

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

CONSOLIDARE VERSANT NORDIC AL MUNICIPIULUI SUCEAVA – ZAMCA, LA N.C. 36059 ȘI 30507

(ALUNECARE DE TEREN LA LICEUL TEORETIC FILODELFA ÎN ZONA TERENULUI DE SPORT, A CANTINEI ȘI A CONSTRUCȚIILOR SITUATE ÎN APROPRIERE DE CORONAMENT VERSANT)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	58,000.00	10,640.00	66,640.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	28,000.00	5,320.00	33,320.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	188,500.00	35,815.00	224,315.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	63,500.00	12,065.00	75,565.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	43,500.00	8,265.00	51,765.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.8.3. Urmărire pe perioada de execuție și în timp	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.8.3.1. Urmărire pe perioada de execuție și în timp	50,000.00	9,500.00	59,500.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>246,500.00</b>	<b>46,455.00</b>	<b>290,955.00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	8,954,950.73	1,701,440.64	10,656,391.37
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	100,000.00	19,000.00	119,000.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>9,054,950.73</b>	<b>1,720,440.64</b>	<b>10,775,391.37</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	204,099.01	38,778.81	242,877.83
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	179,099.01	34,028.81	213,127.83
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	25,000.00	4,750.00	29,750.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	134,324.26	25,521.61	159,845.87
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	44,774.75	8,507.20	53,281.96
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,954.95	1,701.44	10,656.39
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	44,774.75	8,507.20	53,281.96
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	89,549.51	17,014.41	106,563.91
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10%	930,145.07	176,727.56	1,106,872.64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 5</b>		<b>1,268,568.35</b>	<b>241,027.99</b>	<b>1,509,596.33</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>10,570,019.08</b>	<b>2,008,303.62</b>	<b>12,578,322.70</b>
<b>din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>9,134,049.74</b>	<b>1,735,469.45</b>	<b>10,869,519.20</b>

Întocmit,

ing. Paul Țurcanu