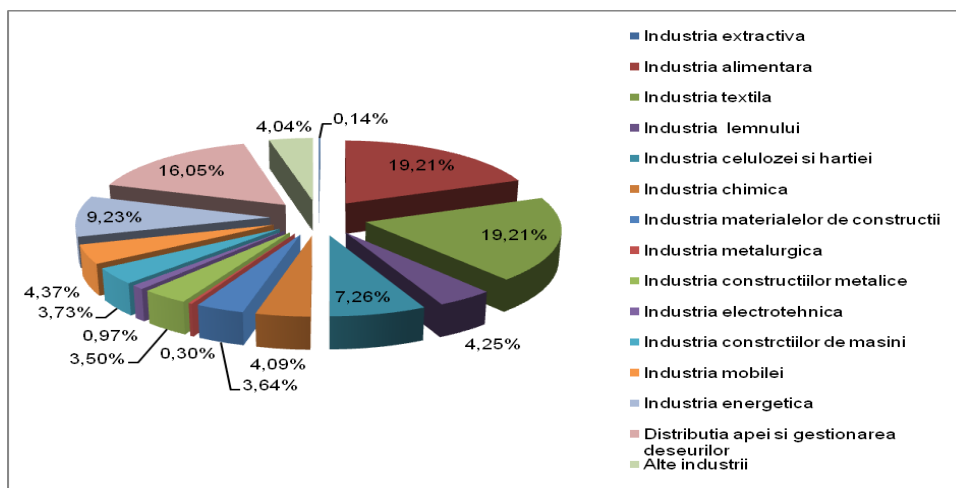
² Studiu privind evaluarea potențialului energetic actual al surselor regenerabile de energie în România (solar, vânt, biomasă, microhidro, geotermie), identificarea celor mai bune locații pentru dezvoltarea investițiilor în producerea de energie electrică neconvențională în http://www.minind.ro/domenii_sectoare/energie/studii/potential_energetic.pdf



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

textilă, industria alimentară și distribuția apei și gestionarea deșeurilor.

Figura nr. 19 - Structura salariaților din industrie, 2011



Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

În tabelul de mai jos sunt prezentați cei mai importanți angajatori din industria municipiului Suceava. Acești angajatori oferă locuri de muncă pentru mai bine de jumătate din persoanele ce lucrează în industrie.

Tabelul nr. 12 - Topul angajatorilor din industrie, 2011

Agentul economic	Ramura industrială
ACET SA	Distribuția apei și gestionarea deșeurilor
TERMICA SA	Industria energetică
BETTY ICE SRL	Industria alimentară
AMBRO SA	Industria celulozei și hârtiei
MODIN SA	Industria textilă
DENIS SRL	Industria textilă
STIL GLASS SRL	Industria materialelor de construcții
R.C.M. SRL	Industria textilă
DUO MAT SRL	Industria chimică
MOLDO MEX SRL	Industria mobilei

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

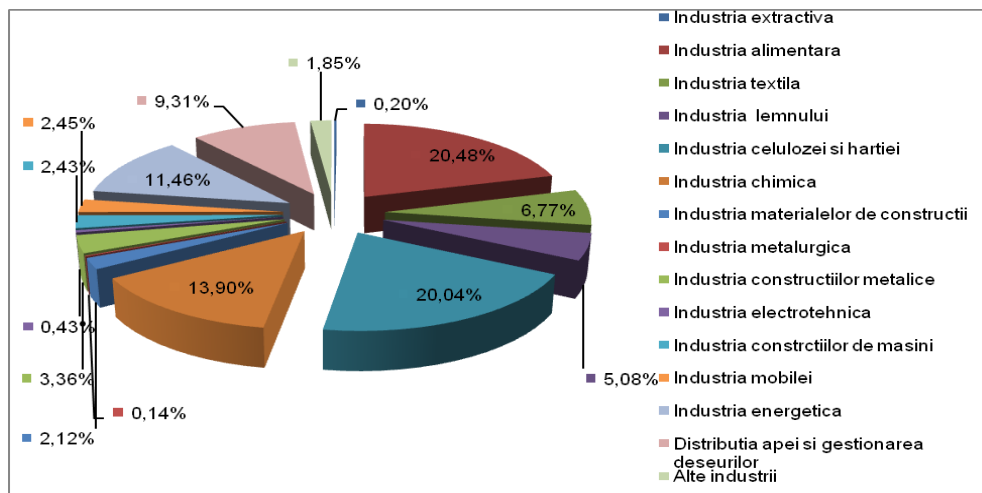
Pe primele locuri în producerea de valoare adăugată în economia municipiului Suceava se află industria alimentară, industria celulozei și hârtiei și industria chimică. Aceste trei industrii contribuie cu 20, 48%, 20, 04% și, respectiv 13, 90 procente la



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

formarea cifrei de afaceri totale din industrie în anul 2011. Ramurile performante ale industriei sucevene reprezintă activități de tradiție.

Figura nr. 20 - Structura cifrei de afaceri din industrie, 2011



Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

În topul celor mai importante firme din industrie se află reprezentanți ai industriilor menționate anterior, cât și din industria energetică, și cea a construcțiilor de mașini.

Tabelul nr. 13 - Topul celor mai importante întreprinderi industriale, 2011

Agentul economic	Ramura industrială
AMBRO SA	Industria celulozei și hârtiei
TERMICA SA	Industria energetica
BETTY ICE SRL	Industria alimentara
DUO MAT SRL	Industria chimica
ACET SA	Distribuția apei și gestionarea deșeurilor
SAMI PLASTIC SA	Industria chimica
DENIS SRL	Industria textila
TRUST ORIZONT SA	Industria alimentara
COZA RUX SRL	Industria alimentara
URB RULMENTI SUCEAVA SA	Industria construcțiilor de mașini

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Rezultatele economice ale firmelor din topul de mai sus valorifică cca. 66% din producția industrială a municipiului Suceava.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

În ceea ce privește evoluția locurilor de muncă din industrie în ultimii ani, per ansamblu s-a realizat o restructurare importantă a acestei activități ca urmare a contracției economiei mondiale și micșorării cererii și ofertei pentru produsele specifice industrie sucevene.

Cele mai afectate ramuri industriale au fost industria textilă, industria construcțiilor de mașini, industria mobilei și industria energetică.

Există însă și ramuri industriale ce au creat noi locuri de muncă între acestea se disting ca valoare a numărului de salariați angajați industria alimentară, industria materialelor de construcții și distribuția apei și gestionarea deșeurilor.

Tabelul nr. 14 - Evoluția numărului de locuri de muncă salariată și a cifrei de afaceri din industrie

Ramura industrială	Dinamica salariaților 2011-2007 (număr)	Dinamica cifrei de afaceri 2011/2007 (%)
Industria extractiva	-24	-71,30
Industria alimentara	259	68,75
Industria textila	-904	-18,95
Industria lemnului	57	73,94
Industria celulozei si hârtiei	-31	2,34
Industria chimica	44	30,43
Industria materialelor de construcții	160	34,88
Industria metalurgica	-10	-44,60
Industria construcțiilor metalice	29	67,06
Industria electrotehnica	28	-8,03
Industria construcțiilor de mașini	-428	-3,19
Industria mobilei	-345	-18,61
Industria energetica	-204	-16,73
Distribuția apei si gestionarea deșeurilor	90	70,84
Alte industrii	87	8,63
INDUSTRIE - total	-1192	17,58

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Dinamica cifrei de afaceri din industrie are o evoluție de ansamblu pozitivă, în anul 2011 comparativ cu 2007 se înregistrează o creștere moderată de cca. 18 procente a acestui indicator.

La nivel de ramuri cea mai importantă evoluție în creșterea rezultatelor economice o au industria lemnului, distribuția apei și gestionarea deșeurilor și industria alimentară. Aceste ramuri prezintă o ascensiune a cifrei de afaceri cu aproximativ 70 de procente.

Productivitatea muncii ramurilor industriale diferă, iar la valoarea sa contribuie în mod consistent prețul de piață al produselor comercializate, dar și nivelul în care



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

sunt utilizate tehnica și tehnologiile moderne în procesele de producție.

Tabelul nr. 15 - Ramurile industriei – productivitatea muncii în 2011 și dinamica sa în anul 2011 comparativ cu 2007

	Productivitatea muncii 2011	Dinamica productivității muncii 2011/2007 (%)
Industria extractiva	186557,7	5,24
Industria alimentara	143073,5	33,21
Industria textila	47310,4	40,62
Industria lemnului	160638,1	37,49
Industria celulozei si hârtiei	370416,8	9,17
Industria chimica	456098,7	8,52
Industria materialelor de construcții	78241,9	-57,74
Industria metalurgica	61258,9	-15,44
Industria construcțiilor metalice	128750,0	45,43
Industria electrotehnica	59512,7	-49,56
Industria construcțiilor de mașini	87242,3	170,19
Industria mobilei	75209,7	81,68
Industria energetica	166594,1	12,01
Distribuția apei si gestionarea deșeurilor	77813,2	55,89
Alte industrii	61391,5	-27,86
INDUSTRIE	134229,2	39,47

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Ramurile industriale cele mai productive, raportat la contribuția unui salariat în cifra de afaceri rezultată, sunt industria chimică, industria celulozei și hârtiei și industria extractivă.

La polul opus, cea mai mică productivitate a muncii o are industria textilă ce obține o cifră de afaceri la nivel de salariat de numai 47310 Ron. Specificul acestei industrii este acela de a utiliza un volum mare de forță de muncă, iar valoarea adăugată a produsului finit este relativ mică, însă formarea acesta depinde și de alte caracteristici.

Dinamica productivității muncii în industrie înregistrează o evoluție de ansamblu destul de mare, având cca. 40 % creștere în anul 2011 comparativ cu anul 2007.

Între subramurile industriei se remarcă cu o creștere deosebită a productivității muncii industria construcțiilor de mașini, o evoluție importantă în acest sens o au însă și industria mobilei și distribuția apei și gestionarea deșeurilor.

Scăderi importante ale productivității muncii au loc, pe de altă parte, în industria materialelor de construcții și în industria electrotehnică.

Profitabilitatea ramurilor industriale se îmbunătățește în perioada 2007- 2011,

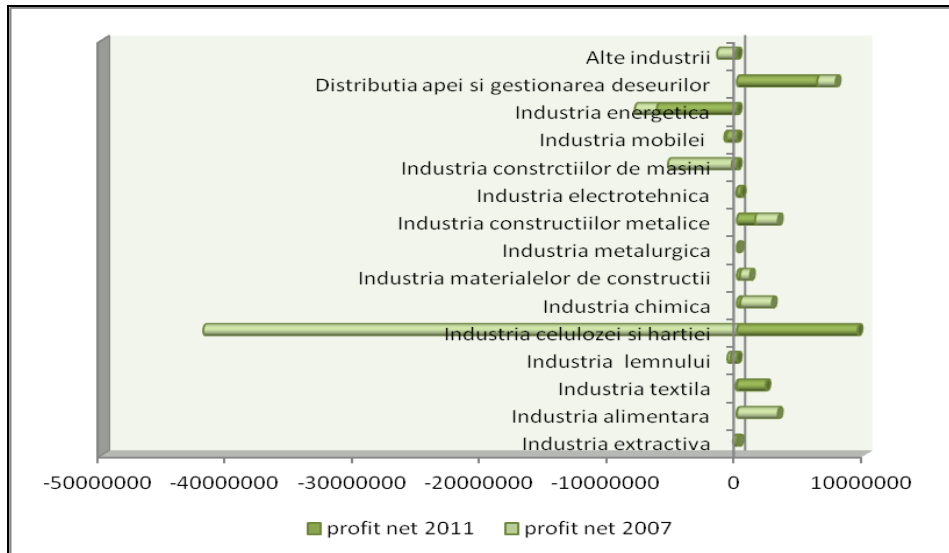


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

trecându-se de la un sold negativ înregistrat în 2007, la un sold pozitiv înregistrat în 2011.

Cea mai importantă revenire o au sub acest aspect industria alimentară, industria celulozei și hârtiei, distribuția apei și gestionarea deșeurilor, industria textilă și industria electrotehnică.

Figura nr. 21 - Dinamica profitului net a ramurilor industriei, anul 2011 comparativ cu 2007



Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Există, pe de altă parte și ramuri a căror situație se înrăutățește în ultima perioadă, cele mai afectate fiind industria metalurgică și industria energetică.

Industria, deși a cunoscut o perioadă nefavorabilă în ultimii ani, continuă să reprezinte activitatea care asigură cele mai multe locuri de muncă într-o varietate de ramuri. Dintre acestea se disting ca importanță și contribuie în mod consistent la susținerea dezvoltării municipiului, industria celulozei și hârtiei, industria alimentară și industria chimică.

Comerțul

Funcțiunea comercială a municipiului Suceava este una din cele mai importante pe care orașul în calitatea sa de pol urban o asigură în cadrul teritoriului județean.

Acest aspect este subliniat de prezența mai multor zone comerciale, în oraș fiind localizate trei mall-uri, un bazar, cinci piețe agroalimentare și șase hipermarket-uri.

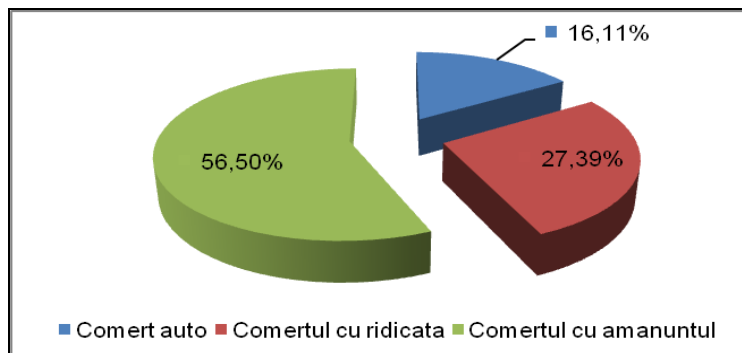
Comerțul reprezintă una din activitățile polarizatoare și în ceea ce privește absorbția forței de muncă în municipiul Suceava. În comerț existau în anul 2011 peste 5500 de locuri de muncă salariată, cele mai multe dintre ele fiind în comerțul cu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

amănuntul.

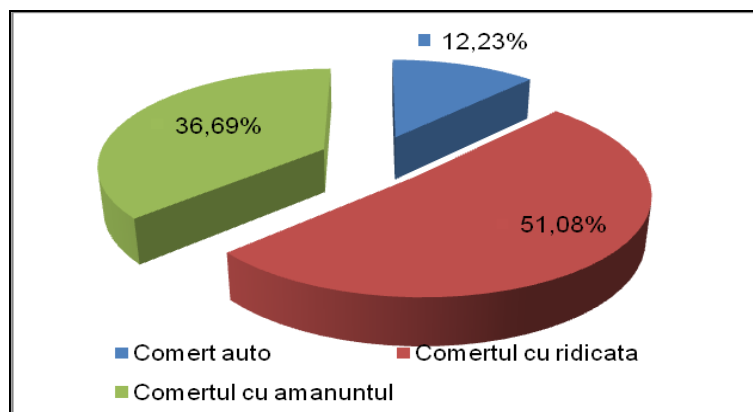
Figura nr. 22 - Structura salariaților din activitățile comerciale, 2011



Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Structura activităților comerciale este diferită în ceea ce privește rezultatele economice obținute comparativ cu structura salariaților, astfel, după cum se observă și în figura de mai jos, jumătate din cifra de afaceri aparține firmelor ce activează în comerțul cu ridicata.

Figura nr. 23 - Structura cifrei de afaceri din activitățile comerciale, 2011



Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Evoluția comerțului în ultima perioadă este ușor pozitivă (+14,31%) comparând anul 2011 cu anul 2007, însă în cifre a însemnat crearea a aproape 600 de noi locuri de muncă. Structural această evoluție se realizează diferit pentru cele trei subramuri ale sale, astfel, după cum se observă în datele prezentate graficul de mai jos, comerțul cu amănuntul este cel care creează cele mai multe locuri de muncă, și are totodată și cea mai mare creștere a cifrei de afaceri în comparație cu celelalte două subramuri.

Spre deosebire de comerțul cu amănuntul, care manifestă cea mai importantă dezvoltare, comerțul cu ridicata creează cel mai mic număr de locuri de muncă în activitățile comerciale, iar comerțul auto, deși are un plus mediu de locuri de muncă nou-create, are o evoluție a rezultatelor economice ușor negativă (-1,84%).



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 16 - Dinamica structurală a numărului de salariați și a cifrei de afaceri din comerț

	Dinamica salariaților 2011-2007 (număr)	Dinamica cifrei de afaceri 2011/2007 (%)
Comerț auto	123	-1,84
Comerțul cu ridicata	87	15,87
Comerțul cu amănuntul	386	18,58
COMERȚ	596	14,31

Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Productivitatea activităților comerciale este cea mai mare comparativ cu celelalte activități economice specifice municipiului Suceava. La acest rezultat contribuția principală revine comerțului cu ridicata, el având și cea mai mare dinamică a cifrei de afaceri între tipurile de comerț practicat.

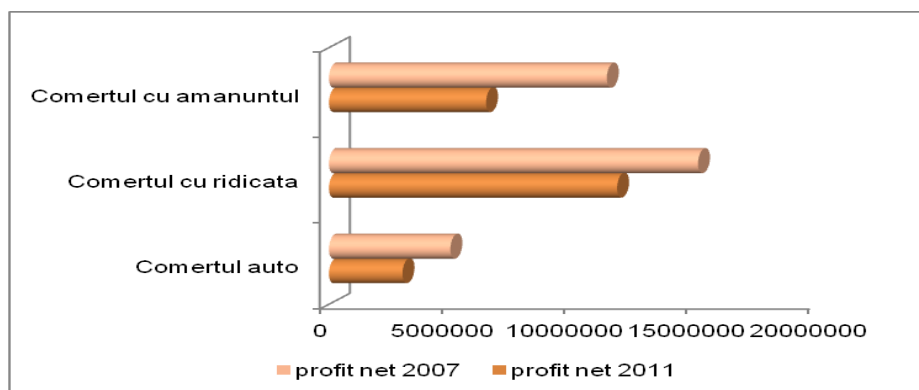
Tabelul nr. 17 - Activitățile comerciale - productivitatea muncii în 2011 și dinamica sa în anul 2011 comparativ cu 2007

	Productivitatea muncii 2011 (Ron)	Dinamica productivității muncii 2011/2007 (%)
Comerț auto	151284,0	-15,20
Comerțul cu ridicata	371675,4	9,31
Comerțul cu amănuntul	129425,4	4,14
COMERT	199305,7	2,17

Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Per ansamblu evoluția productivității muncii este foarte mică și se datorează în mare parte scăderii eficienței utilizării forței de muncă salariate ocupată în comerțul auto (-15,20%).

Figura nr. 24 - Evoluția structurală a profitului net din comerț, anul 2011 comparativ cu 2007



Sursa- Prelucrări după baza de date BorgDesign

Spre deosebire de alte activități, comerțul reușește să păstreze în ultimii ani un sold pozitiv al profitului net deși valoarea acestuia este mai mică în ultimul an de raportare al informațiilor financiare comparativ cu anul 2007.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Cei mai importanți agenți economici din activitățile comerciale sunt DEFEL COM SRL, HARIVEX COM SRL, LIDER C.M.C. SRL, PRIMAGRA SRL, REVINE IMPEX SRL.

Aceste firme sunt active în comerțul cu ridicata al băuturilor, produselor chimice și materialului lemnos

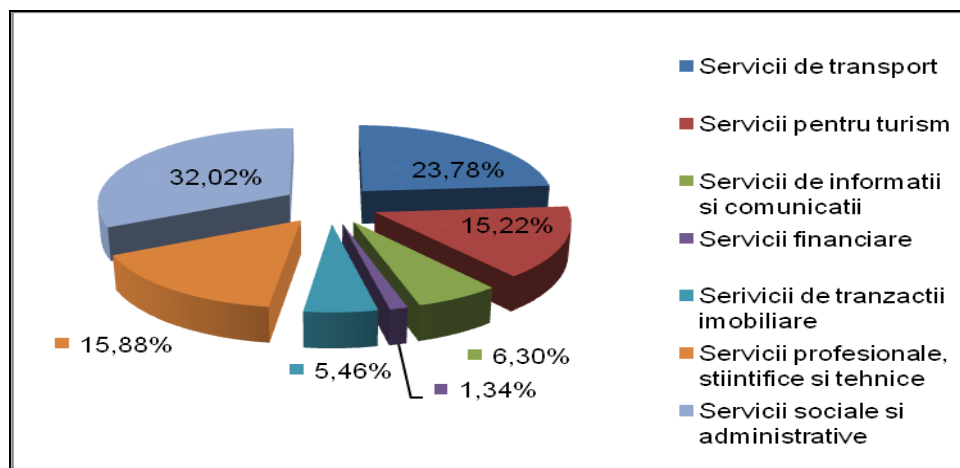
Comerțul este și va rămâne în continuare o activitate importantă în economia municipiului Suceava. Deși au o fluctuație destul de importantă datorită specificului lor, activitățile comerciale beneficiază de flexibilitate și totodată de o rată de înlocuire superioară altor activități având în vedere că cele mai multe start-up-uri nu necesită o investiție prea mare.

Serviciile

Activitățile de servicii au devenit în ultimii ani domeniul către care se îndreaptă cele mai multe noi inițiative de afaceri. Paleta de servicii nou-apărute este din ce în ce mai diversificată și se adresează atât nevoilor venite din partea firmelor cât și a celor venite din partea populației.

În anul 2011, în municipiul Suceava activau 1624 de agenți economici având ca domeniu de activitate principal oferirea de servicii.

Figura nr. 25 - Structura salariaților din activitățile de servicii, 2011



Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

În economia locală firmele din servicii sunt cele mai numeroase având o proporție de cca. 44 procente în totalul firmelor din municipiul Suceava.

După activitățile industriale, serviciile reprezintă a doua activitate ca proporție în numărul total de salariați din mediul economic privat al municipiului Suceava.

Din cei 1960 de salariați din servicii cei mai mulți sunt ocupați în servicii sociale și administrative (32%), în servicii pentru transport (23,78%) și într-o



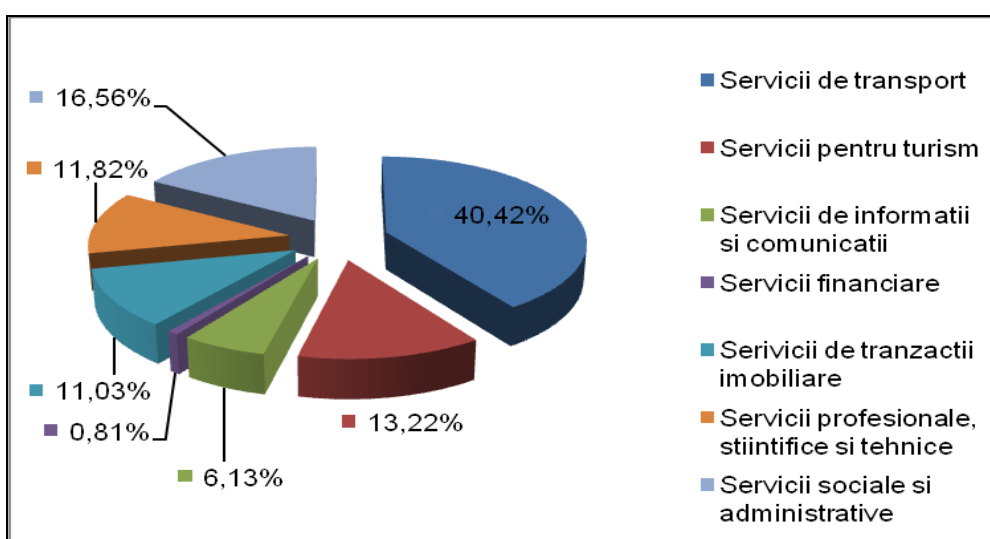
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

proporție de cca 15% în servicii pentru turism și servicii profesionale, științifice și tehnice.

Cifra de afaceri din servicii se realizează într-o pondere importantă, de cca. 40%, din serviciile de transport. În proporții relativ egale participă la formarea cifrei de afaceri serviciile sociale și administrative (16,56%), serviciile pentru turism (13,22%), serviciile profesionale, științifice și tehnice (11,82%) și serviciile de tranzacții imobiliare (11,03%).

În ceea ce privește serviciile financiare, acestea sunt cele mai slab dezvoltate tipuri de servicii din municipiul Suceava.

Figura nr. 26 - Structura cifrei de afaceri din activitățile de servicii, 2011



Sursa - Prelucrări după baza de date BorgDesign

Dinamica salariaților în perioada 2007-2011 evidențiază o evoluție pozitivă și o creștere a numărului total al acestora cu 70 de procente în anul 2011 comparativ cu anul 2007.

Cele mai multe locuri de muncă sunt create în această perioadă în serviciile sociale și administrative (+602) și în serviciile de transport (+568).

În cazul celor două activități se înregistrează și cea mai mare creștere a valorii cifrei de afaceri, după cum se observă din datele prezentate în tabelul următor.

Serviciile financiare sunt singurele servicii care în perioada recentă suferă o restructurare importantă evidențiată atât în scăderea numărului de salariați cât și în reducerea cu aproximativ 32 de procente a cifrei de afaceri.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 18 - Dinamica salariaților și a cifrei de afaceri din servicii

	Dinamica salariaților 2011-2007 (număr)	Dinamica cifrei de afaceri 2011/2007 (%)
Servicii de transport	568	166,25
Servicii pentru turism	213	24,06
Servicii de informații și comunicații	50	9,06
Servicii financiare	-49	-31,89
Servicii de tranzacții imobiliare	173	70,30
Servicii profesionale, științifice și tehnice	67	4,78
Servicii sociale și administrative	602	98,82
SERVICII	1624	70,23

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Productivitatea muncii activităților de servicii este destul de redusă comparativ cu productivitatea muncii celorlalte activități economice.

Tabelul nr. 19 Productivitatea muncii și dinamica productivității muncii în servicii

	Productivitatea muncii 2011 (Ron)	Dinamica productivității muncii 2011/2007 (%)
Servicii de transport	143490,0	63,51
Servicii pentru turism	73316,7	-3,99
Servicii de informații și comunicații	82069,4	-4,92
Servicii financiare	51263,7	8,33
Servicii de tranzacții imobiliare	170589,8	-16,87
Servicii profesionale, științifice și tehnice	62851,1	-2,36
Servicii sociale și administrative	43662,2	38,43
SERVICII - total	84414,2	25,57

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Structura productivității muncii evidențiază eficiență în utilizarea resursei umane în cazul serviciilor de tranzacții imobiliare, în serviciile pentru transport și în serviciile de informații și comunicații și mai o productivitate mai mică în serviciile financiare și în serviciile profesionale, științifice și tehnice.

Turismul - potențial și infrastructură

Potențialul turistic al municipiului Suceava constituie una din cele mai importante resurse ce pot fi valorificate pe termen lung în economia locală.

Resursele turistice naturale și antropice, dar și funcția de centru urban principal al județului Suceava, pot avea o contribuție importantă în a realiza din municipiul Suceava un punct de atracție important în vestita zonă a Bucovinei.



Resurse turistice

Resursele turistice ale municipiului Suceava reprezintă în primul rând mărturii ale vechii civilizații a locului. Între atracțiile principale ale municipiului Suceava se înscriu:

- Hanul Domnesc – una din cele mai vechi construcții civile ale orașului ce datează de la începutul sec. Al XVII-lea;
- Monumentele de arhitectură religioasă – Bisericile Sf.Gheorghe, Sf. Dumitru, Mănăstirea Teodorenii, Biserica "Învierea Domnului", Biserica "Nașterea Sf. Ioan Botezătorul" și Mirăuți;
- Complexul arhitectural Zamca;
- Complexul muzeal "Bucovina" care include Muzeul de Istorie, Muzeul de Artă, Muzeul de Științe ale Naturii și Muzeul de Etnografie și Artă Populară;
- Fondul documentar memorial "Simeon Florea Marian";
- Cetatea de Scaun a Sucevei;
- Ruinele Curții Domnești.

O parte din atracțiile turistice prezente pe teritoriul municipiului Suceava sunt clasificate ca monumente istorice.

Conform legii 422 din 2001 monumentele istorice se clasează astfel:

- în grupa A - monumentele istorice de valoare națională și universală;
- în grupa B - monumentele istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local.

Conform legii există următoarele categorii de monumente istorice, bunuri imobile situate supradetern, subdetern și subacvatic definite astfel:

- monument - construcție sau parte de construcție, împreună cu instalațiile, componentele artistice, elementele de mobilare interioară sau exterioară care fac parte integrantă din acestea, precum și lucrări artistice comemorative, funerare, de for public, împreună cu terenul aferent delimitat topografic, care constituie mărturii cultural-istorice semnificative din punct de vedere arhitectural, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, științific sau tehnic;

- ansamblu - grup coerent din punct de vedere cultural, istoric, arhitectural, urbanistic ori muzeistic de construcții urbane sau rurale care împreună cu terenul aferent formează o unitate delimitată topografic ce constituie o mărturie cultural-istorică semnificativă din punct de vedere arhitectural, urbanistic, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, științific sau tehnic;

- sit - teren delimitat topografic cuprinzând acele creații umane în cadru natural care sunt mărturii cultural-istorice semnificative din punct de vedere



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

arhitectural, urbanistic, arheologic, istoric, artistic, etnografic, religios, social, științific, tehnic sau al peisajului cultural³.

Monumentele istorice pot aparține fie domeniului public sau privat al statului, al județelor, orașelor sau comunelor, fie sunt proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice.

În lista monumentelor istorice ale României, pentru municipiul Suceava sunt listate 75 de poziții aparținând unor obiective sau ansambluri istorice, iar dintre acestea 45 sunt încadrate în grupa valorică A.

Potențialul turistic natural cât și antropic al municipiului Suceava, permite practicarea a numeroase forme de turism, astfel:

- Turismul istoric în legătură cu următoarele obiective:
 - Cetatea de Scaun, una dintre cetățile glorioase românești, construită în timpul domniei lui Petru I Mușat;
 - Cetatea Șcheia, aflată pe dealul Zamca;
 - Curtea Domnească, situată în perimetrul vechiului oraș medieval;
 - Hanul Domnesc - situat în partea centrală a municipiului, una dintre cele mai vechi construcții civile din oraș (sfârșit de secol al XVI-lea);
- Turismul religios în legătură cu următoarele obiective: Biserica Mirăuți, Mănăstirea Sf. Ioan cel Nou, Mănăstirea Teodorenii, Mănăstirea Zamca, Mănăstirea Hagicadar, Biserica Sf. Dumitru, Biserica Sf. Vinerii, Biserica Beizadelelor, Biserica Sf. Ilie etc.
- Turismul cultural în legătură cu următoarele obiective: Muzeul Național al Bucovinei; Muzeul Satului din Bucovina; Casa Culturii Suceava; Casa memorială Simeon Florea Marian;
- Turismul de recreare și agrement susținut de tradiția culinară specifică zonei bucovinene, târguri, festivaluri și spectacolele organizate în municipiu;
- Turismul științific în legătură cu Universitatea „Ștefan cel Mare”; Planetariul Suceava; Stațiunea de Cercetare Agricolă
- Turismul de afaceri prin organizarea de evenimente specifice intereselor urmărite de mediului antreprenorial și de potențialii investitori;
- Turismul sportiv susținut prin facilități precum: Stadionul municipal „Arenii”, Patinoarul artificial, parcul dendrologic „Șipote”, Ștrandul din zona Ițcani, Sala Sporturilor „Unirea”, Sala de Sport a Liceului cu Program Sportiv Suceava.

³ Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 20 - Parcurile de agrement și monumente ale naturii de pe teritoriul municipiului Suceava

Zonă	Denumire	Funcție	Regim juridic
Zona centrală	Parcul central	parc dendrologic	stat
Zona Cacăina	Parcul dendrologic Șipote	parc dendrologic	stat
Zona Petru Rareș	Parcul Curții Domnești	parc dendrologic	stat
Zona Ștefan cel Mare	Parcul Judecătorei	parc dendrologic	stat
Zona Muzeului de Științe ale Naturii	Fagul roșu, Fagus silvatica	monument al naturii, specie rară	stat

Sursa - Primăria Municipiului Suceava

Infrastructura pentru turism

Municipiul Suceava îndeplinește, pe lângă alte funcțiuni, și rolul de centru de cazare și orientare turistică din județul Suceava.

Infrastructura pentru turism din municipiul Suceava este reprezentată în principal de hoteluri de două, trei și patru stele, dar și de pensiuni, vile sau apartamente de închiriat totalizând 524 de unități clasificate cu o capacitate de cazare de 1057 de spații.

Structuri de primire turistică cu funcțiuni de cazare clasificate din municipiul Suceava reprezintă cca. 10% din cele prezente pe teritoriul județului. Ponderea nu este una foarte importantă acest lucru se datorează atractivității turistice a numeroase locuri de pe teritoriului județului Suceava și existenței unei infrastructuri de cazare distribuită spațial în aceste puncte de interes.

Cele mai numeroase unități de cazare clasificate sunt structurile hoteliere. În municipiul Suceava, în 2013, există 8 hoteluri clasificate totalizând un număr de 431 de spații și o capacitate de cazare de 861 de locuri.

Cele mai multe dintre hoteluri sunt de trei și patru stele, există însă și două hoteluri de patru stele.

Tabelul nr. 21 - Hoteluri clasificate, mai 2013

Tip unitate	Nume unitate	Categorie	Numar spatii	Numar locuri
HOTEL	ALBERT	2 STELE	63	135
HOTEL	BUCOVINA SEVERIN	2 STELE	84	160
HOTEL	CONTINENTAL	3 STELE	62	128
HOTEL	GLORIA	3 STELE	32	60
HOTEL	IMPERIUM	4 STELE	70	140
HOTEL	ORIZONT	2 STELE	36	86
HOTEL	SONNEN HOF	4 STELE	48	96
HOTEL	ZAMCA	3 STELE	36	56
TOTAL CAPACITATE CATEGORIE HOTEL			431	861

Sursa - Autoritatea Națională pentru Turism

Pensiunile turistice clasificate din municipiul Suceava sunt în număr de șase și



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

totalizează un număr de 66 de spații și o capacitate de cazare de 139 de locuri.

Tabelul nr. 22 - Pensiuni turistice clasificate, mai 2013

Tip unitate	Nume unitate	Categorie	Numar spatii	Numar locuri
PENSIUNE TURISTICĂ	BI-COM	3 STELE	15	30
PENSIUNE TURISTICĂ	BRANDUSA	3 STELE	11	22
PENSIUNE TURISTICĂ	LEAGANUL BUCOVINEI	2 STELE	9	19
PENSIUNE TURISTICĂ	MARC	2 STELE	15	33
PENSIUNE TURISTICĂ	RAPSODIA	4 STELE	6	12
PENSIUNE TURISTICĂ	SCORPION	3 STELE	10	23
TOTAL CAPACITATE CATEGORIE PENSIUNE TURISTICA			66	139

Sursa - Autoritatea Națională pentru Turism

Tabelul nr. 23 - Alte tipuri de unități turistice clasificate, mai 2013

Tip unitate	Nume unitate	Categorie	Număr spatii	Număr locuri
VILA	ALICE	4 STELE	11	19
VILA	CASA DE OASPETI	4 STELE	10	20
CAMERE DE ÎNCHIRIAT	CASA DIN BUCOVINA	2 STELE	2	4
HOSTEL	IRINE'S	1 STEA	3	10
APARTAMENTE DE ÎNCHIRIAT	UNION	3 STELE	1	4
TOTAL CAPACITATE ALTE STRUCTURI DE CAZARE			27	57

Sursa - Autoritatea Națională pentru Turism

În ceea ce privește infrastructura pentru alimentație public, în municipiul Suceava există 22 de astfel de unități ce asigură un număr total de 3676 locuri la mese.

Cele mai multe astfel de unități de alimentație public sunt clasificate ca restaurante clasice. Acestea sunt în număr de 14 și asigură 3131 locuri la mese.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 24 - Unități de alimentație publică clasificate, mai 2013

Tip unitate	Denumirea unității	Categoria	Număr locuri	Operator economic
RESTAURANT CLASIC	ADMIRAL	3 STELE	480	SC ADMIRAL TRADING SRL
RESTAURANT CLASIC	ALBERT	3 STELE	420	SC HOTEL ALBERT SRL
RESTAURANT CLASIC	BRANDUSA	2 STELE	0	SC AMO-BRANDUSA COM SRL
RESTAURANT CLASIC	BUCOVINA	2 STELE	250	SC BUCOVINA TURISM SEVERIN SA
RESTAURANT CLASIC	CAPRIOARA	2 STELE	300	SC M-TOTAL-M SRL
RESTAURANT CLASIC	CONTINENTAL	3 STELE	140	SC CONTINENTAL HOTELS SA S.S.
RESTAURANT CLASIC	CRISTINA	3 STELE	40	SC MORO VIPAL PREST SRL
RESTAURANT CLASIC	GLORIA	3 STELE	306	APPS R.A. SUC SUCEAVA
RESTAURANT CLASIC	ISA	2 STELE	80	SC RITMIC COM SRL
RESTAURANT CLASIC	ORIZONT	2 STELE	45	SC GECRIS BUCOVINA SRL
RESTAURANT CLASIC	RADU	2 STELE	250	SC RADU SRL
RESTAURANT CLASIC	SCORPION	2 STELE	120	SC REFLEX IMPEX SRL
RESTAURANT CLASIC	TOACA BELLEVUE	4 STELE	250	SC ELLITE-TOUR SRL
RESTAURANT CLASIC	ZAMCA	3 STELE	450	SC MER-DUM SRL

Sursa - Autoritatea Națională pentru Turism

Tabelul nr. 25 - Alte unități de alimentație public clasificate, mai 2013

Tip unitate	Denumirea unității	Categoria	Număr locuri	Operator economic
BAR DE ZI	ALBERT	2 STELE	40	SC HOTEL ALBERT SRL
Bistrou	CONTINENTAL	3 STELE	100	SC CONTINENTAL HOTELS SA S.S.
FAST FOOD	CRISTINA RESTAURANTE	3 STELE	130	SC CRISTINA RESTAURANTE SRL
FAST FOOD	KFC	3 STELE	25	SC US FOOD NETWORK SA
BUFET BAR	MARC	2 STELE	40	SC PRO-BENZ SRL
FAST FOOD	MC DONALD'S	3 STELE	130	SC CRISTINA RESTAURANTE SRL
FAST FOOD	SNACK BAR HEI SUCEAVA 2	2 STELE	30	SC ROMPETROL DOWNSTREAM SA
BAR DE ZI	TOACA BELLEVUE	4 STELE	50	SC ELLITE-TOUR SRL

Sursa - Autoritatea Națională pentru Turism

Pe lângă restaurantele clasice, în municipiul Suceava există și alte unități de alimentație publică clasificate de două, trei și patru stele, cu o capacitate de 545 de locuri la mese.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Cele mai numeroase astfel de unități de alimentație publică sunt restaurante de tip fast-food.

În ceea ce privește infrastructura de promovare a serviciilor pentru turism, municipiul Suceava beneficiază de prezența unui Centru de Informare Turistică, acesta având un rol important și direct în acțiuni de prezentare a atracțiilor turistice ale municipiului, dar și de activitatea celor 45 de agenții de turism clasificate conform legislației în vigoare.

Tabelul nr. 26 - Agențiile turistice licențiate din municipiul Suceava, iunie 2013

Denumirea agenției	Operator economic
ACCESS TRAVEL	SC ACCESS TRAVEL SRL
ADICRIS TRANS	SC ADICRIS TRANS SRL
ALEX TOURS	SC ALEX TOURS SRL
ALEX TOURS	SC ALEX TOURS SRL
APOLODOR TOUR	SC ECO LINE 7 SRL
AVALON HOLIDAY	SC AVALON HOLIDAY SRL
AXA TRAVEL	II TRACIU SEBASTIAN GIGI
BEST TRAVEL BUCOVINA	SC BEST TRAVEL&ACT SRL
BILCO TRAVEL AGENCY	SC BILCO TRADING SRL
BUNA VESTIRE	SC AXION EST SRL
CASA ALBA	SC HOLDING BIT TELECOM SRL
DENISS HOLIDAY	SC DENISS TOUR SRL
DREAM TRAVEL	SC INTERRA CONSULTING SRL
DUAL TURISM	SC DUAL TURISM SRL
ECO HOLIDAY	SC AFINE COMPANY SRL
ECO TRAVEL	SC ECO DESIGN SRL
EXIMTUR	SC EXIMTUR SRL
FILADELFIA	SC FILADELFIA SRL
GENERAL TURISM	SC EUROCREDIT SRL
GLOBAL TOUR	II MUSAT RARES ANDREI
HELLO TRAVEL AGENCY	SC N.T.M.ADVERTISING SRL
IAKIUS TURISM	SC IAKIUS TURISM SRL
IASAIR TRAVEL	SC IASAIR EXPRESS SRL
IASON TURISM	SC IASON TURISM SRL
INSTANT TRAVEL AND TOURS	SC INSTANT PREST SRL
JUVENTUS TRAVEL & SERVICES	SC JUVENTUS TRAVEL & SERVICES
LIFE TOUR	SC BASIC WAY SRL
MERIDIAN TOUR	SC ROVGAR SRL
MILLENIUM TOUR SUCEAVA	SC SUCEAVA MILLENIUM 3 SRL
MIRO INTERNATIONAL TOUR'S	SC MEGATRANS SRL
MONNY TRAVEL	I.I. MARIN V. ALINA-MONICA
NET BUCOVINA	SC DECOSTYLE RYANNA SRL
OXENTIA TOURISM	SC OXENTIA MANAGEMENT SRL
PARALELA 45	SC BIGEVENTS SRL
ROSIM TRAVEL	SC ROSIM NORD SRL
SIMPLY TRAVEL	SC BUCOVINA TRAVEL & EVENTS SL
SIMPLY TRAVEL	SC BUCOVINA TRAVEL & EVENTS SL



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

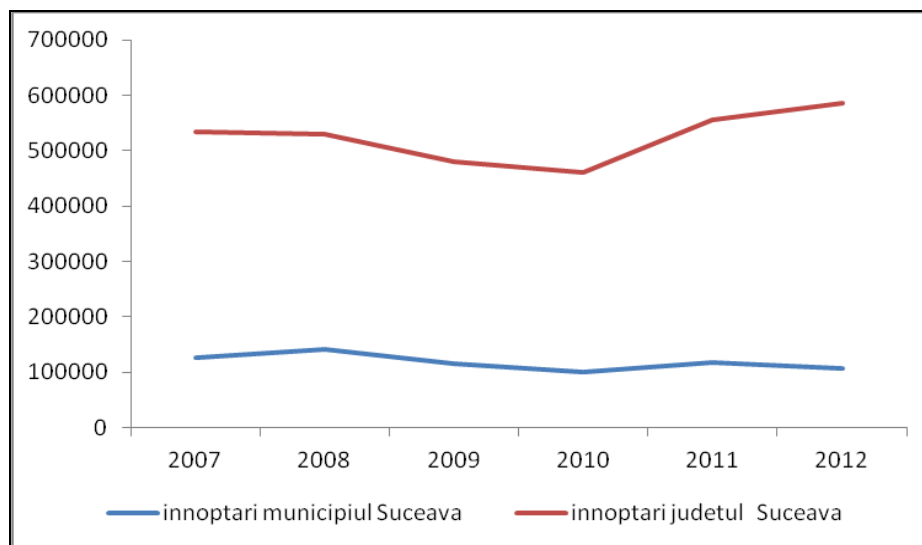
Denumirea agenției	Operator economic
SIND ROMANIA	SC SIND ROMANIA S.R.L.
TOURING EUROPABUS	SC TOURING EUROPABUS ROM. SRL
TRANS DASIRALI	SC TRANS DASIRALI SRL
TRAVIS TOURISM	SC NORD-TOUR SRL
TURIST CLASS	SC TURIST CLASS SRL
WEST TRAVEL	SC WEST TRAVEL SRL
WEST TRAVEL	SC WEST TRAVEL SRL

Sursa – Autoritatea Națională pentru Turism

Evoluția înnoptărilor în structurile de primire turistică din municipiul Suceava descrie un trend negativ înregistrându-se o scădere cu 15,42 procente în numărul înnoptărilor în anul 2012 comparativ cu anul 2007. Tendința înregistrată la nivel județean pentru aceeași perioadă este de creștere ușoară cu aproape 10%

Ponderele înnoptărilor în municipiul Suceava se modifică în aceste condiții de la 23,55% în anul 2007 și 18,18% în anul 2012.

Figura nr. 27 - Evoluția înnoptărilor în municipiul și județul Suceava în perioada 2007-2012



Sursa – Institutul Național de Statistică

Tabelul nr. 27 - Înnoptări pe tipuri de structuri turistice în perioada 2007-2012

Structuri turistice	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Hoteluri	108863	128723	108178	92912	106919	95018
Hosteluri	x	x	x	75	508	1775
Hoteluri apartament	x	x	353	x	x	x
Vile turistice	4149	2971	1735	1344	1700	2487
Pensiuni turistice	12990	10059	5629	6614	8250	7287

Sursa – Institutul Național de Statistică



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

În ceea ce privește situația înoptărilor pe categorii de structuri de primire turistică se constată o preferință pentru înoptările în cadrul hotelurilor. Hotelurile atrag cca. 89% din totalul numărului de înoptări înregistrate în structurile de primire turistică din municipiul Suceava.

Serviciile pentru turism au luat un avânt important în ultimii ani, lucru remarcat prin indicatorii economici ai firmelor din domeniu.

Pe de altă parte, deși obiectivele turistice ale orașului reprezintă valori inestimabile ale patrimoniului istoric și cultural al României și nu numai, indicatorii privind ocuparea în cadrul structurilor de cazare turistică se situează pe un trend descendent.

Revigorarea turismului este necesar a fi considerată o prioritate în politica de dezvoltare viitoare a municipiului.

2.5.6. Mediul investițional

Mediul investițional al municipiului Suceava a cunoscut o accelerare și un interes crescând din partea investitorilor în ultimii ani. Cel mai concret se observă această situație în creșterea numărului de firme nouă înființate în ultimii cinci ani comparativ cu media înregistrată înainte de anul 2007, pentru perioada de după 1990.

Cele mai multe investiții se realizează în ultimii ani în activitățile comerciale și de servicii, în construcții, dar și în industria energetică, textilă, chimică și cea extractivă.

Activitățile comerciale în care se înființează cel mai mare număr de firme sunt cele ale comerțului cu amănuntul, iar în servicii cele profesionale, științifice și tehnice și cele sociale și administrative sunt create cel mai adesea.

Serviciile nou apărute sunt diverse și se adresează nevoilor în creștere pentru consultanță, promovare, transport, sănătate, îngrijire copii ș.a.

Cei mai importanți investitori din economia municipiului Suceava provin din activitățile industriale și în primul rând din ramura producătoare de celuloză și hârtie. Această ramură industrială a devenit în timp o marcă a municipiului Suceava, iar specializarea dobândită în timp și aportul resursei umane implicate, a contribuit la poziția obținută în economia locală.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 28 - Cei mai importanți investitori din municipiul Suceava, 2011

Agentul economic	Activitatea economică
AMBRO SA	Industria celulozei și hârtiei
TERMICA SA	Industria energetică
BETTY ICE SRL	Industria alimentară
GENERAL CONSTRUCT SRL	Construcții
DUO MAT SRL	Industria chimică
DEFEL COM SRL	Comerț cu ridicata
HARIVEX COM SRL	Comerț cu ridicata
ACET SA	Distribuția apei și gestionarea deșeurilor
TEST PRIMA SRL	Construcții
CON BUCOVINA SA	Construcții

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Dintre firmele înființate după anul 2006, unele dintre cele mai rentabile sunt cele din serviciile de transport și turism.

Cei mai importanți angajatori în municipiul Suceava sunt cei din industrie și îndeosebi din distribuția apei și gestionarea deșeurilor, din industria energetică, alimentară, textilă, dar și din activitățile de construcții.

Tabelul nr. 29 - Cei mai importanți angajatori din municipiul Suceava, 2011

Agentul economic	Activitatea economică
ACET SA	Distribuția apei și gestionarea deșeurilor
TERMICA SA	Industria energetică
BETTY ICE SRL	Industria alimentară
AMBRO SA	Industria celulozei și hârtiei
GENERAL CONSTRUCT SRL	Construcții
MODIN SA	Industria textilă
DENIS SRL	Industria textilă
TEST PRIMA SRL	Construcții
LOIAL IMPEX SRL	Construcții
TRANSPORT PUBLIC LOCAL SA	Servicii de transport

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Investițiile străine în municipiul Suceava sunt destul de slab reprezentate. Din cele 3727 de firme, doar 154 sunt constituite cu aport de capital străin.

Din cele 154 de firme cu capital străin 66 sunt înființate înainte de anul 2007 și 89 după anul 2007, inclusiv.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 30 - Numărul firmelor cu capital străin pe activități economice, 2011

Firme cu capital strain	
Agricultura	0
Silvicultura	1
Piscicultura	
Industrie	34
Construcții	7
Comerț	53
Servicii	59
TOTAL	154

Sursa – Prelucrări după baza de date BorgDesign

Salariații angajați în cadrul firmelor cu capital străin sunt în număr de 1759 și reprezintă puțin peste 8% din totalul salariaților ocupați în mediul economic privat.

Rezultatele economice produse de aceste firme se situează la nivelul a 13,85% din cifra de afaceri totală a municipiului Suceava.

Această diferență de structură se explică printr-o utilizare eficientă a forței de muncă din cadrul acestor firme, dar și printr-un nivel superior firmelor românești în ceea ce privește capitalul tehnic.

Mediul investițional remarcă în ultimii ani un interes crescând pentru stabilirea de firme pe teritoriul municipiului Suceava. Tendința nu prezintă însă un reviriment deosebit ci mai degrabă unul moderat, economia locală fiind încă limitată în dezvoltarea sa de perioada mai dificilă prin care trece economia națională.

Investițiile străine, deși puțin numeroase, contribuie într-o pondere importantă în economia locală și manifestă o evoluție pozitivă, un semnal în acest sens fiind faptul că o treime din totalul firmelor cu capital străin sunt înființate după anul 2010.

O mare parte din firmele cu capital străin nou-înființate activează în domeniul activităților comerciale și de servicii.

2.5.7. Infrastructura de sprijin a afacerilor

Infrastructura pentru afaceri nu este foarte bine dezvoltată în municipiul Suceava. Cea mai importantă prezență și activitate este asigurată în sprijinul întreprinzătorilor de către **Camera de Comerț și Industrie Suceava**.

Serviciile oferite de Camera de Comerț și Industrie Suceava vizează consultanța de afaceri, parteneriatele internaționale, arbitrajul comercial, informații de afaceri, formarea și perfecționarea profesională, promovare în cadrul târgurilor și expozițiilor organizate, servicii pentru prezentări de firme și alte evenimente de



promovare a mediului de afaceri sucevean.

Centrul Economic Bucovina, Suceava

Deși se situează pe teritoriul administrativ al orașului Salcea, Centrul Economic Bucovina Suceava a fost finanțat prin programul PHARE CES 2006, fiind implementat de către Primăria Municipiului Suceava, și inaugurat în noiembrie 2006. Sectoarele țintă vizate de Centru sunt: industria IT, industria prelucrării lemnului, industria ușoară, industria alimentară, turismul, industria artizanală, cercetare.

Centrul oferă mai multe facilități agenților economici interesați și anume: centru expozițional, parc industrial și incubator de afaceri.

2.6. Populația. Elemente demografice și sociale

2.6.1. Evoluția populației

Descrierea evoluției populației Municipiului Suceava s-a realizat folosind datele furnizate de Institutul Național de Statistică prin baza de date Tempo On-line – serii de timp, Recensământul populației, gospodăriilor și locuințelor (1992, 2002), precum și alte date statistice obținute de la diferite instituții publice județene (Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă, Direcția Județeană de Statistică). Descrierea evoluției populației și analiza potențialului demografic al Municipiului Suceava sunt realizate comparativ cu cele ale populației de la nivelul județului Suceava și cu mediile urbane ale regiunii de dezvoltare Nord-Est și României. Compararea valorilor tuturor indicatorilor cu mediile contextului suprateritorial arată cât de critică sau avantajoasă este poziția municipiului față de restul UAT - urilor din județ sau din regiune, care este influența sa ca pol urban de dezvoltare și care ar fi problemele cu care se confruntă sau care sunt atuurile privind potențialul său demografic.

Conform statisticilor oficiale din anul 2011, populația Municipiului Suceava era de 106682 locuitori, ceea ce reprezintă 15% din populația totală a județului Suceava și 35.2% din populația urbană a aceluiași județ.

Tabelul nr. 31 - Populația totală a Municipiului Suceava în anul 2011, în context suprateritorial

<i>Municipiul Suceava</i>	<i>Populație totală</i>	<i>% populație Suceava din total județ și total regiune</i>
	<i>106682</i>	<i>-</i>
<i>Județul Suceava</i>	<i>708933</i>	<i>15%</i>
<i>Regiunea Nord Est</i>	<i>3695831</i>	<i>3%</i>

Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Analiza datelor furnizate de recensăminte arată că populația a avut o evoluție



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

ascendentă în perioada 1966-2002, volumul populației municipiului sporind cu peste 77 mii de locuitori în intervalul celor 36 de ani. Dat fiind faptul că populația orașului analizat reprezintă mai mult de o treime din totalul populației județului Suceava este foarte probabilă o evoluție demografică cu trenduri specifice trendului general județean.

Dacă la nivelul întregului județ creșterea populației în perioada amintită se face mai ales pe seama municipiului reședință, în perioada dintre ultimele două recensăminte scăderea populației are un caracter mai accentuat la nivelul municipiului Suceava, comparativ cu evoluția întregului județ (vezi Tabelul 32).

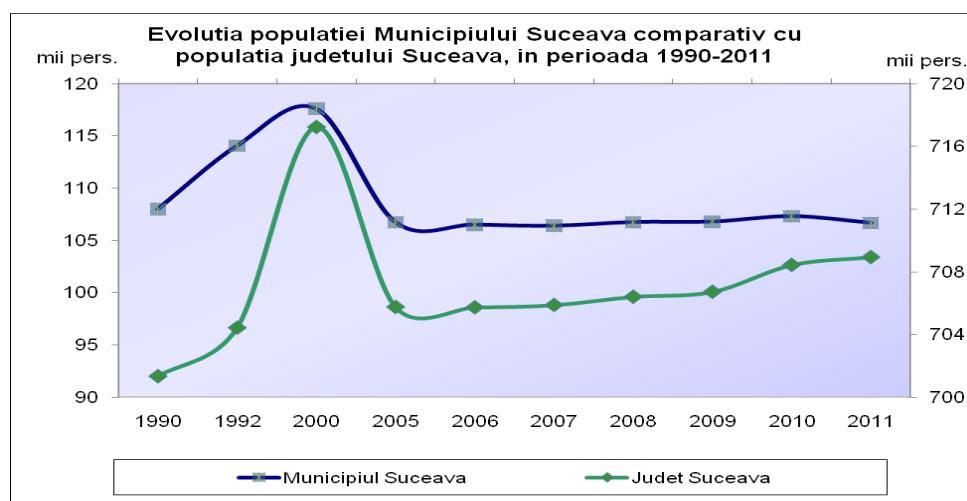
Tabelul nr. 32 - Volumul populației Municipiului Suceava – evoluție la recensăminte

Recensământ:	1992	2002	2011	Dinamică	
	Frecvențe absolute			2002/1992	2011/2002
Municipiul Suceava	114462	105865	86282	92,5%	81,5%
Județul Suceava	701830	688435	614451	98,1%	89,3%

Sursa: DJS Suceava, Recensământul Populației și Locuințelor 1992, 2002 și 2011

Pe intervalul 1992 – 2002 populația orașului scade mai accentuat decât populația județeană în general, cu o diferență de aproape 6 puncte procentuale (-7,5% comparativ cu -1,9%). Cu alte cuvinte avem o scădere de populație în județul Suceava pe intervalul 1992 – 2002, între cele două recensăminte, mai intensă în municipiul reședință, în timp ce pe intervalul 1966 – 1992 volumul populației a crescut, mai ales în mediul urban al județului.

Figura nr. 28 - Evoluția populației Municipiului Suceava comparativ cu populația județului Suceava, în perioada 1990-2011



Sursa: DRS Suceava, Fișa Localității și baza de date TEMPO online a INSSE

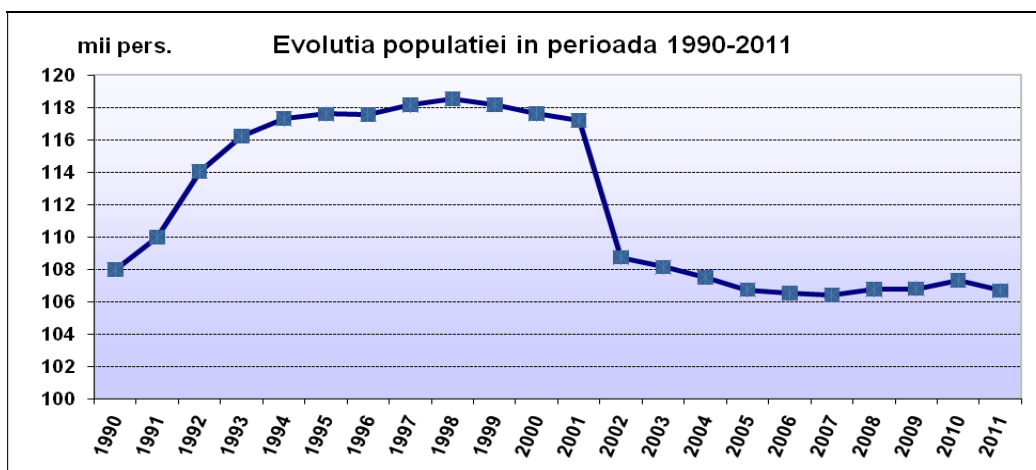


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

La nivel județean, populația continuă să scadă până în anul 2005, crescând apoi cu un ritm constant începând cu anul 2006, iar în orașul Suceava populația crește ușor în volum, cu un ritm mai lent față de creșterea manifestată în context suprateritorial (vezi figura de mai sus, cu evoluția populației județene pe axul secundar) pe intervalul ultimilor 8 ani. La jumătatea anului 2011 populația orașului a fost cu 2,8% mai mică, față de cea înregistrată la recensământul din 2002, ajungând la 106 mii locuitori, iar la nivelul întregului județ ea a scăzut cu 4,2%, ajungând la 709 mii locuitori, în aceeași perioadă.

Evoluția detaliată pe ani consecutivi, după anul 1990, arată că a existat un punct critic în dinamica populației orașului, anii 2001-2002, când numărul de locuitori stabili s-a diminuat cu 5,5% față de anul precedent. După acest moment (vezi figura de mai jos) trendul întregii perioade analizate a fost unul de scădere constantă a populației, în medie cu 0,7 procente pe an pentru următorii 5 ani, trend reluat în 2010, când populația scade până în 2011.

Figura nr. 29 - Evoluția populației în perioada 1990 – 2011



Sursa: DJS Suceava, Fișa Localității

În concluzie, urmărind evoluția populației în ultima perioadă, se observă o creștere în prima parte a perioadei de după 1991, ca apoi, după 1998 să se instaleze o ușoară descreștere. În anul 1998 se înregistrează cel mai mare număr de locuitori, după care evoluția populației intră pe un trend descendent. Tendința generală a ritmului mediu anual în ultimii 4 ani a fost de creștere, însă din 2011 se instalează din nou trendul descrescător.

Densitatea populației

În 2011, densitatea populației județene urbane era de 214 locuitori/km². Municipiul Suceava ocupă o suprafață de 52 km², reprezentând circa 0,6% din suprafața județului Suceava și circa 3,7% din suprafața sa urbană. Datorită scăderii



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

continue a volumului populației zonei în perioada 2002 – 2006 a scăzut în același ritm și densitatea populației de la 2261 locuitori/km² în 2002 la 2048 locuitori/km² în 2006. Valoarea mare a densității, de 2052 locuitori/km² în 2011, demonstrează importanța municipiului atât în rândul UAT urbane din Regiunea Nord-Est, cât și în în rândul UAT urbane din țară (vezi tabel 33). Astfel se confirmă poziția municipiului în rețeaua națională de localități, ca localitate de rang II, potrivit prevederilor Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, secțiunea a IV-a "Rețeaua de localități", cu modificările și completările ulterioare.

Tabelul nr. 33 - Densitatea populației municipiului Suceava în context suprateritorial, 2011

	Total /urban	Suprafață (km²)	Populație 2011	Densitate locuitori/ km²
România	total	238391	21354396	90
	urban	30755	11727153	381
Regiunea Nord - Est	total	35762	3695831	103
	urban	3433	1587203	462
Județ Suceava	total	8553	708933	83
	urban	1412	302736	214
Municipiul Suceava		52	106682	2052

Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

2.6.2. Structura populației pe sexe și grupe de vârstă

Distribuția populației municipiului pe sexe reflectă un relativ echilibru între ponderea populației feminine și a celei masculine. Comparând distribuția populației pe sexe înregistrată în context suprateritorial în mediile urbane, observăm că municipiul Suceava se apropie de valorile la nivel național, menținând diferența specifică mediului urban al teritoriului nostru, cu un număr de femei ușor superior celui al bărbaților.

Tabelul nr. 34 - Distribuția populației urbane pe sexe în context suprateritorial în 2011

Sexe	Romania	Regiunea NORD-EST	Judet Suceava	Municipiul Suceava
Masculin	47.7%	47.9%	48.4%	47.8%
Feminin	52.3%	52.1%	51.6%	52.2%

Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Se poate vorbi de o ușoară tendință de feminizare a populației, deoarece în urmă cu 10 ani femeile reprezentau 51,9% din populație în municipiul Suceava, iar la nivelul întregului județ ponderea acestora era de 51,2%. Raportul de masculinitate (număr de bărbați la 100 femei) avea în 2011 la nivelul zonei studiate valoarea de 91,8 fiind ușor inferior celui calculat pentru urbanul județului Suceava, care indica 91,6 bărbați la 100 de femei.

Pentru a analiza evoluția unei populații este necesar să cunoaștem structura ei pe vârste precum și principalii indicatori ai mișcării naturale (natalitate și mortalitate) și ai mișcării migratorii (sosiri și plecări).

Datele evidențiază pentru anul 2000 în municipiul Suceava următoarea distribuție pe principalele grupe de vârstă: populația cu vârste cuprinse între 0-14 ani reprezenta 19,7% din total, proporția celor în vârstă de muncă era de 74,2%, iar cei cu vârste de peste 65 de ani – vârstnicii - reprezentau 6,1%. Până în anul 2010 structura pe vârste se modifică, prin creșterea ponderii de adulți și vârstnici și scăderea numărului de copii.

Tabelul nr. 35 - Evoluția populației pe sexe și grupe principale de vârstă în anul 2010, față de anul 2000, comparativ cu mediul urban al județului (%)

Grupe principale de vârstă		0 - 14 ani		15 - 64 ani		65 și peste	
Nivel teritorial	Sexe	2000	2010	2000	2010	2000	2010
Municipiul Suceava	Femei	11306 (100%)	-34.3	44904 (100%)	-4.7	4029 (100%)	41.4
	Bărbați	11879 (100%)	-31.6	42393 (100%)	-7.4	3104 (100%)	29.3
	Total	23185 (100%)	-32.9	87297 (100%)	-6	7133 (100%)	36.2
Județul Suceava	Femei	33707 (100%)	-28.5	71372 (100%)	-2.8	17252 (100%)	17.7
	Bărbați	35029 (100%)	-26.8	69207 (100%)	-1.9	12971 (100%)	9.6
	Total	68736 (100%)	-27.6	140579 (100%)	-2.4	30223 (100%)	14.2

Sursa primară de date: Direcția Județeană de Statistică Suceava, Recensământul Populației și Locuințelor, Fișa localității 2010

Scăderea populației de 0-14 ani și creșterea celei de peste 65 de ani indică instalarea unui proces de îmbătrânire demografică, ce se face din ce în ce mai simțit și la nivelul urbanului studiat. Fenomenul este similar și pentru celelalte UAT din județ, dar, spre deosebire de acestea, în anul 2000 municipiul Suceava avea o pondere de copii mai mică și o pondere de vârstnici și mai mică (diferență de 3,4 puncte



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

procentuale față de valoarea ponderii județene).

La începutul anului 2010 distribuția pe grupe mari de vârstă a populației din zona studiată se prezenta astfel: populația tânără cu vârste cuprinse între 0-14 ani reprezenta 14,5% din total, proporția celor în vârstă de muncă era de 76,5%, iar cei cu vârste de peste 65 de ani – vârstnicii - reprezentau 9,0%. Din punct de vedere al structurii pe vârste, în anul 2010 se remarcă în mod negativ scăderea drastică a numărului de copii, mai ales pe seama populației feminine atât în municipiul Suceava, cât și la nivelul județului Suceava în general (vezi tabelul de mai sus), concomitent cu creșterea volumului de populație de 65 ani și peste, ceea ce confirmă accentuarea fenomenului de îmbătrânire demografică. Ca aspect pozitiv poate fi menționată ponderea ridicată a populației în vârstă de muncă la nivelul municipiului, care a crescut de la 74,2% în 2000 la 76,5% în 2010, însă în realitate volumul acesteia scade pe acest interval de timp, mai accentuat comparativ cu întregul județ, deoarece scade în general populația, din cauza ratelor mici de natalitate înregistrate.

Amploarea și ritmul vieții socio-economice în zona studiată sunt direct influențate de evoluția demografică în general și de mișcarea naturală, dar mai ales de procesul de îmbătrânire demografică. Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă care exprimă raportul dintre populația tânără și vârstnică și populația în vârstă de muncă (15-65 ani) și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte, care are cea mai importantă contribuție la realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații.

Raportul de dependență după vârstă reprezintă raportul (exprimat în procente), dintre numărul populației de vârstă tânără (0 - 14 ani) și al populației de vârstă bătrână (peste 65 ani) și numărul populației de vârstă adultă (15 - 64 ani). Acest raport exprimă presiunea populației tinere și a celei vârstnice, numărul de tineri și bătrâni, asupra a 1000 persoane de vârstă adultă. Segmentul populației adulte are cel mai important rol social. Trebuie făcută aici precizarea că, pe de o parte, nu toți cei în vârstă de până la 15 ani și, mai ales, în vârstă de peste 65 ani sunt economic inactivi, după cum nici toți cei în vârstă de 15 - 64 ani sunt economic activi.

Raportul de dependență după vârstă, în anul 2000, stabilea la nivelul orașului un număr de 367 dependenți minori și vârstnici ce revin la 1000 de persoane în vârstă de muncă, valoarea acestui indicator înregistrând o scădere în 2010, ajungând la 342 dependenți minori și vârstnici la 1000 persoane în vârstă de muncă. Indicatorul avea valoarea de 434 la nivelul județului Suceava, ceea ce face ca sarcina socială a populației apte de muncă din municipiul Suceava să fie mult mai mică comparativ cu cea a populației în vârstă de muncă din județ, în general. Cum era de așteptat, scăderea valorii raportului de dependență demografică în cei zece ani are loc pe seama scăderii numărului de copii, deoarece volumul de populație în vârstă de muncă scade, iar cel de populație vârstnică crește. Chiar dacă la nivelul municipiului populația

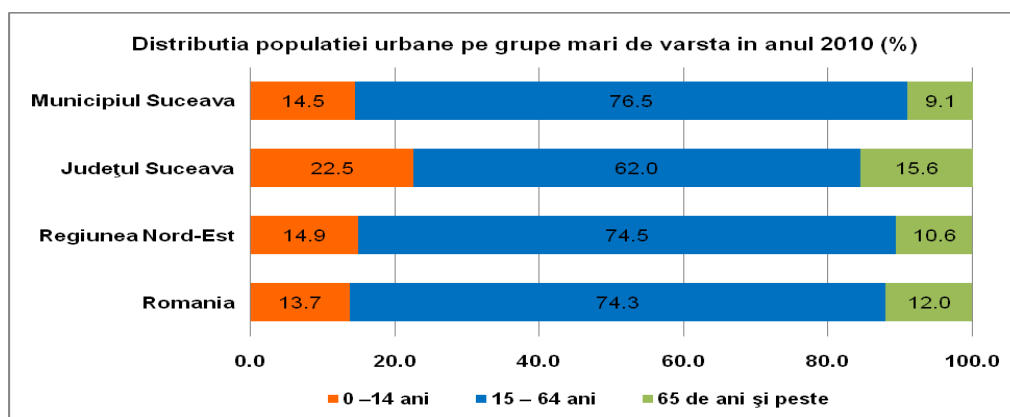


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

vârstnică crește mult mai accentuat decât în întregul județ (cu 15,3% comparativ cu 9,4% pe județ, în ultimii 10 ani, vezi tabelul 35), ponderea lor în total populație rămâne mai mică în 2010 față de cea județeană, iar populația în vârstă de muncă reprezintă un atu pentru dezvoltarea activităților economice.

Concentrarea unor efective importante de populație în vârstă de muncă în urbanul regiunii se datorează importanței economice a centrului urban – Suceava, care prin oportunitățile de angajare oferite se constituie în principal centru de atracție pentru forța de muncă din regiunea studiată.

Figura nr. 30 - Structura populației urbane pe grupe mari de vârstă, în context suprateritorial



Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Compoziția pe vârstă și sexe a populației are o importanță deosebită din punct de vedere demografic, ea determinând, într-o măsură decisivă, potențialul biologic de creștere a unei populații și influențând nivelul tuturor componentelor schimbării populației. Din punct de vedere socio-economic ea condiționează semnificativ mărimea potențială a forței de muncă, structura cererii de bunuri și servicii, structura ocupațională a populației etc. Cunoașterea structurii populației pe vârste permite anticiparea tendinței de dezvoltare a unor fenomene demografice deja instalate, dintre care cel mai important este îmbătrânirea demografică.

Folosind datele furnizate de DJS Suceava privind distribuția populației pe grupe mici de vârstă la 1 iulie 2011, a fost realizată piramida vârstelor pentru zona de studiu, comparativ cu datele de la 1 iulie 2000, care scoate în evidență efectivele reduse de populație tânără cu vârste cuprinse între 0 – 14 ani, dar și buna reprezentare a populației în vârstă de muncă. Fenomenul este relevat de îngustarea bazei piramidei și menținerea lungimii barelor orizontale la cote similare anului 2000. Este de asemenea vizibil fenomenul îmbătrânirii populației, prin bare mai lungi pentru ambele sexe în vârful piramidei 2011, fenomen care se va manifesta mai pregnant în următorii 25-30 de ani și care nu poate fi contracarat decât prin susținerea unei natalități care să asigure înlocuirea generațiilor.

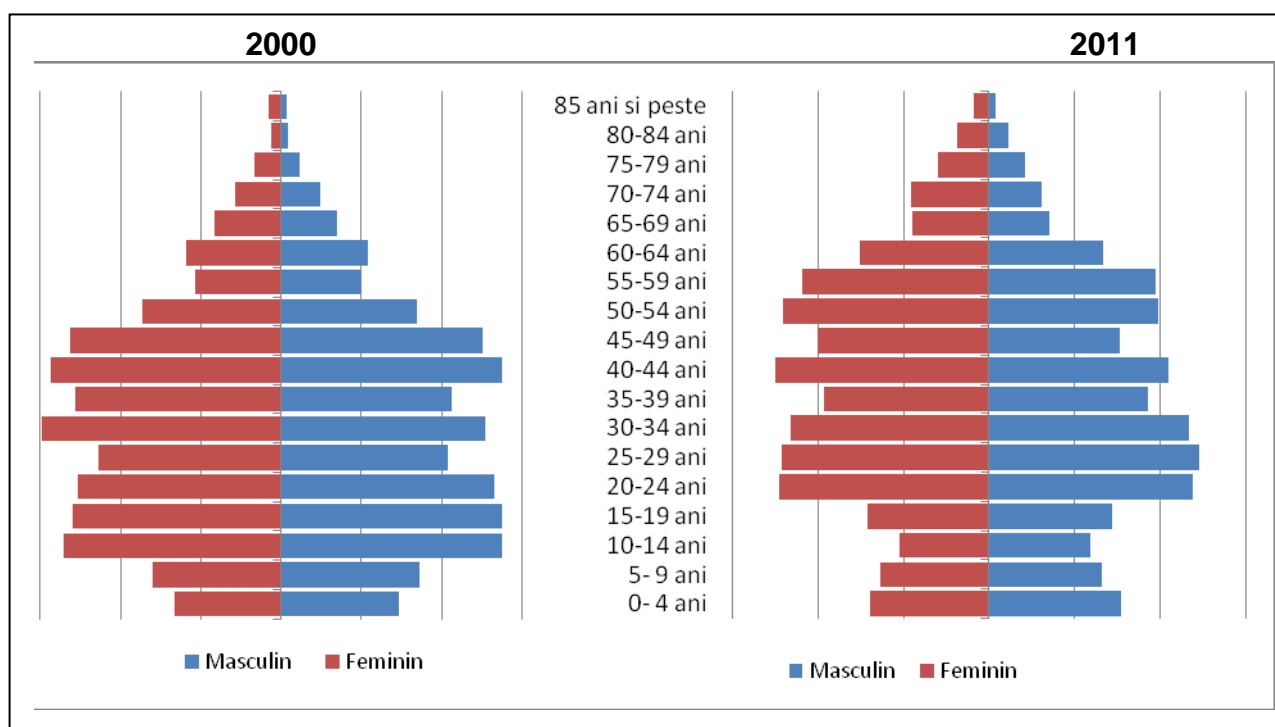
Îngroșarea vârfului piramidei din 2011 față de cea din 2000, în special a



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

populației feminine de peste 65 de ani, indică creșterea în volum a populației vârstnice. În același timp, această modificare a mărimii populației vârstnice arată o îmbunătățire a nivelului de trai prin creșterea duratei medii a vieții. Pentru mediul urban al județului Suceava durata medie a vieții a crescut în perioada 2000-2011 cu trei ani în medie pentru bărbați (de la 66,7 ani la 69,6 ani) și cu doi ani în medie pentru femei (de la 75,6 ani la 77,5 ani). Totuși această redimensionare a populației de 65 de ani și peste înseamnă, pe lângă o sarcină socială sporită pentru segmentul populației adulte, o creștere a necesității de servicii sociale și medicale.

Figura nr. 31 - Piramida vârstelor în anul 2011 comparativ cu anul 2000



Rata de substituție, calculată prin raportarea totalului populației cu vârsta cuprinsă între 15 - 24 ani (posibili intrați pe piața muncii) la totalul populației cu vârsta cuprinsă între 55 - 64 ani (posibili ieșiți de pe piața muncii în funcție de prevederile legislative privind vârsta de pensionare), are la 1 iulie 2011 o valoare echivalentă de 0,93, raport subunitar care deja indică o carență în susținerea activităților economice. Asta înseamnă că dacă populația de 15-19 de ani continuă să scadă în volum, după cum se observă în piramidă (barele albastre și roșii din anul 2011), iar cea de 55-59 ani continuă să crească, presiunea socială asupra populației active va crește.

Indicele vitalității populației, calculat prin raportarea populației tinere la populația vârstnică, avea valoarea de 1,5 în anul 2000 și a scăzut la 0,9 în anul 2011 pentru zona studiată, fiind mult sub nivelul dorit de 1,5 care asigură înlocuirea generațiilor. De remarcat că pentru întregul județ valoarea indicatorului scade de la



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

1,2 la 0,8 în aceeași perioadă, iar mediile regiunii de Nord-Est și națională înregistrau pentru mediul urban în anul 2011 o valoare de 1,1.

În concluzie, din punct de vedere al structurii pe vârste a populației, municipiul Suceava a fost un oraș relativ tânăr din punct de vedere demografic, cu o forță de muncă importantă ca volum comparativ cu alte orașe din regiune. În prezent are o populație mai îmbătrânită, dar și-a păstrat capacitatea resurselor de muncă în ultimii zece ani. Se constată la nivelul municipiului Suceava o reprezentare bună, în anul 2011, a grupei de vârstă de 40-44 de ani feminin și 30-34 de ani masculin, dar este important de evaluat pregătirea acestei populații pentru piața muncii, necesară utilizării eficiente a resursei umane, pentru susținerea activităților economice care contribuie la menținerea poziției de rang II în ierarhia rețelei naționale de localități.

Structura etnică a populației

În ceea ce privește structura etnică a populației, la recensământul din 2011 au fost înregistrați 97,8% români, 0,7% romi, 0,3% ucrainieni, 0,2% germani, 0,1% polonezi și 0,1% ruși-lipoveni. Restul etniilor cu ponderi de peste 0,05% erau maghiari și ruteni. Se pot remarca ponderile mai mari de români și germani, comparativ cu structura etnică a județului Suceava, precum și ponderi mai mici de romi și ucrainieni pe acest teritoriu.

Tabelul nr. 36 - Ponderea principalelor etnii din municipiu, comparativ cu populația județului Suceava, la Recensământul populației și al locuințelor din 2011

Etnie	Numar locuitori în municipiu, la Recensământ	Ponderea în totalul municipiului Suceava (%)	Ponderea etniei respective în totalul populației județului Suceava (%)
Români	84353	97.8%	96.1%
Romi	597	0.7%	1.9%
Ucrainieni	220	0.3%	0.9%
Germani	144	0.2%	0.1%
Polonezi	108	0.1%	0.3%
Ruși-lipoveni	89	0.1%	0.3%
Alta etnie	771	0.9%	0.4%

Sursa de date: <http://www.edrc.ro/recensamant>

În orice teritoriu analizat, identificarea avantajelor și dezavantajelor provenite din melanjul etnic, contribuie la o integrare mai bună a locuitorilor și la prevenirea unor potențiale conflicte ce pot să apară. Identificarea și soluționarea diferendelor existente constituie una din premisele cele mai importante în integrarea minorităților și armonizării relațiilor interetnice.



2.6.3. Mișcarea naturală

Cele două tipuri de mișcări care determină volumul și structura unei populații sunt: mișcarea naturală cu cele două fenomene pe care le surprinde – natalitate și mortalitate – și sintetizată prin sporul natural și mișcarea migratorie, sintetizată de sporul migratoriu.

Natalitatea, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic). În perioada 2004 – 2010, conform datelor furnizate de INSSE (Baza Tempo-Online) rata natalității municipiului a avut o evoluție relativ constantă, oscilând în jurul valorii de 11‰. Valorile înregistrate în această perioadă sunt superioare celor înregistrate la nivel regional, care se plasează în jurul valorii de 10‰. Pe medii rezidențiale, ratele natalității sunt superioare în ruralul regiunii (rata natalității variind în jurul valorii de 11‰) celor din urban.

Tablelul nr. 37 - Rata natalității în context suprateritorial, în anul 2011, pe medii (‰)

Natalitate	Romania	Regiunea NORD-EST	Judet Suceava	Municipiul Suceava
Urban	9.1‰	9.5‰	10.6‰	10.6‰
Rural	9.3‰	10.1‰	11.4‰	

Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Fertilitatea, exprimată prin rata de fertilitate, este un indicator ce măsoară frecvența născuților vii în raport cu numărul femeilor de vârstă fertilă (15-49 ani) în cursul unei perioade de timp determinate, de obicei un an. Comparativ cu alte localități din regiune, orașele județului Suceava au o fertilitate scăzută (31‰ față de 35‰ în urbanul regiunii de Nord-Est, în 2009), însă care în ultimii trei ani manifestă o ușoară creștere în urban, în special pentru contingentul de femei de vârstă fertilă 20-29 ani. Deși vârsta medie la prima căsătorie este pentru acest mediu de rezidență de 28,7 ani pentru bărbați și 26 ani pentru femei, observăm o tendință de creștere a fertilității în ultimii trei ani pentru grupa de vârstă 15-19 ani, care provine probabil din patternul specific relațiilor de cuplu ale populației de etnie rromă, unde legalizarea relației poate avea loc ulterior nașterii copiilor. Căsătoria tradițională la rromi se face prin consensul celor două familii „xanamik” (cuscre) din care provine cuplul, fără necesitatea unei oficializări externe.

Nupțialitatea și divorțialitatea, rate ce măsoară numărul de căsătorii, respectiv divorțuri la mia de locuitori, sunt indicatori ce dau informații asupra modelului de familie spre care se tinde în teritoriul analizat. Sunt indicatori demografici dinamici, care influențează sănătatea familiei, cu repercusiuni asupra stării de sănătate a individului. Dacă în perioada anilor '90 nupțialitatea rămâne relativ constantă, divorțialitatea înregistrează ușoare creșteri, ajungând în anul 2008 la un maxim de de 3,2‰. Nupțialitatea scade constant și înregistrează în 2009 cea mai mică valoare din



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

ultimii 20 de ani (6‰). În prezent, datele disponibile la nivel de an 2011 arată că nupțialitatea este semnificativ mai mare în orașul analizat față de mediile urbane regională și națională, iar divorțialitatea ușor mai mare (2,3‰ vezi tabelul de mai jos), ceea ce înseamnă că, față de celelalte orașe, în municipiul Suceava, chiar dacă se conservă modelul familial nuclear tradițional, se extinde forma de familie mononucleară și crește vârsta medie la căsătorie a ambilor parteneri. Totuși studiile despre familiile monoparentale arată că despărțirea de soț/soție duce la scăderea nivelului de trai, mai ales în situația în care familia are copii minori, dar și la creșterea riscului de excluziune sau de dependență socială față de sistemele de asigurări sociale.

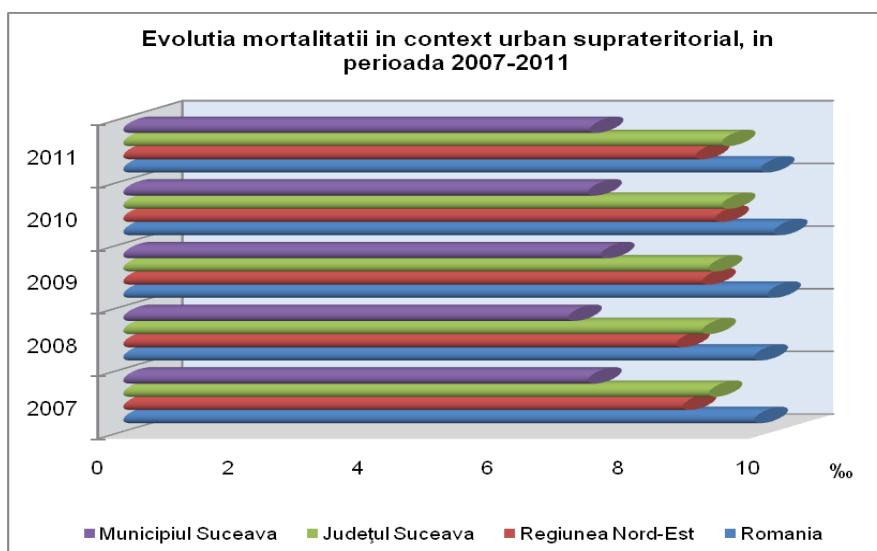
Tabelul nr. 38 - Ratele de nupțialitate și divorțialitate în context suprateritorial, în anul 2011, pe medii (‰)

	Medii de rezidență	România	Regiunea Nord-Est	Județ Suceava	Municipiul Suceava
Nupțialitate	Urban	5.8‰	6.1‰	6.9‰	7.8‰
	Rural	3.9‰	4.1‰	5.5‰	
Divorțialitate	Urban	2.15‰	2.21‰	2.05‰	2.3‰
	Rural	1.1‰	1.25‰	1.11‰	

Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Mortalitatea se măsoară prin rata mortalității care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic). La nivelul zonei studiate rata mortalității oscilează în jurul valorii de 7‰, fiind în ultimii cinci ani (2007-2011) inferioară mediilor urbane regionale (9‰, în 2011) și naționale (10‰, în 2011, vezi figura de mai jos).

Figura nr. 32 - Rata mortalității în context urban suprateritorial, în perioada 2005-2011



Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Mortalitatea este mai intensă în ruralul zonei decât în urban, diferențele fiind determinate, pe lângă structura pe vârste a populației (mai îmbătrânită în rural), și de caracteristici ale serviciilor de sănătate, precum calitatea și accesibilitatea sau de nivelul de educație a populației (mai ridicat în urban). În anul 2009 se înregistrează în municipiul Suceava o mortalitate de 7,3‰, cea mai mare valoare din ultimii 20 de ani, similară anului 2011.

Sporul natural, expresia mișcării naturale a populației, redă relația dintre natalitate și mortalitate și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese, ce au avut loc într-un an, raportată la volumul populației. În tot intervalul 2007 – 2011, sporul natural a avut valori pozitive mult mai mari în municipiul Suceava comparativ cu mediile regionale (vezi tabelul de mai jos), diferența constând în tendința de creștere a valorii în acest oraș față de tendința contrară manifestată la nivel regional.

Tabelul nr. 39 - Mișcarea naturală a populației municipiului Suceava, comparativ cu mediile regionale urbane în perioada 2007 – 2011

Municipiul Suceava	Rata natalității (‰)	Rata mortalității (‰)	Spor natural (‰)
Anul 2007	11.0	7.1	3.9
Anul 2008	12.6	6.8	5.7
Anul 2009	11.2	7.3	3.9
Anul 2010	11.3	7.1	4.1
Anul 2011	10.6	7.2	3.4
Regiunea Nord Est	Rata natalității (‰)	Rata mortalității (‰)	Spor natural (‰)
Anul 2007	10.9	8.6	2.3
Anul 2008	11.1	8.5	2.6
Anul 2009	10.8	8.9	1.9
Anul 2010	10.4	9.1	1.3
Anul 2011	9.5	8.8	0.7

Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Se poate observa comparativ că sporul natural pentru municipiu provine din natalități mult mai mari, dar și din valori mai scăzute ale mortalității față de regiunea Nord-Est. Pentru municipiul Suceava, evoluția mișcării naturale arată tendința sporului natural spre valori constant pozitive începând cu anul 1990. În ultimii 17 ani valoarea pozitivă a fluctuat, înregistrând un minim în anul 2002, de (2,1‰) și un maxim la începutul perioadei, anul 1990 (10,7‰) (vezi figura 33).

Sporul natural calculat la nivelul anului 2011 pentru municipiul Suceava rămâne pozitiv (3,4‰), dar ușor inferior ca valoare anului anterior (4,1‰, vezi figura de mai jos).

Observând ultimii ani ai intervalului analizat, se poate afirma că există un risc, pe termen lung, de depopulare pe cale naturală a municipiului Suceava, dacă valorile

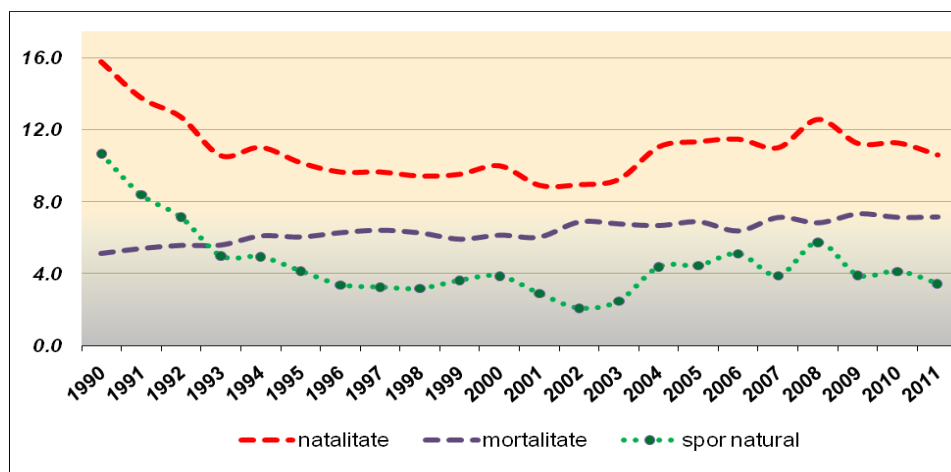


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

componentelor mișcării naturale își mențin raporturile actuale sau, mai grav, se accentuează în defavoarea natalității.

Comparativ cu contextul suprateritorial, se confirmă faptul că zona studiată nu se confruntă cu o scădere a populației urbane pe cale naturală, așa cum se întâmplă în alte zone urbane ale țării (valoarea sporului natural în 2011 era la nivel național, pentru ambele medii de rezidență, de $-1,6\text{‰}$), iar pentru mediul urban era pozitivă: $0,5\text{‰}$).

Figura nr. 33 - Evoluția mișcării naturale în municipiul Suceava, în perioada 1990 – 2011



Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Rata mortalității infantile reprezintă frecvența deceselor sub un an, raportată la totalul născuților vii dintr-o perioadă determinată (de obicei un an calendaristic). Importanța acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este și un indicator al calității vieții, fiind direct influențat de factori socio-economici precum accesul la serviciile de sănătate și nivelul de educație, dar și de factori ecologici.

Comparativ cu mediile înregistrate în mediul urban la nivel regional ($7,9\text{‰}$) și național ($8,1\text{‰}$) observăm că rata mortalității infantile la nivelul municipiului ($9,0\text{‰}$), în anul 2009, are o valoare mult mai crescută. În acest caz, chiar dacă indicatorul a avut o evoluție mai bună în anii 2000 comparativ cu anii '90, valoarea mai mare înregistrată în municipiul Suceava trage un semnal de alarmă privind calitatea serviciilor pentru nou-născuți și urmărirea acestora în teritoriu, până la împlinirea vârstei de un an.

2.6.4. Mișcarea migratorie

Evoluția volumului populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de *mișcarea migratorie*. Migrația reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale. Înainte de 1989 fluxurile migrației interne erau orientate dinspre sat spre oraș,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

situație care s-a inversat după 1990 – numărul celor care se stabilesc în sat fiind mai mare decât al celor care se stabilesc la oraș. Tendința actuală este de migrație a populației, cu domiciliu sau cu reședința, și se manifestă dinspre marile centre urbane, către periferia lor.

Sporul migratoriu se calculează raportând ratele de sosiri și plecări la mia de locuitori. Valorile înregistrate ale sporului migratoriu sunt negative la nivelul zonei în toată perioada 2000-2011, reflectând scăderea volumului populației pe baza migrației. Fluxurile migrației sunt orientate spre ruralul zonei, volumul stabilirilor de domiciliu în mediul rural devansând plecările. Având în vedere că localitățile rurale care gravitează în jurul unor mari centre urbane, cum este și municipiul Suceava, constituie destinații pentru stabilirea domiciliului pentru o mare parte din populația zonei, este posibil ca atractivitatea urbană combinată cu dorința schimbării stilului de locuire și de viață în general să devină factori explicativi pentru fenomenul descris. Stabilirile de domiciliu în ruralul din proximitatea acestora s-ar explica, de exemplu, prin preferințele pentru un anumit stil de viață (aer curat, spații mai largi de locuit), cu costuri mai mici ale traiului și posibilități de dobândire a unei locuințe la prețuri mai convenabile decât în mediul urban.

Tabelul nr. 40 - Mișcarea migratorie a populației municipiului Suceava, comparativ cu soldul județului Suceava și a regiunii de dezvoltare Nord-Est

Anul	Persoane		Sold migratoriu	La 1000 de locuitori		
	stabilite	plecate		Stabilite ‰	Plecate ‰	Sold ‰
2000	1473	1851	-378	12.5	15.7	-3.2
2002	1127	1848	-721	10.4	17.0	-6.6
2007	1460	2110	-650	13.7	19.8	-6.1
2008	1581	2173	-592	14.8	20.4	-5.5
2009	1505	1857	-352	14.1	17.4	-3.3
2010	2050	2742	-692	19.1	25.6	-6.4
Județul Suceava_2010	13003	12896	107	18.4	18.2	0.2
Regiunea Nord-Est_2010	71963	77864	-5901	19.4	21.0	-1.6

Sursa: Fisa localității, DJS Suceava

Până în anul 1999 rata migratorie a avut în municipiu valori pozitive, cu un maxim înregistrat în anul 1990. După acest an, numărul celor plecați îl depășește pe cel al sosiților, mai accentuat în ultimii trei ani de analiză (vezi tabelul de mai sus). Anii 2006-2007 marchează cele mai scăzute valori ale sporului migratoriu (-4,9‰), perioadă după care se înregistrează un progres timid. Comparativ cu mediile contextului suprateritorial, se poate observa că valoarea sporului migratoriu este mai mică în municipiul Suceava în anul 2010 (-6,4‰). Mediile din tabel nu fac diferența între urban și rural, iar valoarea mai mare a indicatorului județean este dată de mediile zonelor rurale, care sunt mult mai mari comparativ cu cele urbane. Totuși,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

situația defavorabilă, ca punct de atracție rezidențial al municipiului, este confirmată de valorile sporului migratoriu din 2009, mai mari, pentru mediul urban al regiunii Nord-Est (-1,6‰) și chiar al județului Suceava (0,2‰).

Sporul anual ia în considerare atât mișcarea naturală cât și cea migratorie. Pentru municipiul Suceava valoarea înregistrată în 2010 este (-2,3‰), mai mică decât în anii anteriori. Sporul anual la nivelul urbanului din județ era pozitiv, de (1,4‰), însă, spre deosebire de acesta, în municipiu valoarea negativă provine dintr-o rată de mortalitate mai mică și o rată migratorie mai accentuat negativă față de celelalte orașe ale județului. De altfel, emigrația definitivă a populației este un fenomen caracteristic întregului urban din județ și din regiune, în ultimii cinci ani.

2.6.5. Structura resurselor umane

Resursele de muncă ale Municipiului Suceava

Datele statistice furnizate de Institutul Național de Statistică prin Baza TEMPO privind resursele de muncă ale județelor din regiunea de dezvoltare Nord-Est, implicit a județului Suceava, în care cea mai mare pondere a resurselor de muncă sunt concentrate în municipiul Suceava, sunt prezentate comparativ pentru anii 2002 și 2011.

➤ **Resursele de muncă** reprezintă acea categorie de populație care dispune de ansamblul capacităților fizice și intelectuale care îi permit să desfășoare o muncă utilă în una din activitățile economiei naționale și includ: populația în vârstă de muncă, aptă de a lucra (bărbați de 16 - 62 ani și femei de 16 - 57 ani), precum și persoanele sub și peste vârsta de muncă aflate în activitate.

➤ **Populația activă** civilă caracterizează oferta potențială de forță de muncă și gradul de ocupare a populației cuprinzând populația ocupată civilă și șomerii înregistrați.

➤ **Populația ocupată** civilă cuprinde toate persoanele care au o ocupație aducătoare de venit, pe care o exercită în mod obișnuit în una din activitățile economiei naționale fiind încadrate într-o activitate economică sau socială (cu excepția cadrelor militare și a persoanelor asimilate acestora, a salariaților organizațiilor politice, obștești și a deținuților) în baza unui contract de muncă sau în mod independent (pe cont propriu), în scopul obținerii unor venituri sub forma de salarii, plată în natură, etc.

➤ **Salariații** sunt persoanele care-și exercită activitatea pe baza unui contract de muncă într-o unitate economică sau socială - indiferent de forma ei de proprietate - sau la persoane particulare, în schimbul unei remunerații sub formă de salariu, plătit în bani sau natură, sub formă de comision etc.

Numărul mediu de salariați ai județului Suceava a înregistrat, în perioada

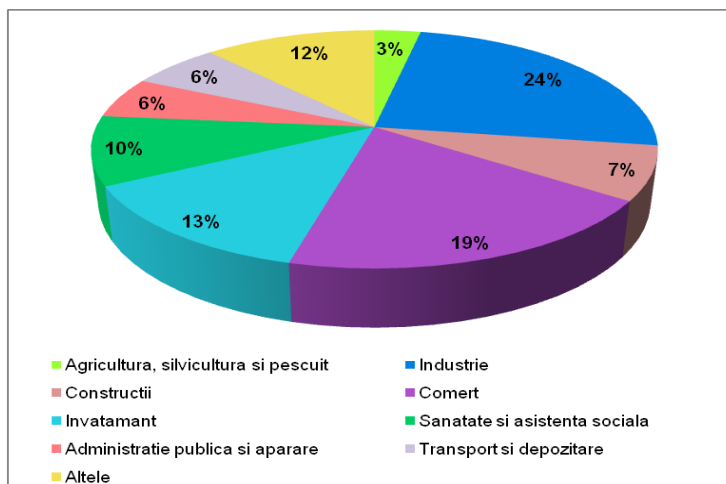


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

2004-2009, o creștere cu aproximativ 2.000 de persoane, însemnând un spor de 2,9% față de anul 2004. Astfel, în anul 2009 cei 71 de mii de salariați reprezentau 30,3% din resursele de muncă ale județului și 51,4% din populația activă. Raportând numărul de salariați ai județului la totalul Regiunii Nord-Est, rezultă un procent de 12,8%, mai mare față de cel înregistrat în anul 2004 (12,6%). Această diferență denotă faptul că județul Suceava a înregistrat o creștere a numărului de salariați mai mare față de nivelul mediu al regiunii, în perioada 2004-2009.

Cea mai mare parte a salariaților din județ (27,7%) sunt angajați ai unor unități economice al căror principal domeniu de activitate se încadrează în industria prelucrătoare. Urmează, în ordinea descrescătoare a ponderii din totalul salariaților, activitățile de comerț (16,8%), sănătate și asistență socială (8,9%) și învățământ (8,1%). Sectorul construcțiilor cuprinde 6,7% din totalul salariaților.

Figura nr. 34 - Structura populației salariate a județului Suceava în 2011, după principalele domenii de activitate



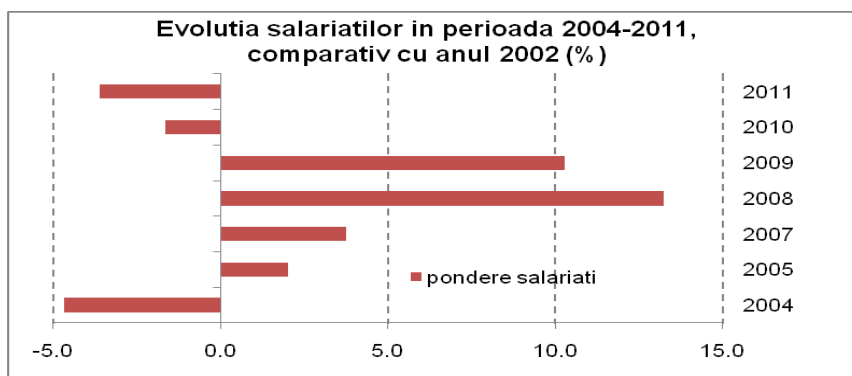
Sursa: Anuarul Statistic 2012, DJS Suceava

Considerăm că situația analizată, privind distribuția populației salariate în 2011, este caracteristică municipiului Suceava, întrucât aici regăsim peste 83% din totalul salariaților din județ în acest an. Precizăm că industria prelucrătoare rămâne cea mai importantă ramură industrială furnizoare de locuri de muncă, concentrând peste 85% din salariații acestui domeniu de activitate. Distribuția apei, salubritatea și gestionarea deșeurilor înregistrează 6,8% pondere salariați din totalul salariaților din industrie, iar producția și furnizarea de energie electrică și termică 5,9% din totalul salariaților din industrie. Procentul mic de salariați în agricultură coroborat cu ponderea mare de ocupați în același domeniu indică persistența unei agriculturi neperformante, de subzistență, care nu poate atrage după sine o creștere a nivelului de trai, mai ales în mediul rural, unde alternativele de ocupare sunt extrem de reduse.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Figura nr. 35 - Evoluția salariaților în municipiul Suceava în perioada 2004-2011, față de anul reper 2002 (100%)



Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Se poate observa la debutul perioadei analizate o scădere a efectivului de salariați în municipiul Suceava, comparativ cu anul 2002 (43839 salariați), după care, în perioada 2005-2007, să urmeze o creștere, cu un ritm dublat de la un an la altul, atingând un maxim în anul 2008, când s-au înregistrat 49638 salariați la nivelul municipiului. După anul 2008, scăderea salariaților a avut un ritm anual mediu de 4% până în anul 2011, când numărul acestora a scăzut sub 43 de mii.

În consecință avem doi ani, 2004 și 2011, de reducere accentuată a numărului de salariați, în primul caz datorită politicilor interne de restructurare și privatizare a marilor întreprinderi de stat, proces care s-a finalizat pe parcursul anului 2004, iar în cel de-al doilea caz, datorită piețelor externe și crizei economice mondiale, ale cărei efecte s-au simțit și în economia românească începând cu anul 2009.

Câștigul salarial

Salariul mediu net lunar aferent județului Suceava, în anul 2010, a fost de 1109 lei, cu 65 de unități mai mic față de media Regiunii Nord-Est. În 2011 acesta a crescut cu 27 lei, însă se situa tot sub nivelul de venit regional (1255 lei) și național (1361 lei).

Domeniile în care câștigul salarial nominal mediu net lunar a scăzut față de anul anterior sunt cele aparținând sectorului public în general, iar din sectorul privat se constată că tranzacțiile imobiliare, intermedierea financiară și activitățile profesionale, științifice și tehnice au înregistrat un recul (vezi celulele marcate în tabelul 41). Cele mai mari valori medii lunare ale câștigului salarial net în anul 2011, din economia județului Suceava, erau înregistrate în activitățile de intermediere financiară și asigurări (2490 lei), în activitățile de producere și furnizare a energiei (2237 lei), în domeniul industriei extractive (2179 lei) și în administrație publică și apărare (1558 lei, vezi tabelul 41).



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 41 - Câștigul salarial nominal mediu net lunar în județul Suceava, pe domenii de activitate și pe sectoare ale economiei naționale, în 2011 comparativ cu anul 2010 (lei)

Total	2010	2011
	1109	1136
Agricultura, silvicultura si pescuit	1136	1180
Industria	1075	1201
Industria extractiva	1948	2069
Industria prelucratoare	910	1054
Productia si furnizarea de energie electrica si termica, gaze, apa calda si aer conditionat	2103	2164
Distributia apei; salubritate, gestionarea deșeurilor, activitati de decontaminare	1141	1188
Constructii	991	870
Comert cu ridicata si cu amanuntul; repararea autovehiculelor si motocicletelor	800	919
Transport si depozitare	1210	1189
Hoteluri si restaurante	638	714
Informatii si comunicatii	1371	1503
Intermedieri financiare si asigurari	2309	2409
Tranzactii imobiliare	793	822
Activitati profesionale, stiintifice si tehnice	1283	1319
Activitati de servicii administrative si activitati de servicii suport	791	774
Administratie publica si aparare; asigurari sociale din sistemul public	1788	1676
Invatamant	1371	1323
Sanatate si asistenta sociala	1117	1035
Activitati de spectacole, culturale si recreative	944	959
Alte activitati de servicii	782	830

Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

➤ **Șomerii** înregistrați reprezintă persoanele apte de muncă, ce nu pot fi încadrate din lipsa de locuri de muncă disponibile și care s-au înscris la agențiile teritoriale pentru ocuparea forței de muncă. Incepand cu 1 martie 2002 a intrat in vigoare Legea nr. 76/2002 privind sistemul asigurarilor pentru somaj si stimularea ocuparii fortei de munca. In sensul prevederilor noii legi, somer inregistrat este persoana care indeplineste cumulativ urmatoarele conditii:

a) este in cautarea unui loc de munca de la varsta de minimum 16 ani si



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

pana la indeplinirea conditiilor de pensionare;

b) starea de sanatate si capacitatile fizice si psihice o fac apta pentru prestarea unei munci;

c) nu are loc de munca, nu realizeaza venituri sau realizeaza din activitati autorizate potrivit legii, venituri mai mici decat valoarea indicatorului social de referinta al asigurarilor pentru somaj si stimularii ocuparii fortei de munca, in vigoare;

d) este disponibila sa inceapa lucrul in perioada imediat urmatoare daca s-ar gasi un loc de munca;

e) este inregistrata la Agentia Nationala pentru Ocuparea Fortei de Munca.

Asimilații somerilor sunt:

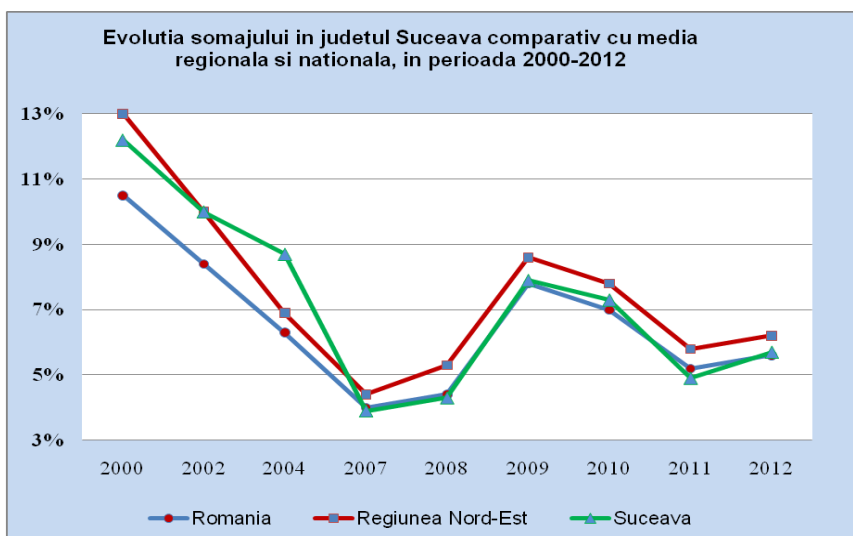
- absolventii institutiilor de invatamant si absolventii scolilor speciale pentru persoane cu handicap, in varsta de minim 16 ani, care, intr-o perioada de 60 de zile de la absolvire, nu au reusit sa se incadreze in munca potrivit pregatirii profesionale;
- persoanele care inainte de efectuarea stagiului militar nu au fost incadrate in munca si care, intr-o perioada de 30 de zile de la data lasarii lor la vatra nu s-au putut incadra in munca.

Rata șomajului a scăzut semnificativ în perioada 2002-2007 atât la nivelul județului Suceava, cât și la nivelul regiunii Nord-Est și la nivel național. În această perioadă trendul șomajului în Suceava nu urmează evoluțiile contextului suprateritorial, înregistrând o creștere în 2004, când celelalte medii se aflau în scădere. Totuși în 2007 ajunge la o valoare sub mediile contextului suprateritorial, în jur de 4%. Creșterea șomajului după anul 2007 are iarăși un patern specific pentru județul Suceava (vezi figura 36), care din 2009 până în 2010 înregistrează o accentuare a fenomenului (de la 8 la 8,5%), în timp ce în context suprateritorial șomajul înregistrează un recul (8% regional, 6,9% național). În concluzie, perioada 2008-2010 a fost marcată de noul context economic național, care a produs mutații semnificative în structura ocupațională a municipiului Suceava, în primul rând prin creșterea numărului de șomeri.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Figura nr. 36 - Evoluția șomajului în județul Suceava, comparativ cu mediile națională și regională, în perioada 2000 - 2012



Sursa: Baza TEMPO - Online - serii de timp, INSSE

Efectele crizei economice instalate în România la începutul anului 2009 devin tot mai vizibile după jumătatea anului 2009, ritmul de creștere al numărului de șomeri înregistrați devenind mult mai alert. Practic, în perioada martie 2008 - martie 2010 numărul total de șomeri crește de mai mult de două ori la nivelul județului Suceava, iar fenomenul este mult mai intens la nivelul urbanului decât la nivelul ruralului atât în Suceava, cât și la nivel regional.

Tabelul nr. 42 - Evoluția numărului de șomeri în urbanul județului Suceava, în anul 2013

Nivel teritorial	Luna aprilie 2012	Luna aprilie 2013	evoluție 2013/2012 (%)
Urban_Suceava	2811	3315	17.9
MUNICIPIUL SUCEAVA	1147	1362	18.7
Masculin	573	737	28.6
Feminin	574	625	8.9

Sursa: Agenția Județeană pentru Ocuparea Forței de Muncă Suceava

Datele recente de la AJOFM Suceava arată că șomajul crește accentuat din aprilie 2012 până în aprilie 2013 în întregul urban al județului Suceava, dar mai ales în municipiul Suceava, unde creșterea cu 18,7% a numărului de șomeri are loc cu precădere pe seama populației masculine.

2.6.6. Nivelul de instruire al populației și infrastructura pentru educație

Educația

Plecând de la preocupările manifestate la nivel național și european privind

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

volumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafică design s.r.l.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

dezvoltarea capitalului uman și exprimate în strategii și politici naționale referitoare la educație și sistemul de învățământ precum Strategia Învățământului Superior Românesc și Strategia de descentralizare a învățământului preuniversitar, acest capitol își propune analiza principalilor indicatori la nivelul zonei studiate care pot conferi o imagine globală privind șansele egale de acces ale populației la serviciile de educație, date de dimensionarea și distribuția unităților de învățământ în teritoriu, de calitatea serviciilor educaționale, de situația socio-economică a populației din municipiu și zona periurbană Suceava. Sunt astfel analizați indicatori reprezentativi la nivel de unitate administrativ teritorială, care redau o imagine calitativă a procesului de învățământ, precum: nivelul de instruire al populației, numărul de elevi ce revin unui cadru didactic și numărul de elevi pe o sală de clasă.

Nivelul de instruire al populației municipiului Suceava este analizat pornind de la datele oferite de Recensământul populației și locuințelor din 2002, recensământul fiind singurul moment în țara noastră de colectare a datelor privind structura populației după nivelul de instruire, la nivel microteritorial. Date oficiale ale Recensământului din 2011 privind structura populației după nivelul de instruire nu au fost publicate.

Conform acestora aproximativ 40,8% din populația de peste 10 ani era absolventă a unei instituții de învățământ primar sau gimnazial, 42,8% a unei instituții de învățământ secundar superior (liceal 25,0%, profesional și de ucenici 17,8%), 4,8% a unei instituții de învățământ postliceal sau de maiștri și 8,7% ai unei instituții de învățământ superior. Aproximativ 3% din populația municipiului nu absolvise nici o școală, până la momentul recensământului.

Tabelul nr. 43 - Distribuția populației de 10 ani și peste după nivelele instituției de învățământ absolvite – zona periurbană Suceava – Recensământul populației, locuințelor și gospodăriilor 2002

POPULATIA DE 10 ANI SI PESTE	POPULATIA DE 10 ANI SI PESTE DUPA NIVELUL INSTITUTIEI DE INVATAMANT ABSOLVITE											
	INVATAMANT SUPERIOR			INVATAMANT POSTLICEAL SI DE MAISTRI	INVATAMANT SECUNDAR					INVATAMANT PRIMAR	FARA SCOALA ABSOLVITA	NEDECLARAT
	TOTAL	DE LUNGA DURATA	DE SCURTA DURATA		SECUNDAR SUPERIOR			SECUNDAR INFERIOR (GIMNAZIAL)				
					TOTAL	LICEAL	PROFESIONAL SI DE UCENICI					
199592	17345	16458	887	9588	135287	85331	49817	35514	49956	31462	5882	28
100%	8.7%	94.9	5.1	4.8%	67.8%	63.1	58.4	41.6	36.9	15.8%	2.9%	0.0%

Sursa datelor: Recensământul populației și locuințelor 2002 – INSSE

Monitorizarea calității procesului educațional în unitățile școlare din municipiul Suceava și implementarea unor programe guvernamentale, ca factor de sprijin asupra



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

procesului educațional, se face atât prin sistemul de învățământ preuniversitar, cât și universitar.

Sistemul de învățământ preuniversitar este structurat pe 4 niveluri (preșcolar, primar, secundar și postliceal). La nivelul municipiului Suceava, acesta cuprinde atât învățământ preuniversitar de stat, cât și privat. În două unități de învățământ se asigură învățământul special.

La nivelul anului 2011, în municipiul Suceava, populația înscrisă într-o formă de învățământ era de 34235 înscriși, distribuiți astfel: 4022 – învățământ preșcolar, 8168 – învățământ primar și gimnazial, 11994 – învățământ liceal, 89 – învățământ profesional și de ucenici, 1620 – învățământ postliceal, 64 – învățământ de maiștri și 8278 învățământ superior. Rețeaua de învățământ cuprindea 41 de unități: 9 – învățământ preșcolar, 12 – învățământ primar și gimnazial, 16 – învățământ liceal, 3 unități de învățământ postliceal și o universitate. Numărul de unități școlare s-a redus în ansamblul perioadei 2007-2011, doar cu o unitate, iar aceasta datorită desființării unei școli de arte și meserii.

În perioada 2007-2011, populația școlară a zonei periurbane Suceava a scăzut cu aproximativ 10%. Pe nivele de învățământ, cele mai mari creșteri s-au înregistrat în învățământul pentru maiștri, unde numărul de elevi a crescut de 17 ori în ultimii cinci ani, în învățământul preșcolar (9,6%) și în învățământul postliceal, unde numărul elevilor a crescut cu aproximativ 6,8%.

Tabelul nr. 44 - Populația școlară pe niveluri de instruire, în municipiul Suceava (2005-2009)

Populația școlară pe niveluri de instruire	2000	2002	2009	2010	2011	% 2000-2011
Copii înscriși în grădinite	3650	3498	3777	3863	4022	10.2
Elevi înscriși în învățământul preuniversitar, din care:	26425	24906	22748	22470	21935	-17.0
Elevi înscriși în învățământul primar și gimnazial (inclusiv învățământul special)	14340	12542	8504	8392	8168	-43.0
Elevi înscriși în învățământul primar (inclusiv învățământul special)	5948	4997	3991	3998	3959	-33.4
Elevi înscriși în învățământul gimnazial (inclusiv învățământul special)	8392	7545	4513	4394	4209	-49.8
Elevi înscriși în învățământul liceal	8167	9144	12335	12295	11994	46.9
Elevi înscriși în învățământul profesional și de ucenici	2412	2269	943	433	89	-96.3



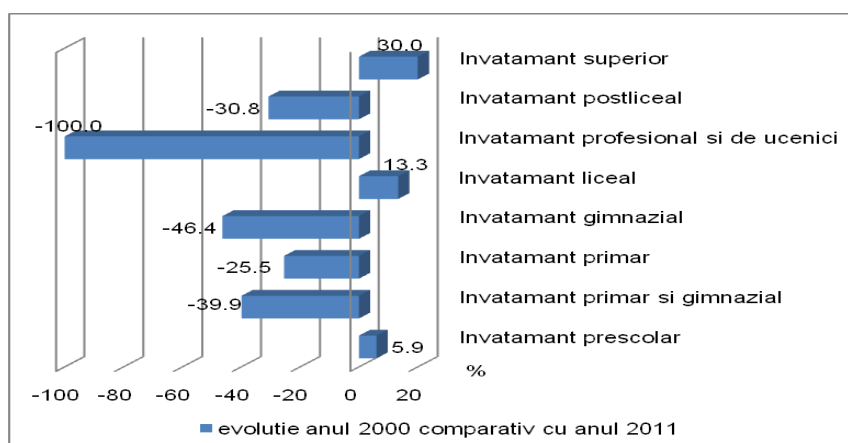
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Populatia școlară pe niveluri de instruire	2000	2002	2009	2010	2011	% 2000-2011
Elevi înscriși în învățământul postliceal	1468	904	911	1295	1620	10.4
Elevi înscriși în învățământul de maistri	38	47	55	55	64	68.4
Studenti înscriși	7072	8535	9796	9299	8278	17.1
Studenti înscriși - învățământ public	7072	8535	9796	9299	8278	17.1
Total înscriși	37147	36939	36321	35632	34235	-7.8%

Sursa: Baza TEMPO – Online, INSSE

Numărul elevilor înscriși în învățământul primar și gimnazial a cunoscut o scădere, determinată cel mai probabil reducerea efectivelor de populație școlară ca urmare a nivelelor scăzute ale natalității în ultima perioadă. Această reducere este consecința scăderii populației școlare, care la rândul său este determinată de reducerea semnificativă a efectivelor populației de vârstă școlară.

Figura nr. 37 - Evoluția numărului cadrelor didactice, pe niveluri de educație, în municipiul Suceava, în anul 2011, comparativ cu anul reper 2000 (100%)



Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Evoluția numărului cadrelor didactice indică o diminuare a personalului didactic cu aproximativ 13% în perioada 2000-2011. Consecința reducerii populației școlare cuprinsă în învățământul primar și gimnazial este scăderea numărului de cadre didactice la acest nivel de instruire, care înregistrează totuși o pierdere mai mică față de nivelele superioare ale învățământului preuniversitar (vezi fig.37). Învățământul postliceal cunoaște cea mai drastică diminuare de personal specializat, fiind urmat de învățământul universitar. Singurul nivel de educație unde personalul didactic devine mai numeros este învățământul preșcolar, unde probabil solicitarea este orientată mai mult către sistemul privat.

Diminuarea personalului de specialitate, care instruieste la un nivel superior potențiala forță de muncă a municipiului, constituie un semnal de alarmă asupra



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

calității pregătirii profesionale oferite prin sistemul de învățământ existent.

Valoarea înregistrată a indicatorului „număr mediu de elevi pe cadru didactic” la nivelul mediului de rezidență urban din județul Suceava este similară mediei urbane naționale. Având în vedere că norma stabilită este de circa 15-16 elevi/cadru didactic și că la nivelul municipiului indicatorul are în 2009 valoarea 23, se confirmă necesitatea luării unor măsuri menite să îmbunătățească acest raport, a cărui valoare crescută indică o premisă de diminuare a calității actului de instruire.

Tabelul nr. 45 - Indicatori generali privind sistemul de învățământ urban (U), în anul 2011

Indicator general - 2011	Municipiul Suceava	Judet Suceava_U	Regiunea Nord-Est_U	România_U
Număr elevi / Cadru didactic	16	17	16	15
Număr elevi / Sală de clasă	29	29	25	28

Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Analiza indicatorului număr elevi /sală de clasă indică pentru anul 2011 o valoare pentru zona studiată de 29 elevi, situată peste valoarea înregistrată la nivel urban național (28). Având în vedere că activitatea didactică poate fi organizată pe mai multe cicluri (schimburi), valoarea indicatorului nu relevă neapărat insuficiența spațiului, a sălilor de clasă, drept una dintre problemele care ar putea afecta procesul de învățământ. În funcție de situațiile punctuale, concrete ale unităților școlare din municipiu și de accesibilitatea elevilor, activitatea didactică poate fi reorganizată astfel încât „aglomerarea” într-o sală de clasă să permită desfășurarea normală a procesului de învățare. Astfel fiecare unitate școlară este obligată să optimizeze acest raport.

La nivelul anului 2011, în municipiul Suceava funcționa Universitatea Stefan cel Mare din Suceava (USV), care este una dintre cele mai dinamice universitati din Europa de Est oferind o educatie universitara si post-universitara atractiva si de calitate. USV asigura un curriculum cuprinzator, cu mai mult de 100 de programe de studii la licenta, masterat, doctorat si nivel post-doctoral pe diverse domenii: socio-umane tehnice, economice, stiinte ale naturii. Diversitatea institutionala reprezinta un atribut solid care ofera capacitatea de a raspunde unor cereri diverse impuse de o societate in continua schimbare. Aceasta diversitate acopera domeniul de studiu, nivelul de studiu, precum si competentele dezvoltate prin programele de studii.

Se poate constata că doar atelierele școlare devin mai numeroase în această perioadă, pentru că numărul de săli de clasă, laboratoare și de săli de gimnastică se diminuează în perioada 2009-2011. Este semnificativă dotarea școlilor cu PC-uri, al căror număr în doi ani scade cu peste 15%.

Infrastructura pentru educație a municipiului Suceava mai dispune de o serie de dotări prezentate în tabelul de mai jos:



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 46 - Infrastructura învățământului în municipiul Suceava în perioada 2009 – 2011

Infrastructură învățământ	2002	2009	2010	2011	evolutie 2011/2009%
Săli de clasă și cabinete școlare	664	805	798	760	-5.6
Ateliere școlare	44	70	70	61	-12.9
Laboratoare școlare	206	254	267	282	11.0
PC-uri*		3747	4247	3152	-15.9
Săli de gimnastică*		30	29	27	-10.0
Terenuri de sport*		31	31	31	0.0
Bazine de înot*		1	2	2	100.0

* indicatori nou introduși în statistica oficială, Sursa datelor: Baza TEMPO-Online – INSSE

Este importantă totuși de făcut o evaluare a necesităților actuale privind dotările din unitățile de învățământ ale municipiului. Pentru a reorienta profesional resursele umane ale orașului este necesar să fie îndreptate către un învățământ profesional, postliceal și superior, orientat spre domenii diverse de interes, în special de servicii, pentru dezvoltarea locală.

2.6.7. Infrastructura pentru sănătate

Atunci când facem referire la calitatea vieții locuitorilor unei zone luăm în considerare și accesul acestora la serviciile de sănătate, dotarea localităților cu unități medicale și farmaceutice și asigurarea unor servicii minime de îngrijire a sănătății, precum și dotarea cu clădiri și aparatură medicală corespunzătoare a unităților sanitare.

La nivelul municipiului Suceava funcționează 2 unități spitalicești cu paturi, după cum urmează:

- Spitalul Județean Suceava – 1200 paturi
- Spitalul privat Bethesda – 48 paturi

Tabelul nr. 47 - Unitati sanitare pe categorii de unitati și forme de proprietate în municipiul Suceava, comparativ 2005 și 2009

Categorii de unitati sanitare	Forme de proprietate	2009	2011	evolutie 2011/2009 (%)
Spitale	Proprietate publica	1	1	0.0
	Proprietate privata	1	1	0.0
Societate medicala civila	Proprietate privata	0	1	
Societate civila medicala de specialitate	Proprietate publica	1	0	-100.0
	Proprietate privata	0	2	
Dispensare medicale	Proprietate publica	1	1	0.0
Cabinete medicale școlare	Proprietate publica	10	11	10.0
Cabinete medicale studentesti	Proprietate publica	1	1	0.0



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Categoriile de unitati sanitare	Forme de proprietate	2009	2011	evolutie 2011/2009 (%)
Cabinete stomatologice	Proprietate publica	28	12	-57.1
	Proprietate privata	87	113	29.9
Laboratoare medicale	Proprietate publica	14	2	-85.7
	Proprietate privata	8	9	12.5
Crese	Proprietate publica	1	1	0.0
Farmacii	Proprietate publica	5	4	-20.0
	Proprietate privata	67	73	9.0
Puncte farmaceutice	Proprietate publica	1	1	0.0
	Proprietate privata	73	70	-4.1
Laboratoare de tehnica dentara	Proprietate publica	45	0	-100.0
	Proprietate privata	10	33	230.0
Depozite farmaceutice	Proprietate privata	5	4	-20.0
Centre medicale de specialitate	Proprietate publica	1	1	0.0
Cabinete medicale de medicina generala	Proprietate privata	10	7	-30.0
Cabinete medicale de familie	Proprietate publica	47	21	-55.3
	Proprietate privata	15	35	133.3
Ambulatorii de specialitate	Proprietate publica	1	1	0.0
Ambulatorii integrate spitalului	Proprietate publica	1	1	0.0
Cabinete medicale de specialitate	Proprietate publica	81	24	-70.4
	Proprietate privata	128	170	32.8
Centre de transfuzie	Proprietate publica	1	1	0.0
Alte tipuri de cabinete medicale	Proprietate publica	8	6	-25.0
	Proprietate privata	0	2	

Sursa datelor: Baza TEMPO-Online – INSSE

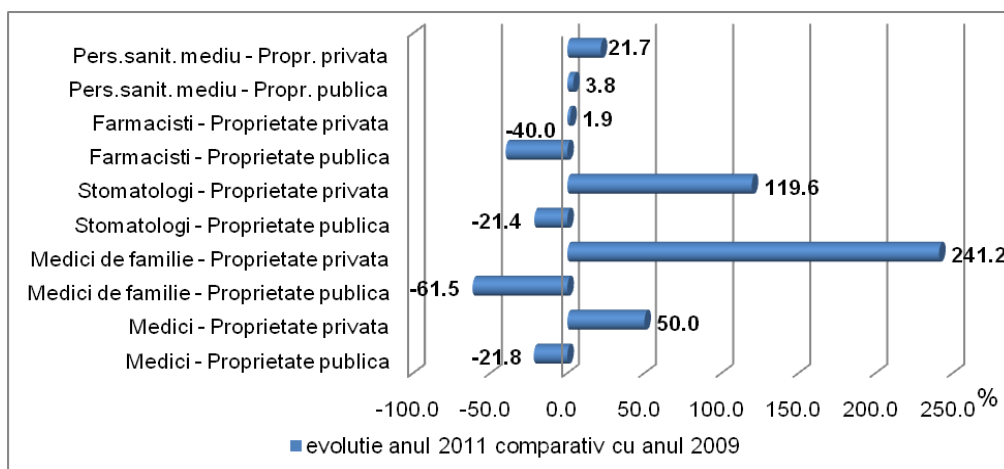
Numărul de paturi în spitale, inclusiv din centrele de sănătate, s-a diminuat în perioada 2009-2011 cu 2,5%, în timp ce în creșe numărul de paturi a staționat. Situația descrisă de tabelul de mai sus relevă dezvoltarea unui sector privat de sănătate, în special a laboratoarelor medicale, a cabinetelor medicale de familie și a cabinetelor de specialitate. Existența unor specialiști competenți și a unui personal mediu cu pregătire atât în domeniul medical, cât și în domenii conexe acestuia, crește capacitatea de rezolvare a unor problematici complexe medicale și de deservire a unui teritoriu vast din aria de influență a municipiului.

Evoluția infrastructurii de sănătate către dezvoltarea mediului privat de servicii medicale este dublată de deplasarea specialiștilor și a cadrelor medico-sanitare în general către acest tip de sistem. În anul 2011, comparativ cu anul 2009, personalul sanitar mediu se dublează în volum în rețeaua privată de sănătate, iar medicii, farmaciștii și stomatologii părăsesc sistemul public de sănătate, în special medicii de familie (-46%). După medicii de familie, stomatologii sunt cei care se orientează preponderent către oferirea de servicii în sistem privat (119% mai mulți în 2011, comparativ cu anul 2009), însă este de remarcat prezența acestora semnificativă și în sistemul public de sănătate.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Figura nr. 38 - Evoluția numărului cadrelor medico-sanitare în municipiul Suceava, în anul 2011, comparativ cu anul reper 2009 (100%)



Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Gradul de dotare cu servicii medicale, asigurate de către un personal calificat, este în medie mai ridicat decât cel la nivel județean, având în vedere că în municipiu sunt concentrate unitățile medico sanitare cele mai importante din județ. De aceea, numărul locuitorilor ce revine la un medic este mult mai mic în municipiul Suceava decât media județeană, sau media regională a contextului suprateritorial (vezi tabelul de mai jos). Aceeași situație se observă și în cazul numărului de locuitori ce revine unui cadru sanitar mediu.

Tabelul nr. 48 - Indicatori generali privind sistemul de sănătate, în anul 2011

Zona de referință	Număr total medici	Număr cadre sanitare medii	Populație 2011	Nr. locuitori / medic	Nr. locuitori / cadru sanitar mediu
Municipiul Suceava	367	1540	106682	291	69
Județ Suceava	888	3318	708933	798	214
Regiunea Nord-Est	6765	20259	3695831	546	182
România	52541	125992	21354396	406	169

Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Comparativ cu mediile regionale și chiar naționale, numărul de locuitori aferent unui cadru sanitar mediu este sub valorile acestora la nivelul municipiului Suceava, ceea ce relevă o mai bună asigurare cu personal medico-sanitar mediu, chiar dacă în formula de calcul se ia în considerare și personalul din sistemul privat. Concentrarea cadrelor sanitare medii în sistemul de sănătate privat poate atrage după sine o carență de personal mediu sanitar, în ultimii ani, în sistemul public. Lipsa cadrelor sanitare este însă mai accentuată în mediul rural, subliniind efectele negative asupra accesului populației la servicii medicale, dublate de slaba dotare cu unități sanitare în acest mediu de rezidență. Peste 90% din unitățile sanitare care oferă servicii de medicină primară, ambulatorii, spitalicești, de specialitate și stomatologice sunt situate în urbanul zonei periurbane Suceava, după cum arată analizele din studiul



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

zonei periurbane, realizate recent.

Indicatorul număr de paturi la mia de locuitori ne oferă o imagine foarte bună asupra capacității de supraveghere medicală în interiorul unităților de sănătate – spitale, sanatorii sau preventorii, precum și capacitatea de tratare a pacienților cu nevoi de internare, dintr-un teritoriu, într-o unitate specializată. Valoarea acestuia pentru municipiul Suceava era în anul 2011 de 11,7 la mia de locuitori, mult mai ridicată față de media județului Suceava (4,2), dar și față de mediile contextului suprateritorial, ceea ce denotă că analizăm un municipiu, cu o extrem de importantă funcție de deservire teritorială pentru locuitorii zonei de influență.

Tabelul nr. 49 - Număr de paturi în spitale la mia de locuitori în anul 2011, în context suprateritorial

Zona de referință	Populație 2011	Număr paturi in spitale	Paturi la 1000 locuitori (‰)
Municipiul Suceava	106682	1248	11.7
Judet Suceava	708933	2943	4.2
Regiunea Nord-Est	3695831	19566	5.3
România	21354396	128216	6.0

Sursa: Baza TEMPO – Online – serii de timp, INSSE

Concentrarea unităților medico-sanitare din județ și a personalului medico-sanitar de specialitate, din diverse domenii medicale, în municipiul Suceava confirmă existența la nivelul municipiului Suceava a unei rețele spitalicești care acoperă în linii mari necesarul de servicii medicale pentru cetățenii municipiului, dar și pentru locuitorii din zona de influență a acestui important pol urban de dezvoltare.

2.7. Circulații

2.7.1. Caracteristicile circulației actuale

Teritoriul administrativ al municipiului Suceava are o suprafață de aproximativ 52 km², conform PUG 2009, suprafață care ramâne și în 2015.

Căile de comunicație din municipiul Suceava reprezintă 7,34 % (căi rutiere = 5,06 %, căi ferate = 2,28 %) din teritoriul intravilan existent (29 980 312 m²).

Suprafața aferentă căilor rutiere este de 1 517 425 m²

Suprafața aferentă căii ferate este de 682 517,79 m²

Circulația auto este direct dependentă de creșterea motorizării și a mobilității autoturismelor. Populați municipiului Suceava la recensământul din anul 2011 a fost de 106682 locuitori, (Sursa: DJS Suceava, Recensământul Populației și Locuințelor 1992, 2002 și 2011).

Gradul de motorizare la nivelul anului 2011 in municipiul Suceava a fost de 303 autoturisme la o mie de locuitor.



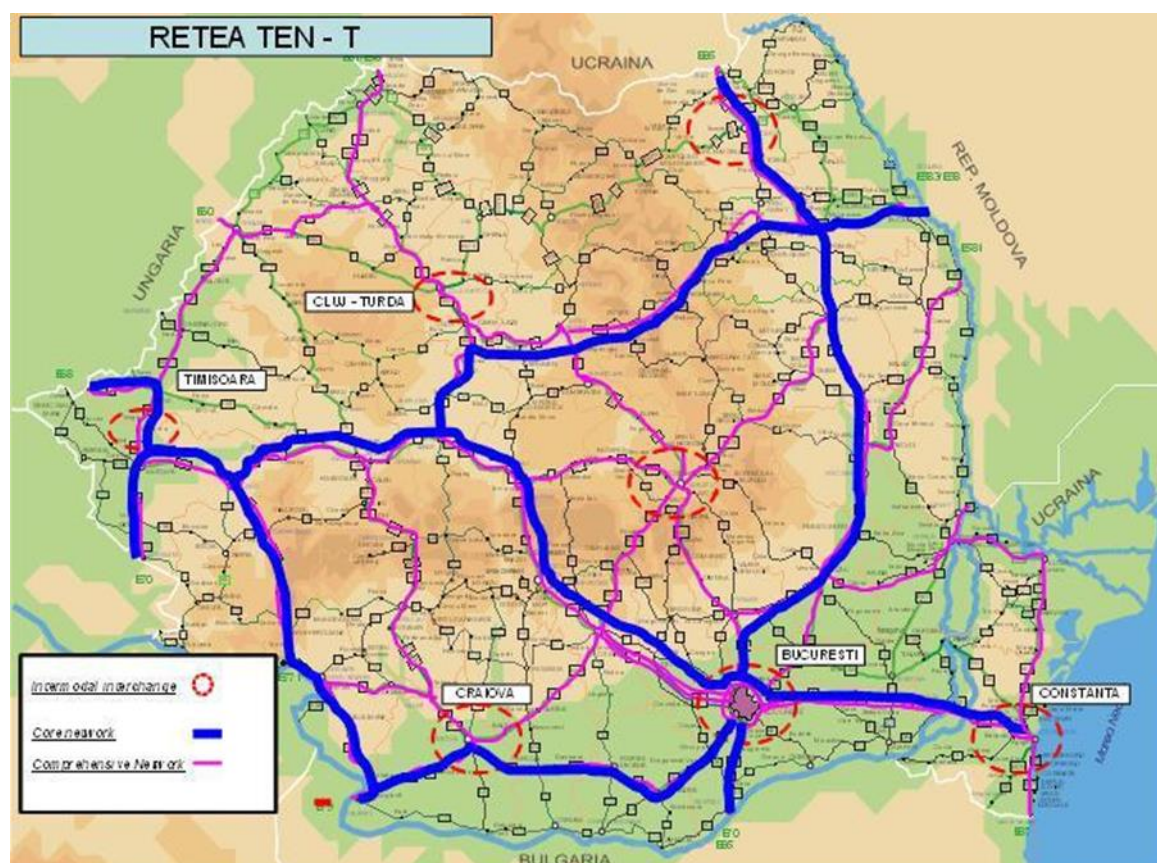
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Densitatea populației de 2052 locuitori/km² în anul 2011, confirmă poziția municipiului în rețeaua națională de localități, ca localitate de rang II.

Municipiul Suceava face parte din regiunea de dezvoltare Nord – Est, în baza legii 151/1998, regiune fără statut administrativ și personalitate juridică.

Deoarece Suceava este un important nod rutier național și ca urmare a poziționării sale pe rutele comerciale de legătură dintre România, Ucraina și Republica Moldova, Suceava este parte a rețelei rutiere de transport european TEN-T, fiind localizată pe unul dintre traseele principale ale rețelei TEN-T care străbate țara noastră. În plus, având în vedere că Suceava este un releu la nivel regional mai amplu, între state parte din Uniunea Europeană și state aflate în afara Uniunii Europene, împreună cu zona periurbană este prevăzut a fi unul din nodurile intermodale/ de interschimb ale României și ale acestei rețele.

Figura nr. 39 - Rețeaua TEN-T (trans-european transport network) – principalele coridoare din România



sursa: Ministerul Transporturilor

Încadrarea în teritoriul periurban și prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Național (PATN), Secțiunea I Rețele de transport, prevede realizarea următoarelor lucrări:



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

A. Rețeaua de căi rutiere

- Autostrada: 1.06. Siret - Suceava - Bacău - Mărășești - Tișița;
1.14. Petea - Satu Mare - Baia Mare - Mireșu Mare - Dej - Bistrița - Vatra Dornei - Suceava;
- Drumuri expres sau cu patru benzi: 2.12. Baia Mare - Cavnic - Budești - Borșa - Iacobeni - Vatra Dornei - Piatra-Neamț - Bacău;
- **B. Rețeaua de căi feroviare**
- Linii de cale ferată convenționale, cu viteza până la 160 km/h pe trasee existente reabilitate: 1.06. Vicșani - Suceava - Pașcani;

1.16. Dej - Beclean pe Someș - Suceava;

D. Rețeaua de aeroporturi

- Modernizarea Aeroportului Ștefan cel Mare Suceava

E. Rețeaua de transport combinat

- Terminale de transport combinat existente, la care urmează să se execute lucrări de modernizare: – Terminalul Suceava [(loc echipat pentru transbordarea și stocarea UTI (unitati de transport intermodal))]

2.7.2. Căi de circulație rutieră

Rețeaua de străzi a municipiului Suceava are o configurație de tip radial iar circulația are tendința de a se concentra pe câteva artere majore care traversează zona centrală a municipiului.

Municipiul Suceava este străbătut de importante căi rutiere de ordin european, național și județean. În municipiul Suceava traficul auto de *penetrație și de tranzit* se desfășoară pe 5 artere de drumuri naționale din care 4 artere de circulație sunt drumuri europene. Drumurile județene se desfășoară pe 4 artere iar drumuri comunale clasate pe 5 artere, astfel:

Drumuri europene:

Clasa A de referință nord-sud:

- **E85 - (DN 2) Granița Ucraina– Siret – Suceava – Roman - Bacău – Buzău – Urziceni – București, - (DN 5) București – Giurgiu – Granița Bulgaria;**

Clasa A intermediare vest – est:



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- **E58** – (DN 1C) Granița **Ucraina – Halmeu –Dej**, – (**DN 17**) **Dej – Bistrița** – Suceava, – (**DN 29**) **Suceava – Botoșani**, (DN 28B) Botoșani – **Târgu Frumos** , – (DN 28) **Târgu Frumos– Iași**,– (DN 24C) Iași – **Sculeni – Republica Moldova**

Drumuri naționale:

- **DN 2**, București - Urziceni - Buzău - Râmnicu Sărat - Focșani - Bacău - Roman - Fălticeni - **Suceava** - Siret - Frontiera Ucraina
- **DN 17**, Dej (DN 1C) - Bistrița - Vatra Dornei - Câmpulung Moldovenesc -**Suceava** (DN 2)
- **DN 29, Suceava** (DN 2) - Botoșani - Săveni - DN 24C (Manoleasa Prut)
- **DN 29A, Suceava** (DN 29) - Vârfu Câmpului - Dorohoi - Darabani - Rădăuți Prut - Frontiera Republica Moldova

Drumuri județene:

- **DJ 208A, Suceava** (DN 2) - Ipotești - Luncușoara - Rușii Mănăstioara - Udești - Chilișeni - Știrbăt - Liteni - Corni - Poiana - Dolhasca (DJ 208)
- **DJ 208D, Suceava** (DN 2) - Mitocu Dragomirnei - Adâncata - Hânțești - Limita Jud.Botoșani
- **DJ 208T**, Limita Jud. Botoșani - **Burdujeni** - Fetești – Grigorești
- **DJ 209C, Suceava** - Liteni - Vornicenii Mici - Lucăcești - Berchișești

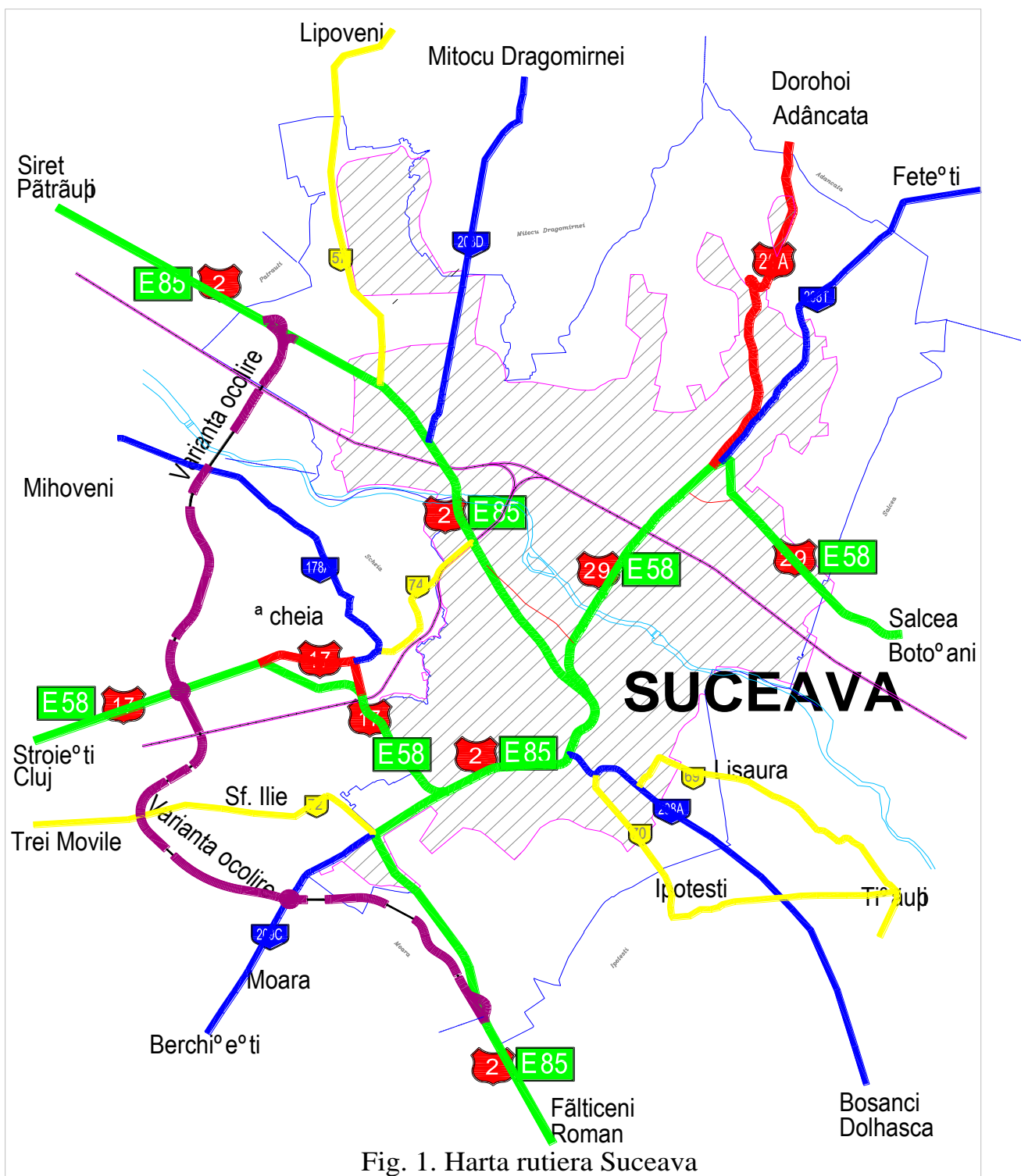
Drumuri comunale clasate:

- **DC 57, Suceava** (DN 2) (Ițcani) - Lipoveni - Mitocu Dragomirnei
- **DC 69, Suceava** (DJ 208A) - Lisaura - Tișăuți
- **DC 70, Suceava** (DJ 208A) - Ipotești - Tișăuți
- **DC 72, Suceava** (DJ 209C) - Sfântu Ilie - Ilișești (DN 17)
- **DC 74, Șcheia – Ițcani**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Figura nr. 40 - Sistemul de circulație al municipiului Suceava



**Rețeaua de circulație stradală din intravilan**

Zona căilor de comunicații și a construcțiilor aferente face parte din zonele funcționale a municipiului Suceava și cuprinde: subzona căilor rutiere, a celor feroviare și a celor aero portuare.

Structura rețelei stradale a municipiului Suceava a fost completată cu unele copomente noi prin corecții ale conturului intravilanului, extinderea zonei de locuințe a municipiului cu cartiere noi și realizarea de străzi noi care fac legătura cu traseele existente.

Specific rețelei stradale este structura deficitară față de importanța traficului și lipsa arterelor de degajare, profil transversal insuficient pentru arterele majore, străzi sinuoase și cu declivități mari (peste 4%), trasee cu trafic greu în zona centrală și cartiere.

Tabelul nr. 50 - Evoluția rețelei stradale a municipiului Suceava

Lungimea străzilor orășenești	2009		2010		2011		2012		2013		2014	
	Km	%	Km	%	Km	%	Km	%	Km	%	Km	%
Total - km	144.670		145.020		156.020		165.966		189.125		189.125	
Modernizate -km	100.000	69%	100.000	69%	100.000	64%	106.000	63,9%	115.261	60,9%	115.893	61,3%

Rețeaua stradală a municipiului este formată din străzi de categoriile a II, a III a și a IV a, cu elemente geometrice ale profilului transversal reduse și diferite de-a lungul traseului, cu asimetrii de amenajare stânga-dreapta, unele fără trotuare amenajate, fără amenajări pentru scurgerea eficientă a apelor meteorice, cu intersecții la distanțe mici și/sau neamenajate corespunzător, cu vizibilitate redusă, unele trasee sinuoase, toate aceste caracteristici purtând, în cele mai multe cazuri, amprenta istorică a modului de construire în evoluția țesutului urban și a condițiilor de relief.

Rețeaua stradală majoră este alcătuită din traseele principalelor drumuri publice (drumuri europene, naționale, județene și comunale) care traversează teritoriul orașului, din străzile care conduc fluxurile importante de trafic către aceste drumuri și din alte câteva străzi care asigură legăturile interzonale.

Racordarea tramei stradale majore cu extravilanul este asigurată prin arterele: str. Sofia Vicoveanca, str. Brădetului, str. Parcului, str. Cuza Vodă, str. 22 Decembrie, str. Mitocului, str. GA Ghica, DC 74, bd. Acad. Vasile Grecu, str. Victoriei și str. Ion Irimescu.

Se constată o stare tehnică precară pentru mai mult de 50% din lungimea străzilor. Depășirea capacității de circulație pe diverse sectoare de străzi, atât de categoria I, II, cât și III, depășiri care au un caracter aleator în timp, conduc la un regim instabil de circulație, până la blocare. De asemenea circulația vehiculelor cu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

viteză redusă generează volume crescute de noxe eliberate în atmosferă. Principala sursă de poluare a aerului provine din traficul auto

Conform Planului de Acțiune pentru Energie Durabilă al Municipiului Suceava (PAED), noxele din transport (public și privat) însumează 118.099,53 t CO₂, ceea ce duce la o emisie per capita de 1.10 tCO₂.

În ultimii ani, municipiului Suceava a beneficiat de programe ample de modernizare a rețelei stradale finanțate în mare parte din Fondul European pentru Dezvoltare Regională, care au condus la îmbunătățirea accesibilității și la fluidizarea traficului.

Gradul de echipare și dotare a tramei stradale a municipiului Suceava privind siguranța circulației cuprinde:

- 25 de instalații de semaforizare din care:
 - 20 pentru vehicule și pietoni;
 - 4 pentru pietoni;
- 11 sensuri giratorii.

Străzile care au îmbrăcăminte modernă sunt semnalizate în plan orizontal cu marcaje rutiere conform SR 1848 – 7 : 2014. Marcajele servesc la organizarea circulației, avertizarea sau îndrumarea participanților la traficul rutier. Ele se folosesc singure sau împreună cu alte mijloace de semnalizare rutieră cărora le completează, le întăresc sau le precizează semnificația.

În plan vertical semnalizarea rutieră este conform SR 1848 – 1:2011 iar tipul indicatoarelor și locurile de instalare au fost stabilite de către administratorul străzilor, împreună cu poliția rutieră.

Mersul pe jos reprezintă o modalitate de transport pentru care optează 18% din cei intervievați, conform anchetei socio-urbanistice realizată în cadrul PUG Suceava. Astfel, asfaltarea străzilor, aleilor și refacerea trotuarelor se numără printre cele mai importante probleme pentru sucevenii care locuiesc în cartierele Centru, George Enescu, Areni și Burdujeni.

Deși îmbunătățirile realizate sunt semnificative și au contribuit considerabil la ameliorarea condițiilor de deplasare și siguranță ale pietonilor și, în plus, la îmbunătățirea imaginii zonei centrale a municipiului Suceava, totuși există în continuare potențial de îmbunătățire și exindere a rețelei pietonale, atât în Zona Centrală, cât și în cartierele rezidențiale (Obcini, George Enescu, Zamca, Burdujeni, Burdujeni-Sat, Ițcani).

Una din soluțiile de descongestionare a traficului în municipiul Suceava este și încurajarea deplasărilor cu bicicleta. În prezent municipiul Suceava dispune de o rețea



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

ciclabilă realizată pe trotuarele străzilor: Bulevardul 1 Decembrie - 980ml, Bulevardul 1 Mai - 1481 ml, B-dul Ștefan cel Mare - 1241 ml, str. Ana Ipătescu - 2481 ml, Calea Unirii - 3140 ml, Calea Burdujeni - 655 ml, str. Cuza Vodă 572 ml, str. George Enescu 2212 ml. Traseele ciclabile amplasate pe trotuar au fost realizate prin traserea unui marcaj liniar alb despărțitor care separă zona pentru biciclete de cea pentru pietoni - lățimea zonei pentru biciclete fiind de 1m. Această soluție adoptată în realizarea rețele pentru biciclete nu s-a dovedit a fi una eficientă și nici una încurajatoare pentru utilizarea bicicletei ca mod de deplasare zilnică deoarece, adesea, pistele sunt opturate de prezența diferitelor obiecte de mobilier urban (stâlpi de iluminat, pubele, indicatoare rutiere, etc.) sau sunt blocate de autoturisme parcate.

Municipiul Suceava dispune de o rețea stradală însumând 189,125 km care sunt clasificate astfel:

- 13,885 km - străzi categoria I-a - reprezentând 8,37% din total;
- 25,911 km - străzi categoria II-a - reprezentând 15,61% din total;
- 35,745 km - străzi categoria III-a - reprezentând 21,54% din total;
- 113,584 km - străzi categoria IV-a - reprezentând 54,48% din total;

Din lungimea totală a străzilor municipiului Suceava de 189 125 m;

- 108,824 km reprezintă lungimea străzilor cu îmbrăcăminte din asfalt,
- 6,724 km reprezintă lungimea străzilor cu îmbrăcăminte din beton,
- 0,345 km reprezintă lungimea străzilor cu îmbrăcăminte din pavaje,
- 72, 232 km reprezintă lungimea străzilor cu îmbrăcăminte din balast.

Suprafața părții carosabile a străzilor din municipiul Suceava reprezintă 1 585 585 m² din care:

- 868 631 m² sunt ocupați cu covor asfaltic,
- 43 093 m² au îmbrăcămintea din beton
- 2 622 m² au imbracamintea din pavele
- 401 209 m² au îmbrăcămintea din balast,

Suprafața totală a trotuarelor este de 231 840 m² din care:

- 221 259 m² sunt alocați zonei stradale pe care există turnat covor asfaltic;
- 4 719 m² sunt alocați zonei stradale îmbrăcată în beton;
- 300 m² sunt alocați zonei stradale îmbrăcată în pavele
- 5 562 m² sunt alocați zonei stradale îmbrăcată în balast



Rețeaua generală de circulație și racordarea la extravilan

Rețeaua de străzi a municipiului Suceava are artere de categoriile I, II, III și IV, cu o configurație cvasi neregulată, tip radial, unde circulația este concentrată pe câteva artere majore care traversează zona centrală a municipiului.

Din punctul de vedere al analizei traficului de penetrație în Municipiul Suceava, se constată că valorile cele mai mari se înregistrează pe DN 2 spre și dinspre Siret (14.729 Vt/12 h), respectiv București (11.768 Vt/12 h).

Din punctul de vedere al analizei traficului de tranzit rutier în Municipiul Suceava, se constată că din totalul de 3063 Vt/12 h care tranzitează municipiul, reprezentând 11 % din totalul vehiculelor care utilizează arterele de penetrație în municipiu, cele mai importante relații fiind:

- București → Siret
- București → Vatra Dornei
- București → Botoșani

În urma măsurărilor efectuate pe penetrațiile în Municipiul Suceava s-a observat că viteza medie cu care autovehiculele circulă este de 62,5 km/h, cu o valoare maximă de 76 km/h pe str. 22 Decembrie (intrarea dinspre Dorohoi) și o minimă de 51 km/h pe DN 17 (ieșirea spre Vatra Dornei, zona industrială Șcheia).

Se poate aprecia că racordarea tramei stradale majore cu extravilanul este bine asigurată prin arterele: str. Sofia Vicoveanca, str. Brădetului, str. Parcului, str. Cuza Vodă, str. 22 Decembrie, str. Mitocului, str. GA Ghica, DC 74, bd. Acad. Vasile Grecu, str. Victoriei și str. Ion Irimescu, valorile fluxurilor de trafic fiind corespunzătoare categoriilor tehnice ale acestor artere de circulație.

Principala propunere care se impune în cadrul acestui punct este construirea șoselelor de centură.

Lipsa centurii ocolitoare a municipiului (varianta vest este în construcție) face ca traficul de tranzit să se desfășoare în totalitate pe arterele municipiului, cu efecte negative asupra infrastructurii rutiere, asupra mediului (poluare fonică și noxe) etc.

Variantă de ocolire vest, aflată în construcție, va putea proteja rețeaua de străzi, care sub efectul intensității și compoziției traficului se deteriorează foarte repede, iar mediul va fi protejat din punct de vedere fonic și al noxelor. Centura este oportună pentru că ajută la selectarea traficului de tranzit de cel local, degrevează rețeaua de străzi de o sarcină suplimentară, sporește capacitatea de circulație, crește viteza de transport, asigură o fluentă și o siguranță constantă în desfășurarea traficului.

Această variantă nu rezolvă problemele de trafic auto spre Botoșani și Dorohoi.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Se simte nevoia realizării și a unei artere la sud-est care să facă legătura dintre DN 2 (E85) și DN 29, DN 29A, care împreună cu varianta vest, elimină în totalitate traficul greu de tranzit de pe arterele municipiului Suceava.

2.7.3. Circulație feroviară și amenajări aferente

Din punct de vedere al infrastructurii feroviare, teritoriul municipiului Suceava este străbătut de următoarele linii ferate:

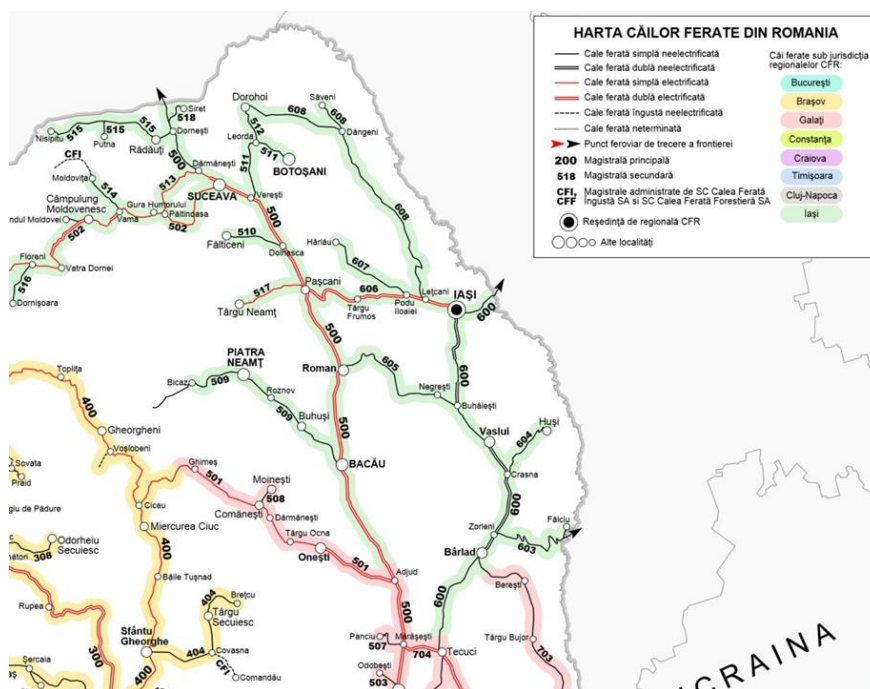
- Calea ferată 500 București Nord - Ploiești Sud – Adjud - Pașcani – Suceava - Vicșani;
- Calea ferată 502 Suceava – Vama – Floreni - Ilva Mică;
- un racord CF industrial.

Stațiile de cale ferată sunt:

- Suceava (Burdujeni);
- Suceava Nord (Ițcani);
- Suceava Vest (Șcheia).

Rețeaua feroviară are o lungime de 10.130 m electrificată, din care 5.011 m linie simplă și 5.119 m linie dubla.

Figura nr. 41 - Magistrale din Regiunea Nord-Est



sursa: Compania Națională de Căi Ferate, www.cfr.ro

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

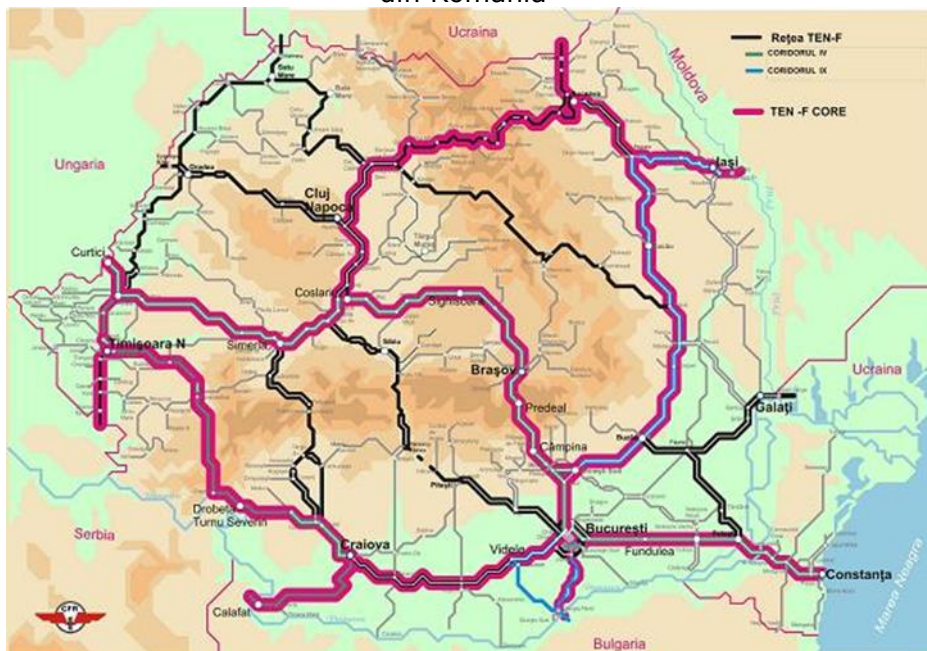
volumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafica design s.r.l.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

De asemenea Suceava este parte și a coridorului feriv TEN-T (trans-european transport network) ce străbate țara noastră, așa cum este arătat în figura de mai jos:

Figura nr. 42 - Rețeaua TEN-T (trans-european transport network) – principalele coridoare din România



sursa: Ministerul Transporturilor

Suprafața totală aferentă căii ferate amplasată pe teritoriul administrativ al municipiului Suceava este de 682 517,79 m² din care:

1.Teren aparținând domeniului public al statului, dat în concesiune C.N.C.F. „CFR” S.A. = 222.699,00 m²;

2.Teren aparținând domeniului privat al C.N.C.F „CFR” S.A. = 459.818,79 m²;

Intersecțiile dintre drumurilor naționale cu calea ferată sunt amenajate astfel:

- Pasaj inferior pe DN 2 la Km 439+225, pe CF Km 2+096, peste strada Cernauti;
- Pasaj superior pe DN 2 la Km 440+285, pe CF Km 448+096, pe strada Grigore Alexandru Ghica;
- Pasaj superior pe DN 29 la Km 2+358, pe CF Km 446+300, pe strada Calea Unirii;
- Pasaj inferior pe DN 17 la Km 252+160, pe CF Km 4+670, peste strada Humorului;

Pasajele la nivel cu calea ferată în număr de trei, din care unul intersectează



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

strada Plaiului din municipiului Suceava, sunt amenajate cu dale din beton și asigurate SAT.

Suprafața aferentă căii ferate include: zona de siguranță a infrastructurii feroviare publice (fâșiile de teren cu lățimea de 20 m fiecare, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, ce includ instalațiile de semnalizare și de siguranța circulației, cele de conducere operativă a circulației trenurilor, precum și instalațiile și lucrările de protecție a mediului) și terenurile aferente infrastructurii feroviare (elementele necesare circulației și manevrei materialului rulant, clădirile stațiilor de cale ferată cu facilitățile aferente, precum și celelalte clădiri și facilități destinate desfășurării transportului feroviar de bunuri și persoane).

În scopul desfășurării în bune condiții a circulației feroviare și al prevenirii evenimentelor de cale ferată, se instituie zona de siguranță și zona de protecție a căii ferate.

Zona de siguranță a infrastructurii feroviare cuprinde fâșiile de teren în limita de 20 m fiecare, situate de o parte și de alta a axului căii ferate, necesare pentru amplasarea instalațiilor de conducere operativă a circulației trenurilor, precum și a instalațiilor și lucrărilor de protecție a mediului.

Zona de protecție a infrastructurii feroviare cuprinde terenurile limitrofe, situate de o parte și de alta a axei căii ferate, indiferent de proprietar, în limita a maximum 100 m de la axa căii ferate, precum și terenurile destinate sau care servesc, sub orice forma, asigurării funcționării acesteia.

În ultimii ani, se constată o continuă degradare a infrastructurii feroviare, în special pe linii secundare. A scăzut puternic traficul de marfă și călători, în defavoarea transportului rutier.

Nu sunt prevăzute investiții în reabilitarea și modernizarea rețelei feroviare pentru următoarea perioadă de programare.

2.7.4. Circulație aeriană și amenajări aferente

Aeroportul internațional Ștefan cel Mare Suceava este amplasat în orașul Salcea la 11,2 Km de municipiul Suceava și la 30,5 Km de municipiul Botoșani.

Accesul rutier la aeroport este asigurat de drumul național DN 29 (E58) și de drumul județean DJ 298.

Aeroportul Suceava este în subordinea Consiliului Județean Suceava, dispune de o pistă de 2460 x 45, cu căi de rulare de 120 m, platforma de îmbarcare de 290 m și turn de control, în curs de modernizare prin Programul Operațional de Transport.

Din perspectiva numărului de pasageri, aeroportul este încă unul dintre cele mai mici din țară.



2.7.5. Disfuncționalități constatate în desfășurarea traficului și cauzele care le generează

Situația actuală a rețelei stradale din municipiul Suceava, caracterizată de concentrări excesive de trafic și distanțe mari de parcurs între zonele funcționale ale orașului, scot în evidență câteva dintre problemele cu care se confruntă circulația rutieră în oraș, respectiv:

- Absența unor străzi de categoria I, cu 6 benzi de circulație care să asigure preluarea fluxurilor majore;
- Absența unor legături multiple între zonele de regenerare urbana- Centrul municipiului, cartierul Burdujeni, cartierul Itcani și comuna Scheia - care să descongeseze traficul de pe arterele de legatură existente între acestea;
- Absența unei artere ocolitoare a zonei aglomerate de pe Calea Unirii, pentru relația Botoșani – Dorohoi, care să preia traficul de tranzit și să elimine traficul greu de pe rețeaua rutieră a municipiului;
- Capacitatea de circulație a axei principale de circulație: bd. 1 Mai, bd. Ștefan cel Mare, bd. Ana Ipătescu, Calea Unirii, Str. Alexandru cel Bun, precum și a celorlalte artere din zona centrală, este depășită la orele de vârf;
- Lipsa unor rute separate pentru traficul greu care să nu se suprapună cu străzile care au capacitatea de circulație depășită;
- Procent ridicat de străzi nemodernizate;
- Trotuare în stare necorespunzătoare;
- Lipsa benzilor de stocaj pentru virajul la stânga în principalele intersecții; Virajul stânga este dificil de efectuat în arterele principale. Probleme legate de virajul la stânga pentru accesul la diferite societăți comerciale sau alte obiective și probleme legate de siguranța circulației Str. Sofia V Str. Vasile Alecsandri icoveanca, Bd. 1 Mai, Str. Ana Ipătescu, Calea Unirii, Str. Gheorghe Doja, Str. Vasile Alecsandri, Str. Mihai Viteazul;
- Locurile de parcare existente și garajele sunt insuficiente, se parchează pe benzile de circulație reducând-se capacitatea de circulație a străzilor. Trafic îngreunat pe străzi datorită mașinilor parcate Str. Ștefan cel Mare, Calea Burdujeni, Str. Victoriei, Bd. George , Enescu, Str. Universității, Str. Mărăști, Str. Mihai Eminescu, Str. Vasile Alecsandri, Str. Petru Rareș, Str. Mihai Viteazul. Mașini parcate în intersecție. Calea Obcinilor, Str. Mihai Viteazul, cu str. A. Crimca și str. Trandafirilor;
- Lipsa de parcaje tampon pentru traficul de tranzit greu ;
- Viteze mari pe arterele de penetrație în municipiu, precum și pe cele utilizate ca



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

rute de tranzit (în special Calea Unirii). Viteza de deplasare a vehiculelor este uneori peste limita legală Str. Sofia Vicoveanca, Calea Unirii, Str. 22 Decembrie, Str. G.A. Ghica;

- Traficul rutier foarte mare , cât și de starea suprafețelor de circulație influențează negativ activitatea și viața locuitorilor municipiului, prin nivelul de zgomot și noxe generat de acestea, foarte greu de suportat;
- Alunecări de teren de suprafață în zona Zamca;
- Inundații datorită scurgerilor de torenți sau revărsării râului Suceava;
- Poluarea ridicată datorită traficului rutier aglomerat în oraș;
- Amenajări nesatisfăcătoare pentru bicicliști. Pistele de biciclete existente nu au continuitate in zona intersecțiilor. Pistele sunt opturate de prezența diferitelor obiecte de mobilier urban (stâlpi de iluminat, pubele, indicatoare rutiere, etc.) sau sunt blocate de autoturisme parcate; Absența sau calitatea scăzută a pistelor pentru biciclete, obligă pietonii și bicicliștii să utilizeze partea carosabilă a drumurilor publice, destinată deplasării autovehiculelor;
- Amenajări nesatisfăcătoare pentru pietoni. Probleme de siguranța circulației la trecerile pentru pietoni, lipsa iluminării pe timp de noapte; Amenajari necorespunzătoare pentru zonele pietonale periferice;
- Blocaje la orele de vârf la intersecții semaforizate Bd. 1 Decembrie 1918, Calea Obcinilor, Bd. 1 Mai . Blocaje de circulație la orele de vârf la intersecțiile :Str. Universității cu str. Alexandru cel Bun, . Str. Mărășești cu bd. 1 Mai, Str. Nicolae Labiș cu str. Traian Vuia, Str. Nicolae Bălcescu cu str. Ciprian Porumbescu;
- Lipsa alveolelor pentru stațiile de transport în comun, *Bd. George Enescu, Str. Mărăști, Bistriței, Coposu, Gării, Ghe Doja*;
- Panouri publicitare amplasate necorespunzător și care pot influența negativ atenția conducătorilor auto;

Existența unor construcții în intersecții și în imediata vecinătate care obturează vizibilitatea în intersecții.

2.8. Intravilan existent. Zone funcționale

2.8.1. Intravilan existent

Planul Urbanistic General al municipiului Suceava, aprobat de Consiliul Local în anul 1999, cuprinde un număr total de 33 Unități Teritoriale de Referință (UTR). Aceste Unități Teritoriale de Referință reglementează atât teritoriul aflat în limitele administrative ale al Municipiului Suceava, cât și alte zone aflate în exteriorul acestuia (din comuna Șcheia, comuna Mitocul Dragomirnei, orașul Salcea și comuna Ipotestii).



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Aceste Unități Teritoriale de Referință, în marea lor majoritate nu au fost delimitate pe criteriul omogenității funcționale, spațial sau volumetric. Acest lucru a determinat o dezvoltare fragmentată, neuniformă în raport cu vecinătățile directe.

Planul Urbanistic General, aprobat în anul 1999, prin reglementările propuse nu a prefigurat schimbările reale ce au avea loc după aprobarea sa. În consecință:

- reglementările nu au oferit condițiile unei dezvoltări urbanistice firești;
- în multe situații nu s-a ținut cont de tipul de proprietate, fiind incluse o serie de terenuri private în zone verzi sau alte zone aparținând domeniului public fără posibilitatea reală de rezolvare a dreptului la proprietate prin schimburi, despăgubiri etc.;
- nu a existat o previziune reală a extensiei teritoriului;
- teritoriul intravilan a fost restrâns față de cel delimitat în anul 1990, în timp ce tendințele reale de dezvoltare ale orașului au fost în sensul utilizării acestor spații;
- nu a oferit condiții pentru protecția monumentelor istorice.

Din acest motiv, documentațiile de urbanism care au schimbat local reglementările PUG, chiar dacă nu au fost tratate coerent, au reprezentat o necesitate reală impusă de schimbările generale economice și sociale. Amplasarea și numărul acestor documentații este o dovadă a inadaptării reglementărilor propuse la dezvoltarea orașului.

În urma analizei Planului Urbanistic General în corelație cu documentațiile de urbanism aprobate ulterior, au fost surprinse o serie de aspecte legate de modificări ale caracterului funcțional. Aceste modificări, chiar dacă contravin prevederilor inițiale ale Planului Urbanistic General, în unele situații pot fi considerate benefice dezvoltării orașului. Ne referim aici la fostele zone industriale (delimitate ca atare), care au primit ulterior funcțiuni comerciale sau de servicii. Acest proces se încadrează în tendințele firești de dezvoltare și rezolvă o problemă importantă întâlnită în multe orașe europene și anume situarea zonei industriale în mijlocul orașului pe cursul principal de apă.

În cazul marilor investiții, cu impact major asupra orașului, (cum este situația marilor centre comerciale), schimbarea regimului funcțional este pozitivă, dar creșterea fluxurilor de circulație poate genera probleme de supra-aglomerare a unor artere importante. De asemenea, se impune identificare unor noi locații pentru activități economice eventual într-un context macro-teritorial mai amplu, la nivelul zonei periurbane.

O altă categorie de modificări ale caracterului funcțional, observate în urma analizării documentațiilor de urbanism sunt cele legate de conversia unor zone cu destinație de spațiu verde în spații pentru locuit sau pentru alte tipuri de investiții.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

2.8.2. Zonele funcționale

Conform Planului Urbanistic General în vigoare, teritoriul intravilan al municipiului Suceava este împărțit în 10 zone funcționale majore. Două dintre acestea („Zona unități industriale, de depozitare și agricole” și “Zona cu destinație specială și de echipare teritorială”) sunt subîmpărțite în 2, respectiv 4 subzone funcționale.

Cum se poate observa și în tabelul nr. 54, ponderea cea mai mare a suprafeței ocupate din teritoriul intravilan o are *Zona de locuințe cu regim mediu și mare de înălțime, inclusiv funcțiuni complementare*. Această zonă funcțională are o pondere de 29,4% din total intravilan ocupând o suprafață de 1036,5 ha.

A doua zonă funcțională care ocupă o suprafață importantă din teritoriul intravilan al municipiului Suceava este *Zona unități industriale, de depozitare și agricole*, care ocupă aproximativ 546 ha și are o pondere de 15,49 din total.

De la intrarea în vigoare a PUG-ului și până în prezent, această zonă funcțională a suferit cele mai puternice transformări, acest lucru fiind determinat de contextul economic și de nevoile de reutilizare ale unor spații întinse ca suprafață și care prezentau certe avantaje prin nivelul de echiparea tehnico-edilitară.

Tabelul nr. 51 - Bilanț teritorial al zonelor funcționale din intravilan conform PUG aprobat în 1999

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFEȚE (Ha)	PONDERE (%)
ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE, ALTE FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC	340	9,64
ZONĂ LOCUINȚE CU REGIM MEDIU ȘI MARE DE ÎNĂLȚIME, INCLUSIV FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	259	7,35
ZONĂ LOCUINȚE CU REGIM MIC ÎNĂLȚIME, INCLUSIV FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	1036,5	29,40
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE ȘI AGRICOLE din care:		
Unități industriale și de depozitare	401	11,38
Unități agricole	145	4,11
ZONĂ SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT	450	12,77
ZONĂ PĂDURI /AGREMENT	186	5,28
ZONĂ PROPUȘĂ PENTRU ECOLOGIZARE	50	1,42
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ		
Căi de comunicație rutieră	298,7	8,47
Căi ferate	73	2,07
Construcții aferente rețelelor tehnico-edilitare	59	1,67
Zone cu destinație specială	4	0,11



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFEȚE (Ha)	PONDERE (%)
ZONĂ LIVEZI	8	0,23
ZONĂ APE	215	6,10
TOTAL	3525,2	100,00

Date preluate din Memoriu de urbanism aferent PUG Municipiul Suceava

Cum am amintit anterior, Planul Urbanistic General al Municipiului Suceava conține și reglementări pentru zone aflate în afara teritoriului administrativ. Aceste zone sunt importante pentru oraș datorită faptului că exercită o influență puternică asupra dezvoltării orașului.

În cazul acestor teritorii se poate observa că funcțiunile care ocupă cele mai întinse suprafețe din afara teritoriului administrativ al municipiului Suceava sunt cele industriale și de depozitare. Aceste suprafețe sunt dezvoltate pe teritoriile orașului Salcea și ale comunei Șcheia.

În tabelul nr. 55 sunt prezentate zonele funcționale și ponderea acestora din totalul teritoriilor reglementate de actualul Plan Urbanistic General.

Tabelul nr. 52 - Bilanț teritorial al zonelor funcționale din afara teritoriului administrativ al Municipiului Suceava conform PUG aprobat în 1999

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFETE (Ha)	PONDERE (%)
ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE, ALTE FUNCȚIUNI DE INTERES PUBLIC	21	5,72
ZONĂ LOCUINȚE CU REGIM MEDIU ȘI MARE DE ÎNĂLȚIME, INCLUSIV FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	38	10,35
ZONĂ LOCUINȚE CU REGIM MIC ÎNĂLȚIME, INCLUSIV FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	65,3	17,78
ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE, DE DEPOZITARE ȘI AGRICOLE din care:		
Unități industriale și de depozitare	150,6	41,01
Unități agricole	0,4	0,11
ZONĂ SPAȚII VERZI, AGREMENT ȘI SPORT	67,7	18,44
ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ ȘI DE ECHIPARE TERITORIALĂ		
Căi de comunicație rutieră	16	4,36
Căi ferate	0,5	0,14
Construcții aferente rețelelor tehnico-edilitare	4,2	1,14
ZONĂ APE	3,5	0,95
TOTAL	367,2	100,00

Date preluate din Memoriu de urbanism aferent PUG Municipiul Suceava



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Zona rezervată instituțiilor și serviciilor de interes public

Administrație

Instituțiile administrative (județene și locale) sunt localizate atât la nivelul zonei centrale, cât și în exteriorul acesteia. Cele mai multe dintre acestea sunt concentrate în zona centrală.

În tabelul nr. 56 sunt prezentate instituțiile publice prezente pe teritoriul municipiului Suceava.

Tabelul nr. 53 - Instituțiile publice

INSTITUTIE	ADRESA
1. Direcția Județeană de Evidență a Persoanelor Suceava	Strada Avram Iancu, numărul 1
2. Serviciul Public Comunitar pentru Eliberarea și Evidența Pașapoartelor Simple Suceava	Strada Petru Rareș, numărul 70
3. Serviciul Județean de Metrologie Legală Suceava, Comisariatul Județean pentru Protecția Consumatorilor Suceava	Bulevardul George Enescu, numărul 2, bloc 7, parter
4. Serviciul Public Comunitar Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor Suceava	Calea Unirii, numărul 22, Suceava
5. Primăria Municipiului Suceava	Bulevardul 1 Mai, numărul 5A
6. Instituția Prefectului – Județul Suceava, Consiliul Județean Suceava, Oficiul de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare Suceava	Strada Ștefan cel Mare, numărul 36
7. Casa Județeană de Pensii și alte Drepturi de Asigurări Sociale Suceava	Strada Ilie Ilașcu, fără număr
8. Direcția Generală a Finanțelor Publice Suceava	Strada Vasile Bumbac, numărul 1
9. Direcția Silvică Suceava	Bulevardul 1 Mai, număr 6
10. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Suceava	Bulevardul George Enescu, numărul 16
11. Direcția Județeană Suceava a Arhivelor Naționale	Strada Ștefan cel Mare, numărul 33
12. Direcția Județeană de Statistică Suceava	Strada Mihai Viteazu, numărul 25
13. Direcția pentru Agricultură a Județului Suceava, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava, Camera Agricolă Județeană Suceava	Bulevardul 1 Decembrie 1918, numărul 3
14. Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniul Cultural Național Suceava	Strada Mihai Viteazul, numărul 27
15. Agenția Județeană de prestații Sociale Suceava, Agenția Națională pentru	Strada Tudor Vladimirescu, fără număr



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Ocuparea Forței de Muncă – Agenția Locală Suceava	
16. Direcția pentru Sport și Tineret a Județului Suceava	Bulevardul 1 Decembrie 1918, numărul 7
17. Direcția Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor a județului Suceava	Strada Scurtă, numărul 2
18. Oficiul Județean pentru Studii Pedologice și Agrochimice Suceava, Inspectoratul Teritorial pentru Calitatea Semințelor și Materialului Săditor, Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare Agricolă Suceava Suceava	Bulevardul 1 Decembrie 1918, numărul 15
19. Banca de Resurse Genetice Vegetale Suceava	Bulevardul 1 Decembrie 1918, numărul 17
20. Agenția pentru Protecția Mediului	Strada Bistriței, numărul 1A
21. Inspectoratul Teritorial de Muncă Suceava	Strada Bistriței, fără număr
22. Judecătoria, Tribunalul, Curtea de Apel Suceava	Strada Ștefan cel Mare, numărul 62
23. Inspectoratul Școlar al Județului Suceava	Calea Unirii, numărul 15
24. Arhiepiscopia Sucevei și Rădăuților	Strada Vasile Bumbac
25. Palatul de Justiție	
26. Primăria Burdujeni	
27. Garda Financiară – Secția Suceava	Strada Vasile Bumbac, numărul 7
28. Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România SA – Secția Drumuri Naționale Suceava	Strada Grigore Alexandru Ghica, numărul 12
29. Garda Națională de Mediu – Comisariatul Regional și Județean Suceava	Bulevardul Sofia Vicoveanca, numărul 72
30. Inspectoratul Teritorial al Consiliului Concurenței Suceava	Strada Mihai Viteazu, numărul 15, bloc 15, apartament 1
31. Casa de Asigurari de Sănătate	
32. Inspectoratul Județean în Construcții Suceava,	Strada Universității, număr 48
33. Centrul Județean de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare Suceava	Strada Universității, numărul 48
34. Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Suceava	Strada Universității, numărul 28A
35. Inspectoratul pentru Situații de Urgență Bucovina al județului Suceava	Strada Universității, numărul 14
36. Inspecția de Stat pentru Controlul Cazanelor, Recipientelor sub Presiune și Instalațiilor de Ridicat – Inspecția Teritorială Suceava	Strada Universității, numărul 19
37. Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare – Unitatea de Administrare Suceava	Strada Universității, număr 9

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

volumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafica design s.r.l.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

38. Inspectoratul Teritorial de Regim Silvic și de Vânătoare Suceava	Strada Teilor, fără număr
39. Autoritatea Rutieră Română – Agenția ARR Suceava	Strada Mitropoliei, numărul 5, etaj 3
40. Avocatul Poporului – Biroul Teritorial Suceava	Strada Petru Rareș, numărul 15
41. Biroul Vamal Suceava	Strada Humorului, numărul 82
42. Compania Națională Poșta Română – Direcția Regională de Poștă Iași – Oficiul Județean de Poștă Suceava	Strada Nicolae Bălcescu, numărul 6

Prelucrare proprie

Se poate observa că aceste instituții sunt localizate atât în orașul vechi, cât și în cartierele Burdujeni și Ițcani. Deasemenea două dintre instituții (Agenția pentru Protecția Mediului și Inspectoratul Teritorial de Muncă Suceava) sunt localizate în cartierul Obcini, areal care aparține teritoriului administrativ al comunei Șcheia.

Dotări de învățământ

În municipiul Suceava funcționează un număr total de 18 grădinițe dintre care 11 cu program normal și 7 cu program prelungit. La nivelul învățământului primar și gimnazial, orașul dispune de 10 școli cu clase I-VIII.

În ceea ce privește învățământul liceal, la nivelul orașului își desfășoară activitatea un număr de 12 licee și colegii. La aceste structuri de învățământ se mai adaugă un centrul școlar pentru educație incluzivă, o școală postliceală sanitară, 5 grădinițe particulare și 3 școli particulare.

Municipiul Suceava dispune deasemenea și de o structură de învățământ superior (Universitatea Ștefan cel Mare Suceava) care acoperă o gamă variată de domenii de pregătire.

Dotări de cultură

Municipiul Suceava deține un număr de 16 unități culturale de interes local, județean sau național.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 54 - Instituții culturale

CULTURĂ
1. Muzeul Satului Bucovinean
2. Muzeul de Științe ale Naturii
3. Muzeul Etnografic Hanul Domnesc
4. Muzeul de Istorie
5. Casa Memoriala Simion Florea Marian
6. Cetatea de Scaun
7. Curtea Domnească
8. Casa de Cultură a Sindicatelor
9. Biblioteca Bucovinei I. G. Sbiera
10. Dom Polski
11. Observatorul Astronomic
12. Centrul Național de Informare Turistică
13. Centrul Județean de Conservare și Valorificare a Tradiției și Creației Populare Suceava
14. Cinema
15. Muzeul Național al Bucovinei- Laborator Zonal de Restaurare
16. Forumul Regional Bucovina

Prelucrare proprie

Dotări de sănătate

Municipiul Suceava dispune de 4 spitale (3 publice și unul privat), un serviciu de ambulanță, un centru de transfuzii sangvine, 4 policlinici și 3 cente medicale.

Tabelul nr. 55 - Instituții sanitare

INSTITUTII SANITARE
1. SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ SF. IOAN CEL NOU
2. SPITALUL VECHI
3. SPITALUL DE NEUROPSIHIATRIE BURDUJENI
4. SPITALUL BETHESDA
5. POLICLINICA BETHESDA
6. SERVICIUL DE AMBULANȚĂ
7. POLICLINICA
8. POLICLINICA JUDEȚEANĂ SUCEAVA
9. POLICLINICA CFR
10. CENTRUL JUDEȚEAN DE TRANSFUZIE SANGVINĂ
11. CENTRU DE DIALIZĂ FRESENIUS SV
12. SCM CENTRU MEDICAL BUCOVINA (fosta policlinică Industrială)
13. ARCADIA CENTRU MEDICAL BUCOVINA

Prelucrare proprie

Zona de gospodărie comunală

Este reprezentată de terenurile rezervate pentru: gospodăria de apă, stația de pompare a apei, stație de epurare a apelor uzate, stație de producere și distribuție a agentului termic, stații pentru reglarea tensiunii electrice și un număr de 8 cimitire.



Activitate financiar-bancară

Sediile principale ale structurilor financiare bancare sunt concentrate în general în Zona Centrală. Există însă și agenții sau bancomate care sunt dispersate la nivelul întregului municipiu și care asigură o deservire destul de bună.

Dotări comerciale

Distribuția spațiilor comerciale la nivelul orașului se face în general în lungul bulevardelor și străzilor principale. Multe dintre aceste dotări au fost amplasate fie în construcții dedicate (magazine comerciale sau piețe agroalimentare), fie în spații special amenajate care au fost construite odată cu ansamblurile de locuințe colective. În ultima perioadă, însă se poate constata un intens proces de reamenajare a spațiilor de locuit și de transformare a acestora în spații pentru comerț - servicii. Ne referim aici la spații localizate la parterul unor blocuri, care datorită amplasării favorabile în raport cu străzile intens circulate, au putut acoperii o necesitate.

Același proces de extindere a acestor tipuri de spații s-a putut constata și la nivelul locuințelor individuale, acest lucru evidențiind foarte clar tendințele de dezvoltare funcțională a diferitelor areale.

Un alt fenomen care s-a tot propagat de-a lungul timpului a fost apariția chioșcurilor destinate micului comerț, care de obicei suplinesc lipsa unor dotări de acest tip într-un areal mai mare. Fenomenul s-a extins atât în cadrul marilor ansambluri de locuit cât și în lungul străzilor principale. În cele mai multe situații, astfel de construcții aduc un deserviciu imaginii urbane și calității spațiului public.

Poate cel mai spectaculos proces însă, a fost acela al apariției marilor lanțuri comerciale. Aceste investiții au schimbat cu totul fața orașului, ducând la redistribuirea punctelor de interes ale localității. Astfel, viața socială și culturală a orașului gravitează în ultima perioadă în jurul centrului comercial Iulius Mall.

Dotări de cult

Pe teritoriul municipiului Suceava sunt prezente un număr de 57 instituții de cult. Dintre acestea, biserica ortodoxă deține un total de 39 lăcașe de cult dintre care 4 sunt pe rit vechi.

La categoria lăcașelor de cult creștine localizate la nivelul municipiului Suceava mai pot fi incluse un număr de 2 biserici catolice, una lutherană și 14 protestante (2 adventiste de ziua a șaptea, 4 baptiste, 4 penticostale și 4 creștine după evanghelie).

Pentru religia evreiască la nivelul orașului există un singur lăcaș de cult.

Mai jos sunt listate denumirile lăcașelor de cult și distribuția acestora după confesiuni.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

CREȘTINĂ

Ortodoxă:

1. Mănăstirea Sf. Ioan Cel Nou de la Suceava
2. Biserica Învierea Domnului
3. Biserica Nașterea Sf. Ioan Botezătorul
4. Biserica Sf. Gheorghe Mirăuți
5. Biserica Sf. Dumitru
6. Biserica Adormirea Maicii Domnului
7. Biserica Sf. Nicolae Prajescu
8. Catedrala Ortodoxă
9. Biserica Sf. Împărați Constantin și Elena
10. Biserica Sf. Treime
11. Biserica de stil vechi
12. Biserica Sf. Trei Ierarhi
13. Biserica Sf. Vineri
14. Biserica Sf. Spiridon
15. Biserica Sf. Antonie cel Mare
16. Biserica Spital
17. Biserica Sf. Ierarh Nicolae și Izvorul Tămăduirii Maicii Domnului
18. Biserica Militara Sf. Iosif cel Nou
19. Biserica Sf. Pantelimon
20. Biserica Nasterea Maicii Domnului
21. Biserica Cimitir Pacea la casa Mortoară
22. Biserica Înaltarea Domnului
23. Biserica Sf. Andrei
24. Biserica Acoperământul Maicii Domnului
25. Mănăstirea Teodorenii
26. Biserica Sf. Treime
27. Biserica Str. Matei Milo Burdujeni
28. Biserica Sf. Gheorghe
29. Biserica Sf. Arhangheli Mihail și Gavriil
30. Biserica Sf. Vasile cel Mare
31. Biserica Sf. Cuvioasă Parascheva
32. Biserica Sf. Mare Mucenic Mina
33. Biserica Sf. Cruce
34. Biserica Înaltarea Domnului Vama
35. Biserica Sf. Apostoli
36. Biserica Armenească Sf. Cruce
37. Biserica Armenească Sf. Simion Stâlpnicul -Turnu Roșu
38. Mănăstirea Armenească Zamca
39. Biserica pe stil vechi Sf. Ioan Cel Nou de la Suceava

Catolică:

40. Biserica romano – catolică „Sfântul Ioan Nepomuk”
41. Biserica Catolică Sfânta Elisabeta Ițcani



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Lutherană:

42. Biserica Luterana – Str. Armeneasca

Protestantă:

Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea

43. Biserica Adventistă de Ziua Șapte Speranța

44. Biserica Adventista Speranța

Biserica Baptistă

45. Biserica Baptistă Maranatha

46. Biserica Baptistă Betania

47. Biserica Baptista Betleem

48. Casa de rugăniune Baptista III

Biserica Penticostală

49. Biserica Penticostală Filadelfia

50. Biserica Penticostală Betel Ițcani

51. Biserica Penticostală Speranța

52. Biserica Penticostala Sf Ilie- Obcini – Str. Rulmentului

Biserica Crestina dupa Evanghelie

53. Biserica creștină după Evanghelie Betel

54. Biserica Diakonia – Str. Apeductului

55. Biserica Providenta – Str. Mirauti, in capat

56. Biserica Emanuel – Obcini, Str. Bistritei

EVREIASCĂ

57. Sinagoga Gah din Suceava

Zona destinată locuirii

Este zona cu cea mai mare suprafață ocupată, având o pondere de 29,4% din total intravilan existent.

În oraș predomină regimul de înălțime mic, P – P+2. Construcțiile mai înalte sunt concentrate în limitele zonei centrale și în cartierele Mărășești, Zamca, George Enescu, Obcini respectiv Burdujeni.

Cu mici excepții aceste zone de locuințe înalte nu sunt omogene fiind intercalate de construcții cu regim redus de înălțime (în general locuințe individuale sau spații comerciale).

Cartierele George Enescu și Obcini sunt zonele cele mai compacte din acest punct de vedere, aici putând fi identificate puține inserții de spații comerciale de mici dimensiuni care deserveșc areale restrânse.

Dotările aferente zonelor de locuit (comerț, educație, alimentație publică) sunt



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

dispuse relativ echilibrat la nivelul oraşului, excepție făcând cartierul Iţcani care nu este deservit corespunzător de unități de învățământ.

Zona destinată activităților productive

Activitățile productive au fost dispuse în general între râul Suceava și calea ferată. Proximitatea gărilor Burdujeni și Iţcani și a liniei ferate aferente acestora a fost favorabilă dezvoltării aici a activităților productive. O altă zonă importantă pentru dezvoltarea activităților productive se află pe teritoriul comunei Scheia, în zona de sud-vest a oraşului.

Toate aceste zone industriale au fost treptat restructurate și refunționalizate, pe suprafața acestora realizându-se treptat spații comerciale de mari dimensiuni (mall-uri și hypermarket-uri) sau zone destinate serviciilor sau depozitării.

Zona destinată activităților agro- zootehnice

Activitățile agro-zootehnice au fost dispuse în zonele periferice ale municipiului Suceava, planșa de reglementări a Planului Urbanistic General (1999), localizându-le în special pe teritoriul cartierelor Iţcani și Burdujeni. În momentul de față majoritatea acestor activități au fost restructurate și refunționalizate. Pe aceste zone au fost localizate în special funcțiuni de depozitare sau servicii.

Dotări de sport, agrement și spații verzi

La nivelul municipiului Suceava au fost identificate un număr total de 3 stadioane, un teren de sport cu suprafață extinsă aferent liceului sportiv, un teren de sport de dimensiuni mai reduse și 3 terenuri de sport private. La toate aceste suprafețe destinate sportului se adaugă cele aferente instituțiilor de învățământ și zonele de agrement (ștrand și zona de agrement aferentă râului Suceava).

Zona căi de comunicație și transport – cuprinde căile de comunicație rutieră și feroviară. La această categorie pot fi încadrate și spațiile destinate unităților de transportului (autobaze - transport local și extern și autogări).

Zona destinată căilor ferate cuprinde stații (gările Burdujeni, Iţcani și Scheia-gară amplasată foarte aproape de limita administrativă a municipiului Suceava), depouri și linii de transport.

Linia ferată traversează oraşul pe direcția sud-est, nord-vest având o bifurcație pe direcția sud, care asigură legătura cu Vatra Dornei.

Deși dispune de două supratraversări și o subtraversare pentru circulația rutieră, aceasta zonă devine totuși o barieră puternică pentru dezvoltarea omogenă a oraşului.

Instituții speciale

Municipiul Suceava adăpostește 4 instituții speciale de interes județean și 2



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

instituții speciale de interes local.

Dintre toate aceste instituții, 4 sunt localizate în zona de sud a orașului, în zona centrală sau în imediata vecinătate a acesteia.

Tabelul nr. 56 - Institutii speciale

INSTITUTII SPECIALE	ADRESA
1. Centrul Militar Județean Suceava	Strada Alexandru cel Bun, numărul 45D
2. Inspectoratul de Jandarmi Județean Suceava	Strada Traian Vuia, numărul 7 bis
3. Inspectoratul de Poliție Județean Suceava	Bulevardul 1 Mai, numărul 9
4. Poliția Municipiului Suceava	Strada Universitatii, numărul 19
5. Pompieri <i>Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Bucovina"</i>	Strada Universității numărul 14
6. Poliția Burdujeni	Strada 22 Decembrie 1989, Nr. 5

Prelucrare proprie

2.8.3. Analiza spațial configurativă a orașului și disfuncționalități constatate

Evoluția municipiului Suceava, a fost marcată de o serie de schimbări care au efecte asupra coerenței dezvoltării urbane.

Exinderi ale intravilanului

Procesul de extindere al intravilanului a avut loc în general în zona de sud și într-o pondere mai scăzută în zona de nord și de est a municipiului.

Pentru zona de sud a municipiului, tendințele de dezvoltare prefigurate în PUG în vigoare sunt contrazise de investițiile care au avut loc în ultimii ani. Zona capătă un caracter funcțional bazat pe comerț, servicii, depozitare și într-o pondere mai scăzută pe locuire individuală sau colectivă. Amploarea dezvoltării acestei zone este foarte ridicată, documentațiile de urbanism aprobate în ultima perioadă, permițând includerea în teritoriul intravilan a unor suprafețe foarte mari de teren.

Lipsa de relaționare a documentațiilor de urbanism aprobate în ultima perioadă a dus (în aceste areale de extindere a intravilanului) la apariția unor enclave care nu oferă o coerență a dezvoltării urbane.

Este de remarcat, de asemenea, extinderea funcțiunii de locuire cu regim mic de înălțime în zonele periurbane ale municipiului Suceava.

Acest fenomen a fost stimulat de locuitorii municipiului Suceava care au migrat în număr foarte mare spre aceste zone cu terenuri ieftine, preferând un mod de viață de tip semirural. Asistăm de fapt la o pseudo-extindere a intravilanului municipiului. Fenomenul este cunoscut în literatura de specialitate și sub denumirea peiorativă de "rurbanizare", el punând numeroase probleme de integrare și asigurare a serviciilor și



utilităților specifice la nivelul teritoriilor administrative ale localităților implicate.

Reconfigurarea unor zone funcționale

Schimbarea destinației unor terenuri pentru oraș are efecte atât pozitive, cât și negative.

Utilizarea terenurilor fostelor unități industriale în alte scopuri, a avut efecte pozitive asupra dezvoltării urbane conducând la dinamizarea și creșterea atractivității unor zone din cadrul orașului. În anumite situații, investițiile majore în astfel de zone duc la schimbarea centrului de greutate al orașului, arealele respective devenind chiar mai atractivă pentru locuitori decât Zona Centrală. Un astfel de exemplu este zona de sud a cartierului Burdujeni, unde au fost localizate o serie de mari centre comerciale.

Tendențele de reconfigurare ale unor zone industriale pot fi remarcate și în cadrul unor investiții care au ca obiect realizarea unor locuințe colective pe aceste terenuri.

Un alt aspect important de remarcat este tendința de schimbare a destinației spațiilor verzi prevăzute conform PUG.

Densificări

Fenomenul îndesirii zonelor construite existente, caracteristic perioadei de investiții imobiliare excesive, a plecat în special de la punerea în posesie a foștilor proprietari pe terenuri aflate între clădirile construite în perioada socialistă. Acest lucru a fost posibil datorită permisivității legislației.

Cu puține excepții, acest fenomen a dus la rezultate negative în ceea ce privește condițiile de locuire și în special a utilizării spațiilor comune și a asigurării dotărilor urbane.

Regim de înălțime

Strâns legată de punctul anterior în ceea ce privește intervențiile în cadrul existent, modul de reglementare a regimului de înălțime prevăzut în PUG-ul inițial a putut fi anulat prin reglementări noi în cea mai mare parte la limita superioară a permisivității legii. Rezultatele negative sunt extrem de vizibile la nivelul orașului.

Lipsa de coerență la nivel de rezolvare arhitecturală datorită inexistenței unor reglementări

Există multe situații în care modul de rezolvare al obiectelor de arhitectură nu a ținut cont de context și de vecinătăți. Au rezultat astfel o serie de contraste ale plasticii arhitecturale și ale cromaticii, care au efecte negative asupra imaginii urbane.

O serie de intervenții ulterioare asupra obiectelor de arhitectură aduc și acestea un impact negativ asupra percepției. Recentele operațiuni de reabilitare termică a



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

ansamblurilor de locuințe colective au dus la crearea unei imagini neunitare datorită cromaticii și modului de mansardare. Există locuințe colective care au fost mansardate parțial (doar pe una dintre scări sau chiar pentru un singur apartament). Chiar și acolo unde mansardarea a fost realizată integral, modul de construire și aspectul exterior al acestora variază de la caz la caz.

O altă modalitate de intervenție asupra obiectului de arhitectură, este cea de închidere a balcoanelor. Rezultatul s-a concretizat într-o imagine generală neunitară, haotică.

Protecția monumentelor și vizibilitatea acestora

Lipsa unor reglementări specifice în sensul protejării și valorificării patrimoniului construit au dus la obturarea direcțiilor principale de vizibilitate. Majoritatea construcțiile edificate în proximitatea monumentelor istorice nu au avut la baza un studiu istoric concret (lucru reușit din analiza documentațiilor de urbanism puse la dispoziție de către Primăria Suceava). Din acest motiv au apărut o serie de situații prin care vizibilitatea unor monumente este grav obturată. Dacă ne referim la cazul concret al Cetății de Scaun vom observa că relațiile vizuale dintre aceasta și nucleul central al orașului (Piata 22 Decembrie) sunt închise de o serie de bariere vizuale formate din clădiri recent edificate cu un regim de înălțime impropriu și o deschidere amplă.

O serie de clădiri aflate pe lista monumentelor istorice se află într-o stare de degradare incompatibilă cu statutul lor și care poate pune în pericol chiar existența lor fizică.

Spațiile publice

Piețele publice și traseele pietonale sunt neatractive atât din punct de vedere al întreținerii cadrului construit cât și din punct de vedere al calității materialelor utilizate pentru amenajări.

Dezvoltarea unor noi funcțiuni care se adresează publicului, a condus la suplimentarea numărului de autoturisme care staționează în zonă. Astfel datorită insuficienței locurilor de parcare, în foarte multe zone ale orașului se constată o utilizare necorespunzătoare a uneia dintre benzile de circulație pentru staționarea autoturismelor. În alte situații se constată un lucru și mai grav, utilizarea spațiilor pietonale tot pentru parcare autoturismelor. Aceste situații generează probleme la nivelul utilizării spațiilor publice și duc la obturarea fluxurilor de circulație (auto și pietonale).

Calitatea spațiilor publice este una relativ scăzută datorită lipsei de investiții, amenajări și întrețineri.

Se remarcă însă și unele tendințe locale de reorganizare și amenajare a spațiului public în cadrul pieței 22 Decembrie și a pietonalului din zona centrală, unde



au fost finalizate lucrările pentru amenajarea a unei parcări subterane care include și amenajarea exterioară a spațiilor pietonale.

Spațiile verzi

Spațiile verzi din cadrul municipiului Suceava, cuprind spațiile verzi cu acces public nelimitat, spațiile verzi cu acces limitat, spațiile verzi aferente locuințelor colective și vegetația de aliniament stradal.

Deși ponderea spațiilor verzi este destul de importantă la nivel de oraș, starea lor este precară, multe din acestea ajungând chiar să nu mai fie utilizate (Șipote, Zamca, lunca Sucevei). Excepție fac câteva parcuri și scuaruri din cadrul Zonei Centrale.

Spațiile verzi cu acces public nelimitat

În general starea acestora este una satisfăcătoare, dar există și unele care se află într-o stare rea, cum ar fi: Parcul Șipote, Scuarul Complex comercial Areni.

Spațiile verzi cu acces limitat

Aceste tipuri de spații verzi sunt identificate în incintele monumentelor istorice, cum ar fi: grădina din curtea casei „Simion Florea Marian”, grădina din fața Școlii generale cu profil de artă de pe Str. Petru Rares, grădinile care înconjură bisericile Domnițelor și „Sf. Dumitru”, dar și în curtea sediului Romsilva.

Astfel de spații pot fi întâlnite și în incintele blocurilor din anii 60, care în general se afla într-o stare fizică bună.

Spațiile verzi dintre blocuri

Zonele verzi dintre blocurile de locuințe sunt bine reprezentate la nivelul orașului, atât ca suprafață cât și sub aspect compozițional.

Zonele verzi din cartierele de locuințe și-au micșorat treptat suprafața datorită realizării de noi parcări individuale pentru autoturismele personale, a construcției de chioșcuri, garaje sau extinderi de partere.

Aliniamentele stradale

Situația aliniamentelor stradale nu este una dintre cele mai bune. Există artere pe care se mai găsesc doar fragmente de aliniamente

La nivelul orașului, spațiile verzi sunt tratate individual, fără să existe o coerență și un sistem de legături verzi între acestea.

Semnalistica și mobilierul urban

Calitatea mobilierului urban este în general una satisfăcătoare, însă se remarcă lipsa de unitate. Varietatea de forme, materiale și culori creează o senzație de dezordine și de improvizație.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Există zone, cum este cazul Parcului Șipote, în care calitatea mobilierului urban este una foarte scăzută, unele dintre aceste obiecte având probleme de accesibilitate și de utilizare.

O altă problemă care poate fi semnalată aici, dar și la nivelul întregului oraș, este insuficiența acestor obiecte. Există zone dotate din abundență cu mobilier urban (cum este cazul Zonei Centrale) și zone întregi în care acestea lipsesc, sau sunt dispuse necorespunzător.

Iluminatul stradal este unul satisfăcător pentru străzile și bulevardele principale, dar există probleme pentru străzile secundare.

Pentru spațiile publice pietonale (spații verzi amenajate, piețe) se remarcă o calitate scăzută a iluminatului de siguranță.

În ceea ce privește semnalistica se constată o lipsă a indicatoarelor de informare și direcționare către obiectivele turistice importante ale orașului. Acest lucru compromite șansa valorificării unor monumente istorice reprezentative pentru oraș (Ex. Zamca, Cetatea Șcheia, Cetatea de Scaun, etc.)

Alunecări de teren și inundații

În ultima perioadă, teritoriul municipiului Suceava nu a fost marcat de alunecări de teren importante de natură să afecteze zone importante. În schimb inundațiile provocate în ultimii ani au afectat areale importante, provocând pagube asupra fondului construit. Lipsa unor studii de specialitate și a unor reglementări de construire clare, care să impună un set de restricții și un mod de construire adecvat au dus la dezvoltarea unor investiții în proximitatea cursurilor de apă. La această situație a mai contribuit și lipsa investițiilor pentru un sistem eficient de protecție împotriva inundațiilor (diguri de protecție).

2.8.4. Monumente istorice, situri și rezervații de arhitectură și arheologice pe teritoriul orașului

Principalele monumente istorice înscrise în lista monumentelor istorice sunt următoarele:

Tabelul nr. 57 - Monumentele istorice conform Listei Monumentelor Istorice (2010)

Nr. crt	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
1	SV-I-s-A-05389	Cetatea Scheia - Suceava	municipiul SUCEAVA	"Dealul Șeptilici la marginea de NV a orașului	sf. sec. XIV
2	SV-I-s-A-05390	Platoul din fața Cetății de Scaun	municipiul SUCEAVA	"Câmpul Șanțurilor la marginea de E a orașului și pantele de N ale dealului	sec. XIV - XVII
3	SV-I-s-A-05391	Situl arheologic "Vechiul centru medieval	municipiul SUCEAVA	Zona cuprinsă de str. P. Rareș (N), A. Ipătescu (E), N. Bălcescu	

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**

Nr. crt	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
		Suceava"□		(S), Ștefan cel Mare (V)	
4	SV-I-m-A-05391.01	Ansamblul Curții Domnești	municipiul SUCEAVA	Zona cuprinsă de str. P. Rareș (N), A. Ipătescu (E), N. Bălcescu (S), Ștefan cel Mare (V)	sec. XIV - XIX
5	SV-I-m-A-05391.02	Vechiul centru medieval al orașului Suceava	municipiul SUCEAVA	Zona cuprinsă de str. P. Rareș (N), A. Ipătescu (E), N. Bălcescu (S), Ștefan cel Mare (V)	sec. XIV - XIX
6	SV-I-s-A-05392	Situl arheologic "Orașul medieval Suceava"	municipiul SUCEAVA	Zona cuprinsă între str. Cetății, Luca Arbore, Ștefăniță Vodă	
7	SV-I-m-A-05392.01	Vatra orașului medieval Suceava	municipiul SUCEAVA	Zona cuprinsă între str. Cetății, Luca Arbore, Ștefăniță Vodă	sec. XIII - XVII
8	SV-I-m-A-05392.02	Fortificația premușatină	municipiul SUCEAVA	Zona cuprinsă între str. Cetății, Luca Arbore, Ștefăniță Vodă	sec. XIII - XIV și XVII
125	SV-II-a-A-05449	Cetatea de Scaun a Sucevei	municipiul SUCEAVA	La marginea de E a orașului	sec. XIV
126	SV-II-m-A-05449.01	Fortul Mușatin	municipiul SUCEAVA	La marginea de E a orașului	sec. XIV
127	SV-II-m-A-05449.02	Incinta exterioară	municipiul SUCEAVA	La marginea de E a orașului	1476-1477
128	SV-II-m-A-05449.03	Șanț de apărare	municipiul SUCEAVA	La marginea de E a orașului	sf. sec. XV
129	SV-II-m-A-05449.04	Zid de contraescarpă	municipiul SUCEAVA	La marginea de E a orașului	a doua jum. a sec. XV
130	SV-II-s-B-05451	Vechea zonă comercială a Sucevei	municipiul SUCEAVA	Str. Armenească și Dragoș Vodă ambele fronturi de clădiri monument	sec. XIX
131	SV-II-m-B-05450	Liceul "Ștefan cel Mare	municipiul SUCEAVA	Str. Alecsandri Vasile 3	1893
132	SV-II-m-A-05452	Biserica armenească "Sf. Cruce	municipiul SUCEAVA	Str. Armenească 1	sec. XVI
133	SV-II-m-B-05453	Casă	municipiul SUCEAVA	Str. Armenească 7	sec. XIX
134	SV-II-m-B-05454	Casa de lemn Hopmeier	municipiul SUCEAVA	Str. Armenească 13	sf. sec. XIX
135	SV-II-m-B-05455	Casa Pățu	municipiul SUCEAVA	Str. Armenească 14	sec. XVIII - XIX
136	SV-II-m-B-05456	Casa Seserman	municipiul SUCEAVA	Str. Armenească 18	sf. sec. XVIII
137	SV-II-m-B-05457	Casa Roșu	municipiul SUCEAVA	Str. Armenească 24	sec. XVIII
138	SV-II-m-B-05458	Casă	municipiul SUCEAVA	Str. Armenească 26	sec. XIX
139	SV-II-m-B-05459	Casa Frățian	municipiul SUCEAVA	Str. Armenească 31bis	sec. XVII
140	SV-II-m-B-05460	Casă	municipiul SUCEAVA	Str. Armenească 47	mijl. sec. XVIII
141	SV-II-m-B-05461	Casă	municipiul SUCEAVA	Str. Bălcescu Nicolae 3	sec. XIX
142	SV-II-m-B-05462	Casă	municipiul SUCEAVA	Str. Creangă Ion 17	sec. XIX
143	SV-II-a-B-05463	Mănăstirea Teodoreni - Burdujeni	municipiul SUCEAVA	Str. Cuza Vodă 19	sec. XVI - XIX
144	SV-II-m-B-05463.01	Biserica "Înălțarea Domnului	municipiul SUCEAVA	Str. Cuza Vodă 19	sec. XVI, transf. 178

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

volumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafica design s.r.l.

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**

Nr. crt	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
					5
145	SV-II-m-B-05463.02	Chilii vechi	municipiul SUCEAVA	Str. Cuza Vodă 19	sf. sec. XVI
146	SV-II-m-B-05463.03	Turn clopotniță	municipiul SUCEAVA	Str. Cuza Vodă 19	1597
147	SV-II-m-B-05463.04	Zid de incintă	municipiul SUCEAVA	Str. Cuza Vodă 19	sec. XVIII
148	SV-II-m-B-05464	Casa Hagi	municipiul SUCEAVA	Str. Dragoș Vodă 10	sec. XIX, adăugiri sf.sec. XIX
149	SV-II-m-B-05465	Casa de lemn Colonescu	municipiul SUCEAVA	Str. Dragoș Vodă 13	sec. XIX
150	SV-II-m-B-05466	Casa de lemn Ignătescu	municipiul SUCEAVA	Str. Dragoș Vodă 23	sec. XIX
151	SV-II-a-A-05467	Ansamblul bisericii "Sf. Simion	municipiul SUCEAVA	Str. Enescu George 51	sec. XVI
152	SV-II-m-A-05467.01	Biserica "Sf. Simion	municipiul SUCEAVA	Str. Enescu George 51	sec. XVI
153	SV-II-m-A-05467.02	Turn clopotniță	municipiul SUCEAVA	Str. Enescu George 51	
154	SV-II-m-B-05468	Gara Suceava Nord-Ițcani	municipiul SUCEAVA	Str. Gării 4	1876
155	SV-II-a-A-05469	Mănăstirea "Sf. Ioan cel Nou	municipiul SUCEAVA	Str. Ioan Vodă Viteazul 2	sec. XVI - XIX
156	SV-II-m-A-05469.01	Biserica "Sf. Gheorghe	municipiul SUCEAVA	Str. Ioan Vodă Viteazul 2	1514-1522
157	SV-II-m-A-05469.02	Clisiarniță - paraclis	municipiul SUCEAVA	Str. Ioan Vodă Viteazul 2	1629
158	SV-II-m-A-05469.03	Stăreție	municipiul SUCEAVA	Str. Ioan Vodă Viteazul 2	sec. XIX
159	SV-II-m-A-05469.04	Chilii	municipiul SUCEAVA	Str. Ioan Vodă Viteazul 2	sec. XIX
160	SV-II-m-A-05469.05	Clopotniță	municipiul SUCEAVA	Str. Ioan Vodă Viteazul 2	1589
161	SV-II-m-B-05470	Gara Suceava-Burdujeni	municipiul SUCEAVA	Str. Iorga Nicolae 7 cartier Burdujeni	1869
162	SV-II-a-A-05471	Ansamblul "Curtea Domnească"	municipiul SUCEAVA	Str. Ipătescu Ana f.n	sec. XIV - XVII
163	SV-II-m-A-05471.01	Palatul Domnesc- ruine	municipiul SUCEAVA	Str. Ipătescu Ana f.n	mijl. sec. XIV
164	SV-II-m-A-05471.02	Turn locuință - ruine	municipiul SUCEAVA	Str. Ipătescu Ana f.n	sec. XIV
165	SV-II-m-A-05471.03	Turn de poartă - ruine	municipiul SUCEAVA	Str. Ipătescu Ana f.n	sec. XIV
166	SV-II-m-A-05471.04	Anexă - ruine	municipiul SUCEAVA	Str. Ipătescu Ana f.n	1486
167	SV-II-m-A-05472	Biserica "Învierea Domnului - Vascesenia	municipiul SUCEAVA	Str. Ipătescu Ana 14	1551
168	SV-II-m-A-05473	Biserica "Adormirea Maicii Domnului - Ițcanii Vechi	municipiul SUCEAVA	Str. Labiș Nicolae 17	1639
169	SV-II-m-A-05474	Biserica "Sf. Nicolae - Prăjescu	municipiul SUCEAVA	Str. Mihai Viteazul 2	1611
170	SV-II-m-A-05475	Biserica "Sf. Gheorghe - Mirăuți	municipiul SUCEAVA	Str. Mirăuți 17	sec. XIV, XVII
171	SV-II-m-B-05476	Hanul Domnesc, azi Muzeu etnografic	municipiul SUCEAVA	Str. Porumbescu Ciprian 5	mijl. sec. XVII
172	SV-II-m-B-05477	Casă	municipiul SUCEAVA	Str. Prunului 1	sec. XIX
173	SV-II-m-B-05478	Casa Costin Tarangul	municipiul SUCEAVA	Aleea Simion Florea Marian 2	sec. XIX
174	SV-II-a-A-05479	Ansamblul bisericii "Sf. Dumitru	municipiul SUCEAVA	Str. Ștefan cel Mare 1	sec. XIV-XVI

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

volumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafica design s.r.l.

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**

Nr. crt	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
175	SV-II-m-A-05479.01	Biserica "Sf. Dumitru	municipiul SUCEAVA	Str. Ștefan cel Mare 1	
176	SV-II-m-A-05479.02	Ruinele bisericii vechi	municipiul SUCEAVA	Str. Ștefan cel Mare 1	sec. XIV - XV
177	SV-II-m-A-05479.03	Clopotniță	municipiul SUCEAVA	Str. Ștefan cel Mare 1	1560
178	SV-II-m-B-05480	Fosta prefectură, azi Complexul Muzeal "Bucovina"	municipiul SUCEAVA	Str. Ștefan cel Mare 33	1898
179	SV-II-m-B-05481	Clădirea administrativă a orașului, azi Prefectura și Consiliul Județean Suceava	municipiul SUCEAVA	Str. Ștefan cel Mare 36	înc. sec. XX
180	SV-II-m-B-05482	Fostul tribunal, căpitanie districtuală și închisoare	municipiul SUCEAVA	Str. Ștefan cel Mare 58	1885
181	SV-II-m-A-05483	Biserica "Nașterea Sf. Ioan Botezătorul (a Coconilor)	municipiul SUCEAVA	Str. Ștefăniță Vodă 3	1643
182	SV-II-m-B-05484	Casă	municipiul SUCEAVA	Aleea Trandafirilor 4	sf. sec. XVIII
183	SV-II-a-A-05485	Mănăstirea Zamca	municipiul SUCEAVA	Str. Zamca f.n.	sec.XVI-XVII
184	SV-II-m-A-05485.01	Biserica "Sf. Axentie	municipiul SUCEAVA	Str. Zamca f.n.	1551
185	SV-II-m-A-05485.02	Paraclisul "Sf. Grigore	municipiul SUCEAVA	Str. Zamca f.n.	1606
186	SV-II-m-A-05485.03 P	Paraclisul "Sf. Maria	municipiul SUCEAVA	Str. Zamca f.n.	sec. XVII
187	SV-II-m-A-05485.04	Chilii	municipiul SUCEAVA	Str. Zamca f.n.	sec. XIX
188	SV-II-m-A-05485.05	Zid de incintă	municipiul SUCEAVA	Str. Zamca f.n.	sec. XVII
189	SV-II-m-A-05485.06	Turn clopotniță	municipiul SUCEAVA	Str. Zamca f.n.	1606
190	SV-II-m-A-05485.07	Fortificația de pământ	municipiul SUCEAVA	Str. Zamca f.n.	1691
488	SV-IV-m-B-05688	Cripta-cavou a familiei dr. Otto Binder	municipiul SUCEAVA	În cimitirul orașului	1914
489	SV-IV-m-B-05689	Monumentul lui Ștefan cel Mare	municipiul SUCEAVA	În parcul Cetății de Scaun	1975
490	SV-IV-m-B-05690	Mormântul logofătului George Cantacuzino	municipiul SUCEAVA	În cimitirul orașului	1812
491	SV-IV-m-B-05691	Mormântul lui Simion Florea Marian	municipiul SUCEAVA	În cimitirul orașului	1907
492	SV-IV-m-B-05692	Cripta-cavou a familiei Rodzina Sessuski Hasenorzow	municipiul SUCEAVA	În cimitirul orașului	1834
493	SV-IV-m-B-05693	Mormântul lui Grigore Vindereu (1830-1888)	municipiul SUCEAVA	În cimitirul orașului	1826
494	SV-IV-s-B-05694	Muzeul Satului Bucovinean	municipiul SUCEAVA	În Parcul Cetății de Scaun a Sucevei	sec. XIX
495	SV-IV-m-B-05695	Statuia lui Petru I Mușat	municipiul SUCEAVA	Piața 22 Decembrie 1989 lângă Casa de Cultură	1976
496	SV-IV-m-B-05696	Casa folcloristului Simion Florea	municipiul SUCEAVA	Aleea Simion Florea Marian 4	înc. sec. XIX

MINISTERUL CULTURII ȘI PATRIMONIULUI NAȚIONAL - Lista Monumentelor Istorice (2010) (cf. Anexa la Ordinul ministrului culturii și patrimoniului național nr. 2.361/2010 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute) publicată în MO Nr. 670 bis din 01.10.2010.

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

volumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafica design s.r.l.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

În conformitate cu Repertoriul Arheologic Român (RAN) avem următoarele situri pe teritoriul UAT Suceava:

Tabelul nr. 58 - Repertoriul Arheologic (RAN)

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Județ	Localitate	Cronologie	Ultima modificare
	Biserica "Adormirea Maicii Domnului" - Ițcani Vechi de la Suceava	structură de cult/ religioasă	biserică	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală / 1395, sec. XIV-XV, 1601/1639-1700, 1501-1600	26.10.2012 (actualizată)
146272.11	Biserica Sf. Ioan Botezătorul din Suceava. Curtea Domnească	construcție	biserică	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală	27.06.2012 (actualizată)
146272.10	Platoul din fața Cetății de Scaun-Câmpul Șanțurilor. la marginea de E a orașului și pe pantele de N ale dealului	fortificație	fortificație	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală, Epoca bronzului / sec. XIV-XVI	27.06.2012 (actualizată)
146272.17	Ansamblul sitului medieval al bisericii "Sf. Gheorghe" Mirăuți din Suceava. În apropierea Curții Domnești din Suceava, cartierul Mirăuți	structură de cult/ religioasă	biserică	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală, Epoca modernă / 1375 - 1391 - sec. XVII, sec. XVIII, sec. XVII, sec. XIV, XVI, XVII, XVIII, XIX	28.09.2010 (actualizată)
146272.99	Biserica Sf. Gheorghe de la Suceava	construcție	biserică	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală / sec. XV	10.02.2009 (actualizată)
146272.06	Mănăstirea "Sf. Ioan cel Nou" de la Suceava	structură de cult/ religioasă	mănăstire	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală, Epoca modernă / sec. XVI, 1514 - 1522, adăugiri 1579 și 1828, sec. XIX, sec. XVII sec. XVII, 1629, 1589	10.02.2009 (actualizată)
146272.09	Casa de lemn Ungureanu Samoilă (Seserman) de la Suceava	construcție	casă	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală, Epoca modernă / sec. XVIII, 4/4 sec. XVIII	10.02.2009 (actualizată)
146272.08	Casa Pâțu de la Suceava	construcție	casă	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca modernă / sec. XVIII-XIX	10.02.2009 (actualizată)
146272.07	Biserica armeano-	structură de cult/	biserică	Suceava	Suceava, com.	Epoca medievală /	10.02.2009 (actualizată)

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Județ	Localitate	Cronologie	Ultima modificare
	gregoriană "Sfânta Cruce" de la Suceava	religioasă			municipiul Suceava	1521, adăugiri 1776, transf. 191	
146272.05	Situl arheologic de la Suceava - "Ferma 2 Ițcani"	locuire civilă	așezare	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Eneolitic, Epoca bronzului, Neolitic, Epoca migrațiilor / sec. V-VI	10.02.2009 (actualizată)
146272.12	Situl arheologic de la Suceava- cartier Burdujeni	locuire	așezare și necropolă	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Eneolitic, Epoca medievală / sec. XV	10.02.2009 (creată)
146272.02	Situl arheologic de la Suceava - "Turnu Roșu"	locuire civilă	așezare	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală / sec. XIV-XV	10.02.2009 (actualizată)
146272.04	Situl arheologic de la Suceava- Orașul medieval. între străzile Cetății, Luca Arbore, Petru Mușat, inclusiv incinta Bisericii "Sf. Gheorghe - Mirăuți"	locuire	locuire	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală / sec. XIII	10.02.2009 (actualizată)
146272.03	Situl arheologic de a Suceava- Vechiul centru medieval. întreaga zonă cuprinsă între Str. Petru Rareș (N), Ana Ipătescu (E), Nicolae Bălcescu (S), Ștefan cel Mare (V)	locuire	curte domnească	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală / sec. XIV - XIX	04.02.2009 (actualizată)
146272.01	Cetatea de la Scheia -Suceava - "Dealul Șeptilici". la marginea de NV a orașului	locuire civilă	cetate	Suceava	Suceava, com. municipiul Suceava	Epoca medievală / sec. XIV	04.02.2009 (actualizată)

2.9. Zone cu riscuri naturale

Pe teritoriul municipiului Suceava, în concordanță cu elementele cadrului natural s-au semnalat următoarele fenomene de risc natural descrise în ceea ce urmează.

Inundații

Datorită digurilor ridicate pentru protejarea zonei industriale și de agrement, albia Sucevei este în cea mai mare parte neinundabilă.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Fenomene de inundabilitate se manifestă pe suprafețe reduse în cadrul teritoriului administrativ, în zonele unde cursul râului nu a fost amenajat.

Un prim tip de inundabilitate este cea care se produce pe cursurile de apă cu caracter permanent dar și temporar, în perioadele cu precipitații sub formă de aversă.

Un alt fenomen cu amploare mai ridicată în cadrul teritoriului administrativ este reprezentat de zonele de băltire a apei. Acestea sunt prezente pe majoritatea văilor unde apar și izvoare. Fenomenul este favorizat de caracterul argilos al terenului.

Alunecările de teren

În baza studiului de fundamentare *Studiu geotehnic și riscuri naturale*, pentru Municipiul Suceava, zonele considerate vulnerabile din punct de vedere al potențialului și probabilității de producere a alunecărilor de teren sunt reprezentate de versanți.

În cazul alunecărilor de teren din Municipiul Suceava, factorii care influențează stabilitatea versanților analizați sunt: apa subterană, natura litologică a rocilor, panta și dinamica de ansamblu a versanților.

Apa subterană reprezintă factorul determinant și declanșator uneori, intervenind în procesul de alunecare prin creșterea presiunii apei din pori și prin modificarea parametrilor fizico-mecanici ai rocilor. Sub acțiunea apei se reduce rezistența la forfecare a rocilor în jurul suprafeței de alunecare și implicit se ajunge la creșterea forțelor de alunecare și scăderea forțelor de rezistență.

Panta versanților reprezintă o cauză potențială importantă, deplasările materialelor pe versanți fiind determinate de valoarea unghiului de pantă.

Un alt factor care intervine în stabilitatea versanților analizați este cel antropic rezultat al încărcărilor transmise de construcții și pierderile de apă din rețelele edilitare. Umezirea rocilor loessoide ca urmare a scurgerilor din rețelele hidroedilitare duce la înmuierea acestora favorizând producerea fenomenelor de instabilitate.

Local pe unele zone, variația umidității stratului de umplutură datorită alternării perioadelor secetoase cu perioade cu precipitații abundente și panta mare a terenului din zona instabilă favorizează desprinderea materialului de umplutură pe roca naturală.

Cauzele menționate scad rezerva de stabilitate a versanților exprimată prin valoarea factorului de stabilitate.

În acest scop, pentru a limita extinderea alunecărilor și sporirea siguranței au fost adoptate următoarele tipuri de lucrări:

- lucrări de ranforsare și drenare cu chesoane și drenuri;
- lucrări de ranforsare cu geogriile;
- lucrări de protecție și de stabilizare a feței de desprindere cu geotextile și rigole



pentru dirijarea apei provenită din precipitații;

- lucrări de amenajare și protecție a suprafeței acumulatului de alunecare.

Având în vedere faptul că apa subterană reprezintă principala cauză de producere a alunecărilor de teren, lucrările de consolidare au urmărit în primul rând reducerea nivelului apei.

În cadrul unui program de cercetare CEEEX denumit "Suport decizional pentru managementul riscului producerii de alunecări de teren într-o zonă geografică expusă la risc de catastrofe naturale — TERRARISC" a fost realizat sistemului de monitorizare al alunecărilor de teren din Municipiul Suceava desfășurat în perioada anilor 2005 — 2008.

Rolul sistemului de monitorizare implementat este de preîntâmpinare și de prealarmare asupra instabilității zonelor monitorizate afectate de alunecări de teren.

2.10. Echiparea edilitară

2.10.1. Gospodărirea apelor

Principalul curs de apă de pe teritoriul municipiului Suceava râul Suceava. Din analiza efectuată asupra acestui curs de apă s-a constatat că potențialul de inundare, laq debite maxime de 1%, există, cu precădere, pe sectoarele neîndiguite: în amonte de confluența cu râul Șcheia și în aval de zona industrială.

În ceea ce privește râul Dragomirna se constata că, la intrarea în intravilan, debitele mari pot produce inundații. Situația se agravează la podul de pe strada Gh. Doja, care nu dispune decât de o capacitate de 10,0 mc/s. Debitele mari produc inundații în cartier.

Trebuie menționat faptul că, în cazul Dragomirna, debitele mari pot fi controlate de barajul acumulării omonime.

Pe râul Podul Vătafului, în apropiere de strada Gh. Doja se poate constata că albia poate tranzita debite importante, dar nu cele cu probabilitate 1%.

Imediat în aval, podul de pe strada Gh. Doja are o capacitate foarte redusă de tranit, sub 10,0 mc/s.

Și profilul de la biserică, din apropierea gării Burdujeni, nu are capacitate de tranit, dar aici debitele maxime reale sunt cele care trec pe sub podul de pe strada Gh. Doja la care se adună debitele ce se scurg peste stradă, în măsura în care se mai concentrează în albia râului.

Pârâul Burdujeni pune probleme pe sectorul de la intrare în intravilan. În aval, în intravilan cursul de apă este amenajat (în zona blocurilor).



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Pe pârâul Cetății (Cacaina), în zona străzii N. Titulescu, albia parțial canalizată a fost acoperită pe sectoare întinse, generând astfel probleme la tranzitul debitelor mari. Aceeași situație se întâlnește și mai în aval de pe podul de pe strada Mirăuți, unde terenurile riverane au cote mai joase decât malurile.

2.10.2. Alimentarea cu apă

Municipiul Suceava are un sistem centralizat de alimentare cu apă potabilă, având o lungime de circa 191 km, cu diametre cuprinse între DN 50÷800 mm. Materialele folosite sunt: fontă, azbociment, beton armat precomprimat PREMO, PVC, fontă ductilă, polietilenă de înaltă densitate.

Sistemul de alimentare cu apă al municipiului Suceava este împărțit în două zone de râul Suceava, ca divizor natural. Ambele zone sunt alimentate de la câmpul de puțuri forate de la Berchișești. Zona comercială din valea Sucevei poate fi alimentată opțional de la stația de tratare a apei Mihoveni, prin cele două conducte principale de distribuție, DN 800/600 mm, care traversează râul Suceava.

Rețeaua de distribuție primară este compusă din diametre mai mari de DN 200 mm, care transportă apă:

- de la stația de tratare a apei la rezervoare;
- de la stația de tratare a apei la stațiile de pompare;
- de la stațiile de pompare la rezervoare;
- de la rezervoare la zonele deservite.

Rețeaua de distribuție primară în municipiul Suceava se compune, în principal, din conducte de oțel (67 km, 72%), conducte din fontă ductilă (9,7 km, 10%), PREMO (8,3 km, 9%), fontă (4,3 km, 5%), azbociment (2,6 km, 3%), polietilenă de înaltă densitate (1%).

Rețeaua de distribuție secundară din municipiul Suceava este compusă din conducte cu diametre mai mici de DN 150 mm și are următoarea structură: conducte polietilenă de înaltă densitate (28 km, 40%), conducte din oțel (32 km, 33%).

Aducțiunea de apă pentru alimentarea cu apă a municipiului Suceava se realizează de la aproximativ 30 de km de municipiu, de la captarea Berchișești, în apropierea localității Berchișești.

Frontul de captare este format din 75 de puțuri forate cu o adâncime medie de 16-17 m. Puțurile sunt amplasate pe două fronturi paralele, de aproximativ 4 km și o distanță de 75 m între ele. Primul câmp are 40 de puțuri, și este numit "câmpul de puțuri vechi", iar al doilea câmp are 35 de puțuri, fiind numit "câmpul de puțuri nou".

Frontul de captare, format din 75 de puțuri forate, are următoarele



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

caracteristici:

- adâncime puț forat: 17,00 m;
- nivel hidrostatic: - 3,00 m;
- nivel hidrodinamic: - 5,00 m;
- debit puț forat: 50 mc/h.

Forajele sunt prevăzute cu pompe submersibile, având fiecare debitul $Q = 47$ mc/h și o înălțime de pompare $H = 125$ mCA. Fiecare foraj este prevăzut cu o cabină de puț și armături de operare și control – vane, clapete de sens. Puțurile sunt executate din coloană metalică $\varnothing 12''$.

Stația de tratarea a apei este situată în Mihoveni, se află în operare din 1963 și alimentează cu apă zone ale municipiului Suceava: cartierele Zamca, Ițcani, Burdujeni și zona industrială Traian Vuia, restul zonelor municipiului fiind deservite de alimentarea cu apă de la Berchișești.

Apa brută tratată în stația Mihoveni este apă din captare de suprafață, aflată la cca. 2 km depărtare de stația de tratare, fiind parte din obiectivul hidrotehnic existent pe râul Suceava,

Schema tehnologică a stației existente de tratare a apei este următoarea:

- stație de reactivi chimici (sulfat de aluminiu și var, pentru corectarea pH-ului);
- cameră de amestec și distribuție;
- două decantoare circulare;
- stația de filtre: filtre rapide cu nisip, având 12 filtre, cu o suprafață totală de 192 mp;
- unitate de clorinare (clor gazos);
- rezervor circular pentru apa filtrată, amplasat lângă stația de filtrare, având volumul de 500 mc;
- stație de pompe și suflante pentru spălarea în contracurent a filtrelor;
- stație de pompare (treapta aIIa) pentru pomparea apei către distribuție, având în componență: (2+1) pompe, $P=160$ kW, (1+1) pompe, $P=200$ kW, pentru ridicarea presiunii în rețeaua municipiului Suceava și 1 pompă tip CRİȘ, $P=45$ kW, utilizată pentru alimentarea turnului de apă ($V = 150$ mc), pentru uz intern (spălarea filtre, întreținere etc);
- linia de tratare nămol: apa de la spălarea inversă a filtrelor și a nămolului de la decantor este colectată în două bazine rectangulare existente, cu un volum de cca 2×375 mc, amplasate la intrare în stația de tratare a apei.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Sistemul de alimentare cu apă a municipiului Suceava are două zone de presiune:

- zona I de presiune: cartierul Obcine Superior, având un rezervor suprateran de înmagazinare a apei, $V = 1.000$ mc, și cartierul Zamca, având Castelul de Apă Zamca, $V = 500$ mc;
- zona II de presiune: cartierele Centru, George Enescu, având trei rezervoare de înmagazinare a apei, îngropate, $V = 3 \times 10.000$ mc, și cartierele Burdujeni (cu două rezervoare de înmagazinare a apei, $V = 1 \times 200$ mc și $V = 1 \times 300$ mc) și Ițcani.

Municipiul Suceava este echipat cu mijloace pentru stingere incendiu, hidranți exteriori subterani și supraterani, racordați la rețeaua de alimentare cu apă a municipiului, în zonele de interes.

Disfuncționalități constatate:

- uzura fizică și morală a peste 25 km de rețele de alimentare;
- uzura fizică a peste 1.500 de branșamente pentru populație (fiind incluse și contoarele de apă aferente și legăturile la instalațiile de incintă);
- starea avansată de uzură a peste 130 de cămine de vane;
- starea avansată de uzură sau lipsa a peste 100 de hidranți exteriori de incendiu.

2.10.3. Canalizarea apelor uzate

Municipiul Suceava are un sistem de canalizare predominant combinat pentru apa pluvială și pentru apa uzată menajeră. Doar în unele zone, din centrul orașului și în cartierele Ițcani și Burdujeni, apele pluviale provenite de la nivelul suprafețelor pavate și apele uzate menajere sunt colectate într-un sistem separat. În centrul orașului, rețelele de colectare a apelor pluviale și a apelor uzate menajere sunt conectate în diferite puncte.

Întregul sistem public de canalizare are o lungime de 119,808 km și funcționează mixt (gravitațional și prin pompare).

Sistemul de colectare a apei uzate menajere este divizat de râul Suceava în două zone principale de colectare. Partea situată în sudul râului Suceava (malul drept al râului) colectează apele uzate provenite din centrul orașului. Rețeaua situată în nordul râului Suceava (malul stâng al râului) colectează apa uzată menajeră provenită din zona comercială Valea Sucevei și, parțial, din cartierele Burdujeni și Ițcani.

Principalele industrii care au aport însemnat ca debit și poluare sunt: S.C. AMBRO S.A., S.C. BERMAS S.A., S.C. BUCOVINA S.A., S.C. COZA RUX S.R.L., S.C.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

FACOS S.A..

Pe rețeaua de canalizare există 5.277 de racorduri la sistemul de canalizare al municipiului Suceava, din care: 3.929 racorduri pentru populație, 200 de racorduri pentru instituții publice și 1.148 de racorduri pentru agenți economici.

Apele uzate menajere care provin din zona situată pe malul drept al râului Suceava se descarcă în stația de epurare prin colectorul principal "A". Apele uzate menajere din cartierele G. Enescu, Zamca și Centru curg gravitațional printr-o conductă care acționează ca sifon invers spre stația de epurare. Apele uzate menajere din cartierele Obcini, T. Vuia și din zona industrială sunt colectate în stația de pompare ape uzate Mirăuți, de unde sunt pompate către conducta de sifonare inversă, de aici apele uzate menajere curgând gravitațional spre stația de epurare a municipiului.

Apele pluviale de la nivelul colectorului principal "A" din cartierul Traian Vuia sunt deversate printr-un cămin de deversare în pâraul Cetății, înainte de a ajunge în stația de pompare Mirăuți. În apropierea acestei stații, apele pluviale provenit din cartierele George Enescu, Zamca și Centru sunt deversate, printr-o cameră deversoare, în bazinul de retenție existent.

Colectorul "B" este utilizat exclusiv pentru deversarea apelor uzate industriale, provenite de la stația de pretratere S.C. AMBRO S.A., la stația de epurare.

Colectorul principal "C" este utilizat pentru transportarea la stația de epurare a apei uzate rezultate de la întreaga zonă comercială de pe Calea Unirii.

Apele uzate menajere colectate din cartierul Ițcani sunt pompate către stația de pompare – Tăbăcăriei, în cartierul Burdujeni și, împreună cu apele uzate menajere colectate din cartierele Cuza Vodă și Burdujeni, sunt transportate gravitațional la stația de epurare situată la nivelul colectorului principal "D"+"E". Apele pluviale colectate în sistem divizor din aceste cartiere sunt deversate gravitațional în cursul de apă Vătafu și, în final, în râul Suceava.

Apele uzate colectate din zona de sud a municipiului Suceava sunt transportate din stația de epurare prin intermediul a trei colectoare din oțel, cu diametrele: 600 mm, 800 mm și 1.000 mm. Transportul apelor uzate colectate de cele trei conducte colectoare de pe malul drept pe malul stâng al râului Suceava se face printr-o subtraversare (sifon invers), care constă în:

- două conducte PAFSIN Dn 1.000 mm;
- două cămine de vane (amonte și aval), amplasate de o parte și de alta a râului Suceava, cu diametrul de 6 m și adâncimea de 12 m.

Deversoarele existente sunt: deversor Tăbăcăriei, deversor Mitocului, Deversor Cuza Vodă, deversor Vătafu, deversor Mirăuți (cămin deversor+cămin debitmetre Mirăuți-Pâraul Morilor).



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Bazinele de retenție, în număr de două, sunt:

- bazinul de retenție Burdujeni Nord: un bazin nou de retenție, subteran acoperit, realizat din beton armat, cu volum de 1.206 mc. Conducta de admisie are un diametru DN 1.000 mm. Conducta de evacuare are un diametru DN 300 mm și este conectată la conducta existentă DN 500 mm, îndreptându-se, în final, spre stația de epurare. Cea de-a doua conductă de evacuare, DN 1.200 mm, reprezintă conducta de evacuare a apelor pluviale și deversează într-un curs de apă din apropiere (pârâul Vătafu). Două dispozitive multi-jet din cadrul bazinului mențin sedimentele în flotație, în situația în care bazinul este golit, golirea fiind controlată de un debitmetru electronic și de un dispozitiv hidrostatic de măsurare a nivelului.
- Bazinul de retenție Mirăuți: un bazin nou de retenție, deschis, cu un volum de 8.000 mc, din beton armat, incluzând o stație de pompare și o cameră de preaplin. Bazinul este divizat în trei compartimente, fiecare compartiment fiind prevăzut cu câte un dispozitiv multi-jet, cu rol în curățarea bazinelor. Datorită presiunii ridicate a apei și omogenizării aerului, sedimentele se păstrează în stare flotantă și se pompează în conductele existente DN 600 mm și DN 800 mm. Bazinul este echipat cu o cameră de preaplin și cu o structură de evacuare a apei curate, ambele deversând într-un canal de evacuare.

Stația de epurare a municipiului Suceava a fost proiectată și executată pentru o capacitate hidraulică de 1,392 l/s și pentru o capacitate de epurare a necesarului de oxigen biologic CBO5 de 4,275 kg/zi. Eficiența de epurare fiind scăzută (49%), gradul avansat de uzură fizică și morală a echipamentului civil, mecanic și electric, calitatea efluentului în neconcordanță cu standardele U.E. în vigoare, toate acestea au condus la reabilitarea parțială a stației de epurare, prin demolarea clădirilor existente (și neutilizate) și a structurilor existente de reținere a apei, și construirea de noi facilități.

Procesul de epurare constă într-o treaptă de epurare mecanică și o etapă de epurare biologică.

Disfuncționalități constatate:

- starea avansată de uzură a peste 6 km de rețele de canalizare;
- stare avansată de degradare la peste 270 de racorduri de canalizare;
- stare avansată de degradare la peste 220 cămine de vizitare;
- uzură fizică și morală a stației de pompare Tăbăcăriei;
- funcționarea subtraversării (a sifonului invers, de transport a apelor uzate colectate, spre stația de epurare) râului Suceava (de pe malul drept pe malul stâng) este compromisă din cauza colmatării cu nisip și pietriș transportat în apele uzate, în lipsa unui sistem adecvat de reținere a materialelor grosiere,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Înainte de intrarea apelor uzate în căminului amonte existent, în perioada care s-a scurs de la punerea în funcțiune a lucrărilor de subtraversare și până în prezent, punând în pericol funcționarea acestei subtraversări.

2.10.4. Alimentarea cu energie termică

În municipiul Suceava dezvoltarea sistemului de termoficare pentru alimentarea cu energie termică a consumatorilor urbani și industriali a început în anul 1965.

Municipiul Suceava dispune de un sistem de producere, transport, distribuție și furnizare a agentului termic pentru asigurarea încălzirii și preparării apei calde de consum în sistem centralizat, de care beneficiază aproximativ 70% din populația municipiului. În anul 2013, din sistemul centralizat de alimentare cu energie termică erau alimentate un număr de 22.238 apartamente în blocuri de locuințe, constituite în 99 de asociații de proprietari, 149 de case particulare, 46 de instituții publice și 629 de alți consumatori și agenți economici, iar numărul de locuitori deserviți de sistemul centralizat de termoficare municipal este de 45.842 persoane.

Sistemul de termoficare al municipiului Suceava cuprinde:

- rețele de termoficare primare (magistrale și branșamente la puncte termice): traseele rețelilor primare de termoficare (transport apă fierbinte) sunt de tip radial, cu legături transversale între magistralele de termoficare, pentru a asigura alimentării cu energie termică a consumatorilor în condiții de siguranță și eficiență. Din totalul rețelilor de transport, de 26,17 km de traseu bitubular, 18,79 km (cca. 71,79%) sunt cu pozare subterană (10,23 km reabilitați cu conducte preizolate cu fir de monitorizare avarii și 8,56 km, în soluție clasică, cu izolație cu randament scăzut), iar 7,38 km (cca. 28,21%), cu pozare supraterană (în întregime în soluție clasică, cu izolație cu randament scăzut). Aceste rețele au o vechime cuprinsă între 3-45 ani și sunt compuse din țevi de oțel cu diametre cuprinse între Dn 800 mm și Dn 50 mm.
- rețele de termoficare secundare: sunt compuse din patru sau trei conducte (două de încălzire și una de apă caldă de consum, foarte rar existând și o conductă de recirculare), cu diametre cuprinse între Dn 15 mm și Dn 300 mm și sunt amplasate, de regulă, în subteran, în canale termice
- puncte termice: funcționează fie după scheme directe de racordare la sistemul de transport bitubular, fie după scheme de racordare în serie cu două trepte, pentru prepararea apei calde de consum. Numărul lor este de 60 de puncte termice, din care 49 de puncte termice sunt exploatare de operatorul S.C. TERMICA S.A., iar 11 puncte termice sunt cu distribuție proprie, aparținând unor agenți economici din municipiu, care le și exploatează.

Alimentarea punctelor termice cu energie termică sub formă de apă fierbinte în



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

sezonul rece se face sursele:

- centrală electrică de termoficare de zonă, CET Suceava, cu funcționare pe huiă, realizată în perioada 1982-1988, cele două grupuri de cogenerare, cu puteri instalate de câte 50 MW fiecare, fiind puse în funcțiune în anii 1987-1988. În anul 2000 au fost finalizate lucrările de reabilitare majoră a acestora, prin conversia de la funcționarea pe lignit la funcționarea pe lignit, la funcționarea pe huiă. Începând cu luna mai 2013, această sursă a intrat în conservare.
- Centrală termică funcționând pe bază de hidrocarburi, realizată în perioada 1964-1984. Conform prevederilor H.G. 241/2003, cazanele de apă fierbinte/abur existente în această centrală mai pot funcționa, în limita a 12.000 ore, până la 31/12/2015.
- Centrală de cogenerare de înaltă eficiență, dimensionată conform necesarului real de energie termică a municipiului Suceava, cu funcționare pe combustibil regenerabil (boimăș).
- Centrale termice proprii, individuale, pentru apartament sau locuință, funcționând cu gaze naturale, asigurând atât energia termică, cât și apa caldă de consum pentru imobilul prevăzut cu acest tip de echipare.

Disfuncționalități constatate:

- siguranță scăzută în funcționare datorată vechimii de peste 40 de ani a unor zone extinse din sistemul centralizat de termoficare, numărul de opriri accidentale menținându-se ridicat;
- neetanșeități care conduc la menținerea unor pierderi importante de agent termic;
- uzura fizică și morală a punctelor termice nereabilitate;
- funcționarea cu randamente scăzute a punctelor termice nereabilitate;
- starea tehnică necorespunzătoare a izolației termice a conductelor amplasate în canale termice, datorată infiltrațiilor frecvente de apă în rețelele de utilități adiacente, conducând la pierderi de energie termică nejustificate;
- problema majoră generată de intrarea în insolvență a operatorului municipal (S.C. TERMICA S.A.), cu repercursiuni asupra activității de transport și distribuție a agentului termic de încălzire pentru asigurarea cu energie termică a municipiului Suceava.

2.10.5. Alimentarea cu gaze naturale

Concesionarul serviciului de distribuție a gazelor naturale în municipiul Suceava



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

este S.C. E.On Gaz Distribuție România S.A..

Municipiul Suceava beneficiază de 150,805 km de conducte de distribuție, 32,748 km de conducte de bransament, 66 S.R.M.-uri (stații de reglare-măsurare, la consumatorii mari) și 13 S.R.S.-uri (stații de reglare de sector).

Volumul total de gaze naturale distribuit în anul 2014 în municipiul Suceava a fost de 32.921.666 Nmc.

Principalii consumatori din municipiul Suceava în anul 2014 sunt:

- S.C. AUTOTEHNOROM S.R.L. : 327.439 mc;
- S.C. BauMax S.R.L.: 117.759 mc;
- S.C. BETTY ICE S.R.L.: 112.833 mc;
- S.C. BIOENERGY SUCEAVA S.R.L.: 1.010.261 mc;
- Colegiul Economic: 109.195 mc;
- Colegiul Tehnic: 201.333 mc;
- Colegiul Tehnic Al.I.Cuza: 180.043 mc;
- Inspectoratul Județean de Poliție: 190.541 mc;
- S.C. IULIUS MALL SUCEAVA S.R.L.: 590.184 mc;
- S.C. MONDECO S.R.L.: 227.740 mc;
- S.C. MOPAN S.A.: 753.740 mc;
- S.C. S.U.C.T. S.A.: 412.351 mc;
- Scoala Gimnazială: 126.942 mc;
- S.C. SELGROS CASH&CARRY S.R.L.: 176.392 mc;
- S.C. STARMOD S.A.: 174.358 mc;
- S.C. STIL GLASS S.R.L.: 1.191.158 mc;
- S.C. SUCEAVA SHOPPING CITY S.R.L.: 139.352 mc;
- S.C. TESS HOUSE S.R.L.: 308.425 mc.

Distribuția volumului de gaze naturale distribuite în anul 2014 pe specific activitate:

- casnici: 18.254.172 mc;
- terțiari: 3.281.594 mc;
- asimilați: 147.195 mc;
- industriali: 0 mc;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- secundari: 5.538.509 mc;
- comerciali: 5.700.196 mc.

Volumul total de gaze naturale distribuit în anul 2014 în municipiul Suceava a fost de 32.921.666 Nmc.

Disfuncționalități constatate:

- necesitatea înlocuirii unor conducte și branșamente presiune redusă cu reîntregirea instalațiilor de utilizare gaze naturale;
- necesitatea înlocuirii S.R.M.-urilor la S.C. STIMAS S.A., S.C. FACOS S.A. și la S.C. MOPAN S.A.

2.10.6. Instalații electrice

Infrastructura de transport și distribuție a energiei electrice

Singura unitate de producere a energiei electrice din resurse convenționale la nivelul Zonei Metropolitane Suceava este CET Suceava¹.

Potențialul de producere a energiei regenerabile din această zonă este unul foarte ridicat pentru biomasă forestieră și biomasă agricolă și scăzut pentru energie solară (fotovoltaică) și energie eoliană. Astfel, în zona Metropolitană Suceava potențialul energetic al biomasei forestiere este de 66,03% și 33,97% biomasă agricolă (6945 Terajouli).

Într-un studiu recent al Ministerului Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri rezulta faptul că Județul Suceava generează cea mai mare cantitate de resurse de biomasă forestieră, în scop energetic, la nivel național de cca. 647 mii mc/an.

Potențialul microhidroenergetic al zonei este unul relativ ridicat – studiul Hidroelectrica – UPB 2005, identificând râurile Suceava și Siret ca având perspective pentru amplasarea unor mici unități hidroelectrice de producere a energiei¹.

Potențialul de producere a energiei regenerabile, din energie solară (fotovoltaică) este unul scăzut spre mediu. Zona Suceava situându-se pe treapta 4 pe o scară de la 1 la 5, cu 1200÷1250 kWh/m²/an, aferentă hărții solare a României cu zonele de radiație solare².

Potențialul de producere a energiei regenerabile, din energie eoliană este unul scăzut. Zona Suceava situându-se pe treapta 5 pe o scară de la 1 la 7, cu vânt de 4÷6 m/s, aferentă hărții vitezei medii anuale a vântului la 50 m deasupra solului².

Infrastructura de transport a energiei electrice din teritoriul vizat este administrată de operatorul național CNTEE TRANSELECTRICA SA și constă în:

- LEA 400 kV simplu circuit, pe tronsonul Roman-Nord – Suceava;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- LEA 220 kV simplu circuit Iași – Suceava;
- o stație de transformare 400/220/110 kV – Suceava¹.

În prezent, se află în fază de proiect construcția LEA 400 kV Gădălin – Suceava – Bălți, care va asigura creșterea capacității de transport a energiei electrice către Republica Moldova, astfel încât să se asigure acoperirea cererii de la nivelul celor doi poli urbani analizați.

Alimentare cu energie electrică

Instalațiile electrice de curenți tari cuprind instalații electrice specifice pentru distribuția, transformarea, măsurarea și alimentarea cu energie electrică. În momentul actual, în zona studiată, distribuția cu energie electrică este asigurată de către „**E.ON Distribuție România**”.

E.ON Distribuție România este veriga de legătură între rețelele de tensiune foarte înaltă, gestionate de către firma de transport Transelectrica din România și punctele de consum ale clienților furnizorilor din zonă.

Compania asigură distribuția energiei electrice, din aprilie 2007, în cele șase județe din zona Moldova: Bacău, Botoșani, Iași, Neamț, Suceava și Vaslui.

Rolul companiei este de a **exploata, întreține, moderniza și dezvolta** aceste rețele. Scopul, însă, este de a asigura un nivel de servicii de distribuție cel puțin egal cu cel din Europa Centrală și de Est. În acest sens compania are implementat sistemul de management al calității în conformitate cu cerințele standardului SR EN ISO 9001:2008 (ISO 9001:2008), sistemul de management al mediului în conformitate cu cerințele standardului SR EN ISO 14001:2005 (ISO 14001:2004) și sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale în conformitate cu cerințele standardului SR OHSAS 18001:2008 (BS OHSAS 18001:2007).

În responsabilitatea companiei se află instalațiile de înaltă tensiune (1kV-110kV) și de joasă tensiune (sub 1kV). Acest lanț de distribuție este compus din:

- stații;
- posturi de transformare;
- stâlpi;
- rețele aeriene;
- rețele subterane.

E.ON Moldova Distribuție asigură, prin activitatea sa, conducerea operativă a rețelei electrice și mentenanța instalațiilor, în conformitate cu reglementările tehnice³.

Compania distribuie energie pentru clienții conectați la rețea, conform cerințelor standardului de performanță pentru serviciul de distribuție aprobat de ANRE.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Activitatea de bază a companiei este distribuția energiei electrice la parametrii solicitați de către furnizori și clienți. Pentru îndeplinirea activității în cele mai bune condiții au ca preocupare permanentă dezvoltarea și modernizarea rețelei de distribuție în corelare cu cererile de energie din zonă.

Fiecare persoană, fizică sau juridică, poate beneficia de serviciul de închiriere a infrastructurii E.ON Moldova Distribuție în scopuri cum sunt:

- montarea de panouri publicitare, reclame, bannere;
- rețele telefonie, cablu TV, antene radio, internet, transmisii date;
- închiriere piloni pentru amplasare antene radio;
- montare rețele LTc;
- închiriere transformator/grup electrogen.

De asemenea, transformatoarele sau grupurile electrogene pot fi închiriate ca soluții temporare de alimentare cu energie electrică.

Compania emite avize în cazul construcțiilor noi cum ar fi:

- *Aviz de amplasament*: Avizul de amplasament este necesar pentru construcții noi de orice fel, conducte magistrale (apă, gaze, canalizare), cabluri telefonice subterane, drumuri naționale și căi ferate;

- *Aviz tehnic de racordare*: Avizul tehnic de racordare este necesar pentru racordarea la rețea a oricărui solicitant care dorește alimentarea cu energie electrică. Structura documentației necesara emiterii acestui aviz depinde de tipul de client solicitant;

Compania elaborează avize sau încheie contracte pentru racordare la RED - racordare la rețea a capacităților de producere a energiei din surse regenerabile.

E.ON Moldova Distribuție efectuează prin intermediul personalului specializat din cadrul Direcției de Servicii Tehnice, departamentele Exploatare, Mentenanță și Tehnologii Speciale servicii tehnice de calitate constând în:

- lucrări de mentenanță preventivă: verificări, reglaje, măsurători, încercări, eliminarea unor defecțiuni prin înlocuirea unor piese și subansamble uzate, lucrări complexe care restabilesc starea tehnică inițială a instalației;

- lucrări de mentenanță predictivă: diagnosticări și monitorizări ale echipamentelor în scopul depistării unor defecțiuni în fază incipientă, pentru reducerea probabilităților de evoluție a lor în timp și pentru evitarea avarierii echipamentelor;

- lucrări de mentenanță corectivă: se execută după apariția unui defect în scopul readucerii instalațiilor în starea de a îndeplini funcțiile pentru care au fost proiectate³.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

E.ON Moldova Distribuție oferă, prin intermediul Centrului de Instruire, servicii de instruire în vederea formării și pregătirii electricienilor.

Compania S.C. E.ON Moldova Distribuție S.A. furnizează clienților finali, la cerere:

- audituri energetice, pe baza cărora sunt propuse măsuri pentru îmbunătățirea eficienței energetice;
- studii pentru soluții de alimentare cu energie electrică.

Conform recensământului din 2011, privind conectarea locuințelor la rețeaua de alimentare cu energie electrică, 97,5% dintre locuințe erau conectate la rețea. Existența de locuințe neconectate la rețeaua electrică nu poate fi pusă pe seama lipsei infrastructurii energetice, ci a lipsei resurselor financiare a proprietarilor, care au optat pentru debranșare, a faptului că sunt nelocuite, părăsite etc.

Prin rețele electrice de distribuție se înțelege întreg ansamblul de instalații, echipamente energetice cu tensiuni sub 110 kV cu rol de a prelua energia electrică din sistemul de transport și a o distribui consumatorilor finali la tensiuni de 110 kV; 20 kV; 0,4 kV; 0,23 kV cu frecvența de 50 Hz.

Instalațiile electrice de curenți tari, din zona studiată, se compun din:

- stații electrice de transformare;
- posturi electrice de transformare;
- stâlpi;
- LEA (linie electrică aeriană);
- LES (linie electrică subterană).

În zona studiată există următoarele stații de transformare:

- stația Suceava;
- stația Tricotaje;
- stația Mirăuți;
- stația Burdujeni;
- stația Ițcani;
- stația CET;
- stația Conexiuni;
- stația Radiatoare;
- stația Combinat;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- stația Automecanica.

Pe lângă stațiile de transformare enumerate mai sus, în zona studiată există și posturi de transformare supraterane și aeriene, legate în buclă prin linii electrice de medie tensiune, stâlpi pentru susținere linii electrice aeriene, linii electrice aeriene și linii electrice subterane.

Posturile de transformare sunt fie de tip PCZ - independente, fie în construcție metalică prefabricată, înglobate în clădiri fie pozate aerian pe stâlpi.

Posturile de transformare au capacitatea necesară pentru consumurile actuale, multe din ele având și rezerve pentru eventuale dezvoltări.

Rețelele electrice de joasă tensiune care alimentează consumatorii din aceste posturi de transformare parcurg toate căile de comunicație ale acestei zone, parțial în traseu subteran și parțial în traseu aerian.

Stâlpii pentru susținerea liniei electrice aeriene sunt parțial tip stâlp din beton și parțial din metal.

Disfuncționalități

În ceea ce privește valorificarea potențialului de producere a energiei electrice din resurse regenerabile, la nivelul județului există câteva proiecte, cu aviz de la CNTEE TRANSELECTRICA SA., în domeniul eolian, solar și al biogazului, însă niciunul în Zona Metropolitană Suceava. Explicația constă în faptul că astfel de investiții sunt nerentabile în zonele metropolitane, datorită prețului ridicat al terenurilor și al presiunii de extindere a perimetrelor construite, ceea ce face ca investitorii să se orienteze către zone profund rurale, mai îndepărtate de orașe (de ex. comunele Rădășeni, Ciprian Porumbescu, Berchișești etc.)¹.

În ultimii ani s-au realizat investiții semnificative în vederea îmbunătățirii furnizării energiei electrice și a contorizării consumului. Cu toate acestea, mare parte din rețeaua de înaltă, medie și joasă tensiune, precum și stațiile și posturile de transformare, necesită investiții pentru reabilitări și re tehnologizări¹.

Iluminatul public

Din anul 2008 rețeaua de iluminat public a trecut în administrarea Consiliului Local Suceava.

Rețeaua de iluminat public din municipiul Suceava are circa 230 km, parcurge toată rețeaua de străzi a zonei studiate parțial în traseu subteran, parțial în traseu aerian și acoperă întreaga zonă studiată.

Rețeaua de iluminat public este compusă din stâlpi metalici, stâlpi de beton, cabluri electrice subterane, cabluri electrice aeriene și corpuri de iluminat.

Starea tehnică actuală a sistemului de iluminat, în mare parte, se



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

caracterizează printr-o avansată degradare. Stâlpii utilizați pentru iluminatul public sunt stâlpi din beton ai rețelei electrice dezafectate a liniei de troleibuze (dată în folosință 15.august.1987 și desființată la 2.aprilie.2006⁵), cu o vechime de 28 de ani și stâlpi din țevi metalice sudate, cu diferite înălțimi. Din punct de vedere tehnic, unii stâlpi nu mai prezintă siguranță în exploatare, prezentând multe neconformități, cum ar fi: îmbătrânirea materialului constructiv, suprafețe întinse de rugină, cu deplasări față de axul vertical, rezistență incertă, cu cutii de conexiuni deschise și/sau deteriorate, ce pun în pericol viața oamenilor sau animalelor prin electrocutare și/sau neconectate la pământ.

Corpurile de iluminat sunt în general conectate la stâlpi prin console metalice (brațe din țevi metalice), ce sunt într-o stare avansată de degradare, nefiind îndeplinite condițiile minime de siguranță. Aceste corpuri de iluminat au caracteristici fotometrice slabe, cu pierderi mari de energie în aparataj și randament luminos extrem de mic (<45%). La unele corpuri de iluminat le lipsesc părți componente ale acestora, cum ar fi: capacele de protecție ale aparatajelor, capacele din sticlă (dispersorul) pentru protecția lămpilor, unele fiind cu carcasa goală, pe unii stâlpi lipsesc corpurile de iluminat cu tot cu console, iar în locuri cu 4 benzi de circulație există zone cu corpuri de iluminat doar pe o parte a străzii. Caracteristicile generale tehnice și estetice ale aparatelor de iluminat nu corespund cerințelor unui iluminat modern și nu satisfac nici condițiile minime impuse de standardele și normele de iluminat în vigoare.

Cablurile rețelei de iluminat, majoritatea pozate subteran, sunt vechi (unele și de aproximativ 50 de ani).

Disfuncționalități

Lipsa unui iluminat adecvat la unele intersecții sau la trecerile pentru pietoni pot să ducă la accidente de circulație. Lipsa unui iluminat adecvat (iluminat insuficient) favorizează infracționalitatea.

Starea de degradare a unor corpuri de iluminat duc la defecțiuni dese și costuri ridicate de întreținere.

Randament luminos extrem de scăzut la un consum ridicat de energie electrică.

Nivel de iluminare neconform cu prevederile standardelor în vigoare.

Stâlpii existenți suportă mai multe sarcini funcționale:

- iluminat public prin console;
- sisteme de afișaj stradal;
- suportți pentru ornamente cu stegulețe, suportți cu flori;
- rețele cu lămpi ornamentale la sărbătorile de iarnă;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- rețele de cabluri aeriene.

Prezența cablurilor aeriene în câmpul vizual produc disconfort.

Tehnologiile eficiente energetic (corpuri de iluminat cu LED) nu sunt utilizate.

2.10.7. Telecomunicații

Rețelele și serviciile de telefonie fixă și mobilă, comunicațiile prin internet și de televiziune prin cablu (curenți slabi) au înregistrat în ultimii ani creșteri mari în arealul studiat. Astfel, în municipiul Suceava rețeaua de cabluri electrice de curenți slabi s-a modernizat prin montarea de cabluri cu fibră optică¹.

Principalii operatori de curenți slabi din zonă sunt:

- TELEKOM;
- UPC;
- RCS & RDS;
- ORANGE;
- VODAFONE;
- și câteva posturi de radio (Radio AS; Radio Top '91; Radio Impact FM).

Municipiul Suceava se numără printre orașele din România în care au fost extinse serviciile broadband 3G, iar, începând cu anul 2014, sunt disponibile și servicii 4G.

Disfuncționalități

Numărul utilizatorilor de telefonie fixă și internet rămâne încă foarte redus în localitățile rurale mai îndepărtate, unde și dotarea cu PC-uri este deficitară. În plus, în aceste localități rețelele de curenți slabi fiind mai slab dezvoltate, investițiile operatorilor privați nefiind rentabile din cauza numărului mic de potențiali clienți¹.

Există în prezent rețele electrice de curenți slabi (telefonie, internet) care nu mai sunt în funcțiune creând greutate în exploatarea celorlalte rețele și dând un aspect urât. Mai există în unele zone stâlpi din lemn pentru susținerea rețelilor de telefonie, care nu mai prezintă siguranță în exploatarea datorită vechimii acestora.

Amenajările care se fac în exteriorul clădirilor existente (termosistem, amenajări exterioare) creează probleme la sistemele de prindere a instalațiilor de curenți slabi.

Prezența rețelilor de cabluri aeriene în câmpul vizual produc disconfort.



2.11. Gestionarea deșeurilor

Serviciul de salubritate al municipiului Suceava a fost concesionat către DIASIL Service SRL, care se ocupă de întreținerea spațiului public, colectarea și transportul deșeurilor menajere.

Până în anul 2009, în zona de est a orașului, pe malul râului Suceava, a funcționat cea mai mare gropă de gunoi din Județul Suceava. Datorită riscurilor foarte mari de contaminare a apelor Râului Suceava și a depășirii capacității de depozitare a deșeurilor menajere, această groapă de gunoi a intrat într-un proces de ecologizare.

După închiderea acestei gropi de gunoi, deșeurile din municipiul Suceava au fost depozitate temporar pe o platformă în zona Termica, pe raza comunei Ipotești.

La inițiativa Consiliului Județean Suceava și cu sprijinul finanțărilor de la Uniunea Europeană, a fost construită o nouă gropă de gunoi ecologică, în zona Voiniceni - Moara, care ar trebui să preia deșeurile menajere din municipiu și din localitățile apropiate.

2.12. Calitatea factorilor de mediu: sol, aer, apă, vegetație

Mediul reprezintă un sistem complex care influențează și este influențat de către societatea umană, căreia îi asigură resurse și servicii necesare dezvoltării și pe care o integrează între componentele sale.

Analiza stării actuale a mediului este realizată pe mai multe aspecte de mediu importante, după cum urmează: aer, apă, sol și patrimoniu cultural.

Calitatea aerului

Aerul poluat are diverse consecințe negative, atât asupra sănătății oamenilor, cât și asupra construcțiilor, vegetației și animalelor. Consecințele asupra sănătății oamenilor pot fi reprezentate de efecte acute (imEDIATE) sau de efecte cronice produse de concentrații mai reduse de poluanți atmosferici, dar care în timp pot conduce la modificări patologice (ex. Bronhopneumonii cronice, emfizem pulmonar, astm bronșic, pneumonie, bronșită cronică, conjunctivite, rahitism, îmbolnăviri ale aparatului nervos central, cancer pulmonar etc.).

Consecințele aerului poluat asupra construcțiilor sunt: eroziune de degradare, eroziune de corodare, schimbarea culorii.

Consecințele aerului poluat asupra plantelor și animalelor: lezarea plantelor ducând până la dispariție în unele cazuri și îmbolnăvirea animalelor

Agenția pentru Protecția Mediului Suceava realizează anual inventarierea emisiilor atmosferice la nivel județean. Inventarele anuale ale emisiilor poluante s-au realizat după o clasificare nouă, diferită. Modificările modului de realizare a inventarului anual pe 2011 față de anii anteriori au dus la apariția unor diferențe între



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

emisiile totale calculate pentru anul 2011, comparativ cu anii anteriori, ceea ce face inutilă comparația între emisiile anuale pe 2011 și cele din anii anteriori. De asemenea, emisiile totale de poluanți atmosferici estimate la nivelul județului nu includ și emisiile datorate transportului rutier.

Sunt monitorizate așadar emisiile de gaze cu efect acidifiant și eutrofizant și precursoare ale ozonului.

Gazele cu efect acidifiant asupra atmosferei sunt dioxidul de sulf și oxizii de azot. (efecte asupra organismului etc).

Sursele principale de emisii de substanțe acidifiante și eutrofizante pentru zona analizată sunt majoritar surse staționare: arderea combustibililor fosili, incinerarea deșeurilor spitalicești, incendii de pădure, administrarea de îngrășăminte cu azot în agricultură, managementul dejecțiilor de la creșterea animalelor etc.

Dioxidul de sulf (SO_2) este emis în procesele de ardere a combustibililor ce conțin sulf și contribuie la formarea depunerilor acide, cu impact semnificativ asupra ecosistemelor acvatice din râuri și lacuri și asupra pădurilor.

Pentru ansamblul județului Suceava (și în particular, pentru teritoriul municipiului Suceava), emisiile anuale de dioxid de sulf au înregistrat fluctuații din anul 2006 și până în 2011, conform tabelului de mai jos:

Tabelul nr. 59 - Emisii anuale de dioxid de sulf în județul Suceava în perioada 2006-2010

tone/an

Județ	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Suceava	968	1268	825	780	900	1242

Sursa: ANPM SV CAP II 2011

Se observă o aparentă creștere în 2011 a emisiilor totale de SO_2 , însă modificarea metodologiilor de estimare și de colectare a datelor, alături de extinderea numărului și a tipurilor de instalații și activități incluse în inventarul pe 2011 sunt cauzele probabile ale acestei diferențe. O parte importantă din emisiile provenite din instalațiile IPPC (instalații ce intra sub incidența OUG 152/2005 privind prevenirea și controlul integrat al poluării) provin de la SC TERMICĂ SĂ Suceava, în proporție de 98%. Aceste emisii sunt rezultate din arderea huilei la CET Suceava, în scopul producerii energiei termice și electrice. Fluctuația cantităților de SO_2 emise anual de CET Suceava este legată de cantitatea de huila utilizată și de conținutul de sulf al huilei utilizate.

Emisiile anuale de oxizi de azot (NO_x)

Ozonul troposferic de la nivelul solului O_3 este un poluant secundar format în troposfera, prin reacții fotochimice complexe dintre precursori, cum sunt NO_x și



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

NMVOCs. Ozonul este un agent oxidant puternic și agresiv, iar nivelurile ridicate de ozon au efect negativ asupra sistemelor cardiovascular și respirator, contribuind la mortalitatea prematură. Nivelurile ridicate de O₃ au impact și asupra plantelor, ducând la scăderea randamentului culturilor agricole și a creșterii pădurilor.

Evoluția emisiilor totale de oxizi de azot inventariate în județul Suceava în perioada 2006-2011, exceptând traficul rutier, a înregistrat fluctuații, după cum se poate observa din tabelul de mai jos.

Tabelul nr. 60 - Emisii anuale de oxizi de azot la nivelul jud. Suceava în perioada 2006-2011

Județ	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Suceava	1208*	943*	1719	1582	1878	1397

NOTE: În emisiile totale anuale din perioada 2006-2009 nu sunt incluse emisiile din alte surse mobile și utilaje nerutiere; (*) în anii 2006 și 2007 NU au fost incluse nici emisiile din inst. de ardere rezidențiale, comerciale, instituționale.

Sursa: ANMP Suceava, Raport mediu 2011

La fel ca în cazul emisiilor de dioxid de sulf, instalațiile IPPC contribuie substanțial la cantitatea totală de emisii de No_x în 2011, la nivelul județului Suceava, cu un procent de 44,6%. Dintre aceste emisii, 95,3% sunt produse de CET Suceava.

Aproximativ 30% din totalul emisiilor de oxizi de azot provin din instalații de ardere mici (sobe, centrale termice) de tip rezidențial, comercial și instituțional, utilizând gaza naturale sau lemn.

Emisii anuale de amoniac (NH₃)

Amoniacul (NH₃), asemeni No_x, contribuie la eutrofizarea și acidifierea solului și a apelor. Emisiile de NH₃ provin în județul Suceava din sectorul agricol (depozitarea gunoierului de grajd, împrăștierea acestuia și utilizarea îngrășămintelor chimice azotoase).

Evoluția emisiilor totale de amoniac în județul Suceava în perioada 2006-2011 corespunde tabelului următor, în care nu sunt incluse totuși emisiile din traficul rutier.

Tabelul nr. 61 - Emisii anuale de NH₃ în județul Suceava în perioada 2006-2011

Județ	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Suceava	5432	4989	5350	5570	5396	6245

NOTE: În emisiile totale anuale din perioada 2006-2009 nu sunt incluse emisiile din alte surse mobile și utilaje nerutiere.

Sursa: ANMP Suceava, Raport mediu 2011

Zootehnia are o contribuție majoră în totalul emisiilor de NH₃ (managementul



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

dejecțiilor, în principal din creșterea vitelor), în anul 2011 această reprezentând aproximativ 97% din emisiile inventariate în județul Suceava. Agricultură este de asemenea o sursă importantă de emisii de NH₃, din cauza utilizării fertilizatorilor chimici cu azot, ea reprezentând circa 2,9% din totalul emisiilor de amoniac.

Fluctuația cantității de amoniac eliberată în atmosfera este în corelație cu numărul de capete de animale crescute în ferme și gospodării și cantitățile de fertilizatori chimici cu azot utilizate în agricultură, așadar cu evoluția sectorului agricol la nivel județean.

Emisii de compuși organici volatili nemetanici (NMVOC)

Compușii organici volatili nemetanici (NMVOCs) sunt precursori ai ozonului troposferic, fiind emiși din diverse surse (aplicarea vopselelor, transportul rutier, utilizarea solvenților în curățarea uscată etc). Anumiți compuși (benzenul C₆H₆) și 1.3-butadiena sunt periculoși pentru sănătatea umană, fiind cancerigeni.

Tabelul nr. 62 - Emisii anuale de NMVOC din surse antropice inventariate în județul Suceava în perioada 2006-2011

tone/an

Județ	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Suceava	2963*	2739*	1971*	1627*	1343*	2914*
			5581	8288	5432	7753

NOTE: În emisiile totale anuale din tabel nu sunt incluse cele din traficul rutier și din sursele naturale (emisii foliare din păduri, pășuni); (*) NU sunt incluse nici emisiile din inst. rezidențiale, comerciale, instituționale

Sursa: ANMP Suceava, Raport mediu 2011

S-a estimat că aproximativ 70-75% din totalul emisiilor de NMVOC de pe teritoriul județului Suceava reprezintă emisii naturale foliare, adică legate de suprafețele împădurite cu foioase/rășinoase din județ, neincluse însă în totalurile din tabelul de mai sus, deoarece nu au fost inventariate și în anul 2011.

În schimb, dintre sursele antropice inventariate în anul 2011, aproximativ 62,4% provin din instalații mici de ardere pe lemn, pentru încălzirea rezidențială sau instituțională/comercială (sobe sau centrale termice pe lemn, numite generic surse de arie). Variațiile anuale ale cantităților de NMVOC emise sunt corelate cu cantitatea de emisii din surse de arie.

În proporție de 30% mai contribuie la emisiile de NMVOC și creșterea animalelor și managementul dejecțiilor, iar instalațiile IPPC cu aproximativ 2,4%.

Datorită implementării Directivei nr. 1999/13/CE transpusă prin HG nr. 699/2003, cu modificările și completările aduse de HG nr. 1902/2004, HG nr. 1339/2006 și HG nr. 371/2010, instalațiile ce utilizau produse pe bază de solvenți au aplicat încă din anul 2007 soluții de reducere a emisiilor de NMVOC- trecerea pe scară



largă la utilizarea vopselelor și lacurilor pe bază de apă, spre exemplu- fapt ce a dus la scăderea semnificativă a emisiilor din aceste surse.

De asemenea, implementarea măsurilor unei alte directive, 94/63/CE (COV benzină) în perioada 2007-2009 a făcut ca activitățile de depozitare, încărcare-descărcare benzină să devină surse ne semnificative de emisii de NMVOC (vapori de benzină).

Drept consecință a acestor măsuri de limitare a emisiilor de NMVOC, se poate observa o evoluție descendentă a emisiilor de NMVOC în perioada 2006-2011, fără să includem emisiile din sursele de aer și pe cele naturale. Trebuie menționat însă că și schimbarea metodologiilor de calcul în 2011 față de anii anteriori a dus la valori mai mici pentru anumite surse.

În anul 2011, instalațiile care intră sub incidența directivei COV instalații au contribuit cu aproximativ 1,74%, iar emisiile din instalațiile care intră sub incidența Directivei COV benzină- cu mai puțin de 1% din totalul emisiilor NMVOC inventariate în 2011.

Emisii de metale grele

Pulberile în suspensie (PM) reprezintă o categorie foarte agresivă de poluanți, din punct de vedere al potențialului dăunător asupra sănătății umane. Ele sunt capabile să pătrundă în regiunile sensibile ale sistemului respirator. Proveniența lor este din surse diferite și formează un amestec complex eterogen, dimensiunile și compoziția chimică variind în spațiu și timp, în funcție de sursele de emisie și de condițiile atmosferice și meteorologice. Pulberile în suspensie de mici dimensiuni, cu un diametru până la 2.5 μm, ce formează fracția PM2.5 sunt considerate foarte periculoase, din cauza capacității lor de a pătrunde până la nivelul plămânilor.

Benzo (a) piren (BaP) este o hidrocarbură aromatică policiclică (PAH), formată în principal la arderea materialelor organice (lemn) sau și în gazele de eșapament (vehicule diesel). Are efect cancerigen.

Metalele grele, arsen As, cadmiu Cd, plumb Pb, mercur Hg și nichel Ni rezulta în principal din procesele de ardere și din diferite activități industriale. Metalele grele poluează aerul, se pot depune pe suprafețe terestre sau pe apă iar mai apoi, în soluri sau sedimente. Metalele grele sunt persistente în mediu și se pot bio-acumula în lanțul alimentar.

Principalele tipuri de surse de emisie a metalelor grele sub formă de pulberi inventariate în 2011 în județul Suceava sunt:

- Arderea combustibililor fosili, deșeurilor lemnoase și a lemnului în instalațiile de ardere pentru producerea energiei electrice și termice, în instalații de ardere



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

energetice și industriale și în instalații de ardere individuale;

- Incinerarea deșeurilor spitalicești și industriale și a celor sanitar-veterinare;
- Arderea motorinei în surse mobile și utilaje nerutiere.

Tabelul de mai jos prezintă cantitățile totale de metale grele emise din activitățile menționate anterior.

Tabelul nr. 63 - Emisii anuale de metale grele inventariate în județul Suceava în anul 2011

tone/an

Județ/Metalul	As	Cd		Cr	Cu	Hg	Ni	Pb	Se	Zn
Suceava	0,029	0,012		0,038	0,069	0,009	0,108	0,221	0,076	0,614

Sursa: ANMP Suceava, Raport mediu 2011

Evoluția emisiilor totale de mercur Hg, cadmiu Cd și plumb Pb, provenite din sursele de emisie menționate anterior este prezentată în tabelul alăturat (cu excepția traficului rutier).

Tabelul nr. 64 - Emisii anuale de metale grele în județul Suceava în perioada 2006-2011

Județ	Poluant	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Suceava	Hg	0,056*	0,065*	0,038	0,036	0,027	0,009
	Cd	0,013*	0,020*	0,027	0,024	0,020	0,012
	Pb	0,207*	0,177*	0,390	0,393	0,304	0,221

NOTE: În emisiile totale anuale din perioada 2006-2010 nu sunt incluse emisiile de metale din traficul rutier;

(*) în anii 2006-2007 în total NU sunt incluse nici emisiile din inst. rezidențiale, comerciale, instituționale.

Sursa: ANMP Suceava, Raport mediu 2011

Din totalul emisiilor de metale grele, instalațiile IPPC au o pondere însemnată la nivelul municipiului Suceava; printre instalații se număra SC TERMICĂ SĂ Suceava și SC MONDECO SRL Suceava, cu emisii însemnate de metale grele, îndeosebi Se, As și Hg. Dintre acestea, aproximativ 47,5% din emisiile totale de metale inventariate în 2011 provin din arderea huilei și păcurii la CET Suceava iar aproximativ 11% din arderea deșeurilor industriale și medicale la SC MONDECO SRL Suceava.

În cazul metalelor grele Pb și Cd, ponderea majoră o au sursele de suprafață, adică emisiile rezultate din arderea combustibililor pentru producerea utilităților (căldură, apă caldă) și pentru gătit, în instalațiile casnice (rezidențiale), comerciale și instituționale, toate cumulate reprezentând 80% din emisiile totale de Pb din județ în 2011 și peste 52% din cele de Cd.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

În cazul Hg, tot sursele de arie au o pondere însemnată, de aproximativ 25%, iar dintre sursele punctuale de emisie, ponderea cea mai mare o au instalațiile de incinerare a deșeurilor spitalicești și industriale ale SC MONDECO SRL Suceava.

Fluctuațiile anuale ale emisiilor de metale grele sunt corelate cu calitatea și cantitățile combustibililor utilizați în oras la producerea energiei electrice și termice în sectorul energetic, rezidențial și industrial și cu cantitățile și tipurile de deșuri incinerate în stațiile de incinerare a deșeurilor din municipiul Suceava.

Diferențele dintre emisiile estimate în 2011 față de anii anteriori (vizibile mai ales în cazul Hg) se datorează însă și modificării factorilor de emisie, ca urmare a aplicării noilor metodologii EMEP/EEA/2009.

Emisiile de poluanți organici persistenti (POPs)

Poluanții organici persistenti (POPs) sunt substanțe chimice foarte stabile, ce nu se descompun ușor în mediu, având o durată de viață de la câteva luni până la zeci de ani și se pot acumula în lanțurile trofice biologice. Ei prezintă un grad ridicat de risc pentru om și pentru viața sălbatică. POPs au o solubilitate scăzută în apă, dar ridicată în mediile grase și în alcool, pot fi transportați pe distanțe mari (circula prin aer, apă, sol și prin intermediul organismelor vii), se acumulează în sistemele terestre și acvatice și generează efecte acute și cronice asupra sănătății umane și asupra speciilor animale.

Legea nr. 261/2004 dorește controlul și eliminarea a 12 substanțe considerate POPs:

- Pesticide (Aldrin, Clordan, Dieldrin, Endrin, Heptaclor, Mirex, Toxafen, DDT);
- Industriale: Bifenili policlorurați (PCB) și hexaclorbenzen (HCB);
- Subproduse: derivați policlorurați ai dibenzo p-dioxinelor și dibenzofuranilor (PCDD/PCDF).

În județul Suceava, în cadrul inventarului emisiilor atmosferice pe anul 2011 au fost estimate emisiile următorilor poluanți organici persistenti emiși neintenționat în aer: dioxine și furani (PCDD/PCDF), hexaclorbenzen (HCB) și bifenili policlorurați (PCB).

Cantitățile anuale de POPs emise în atmosfera sunt strâns legate de cantitățile de deșuri periculoase incinerate, precum și cu cantitățile de combustibili solizi (huila, deșeu lemnos, lemne) utilizați în centralele electro-termice și la producerea utilităților, în sistem centralizat și individual.

Diferențele față de anii anteriori (așa cum se pot observa din tabelul de mai jos), mai ales la PCB și HCB sunt datorate inventarierii mai complete a surselor de emisie a acestor poluanți, alături de modificările survenite în metodologia de estimare a acestor emisii, în anul 2011 față de anii anteriori.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 65 - Cantități anuale de poluanți organici persistenți emise în atmosferă în județul Suceava, în perioada 2006-2011

grame/an

Județ	An	Poluant	Sursă de poluare (proces)	Cantitate
Suceava	2006	PCBs	Incinerarea deșeurilor spitalicești	9,65
		PCDD/PCDF	Centrale electro-termice, incinerarea deșeurilor spitalicești, industriale și a carcaselor (deșeuri animale)	1,05
		HCB	-	-
	2007	PCBs	Incinerarea deșeurilor spitalicești	19,81
		PCDD/PCDF	Centrale electro-termice, incinerarea deșeurilor spitalicești, industriale și carcase (deșeuri animaliere)	1,89
		HCB	-	-
	2008	PCBs	Incinerarea deșeurilor spitalicești	32,02
		PCDD/PCDF	Centrale electro-termice, incinerarea deșeurilor spitalicești, industriale și carcase (deșeuri animaliere)	0,89
		HCB	-	-
	2009	PCBs	Incinerarea deșeurilor spitalicești	42,99
		PCDD/PCDF	Centrale electro-termice, centrale termice industriale, rezidențiale, comerciale, instituționale, sobe, mașini de gătit, incinerarea deșeurilor spitalicești, industriale și carcase (deșeuri animaliere)	5,64*
		HCB	Centrale electro-termice, centrale termice industriale, rezidențiale, comerciale, instituționale, sobe, mașini de gătit	49,84*
	2010	PCBs	Incinerarea deșeurilor spitalicești	33,61*
		PCDD/PCDF	Centrale electro-termice, centrale termice industriale, rezidențiale, comerciale, instituționale, sobe, mașini de gătit, incinerarea deșeurilor spitalicești, industriale și carcase (deșeuri animaliere)	3,88*
		HCB	Centrale electro-termice, centrale termice industriale, rezidențiale, comerciale, sobe, mașini de gătit	44,48*
2011	PCBs	Arderea lemnului și deșeurilor lemnoase în centrale termice energetice, industriale, rezidențiale, comerciale, instituționale, sobe și mașini de gătit; incinerarea deșeurilor spitalicești	426	
	PCDD/PCDF	Centrale electro-termice, centrale termice industriale, rezidențiale, comerciale, instituționale, sobe, mașini de gătit, incinerarea deșeurilor spitalicești, industriale și carcase (deșeuri animaliere)	3,48	
	HCB	Arderea lemnului și deșeurilor lemnoase în: centrale termice energetice, industriale, rezidențiale, comerciale, instituționale, sobe și mașini de gătit, incinerarea deșeurilor spitalicești, CET pe ulei	181	

NOTE: - în anii 2006-2008 nu s-au estimat emisiile de POP's din instalațiile de ardere neindustriale: orășenești, rezidențiale, comerciale, instituționale (surse de arie) și nici emisiile HCB din incinerarea deșeurilor periculoase (spitalicești și industriale);

- (*) În anii 2009-2010 s-au inclus emisiile POP's din instalațiile de ardere neindustriale: orășenești, rezidențiale, comerciale, instituționale (surse de arie), cu excepția PCB, dar emisiile HCB din incinerarea deșeurilor periculoase nu s-au estimat și inclus în total decât în anul 2011.

Sursa: ANMP Suceava, Raport mediu 2011

Emisii de hidrocarburi aromatice policiclice (PAH)

Evoluția cantitatilor anuale de PAH emise în atmosfera în județul Suceava în

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceava

volumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafica design s.r.l.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

perioada 2006-2011 este redată în tabelul următor.

Tabelul nr. 66 - Cantități de PAH-uri totale emise în jud. Suceava în perioada 2006-2011
grame/an

Județ	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Suceava	14008	13293	10665	9545	53089	58000

NOTE: Începând din anul 2010 au fost inventariate suplimentar față de anii anteriori și cantitățile de emisii de PAH-uri din arderea carcaselor animale, conform noii metodologii EMEP/EEA - 2009, fapt ce explică creșterea substanțială a emisiilor totale de PAH-uri din jud. Suceava în 2010 și 2011, față de anii anteriori.

Sursa: ANMP Suceava, Raport mediu 2011

Activitatea cu cea mai mare pondere în totalul emisiilor de PAH-uri în județul Suceava în anul 2011 o reprezintă incinerarea deșeurilor animaliere (carcase) și într-o măsură mai mică, a deșeurilor spitalicești, la incineratoarele din județ (pentru zona analizată important este SC MONDECO SRL Suceava cca. 5,95%), cu un procent de aproximativ 94%.

În prezentarea realizată privind calitatea aerului pentru ansamblu județului Suceava și deci reprezentativă pentru zona periurbană s-a arătat evoluția emisiilor totale a unor poluanți importanți.

Analizând doar zona municipiului Suceava, putem semnala existența unor probleme de poluare a aerului doar în cadrul zonei reprezentative a stației de monitorizare SV2, unde s-au înregistrat depășiri ale valorilor limita zilnice la indicatorul pulberi în suspensie PM10 în anul 2009 (67 de valori au depășit valoarea limita zilnică pentru protecția sănătății umane de 50 $\mu\text{g}/\text{mc}$). Această situație a dus la declanșarea procedurii de elaborare, în iunie 2010, a **Programului de gestionare a calității aerului în municipiul Suceava, la indicatorul PM10**, care cuprinde o serie de măsuri, cu termene de maxim 5 ani, de natură să conducă la scăderea sub valoarea limită a concentrațiilor de PM10 din atmosfera municipiului Suceava.

Pentru zona analizată, sectorul energetic contribuie semnificativ la poluarea atmosferei, prin emisiile importante cantitativ de dioxid de sulf, oxizi de azot, pulberi, monoxid de carbon, dioxid de carbon, metan, rezultate prin arderea combustibililor fosili în centrale termoelectrice. Centralele reprezintă de asemenea surse de emisie în aer a unor micropoluanți periculoși pentru mediu și sănătatea umană, cum ar fi: particule de metale grele, unii compuși organici volatili, printre care și hidrocarburi policiclice aromatice. Emisii de pulberi se pot produce și prin exploatarea necorespunzătoare a depozitelor de zgură și cenușă rezultate după ardere.

Centrala termoelectrică ce aparține SC TERMICĂ SA Suceava funcționează pe huiă.

O altă sursă de poluare a aerului este arderea biomasei, frecvent utilizată pentru producerea de energie termică la scară industrială, locală sau în gospodării. De



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

aici rezulta emisii de pulberi, oxizi de azot, compuși organici volatili, inclusiv hidrocarburi aromatice policiclice și monoxid de carbon.

Traficul rutier reprezintă o sursă liniară, de joasă înălțime de emisii de poluanți, cum sunt: monoxidul de carbon, oxizii de azot, compușii organici volatili, pulberile, oxizii de sulf, plumb și alte metale grele etc.

În ceea ce privește **calitatea aerului ambiental în anul 2011 în municipiul Suceava**, monitorizarea a fost efectuată în 4 stații automate de monitorizare, aparținând Rețelei Naționale de Monitorizare a Calității Aerului, după cum urmează:

- **Stația de fond urban SV1**, situată în municipiul Suceava, la Colegiul Național Mihai Eminescu) - evaluează nivelul de fond al poluanților atmosferici în mun. Suceava. Poluanții monitorizați sunt dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x), monoxid de carbon (CO), ozon (O₃), benzen (C₆H₆), pulberi în suspensie (PM_{2,5}) - gravimetric și automat și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații).
- **Stația de tip industrial SV2**, amplasată în municipiul Suceava, Grădinița nr. 12 din cartierul Cuza Vodă - evaluează în principal influența activităților industriale din zona Valea Sucevei asupra calității aerului. Poluanții monitorizați sunt dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x), monoxid de carbon (CO), ozon (O₃), pulberi în suspensie (PM₁₀) - gravimetric și automat și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații).
- **Stația de tip trafic SV3**, existența în orașul Șiret, str. Alexandru cel Bun f.n. - evaluează în principal influența traficului de pe E85 asupra calității aerului în imediata vecinătate a acestei artere importante de trafic care străbate orașul. Poluanții monitorizați sunt: dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x), monoxid de carbon (CO), benzen (C₆H₆), pulberi în suspensie (PM₁₀) - gravimetric și automat și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații);
- **Stația de fond regional EM-3**, com. Poiana Stampei - evaluează nivelul de fond regional al concentrațiilor de poluanți atmosferici, stația fiind relativ îndepărtată față de surse locale de emisii. Poluanții monitorizați sunt: dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x), monoxid de carbon (CO), ozon (O₃), benzen (C₆H₆), pulberi în suspensie (PM₁₀) - gravimetric și automat și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații).

Poluanții atmosferici au fost monitorizați în conformitate cu legislația națională și europeană privind calitatea aerului, Legea nr. 104/2011 ce a intrat în vigoare de la data de 28.07.2011 și stabilește obiective de calitate a aerului pentru anumiți parametri, după cum urmează:



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- valorile limită pentru protecția sănătății umane la poluanții: SO₂, NO₂, CO, PM₁₀, PM_{2,5} și Pb din PM₁₀;
- valorile țintă pentru Cd, As, Ni din PM₁₀, PM_{2,5} și la O₃ (pentru protecția sănătății umane și a vegetației, după caz);
- niveluri critice pentru protecția vegetației la SO₂ și NO_x ;
- obiectivele pe termen lung pentru protecția sănătății și a vegetației la ozon;
- pragul de informare a publicului la ozon;
- praguri de alertă la O₃, SO₂ și NO₂.

Măsurătorile din anul 2011 la cele 4 stații automate în care au fost monitorizați poluanții au indicat următoarele:

- concentrațiile medii orare de **NO₂** măsurate automat în cele 4 stații s-au situat **sub valorile-limita orară pentru protecția sănătății umane (200 mg/m³**, a nu se depăși de peste 18 ori într-un an calendaristic, în vigoare de la 01.01.2010);
- concentrațiile medii anuale de **NO₂ nu au depășit VL anuală pentru protecția sănătății umane 40 mg/m³**, în vigoare de la 01.01.2010) în nicio stație de monitorizare;
- în cazul **oxizilor de azot (NO_x)**, monitorizați la stația EM3, concentrația medie anuală **nu a depășit nivelul critic pentru protecția vegetației (16,71 mg/m³ față de nivelul critic de 20 mg/m³)**;
- măsurătorile realizate pentru **dioxidul de sulf (SO₂)** în anul 2011 au indicat o **calitate corespunzătoare a aerului**, atât pentru protecția sănătății umane cât și a ecosistemelor. Concentrațiile medii orare de SO₂ înregistrate la toate cele 4 stații s-au situat **mult sub VL orară pentru protecția sănătății umane (350 μg/m³**, a nu se depăși de mai mult de 24 de ori într-un an calendaristic, în vigoare de la 1.01.2007). Concentrațiile medii zilnice de SO₂ înregistrate la toate cele 4 stații s-au situat de asemenea **mult sub VL zilnică pentru protecția sănătății umane (125 μg/m³**, a nu se depăși de mai mult de 3 ori într-un an calendaristic, în vigoare de la 1.01.2007). La stația EM3, concentrația medie anuală de SO₂ a fost de 4,8 mg/m³, **mult sub nivelul critic pentru protecția vegetației (20 mg/m³)**;
- valorile maxime zilnice ale mediilor de 8 ore s-au situat **mult sub valoarea limită pentru protecția sănătății umane (10 mg/m³**, în vigoare de la 01.01.2007), în toate cele 4 stații de monitorizare din județ la **monoxidul de carbon (CO)**; datele au însă caracter orientativ deoarece obiectivul de calitate a datelor pentru evaluarea calității aerului înconjurător în ceea ce privește



captura minimă de date pentru CO este de 90%, cerința ce nu a fost îndeplinită la niciuna dintre stațiile de monitorizare;

- **ozonul (O₃)** a fost monitorizat în stațiile SV1 Suceava și EM3 Poiana Stampei, analizorul din stația SV2 fiind defect iar în stația SV3 nu se monitorizează acest poluant; datele obținute de la cele 2 stații în anul 2011 au indicat că **nicio concentrație medie orară nu a atins pragul de informare** (180 mg/m³, medie orară) **sau de alertă** (240 mg/m³, medie orară), alerta declarându-se la depășirea pragului timp de trei ore consecutiv; de asemenea, **valoarea ținta pentru protecția sănătății umane 120 μg/m³**, calculată ca maximă zilnică a mediilor curente pe 8 ore, a nu se depăși în mai mult de 25 de zile dintr-un an calendaristic, mediat pe 3 ani) **nu a fost depășită la nicio stație de monitorizare.**
- **benzenul (C₆H₆)** a fost monitorizat în anul 2011 la stațiile SV1, SV3 și EM3, **concentrația medie anuală a acestuia nedepășind valoarea limita anuală pentru sănătatea umană (5 μg/m³, în vigoare la 01.01.2010)** în nici una dintre cele 3 stații;
- **pulberile în suspensie (PM₁₀ și PM_{2,5}):** indicatorul pulberi în suspensie fracția PM₁₀ a fost monitorizat în stațiile SV2, SV3 și EM3 prin metoda de referință gravimetrică și prin metoda nefelometrică automată (date orientative); măsurătorile au indicat că **valoarea limita zilnică pentru protecția sănătății umane pentru pulberile în suspensie PM₁₀ (50 μg/m³**, a nu se depăși de mai mult de 35 de ori într-un an calendaristic) **nu a fost depășită** în nicio stație de monitorizare în anul 2011. Pulberile PM_{2,5} au fost monitorizate prin metoda de referință gravimetrică în stația de fond urban SV1; pentru valoarea medie anuală a concentrațiilor de PM_{2,5}, Legea 104/2011 stabilește o valoare limita de 25 μg/mc, ce va trebui atinsă până la 1 ianuarie 2015 (cu o marjă de toleranță diferită în fiecare an de la data intrării în vigoare a legii 104/2011, pentru a atinge 0% la 1 ianuarie 2015). Astfel, **concentrația medie anuală de pulberi PM_{2,5} determinată gravimetric la SV1 în anul 2011 s-a situat sub valoarea limita plus marja de toleranță pentru anul 2011 (20,54 mg/m³ față de 30 μg/m³);**
- **metale grele din pulberi în suspensie PM₁₀:** valorile medii anuale ale concentrațiilor de **Pb, Cd, As și Ni** în anul 2011 s-au situat **cu mult sub valorile limita** sau valorile ținta reglementate.

Starea apelor de suprafață și a apelor subterane

La nivelul județului Suceava, resursa de apă este constituită din ape de suprafață, curgătoare și stătătoare și din apele subterane. Suprafața totală a luciilor de apă din județ este de 5542,63 ha, dintre care 5056,622 ha ape curgătoare și 486,008 ha lacuri.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Pentru zona periurbană analizată, râurile principale care străbat zonă sunt Siretul, Suceava și Somuzu Mare. Toate râurile de pe teritoriul județului Suceava fac parte din bazinul hidrografic al râului Siret.

Tabelul nr. 67 - Lungimea principalelor râuri de pe teritoriul județului Suceava (Sursa: Anuarul statistic al județului Suceava 2005)

Râul	Lungime (km), din care		% din total lungime în jud. Suceava
	în România:	în județul Suceava:	
Siret	559	148	26,47
Suceava	173	170	98,26
Șomuzu Mare	51	51	100,00

Sursa: ANPM Suceava, Raport mediu 2011, cap III Apa

La nivel județean, cele mai mari cerințe de apă din surse de suprafață au apărut în sectorul agricol, urmat de apa pentru populație și cea utilizată în industrie. Din surse subterane, cantitatea cea mai mare a fost utilizată de către populație, la mare distanță de cerințele industriale și agricole.

Tabelul nr. 68 - Cerință de apă pe surse și utilizări, pentru anul 2011 în jud. Suceava

Județ	An	Cerința de apă pe surse și utilizări			
		Din surse de suprafață (mil.mc)		Din subteran (mil.mc)	
Suceava	2011	21,159		26,230	
		Populație	7,722	Populație	22,803
		Industrie	4,159	Industrie	3,389
		Agricultură	9,278	Agricultură	0,037

Sursa: ANPM Suceava, Raport mediu 2011, cap III Apa

Cantitățile prelevate la nivel județean pot fi urmărite în tabelul de mai jos:

Tabelul nr. 69 - Prelevarea de apă pe surse și utilizări, pentru anul 2011 în jud. Suceava

Județ	An	Prelevare de apă pe surse și utilizări				
		Din surse de suprafață (mil.mc)		Indice realizare (%)	Din subteran (mil.mc)	Indice realizare (%)
Suceava	2011	14,696		69,28	24,383	92,96
		Populație	4,627	59,92	21,554	94,52
		Industrie	4,638	110,6	2,776	81,93
		Agricultură	5,431	58,54	0,052	140,99

Sursa: ANPM Suceava, Raport mediu 2011, cap III Apa

Starea ecologică a cursurilor de apă

În urma analizelor efectuate în 2011 de Laboratorul SGA Suceava, starea ecologică și starea chimică a cursurilor de apă din județ este prezentată în tabelul alăturat:



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 70 - Repartiția numărului de corpuri de apă de suprafață (râuri) din județul Suceava conform evaluării stării ecologice și stării chimice din anul 2011

Nr. crt.	B.H.	Nr. total corpuri de apă	Nr. de corpuri monitorizate	Repartiția corpurilor de apă conform evaluării stării ecologice										Repartiția corpurilor de apă conform evaluării stării chimice			
				FOARTE BUNĂ		BUNĂ		MODERATĂ		SLABĂ		PROASTĂ		BUNĂ		PROASTĂ	
				Nr. total corpuri	%	Nr. total corpuri	%	Nr. total corpuri	%	Nr. total corpuri	%	Nr. total corpuri	%	Nr. total corpuri	%	Nr. total corpuri	%
1.	Siret*	1	1	-	-	1	100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Suceava	3	3	-	-	2	67	1	33	-	-	-	-	2	67	1	33
3.	Moldova	4	4	-	-	4	100	-	-	-	-	-	-	4	100	-	-
4.	Bistrița	2	2	-	-	2	100	-	-	-	-	-	-	2	100	-	-
5.	Șomuzu Mare*	2	2	-	-	-	-	2	100	-	-	-	-	1	100	-	-

*Pentru corpurile de apă Siret și Șomuzu Mare (Dolhești), întrucât în anii anteriori s-a înregistrat o stare chimică bună, pentru anul 2011 nu s-a prevăzut monitorizarea în Manualul de Operare al Laboratoarelor pentru această categorie de substanțe.

Sursa: ANPM Suceava, Raport mediu 2011, cap III Apa

Așadar, dintre corpurile de apă monitorizate,

- Suceava are 2 corpuri de apă cu o stare ecologică „bună” și 1 corp cu o stare „moderată”, iar din punct de vedere al evaluării stării chimice, 2 corpuri cu o stare „bună” și 1 corp cu o stare „proastă”;
- râul Siret, cu 1 corp monitorizat din punct de vedere al stării ecologice, se încadrează în categoria „stare ecologica bună”; Șomuzu Mare, cu 2 corpuri de apă monitorizate, are din punct de vedere ecologic o stare „moderată”, iar din punct de vedere al evaluării stării chimice, o stare „bună”.
- După cum se poate observa, dintre râurile ce traversează zona periurbană analizată, nici unul nu are o stare ecologica foarte bună, ci bună sau moderată iar din punct de vedere al stării chimice, Suceava are 2 corpuri de apă cu o stare chimică proastă, ceea ce reprezintă o problemă pentru calitatea mediului.

În ceea ce privește calitatea apei lacurilor, acumularea Dragomirna a fost evaluată doar din punct de vedere al stării ecologice în 2011 și a fost încadrat ca având o stare ecologică „moderată”.

În privința **calității apei dulci, la monitorizarea concentrațiilor de nitrați și fosfați**, toate secțiunile de râuri analizate (inclusiv cele importante pentru municipiul Suceava) au înregistrat **concentrații sub limita maximă admisă de 50 mg NO₃/dm³** (respectiv 11,3 mg N/dm³), prevăzută de Directiva nr. 91/676/CEE.

De asemenea, apa acumulării Dragomirna s-a încadrat în **clasa de calitate I , în raport cu nitrații și fosfații.**

Ape uzate. Poluarea cu ape uzate



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Printre sursele majore de poluare a apelor la nivelul municipiului Suceava, în anul 2011 se număra *S.C. ACET S.A. Suceava*, având ca domeniu de activitate captarea și prelucrarea apei pentru alimentare. Emisarul în care au fost evacuate 8,38267 mil.m³ de ape uzate este raul Suceava. Poluanții specifici acestei surse de poluare sunt **poluanți în suspensie, CBO5, CCOCr, NH4+, NO2-, NO3-, H2S, fenoli, P total, subst. extr, deterg, Cl-, SO42-, Na+, N total, rez filtrat la 105 °C**. Gradul de epurare al apelor uzate evacuate a fost de **65%**.

Presiuni semnificative asupra resurselor de apă

Sursele de poluare difuză a apelor pentru zona analizată sunt reprezentate de **îngrășămintele chimice** utilizate în agricultură, **pesticidele** folosite pentru combaterea dăunătorilor, aglomerările urbane și rurale (din cauza procentelor mici de racordare a populației la rețeaua de canalizare) etc.

Conform **Ordinului nr. 1552/2008 al M.M.D.D.**, care aprobă lista localităților pe județe unde există **surse de nitrați**, pe teritoriul județului Suceava există 64 de zone (localități) vulnerabile la poluarea cu nitrați.

Calitatea solului

Solul reprezintă un sistem natural complex, polidispers, eterogen și poros, situat la suprafața scoarței terestre, rezultat prin interacțiunea acesteia cu aerul, apa și organismele vii; acesta determină producția agricolă și starea pădurilor, condiționează învelișul vegetal, ca și calitatea apei, în special a râurilor, lacurilor și a apelor subterane. El reglează scurgerea lichidă și solidă în bazinele hidrografice și acționează ca o geomembrană pentru diminuarea poluării aerului și a apei prin reținerea, reciclarea și neutralizarea poluanților, cum sunt substanțele chimice folosite în agricultură, deșeurile și reziduurile organice și alte substanțe chimice.

Printre activitățile antropice care dăunează calității solului se număra agricultura, datorită îngrășămintelor utilizate, pesticidelor, utilizarea reziduurilor zootehnice; industria, din cauza activităților miniere, siderurgice, energetice etc.

Problemele întâlnite în zona periurbană Suceava, dar și în cadrul municipiului, privind calitatea solului sunt legate de:

- eroziunea datorată acțiunii apei- eroziunea de suprafață, în Podișul Dragomirnei: Adâncata, Suceava, Bosanci, Salcea;
- eroziunea de adâncime: Todirești, Udești;
- alunecările de teren: alunecări stabilizate Todirești, Udești și alunecări active : Adâncata ;
- compactarea solurilor;
- inundabilitate.



O altă problemă ce afectează calitatea solului este legată de managementul deșeurilor în zona analizată. În mediul rural, sistemele de colectare, transport și depozitare existente sunt deficitare. Sistemul de colectare selectivă a deșeurilor nu este unul generalizat. Cantitățile de deșeuri municipale reciclabile colectate și valorificate sunt scăzute și nu există stații de tratare termică a deșeurilor municipale nepericuloase etc.

Impactul asupra mediului determinat de existența unor depozite de deșeuri neconforme este reprezentat de:

- modificări ale fertilității și ale compoziției solurilor;
- poluarea apelor subterane;
- poluarea apelor de suprafață din cauza scurgerii apei din precipitații, ce spală suprafețele depozitelor de deșeuri;
- poluarea aerului datorită particulelor solide din zona depozitelor neconforme ce sunt purtate de vânt.

2.13. Disfuncționalități

Din analiza situației existente, se desprind următoarele disfuncționalități:

- Orașul deține un număr însemnat de monumente istorice și clădiri cu valoare ambinetală care trebuie protejate și valorificate corespunzător;
- În privința fondului de locuințe existent, el se află în mare parte în proprietate particulară și numai resursele acestora vor schimba situația actuală;
- Confort scăzut oferit de locuințele colective;
- Deficit de dotări complementare locuirii (dotări de sănătate, sport și agrement, spații verzi și servicii diverse);
- Prezența în interiorul orașului a unor mari suprafețe de spații verzi care nu pot fi amenajate datorită problemelor juridice;
- Spațiile publice sunt amenajate necorespunzător în raport cu potențialul turistic pe care îl are orașul;
- Lipsa rezervei de terenuri (terenuri libere proprietatea administrației locale) pentru dezvoltarea funcțiilor de interes public;
- Orașul este străbătut de principale artere de circulație (drumuri europene, naționale și județene) care favorizează trazitul autovehiculelor de mare tonaj prin interiorul acestuia. Șoseaua de centură realizată în zona de vest, care ar trebui să preia o mare parte din traficul de tranzit nu a fost încă data în exploatare, determinând astfel supra-aglomerarea orașului;
- Pe direcția nord-sud sistemul de circulație este insuficient dezvoltat, acest lucru



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

determinând supra-aglomerarea Căii Unirii (singura arteră de legătură);

- Scăderea atractivității zonei centrale concomitent cu creșterea interesului pentru noua zonă comercială (Iulius Mall, Shopping City Suceava). Acest lucru generează o presiune suplimentară pentru Calea Unirii, prin creșterea valorilor de trafic.
- Existența multor intersecții care creează probleme în trafic;

DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
ZONE FUNCȚIONALE ȘI UTILIZAREA TERENURILOR	
<ul style="list-style-type: none">• Zona centrală este afectată de traficul de tranzit• Existența unor locuințe și servicii publice situate în zone posibil a fi afectate de riscuri de alunecări de teren• Măsuri insuficiente pentru conservarea monumentelor istorice și a construcțiilor cu valoare ambientală• Noi dezvoltări imobiliare haotice în zone cu dificultăți de echipare edilitară• Disfuncționalități funcționale, volumetrice (implantarea unor construcții mari în zone cu locuințe mici)• Existența unor platforme industriale în curs de transformare în interiorul cărora țesutul urban este destructurat• Prezența unor inserții de rezidență în	<ul style="list-style-type: none">• Finalizarea lucrărilor la Șoseaua de Centura Vest (București – Siret) și realizarea unei artere ocolitoare a municipiului pentru zona de est care să preia traficul pe direcția (București-Salcea-Botoșani)• Impunerea unor restricții și măsuri speciale și realizarea unor studii geotehnice• Realizarea PUZCP pentru Mănăstirea Sfântul Ioan cel Nou de la Suceava și zona adiacentă acesteia și a unor proiecte de valorificare a potențialului turistic• Reglementarea de principiu prin trasarea tramei stradale majore, a infrastructurii și detalierea modului de construire prin reglementări exhaustive• Stabilirea unor reglementări clare pentru a preîntâmpina apariția unor noi incompatibilități funcționale sau volumetrice• Realizarea unor zone cu caracter central și a unor zone mixte care să revitalizeze zona. Dezvoltarea unei trame stradale majore care să crească gradul de accesibilitate în zonă• Formularea unei strategii de restructurare a zonelor industriale și dezvoltarea infrastructurii de acces• Dezvoltarea și extinderea centrelor de cartier (poli secundari) care să grupeze și noi obiective și dotări publice. Diversificarea și modernizarea obiectivelor existente în baza studierii cererii populației



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

DISFUNȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
<p>zone predominant productive sau destinate transportului – CF)</p> <ul style="list-style-type: none">• Rețeaua obiectivelor de utilitate publică necesită realizarea de noi dotări sau diversificarea acestor în funcție de necesitățile locuitorilor• Localitatea dispune de o importantă rezervă funciară situată în intravilan, sau în enclave de extravilan ce nu sunt valorificate la potențialul său	<ul style="list-style-type: none">• Realizarea unor operațiuni de urbanizare pe baza unei prioritizări realiste și coordonate de un parteneriat public privat
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	
<ul style="list-style-type: none">• Traficul de tranzit se realizează prin oraș și prin zona centrală, generând disconfort și insecuritate pietonilor• Intersecțiile care generează conflicte în trafic• Calea ferată divizează intravilanul municipiului Suceava• Insuficiența locurilor de parcare aferente obiectivelor publice• Starea precară a unor străzi principale și secundare• Lipsa de amenajare a legăturii pietonale dintre zona centrală și Cetatea de Scaun a Sucevei	<ul style="list-style-type: none">• Finalizarea ocolitoarei de vest și rezervarea unor terenuri pentru realizarea infrastructurii de perspectivă (șoseaua ocolitoare est)• Modernizarea intersecțiilor cu principalele străzi și implementarea unor măsuri pentru calmarea și fluidizarea traficului rutier în cadrul zonei centrale• Realizarea unor noi traversări peste calea ferată, pe direcția nord-sud astfel încât să se descongeseze traficul de pe Calea Unirii• Rezervarea de terenuri pentru amenajarea de noi parcări publice• Reabilitarea infrastructurii rutiere• Reglementarea statutului juridic al Parcului Șipote și amenajarea corespunzătoare a acestuia astfel încât să permită accesul în siguranță al vizitatorilor Cetății de Scaun a Sucevei și a Muzeului Satului Bucovinean.• Dezvoltarea sistemului de transport în comun axat pe transportul ecologic• Dezvoltarea mobilității în oraș bazată pe



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

DISFUNȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
<ul style="list-style-type: none">• Sistemului de transport public este neatractiv și poluant• Slaba calitate a circulațiilor pietonale și a pistelor pentru biciclete	<p>circulația pietonală și pe biciclete concomitentă cu scăderea dependenței de autoturisme. Amenajarea unei rețele de trasee pietonale și de biciclete între principalele obiective turistice și în interiorul zonei centrale</p>
ECHIPARE EDILITARĂ	
<ul style="list-style-type: none">• Rețelele de alimentare cu apă și canalizare sunt subdimensionate și învechite• Zonele periferice și noile zone de dezvoltare au probleme legate de alimentarea cu apă, canalizarea apelor uzate și iluminatul public• Conductele rețelei de gaze naturale sunt învechite• Iluminatul public este deficitar și ineficient în special pe străzile secundare și în zonele periferice• Lipsa sistemului de colectare selectivă a deșeurilor	<ul style="list-style-type: none">• Extinderea și modernizarea rețelei de apă și canalizare• Realizarea unor studii de fezabilitate privind posibilitățile și costurile necesare echipării zonelor periferice sau a noilor zone de dezvoltare• Modernizarea și extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale• Realizarea unui iluminat modern, mai eficient, extins pe toate străzile din municipiu• Managementul integrat al deșeurilor în municipiul Suceava prin punerea în exploatare a gropii de gunoi de la Moara
MEDIUL NATURAL	
<ul style="list-style-type: none">• Calitatea factorilor de mediu este afectată de lipsa sistemului de colectare selectivă a deșeurilor• Principalele artere de circulație rutieră generează poluare atmosferică și fonică extrem de ridicată• Lipsa spațiilor verzi de protecție față de drumuri, calea ferată, rețelele edilitare și cursurile de apă• Existența unor spații verzi sau a unor zone libere degradate	<ul style="list-style-type: none">• Implementarea proiectelor tehnice pentru realizarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor• Realizarea centurilor ocolitoare• Realizarea unor perdele vegetale de protecție de-a lungul drumurilor cu un trafic crescut, față de calea ferată, rețelele edilitare, cursurile de apă și față de zonele industriale• Reabilitarea suprafețelor libere din cartierele de locuințe colective, amenajarea Parcului Șipote și al Pădurii din proximitatea



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

DISFUNȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
	Cetății Șcheia
DEZVOLTARE ECONOMICĂ	
<ul style="list-style-type: none">• Existența unor zone cu accesibilitate sporită insuficient valorificate• Se constată o tendință de specializare a activităților economiei pe sectorul comerț și o diversitate destul de scăzută pentru celelalte sectoare economice• Potențial pentru diversificarea activităților economice (turism) nevalorificat însă la capacitatea sa• Existența unor zone industriale echipate tehnico-edilitare nefolosite la întreaga lor capacitate sau abandonate	<ul style="list-style-type: none">• Dezvoltarea unor zone mixte în zonele cu accesibilitate sporită (zonele de intrare în municipiu)• Dezvoltarea sectorului serviciilor și în special a turismului• Realizarea unui proiect integrat de valorificare a potențialului turistic• Conversia zonelor industriale nefuncționale și diversificarea activităților din zonă
EVOLUȚIE DEMOGRAFICĂ	
<ul style="list-style-type: none">• Deteriorarea resurselor demografice, prin scăderea efectivelor de populație tânără și creșterea numărului persoanelor cu vârste de peste 65 ani, confirmă accelerarea procesului de îmbătrânire demografică• Existența unui număr important de șomeri sau persoane active neocupate	<ul style="list-style-type: none">• Măsuri pentru susținerea natalității, acordarea de locuințe tinerelor familii, acțiuni pentru prevenirea migrației• Proiecte de dezvoltare comunitară vizând grupurile vulnerabile (asigurarea infrastructurii de bază, a educației)• Realizarea unor programe de recalificare profesională, sprijinirea tinerilor antreprenori



3. PROPUNERI PRELIMINARE DE AMENAJARE ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ

3.1. Metodologie de utilizare, modificare și reactualizare P.U.G

Planul Urbanistic General al municipiului Suceava și Regulamentul Local de Urbanism aferent acestuia este întocmit conform legislației în vigoare (Legii nr. 350 / 2001 privind „Amenajarea teritoriului și urbanismul”, cu modificările ulterioare, a prevederilor Ordinului M.L.P.A.T. nr. 91/1991 cu modificările ulterioare, dar și a legislației în vigoare specificate în anexa la prezentul PUG). Planul Urbanistic General a fost realizat în raport cu prevederile metodologiei cadru privind elaborarea P.U.G, dar și a Regulamentului General de Urbanism aprobat prin HGR. nr 525/1996.

Planul Urbanistic General al municipiului Suceava împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, odată aprobate de Consiliul Local al municipiului Suceava, va putea fi utilizat pentru:

- *Eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire;*
- *Întocmirea documentațiilor de urbanism P.U.Z. și P.U.D.;*
- *Elaborarea strategiilor de dezvoltare locală și a programelor necesare aplicării acestora;*
- *Întocmirea diferitelor planuri de amenajare teritorială.*

Consiliul Local al Municipiului Suceava va urmări în permanență corelarea dezvoltării urbanistice în raport cu prevederile prezentului Plan Urbanistic General. De asemenea se va urmări corelarea dezvoltării urbane în raport cu prevederile Strategiei de Dezvoltare Locală a municipiului Suceava.

În situația în care apar tendințe de dezvoltare urbană care schimbă în mod esențial viziunea de dezvoltare a PUG, sau dacă apar noi condiționări de dezvoltare, Consiliul Local al Municipiului Suceava poate decide anticiparea reactualizării P.U.G. față de termenul uzual (de 10 ani).

3.2. Studii de fundamentare

Anterior elaborării acestei etape, au fost întocmite o serie de studii de fundamentare a căror concluzii au fost preluate în prezentul meoriu de urbanism.

Pentru identificarea posibilelor relații ale municipiului Suceava cu localitățile aflate în zona sa de influență, a fost elaborat un **studiu privind relațiile periurbane ale municipiului**. Acest studiu a stabilit, în baza unor analize multicriteriale, zona periurbană a municipiului Suceava, zonă în care se pot stabili relații de cooperare și în care se pot exercita presiuni asupra dezvoltării urbane a municipiului.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Pentru determinarea problemelor și a posibilităților de dezvoltare ale tramei stradale, în directă relație cu evoluția pe ansamblu a localității, a fost întocmit un **studiu privind modernizarea circulației și a transportului în comun**. Acest studiu a scos în evidență necesitatea modernizării și a dezvoltării unor noi artere de circulație, care să asigure coerență structurii urbane. De asemenea, s-a constatat că este necesară diversificarea obștinilor în ceea ce privește transportul, în special prin promovarea mijloacelor de transport alternativ (biciclete, transportul în comun ecologic), în paralel cu reducerea numărului de autoturisme care tranzitează orașul. Aceste aspecte au fost reliefate mai bine în cadrul **studiului de mobilitate**, care a venit să completeze studiul de circulație.

Studiul de mobilitate a fost gândit ca o strategie de dezvoltare a transportului din municipiul Suceava, identificându-se o serie de alternative de intervenție, în directă relație cu necesitățile orașului și cu tendințele de dezvoltare ale acestuia.

Pentru prezervarea patrimoniului construit și natural din municipiul Suceava au fost elaborate două studii distincte.

Studiu privind zonele protejate construite, s-a axat în special pe delimitarea zonelor de protecție ale monumentelor istorice, prezente pe teritoriul municipiului Suceava, dar și pe identificarea unor construcții sau ansambluri urbanistice (parcelări și / sau ansambluri de construcții realizate în aceeași etapă) care merită a fi prezervate sau chiar incluse în lista monumentelor istorice.

Studiu privind zonele protejate naturale s-a orientat în special pe analiza spațiilor verzi aflate pe teritoriul municipiului Suceava sau în zona periurbană a acestuia.

În baza acestei analize au fost identificate o serie de spații verzi care nu pot fi incluse în categoria zonelor naturale protejate, dar care totuși pot fi amenajate și prezervate în scopul îmbunătățirii microclimatului și a calității spațiilor publice.

O altă componentă importantă care poate influența dezvoltarea municipiului Suceava, este infrastructura tehnică-edilitară. Prezența unor magistrale de transport a energiei are influență directă asupra soluțiilor de dezvoltare a localității și în același timp determină o serie de zone de protecție în care vor exista restricții de construire.

În cadrul **studiului privind infrastructura edilitară majoră**, au fost analizate: echiparea hidroedilitară, alimentarea cu apă, canalizarea apelor uzate, instalații de încălzire și de gaze naturale, instalații electrice, dar și instalații de telecomunicații.

Studiului geotehnic care a fost realizat în etapa precedentă, a delimitat zonele de risc în ceea ce privește construibilitatea. Au fost identificate astfel o serie de zone care datorită compoziției solului și a declivității terenului constituie un risc crescut pentru realizarea unor construcții. Aceste zone au fost preluate în planșa de



reglementări urbanistice, în acele zone fiind condiționată construirea de realizarea unor studii geotehnice.

Această etapă a fost precedată și de realizarea unor studii de fundamentare cu caracter consultativ și prospectiv, în care au fost identificate potențialul demografic pe care se poate sprijini dezvoltarea localității în următorii 10 ani, dar și bazele economice care constituie suportul acestei dezvoltări. Concluziile **sondajelor și anchete socio-urbanistice, ale studiului privind evoluția activităților economice, ale studiului privind evoluția socio-demografică, ale studiului privind evoluția deplasărilor pentru muncă, dar și ale studiului privind reconversia forței de muncă prin scenarii alternative**, au fost preluate în cadrul acestui memoriu.

3.3. Optimizarea relațiilor în teritoriu

Conform recomandărilor Studiului de fundamentare privind relațiile periurbane ale municipiului Suceava, obiectivele generale ale dezvoltării spațiale a municipiului Suceava și a zonei sale limitrofe se vor confunda cu cele ale amenajării teritoriului, de care trebuie să se țină seama:

- dezvoltarea economică și socială echilibrată a regiunilor și zonelor, cu respectarea specificului acestora;
- îmbunătățirea calității vieții oamenilor și colectivităților umane;
- gestionarea responsabilă a resurselor naturale și protecția mediului;
- utilizarea rațională a teritoriului.

Planificarea strategică precum și realizarea programelor și proiectelor se vor face cu respectarea următoarelor principii:

- dezvoltare durabilă, astfel încât pe termen lung să se producă schimbări majore de cultură și atitudine în ceea ce privește utilizarea resurselor atât de către populație cât și de către agenții economici ai zonei periurbane;
- corelarea în plan teritorial a echipării de bază a teritoriului periurban, într-o concepție unitară, îmbinându-se necesitățile de perspectivă ale economiei locale cu asigurarea unor condiții de viață cât mai bune în cadrul localităților;
- crearea unei rețele de comunicații intermunicipale în special cu municipiile din județele vecine (îndeosebi cu municipiul Botoșani) în scopul schimbului de informații cu privire la utilizarea celor mai bune practici în managementul urban sau în cel de proiect;
- încurajarea unei autonomii locale și a unui parteneriat în coordonarea și gestionarea dezvoltării durabile a zonei periurbane, prin realizarea programelor și proiectelor comune, în conformitate cu Legea nr.350/2001 și Legea nr. 351/2001;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- creșterea competitivității teritoriului periurban precum și corelarea și integrarea politicilor de dezvoltare a zonei periurbane cu politicile de dezvoltare ale județului și ale regiunii din care face parte;
- utilizarea rațională a terenului pentru toate proiectele de dezvoltare din zona periurbană atât în baza strategiei și măsurilor la nivelul amenajării teritoriului, cât și la nivelul urbanismului operațional, în baza planurilor de urbanism general al localităților, actualizate, ca instrumente de planificare spațială;
- identificarea nevoilor comunităților urbane și rurale din arealul periurban și a priorităților acestora în ceea ce privește dezvoltarea;
- stoparea declinului demografic, asigurarea unei creșteri a populației, a stabilității și integrării părții active a acesteia, în structurile economice locale;
- protecția mediului și valorificarea superioară a potențialului natural, deosebit de valoros și variat în acest areal periurban;
- protejarea terenurilor agricole cu valoare economică ridicată, prin promovarea unor măsuri restrictive în procesul de scoatere a acestora din circuitul agricol în favoarea zonelor construite ale localităților;
- ameliorarea unor dezechilibre constatate la nivelul acestei zone în dezvoltarea economico-socială a teritoriului, determinate atât de condițiile geografice cât și de particularitățile dezvoltării specifice, care au condus la concentrări de populație și activități economice în mod diferit și inegal;
- asigurarea publicității informațiilor, intențiilor și proiectelor cu privire la dezvoltarea zonei periurbane, precum și informarea consiliilor locale și a comunităților tuturor localităților componente arealului periurban.

Data fiind complexitatea și varietatea problemelor observate la nivelul arealului periurban privind principalele direcții și niveluri de dezvoltare economico-sociale au fost reținute câteva opțiuni directe mai importante și anume:

- valorificarea durabilă a resurselor naturale existente, în special a celor agricole, silvice, turistice și hidrografice;
- restructurarea și modernizarea infrastructurilor tehnice;
- dezvoltarea spațială rațională a tuturor localităților existente în acest areal periurban și desfășurarea controlată a procesului de urbanizare, corespunzător intereselor colectivităților locale, în strânsă corelare cu dezvoltarea rețelei județene și regionale de localități, pentru asigurarea unor condiții de viață superioare;
- conservarea, reabilitarea și protecția mediului natural și construit;
- asigurarea unei dezvoltări economice și sociale armonioase în profil teritorial, prin intervenții publice și sprijinirea inițiativelor private în zonele defavorizate din



punct de vedere economic și social.

Dezvoltarea demografică a devenit o prioritate națională și socială în contextul documentelor strategice europene privind dezvoltarea resursei umane, mai ales pentru atingerea obiectivelor sociale formulate în Strategia Europa 2020. Aceasta presupune o politică activă, conștientă și consecventă a guvernelor, precum și unificarea și coordonarea acțiunilor tuturor autorităților, instituțiilor și structurilor societății civile de nivel central, regional și local. Strategiile naționale privind dezvoltarea resursei umane reprezintă documentele de bază în care sunt formulate direcții prioritare și obiectivele în domeniul politicii demografice, care vizează încetinirea ritmului de reducere a numărului populației cu o tendință de stabilizare pe termen lung și asigurarea unui capital uman de înaltă calitate, în termeni de educație, abilități, competențe, dar și sănătate.

Țara noastră are o strategie de dezvoltare durabilă pe termen scurt, mediu și lung, 2013-2020-2030, care include și domeniul socio-demografic, pentru care este formulat următorul Obiectiv național: Crearea unui cadru legislativ, instituțional și participativ modern pentru reducerea riscurilor de sărăcie și excluziune socială, promovarea coeziunii sociale, egalității de șanse și diversității culturale, precum și pentru gestionarea responsabilă a fenomenelor demografice și migrației.

Principalele domenii de intervenție prevăzute sunt:

- (i) Dezvoltarea economiei sociale prin implicarea activă a tuturor actorilor relevanți (instituții publice, asociații patronale sau profesionale, sindicate etc.) și încurajarea cu precădere a acțiunii sociale a organizațiilor neguvernamentale și altor formațiuni ale societății civile
- (ii) Îmbunătățirea accesului și participării grupurilor vulnerabile pe piața muncii prin măsuri suplimentare celor prevăzute pentru ansamblul populației, favorizând o abordare focalizată și personalizată
- (iii) Promovarea egalității de șanse pe piața muncii prin facilitarea accesului femeilor în zone economice rezervate tradițional bărbaților, combaterea stereotipurilor de gen, crearea unei piețe a muncii incluzive, inclusiv recalificarea pentru alte ocupații a persoanelor angajate în industrii care prezintă risc de delocalizare (textile, confecții).
- (iv) Inițiative transnaționale pentru o piață incluzivă a muncii prin extinderea ariei de colaborare cu celelalte țări membre ale UE, schimb de experiență și informații privind legislația primară și secundară, procedurile de lucru, metodologiile de evaluare a performanței în domeniul protecției și incluziunii sociale, adaptarea formării profesionale la noile tehnologii.

Relațiile economice periurbane din zona municipiului Suceava se realizează după cum arată analiza situației existente cu precădere către localitățile dispuse de-a lungul axelor de transport principale și mai puțin către celelalte localități.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Pentru îmbunătățirea relațiilor periurbane economice, dar și pentru echilibrarea lor în teritoriu se recomandă a se avea în vedere măsuri de:

- realizarea de asocieri ale producătorilor din agricultură;
- colaborarea între administrațiile piețelor din municipiul Suceava cu producătorii din zona periurbană în sensul încurajării desfacerii produselor lor pe o bază constantă. În acest sens se mai recomandă crearea unor centre specializate în achiziția produselor agricole;
- stimularea parteneriatelor între producătorii agricoli și firmele din industria alimentară;
- atragerea investitorilor pentru dezvoltarea de noi capacități de producție îndeosebi în industria alimentară, dar și în industria lemnului și a mobilei;
- formarea unor circuite turistice care să cuprindă obiective din municipiul Suceava și zona sa periurbană;
- realizarea unor pachete turistice în care să fie promovate circuitele formate în zona periurbană;
- promovarea obiectivelor turistice din zona periurbană și din municipiul Suceava cu ajutorul agențiilor, dar și printr-o campanie de marketing;
- constituirea unui grup de acțiune locală între municipiul Suceava și localitățile din zona sa periurbană care să urmărească și obiective economice de interes comun. Formularea în cadrul grupurilor de acțiune a unor strategii de dezvoltare comună și a unui portofoliu de proiecte prin care să se finanțeze obiective economice de interes comun;
- atragerea de fonduri nerambursabile de către localitățile din zona periurbană, destinate îmbunătățirii infrastructurii de transport, a celei edilitare și a celei pentru turism;
- utilizarea judicioasă a spațiilor destinate funcțiunilor economice în zona periurbană cu respectarea principiului dezvoltării durabile și de protejare a mediului înconjurător.

3.4. Dezvoltarea activităților

Recomandările ce privesc dezvoltarea economică a municipiului Suceava se bazează pe rezultatele evidențiate ca urmare a analizei situației economice din perioada recentă. Ele privesc atât aspecte referitoare la tendința de evoluție a activităților, cât și modul în care sunt utilizate resursele endogene în economia locală.

În formularea recomandărilor s-a avut în vedere totodată necesitățile de intervenție formulate în cadrul documentelor strategice de la nivel regional, județean,



local și sectorial și anume de: Planul de Dezvoltare Regională a Regiunii Nord - Est 2014-2020, Programul Operațional Sectorial Creșterea Competitivității Economice 2007-2013, Strategia de Dezvoltare Socială și Economică a Județului Suceava 2011-2020, Strategie Locală de Dezvoltare Durabilă a Municipiului Suceava 2009 – 2015, Planul Integrat de Dezvoltare Urbană al Municipiului Suceava, Strategia de Turism a Municipiului Suceava.

Recomandări generale

- Creșterea competitivității economice a mediului de afaceri prin utilizarea mai eficientă a potențialului endogen și prin corelarea pieței muncii, a formării profesionale și a sistemului educațional cu cerințele de angajare solicitate de agenții economici;
- Atragerea de investiții în economia urbană prin acordarea de facilități în cadrul unor parcuri industriale, centre de afaceri, centre logistice;
- Promovarea activă și continuă a posibilităților de investire în economia locală prin intermediul structurilor de sprijin al afacerilor, în cadrul misiunilor economice organizate la nivel central, dar și prin utilizarea tehnologiei informației cu impact la scară mare;
- Cooperarea în cadrul unor asocieri între instituțiile publice, mediul de afaceri și centrul universitar pentru promovarea activităților cu potențial de clusterizare. Acest demers se poate realiza antrenând și alte comunități din județ.
- Cooperarea în scopul susținerii intereselor economice comune dintre municipiul Suceava și unitățile administrativ-teritoriale aflate în zona periurbană a orașului;
- Sprijinirea mediului de afaceri local în identificarea de noi piețe de desfacere și prin acordarea de facilități fiscale celor aflați în dificultate sau care inițiază afaceri ce utilizează produsele locale;
- Promovarea produselor tradiționale specifice zonei bucovinene prin organizarea de târguri și evenimente pe plan local, dar și prin susținerea producătorilor de a participa în alte locuri unde se organizează astfel de evenimente în țară și în afara țării;
- Gestionarea funcțiunilor economice în teritoriul urban astfel încât să nu aducă prejudicii mediului și nici să afecteze dispunerea și existența altor funcțiuni ale municipiului;

Recomandări pentru activitățile primare

- Orientarea activităților agricole către legumicultură, această subramură având cel mai mare potențial pentru dezvoltare susținut prin condițiile naturale de mediu și sol;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- Practicarea agriculturii ecologice;
- Creșterea valorii adăugate a produselor agricole prin implementarea unor procedee și tehnici de obținere a culturilor moderne;
- Realizarea de asociații de cooperare și grupuri de producători agricoli împreună cu alte comunități;
- Amplasarea unui centru pentru colectare, prelucrare, marketing și desfacere a produselor agricole cu rol de deservire a întregii zone;
- Modernizarea exploatațiilor agricole prin intermediul măsurilor de finanțare accesibile prin PNDR;

Recomandări pentru activitățile secundare

- Atragerea de investiții pentru extinderea capacităților de producție acolo unde se poate și de implantare a unor noi structuri industriale;
- Identificarea potențialilor agenți economici interesați în reutilizarea activelor industriale disponibile;
- Creșterea valorii adăugate a produselor industriale prin implementarea unor tehnologii moderne, îmbunătățite.
- Sprijinirea proiectelor de cercetare în parteneriat între universități/instituții de cercetare-dezvoltare și întreprinderi din municipiul Suceava, ce au ca obiectiv dezvoltarea tehnologică în industrie;
- Sprijinirea pătrunderii pe noi piețe de desfacere a producătorilor din industrie prin facilitarea participării la evenimente și

Recomandări pentru activitățile terțiare

- Modernizarea și dezvoltarea infrastructurii pentru desfășurarea activităților comerciale;
- Încurajarea desfacerii în cadrul piețelor din municipiul Suceava a produselor locale și a celor tradiționale;
- Dezvoltarea serviciilor de asistență și consultanță pentru afaceri;
- Sprijinirea serviciilor de transport ce au o evoluție de perspectivă în municipiul Suceava prin facilitarea unor structuri logistice corespunzătoare;
- Dezvoltarea și adaptarea serviciilor de transport în raport cu mediul concurențial;
- Susținerea pentru dezvoltarea în continuare a serviciilor ce asigură organizarea și desfășurarea de evenimente culturale;
- Dezvoltarea de noi servicii turistice în vederea valorificării potențialului turistic



local;

- Crearea unui brand turistic local competitiv în legătură cu patrimoniul cultural, religios și cu evenimentele și produsele tradiționale zonei bucovinene;
- Valorificarea mai eficientă în economie a potențialului turistic existent prin îmbunătățirea serviciilor prestate în cadrul structurilor de cazare și prin crearea unor facilități pentru agrement și petrecere a timpului liber;
- Promovarea potențialului turistic al municipiului Suceava în cadrul evenimentelor de profil din țară și din străinătate;
- Dezvoltarea și promovarea turismului de afaceri;
- Crearea și promovarea unei oferte turistice pentru circuite specifice zonei bucovinene;
- Reabilitarea și semnalizarea corespunzătoare a obiectivelor turistice și a clădirilor ce aparțin patrimoniului cultural și istoric;

Recomandările privind măsurile ce sunt necesare a fi urmărite pentru dezvoltarea economică a municipiului Suceava pot fi susținute financiar printr-o îmbunătățire a capacității de absorbție a fondurilor structurale disponibile, prin cooperare permanentă între autorități și mediul de afaceri și printr-o adaptare permanentă a ofertei și structurii actului educațional la cerințele pieței.

3.5. Evoluția populației. Elemente demografice și sociale

3.5.1. Prognoza demografică

Evoluția populației este influențată de o serie de factori care pot fi grupați în trei categorii principale: elemente demografice – posibilitățile de creștere naturală a populației funcție de evoluția contingentului fertil și de evoluția probabilă a indicilor de natalitate, de numărul populației vârstnice și evoluția probabilă a mortalității, de comportamentul specific al femeilor față de natalitate, de numărul de copii dorit etc.; posibilitățile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente și posibil de creat, veniturile potențiale pe care le pot oferi acestea; gradul de atractivitate al orașului ca o consecință directă a numărului și calității dotărilor publice, condițiilor de locuit, gradului de echipare edilitară a localității.

Raportat la elementele descrise mai sus prognoza demografică pentru municipiul Suceava a fost realizată dintr-o perspectivă tendențială care presupune variația mortalității, fertilității și migrației, în sensul menținerii aceluiași tendințe specifice perioadei 2004 – 2011. Prognoza demografică realizată pe grupe mari de vârstă, în această variantă, pentru orașul studiat este redată în tabelul de mai jos:



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 71 - Estimarea structurii pe vârste a populației municipiului Suceava - 3 variante de evoluție

Varianta medie

Populația 0 – 14 ani			Populația 15 – 64 ani			Populația 65 ani și peste			Total	
2011	2025	2050	2011	2025	2050	2011	2025	2050	2025	2050
15560	8188	5347	81136	78083	67724	9986	13580	16040	99851	89111

Varianta optimistă

Populația 0 – 14 ani			Populația 15 – 64 ani			Populația 65 ani și peste			Total	
2011	2025	2050	2011	2025	2050	2011	2025	2050	2025	2050
15560	8586	6078	81136	81883	76991	9986	14241	18234	104710	101303

Varianta pesimistă

Populația 0 – 14 ani			Populația 15 – 64 ani			Populația 65 ani și peste			Total	
2011	2025	2050	2011	2025	2050	2011	2025	2050	2025	2050
15560	7973	4878	81136	76037	61794	9986	13224	14635	97234	81307

După cum se observă populația totală a orașului va scădea în varianta medie, până în 2025, cu 11,6% față de anul 2011 și cu 35,3% până în anul 2050. Dacă se păstrează trendurile demografice din ultimii ani, în toate variantele de prognoză populația din Suceava scade (vezi figura 40), dar cea mai mică scădere se va înregistra în varianta optimistă în orizontul anului 2025, când va ajunge la 104710 locuitori, iar scăderea ar fi de maxim 3,4% .

Cea mai accentuată scădere de populație ar avea loc după scenariul pesimist evolutiv pentru anul 2050, când scăderea s-ar situa în jurul valorii de 42% față de anul reper 2011. Această scădere accentuată se datorează reducerii numărului de copii corelată cu accelerarea fenomenului de îmbătrânire demografică.

Până în anul 2025, în toate variantele prognozate, se constată o scădere a populației tinere 0-14 ani între 53-55% și o creștere a populației în vârstă de peste 65 de ani între 17-20%. Această scădere a populației tinere se datorează unui nivel redus al fertilității, prin care generația de părinți este înlocuită doar parțial, și ratelor de mortalitate superioare natalității, explicabile prin numărul din ce în ce mai mare de bătrâni comparativ cu cel al copiilor. Scăderea populației tinere se va resimți pe piața forței de muncă, populația cu vârste între 15-64 ani fiind diminuată în toate scenariile. Deoarece populația tânără reprezintă un potențial pentru dezvoltarea unei anumite zone, ponderea scăzută a acesteia poate reprezenta un factor restrictiv al dezvoltării.

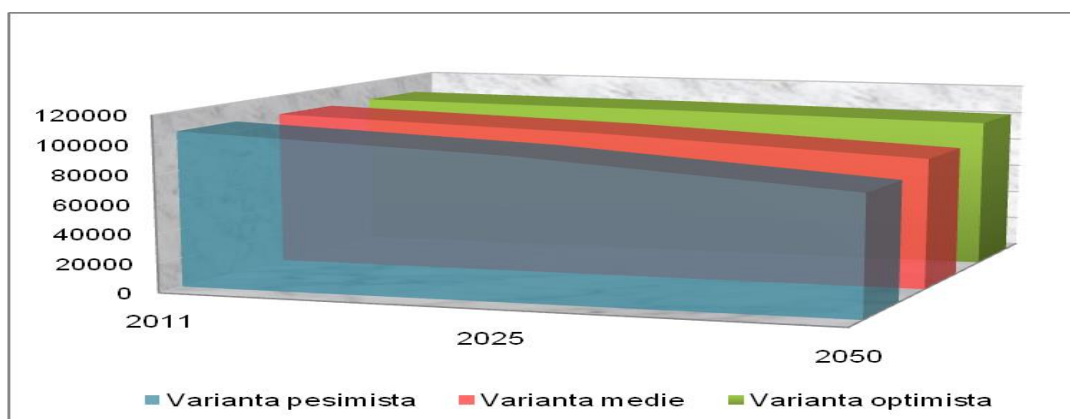


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Totodată o scădere în viitor a ponderii populației tinere ar necesita o reorganizare a distribuției unităților de învățământ, de cultură, ceea ce s-a și întâmplat în unele unități administrativ teritoriale.

Aceste analize surprind o serie de fenomene demografice negative care ar putea afecta evoluția populației orașului Suceava în perioada prognozată. Cele mai importante sunt: scăderea ponderii populației tinere și accelerarea procesului de îmbătrânire demografică. Măsurile destinate reducerii fenomenelor demografice negative trebuie să se bazeze stimularea natalității și pe relansarea economică.

Figura nr. 43 - Evoluția proiectată a populației municipiului Suceava până în anul 2050



Sursa primară de date: INSSE, Proiectarea populației României în profil teritorial până în anul 2050

Creșterea populației în vârstă de 65 de ani și peste conduce la nevoi ridicate în ceea ce privesc serviciile de sănătate și asistență socială și la creșterea cheltuielilor sociale datorită presiunii acestei categorii de populație asupra populației active.

Acest fapt susține necesitatea luării unor măsuri care să aibă ca scopuri finale îmbunătățirea potențialului demografic, dezvoltarea resurselor umane și creșterea gradului de ocupare a forței de muncă:

- susținerea natalității prin flexibilizarea oportunităților pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii și de naștere și creștere a copiilor,
- facilități economico-financiare și privind locuirea acordate tinerelor familii,
- creșterea cantitativă și calitativă a serviciilor oferite familiilor tinere,
- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate și dezvoltarea serviciilor de asistență socială,
- stimularea încadrării în muncă a tinerilor,
- diversificarea ofertei de locuri de muncă, a activităților economice și instituirea unor programe de formare și reconversie profesională,



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- creșterea gradului de ocupare a forței de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor și șomerilor,
- îmbunătățirea nivelului de instruire și a abilităților profesionale și tehnice în vederea asigurării unei forțe de muncă adaptabilă la cerințele pieței,
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să administreze o afacere.

3.6. Organizarea circulației

Din punctul de vedere al circulației rutiere, principalele probleme ale actualizării acestui P.U.G. au fost ridicate de:

- propunerea unor extinderi de intravilan în corelare cu prevederile documentațiilor urbanistice aprobate de la avizarea vechiului PUG și până în prezent;
- eliminarea disfuncționalităților sau diminuarea efectelor acestora.

Obiectivele majore urmărite de organizarea circulației sunt:

- racordarea la extravilan a rețelei generale de circulație,
- asigurarea circulației în zone (subzone) prin artere și străzi de diferite categorii funcționale,
- Parcaje,
- Intersecții de circulație
- Pasaje denivelate
- Circulația pietonilor și a bicicliștilor

În urma consultărilor cu administrația locală și în măsura datelor avute la dispoziție au fost propuse o serie de măsuri. Acestea au la bază legislația în vigoare .

Etapă de prognoză pentru care au fost făcute propunerile este anul 2025.

Drumurile naționale și județene își păstrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate continue în traversarea localității, servind totodată și ca străzi principale.

Proiectarea intersecțiilor noi și amenajarea celor existente se va face ținându-se seama de fluxurile de circulație, de relațiile dintre curenții de trafic, de condițiile de vizibilitate și de siguranța a circulației, amenajarea căilor de acces la drumurile publice făcându-se cu acordul prealabil al administratorului drumului public și al poliției rutiere.

În zonele de extindere a intravilanului, configurația tramei stradale și a tuturor



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

acceselor rutiere vor fi stabilite în documentatiile urbanistice care vor detalia prevederile Planului Urbanistic General, fiind recomandate solutii care sa nu limiteze accesibilitatea in zonele învecinate.

Se impune cu prioritate identificarea de terenuri pentru amenajarea de noi parcaje, mai ales la dotarile existente si obiectivele de interes turistic (inclusiv pentru autocare/microbuze) si impunerea asigurarii locurilor de parcare/garare la constructiile noi, conform Regulamentului General de Urbanism.

Asigurarea suprafețelor necesare dezvoltarii infrastructurii de transport, inclusiv zonele de protecție aferente.

Având în vedere creșterea blocajelor în trafic, este absolut necesară reabilitarea și modernizarea rețelei de străzi urbane, pentru evitarea concentrărilor excesive de trafic, scurtarea distanțelor de parcurs între zonele funcționale ale orașului, precum și eliminarea blocajelor în punctele de acces către oraș.

Absența sau calitatea scăzută a zonelor pietonale și a pistelor pentru biciclete, obligă pietonii și bicicliștii să utilizeze partea carosabilă a drumurilor publice, destinată deplasării autovehiculelor.

Apare necesitatea unei mai bune vascularizari a rețelei de strazi prin proiectarea unor noi trasee care sa micsoreze traficul din zona centrala a municipiului pentru asigurarea circulației orășenești de mare volum și viteză corespunzătoare.

Accentul va fi pus pe promovarea transportului în comun precum și pe promovarea formelor nepoluante de transport (pietonal, biciclistic) și a celor cu impact de mediu redus prin natura sursei de energie (ex. electrică) sau prin tehnologie performantă de diminuare a emisiilor.

De asemenea, se va optimiza traficul auto existent și viitor. Se vor reloca fluxurile de trafic și zonele de staționare atât prin elemente de infrastructură noi și ajustarea celor actuale cât și prin instituirea de reguli de restricție sau condiționare selectivă a accesului sau staționării, în scopul degajării zonei centrale și a zonelor rezidențiale și eliminarea din intravilan a traficului rutier de tranzit și periferizarea structurilor care atrag trafic auto ridicat.

De asemenea, se va moderniza și amenaja infrastructura de transport pentru a reduce impactul de mediu al utilizării ei și va fi promovat transportul intermodal.

În urma analizei situației actuale a circulației rutiere în Municipiul Suceava s-au constatat ca necesare următoarele proiecte:

1. Propuneri de amenajare a următoarelor intersecții în vederea îmbunătățirii nivelului de utilizare a capacității și a nivelului de serviciu pentru următoarele intersecții:

– Bd. 1 Decembrie 1918 – Calea Obcinilor – amenajare cu sens



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- giratoriu;
- Bd. 1 Mai – str. Universitatii - amenajare cu sens giratoriu;
 - Bd. 1 Mai – str. Marasesti - amenajare cu sens giratoriu;
 - Bd. 1 Mai – str. Mihai Viteazul - amenajare cu sens giratoriu;
 - Calea Uniri – str. Gheorghe Doja –str. 22 Decembrie – str. Cuza Voda;
 - Str. Cuza Voda – str. Eroilor – semaforizare (complex comercial LIDL);
 - Str. Zorilor – str. Scurta – eliminare insula triunghiulara;
 - Str. Leca Morariu – la Alimentara Areni - amenajare cu sens giratoriu;
 - Bd. G. Enescu la Catedrala– str. Marasesti-amenajare cu sens giratoriu;
 - Str. Marasti – str. Mihai Eminescu – canalizarea circulatiei si trotuar;
 - Str. M. Viteazul–str. M.Eminescu–str. N. Balcescu - reamplasare giratoriu;
 - Str. Vasile Alecsandri – str. Armeneasca - amenajare cu sens giratoriu;
 - Str. Vasile Alecsandri– str. Petru Rareș– canalizarea circulariei ;
 - Str. Traian Vuia – str. Nicolae labis - amenajare cu sens giratoriu;
 - Str. Alea Unirii – str. Traian Vuia – reamenajare cu sens giratoriu;
 - Str. Gheorghe Doja – str. Jean Bart – semaforizare;
 - Str. Cuza Vodă cu străzile colectoare din noile cartiere Laniște și Tinereții;
 - Str. Gheorghe Doja – str. Mircea Damaschi ;
 - Str. Cuza Vodă – Calea Burdujeni;
 - Str. Petru Rareș – str. Kogălniceanu;
2. Lărgirea la 4 benzi și cu spatiu verde median a str. Sofia Vicoveanca, arteră de penetrație pe DN 2;
 3. Lărgirea la 4 benzi a str. Cuza Vodă, de la intersectia cu calea Burdujeni spre aeroportul Salcea;
 4. Lărgirea la 4 benzi str. Cernauti intre sensul giratoriu si podul peste raul Suceava, care presupune si lungirea pasajului inferior cu calea ferata;
 5. Lărgirea la 4 benzi a podului peste raul Suceava;
 6. Lărgirea la 4 benzi str. Grigore Alexandru Ghica, de la podul peste raul



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Suceava pana la intersectia cu varianta ocolitoare;

7. Lărgirea la 4 benzi pasarela Itcani str. Grigore Alexandru Ghica
8. Separarea fizica cu borduri denivelate sau separatori de sens a sensurilor de circulatie de pe arterele: Calea Unirii, Traian Vuia, Bd. 1 Decembrie 1918, Bd. 1 Mai, Str. Ștefan cel Mare, Str. Ana Ipătescu, Calea Burdujeni , Calea Obcinilor, Str. Mărăști;
9. Implementat pe toate strazile cu circulatie intensa care au patru benzi, sitemul de protectie a pietonilor cu insule de separare si dirijare;
10. Implementarea sensurilor unice pe strazile propuse in studiul de circulatie INCERTRANS
11. Pasaj suprateran pentru pietoni si garduri de protectie la Bazar;
12. Realizarea de parcaje subterane în următoarele zone:
 - Parcare subterană Stadionul Areni;
 - Parcare subterană Policlinica centrala;
 - Parcare subterană cartier Obcini – incinta bloc 1;
 - Parcare subterană cartier Obcini – incinta bloc 2;
 - Parcare subterană intrarea Obcini;
 - Parcare subterană strada Zorilor, lângă blocul Albina;
 - Parcare subterană Liceul alimentar;
 - Parcare subterană cartier Zamca – incinta blocuri;
 - Parcare subterană MPO Mărășești;
 - Parcare subterană Parcul Stefan cel Mare peste drum de BCR ;
 - Parcare subterană Prefectură;
 - Parcare subterană zona Autogarii Suceava;
 - Parcare subterană Dom Polski
 - Parcare subterană Gara Burdujeni
 - Parcare subterană la intersectia str. Calea Unirii cu str Calea Burdujeni;
13. Parcaje la nivelul terenului:
 - Intersecția dintreB-dul. 1 Decembrie 1918 și Calea Obcinilor (după amenajarea sensului giratoriu);



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- Parcaje în incinte delimitate de blocurile de locuințe;
 - Parcaje de-a lungul noilor străzi prevazute cu sens unic;
14. Parcaje supraterane de tipul P+n:
- Primaria Suceava;
 - str. Universității (zona CEC);
 - Piața Mare;
 - str. Ana Ipătescu (zona dintre Magazinul Bucovina și BRD);
 - Peste drum de piata Burdujeni – lângă biserica Sf. Andrei;
 - Piața Mică pe locul fostului patinoar delimitat de blocurile de locuințe.;
15. Parcări rezidențiale în zona străzilor:
- Str. Gavril Tudoraș, Str. Victoriei, Bd. George Enescu, Str. Narciselor, Str. Mărăști;
16. Realizarea a 5 centre tip „Parchează și călătorește” („Park and Ride/Bike”) (noduri de interschimb), la intrarea în oraș, pe traselul principalelor drumuri naționale de acces (E58 și E85) și spre localitățile generatoare de navetism spre și dinspre Suceava;
17. Eliminarea traficului de mare tonaj din zona centrală prin reactualizarea traseelor permise și a interdicțiilor și prin realizarea unui Plan al serviciilor de livrare cu detalierea principalelor trasee și perioade de livrare permise transportului de marfă. Dezvoltarea unui Plan al Serviciilor de Livrare în oraș în parteneriat cu mari agenți economici (din oraș și zona limitrofă) și cu transportatorii de marfă, pentru a îmbunătăți eficiența livrărilor către și în oraș. Plan deplasări transport marfă – pentru arterele permise transportului de marfă și pentru restricțiile acestuia în oraș).
18. Realizarea a 2 centre de consolidare a mărfurilor (centre de distribuție) – realizarea distribuției prin preluarea mărfurilor de pe tiruri, pe mijloace de transport de mică capacitate/durbaile (furgonete, biciclete cargo) sau prin calea ferată (tramvai-tren) ;
19. Semafor cu comandă manuală pentru pietoni (în locul limitatoarelor de viteză):
- La trecerile pentru pietoni de la Spitalul județean , Policlinica;
20. Alveole pentru stațiile de transport în comun: *George Enescu, Str. Mărăști, str. Mihai Eminescu, str. Jan Bart, Vasile Alecsandri, Calea Burdujeni;*



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

21. Transformarea Aleei Dumbrăvii și a str. Mitocelului din străzi de categoria IV în străzide categoria III, cu două benzi de circulație (arteră colectoare);
22. Înființarea unui Centru de Management al Traficului, care să funcționeze pe baza unui sistem inteligent de control al traficului, pentru a reduce congestiile și poluarea prin reglarea timpilor de semaforizare funcție de volumul traficului, în același timp acordând prioritate la intersecții și semafoare transportului public, mersului pe jos și cu bicicleta;
23. Reamenajarea și extinderea rețelei actuale pentru biciclete, având în vedere realizarea de piste sau benzi pe partea carosabilă și pietonală și de asemenea, conectarea zonelor rezidențiale cu centrele de interes ale orașului;
24. Artera de legatura rutiera noua pe partea de sud-est între DN 2 (str. Sofia Vicoveanca) și DN 29, pentru eliminarea factorilor de degradare a carosabilului, de generare a ambuteiajelor, de poluare a aerului, care ar conduce la desconggestionarea rețelei rutiere din zona rezidențială prin devierea traficului de tranzit (ușor și greu) și să elimine traficul greu de pe rețeaua rutieră a municipiului. Aceasta artera corespunde planurilor de dezvoltare zonala existente pentru zonele Tătăraș, Lanîște, Tinereții, Dumbrava, care prevăd apariția de noi cartiere rezidențiale, în etapa de prognoză pentru anul 2025. Artera traversează râul Suceava peste un pod nou, până la intersecția cu str. Energeticianului, apoi urmează traseul acesteia și al altor străzi existente, traversează calea ferată pe un pasaj nou, ajungând în noul cartier Lanîște. Pe varianta propusă este necesar a se amenaja 3 noduri rutiere, 2 pasaje denivelate (1 cu DJ 208A, 1 cu CF 500) și un pod peste râul Suceava. Lungimea variantei este de cca. 7,5 km, iar viteza de proiectare de 80 Km/h. Varianta face posibil ca traficul greu în tranzit să fie eliminat din zona stradală a municipiului, având în vedere că varianta vest de ocolire a municipiului este în curs de finalizare;
25. Artere de circulație pe malurile (splaiul) raului Suceava care sa contribuie la o mai buna vasculatizare a circulatiei între cartierele Itcani și Burdujeni, modernizand drumurile neamenajate existente, punand in valoare potentialul turistic, sportiv și de agrement din lunca raului Suceava;
26. Realizarea unei noi legături între partea de nord și partea de sud a orașului printr-un pod/pasaj rutier, pietonal și de biciclete, peste râul Suceava și calea ferată
27. Extinderea și completarea tramei stradale în zona industrială (inclusiv realizarea de străzi în lungul malurilor râului Suceava) și în zonele rezidențiale periferice (Burdujeni Sat, Tătărași și Itcani)



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

28. Legatura directa noua cu comuna Scheia, din strada Zamca spre drumul comunal DC74, care contribuie la descongestionarea traficului rutier de pe strazile George Enescu si Calea Obcinilor si scurteaza distantele;
29. Extinderea si modernizarea traseelor pietonale turistice la monumentele istorice;

Alte măsuri pentru îmbunătățirea viabilității rutiere constau în:

- Modernizarea infrastructurii stradale urbane prin reabilitarea următoarelor străzi (conform Proiectului depus de Primăria Suceava „Reabilitare strazi, poduri si pasaj” – in cadrul Programului Operational Regional cu finantare nerambursabila):
 - o Strada Traian Vuia;
 - o Strada Cernauti;
 - o Strada Ggrigore Alexandru Ghica;
 - o Bulevardul George Enescu;
 - o Strada Marasti;
 - o Strada Mihai Eminescu;
 - o Strada Plevnei;
 - o Strada Calea Unirii;
 - o Strada Cuza Voda;
 - o Strada Universitatii;
- Reabilitarea următoarelor poduri si un pasaj, in cadrul aceluiaș proiect de mai sus:
 - o Pod pe strada Cernauti peste raul Suceava din cartierul Itcani;
 - o Pod Cuza Voda
 - o Popd Plevnei pe strada Plevnei
 - o Pasaj superior pe strada Grigore Alexandru Ghica, peste liniile de cale ferata;
- Imbunatatirea starii de viabilitate a străzilor care prezintă carosabil degradat, prin lucrari de intretinere curenta si periodica:
 - o Reparatii imbracaminti asfaltice strazi;
 - o Covoare asfaltice 20 strazi;
 - o Balastare strazilor slab pietruite sau din pământ;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- Reabilitarea trotuarelor și aleilor pentru circulația pietonală cu pavele din beton, pe strazile unde acestea au degradări importante sau lipsesc.

Alte măsuri care vor contribui la îmbunătățirea serviciilor și infrastructurii de transport în municipiul Suceava sunt următoarele:

- amplasarea de indicatoare și hărți turistice ale zonei pe principalele artere de circulație, precum și de indicatoare și panouri turistice în vederea direcționării turiștilor către atracțiile turistice din municipiu și din zona metropolitană;
- implementarea în Gara Suceava a sistemului de semnalizare/orientare către mijloacele de transport de legătură și atracții turistice ale orașului și ale zonei înconjurătoare,
- modernizarea Aeroportului Internațional Salcea;
- alinierea la standardele de securitate internațională a Aeroportului Internațional Salcea;
- Alinierea la standardele europene a terminalului de pasageri;
- Creșterea capacității de plecare / sosire în Aeroportul Salcea pe curse interne și internaționale pentru a corespunde creșterii traficului de afaceri și turism în zonă;
- introducerea unor linii speciale de transport în comun între aeroport și centrul municipiului Suceava,
- realizarea unui *centru intermodal* care să ofere posibilitatea de transferare a mărfurilor între cele 3 căi de transport - aerian, rutier și pe cale ferată.

Etapizarea propunerilor de măsuri pentru organizarea circulației

În concordanță cu dezvoltarea urbană, evoluția traficului rutier și resursele financiare, informativ, propunem următoarele etape de realizare a propunerilor de măsuri pentru organizarea circulației în municipiul Suceava:

Etapa I: 2014 – 2020

- ❖ Proiectele de la punctele: 1; 2; 3; 8; 9; 10; 11; 12; 13; 15; 16; 17; 18; 19; 20; 22; 27.
 1. Amenajarea intersecțiilor;
 2. Lărgirea la 4 benzi a str. Sofia Vicoveanca;
 3. Lărgirea la 4 benzi a str. Cuza Vodă;
 - 8 Separarea fizică a sensurilor de circulație pe arterele principale;
 - 9 Implementarea sistemului de protecție a pietonilor cu insule;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- 10 Impelementarea sensurilor unice;
- 11 Pasaj supraterran pentru pietoni si garduri de protectie la Bazar;
- 12 Realizarea de parcaje subterane;
- 13 Parcaje la nivelul terenului;
- 15 Parcări rezidențiale în zona străzilor;
- 16 Realizarea a 5 centre tip „Parchează și călătorește” („Park and Ride/Bike”);
- 17 Eliminarea traficului de mare tonaj din zona centrală;
- 18 Semafor cu comandă manuală pentru pietoni ;
- 19 Alveole pentru stațiile de transport în comun;
- 20 Transformarea străzi de categoria IV în străzide categoria III;
- 22 Reamenajarea și extinderea rețelei actuale pentru biciclete;
- 27 Extinderea si modernizarea traseelor pietonale turistice.

Etapa II: 2021 – 2025

- ❖ Proiectele de la punctele: 14; 21; 23; 24; 25, 26

- 14 Parcaje supraterrane de tipul P+n;
- 21 Înființarea unui Centru de Management al Traficului;
- 23 Artera de legatura rutiera noua pe partea de sud-est intre DN 2 (str. Sofia Vicoveanca) si DN 29, DN 29A;
- 24 Artere de circulatie pe malurile (splaiul) raului Suceava;
- 25 Realizarea unei noi legături între partea de nord și partea de sud a orașului printr-un pod/pasaj rutier, pietonal și de biciclete, peste râul Suceava și calea ferată;
- 26 Legatura directa noua cu comuna Scheia, din stradra Zamca spre drumul comunal DC74



3.7. Intravilan propus. Zonificarea funcțională

3.7.1. Zonificarea funcțională a municipiului Suceava conform PUG

În cadrul Planului Urbanistic General au fost stabilite suprafețele de teren care vor alcătui intravilanul localității.

Reconfigurarea limitelor intravilanului a rezultat din necesități de relaționare la teritoriul administrativ al municipiului Suceava și de raportare la realitățile din teren. Astfel, au rezultat zone în care au fost necesare restrângeri ale limitei teritoriului intravilan datorită faptului că aceasta depășea granița teritoriului administrativ. De asemenea există și zone unde a fost nevoie de extindere a teritoriului intravilan datorită noilor tendințe de dezvoltare ale localității.

Tendențele de dezvoltare ale localității au fost reflectate de numărul mare de documentații de urbanism, realizate în intervalul 2009-2015, în care se solicita introducerea în intravilan a unor importante suprafețe de teren.

Au existat și zone unde, extinderea intravilanului a fost realizată la cererea autorităților locale ca urmare a solicitărilor populației de a construi locuințe unifamiliale și spații destinate activităților de comerț, servicii și mică producție.

Suprafața totală a teritoriului administrativ al municipiului Suceava este de **5223,05** ha., conform planurilor de la Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava.

Conform noilor reglementări PUG, suprafața teritoriului intravilan ocupă o pondere de 68,19% din total suprafață administrativă. Pentru terenurile aflate în extravilan, ponderea cea mai însemnată o au suprafețele cu destinație agricolă, care reprezintă 21,43% din total teritoriu administrativ.

Tabelul nr. 72 - Bilanțul teritoriului administrativ al municipiului Suceava

Nr Crt	FOLOSINȚA TERENULUI	PUG 1999			PUG 2015		
		Supraf.	Total	%	Supraf.	Total	%
1.	TERITORIUL INTRAVILAN, din care:		3525,20	67,49		3561,54	68,19
	1.1. Trup principal	3525,20			3561,54		
	Intravilan in afara Teritoriului	367,20*			36,04*		



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

	Administrativ *						
2.	TERENURI FORESTIERE					504,30	9,66
3	TEREN AGRICOL					1119,49	21,43
	3.1. Arabil				956,26		
	3.2. Pășune				84,02		
	3.3. Fânețe				79,21		
	3.4 Livezi						
4.	ALTELE					37,72	0,72
	Ape					0,65	
	Drumuri					36,96	
	Curti - construcții						
	Neproductiv					0,11	
	TOTAL TERITORIU ADMINISTRATIV		5223,05	100,00		5223,05	100,00

Notă :

* Suprafețe care nu se raportează la Teritoriul Administrativ al Municipiului Suceava, datorită faptului că se află în afara acestuia.

Reglementările referitoare la teritoriul intravilan al localității se impart în două mari categorii:

- cele referitoare la trupul principal (suprafața de teren aflată în limitele teritoriului administrativ);
- și cele referitoare la teritoriile aflate în afara teritoriului administrativ (în litigiu cu alte localități).

Până la reglementarea situației administrative, suprafețele de teren reglementate pe alte teritorii decât cele aflate în limitele teritoriului administrativ, nu pot fi raportate la suprafața totală a localității.

Conturarea zonelor funcționale propuse a pornit de la situația existentă căreia i-au fost aplicate modificări în funcție de tendințele și de necesitățile de dezvoltare viitoare.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

3.7.2. Zone funcționale propuse

Bilanț teritorial

Pentru elaborarea bilanțului teritorial al municipiului Suceava s-a ținut cont de datele puse la dispoziție de Oficiul Județean de Cadastru și de măsurătorile rezultate din prelucrarea digitală a datelor privind zonele funcționale din teritoriul intravilan.

Pentru situația existentă s-au luat în calcul suprafețele de teren intravilan la momentul realizării documentației Plan Urbanistic General Municipiu Suceva, aprobat în anul 1999.

În continuare sunt prezentate tabele sintetice privind situația terenurilor pe categorii de folosință la nivelul teritoriului administrativ și bilanțul zonelor funcționale din intravilanul localității (situația existentă și propusă).

Tabelul nr. 73 - Bilanțul teritorial al zonelor funcționale din intravilanul municipiului Suceava

ZONIFICAREA TERITORIULUI		SUPRAFATĂ (ha)		%	
		Existent*	Propus	Existent*	Propus
C – ZONĂ CU FUNCȚIUNI DE TIP CENTRAL (C0, C1, C2, Cp)		340,00	262,17	9,64	7,36
	C0 – Subzona instituțiilor și serviciilor publice de interes general de înălțime medie și mare, cu regim de construire discontinuu	-	25,73	-	0,72
	C1 - Subzona instituțiilor publice dispersate la nivelul orașului	-	24,92	-	0,70
	C2 – Subzona polilor urbani secundari (C2a, C2b, C2c)	-	211,52	-	5,94
	<i>C2a - Dotari de interes public dispersate la nivelul orașului (predominant învățământ și sănătate)</i>	-	38	-	1,07
	<i>C2b – Funcțiuni de interes local, municipal și supramunicipal dispersate la nivelul orașului</i>	-	68	-	1,91
	<i>C2c - Funcțiuni de interes local, municipal și supramunicipal propuse</i>	-	105,52	-	2,96



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

M – ZONĂ CU FUNCȚIUNI MIXTE (Mc, M1, M2, M3, M4)		-	690,92	-	19,40
	Mc – Subzonă mixtă aflată în limita zonei centrale – Locuințe și dotări compatibile cu funcțiunea de locuire	-	19,06	-	0,54
	M1 - Subzona mixtă aferentă locuințelor colective înalte	-	15,15	-	0,43
	M2 - Subzona mixtă aferentă locuințelor individuale sau colective cu înălțime medie	-	147,00	-	4,13
	M3 - Subzona mixtă cu regim maxim de înălțime de P+2, dezvoltată în zone preponderent rezidențiale sau în lungul unor artere importante de circulație	-	236,75	-	6,64
	M4 - Subzonă mixtă dezvoltată în foste zone industriale sau în noile extinderi pentru depozitare, producție și mari centre comerciale	-	272,96	-	7,66
L - ZONĂ REZIDENȚIALĂ (Li, Lc, L1, L2, L3, L4, L5)		1295,50	1441,65	36,75	40,47
	Li – Subzona locuințelor individuale pe lot	-	8,87	-	0,25
	Lc – Subzona locuințelor colective de înălțime mică (P+1-2), medie (P+3-6) sau mare (peste P+6), în regim de construire discontinuu	-	14,32	-	0,39
	L1 - Subzona locuințelor individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri aflate în afara zonei centrale (L1a, L1b, L1c, L1d)	1036,50	1281,98	29,40	35,99
	<i>L1a - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în țesut urban constituit</i>	-	124,4	-	3,49
	<i>L1b - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în enclave neconstituite sau lipsite de rețele tehnic-edilitare</i>	-	617,52	-	17,34

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA**

	<i>L1c - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în noile extinderi</i>	-	518,85	-	14,56
	<i>L1d - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în zone cu dificultăți hidrologice</i>	-	21,21	-	0,60
	L2 - Subzona locuințelor individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în zone protejate din afara zonei centrale sau în zonele de protecție a monumentelor	-	7,24	-	0,20
	L3 - Subzona locuințelor colective medii (P+3-P+4) situate în ansambluri predominant rezidențiale	259,00	123,41	7,35	3,47
	L4 - Subzona locuințelor colective înalte (P+5-P+10) situate în ansambluri predominant rezidențiale	-	4,51	-	0,13
	L5 - Subzona locuințelor colective înalte (cu regim de înălțime mai mare de P+10) situate în ansambluri predominant rezidențiale	-	1,32	-	0,04
A - ZONĂ DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE (A1, A2)		546,00	150,32	15,49	4,22
	A1 - Subzona activităților agrozootehnice	145,00	64,11	4,11	1,80
	A2 - Subzona activităților industriale și depozitare	401,00	86,21	11,38	2,42
F - ZONĂ DOTĂRI CULTE		-	19,63	-	0,55
S - ZONĂ DESTINAȚIE SPECIALĂ		4,00	3,78	0,11	0,11
V - ZONA SPAȚIILOR VERZI (V1, V2, V3, V4)		636,00	334,76	18,05	9,40
	V1 - Subzona spațiilor verzi publice (V1a, V1b)	450,00	18,7	12,77	0,53
	<i>V1a - Spații verzi publice (parcuri, grădini)</i>	-	18,7	-	0,53

Reactualizare Plan Urbanistic General Municipiul Suceava, Județul Suceavavolumul I - memoriu general de urbanism
elaboratori: s.c. urban team s.r.l. și s.c. arhitectura grafica design s.r.l.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

	<i>publice, scuaruri)</i>				
	<i>V1b - Spații verzi protejate</i>	-	0	-	0,00
	V2 - Subzona spațiilor verzi aflate în proximitatea infrastructurii și a oglinzilor de apă (V2a, V2b, V2c)	-	130,42	-	3,66
	<i>V2a - Culoare de protecție față de căile de comunicație majore</i>	-	14,85	-	0,42
	<i>V2b - Spații verzi amenajate pentru protecția cursurilor de apă</i>	-	29,44	-	0,83
	<i>V2c - Amenajări pentru agrement în proximitatea cursurilor și oglinzilor de apă</i>	-	86,13	-	2,42
	V3 - Subzona spațiilor pentru agrement și sport	-	16,4	-	0,46
	V4 - Subzona păduri de agrement aflate în intravilan	186,00	169,24	5,28	4,75
G - ZONĂ DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ (G1, G2)		59,00	77,28	1,67	2,17
	G1 - Subzona gospodărire comunală (cimitire)	-	27,55	-	0,77
	G2 - Subzona gospodărire comunală	59,00	49,73	1,67	1,40
T - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE (T1, T2)		371,70	425,53	10,54	11,95
	T1 - Subzona transporturilor rutiere	298,70	348,44	8,47	9,78
	T2 - Subzona transporturilor feroviare (CF)	73,00	77,09	2,07	2,16
APE ȘI ZONE UMEDE		215,00	155,5	6,10	4,37
TERENURI NEAFECTATE DE AMENAJĂRI (agricole, neproductive)		8,00	0,00	0,23	0,00
ZONĂ PROPUȘĂ PENTRU ECOLOGIZARE		50,00	-	1,42	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN		3525,2	3561,54	100,00	100,00

Notă : * Conform PUG 1999



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Tabelul nr. 74 - Bilanțul teritorial al zonelor funcționale din afara teritoriului administrativ al municipiului Suceava

ZONIFICAREA TERITORIULUI		SUPRAFATĂ (ha)		%	
		Existent*	Propus	Existent*	Propus
C – ZONĂ CU FUNCȚIUNI DE TIP CENTRAL (C0, C1, C2, Cp)		21,00	0,49	5,72	1,36
	C2 – Subzona polilor urbani secundari (C2a, C2b, C2c)	-	0,49	-	1,36
	<i>C2b – Funcțiuni de interes local, municipal și supramunicipal dispersate la nivelul orașului</i>	-	0,49	-	1,36
M – ZONĂ CU FUNCȚIUNI MIXTE (Mc, M1, M2, M3, M4)		-	5,22	-	14,48
	M2 - Subzona mixtă cu regim maxim de înălțime de P+4	-	5,22	-	14,48
L - ZONĂ REZIDENȚIALĂ (Li, Lc, L1, L2, L3, L4, L5)		103,30	28,11	28,13	78,00
	L1 - Subzona locuințelor individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri aflate în afara zonei centrale (L1a, L1b, L1c, L1d)	65,30	28,11	17,78	78,00
	<i>L1a - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în țesut urban constituit</i>	65,30	28,11	17,78	78,00
	L3 - Subzona locuințelor colective medii (P+3-P+4) situate în ansambluri predominant rezidențiale	38,00	-	10,35	-
A - ZONĂ DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE (A1, A2)		151,00	-	41,12	-
	A1 - Subzona activităților agrozootehnice	0,40	-	0,11	-



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

	A2 - Subzona activităților industriale și depozitare	150,60	-	41,01	-
F - ZONĂ DOTĂRI CULTE		-	0,15	-	0,42
V - ZONA SPAȚIILOR VERZI (V1, V2, V3, V4)		67,70	-	18,44	-
	V1 - Subzona spațiilor verzi publice (V1a, V1b)	67,70	-	18,44	-
	<i>V1a - Spații verzi publice (parcuri, grădini publice, scuaruri)</i>	67,70	-	18,44	-
G - ZONĂ DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ (G1, G2)		4,20	-	1,14	-
	G2 - Subzona gospodărire comunală	4,20	-	1,14	-
T - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE (T1, T2)		16,50	2,07	4,50	5,74
	T1 - Subzona transporturilor rutiere	16,00	2,07	4,36	5,74
	T2 - Subzona transporturilor feroviare (CF)	0,50	-	0,14	-
APE ȘI ZONE UMEDE		3,50	-	0,95	-
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN		367,2	36,04	100,00	100,00

Notă : * Conform PUG 1999

Zonele funcționale

Teritoriul intravilan al municipiului Suceava se caracterizează printr-un grad ridicat de diversitate al cadrului construit și printr-o dispersie neuniformă a zonelor funcționale.

Principalele cauze au fost dezvoltarea în etape succesive a localității, care a presupus integrarea treptată a unor teritorii cu un pronunțat caracter rural, dar și reconfigurarea aproape totală a țesutului urban, datorită unor operațiuni urbanistice de amploare. Principalele zone afectate de astfel de operațiuni au fost nucleul central, zona aflată în lunca râului Suceava (viitoarea zonă industrială), dar și zona aflată la nord de calea ferată (în actualul cartier Burdujeni).

Nucleul central, supus unor astfel de operațiuni urbanistice de amploare în perioada socialistă, reflectă astăzi un cadru construit destructurat, neomogen, care mai păstrează în foarte mică măsură urmele trecutului.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Suprapunerea „orașului nou”, realizat în perioada socialistă peste țesutul tradițional, a condus la destructurarea cadrului urban și la pierderea identității acestuia. Au rezultat astfel, zone întregi din oraș unde ansamblurile de locuințele colective integrează într-un mod nefiresc fragmente de țesut sau chiar parcele singulare de locuințe individuale. Acest fenomen a avut o continuitate și în perioada post-comunistă, odata cu repunerea în posesie pe vechile amplasamente a foștilor proprietari.

Ca urmare a celor menționate mai sus, se poate constata că Zona Centrală este astăzi incert conturată datorită dispersiei funcțiunilor și a lipsei de omogenitate a cadrului construit. Din acest motiv reglementările Planului Urbanistic Zonal pentru Zona Centrală nu au permis conturarea unor zone omogene, clar definite, care să prezinte caracteristici comune.

În zonele periferice ale orașului, țesutul urban prezintă un pronunțat caracter rural (parcele alungite, de mari dimensiuni, sau forme neregulate determinate de declivitatea terenului), fapt care impune o atenție deosebită pentru reglementarea acestora. Aceste zone sunt caracterizate în general și printr-o slabă echipare cu rețele tehnico-edilitare, sau printr-o infrastructură de acces puțin dezvoltată.

Fosta zonă industrială a fost supusă în ultima perioadă unui intens proces de restructurare, mari suprafețe de teren primind de-a lungul timpului funcțiuni comerciale de tip hipermarket, mici unități de producție sau depozitare. Acest proces a creat o fragmentare a zonelor funcționale, determinând probleme de accesibilitate și de compatibilitate.

Atât zonele periferice cât și cele industriale prezintă în general probleme de accesibilitate. Extinderile de zone rezidențiale și fragmentările platformelor industriale s-au făcut în cele mai multe cazuri fără asigurarea unor condiții optime de acces. În unele situații declivitatea terenului constituie și ea un impediment, făcând practic imposibilă rezolvarea în condiții optime a sistemului de circulație.

Cu mici excepții, întregul sistem de circulație al municipiului Suceava se poate caracteriza ca fiind unul disfuncțional, lipsit de ierarhizare și coerență. Creșterea gradului de motorizare și dezvoltarea caracterului comercial al orașului a condus la dezvoltarea treptată a fluxurilor de circulație, în special în zonele de acces ale orașului și pe principalele artere de circulație.

În ceea ce privește evoluția în ultima perioadă a municipiului Suceava, se poate constata că întregul proces de dezvoltare urbană nu a putut fi controlat datorită lipsei vizunii de ansamblu. Prevederile Planului Urbanistic General în vigoare nu a putut anticipa într-un mod coerent tendințele și nevoile reale de dezvoltare ale localității. Dovadă stau numărul extrem de mare de documentații de urbanism care amendează reglementările PUG-ului în vigoare.

Coroborate, toate aceste probleme au un impact negativ asupra funcționării



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

orașului, creând dificultăți suplimentare în ceea ce privește conturarea unor zone sau sub-zone funcționale omogene.

Pentru ameliorarea problemelor menționate anterior, noul Plan Urbanistic General propune o dezvoltare bazată pe nevoile reale, ilustrate în documentațiile de urbanism aprobate anterior PUG în vigoare, dar și pe necesitățile de dezvoltare reflectate în diferitele Strategii (de Dezvoltare Locală, PIDU, de Trism, de Mediu, etc.).

În consecință, noua zonificarea teritorială a intravilanului localității a urmărit:

- compensarea deficitului actual de teren pentru o serie de funcțiuni ca: zone cu caracter central, zone comerciale-mixte, zone de locuit pe loturi individuale, zone de agrement și sport, spațiile plantate publice, de protecție sanitară și pentru circulații;
- conturarea unor zone cât mai omogene raportate la specificul activităților predominante;
- dezvoltarea unor zone mixte în lungul principalelor străzi / bulevarde și căi de acces, care să asigure o bună deservire a locuitorilor;
- dezvoltarea unor zone cu caracter central dispersate la nivelul orașului, care să permită localizarea unor dotări și servicii de interes local sau municipal;
- încurajarea dezvoltării omogene în zonele destructurate;
- încurajarea conversiei funcționale pentru platformele industriale inactive, prin localizarea unor activități de interes general;
- ierarhizarea și dezvoltarea sistemului de circulație, astfel încât să corespundă nevoilor de dezvoltare ale municipiului Suceava.

În raport cu nevoile de dezvoltare ale orașului, propunerile actualului Plan Urbanistic General, delimitează teritoriul intravilan în mai multe zone funcționale. Caracteristicile acestor zone vor fi descrise în continuare.

a. Zonele de tip central

Zona centrală (C0)

Arealele cuprinse în această categorie funcțională, au fost reglementate în cadrul PUZ-ului de Zonă Centrală. În această categorie au fost incluse toate instituțiile publice și cele mai importante zone destinate comerțului, serviciilor sau birourilor aflate în limitele zonei centrale.

Zonele de tip central dispersate la nivelul orașului (C1 și C2)

Subzonele cu caracter central, dispersate la nivelul orașului au fost propuse pentru a se facilita dezvoltarea unui sistem de centre secundare. Acestea au rolul de a concentra anumite activități de deservire în general locală și de a găzdui acele



funcțiunii care nu mai pot fi localizate în cadrul Zonei Centrale a orașului.

Aceste subzone funcționale sunt împărțite în două mari categorii:

- subzone care găzduiesc instituțiile publice (administrative), dispersate la nivelul orașului (C1). Acestea sunt deja constituite ca centre polarizatoare, care facilitează localizarea în imediata lor proximitate a altor activități.
- subzone care deja conțin funcțiuni reprezentative pentru oraș sau care au potențialul de a permite localizarea unor astfel de activități (C2). Aici putem aminti arealele în care au fost integrate marile centre comerciale ale orașului, terenurile destinate învățământului, sănătății sau zonele de birouri.

Printre zonele cu potențial ridicat de dezvoltare a unor centre secundare, sunt fostele platforme industriale și în mod special cele cu deschidere la căile de acces principale. Suprafețele importante de teren, gradul ridicat de echipare cu utilități, dar și accesibilitatea, constituie atitudini importante pentru conversia acestor zone și localizarea unor noi activități reprezentative pentru oraș.

b. Zonele cu funcțiuni mixte (M1, M2, M3, M4)

Zona mixtă este destinată în principal încurajării inițiativei private, crescând gradul de deservire locală, prin localizarea în lungul unor artere importante de circulație sau în interiorul unor zone compacte, a unor activități punctuale sau grupate.

Conturarea acestor zone s-a raportat în general la tendințele actuale de dezvoltare ale unor activități în anumite zone ale orașului, ținând în același timp cont de nevoile de deservire ale arealelor învecinate.

În fostele zone industriale, în baza procesului de restructurare constat în ultima perioadă, co-existența vechilor activități (chiar dacă au fost restrânse între timp), cu altele noi, care tind să confere un alt caracter acestor areale, a impus dezvoltarea unor zone mixte, care să faciliteze procesul de tranziție. În astfel de situații, unde se constată restrângerea treptată a activităților productive, sau reconversia totală sau parțială, restructurarea acestor zone trebuie controlată și încurajată prin intermediul reglementărilor urbanistice.

Zonele mixte propuse se împart în trei mari categorii, în funcție de regimul de înălțime și de plaja de activități permise.

Pentru subzona mixtă M1, unde regimul maxim de înălțime este limitat la P+10 niveluri, există o diferențiere a unităților teritoriale de referință în funcție de caracterul acestora. Subzona M1a, este asociată locuințelor colective înalte, în interiorul acestora fiind încurajată creșterea gradului de diversitate a activităților complementare locuirii.

Subzona M1b, prezintă caracteristici diferite, fiind dezvoltate pe vechile



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

amplasamente ale zonelor industriale. În aceste zone, este permisă prezența unităților productive nepoluante, a depozitelor și a altor activități rezultate din reutilizarea spațiilor fostelor incinte industriale.

Pentru subzona M2, unde regimul maxim de înălțime este limitat la P+4 niveluri, există o diferențiere în două unități teritoriale de referință, similară cu cea din subzona M1 (M2a – aderentă locuirii colective și M2b - aferentă fostelor zone industriale).

În cadrul subzonei M3, regimul maxim de înălțime este limitat la P+2 niveluri, activitățile încurajate fiind asociate în principal locuințelor individuale pe lot. Gradul de diversitate al activităților permise în cadrul acestor zone este mult mai mare, aceste areale funcționând în multe situații ca porti de intrare în oraș.

Dezvoltarea zonei mixte se va putea face prin aplicarea în timp, a regulamentului urbanistic în paralel cu concesionarea unor terenuri în zonele de extindere.

Pentru aceste zone, indicatorii urbanistici vor admite o utilizare intensivă a terenului însă fără a permite deteriorarea condițiilor de locuire și a deprecierei valorii imobiliare.

Cele trei subzone mixte vor însuma aproximativ 685 de ha, adică un total de 19, 2% din suprafața teritoriului intravilan.

c. Zonele rezidențiale

Zona rezidențială acoperă, așa cum este și firesc, cea mai mare suprafață din teritoriul intravilan al municipiului Suceava. Distribuția acesteia este relativ echilibrată la nivelul orașului, excepție făcând zona destinată producției (fosta zonă industrială), unde se constată o pondere extrem de scăzută a rezidenței.

Datorită particularităților de dezvoltare ale orașului și a caracteristicilor reliefului, se pot identifica mai multe categorii de zone rezidențiale cu caracteristici diferite.

Zona rezidențială aflată în nucleul central este extrem de fragmentată datorită intervențiilor realizate în perioada postbelică, dar și a celor mai recente. Ansamblurile de locuințe colective, care au fost inserate peste țesutul tradițional au generat probleme de coerență urbanistică.

Aceleași probleme se constată și în cartierul Burdujeni, în zona de locuințe colective.

Atât în nucleul centrală cât și în ansamblul din Burdujeni, pot fi întâlnite trei tipologii de zone rezidențiale: grupări de locuințe individuale pe lot, ansambluri de locuințe colective medii ca regim de înălțime (P+3 – P+4) și ansambluri de locuințe colective înalte (P+5 – P+10).



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

În general locuințele colective înalte sunt distribuite punctual, în lungul unor bulevarde principale sau la intersecții importante.

În zona centrală, locuințele colective înalte pot fi întâlnite și ca accente de înălțime izolate sau grupate, în cadrul țesutului adiacent unor bulevarde principale.

Plecând de la Zona Centrală, asamblurile de locuințe colective (în special cele medii), se dezvoltă pe direcția nord-vest, vest către cartierele Zamca, George Enescu și Obcini. În interiorul acestor areale, inserțiile de locuințe individuale pe lot sunt extrem de rare, ansamblurile de locuințe colective dezvoltându-se într-o compoziție relativ unitară.

Dacă în cartierele Obcini și George Enescu, zona rezidențială este alcătuită exclusiv din locuințe colective, în cartierul Zamca există o alternanță a locuințelor individuale pe lot cu cele colective.

O altă zonă în care poate fi întâlnit un țesut urban omogen, este cartierul Ițcani. În acest areal pot fi identificate două tipologii de țesut rezidențial:

- parcelarea dezvoltată în proximitatea gării (vis-a-vis de aceasta), unde pot fi întâlnite locuințe înșiruite, construite în aceeași perioadă și care merită a fi protejate;
- parcelarea dezvoltată de-o parte și de alta a străzii Grigore Ghica, unde putem identifica un țesut relativ omogen, format din locuințe amplasate în regim izolat pe lot.

În lungul străzii Gheorghe Doja (artera de circulație care asigură legătura dintre cartierele Burdujeni și Ițcani), pot fi întâlnite de asemenea parcele de locuințe individuale distribuite omogen.

În celelalte zone ale orașului, țesutul urban este în general lipsit de omogenitate, fiind rare situațiile în care acesta a rezultat în baza unui plan prestabilit. Noile extinderi ale zonelor rezidențiale s-au realizat în mare parte necontrolat, în principal datorită lipsei unui PUZ director. Chiar dacă în parte aceste parcelări sunt supuse unor reglementări urbanistice, lipsa de corelare dintre acestea conduce la probleme de coerență și funcționalitate. Una dintre cele mai mari probleme este spre exemplu trama stradală, care în aceste condiții nu poate avea un profil și un traseu regulat.

Având în vedere caracteristicile diferite ale zonelor rezidențiale, în propunerile de dezvoltare urbanistică, acestea au fost delimitate în funcție de particularitățile fiecărui areal în parte. Unitatile Teritoriale de Referință care au rezultat au fost însoțite de regulamente de urbanism (vezi volumul de Regulament Local de Urbanism), specific pentru fiecare tipologie de subzonă în parte.

Delimitarea zonei rezidențiale a fost realizată astfel:



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- Locuințe individuale pe lot situate în Zona Centrală (Li);
- Locuințe colective de înălțime mică (P+1-2), medie (P+3-6) sau mare (peste P+6), în regim de construire discontinuu situate în Zona Centrală (Lc);
- Locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri aflate în afara zonei centrale (L1). Acestea sunt împărțite la rândul lor în mai multe subcategorii, în funcție de caracteristicile țesutului urban și al nivelului de echipare:
 - *L1a - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în țesut urban constituit;*
 - *L1b - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în enclave neconstituite sau lipsite de rețele tehnic-edilitare;*
 - *L1c - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în noile extinderi;*
 - *L1d - Locuințe cu regim redus de înălțime (P-P+2) situate în zone cu dificultăți hidrologice;*
- Locuințe individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în zone protejate din afara zonei centrale sau în zonele de protecție a monumentelor (L2);
- Locuințe colective medii (P+3-P+4) situate în ansambluri predominant rezidențiale (L3);
- Locuințe colective înalte (P+5-P+10) situate în ansambluri predominant rezidențiale (L4);
- Locuințe colective înalte (cu regim de înălțime mai mare de P+10) situate în ansambluri predominant rezidențiale (L5).

Din totalul de 1448 ha alocate zonei rezidențiale în propunerile de dezvoltare urbanistică, circa 1288 ha (adică aproximativ 89%) sunt zone dedicate locuințelor individuale pe lot.

Întreaga zonă rezidențială acoperă 40,65% din totalul teritoriului intravilan.

d. Zonele de activități productive

Zona de activități productive este compusă din două categorii de spații, diferite prin activitatea desfășurată:

- spații dedicate activităților agrozootehnice;
- spații dedicate activităților industriale și depozitare.

Având în vedere faptul că zona industrială a intrat într-un continuu proces de restructurare, în cadrul viziunii de dezvoltare urbanistică a municipiului Suceava s-a prevăzut schimbarea caracterului acesteia. Zonei de producție și depozitare i-au fost



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

alocate alte suprafețe de teren, în care aceste unități se pot dezvolta.

Pentru activitățile productive încă funcționale se permite dezvoltarea acestora pe vechile amplasamente, cu condiția ca acestea să nu fie poluante.

Pe amplasamentul fostei zone industriale se propune dezvoltarea unui areal cu caracter central, care să permită localizarea unor activități reprezentative pentru oraș. De asemenea au fost propuse zone cu caracter mixt pentru a facilita tranziția de la activități productive / depozitare către alte funcțiuni (comerț, servicii, locuire, etc.).

e. Zonele destinate cultelor

Zona destinată cultelor se desfășoară pe o suprafață de aproximativ 20 ha și cuprinde parcelele aferente lăcașelor de cult.

În cadrul acestor zone sunt incluse toate categoriile de culte religioase prezente pe teritoriul municipiului Suceava.

f. Zonele cu destinație specială

În cadrul zonelor cu destinație specială sunt incluse toate spațiile aflate în administrarea Ministerului de Interne, a Serviciului Roman de Informații și a Ministerului Apărării Naționale. Pe teritoriul municipiului Suceava în această categorie sunt incluse toate secțiile de poliție, spațiile Ministerului Apărării Naționale, unitățile de jandarmi și unitățile Inspectoratului pentru Situații de Urgență.

Suprafața totală alocată acestei categorii funcționale este de circa 3,8 ha.

g. Zonele destinate spațiilor verzi

Deși nu dispune de un potențial natural extrem de valoros, municipiul Suceava conține importante suprafețe de spații verzi amplasate în limitele intravilanului. Cu toate acestea, necesarul de spații verzi raportat la numărul de locuitori se află sub nivelul minim impus.

Concluziile analizei situației existente referitoare la problematica spațiile verzi sugerează:

- *necesitatea extinderii plantațiilor de aliniament în lungul principalelor străzi;*
- *necesitatea amenajării unor plantații de protecție a cursului râului Suceava și a pâraurilor aferente acestuia;*
- *necesitatea valorificării potențialului cursului de apă al râului Suceava;*
- *dezvoltare unor zone de protecție în relație cu stația de epurare;*
- *reglementarea situației juridice a celor două mari zone verzi (din imediata vecinătate a Cetății de Scaun a Sucevei și a Cetății Șcheia), aflate în interiorul orașului, astfel încât să faciliteze amenajarea acestora;*



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- *necesitatea creării unui sistem de spații verzi care să permită relaționarea principalelor zone de agrement aflate la nivelul orașului și în imediata vecinătate a acestuia, în scopul creșterii calității vieții pentru locuitori și al dezvoltării turismului.*

Pentru ameliorarea acestor disfuncționalități se propune:

- *extinderea plantațiilor de aliniament astfel încât să formeze sisteme continue;*
- *amenajarea și extinderea suprafețelor de spații verzi;*
- *dezvoltarea și amenajarea spațiilor plantate publice în cadrul ansamblurilor de locuit;*
- *interzicerea cu desăvârșire a diminuării suprafețelor de spațiului plantate publice, existent în zona centrală și în ansamblurile de locuit;*
- *amenajarea peisagistică și în scop de agrement a malurilor Lacului de Acumulare Dragomirna (în perspectiva dezvoltării unui zone pentru practicarea sporturilor nautice);*
- *amenajarea peisagistică a malurilor râului Suceva ;*
- *amenajarea peisagistică a Parcului Cetății (Parcul Șipote) și a Parcului Șcheia, aflate în prezent sub administrarea Romsilva;*
- *plantarea versanților care constituie un pericol pentru alunecarea terenului;*
- *utilizarea de specii perene rezistente adaptate condițiilor de climă locale.*

h. Zonele de gospodărie comunală

În această categorie sunt incluse instalațiile și echipamentele de interes public (aferente rețelelor tehnico-edilitare) precum și suprafețele de teren utilizate pentru cimitire.

Suprafața totală alocată acestor zone este de 77,3ha.

i. Zonele destinate căilor de comunicație

Zona destinată căilor de comunicație este compusă din două subcategorii:

- Zone dedicate transporturilor rutiere;
- Zone dedicate transporturilor feroviare.

Spațiile dedicate sistemului de transport însumează un total de 425 ha, adică aproximativ 12% din totalul teritoriului intravilan.

Pentru cele două categorii de spații, în Regulamentul Local de Urbanism, sunt prevăzute reglementări specifice în acord cu normativele în vigoare.



3.8. Măsuri în zonele cu riscuri naturale

În scopul prevenirii, eliminării și reducerii efectelor alunecărilor de teren, se pot urma o serie de măsuri cu caracter general, cum ar fi: urmărirea caracteristicilor terenurilor în vederea cunoașterii tendințelor de evoluție a proceselor de alunecare; avertizarea organelor interesate și a factorilor de decizie, în cazul extinderii sau intensificării proceselor dăunătoare; stabilirea cauzelor generatoare ale alunecărilor de teren, prin furnizarea de date ce sunt folosite în fundamentarea măsurilor preventive, pentru limitarea și atenuarea pagubelor materiale posibile; terasări sau cultivarea unor specii adecvate de plante pentru fixarea terenului.

Măsuri specifice

Zone afectate de fenomene de inundabilitate

Se va respecta zona de protecție pentru cursurile de apă impusă de Apele Române.

Se vor decolmata și regulariza cursurile de apă din zonă;

Se vor executa lucrări de drenaj pentru zonele cu drenaj insuficient.

Zone afectate de fenomene de instabilitate

Stabilirea limitei intravilanului se va face pe baza hărților cu zonarea geotehnică și a probabilității de producere a alunecărilor de teren de risc de instabilitate (aferente *Studiului Geotehnic și al riscurilor naturale*).

Pentru zonele cu probabilitate medie și medie -mare de instabilitate, identificate în studiul mai sus amintit, pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea construcțiilor se vor avea în vedere următoarele recomandări:

- amplasarea construcțiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilității versantului la încărcările suplimentare create de construcții;
- se vor proiecta construcții ușoare;
- nu se vor executa excavații de anvergură pe versant (șanțuri adânci, platforme, taluze verticale, umpluturi etc);
- se vor executa numai săpături locale pentru fundații izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat săpătura;
- se vor lua măsuri pentru a preîntâmpina pătrunderea apei în săpătură;
- se vor dirija apele din precipitații prin rigole bine dimensionate și dirijate astfel încât să nu producă eroziuni;
- se vor planta arbori la o distanță corespunzătoare față de construcțiile ce urmează a se executa.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate și cele improprii de construit se va avea în vedere împădurirea lor.

3.9. Dezvoltarea echipării tehnico-edilitare a teritoriului

3.9.1. Gospodăria apelor

Lucrări necesare pentru apărarea împotriva inundațiilor

Din prezentarea zonelor inundabile se observă că inundațiile se produc în zona unor poduri de pe cursurile de apă prezentate . Acest lucru impune redimensionarea secțiunii podurilor la debitul cursului de apă cu asigurarea de 1%.

În ceea ce privește lucrările de desecare și hidroameliorative acestea sunt funcționale și sunt administrate de către ANIF Suceava . În cadrul extinderii zonei locuibile acestea se vor face ținând cont de avizul dat de către ANIF Suceava.

3.9.2. Alimentarea cu apă

Se va realita rețeaua de alimentare cu apă, dimensionată conform STAS 1343/1-2006, pe o lungime $L = 25.341$ m, folosindu-se conducte de polietilenă de înaltă densitate, PE 100, Pn 10 bar, conducte de fontă ductilă și conducte de oțel.

Se vor extinde rețelele de alimentare cu apă pe o lungime $L = 31.376$ m, folosindu-se conducte de polietilenă de înaltă densitate, PE 100, Pn 10 bar și conducte de fontă ductilă.

Se vor reabilita 1.553 brașamente pentru populație, din PEID, având diametrele: 20, 25, 32, 40, 63 mm, inclusiv contoarele aferente și legăturile la instalațiile de incintă.

Se vor executa 1.115 brașamente pentru populație, din PEID, având diametrele: 20, 25, 32, 40, 63 mm, inclusiv contoarele aferente și legăturile la instalațiile de incintă.

Se vor reabilita 133 cămine de vane și se vor reabilita, de asemenea, 108 hidranți exteriori, Dn 100 mm, din care 91 de hidranți sunt subterani și 17 hidranți sunt supraterani, de același diametru, Dn 100 mm.

Toate aceste categorii de lucrări au regim prioritar.

3.9.3. Canalizarea apelor uzate

Se va realita rețeaua de canalizare existentă pe o lungime $L = 6.043$ m, reabilitându-se, totodată, și 273 de racorduri existente la rețeaua de canalizare, și 223



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

cămine de vizitare existente.

În același timp cu reabilitarea rețelei de canalizare se va executa și reracordarea tuturor utilizatorilor la această rețea.

Reabilitarea rețelei de canalizare cuprinde categorii de lucrări pentru înlocuirea conductelor existente de canalizare pe traseul existent, cu respectarea adâncimilor de pozare și a pantelor conductelor și cu refacerea racordurilor existente la rețeaua de canalizare.

Lungimea totală a rețelei de canalizare propusă pentru extindere este $L = 32.741$ m. Se vor executa un număr de 1.391 racorduri noi la canalizare (1.354 racorduri cu $D_n = 160$ mm și 37 de racorduri cu $D_n = 200$ mm). De asemenea, se vor executa 1.071 cămine de vizitare noi.

Stații de pompare ape uzate menajere și conducte de refulare:

- se vor poza conducte noi de refulare și de racordare la canalizarea existentă;
- se vor construi cinci stații noi de pompare pentru apele uzate menajere care să asigure colectarea și pomparea apelor uzate din diverse zone ale municipiului, fiind necesare datorită configurației naturale a terenului, care nu permite colectarea gravitațională a apelor uzate menajere;
- la stația de pompare Tăbăcăriei se va reabilita grupul de pompare.

Reabilitarea sifonului invers:

- lucrările vor consta în reabilitarea a trei cămine de vane existente, realizarea unui nou colector cu $D_n 1.000$ mm, de cca. 511 m lungime. Pentru protejarea subtraversării râului Suceava de colmatare se va realiza un bazin de retenție a particulelor mai mari de 4 mm. Acesta va fi prevăzut cu două gratare rare și bazinul propriu-zis, de reținere a particulelor. Subtraversarea râului Suceava va cuprinde două conducte care vor avea lungimea de cca. 121 m fiecare. Se vor executa două chesoane pe cele două maluri ale râului, în care se vor racorda conductele care realizează subtraversarea propriu-zisă. Aceste lucrări sunt prioritare.

3.9.4. Instalații de încălzire și de gaze naturale

Pentru creșterea siguranței în funcționare a sistemului de alimentare centralizată cu energie termică, pentru reducerea pierderilor de energie și de agent termic și, implicit, reducerea costurilor de transport și distribuție a energiei termice, este imperios necesară continuarea și finalizarea lucrărilor de investiții pentru reabilitarea și modernizarea rețelelor de transport și de distribuție. De asemenea, sunt necesare lucrări de modernizare și reabilitare a punctelor termice rămase.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Propunerile dezvoltare pentru rețelele de alimentare cu gaze naturale sunt:

- înlocuirea unor conducte și branșamente presiune redusă cu reîntregirea instalațiilor de utilizare gaze naturale pe străzile: Ion Creangă, Petru Rareș, Armenească, C-tin Dobrogeanu-Gherea, M. Kogălniceanu, Cărămidarilor, Tăbăcarilor, Șeptilici, M. Sadoveanu, Lascăr Luția, din municipiul Suceava, în lungime totală de 3.583 m ;
- înlocuirea S.R.M.-urilor la S.C. STIMAS S.A. (capacitate 975 mc/h, str. Traian Vuia, nr. 11, mun. Suceava), S.C. FACOS S.A. și la S.C. MOPAN S.A.

Procedura de urmat pentru aprobarea alimentării cu gaze naturale:

Ca prim pas, este necesar ca noul consumator să înainteze operatorului licențiat al sistemului de distribuție a gazelor naturale o cerere pentru acordarea accesului la sistemul de distribuție. Cererea va fi însoțită de următoarele documente:

- copie după actul de identitate sau certificatul de înregistrare/înmatriculare – după caz;
- copie după actul de deținere a spațiului;
- acordul proprietarului imobilului, după caz;
- planul de situație, scara 1:500, vizat O.J.C.P.I., în două exemplare;
- plan de încadrare în zonă.

Alimentarea cu gaze naturale a noilor consumatori se realizează în conformitate cu prevederile Regulamentului privind accesul la sistemele de distribuție a gazelor naturale, aprobat prin H.G. 1043/2004, cu modificările și completările ulterioare.

3.9.5. Instalații electrice

Alimentare cu energie electrică

Construcțiile noi ce se vor realiza în municipiul Suceava vor trebui alimentate cu energie electrică. În acest sens se vor prelungii rețelele de medie tensiune existente cu rețele de medie tensiune noi, până la posturi de transformare noi.

Se propune verificarea stațiilor de transformare, a posturilor de transformare și a cablurilor de medie și înaltă tensiune existente și rețehnologizarea, modernizarea sau înlocuirea celor defecte sau a celor care nu mai prezintă siguranță în exploatare, prin aparataje de protecție și comutație și echipamente performante.

Se propune modernizarea tuturor firidelor de branșament care sunt vechi și care să se înlocuiască cu firide de branșament noi, echipate cu aparate de protecție, dimensionate pentru consumatorii existenți și prevăzute cu eventuale rezerve.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Verificarea tuturor prizelor de pământ și completarea acestora până la aducerea rezistenței de dispersie la valori admisibile și introducerea de piese de separație acolo unde lipsesc.

Verificarea cablurilor electrice subterane și înlocuirea lor dacă nu corespund în urma măsurărilor efectuate.

Realizarea cât mai exactă a planurilor cu toate rețelele existente și reactualizarea lor continuă, pentru o mentenanță eficientă în teren.

Iluminatul public

Se propune modernizarea iluminatului public, prin corpuri de iluminat, care să realizeze un iluminat cu eficiență ridicată la un consum redus de energie electrică, cu dimensiuni adecvate locurilor de montaj și care să corespundă condițiilor de funcționare pentru:

- iluminat exterior arhitectural și decorativ: iluminat de fațadă care să pună în evidență și să accentueze arhitectura, finisajele și volumetria clădirilor sau iluminat dinamic tip „clădiri vii”, controlate PC și/sau dispozitive cu memorie (scenarii), coordonat pe clădire/clădiri, care să atragă, să inspire și să capteze. Iluminatul decorativ de exterior trebuie să creeze medii care să ofere oamenilor nu numai sentimentul de siguranță și confort, ci și sentimentul de mândrie că aparțin comunității lor (podurile pot devenii adevărate opere de artă ale orașului, dacă sunt iluminate corespunzător, clădirile istorice pot fi extrem de bine încadrate în arhitectura modernă a orașului, de asemenea, valoarea clădirilor moderne poate fi ușor pusă în evidență cu ajutorul luminii);

- iluminat parcuri și spații de joacă pentru copii: se poate realiza un iluminat cu corpuri de iluminat montate la joasă și medie înălțime pentru crearea de medii sigure și de confort. Scoaterea în evidență, prin iluminat a fântânilor arteziene, a operelor de artă exterioare sau a zonelor pietonale;

- iluminat stradal și parcări: se poate realiza un iluminat de înaltă calitate, cu corpuri de iluminat montate la medie și mare înălțime, pentru siguranța străzilor, unde pietonii, cicliștii, motocicliștii și autoturismele împart aceleași străzi. Datorită extinderii străzilor, măririi parcului de mașini, iar aglomerațiile sunt din ce în ce mai mari, trebuie identificate și implementate noi soluții de iluminat. Aceste noi soluții de iluminat trebuie să răspundă unor cerințe specifice. De exemplu ele trebuie să asigure protecție totală împotriva orbirilor și să fie extrem de eficiente din punct de vedere al consumului de energie electrică. Este necesar de asemenea, ca aceste soluții să minimizeze poluarea luminoasă și nu în ultimul rând să maximizeze confortul și siguranța;

- iluminat publicitar: realizarea de panouri luminoase publicitare.

Se propune prelungirea rețelelor de iluminat existente sau înființarea de rețele



de iluminat noi, acolo unde se construiesc obiective noi.

3.9.6. Instalații de telecomunicații

Se propune verificarea rețelelor existente de curenți slabi (telecomunicații), ce sunt montate aerian, identificarea celor vechi și nefolositoare și dezafectarea acestora.

Se propune pozarea subterană a rețelelor de telecomunicații.

Se propune prelungirea rețelelor de telecomunicație în zonele unde se vor construi obiective noi.

3.10. Protecția mediului

3.10.1. Măsuri pentru creșterea calității mediului

Diminuarea/eliminarea surselor de poluare

Printre problemele de poluare cu care se confruntă municipiul Suceava se numără poluarea datorată traficului rutier, un tip de poluare din surse mobile.

Deoarece transportul rutier este cel mai utilizat mijloc de transport, el are un impact destul de mare asupra mediului, datorită consumului de carburanți, emisiilor de poluanți atmosferici, utilizării spațiului cu infrastructura de transport, poluării fonice etc. Traficul rutier afectează mediul din ce în ce mai mult datorită creșterii numărului de autovehicule și reprezintă o sursă liniară de emisii la joasă înălțime de poluanți ca: dioxidul și monoxidul de carbon, oxizii de azot, oxizii de sulf, pulberi, plumb și compuși organici volatili.

Sunt necesare măsuri de diminuare și eliminare a surselor de poluare a aerului datorită traficului rutier, cum ar fi: mărirea zonelor pietonale, plantarea de perdele de protecție, creșterea suprafețelor verzi, organizarea eficientă a traficului, monitorizarea calității factorilor de mediu, promovarea utilizării de autovehicule ecologice etc.

Epurarea și preepurarea apelor uzate

Apa reprezintă o resursă foarte importantă pentru comunitățile umane, fără existența acesteia nefiind posibilă viața. Ea are un rol foarte important în natură, participând la numeroase procese naturale, cum sunt cele geochimice, geofizice, biologice și geomorfologice. Protecția resurselor de apă este foarte importantă și se dorește întotdeauna îmbunătățirea calității acestor resurse.

Alimentarea cu apă potabilă a municipiului Suceava se face prin S.C. ACET. S.A.

Depozitarea controlată a deșeurilor

Colectarea deșeurilor și depozitarea adecvată a acestora constituie obiective



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

importante în condițiile creșterii cantității de deșeuri și implicit, a presiunii asupra mediului. Trebuie eliminate depozitățile necontrolate și construite depozite ecologice de deșeuri. Colectarea selectivă a deșeurilor duce la recuperarea de materiale reciclabile, înaintea depozitarii finale.

Recuperarea terenurilor degradate, consolidări de maluri și taluzuri, plantari de zone verzi etc.

Pentru municipiul Suceava, terenurile degradate se referă la zonele afectate de alunecări de teren și de depozitățile neconforme de deșeuri.

Măsuri propuse - Calitatea mediului

Obiectiv: Îmbunătățirea calității aerului

- Monitorizarea continuă a calității aerului;
- Întreținerea stării corespunzătoare a străzilor și drumurilor în scopul reducerii poluării cu pulberi în suspensie, alături de salubritatea stradală și plantarea unor perdele de vegetație în lungul drumurilor intens circulate; tot în scopul reducerii poluării cu pulberi în suspensie se recomandă modernizarea căilor rutiere, fluidizarea traficului (mai ales în mediul urban) și înnoirea parcului auto cu vehicule mai puțin poluante (transport în comun) ;
- Inventarierea, reabilitarea și conservarea suprafețelor de spații verzi existente în zona periurbană Suceava; înființarea și amenajarea de noi suprafețe cu spații verzi;
- Adoptarea unor tehnologii curate pentru toți agenții economici ce desfășoară activități cu impact asupra calității aerului;
- Realizarea obligatorie de spații verzi pentru toate zonele industriale, centre comerciale sau spațiile de parcare;
- Colectarea selectivă și depozitarea deșeurilor din gospodărie în locul arderilor necontrolate ar duce la scăderea emisiilor de gaze cu efect de seră;
- Modernizarea sistemelor centralizate de încălzire a locuințelor;
- Reducerea emisiilor atmosferice de dioxid de sulf, dioxid de azot și pulberi provenind de la SC TERMICA SA Suceava ;
- Automonitorizarea emisiilor provenite de la SC Ambro SA Suceava (instalații IPPC);
- Dezvoltarea și modernizarea rețelei stradale în vederea descongestionării traficului din municipiul Suceava;
- Diminuarea poluării în cazul operatorilor IPPC, COV (SC TERMICA SA și SC



MONDECO SRL).

Obiectiv: îmbunătățirea calității apelor de suprafață și subterane

- Epurarea și evacuarea apelor uzate provenite din procesele tehnologice de la CET Suceava. Captarea și evacuarea reziduurilor solide din apele uzate ;
- Prevenirea poluării apelor cu nitrați din surse agricole, în zona periurbană existând deja o serie de localități vulnerabile la poluarea cu nitrați- **Adâncata, Bosanci, Dărmănești, Dumbrăveni, Hănești, Ipotesti, Sălcea, Siminicea, Todirești, Udești**; folosirea rațională a îngrășămintelor chimice și organice duce la controlul acestui tip de poluare, alături de utilizarea unor bune practici agricole;
- Epurarea corespunzătoare a apelor reziduale menajere și industriale;
- Reabilitarea și optimizarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare pentru Suceava;
- Modernizarea stației de epurare Suceava;
- Eliminarea practicilor de deversări directe a apelor uzate în rețelele de canalizare sau în receptorii naturali;
- Monitoringul calitativ al apelor, precum și a cantităților de apă prelevată;
- Realizarea rețelelor de apă și canalizare, a stațiilor de epurare, în funcție de necesitățile fiecărei comune; dimensionarea corectă a acestor rețele.

Obiectiv: reabilitarea solului degradat

- Respectarea procedurilor de închidere definitivă a depozitului neconform Suceava-Ipotesti;
- Ecologizarea depozitului închis la Suceava ;
- Refacerea mediului geologic și a ecosistemelor afectate de activități cu impact semnificativ (depozite de deșeuri, contaminare din industria energetică, chimică, etc) ;
- Combaterea fenomenelor de eroziune de suprafață și de adâncime a solului prin realizarea unor lucrări de consolidare a versanților, ameliorări de terenuri;
- Reducerea poluării cu nitrați și nitriți provenind din surse agricole, prin acțiuni de informare a producătorilor agricoli și realizarea de construcții pentru depozitarea gunoierului de grajd și a dejecțiilor lichide;
- Realizarea unor lucrări de îmbunătățiri funciare în scopul creșterii productivității solului;



- Împădurirea terenurilor degradate;
- Salubritatea drumurilor și străzilor.

Măsuri propuse - Riscuri naturale

Alunecări de teren

Măsurile de prevenire sau de atenuare/stopare a alunecărilor de teren (după IUGS-WG/L, *International union of geological sciences working group on landslides*) trebuie să acționeze asupra factorilor perturbatori. Aceste măsuri sunt numeroase și specifice fiecărui caz, în funcție de extinderea și complexitatea fenomenului. Ele pot fi grupate după cum urmează :

- Modificarea geometriei inițiale;
- Reducerea presiunii apei din pori;
- Măsuri fizice, chimice, biologice;
- Măsuri mecanice.

Acestea au drept scop creșterea gradului de siguranță al versanților prin:

- Asigurarea unei stări de tensiune în teren, comparabilă cu rezistența acestuia la forfecare;
- Conservarea în timp a rezistențelor la forfecare a pământurilor, împiedicând micșorarea acestora;
- Echilibrarea stării de tensiune prin realizarea unor lucrări de susținere a masei alunecătoare.

Din aceste măsuri și acțiuni pentru eliminarea sau reducerea instabilității terenurilor și a declanșării fenomenelor de alunecare din cauze naturale (precipitații atmosferice, eroziunea apelor curgătoare, acțiunea apelor subterane) putem aminti:

- Îmbunătățirea drenajului natural al solului prin lucrări specifice de îmbunătățiri funciare aplicate în complex cu alte tipuri de lucrări (hidroameliorative și agro-pedo-ameliorative) funcție de modul de utilizare a terenului;
- Îmbunătățirea regimului de scurgere a apelor de suprafață (lucrări de colectare și evacuare a apei);
- Lucrări pedoameliorative (nivelare-modelare, astuparea crăpăturilor) pe terenuri cu alunecări stabilizate;
- Eliminarea sau diminuarea alunecărilor de teren și a eroziunii solului prin măsuri agrotehnice, împăduriri etc.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Măsurile de prevenire sau de stopare a alunecărilor de teren se referă la următoarele areale din municipiul Suceava și zona periurbană a acestuia: *nordul, sud-vestul și sud-estul municipiului Suceava, localitatea Sfântu Ilie din comuna Scheia, vestul comunei Ilișești, nordul comunei Stroiștești, teritoriul comunei Moară cu precădere partea nordică, suprafețe dispersate din comunele Bosanci și Ipotestești, comună Salcia, partea centrală și vestică a localității Todirești, jumătatea sudică a comunei Bălăceana, sudul comunei Șcheia, comună Salcia, jumătatea nordică a comunei Dărmănești, sudul comunei Mitocu Dragomirnei, partea central-vestică și sudică a comunei Adâncata, suprafețe reduse și dispersate pe teritoriul localității Hănțești și pe teritoriul comunei Siminicea.*

Inundații

- Verificarea obiectivelor și lucrărilor de apărare, a planurilor de apărare;
- Executarea unor lucrări de apărare împotriva acțiunilor distructive ale apelor;
- Efectuarea lucrărilor de terasamente, regularizări și reprofilări ale albiilor, consolidări vegetative;
- Monitorizarea cantităților de nisipuri și pietrișuri extrase din albiile cursurilor de apă;
- Acțiuni permanente pentru întreținerea secțiunilor de curgere în albiile cursurilor de apă: tăierea vegetației, controlul depozitării diverselor materiale și gunoaie în albiile râurilor precum și repararea lucrărilor existente de apărare împotriva inundațiilor după producerea fenomenului.

Seisme

- respectarea normelor de siguranță a construcțiilor corespunzătoare actelor normative pentru evitarea riscului de accidente în caz de cutremur.

3.10.2. Organizarea sistemelor de spații verzi

Municipiul Suceava beneficiază de un sistem de spații verzi "în pete", aceste pete, respectiv scuarurile și alte tipuri de spații verzi fiind distribuite destul de neuniform. Legarea acestor spații verzi prin fâșii verzi sau aliniamente de arbori amplasați în alveole pe diferite trotuare, ar optimiza distribuția spațiilor verzi dar, și mai important, ar mări enorm efectul sanitar sau de protecție climatică pe care-l au actualele unități de spațiu verde. Există zone "inerte" în oraș, foarte "fierbinți" vara, în care asfaltul, betonul, sticla sau alte materiale de construcții domină iar vegetația de orice fel lipsește, așa cum este cazul multor trotuare, parcuri, piețe. Astfel de zone se încălzesc excesiv vara, au un albedou ridicat, fiind evitate de marea majoritate a oamenilor. Această închegare a actualului sistem de spații verzi poate crea premisele dezvoltării și extinderii acestuia prin crearea de artere principale verzi care să lege



zona centrală cu cele periferice.

Actualele spații verzi, mai ales cele din cartierele de locuințe sau chiar cele particulare, suferă o diminuare sistematică, relativ înceată dar sigură ca urmare a punerii în posesie a unor proprietari pe vechile amplasamente, a apariției micilor parcări pentru autoturismele personale, a apariției sau măririi spațiilor comerciale de la parterul unor blocuri, a apariției teraselor aferente barurilor, a construirii de noi blocuri între blocuri.

Actualele scuaruri sau diferite alte categorii de spații verzi ar trebui protejate pe viitor de astfel de fenomene, pentru simplul motiv că o dată pierdute acestea nu mai pot fi refăcute sau recuperate niciodată. Calitatea aerului și a mediului urban în general depinde în cea mai mare măsură de suprafața, distribuția și calitatea spațiilor verzi urbane.

Există spații verzi precum Parcul Central, Parcul Universității, Parcul Trandafirilor, Parcul Gării Ițcani, care adăpostesc elemente remarcabile de vegetație (arbori deosebiți) și care ar trebui să capete un statut deosebit și în care acești arbori ar trebui evidențiați și făcuți vizibili pentru publicul larg.

Există arbori seculari pe proprietățile particulare, care nu apar în nici o evidență, care sunt în pericolul de a fi eliminați oricând de actualii sau viitorii proprietari ai terenului respectiv fără nici o opreliște. În cimitire sau pe lângă lăcașele de cult sunt arbori deosebiți atât ca specie, vârstă dar și conformație, adevărați martori ai istoriei orașului, care merită ocrotiți și lăsați moștenire generațiilor viitoare, indiferent de atmosfera politică și socială a momentului actual.

Este necesară realizarea unui registru al arborilor ocrotiți indiferent de natura proprietății terenului pe care sunt situați, cu recomandări pentru proprietari dar și cu un set de hotărâri locale care să asigure o protecție reală acestor exemplare deosebite. Odată pierduți, acești arbori nu pot fi înlocuiți niciodată, indiferent de motivele pentru care au fost eliminați. O dată cu trecerea timpului acești arbori sunt din ce în ce mai puțini.

Dacă privim sistemul de spații verzi al orașului în detaliu, observăm că Suceava nu are un parc sau o grădină publică, în adevăratul sens al noțiunilor, toate spațiile verzi fiind încadrate în categoria scuarurilor. Orice oraș reședință de județ cu o populație numeroasă trebuie să aibă un parc, cu suprafață apreciabilă, împărțit în sectoare distincte destinate diferitelor tipuri de activități recreative (sector de odihnă pasivă, sectorul pentru joaca și recreerea copiilor, sectorul de odihnă activă, cel al activităților sportive, sector expozițional etc.).

Atât parcul Șipote cât și pădura Zamca pot fi transformate în parcuri, după rezolvarea statutului juridic al acestora, și după realizarea unor proiecte și a investițiilor corespunzătoare, care să utilizeze la maxim potențialul deosebit al acestor două zone.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Mai mult, noile zone de dezvoltare urbană ar trebui să aibă prevăzute spații verzi publice generoase, care să compenseze actuala situație a spațiilor verzi din oraș. Zonele improprie pentru construcții pot fi utilizate cu succes pentru crearea de spații verzi publice, cu accesibilitate ușoară din zona centrală sau din diferite cartiere. Aici se pot încadra: lunca râului Suceava, dealul Tătărași, lacul Dragomirna, zona Poiana Odaia, Dealul Mănăstirii, zona Hagigadar, fosta platformă industrială, zone ce beneficiază de un potențial natural apreciabil (curs de apă, luciu întind de apă, perspective deosebite asupra împrejurimilor, obiective culturale, păduri limitrofe).

Important pentru dezvoltarea viitoare a orașului este și constituirea unei "centuri verzi" a orașului, prin identificarea de terenuri pe care să se poată realiza plantații cu rol sanitar și protectiv și care să "îchidă" laturile de sud și de est ale orașului.

3.10.3. Delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit

Având un bogat patrimoniu construit, în mod special, sunt necesare măsuri de protecție a acestor zone și construcții, cu respectarea legislației în vigoare.

Pentru patrimoniu natural, în care pot fi incluse marile suprafețe împădurite (din intravilan sau din extravilan), activitățile ce pot avea impact negativ se numără depozitarea necontrolată a gunoaielor, practicarea de activități ce nu sunt compatibile cu destinația terenurilor, practicarea unui turism nereglementat etc. Toate aceste posibile amenințări trebuie evitate prin adoptarea de măsuri corespunzătoare

Măsuri propuse

Patrimoniul natural

Obiectivul principal îl reprezintă protecția ariilor naturale valoroase. Protecția ariilor naturale valoroase constituie o cerință vitală pentru păstrarea echilibrului ecologic în zonă.

Prin Legea nr. 5/2000 au fost declarate patru categorii de zone protejate: rezervații ale biosferei, parcuri naturale, parcuri naționale, rezervații naturale și monumente ale naturii.

Se propune:

- protejarea diversității habitatelor și peisajului, promovând păstrarea utilizării tradiționale a terenurilor, încurajarea și consolidarea activităților, practicilor și culturii tradiționale ale populației locale;
- conservarea în regim de protecție cu rol de coridoare ecologice a tufărișurile naturale, vegetația malurilor și a luncilor din lungul râului Suceava, zonele umede



naturale, pajiștile naturale ;

- asigurarea integrității și dezvoltării fondului forestier prin extinderea suprafeței terenurilor cu vegetație forestieră, inclusiv pe terenurile degradate, până la un procent optim de 40% în zona de podiș și de 10-15% în zona de câmpie; reducerea fondului de degradare a fondului forestier prin monitorizarea zonelor afectate și efectuarea tratamentelor specifice; intensificarea controalelor și sancționarea contravențiilor în special în perioadele de prohibiție la pescuit și vânat.

Patrimoniul construit

Obiectivul principal îl reprezintă protecția patrimoniului construit – zone, situri, obiective cu valoare istorică, arhitecturală, de arheologie și de cult. Acesta se poate îndeplini prin:

- Definirea prevederilor adecvate pentru asigurarea protecției și integrității monumentelor, care să fie incluse în documentațiile de urbanism specifice;
- Realizarea unor programe de valorificare a monumentelor istorice, integrarea acestora în circuite turistice existente sau noi;
- Adaptarea formelor de turism și programelor turistice la necesitățile de protecție și conservare a monumentelor istorice;
- Supravegherea arheologică în vederea identificării unor situri nereperate;
- Conștientizarea populației privind importanța de nivel național a patrimoniului cultural din zonă;
- Mediatizarea acțiunilor de protejare și crearea mijloacelor de publicitate pentru promovarea valorilor de patrimoniu existente în teritoriu, valorificarea prin turism și activități culturale, educaționale, științifice a potențialului cultural al zonei.

3.11. Reglementări urbanistice

În urma analizei multicriteriale a situației existente dar și ținând cont de solicitările autorității locale, teritoriul intravilan stabilit a fost împărțit în mai multe zone funcționale, fiecareia corespunzându-i o unitate teritorială de referință. Aceste UTR-uri au fost stabilite având la bază mai multe criterii: funcțiunea dominantă, caracteristicile țesutului existent, condițiile de amplasare și configurare a clădirilor în zona respectivă, urmărind delimitarea lor astfel încât să se poate stabili, la nivelul fiecărei unități un set de reglementări unitare și omogene. Aceste zone funcționale, UTR-uri sunt:



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

C – ZONĂ DE TIP CENTRAL

C0 – Subzona instituțiilor și serviciilor publice de interes general de înălțime medie și mare, cu regim de construire discontinuu situate în Zona Centrală;

C1 - Subzona instituțiilor publice dispersate la nivelul orașului;

C2 – Subzona polilor urbani secundari;

Cp - Subzona monumentelor sau ansamblurilor protejate aflate în afara Zonei Centrale.

M – ZONĂ CU FUNCȚIUNI MIXTE

Mc – Subzonă mixtă aflată în limita Zonei Centrale – Locuințe și dotări compatibile cu funcțiunea de locuire;

M1 - Subzonă mixtă aferentă locuințelor colective înalte;

M2 - Subzona mixtă aferentă locuințelor individuale sau colective cu înălțime medie;

M3 - Subzonă mixtă cu regim maxim de înălțime de P+2, dezvoltată în zone preponderent rezidențiale sau în lungul unor artere importante de circulație;

M4 - Subzonă mixtă dezvoltată în foste zone industriale sau în noile extinderi pentru depozitare, producție și mari centre comerciale.

L - ZONĂ REZIDENȚIALĂ

Li – Subzona locuințelor individuale pe lot situate în Zona Centrală;

Lc – Subzona locuințelor colective de înălțime mica (P+1-2), medie (P+3-6) sau mare (peste P+6), în regim de construire discontinuu situate în Zona Centrală;

L1 - Subzona locuințelor individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri aflate în afara zonei centrale;

L2 – Subzona locuințelor individuale și colective mici cu maxim P+2 niveluri situate în zone protejate din afara zonei centrale sau în zonele de protecție a monumentelor;

L3 - Subzona locuințelor colective medii (P+3-P+4) situate în ansambluri predominant rezidențiale;

L4 - Subzona locuințelor colective înalte (P+5-P+10) situate în ansambluri predominant rezidențiale;

L5 - Subzona locuințelor colective înalte (cu regim de înălțime mai mare de P+10) situate în ansambluri predominant rezidențiale.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

A - ZONĂ DE ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE

A1 - Subzona activităților agrozootehnice;

A2 - Subzona activităților industriale și depozitare.

F - ZONĂ DOTĂRI CULTE

S - ZONĂ DESTINAȚIE SPECIALĂ

V - ZONA SPAȚIILOR VERZI

V1 - Subzona spațiilor verzi publice;

V2 - Subzona spațiilor verzi aflate în proximitatea infrastructurii și a oglinzilor de apă;

V3 - Subzona spațiilor pentru agrement și sport;

V4 - Subzona păduri de agrement aflate în intravilan.

G - ZONĂ DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ

G1 - Subzona gospodărire comunală (cimitire);

G2 - Subzona gospodărire comunală (instalații și echipamente de interes public).

T - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE

T1 - Subzona transporturilor rutiere;

T2 - Subzona transporturilor feroviare (CF).

Așa cum s-a observat și în analiza situației existente, vechiul sistem de reglementare, care a fost în vigoare până la momentul actual, a lăsat loc de interpretări, permițând dezvoltarea neuniformă a diferitelor zone ale orașului. Din acest motiv, a fost necesară introducerea unui nou sistem de reglementări, care să permită realizarea unui control mult mai riguros pentru dezvoltarea urbană.

Delimitarea teritoriului intravila în Unitati Teritoriale de Referință, are deci rolul de a asigura un cadru de reglementare cât mai exact, care să se raporteze la specificul de dezvoltare ale fiecărei zone construite în parte.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Fiecare Unitate Teritorială de Referință în parte, este însoțită de un regulament de urbanism specific, care descrie în detaliu modul de construire.

Pentru elaborarea reglementărilor de urbanism s-a ținut cont de toate documentațiile de specialitate care au fost întocmite la faza Studii de Fundamentare. De asemenea, propunerile din diferitele strategii, elaborate pentru acest teritoriu până la momentul întocmirii acestui proiect, au fost raportate la prezentul Plan Urbanistic General.

În consecință, reglementările propuse în cadrul acestui studiu nu se limitează doar la delimitarea în Unități Teritoriale de Regerință și la atribuirea unui regulament specific pentru acestea, ci vizează o dezvoltare complexă, de ansamblu, în care sunt cuprinse și propuneri de fluidizare a circulației, propuneri de creștere a suprafețelor de spații verzi, de rezolvare a problemelor de mediu (inclusiv de limitare a gradului de poluare), de stimulare a dezvoltării economice, de limitare a problemelor sociale, etc.

3.11.1. Principii de intervenție și restricții de construibilitate

Prin instituirea acestor UTR-uri prezentul PUG încearcă o reconfigurare a zonificării funcționale a orașului.

Cum s-a putut constata în analiza situației existente, tendința de dezvoltare a orașului a fost una total aleatorie și haotică, chiar dacă au existat documentații de urbanism care au încercat să direcționeze dezvoltarea acestuia. Lipsa unei viziuni de ansamblu, raportată la realitățile din teren, generează probleme de incompatibilitate funcțională, permite apariția unor zone destructurate și a unui mod total ineficient de utilizare a terenului.

Reglementările impuse au menirea de a direcționa și a controla această dezvoltare. Ținând cont de necesitățile și tendințele de dezvoltare ale localității a fost creionată o strategie care urmărește unificarea și omogenizarea țesutului, crearea unei compoziții urbanistice coerente în dezvoltările viitoare. Un alt obiectiv strategic este îndepărtarea zonelor industriale și agrozootehnice nefuncționale din intravilanul orașului și amplasarea acestora spre periferia localității, obținându-se astfel o configurație urbanistică morfo-structurală echilibrată și evitându-se utilizarea ineficientă a terenurilor prin ocuparea lor cu amplasamente dezafectate.

Se încearcă păstrarea și extinderea acolo unde se poate a zonelor verzi de sport și agrement. Pentru îmbunătățirea microclimatului zonei se propune ca minimum 25% din suprafața fiecărei parcele noi să fie amenajată ca spațiu verde.

Se instituie zona de protecție de 100.00 m în jurul monumentelor istorice înscrise în Lista monumentelor istorice și zone de protecție sanitară conform Ordinului 536/1997. La drumuri se instituie zone de protecție de 22.00 m din axul drumului național, și 20.00 m din axul drumului județean.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Conform Hotărârii de Guvern nr. 62 din 07.02.1996 este obligatoriu avizul Statului Major General pentru:

- orice fel de construcții ce urmează a fi executate la o distanță mai mică de 2.400 m față de obiectivele speciale situate în extravilan;
- toate construcțiile care vor fi executate în vecinătatea obiectivelor militare situate în intravilan, pe parcele limitrofe, precum și a celor situate de cealaltă parte a străzilor învecinate cu incinta acestora, în condițiile prevederilor legale în vigoare.

Pentru zonele de conversii funcționale se instituie interdicție de construire până la întocmirea PUZ. Este obligatorie întocmirea PUZ pe întreaga suprafață a zonelor respective în vederea configurării tramei stradale, rezolvării acceselor și a echipării tehnico-edilitare.

În enclavile neconstruite din intravilanul existent dar și în zonele de extinderi de intravilan este necesară întocmirea de PUZ-uri pentru stabilirea detaliată și exactă a tramei stradale, a acceselor, echipării tehnico-edilitare, a spațiilor verzi și echipamentelor publice necesare.

3.12. Obiective de utilitate publică

În baza legislației actuale, lucrările considerate a fi de utilitate publică sunt, în general, următoarele: prospecțiunile și exploatarea geologice, căile de comunicație, alinierea și lărgirea străzilor, echiparea tehnico-edilitară, îndigui și regularizări de râuri, sisteme de irigații și lucrări de gospodărire a apelor, clădirile și terenurile necesare obiectivelor sociale și de administrație publică, salvarea, protejarea și punerea în valoare a monumentelor istorice, apărarea țării.

Din analiza situației existente a rezultat ca necesar a fi realizate următoarele obiective de utilitate publică:

1. amenajarea intersecțiilor importante de pe teritoriul localității și a străzilor propuse.
2. echiparea tehnico-edilitară în teritoriu
3. protejarea monumentelor de arhitectură



4. CONCLUZII. MĂSURI ÎN CONTINUARE

Prezenta documentație urmează a fi supusă discuției autorităților locale, și ale Județului Suceava și apoi avizată și aprobată conform reglementarilor **Legii nr. 350/2001**.

Odată aprobat **Planul Urbanistic General** și **Regulamentul** aferent capătă valoare juridică, oferind instrumentul de lucru necesar administrației locale și județului Suceava ce vor urmări aplicarea lor.

Stabilirea reglementarilor impuse s-a realizat în baza analizei multicriteriale la nivelul localității privind:

- Funcțiunea dominantă în zonă;
- Fondul construit existent;
- Circulația și echiparea edilitară;

Având în vedere că studiul privind organizarea viitoare a localității a condus la extinderea intravilanului existent, se impune ca aceste zone să fie tratate mai amănunțit în Planuri Urbanistice Zonale.

Aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General se face conform Regulamentului aferent Planului Urbanistic General – care cuprinde:

- Prescripții și reglementari generale la nivelul teritoriului cuprins în intravilanul propus al localității;
- Prescripții specifice de construibilitate la nivelul unităților teritoriale de referință.

Strategia de dezvoltare spațială

Strategia de dezvoltare spațială aferentă PUG va trata următoarele probleme:

Strategia de dezvoltare locală și Planul Urbanistic General- necesitate și corelare

Dezvoltarea locală durabilă

Strategiile locale de dezvoltare durabilă (SLDD)

Contextul general al dezvoltării

Contextul European

Fondurile disponibile

Documente strategice naționale

Coordonate privind dezvoltarea comunităților urbane

Context Național privind dezvoltarea municipiului Suceava

Context Județean privind dezvoltarea municipiului Suceava



Context local privind dezvoltarea municipiului Suceava

Auditul situației existente:

Identificarea factorilor dezvoltării

Dezvoltare spațială

Locuirea

Patrimoniu natural și construit

Populația- evoluție demografică și forța de muncă

Educație, sănătate și asistență socială

Mediul economic

Infrastructură (căi de comunicație și rețele edilitare)

Capacitate instituțională

Identificarea competitorilor

Identificarea tendințelor de dezvoltare

Analiza SWOT

Diagnostic

Viziune și obiective strategice de dezvoltare:

Conceptul strategic de dezvoltare bazat pe valorile / identitatea comunității locale

Direcții de dezvoltare ale municipiului Suceava în perioada 2014 - 2024 – corelare
Strategia de Dezvoltare Locală și Planul Urbanistic General

Formularea obiectivelor strategice

Planul de acțiune

Matricea logică: Obiective ► Programe ► Proiecte

Oportunități de finanțare

Schemă strategică de dezvoltare spațială și identificare programe / proiecte de dezvoltare cu materializare spațială (corelare cu prevederi PUG municipiul Suceava)

Schemă de implementare- etapizare

Control și evaluare:

Parteneriate oportune

Implementare, control și monitorizare

Strategia va fi detaliată numai după ce documentația PUG va trece de filiera de avizare și obține acceptul în urma consultării populației, fiind astfel stabilită clar varianta finală.



3. ANEXE

Baza legislativă și tehnică

Prezenta documentație de specialitate, elaborată pe baza Legii 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul, are ca elemente legislative conexe pentru partea de specialitate privind:

a) Circulația

- Legea nr. 82/1998 pentru aprobarea O.G. nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor;

- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea PATN - Secțiunea a IV-a: Rețeaua de localități;

- Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 43/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind încadrarea în categorii a drumurilor naționale;

- Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 45/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;

- Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 46/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;

- Ordinul Ministerului Transporturilor nr. 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane;

- Legea 315/2004 privind dezvoltarea regională în România.

Ca bază tehnică s-au folosit standardele elaborate de IRS (Institutul Român de Standardizare) și ASRO (Asociația de Standardizare Română):

- STAS 10795/1: "Metode de investigare a circulației";

- STAS 11416: "Capacitatea de circulație a drumurilor";

- STAS 10144/91: "Străzi - Elemente geometrice";

- STAS 10144/1: "Caracteristici ale arterelor de circulație din localitățile urbane și rurale";

- SR 10144/4-1995: "Amenajarea intersecțiilor de străzi - clasificare și prescripții de proiectare".

b) Alimentarea cu apă și canalizarea

Soluțiile propuse sunt conforme cu prevederile legislației în vigoare:

- ◆ **SR 1343-1/2006** - Alimentare cu apă. Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități urbane și rurale;



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

- ◆ **STAS 1478/1990** – Alimentări cu apă la construcții civile și industriale;
- ◆ **SR 1846-1/2006** – Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de ape uzate de canalizare;
- ◆ **SR 1846-2/2007** – Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de ape meteorice;
- ◆ **STAS 9470/73** - Ploi maxime. Intensități, durate, frecvențe;
- ◆ **STAS 4165/88** – Rezervoare de beton armat și beton precomprimat;
- ◆ **SR 8591/1997** – Rețele edilitare subterane – Condiții de amplasare;
- ◆ **HG 930/2005** – Hotărâre pentru aprobarea „Normelor specifice privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică”;
- ◆ **NP 089/2003** – Normativ pentru proiectarea construcțiilor și instalațiilor de epurare a apelor uzate orășenești. Stații de epurare de capacitate mică și foarte mică;
- ◆ **OMS 536/1997** – „Normative de igienă și recomandările privind modul de viață al populației”;
- ◆ **NTPA 001/2002** - Normativ privind stabilirea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate industriale și orășenești la evacuarea în receptorii naturali;
- ◆ **NTPA 002/2002** – Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stația de epurare;
- ◆ **NTPA 011/2002** – Norme tehnice privind colectarea, epurarea și evacuarea apelor uzate orășenești.

c) Alimentarea cu energie electrică

In proiectarea si executarea rețelilor de alimentare cu energie electrica se vor respecta urmatoarele standarde si prescriptii CONEL in vigoare:

- ◆ **STAS 234** – Bransamente electrice. Conditii de proiectare si executie;
- ◆ **STAS 8591/1-91** - Amplasarea în localități a rețelilor subterane.
- ◆ **PE 107** - Normativ pentru proiectarea rețelilor de cabluri electrice;
- ◆ **PE 132** - Normativ pentru proiectarea rețelilor de distributie publica;
- ◆ **PE 155** - Normativ pentru proiectarea si executarea bransamentelor pentru cladiri civile;
- ◆ **SR 13433** - Iluminat public



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

DISTANȚELE MINIME DINTRE CONDUCTELE SUBTERANE DE GAZE NATURALE ȘI DIFERITE INSTALAȚII, CONSTRUCȚII SAU OBSTACOLE

Conform Normelor tehnice privind proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE 2008

Nr. crt.	Instalația, construcția sau obstacolul	Distanța minimă în [m] de la conducta de gaze din PE de:			Distanța minimă în [m] de la conducta de gaze din oțel de:		
		pj	pr	pm	pj	pr	pm
1	Clădiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile a fi construite	1	1	2	2	2	3
2	Clădiri fără subsoluri	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
3	Canale pentru rețele termice, canale pentru instalații telefonice, televiziune etc.	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
4	Conducte de canalizare	1	1	1,5	1	1	1,5
5	Conducte de apă, cabluri electrice de forță, cabluri telefonice montate direct în sol, cabluri TV sau căminele acestor instalații	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6
6	Cămine pentru rețele termice, telefonice și canalizare sau alte cămine subterane	0,5	0,5	1	1	1	1
7	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5
8	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
9	Linii de cale ferată, exclusiv cele din stații, triaje și incinte industriale:						
	În rambleu	1,5*	1,5*	1,5*	2*	2*	2*
	În debleu, la nivelul terenului	3,0**	3,0**	3,0**	5,5**	5,5**	5,5**

Notă: Distanțele exprimate în metri se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane.

*) De la piciorul taluzului

***) Din axul linei de cale ferată



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Conductele, fittingurile și armăturile din PE se montează îngropat direct pământ, adâncimea minimă de montaj fiind de 0,9 m.

Se interzice montarea rețelelor de gaze la un nivel inferior celui al bazei fundațiilor clădirilor, pe trasee paralele cu acestea, până la distanța de 2 m de la clădire.

Se interzice montarea de conducte din oțel supraterane la mai puțin de 20 m de calea ferată electrificată și/sau linii electrice aeriene (LEA) de joasă, medie sau înaltă tensiune.