



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețurilor unitare necesare stabilirii garanției de bună execuție pentru lucrările la rețelele tehnico-edilitare

Consiliul local al Municipiului Suceava;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Vasile Rîmbu și Viceprimarului Ioan-Dan Cușnir, înregistrat sub nr. 2534/17.01.2025, Raportul Serviciului Administrare Străzi și Sistemizare Rutieră, înregistrat sub nr. 2535/17.01.2025 și Avizul Comisiei economico-financiare, juridică și disciplinară, în baza prevederilor:

- art. 128 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art 25, lit k) și lit. l) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 46, alin (2), lit c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 20, alin (1), lit. b) din Legea nr. 273 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2), lit. c) alin. (4) lit. c), art. 139, alin. (3), lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prețurilor unitare necesare stabilirii garanției de bună execuție pentru lucrările la rețelele tehnico-edilitare, conform *anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Suceava nr. 277 din 24.11.2021, privind aprobarea prețurilor unitare pentru lucrările de refacere a îmbrăcămișilor străzilor afectate de săpături de intervenție/bransamente la rețelele tehnico-edilitare.

Art.3. Primarul Municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATORI

PRIMAR

EC. VASILE RÎMBU



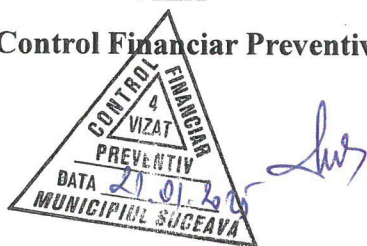
AVIZAT

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI
jrs. IOAN CIUTAC

VICEPRIMAR

IOAN-DAN CUȘNIR

VIZĂ
Control Financiar Preventiv



VIZĂ
Direcția Juridică și Acte Administrative

Director executiv,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'H. H.', written below the text 'Director executiv,'.



MUNICIPIUL SUCEAVA
B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224
www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro
Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593

Anexă

**PREȚURI UNITARE NECESARE STABILIRII GARANȚIEI DE BUNĂ EXECUȚIE PENTRU
LUCRĂRILE LA REȚELELE TEHNICO-EDILITARE**

Se actualizează anual prin aplicarea indicelui de inflație

Nr. crt.	Denumirea și tipul îmbrăcăminții suprafeței afectate de săpătură	Preț unitare cu TVA (lei/mp)
1.	Carosabil cu asfalt (8 cm binder + 4 cm uzură)	386
2.	Carosabil cu beton (20 cm B400)	394
3.	Carosabil cu pavaj	470
4.	Carosabil cu balast (grosime 20 cm)	158
5.	Trotuar cu asfalt (4 cm binder + 2 cm uzură)	308
6.	Trotuar din beton (10 cm B150)	189
7.	Trotuar cu pavaj din beton	453
8.	Spații verzi cu gazon	52

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA
PRIMAR
Nr. 2534 din 17.01.2025

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea prețurilor unitare necesare stabilirii garanției de bună execuție pentru lucrările la rețelele tehnico-edilitare

Doamnelor și domnilor consilieri,

În ultimii ani în municipiul Suceava s-a observat o creștere a numărului de intervenții privind lucrările tehnico-edilitare (branșamente, extinderi, înlocuiri și reabilitări de conducte, etc.) pe domeniul public și privat, în special cele în partea carosabilă, care pot duce la uzura rapidă a drumurilor dacă nu sunt executate corespunzător

Un număr mare de intervenții poate afecta stabilitatea carosabilului, iar lucrările de slabă calitate pot genera accidente rutiere sau pot pune în pericol siguranța participanților la trafic.

Având în vedere costurile asociate cu refacerea terenului la starea inițială, autoritățile publice au un interes direct în asigurarea calității acestor lucrări. Garanția de bună execuție reprezintă un mecanism financiar prin care autoritatea poate solicita remedierea lucrărilor defectuoase fără a fi necesar să aloce fonduri suplimentare pentru reparații care ar fi trebuit să fie realizate corespunzător de executant.

Garanția de bună execuție protejează utilizatorii drumurilor, asigurându-se că orice lucrare tehnico-edilitară efectuată pe carosabil respectă cerințele de siguranță, stabilitate și durabilitate și stimulează antreprenorii să aplice cele mai bune practici în realizarea lucrărilor tehnico-edilitare, deoarece aceștia vor fi obligați să remedieze orice defect în termenul stabilit. Acest lucru contribuie la creșterea durabilității infrastructurii rutiere și reduce necesitatea de intervenții frecvente, care pot cauza perturbări ale traficului și costuri suplimentare.

Garanția de bună execuție se stabilește în funcție de suprafața afectată de lucrare și prețul unitar stabilit pentru fiecare categorie de îmbrăcăminte.

Costurile ridicate ale materialelor, utilajelor, manoperei și transportului influențează deciziile executanților sau beneficiarilor lucrărilor tehnico-edilitare. În anumite cazuri, aceștia optează să nu aducă terenul la starea inițială după finalizarea lucrărilor, alegând să își asume pierderea garanției de bună execuție.

Pentru a evita astfel de situații prețul unitar pentru lucrările de refacere a îmbrăcăminților străzilor afectate de săpături de intervenție la rețelele tehnico edilitare a fost stabilit prin majorarea prețului din licitație (din cadrul contractelor de întreținere, reparație străzi și reparații trotuare cu pavaj) din anul 2021 cu 50% și se actualizează anual prin aplicarea indicelui de inflație.

Având în vedere cele prezentate propunem spre dezbatere și aprobare proiectul în forma prezentată.

PRIMAR
EC. VASILE RÎMBU



VICEPRIMAR
IOAN-DAN CUȘNIR



MUNICIPIUL SUCEAVA

Direcția Generală Proiecte Europene, Investiții, Turism, Cultură și Transport

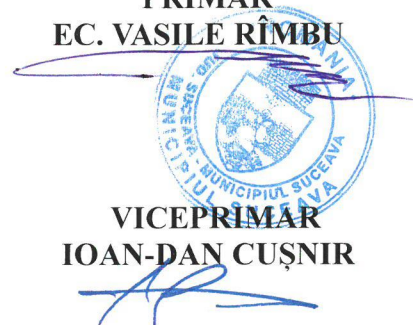
Direcția Tehnică și de Investiții

Serviciul Administrare Străzi și Sistemizare Rutieră

Nr. 2535 din 17.01.2025

Avizat

**PRIMAR
EC. VASILE RÎMBU**



**VICEPRIMAR
IOAN-DAN CUȘNIR**

RAPORT

al Serviciului Administrare Străzi și Sistemizare Rutieră privind aprobarea prețurilor unitare necesare stabilirii garanției de bună execuție pentru lucrările la rețelele tehnico-edilitare

În baza prevederilor art. 25, lit. k) și l) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, executanții lucrărilor de construcții au obligația de a readuce terenul ocupat temporar la starea lui inițială, la terminarea execuției lucrărilor și de a remedia, pe propria cheltuială, defectele calitative apărute din vina lor, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție.

Garanția de bună execuție este un instrument esențial pentru asigurarea respectării standardelor de calitate, siguranță, stabilitate și durabilitate în execuția lucrărilor de refacere a carosabilului, după intervențiile la rețelele tehnico-edilitare.

În cazul în care executantul nu își respectă obligațiile de execuție sau lucrările nu respectă standardele de calitate, consiliul local poate utiliza garanția pentru a acoperi costurile necesare remedierii defectelor sau finalizării lucrărilor.

Obiectivul principal al acestui raport este de a justifica și propune aprobarea prețurilor unitare necesare stabilirii garanției de bună execuție pentru lucrările la rețelele tehnico-edilitare, respectând principiile transparenței, legalității și eficienței economice impuse de legislația națională și europeană.

Legislația privind stabilirea garanției de bună execuție în cadrul lucrărilor tehnico-edilitare este reglementată prin mai multe acte normative, printre care se numără Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, împreună cu actele normative secundare și regulamentele specifice domeniului construcțiilor și lucrărilor publice.

În acest context, conceptul de „garanție de bună execuție” se referă la o sumă de bani pe care antreprenorul o constituie pentru a asigura executarea corespunzătoare a lucrărilor, precum și corectarea eventualelor defecte apărute în perioada de garanție.

Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ prin art. 129 reglementează activitatea autorităților administrației publice locale, inclusiv competențele consiliilor locale în ceea ce privește aprobarea unor tarife sau taxe pentru servicii publice locale și pentru diverse lucrări de infrastructură, inclusiv lucrări de refacere a carosabilului, în funcție de nevoile și particularitățile fiecărei localități.

De asemenea în conformitate cu prevederile art. 46, alin (2), lit. c) Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare condițiile privind emiterea acordului prealabil și/sau a avizului privind amplasarea construcțiilor, instalațiilor, etc., în zona drumului public se stabilesc prin norme specifice aprobate prin hotărâre ale consiliului local, pentru drumurile de interes local.

Având în vedere cele menționate, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

Director General
Florentin Dan Dura



Director Executiv
Neculai Frunzaru



Șef Serviciu
Gavrilovici Carmen

