



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI  
S U C E A V A

PROIECT

## HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unei parcele de teren acordate în baza prevederilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată

### Consiliul Local al Municipiului Suceava;

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului Municipiului Suceava înregistrată la nr. 15241 din 20.04.2023 și raportul de specialitate înregistrat la nr. 15242 din 20.04.2023 precum și avizul comisiei economico-financiară, juridică, disciplinară.

În baza prevederilor art. 5 și art.6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată.

În baza cererii nr. 12813/31.03.2023 prin care s-a solicitat retragerea dreptului de folosință asupra unei parcele de teren acordate în baza prevederilor Legii nr. 15/2003.

În temeiul prevederilor art. 139 al. (3) lit.g, art. 362 și art. 350, al.(2), lit. a) și e) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

### HOTARĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită a unei parcele de teren în suprafață de 300 mp, situată în intravilanul Municipiului Suceava – zona Tătărași, cartierul Europa, identică cu parcela cadastrală nr. 36869 (lot 40), teren ce face obiectul Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată și atribuită conform prevederilor HCL nr. 91/2011, având datele de identificare prezentate în anexa nr. 1, la prezentul proiect de hotărâre.

**Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri, vor fi duse la îndeplinire de Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate.

INIȚIATOR  
PRIMAR  
ION LUNGU



AVIZAT  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
Jrs. IOAN CIUTAC

CONTROL FINANCIAR  
Prevențiv Propriu  
Director executiv  
ELISABETA VAIDEANU



Anexa nr.1 la HCL nr \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

<b>NR CRT.</b>	<b>NUME PRENUME</b>	<b>NR PARCELA</b>	<b>LOCAȚIA</b>	<b>HCL DE ATRIBUIRE</b>	<b>DATA CERERII DE RENUNȚARE</b>
1	BUJOREAN IONUȚ	36869 (40)	Cartier Europa – zona Tătărași	91/2011	12813/31.03.2023



# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

## PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Nr. 1524/din 20.04.2023

### REFERAT DE APROBARE

Legea 15/2003 reglementează regimul atribuirii, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 de ani a unei suprafețe de teren, din terenurile aflate în domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale, pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată:

„Art.6 (1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.”

Prin nr. HCL nr. 341/2005 s-a aprobat atribuirea unei parcele de teren identică cu parcela cadastrală nr. 36869 (40) în zona Tătărași, cartierul Europa, unui beneficiar al Legii nr.15/2003, în baza procesului verbal de predare-primire a terenului încheiat la data de 10.05.2012.

Prin cererea înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava sub nr. 12813/31.03.2023, beneficiarul a solicitat renunțarea la terenul atribuit situat în zona Dealul Mănăstirii- Cartierul Tinereții.

Conform cererii de mai sus, propun Consiliului Local al municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre anexat în forma prezentată alăturat.

PRIMAR  
ION LUNGU







# MUNICIPIUL SUCEAVA

B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224

[www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro), [primsv@primariasv.ro](mailto:primsv@primariasv.ro)

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

DIRECȚIA PATRIMONIU

Serviciul Patrimoniu

Nr. 15242 din 20.04.2023



## RAPORT de specialitate

În baza HCL nr. 91/2011 s-a aprobat atribuirea unei parcele de teren identică cu parcela cadastrală nr. 36869 (40) în zona Dealul Mănăstirii, cartierul Tinereții, unui beneficiar al Legii nr.15/2003, în baza procesului verbal de predare-primire a terenului încheiat la data de 10.05.2012.

Prin adresa nr. 12813/31.03.2023 înregistrată la registratura Primăriei Municipiului Suceava, beneficiarul prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unor locuințe proprietate personală, a solicitat retragerea dreptului de folosință gratuită asupra parcelei de teren în suprafață de 300 mp, având datele de identificare prezentate în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

În conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată:

Art.6 (1) „Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin. (1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.”

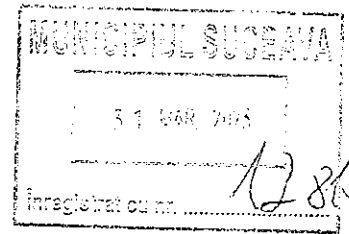
Conform celor de mai sus, propun Consiliului local al municipiului Suceava aprobarea proiectului de hotărâre anexat în forma prezentată alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV  
Camelia Damian

ȘEF SERVICIU  
Țurcanu Floarea

2023/03/31

2023/03/31



Domnule Primar,

2023/03/31

Subsemnatul BUJOREAN IONUȚ, domiciliat în Suceava, având CNP 1830726330243, și XV 281545, ~~ca~~ rog solicit retrogera parcelei situată în Cartierul Europa, întrucât nu am reușit să construiesc locuința.

Menționez că parcela am obținut-o în anul 2012.



NR: 12813  
DATA: 31/03/2023  
COD: POF2

Data 31.03.2023

Semnătura  
Burd

0712 503426

nr. parcelă 40 36969  
Nr. str. 23695/2012  
HCL de atribuire 91/2011