**MUNICIPIUL SUCEAVAB-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**



[**www.primariasv.ro**](http://www.primariasv.ro/)**, primsv@primariasv.ro**

Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

**Direcția generală Arhitect-șef**

**Direcția urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și administrativ**

**Serviciul urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru și fond funciar**

 **Nr. /**

**PRIMAR,**

**VASILE RÎMBU**

**VICEPRIMAR,**

**IOAN-DAN CUȘNIR**

**RAPORTUL INFORMĂRII ŞI CONSULTĂRII PUBLICULUI**

**referitor la opiniile colectate, răspunsurile date şi argumentarea lor**

**privind Planul Urbanistic Zonal şi Regulamentul de urbanism pentru construire Centru socio-medical destinat îngrijirilor paleative geriatrice și de urgență, sistematizare verticală, amenajare exterioară, împrejmuire și racorduri/branșamente,** pe teren proprietate privată

Se întocmeşte Raportul informării şi consultării publicului, pentru documentația de urbanism - Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul de Urbanism aferent pentru **Centru socio-medical destinat îngrijirilor paleative geriatrice și de urgență, sistematizare verticală, amenajare exterioară, împrejmuire și racorduri/branșamente**, pe teren în suprafață totala de 20668 mp, identic cu parcelele cadastrale nr. 55015 (668mp), nr. 56162 (12500mp), nr. 43451 (2500mp), nr. 43450 (2500mp) și nr. 43415 (2500mp).

S-au depus următoarele cereri:

- pentruemitere **Aviz de oportunitate,** nr. de înregistrare 16589/28.04.2023;

- pentru emitere **Aviz Arhitect-șef,** nr. de înregistrare cerere 4784/01.02.2024;

- pentru supunerea aprobării documentației de urbanism în Consiliului Local al Municipiului Suceava, nr. de înregistrare 35089/03.09.2024.

Amplasament: situat în intravilanul municipiului Suceava, pe b-dul 1 Decembrie 1918, f.n.;

Beneficiari: **POLARIS CAFE S.R.L.**;

Proiectant general: **Tehnic Asist Sudio S.R.L.**;

Specialist cu drept de semnătură R.U.R.: Arh. Mihai G. Tulbure.

Informarea şi consultarea publicului s-a desfăşurat astfel:

**ETAPA 1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare**

**1.1.** În data de 04.05.2024 s-a afișat un anunț privind intenția de elaborare a PUZ pe site-ul Primăriei municipiului Suceava la secțiunea ”Anunțuri”, cu acordarea unui termen de 5 zile pentru transmiterea observațiilor și propunerilor de către persoanele interesate, în vederea stabilirii cerințelor de elaborare/eliberare a avizului de oportunitate.

La aceeași data, 04.05.2024 pe teritoriul zonei studiate a fost afișat 1(unu) panou cu anunțul privind intentia de elaborare PUZ.

**1.2.** În această etapă nu s-a înregistrat nici o sesizare.

**ETAPA 2. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor**

**2**.**1**. În perioada 24.05.2024 – 17.06.2024 s-a desfăşurat consultarea de către public a propunerilor PUZ, cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații la sediul Primăriei municipiului Suceava.

 **2.2**. În acest sens, în data de 23.05.2024, a fost afișat la sediul Primăriei municipiului Suceava un anunț privind elaborarea propunerilor PUZ.

 **2.3**. În data de 23.05.2024, pe teritoriul zonei studiate au fost amplasate 3 (doua) panouri cu anunțul privind elaborarea propunerilor PUZ.

 **2.4**. La aceeași dată, 23.05.2024, s-a publicat anunțul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la secțiunea “Anunțuri”.

 **2.5**. Documentaţia a putut fi consultată la sediul Primăriei municipiului Suceava, Compartiment Strategii Urbane şi gestionare documentaţii de urbanism, etaj 3, cam. 38, de luni până vineri între orele 9:00-13.00, pe site–ul Primariei municipiului Suceava [www.primariasv.ro](http://www.primariasv.ro/) - secţiunea “Anunţuri” și în holul central de la parterul instituției.

 **2.6**. În urma desfașurării acestei perioade s-a primit adresa nr. 24511 din 17.06.2024 cu obiecțiuni cu privire la această documentație de urbanism iar răspunsul beneficiarului a fost transmis în scris petiționarului.

**ETAPA 3. Implicarea publicului în etapa aprobării P.U.Z.**

**3.1.** În perioada 05.09.2024 – 16.10.2024 s-a desfăşurat informarea și consultarea publicului în etapa aprobării P.U.Z., cu posibilitatea transmiterii eventualelor observații la sediul Primăriei municipiului Suceava.

 **3.2** În data de 05.09.2024 s-a publicat anunțul pe site-ul Primăriei municipiului Suceava, la sectiunea “Anunțuri” și a fost afisat la sediul Primăriei municipiului Suceava, fiind adus la cunoștința publicului cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre aprobare în Consiliul local al municipiului Suceava.

**3.3** Informarea și consultarea publicului în etapa aprobării P.U.Z. s-a făcut cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare și conform Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare.

Rezultatul informării și consultării publicului s-a materializat în prezentul raport.

Raportul este întocmit în conformitate cu procedura prevăzută în Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism şi amenajare a teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 229/30.09.2020, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare şi consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism.

 Arhitect-șef, Director executiv,

 Ioan-Lungu Cerasela Manuela Bejenar

 Șef serviciu, Întocmit,

 Xenia Vodă Adriana Corina Covașă