



**MUNICIPIUL SUCEAVA**  
**B-dul 1 Mai nr. 5A, cod: 720224**  
**www.primariasv.ro, primsv@primariasv.ro**  
**Tel: 0230-212696, Fax: 0230-520593**

**PROIECT**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA**

---

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii bransați la sistemul centralizat**

**Consiliul Local al municipiului Suceava;**

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului înregistrat cu nr. *320565/10.12.2024* raportul Direcției Tehnică și de Investiții înregistrat cu nr. *320566/10.12.2024* și Raportul comisiei economico-financiare juridice și disciplinare;

Având în vedere :

- Art. 43 alin. 8 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul nr. 30104/66/15.10.2015 privind delegarea gestiunii prin concesiune a serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice produse în sistem centralizat în municipiul Suceava;

- Adresa de la S.C. Thermonet S.R.L. cu nr. 5793/7.11.2024, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava cu nr. 44970/7.11.2024;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 7, lit. (n), art. 139 alin.1 și art. 196, alin. 1, lit.(a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă tarifele pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii de energie termică bransați la sistemul centralizat, tarife conținute în anexa 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se abrogă H.C.L. nr. 364 /28.09.2023.

**Art. 3.** Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate și S.C. THERMONET S.R.L. Suceava vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

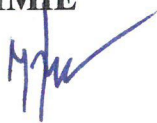
**Inițiatori:**  
**Primar,**  
***Ec. Vasile Rîmbu***



**Viceprimar,**  
***Ioan-Dan Cușnir***

**Avizat,**  
**Secretar General al Municipiului,**  
***Jrs. Ioan Ciutac***

**VIZĂ**  
**Direcția Juridică și Acte Administrative**  
**Director executiv,**  
**Paul IFTIMIE**



## ANEXA nr. 1 la HCL nr.

## TARIFE APLICATE DE SC THERMONET SRL PENTRU ALTE SERVICII COMPLEMENTARE ACTIVITĂȚII DE TRANSPORT, DISTRIBUȚIE SI FURNIZARE ENERGIE TERMICA

Nr	Denumire	Tarif lei fara TVA	Mențiuni
1	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un corp de încălzire	78,74	inclusiv conductele de distribuție
2	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un apartament	95,86	inclusiv conductele de distribuție
3	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o casă particulară cu racord $\leq 1/4"$	97,23	inclusiv conductele de distribuție
4	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o CP cu racord $> 1/4"$	130,09	inclusiv conductele de distribuție
5	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 1-20 calorifere	205,41	inclusiv conductele de distribuție
6	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 21-50 calorifere	342,35	inclusiv conductele de distribuție
7	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 51-100 calorifere	479,29	inclusiv conductele de distribuție
8	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu peste 100 calorifere	684,70	inclusiv conductele de distribuție
9	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+4	176,81	
10	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la case particulare	117,87	
11	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+8 sau P+10	247,53	
12	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la case particulare sau imobile P+4	117,87	
13	Constatare funcționare instalații de acm interioare la imobile P+8 sau P+10	176,81	
14	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul rece)	304,80	apa și energia termică incluse în tarif (2 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc + 0,11 Mwh )
15	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul cald)	179,06	apa inclusă în tarif (2 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc)
16	Golire instalație încălzire imobile P+4 (în sezonul rece)	500,57	apa și energia termică incluse în tarif (4 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc + 0,23 Mwh )
17	Golire instalație încălzire imobile P+4 (în sezonul cald)	205,67	apa inclusă în tarif (4 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc)
18	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul rece)	770,72	apa și energia termică incluse în tarif ( 8 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc + 0,465 Mwh )
19	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul cald)	270,61	apa inclusă în tarif ( 8 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc)
20	Sigilare buclă de măsură	93,55	
21	Întocmire documentație pentru montarea contorilor de energie termică	712,09	
22	Întocmire avize trasare rețele	725,78	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500
23	Echilibrare hidraulică, lucrări	175,90	
24	Verificare documentație tehnică terți	273,88	

Direcția tehnică și de Investiții  
Frunzaru Neculai Liviu



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA  
Nr. 32565 din 10.12.2024

## REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii brânșiți la sistemul centralizat**

Pe lângă prețurile și tarifele pentru plata serviciilor de utilități publice (privind transportul, distribuția și furnizarea energiei termice produsă în sistem centralizat), se propun de către operatorul S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, urmând să se stabilească, să se ajusteze sau să se modifice prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, tarifele privind prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilitate publică.

În conformitate cu Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice publicată în Monitorul Oficial nr. 254/21.03.2006 și cu Ordonanța de Urgență nr. 13/20.02.2008 pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, capitolul V, art 43 alin 8, pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele și taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre; aceste servicii se facturează și încasează separat de către operatori sau de către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz.

În acest context prin scrisoarea nr. 5793/07.11.2024, S.C. Thermonet S.R.L. Suceava, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava cu nr. 44970/07.11.2024, în baza contractului de concesiune nr. 30104/66/15.10.2015, propune Consiliului Local Suceava spre aprobare, tarifele specificate în anexa 1. La calcularea noilor tarife s-a ținut cont de actualizarea elementelor de cost/preț care au suferit modificări din anul 2023, când au fost aprobate prin H.C.L. nr. 364 și până în prezent (creșterea prețurilor unor materii prime/materiale/combustibil și modificarea salariului minim aplicabil).

Se propune spre dezbateră și aprobare proiectul în forma prezentată.

**Inițiatori:**  
**Primar,**  
**Ec. Vasile RÎMBU**



**Viceprimar,**  
**Ioan-Dan Cușnir**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA  
Nr. 320566 din 10.12.2024

APROB  
PRIMAR,  
Ec. Vasile RÎMBU



VICEPRIMAR  
Ioan-Dan CUȘNIR



## RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii brânșiți la sistemul centralizat**

În conformitate cu Legea nr. 51/2006 serviciilor de utilități publice modificată și completată prin OUG nr.68 din 21 octombrie 2014; Legea nr. 313 din 7 decembrie 2015; OUG nr. 58 din 19 septembrie 2016; Legea nr. 225 din 17 noiembrie 2016; OUG nr.99 din 15 decembrie 2016; Legea nr. 174 din 14 iulie 2017; OUG nr. 111 din 20 decembrie 2017 și cu Ordonanța de Urgență nr.13 din 20 februarie 2008, Capitolul V , art. 43 alin. (8). pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele și taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, Aceste servicii se facturează și se încasează separat de către operatori sau de către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, după caz, având ca scop serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre. Aceste servicii se facturează și se încasează separat de către operatori/operatorii regionali.

Facem precizarea că aceste servicii prestate sunt complementare serviciului de bază prevăzut în obiectul de activitate și se impune a fi achitat de către solicitant , care poate să aibă sau nu calitatea de beneficiar al serviciului transport și distribuție a energiei termice produsă în sistem centralizat. Contravaloarea tarifelor include consumul cu forța de muncă și eventual cheltuielile materiale specifice serviciului solicitat.

În anexa comparativă sunt prevazute procentele de creștere a tarifelor pentru serviciile complementare pentru anul 2024, față de anul 2023.

Proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

DIRECTOR GENERAL,  
Dan DURA



DIRECTOR EXECUTIV,  
Neculai Liviu FRUNZARU



Șef S.I.E.U.P.,  
Ștefan VĂIDEANU





## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii brânșați la sistemul centralizat, începând cu 1 octombrie 2023**

### Consiliul Local al municipiului Suceava,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului înregistrat cu nr. 30788/16.08.2023, raportul Direcției Generale Tehnică și de Investiții înregistrat cu nr. 30789/16.08.2023 și Raportul comisiei economico-financiare juridice și disciplinare;

Având în vedere :

- Art. 43 alin. 8 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice cu modificările și completările ulterioare;

- Contractul nr. 30104/66/15.10.2015 privind delegarea gestiunii prin concesionare a serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice produse în sistem centralizat în municipiul Suceava;

- Scrisoarea de la S.C. Thermonet S.R.L. cu nr. 5043/9.08.2023, înregistrată la Consiliul Local al municipiului Suceava cu nr. 30390/10.08.2023;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 7, lit. (n), art. 139 alin.1 și art. 196, alin. 1, lit.(a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

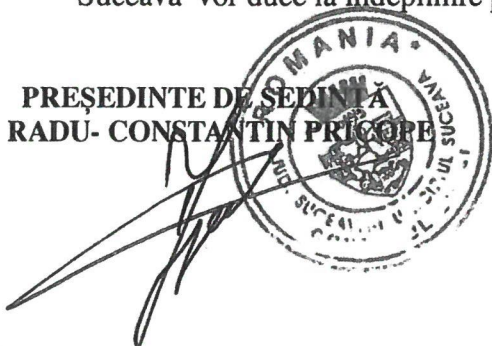
### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă tarifele pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru consumatorii de energie termică brânșați la sistemul centralizat, începând cu 1 octombrie 2023, tarife conținute în anexa 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se abrogă H.C.L. nr. 298/24.10.2019.

**Art. 3.** Primarul municipiului Suceava prin aparatul de specialitate și S.C. THERMONET S.R.L. Suceava vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

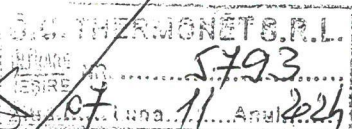
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
RADU- CONSTANTIN PRIGORE



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI  
Jrs. IOAN CIUTAC

Nr. 364 din 28 septembrie 2023

Nr. HCL	Nr. consilieri în funcție	Nr. consilieri prezenți	Nr. consilieri care NU și-au exercitat dreptul de vot	Nr. voturi PENTRU	Nr. voturi ÎMPOTRIVĂ	Nr. voturi ABȚINERE
364	23	17	--	16	--	1



CATRE

*Unfata Muzela de Molygan*

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SUCEAVA

**Referitor : ajustare/modificare preturi aferente serviciilor complementare activității de transport, distribuție și furnizare energie termică**

SC Thermonet SRL, în calitate de operator al SACET Suceava propune Consiliului Local Suceava, spre aprobare, actualizarea tarifelor și taxelor specificate în Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr.149/14.04.2022 . La construcția noilor tarife s-a ținut cont de actualizarea elementelor de cost/preț care au suferit modificări din anul 2023 și până în prezent (creșterea prețurilor unor materii prime/materiale/combustibil și modificarea salariului minim aplicabil).

Va reamintim că, în conformitate cu Legea nr 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice modificată și completată prin OUG nr. 68 din 21 octombrie 2014; Legea nr. 313 din 7 decembrie 2015; OUG nr. 58 din 19 septembrie 2016; Legea nr. 225 din 17 noiembrie 2016; OUG nr. 99 din 15 decembrie 2016; Legea nr. 174 din 14 iulie 2017; OUG nr. 111 din 20 decembrie 2017. și cu Ordonanța de Urgență nr. 13 din 20 februarie 2008, la Capitolul V, art. 43 alin. (8) ” *Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre. Aceste servicii se facturează și se încasează separat de către operatori/operatorii regionali.”*

De asemenea, mentionam ca fundamentarea acestor tarife/taxe conexe serviciilor de utilități publice (privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice produsă în sistem centralizat) a fost actualizată, cu respectarea metodologiei de calcul stabilite de autoritățile de reglementare competente și include consumul cu forța de muncă și eventual cheltuielile materiale specifice serviciului solicitat.

Aceste servicii prestate de Thermonet SRL sunt complementare serviciului de bază prevăzut în obiectul de activitate și se impun a fi achitate de către solicitant, care poate să aibă sau nu calitatea de beneficiar al serviciului transport și distribuție a energiei termice produsă în sistem centralizat.

Anexat, va transmitem și nota de fundamentare a tarifelor pentru serviciile prestate de către SC Thermonet SRL, respectiv : debransare/deconectare de la sistemul centralizat de termoficare, rebransare/reconectare, măsurători ale suprafețelor radiante, verificări funcționalitate instalații interioare, sigilări bucle de contorizare energie termică, goliri instalații interioare, întocmire documentații montare contori, avize tehnice de trasare rețele de termoficare, etc. și Anexa 1 – reprezentând centralizatorul lucrărilor prestate de Thermonet.

În speranța că veți da curs solicitării noastre, vă mulțumim anticipat.

Cu stimă,

**ADMINISTRATOR**  
**Iulian FLĂMÎNZIANU**



NR: 44970  
DATA: 07/11/2024  
COD: 2FGAE  
NULL

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
**privind justificarea și aprobarea tarifelor pentru alte servicii**  
**complementare activității de producere, transport și distribuție pentru**  
**consumatorii de energie termică în sistem centralizat**

În conformitate cu Legea nr 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice modificată și completată prin OUG nr. 68 din 21 octombrie 2014; Legea nr. 313 din 7 decembrie 2015; OUG nr. 58 din 19 septembrie 2016; Legea nr. 225 din 17 noiembrie 2016; OUG nr. 99 din 15 decembrie 2016; Legea nr. 174 din 14 iulie 2017; OUG nr. 111 din 20 decembrie 2017. și cu Ordonanța de Urgență nr. 13 din 20 februarie 2008, Capitolul V, art. 43 alin. (8) *Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare și altele asemenea, tarifele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori, după caz, ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre. Aceste servicii se facturează și se încasează separat de către operatori/operatorii regionali."*

În acest context SC Thermonet S.R.L. Suceava propune Consiliului Local Suceava, spre aprobare tarifele și taxele specificate în Anexa 1, reprezentând activități conexe serviciilor de utilități publice (privind producerea, transportul, distribuția și furnizarea energiei termice produsă în sistem centralizat).

Facem precizarea că aceste servicii prestate sunt complementare serviciului de bază prevăzut în obiectul de activitate și se impune a fi achitat de către solicitant, care poate să aibă sau nu calitatea de beneficiar al serviciului transport și distribuție a energiei termice produsă în sistem centralizat. Contravaloarea tarifelor include consumul cu forța de muncă și eventual cheltuielile materiale specifice serviciului solicitat.

În baza Ordinului ANRSC nr. 91 din 20 martie 2007 a fost emis Regulamentul serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice produsă în sistem centralizat în municipiul Suceava, regulament aprobat prin H.C.L. nr 89/2014.

## **A. SERVICII DE MĂSURARE - CONSTATARE FUNCȚIONARE**

### **A1. MOTIVAȚIE MĂSURĂTORI ALE SUPRAFETELOR RADIANTE** (suprafața echivalentă termic)

În vederea întocmirii anexelor tehnice la contractele de furnizare energie termică, se impune menționarea suprafețelor radiante ce fac obiectul constituirii necesarului de energie termică aferent fiecărui consumator. Chiar în condițiile existenței contoarelor de energie termică la nivel de bransament individual, sau scară de bloc, este necesar să se stabilească suprafața radiantă, ca element de referință privind inventarierea suprafețelor echivalent termice - SET cu sprijinul furnizorului. Aceste informații pot fi utilizate în situațiile particulare în care contoarele de energie termică la nivel de bransament sunt în afara perioadei de verificare metrologică. De asemenea aceste măsurători ale suprafețelor radiante pot aduce informații cu privire la modificări ale punctelor de consum fără avizul furnizorului.



## **Documente necesare**

Solicitantul va depune o cerere la SC Thermonet S.R.L. Suceava, cu privire la - serviciul de măsurare a suprafețelor radiante și a motivelor în susținerea solicitării.

## **Etape de lucru**

SC Thermonet S.R.L. Suceava, prin reprezentantul Serviciului Planificare Producție, va efectua măsurătoarea suprafețelor solicitate și va analiza condițiile privind modificările acestora.

## **A2. MOTIVATIE VERIFICARE CONSTATARE FUNCȚIONALITATE INSTALAȚII INTERIOARE**

În vederea stabilirii cauzelor ce conduc la lipsa parametrilor corespunzători local în instalațiile aflate în administrarea proprietarilor / locatarilor, la instalațiile de încălzire sau de distribuție interioară a apei calde menajere, în mod deosebit pentru localizarea de pierderi în instalațiile beneficiarilor, se impune verificarea acestor instalații sau eventual localizarea zonelor cu pierderi ce nu pot fi depistate datorită amplasării conductelor de distribuție în canale termice nevizitabile. De asemenea se impune verificarea instalațiilor interioare la proprietarii care sunt conectați la sistemul centralizat de energie termică, dar dețin și alte surse de producere a apei calde menajere, interconectate, care pot produce local perturbări în asigurarea temperaturii de furnizare și afectarea distribuției la întreg imobilul. Nu în ultimul rând sunt situații în care se impune verificarea instalațiilor interioare în urma intervențiilor unor proprietari în special în perioada sezonului cald, care au adus modificări ale acestor instalații (tăieri ale coloanelor de aerisire, montajul de serpentine prin pardoseli, montajul de contoare de apartament cu racordare din coloane ce conduc la dezechilibru hidraulic în condominiu, etc.)

## **Documente necesare**

Solicitantul (în conformitate cu prevederile contractuale în situația imobilelor aflate în administrarea asociațiilor de proprietari, solicitarea se va face de către administrator), va depune o cerere la SC Thermonet S.R.L., Suceava, cu privire la serviciul de verificare constatare a modului de funcționare a instalațiilor interioare aflate în administrarea beneficiarilor.

## **Etape de lucru**

SC Thermonet S.R.L. Suceava, prin reprezentantul Secției termoficare și al Biroului Tehnic Termoficare, va proceda la verificările necesare, în prezența reprezentantului partenerului de contract, care va asigura accesul în zonele de proprietate (locuințe, boxe, subsoluri tehnice, spații comune).

Justificare tarife pentru măsurători ale suprafeței radiante și pentru constatări ale funcționalității instalațiilor interioare

**TARIFE 2024**  
**SC THERMONET SRL MĂSURĂTORI SUPRAFEȚE RADIANTE ȘI ALTE**  
**CONSTATĂRI**

Nr crt	Denumire tarif	Activitati desfasurate	Nr. pers	Timp (h)	Retrib. orară (lei)	Total (fără TVA)	Mențiuni
1	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un corp de încălzire	Efectuare operatii de masurare	1	1	54,08	54,08	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire documentație masuratori	1	0,15	54,08	8,11	
		Total cheltuieli directe				62,19	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				12,80	
		Profit 5%				3,75	
		<b>Total</b>					
2	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un apartament	Efectuare operatii de masurare	1	1	54,08	54,08	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire documentație masuratori	1	0,4	54,08	21,63	
		Total cheltuieli directe				75,71	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				15,58	
		Profit 5%				4,56	
		<b>Total</b>					
3	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o casă particulară cu racord ≤ 1 1/4"	Efectuare operatii de masurare	1	1,2	54,08	64,90	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire documentație masuratori	1	0,22	54,08	11,90	
		Total cheltuieli directe				76,79	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				15,80	
		Profit 5%				4,63	
		<b>Total</b>					
4	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o CP cu racord >1 1/4"	Efectuare operatii de masurare	1	1,5	54,08	81,12	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire doc masuratori	1	0,4	54,08	21,63	
		Total cheltuieli directe				102,75	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				21,15	
		Profit 5%				6,19	
		<b>Total</b>					
5	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 1-20 calorifere	Efectuare operatii de masurare	1	2	54,08	108,16	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire documentație masuratori	1	1	54,08	54,08	
		Total cheltuieli directe				162,24	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				33,39	
		Profit 5%				9,78	
		<b>Total</b>					
6	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 21-50 calorifere	Efectuare operatii, cu receptia lucrarilor	1	3	54,08	162,24	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire doc masuratori	1	2	54,08	108,16	
		Total cheltuieli directe				270,40	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				55,65	

		Profit 5%				16,30	
		<b>Total</b>				<b>342,35</b>	
7	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 51-100 calorifere	Efectuare operatii de masurare	1	5	54,08	270,40	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire documentație masuratori	1	2	54,08	108,16	
		Total cheltuieli directe				378,56	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				77,91	
		Profit 5%				22,82	
		<b>Total</b>				<b>479,29</b>	
8	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu peste 100 calorifere	Efectuare operatii de masurare	1	8	54,08	432,64	inclusiv conductele de distribuție
		intocmire doc masuratori	1	2	54,08	108,16	
		Total cheltuieli directe				540,80	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				111,30	
		Profit 5%				32,60	
		<b>Total</b>				<b>684,70</b>	
9	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+4	Efectuare operatii de verificare si diagnosticare	2	1,5	46,55	139,65	
		Total cheltuieli directe				139,65	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				28,74	
		Profit 5%				8,42	
		<b>Total</b>				<b>176,81</b>	
10	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la case particulare	Efectuare operatii de verificare si diagnosticare	2	1	46,55	93,10	
		Total cheltuieli directe				93,10	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				19,16	
		Profit 5%				5,61	
		<b>Total</b>				<b>117,87</b>	
11	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+8 sau P+10	Efectuare operatii de verificare si diagnosticare	2	2,1	46,55	195,51	
		Total cheltuieli directe				195,51	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				40,24	
		Profit 5%				11,79	
		<b>Total</b>				<b>247,53</b>	
12	Constatare funcționare instalații de acm interioare la case particulare sau imobile P+4	Efectuare operatii de verificare si diagnosticare	2	1	46,55	93,10	
		Total cheltuieli directe				93,10	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				19,16	
		Profit 5%				5,61	
		<b>Total</b>				<b>117,87</b>	
13	Constatare funcționare instalații de acm interioare la imobile P+8 sau P+10	Efectuare operatii de verificare si diagnosticare	2	1,5	46,55	139,65	
		Total cheltuieli directe				139,65	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				28,74	
		Profit 5%				8,42	
		<b>Total</b>				<b>176,81</b>	

## **B. SERVICII DE SIGILARE, GOLIRE INSTALAȚII INTERIOARE**

### **B1. MOTIVAȚIE PENTRU SERVICII DE GOLIRE INSTALAȚII INTERIOARE**

Golirea instalațiilor interioare este menționată conform art. 127, alin (5) din Ordinul nr. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică emis de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie. Menținerea la parametrii hidraulici a instalațiilor este impusă de asigurarea conservării și protecției la coroziune a instalațiilor de încălzire. De asemenea executarea de goliri a instalațiilor de către utilizatorul / consumatorul serviciului în vederea executării unor modificări sau reparații fără acordul scris al operatorului serviciului și al asociațiilor de proprietari, cu excepția cazurilor de avarii sau de forță majoră, constituie contravenție conform art. 47 alin. (1), pct. (b) din Legea nr. 325 din 14 iulie 2006 privind serviciului public de alimentare cu energie termică , republicata in 2023. De ce este necesară plata acestui serviciu având în vedere că la nivelul - bransamentelor sunt montate contoare de energie termică care măsoară debitul și cantitatea de energie termică consumată? Traductorul de debit este montat pe conducta de tur (ducere) a instalației de încălzire, umplerea instalațiilor făcându-se conform normativelor tehnice, pe conducta retur cu aerisirea corespunzătoare a instalațiilor interioare și implicit fără ca acea cantitate de apă să fie măsurată la nivelul bransamentului ci doar la nivelul punctului termic, fiind regăsită în bilanțul punctului termic. Apa utilizată pentru umplerea instalațiilor este din circuitul primar, fiind apă dedurizată și degazată.

#### **Documente necesare**

Solicitare scrisă din partea utilizatorului, vizată de asociația de proprietari, document ce se depune la registratura SC Thermonet S.R.L. Suceava.

#### **Etape de lucru**

Dacă solicitarea este programată, se depune documentul menționat la registratură, ulterior este analizat din punct de vedere tehnic de către Direcția Operare (privind posibilitățile tehnice de executare a manevrelor și a zonelor ce vor fi afectate), care va sigura manevrele de golire și reumplere a circuitului după executarea lucrărilor de către solicitant.

### **B2. MOTIVAȚIE PENTRU ÎNTOCMIRE DOCUMENTAȚIE MONTARE CONTOARE DE ENERGIE TERMICĂ**

În conformitate cu ORDINUL ANRSC NR. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, art. 236, alin. (5) cheltuielile necesare realizării lucrărilor de bransare /racordare și contorizare vor fi suportate de solicitant. SC Thermonet S.R.L. Suceava prin Biroul Tehnic poate realiza documentații privind contorizarea bransamentelor atât pentru populație cât și pentru agenți economici sau instituții social-culturale. Baza de date

existentă în cadrul Biroului Tehnic poate fi utilizată la dimensionarea și calculul pierderilor de presiune pe sistemul de distribuție aferent rețelelor.

#### **Documente necesare**

Solicitare scrisă din partea consumatorului depusă la registratura SC Thermonet S.R.L. Suceava.

#### **Etape de lucru**

Reprezentatul Biroului tehnic va analiza din punct de vedere tehnic necesarul de energie termică și debitele necesare consumatorului și va întocmi documentația, fișele tehnice ale echipamentelor necesare și eventual ale elementelor de construcție necesare (cămin de contorizare, sau nișe de contorizare).

### **B3. MOTIVAȚIE PENTRU SIGILARE BUCLE DE CONTORIZARE ENERGIE TERMICĂ LA AGENȚI ECONOMICI, ÎN URMA SOLICITĂRILOR SAU ÎN PERIOADA DE VERIFICARE LA TERMEN**

Conform normelor metrologice, pentru contoarele de energie termică termenele de verificare metrologică sunt de 4 ani. Periodic proprietarul acestor mijloace de măsură este obligat să facă verificările impuse, sau în conformitate cu ORDIN ANRSC NR. 91 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului public de alimentare cu energie termică, art. 254, alin. (o) "utilizatorii de energie termică au obligația să suporte cheltuielile de verificare, montare și demontare a contorului de energie termică, dacă a solicitat verificarea acestuia în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, iar sesizarea s-a dovedit a fi neîntemeiată”.

#### **Documente necesare**

Solicitare scrisă din partea consumatorului, depusă la registratura SC Thermonet S.R.L. Suceava. Pentru condominiu solicitarea va fi vizată de către asociația de proprietari din care face parte imobilul.

#### **Etape de lucru**

SC Thermonet S.R.L. Suceava prin biroul metrologic de specialitate, va proceda la citirea indexului contorilor solicitați pentru verificare, va demonta echipamentele necesare, va transmite aceste echipamente la instituțiile autorizate cu care există contract de verificare metrologică, va remonta echipamentele verificate și va resigila în prezența solicitatului sau reprezentantului legal contorii respectivi. În cazul instituțiilor publice SC Thermonet S.R.L. Suceava va realiza doar operațiunea de sigilare, toate celelalte activități fiind în sarcina solicitantului.

### **B4 MOTIVAȚIE PENTRU AVIZE TEHNICE DE TRASARE REȚELE DE TERMOFICARE**

În vederea executării de lucrări de construcții la clădiri sau rețele, solicitantul trebuie să obțină autorizația de construire, drept pentru care depune o documentație completă la sediul societății care are în administrare serviciul public specificat în

certificatul de urbanism și în baza avizului favorabil, poate obține autorizația din partea serviciului de specialitate al Municipiului Suceava. Solicitantul poate fi persoană fizică sau juridică, indiferent dacă este sau nu beneficiar al serviciului de transport, distribuție sau furnizare a energiei termice produsă în sistem centralizat.

### Documente necesare

- Cerere (nume, prenume, adresa beneficiarului, adresa amplasamentului, telefon, fax)
- Certificat de Urbanism - copie
- Memoriu tehnic
- 1 plan de încadrare în zona 1:2000
- 2 planuri 1:500 cu obiectivul propus figurat

### Etape de lucru

\* Pentru coordonarea execuției lucrărilor se va întocmi de către solicitant un plan coordonator ce va fi prezentat pentru verificare și semnare, în vederea depunerii la Biroul Tehnic al SC Thermonet S,R.L. Suceava.

\* Pentru obținerea avizului propunem ca beneficiarul să se prezinte la sediul Thermonet din strada Mihai Eminescu nr 2A pentru depunerea documentației

\* Termenul de emitere al avizului este de 30 zile lucrătoare, din momentul în care documentația tehnică aferentă cererii depuse este completă.

\* Termenul de valabilitate al avizelor este de 12 luni de la data emiterii,

\* Documentele menționate se depun la Registratura SC Thermonet S.R.L. Suceava din Str. Mihai Eminescu, nr. 2, zilnic între orele 08:00 - 14:00

## TARIFE 2024 SC THERMONET SRL GOLIRE INSTALAȚII, SIGILĂRI

Nr crt	Denumire tarif	Activitati desfasurate	Nr. pers/Gcal/m <sup>c</sup>	Timp (h)	Retrib. orară (lei)/preț unitar	Total (fără TVA)	Mențiuni
1	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul rece)	Efecturarea operatiei	2	1,5	46,31	138,93	apa și energia termică incluse în tarif (2 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc + 0,11 Mwh )
		Volum apa	2		15,14	30,28	
		Energie termica	0,11		650,28	71,5308	
		Total cheltuieli directe				240,74	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				49,54	
		Profit 5%				14,51	
	<b>Total</b>				<b>304,80</b>		
2	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul cald)	Efecturarea operatiei	2	1,2	46,31	111,144	apa inclusă în tarif (2 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc)
		Volum apa	2	①	15,14	30,28	
		Total cheltuieli directe				141,42	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				29,11	
		Profit 5%				8,53	
	<b>Total</b>				<b>179,06</b>		
3	Golire instalație	Efecturarea operatiei	2	2	46,31	185,24	apa și energia termică incluse
		Volum apa	4		15,14	60,56	

	încălzire imobile P+4 (în sezonul rece)	Energie termica	0,23		650,28	149,564 4	în tarif (4 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc + 0,23 Mwh )
		Total cheltuieli directe				395,36	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				81,37	
		Profit 5%				23,84	
		<b>Total</b>				<b>500,57</b>	
4	Golire instalație încălzire imobile P+4 (în sezonul cald)	Efecturarea operatiei	2	1,1	46,31	101,882	apa inclusă în tarif (4 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc)
		Volum apa	4		15,14	60,56	
		Total cheltuieli directe				162,44	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				33,43	
		Profit 5%				9,79	
		<b>Total</b>				<b>205,67</b>	
5	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul rece)	Efecturarea operatiei	2	2	46,31	185,24	apa și energia termică incluse în tarif ( 8 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc + 0,465 Mwh )
		Volum apa	8		15,14	121,12	
		Energie termica	0,465		650,28	302,380 2	
		Total cheltuieli directe				608,74	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				125,28	
		Profit 5%				36,70	
		<b>Total</b>				<b>770,72</b>	
6	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul cald)	Efecturarea operatiei	2	1	46,31	92,62	apa inclusă în tarif ( 8 mc apă de umplere, cu 15,14 lei/mc)
		Volum apa	8		15,14	121,12	
		Total cheltuieli directe				213,74	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				43,99	
		Profit 5%				12,89	
		<b>Total</b>				<b>270,61</b>	
7	Sigilare buclă de măsură	Efecturarea operatiei si intocmire PV	1	1,5	46,31	69,465	
		Sigilii, alte consumabile				4,42	
		Total cheltuieli directe				73,89	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				15,21	
		Profit 5%				4,45	
		<b>Total</b>				<b>93,55</b>	
8	Întocmire documentații e pentru montarea contorilor de energie termică	Verificare, măsurători analiză la sediul clientului	1	0,4	54,08	21,632	
		Intocmire proiect	1	10	54,08	540,8	
		Total cheltuieli directe				562,43	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				115,75	
		Profit 5%				33,91	
		<b>Total</b>				<b>712,09</b>	
9	Întocmire avize trasare rețele	Verificare si intocmire documentatie	1	3	54,08	162,24	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500
		Deplasare in teren	2	2	54,08	216,32	
		Verificare in teren cu locatorul	2	1,8	54,08	194,688	
		Total cheltuieli directe				573,25	
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				117,97	
		Profit 5%				34,56	
		<b>Total</b>				<b>725,78</b>	

10	Echilibrare hidraulică, lucrări	Efectuarea operatiei	2	1,5	46,31	138,93
		Total cheltuieli directe				138,93
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				28,59
		Profit 5%				8,38
		<b>Total</b>				<b>175,90</b>
11	Verificare documentații e tehnică terți	Verificare documentatie tehnica	1	4	54,08	216,32
		Total cheltuieli directe				216,32
		Total cheltuieli indirecte 20,58%				44,52
		Profit 5%				13,04
		<b>Total</b>				<b>273,88</b>

Informații suplimentare se pot obține de la Biroul Tehnic sau la Serviciul Planificare Producție

Adresa:	Strada Mihai Eminescu nr. 2, Suceava
Telefon:	0330.108.059
Program de lucru cu publicul:	Zilnic: 08.00- 15.30

ADMINISTRATOR  
SC THERMONET SRL

Iulian FLĂMINZIANU





Nr. crt.	Denumire	Tarif (lei fara TVA) conform HCL nr. 364 din 28 septembrie 2023	Mențiuni	Propunere aprobare tarif (lei fara TVA)	Analiza comparativa %
1	Branșare (bransamente noi) sau rebransare inc / apartament	300,542	umplerea inclusă- 2 mc apă (12,84 lei/mc)		
2	Branșare (bransamente noi) sau rebransare inc la CP sau imobile P+4 cu racord DN 15-DN50 inclusiv	343,977	umplerea inclusă- 2 mc apă (12,84 lei/mc)		
3	Branșare (bransamente noi) sau rebransare inc la imobile P+8 , P+10, cu racord DN 50-DN100 inclusiv	489,052	umplerea inclusă- 4 mc apă (12,84 lei/mc)		
4	Branșare (bransamente noi) sau rebransare inc la imobile P+8 , P+10, cu racord > DN100 inclusiv	705,012	umplerea inclusă- 8 mc apă (12,84 lei/mc)		
5	Branșare (bransamente noi) sau rebransare acm / apartament	186,112			
6	Branșare (bransamente noi) sau rebransare acm la imobile CP sau P+4, cu racord < 1 1/2"	340,647			
7	Branșare (bransamente noi) sau rebransare acm la imobile P+8 , P+10, cu racord > 1 1/2"	389,142			
8	Debransare de la încălzire un calorifer cu Srad < 2.5 mprad, cu efectuare lucrări	194,359	cu efectuarea lucrărilor - golirea nu este inclusă		
9	Debransare de la încălzire la CP sau P+4 (cu scoaterea din instalații a buclelor de măsură)	241,322	cu efectuarea lucrărilor - golirea nu este inclusă		
10	Debransare de la încălzire la P+8 sau P+10 (cu scoaterea din instalații a buclelor de măsură)	330,202	cu efectuarea lucrărilor - golirea nu este inclusă		
11	Debransare de la acm la CP sau imobile P+4 cu racord < 1 1/2"(cu scoaterea din instalație a buclelor de măsură)	219,102	cu efectuarea lucrărilor - golirea nu este inclusă		
12	Debransare de la acm la imobile P+8 , P+10 cu racord > 1 1/2"(cu scoaterea din instalații a buclelor de măsură)	274,652	cu efectuarea lucrărilor - golirea nu este inclusă		
13	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un corp de încălzire	75,441		78,74	104,37
14	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru un apartament	93,1004	inclusiv conductele de distribuție	95,86	102,96
15	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o casă particulară cu racord ≤ 1 1/4"	79,2644	inclusiv conductele de distribuție	97,23	122,66
16	Măsurători la suprafața echivalentă termic pentru o CP cu racord > 1 1/4"	121,0104	inclusiv conductele de distribuție	130,09	107,51
17	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 1-20 calorifere	192,46	inclusiv conductele de distribuție	205,41	106,73
18	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 21-50 calorifere	304,1	inclusiv conductele de distribuție	342,35	112,58
19	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu 51-100 calorifere	415,74	inclusiv conductele de distribuție	479,29	115,29
20	Măsurători la suprafața echivalentă termic la consumatori cu peste 100 calorifere	583,2	inclusiv conductele de distribuție	684,70	117,40
21	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+4	141,064		176,81	125,34
22	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la case particulare	92,704		117,87	127,15
23	Constatare funcționare instalații de încălzire interioare la imobile P+8 sau P+10	237,784		247,53	104,10
24	Constatare funcționare instalații de acm interioare la case particulare sau imobile P+4	102,376		117,87	115,14
25	Constatare funcționare instalații de acm interioare la imobile P+8 sau P+10	141,064		176,81	125,34
26	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul rece)	277,261	golirea inclusă în tarif (2 mc apă de umplere, cu 12,84 lei/mc + 0,1Gcal )	304,80	109,93
27	Golire instalație încălzire casă particulară (în sezonul cald)*	169,12	golirea inclusă în tarif (2 mc apă de umplere, cu 12,84 lei/mc)	179,06	105,87
28	Golire instalație încălzire imobile P+4 (în sezonul rece)	411,082	golirea inclusă în tarif (4 mc apă de umplere, cu 12,84 lei/mc + 0,2Gcal )	500,57	121,77
29	Golire instalație încălzire imobile P+4 (în sezonul cald)*	194,8	golirea inclusă în tarif (4 mc apă de umplere, cu 12,84 lei/mc)	205,67	105,58
30	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul rece)	580,024	golirea inclusă în tarif ( 8 mc apă de umplere, cu 12,84 lei/mc + 0,4Gcal )	770,72	132,88
31	Golire instalație încălzire imobile P+8 și P+10 (în sezonul cald)*	246,16	golirea inclusă în tarif ( 8 mc apă de umplere, cu 12,84 lei/mc)	270,61	109,93
32	Sigilare buclă de măsură	123,185		93,55	75,94
33	Demontare și montare contori de energie termică	346,1	golirea nu este inclusă		
34	Întocmire documentație pentru montarea contorilor de energie termică	625,268		712,09	113,89
35	Întocmire avize trasare rețele	223,28	tarif aplicat pt un format A4, sc 1:500	725,78	325,06
36	Echilibrare hidraulică, lucrări	192,79		175,90	91,24
37	Întocmire documentatiisi verificare debransari / deconectari	173,12		273,88	158,20

## PROCES VERBAL

încheiat astăzi 11.12.2024

Subsemnatul Neculai Liviu Frunzaru – Director Executiv la Direcția Tehnică și de Investiții, am procedat la afișarea Proiectului de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizarea energiei termice pentru consumatorii de energie termică branșați la sistemul centralizat.

Deasemnea, Proiectul de Hotărâre menționat mai sus împreună cu Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și de Investiții și Referatul de aprobare sunt publicate pe site-ul oficial al Primăriei municipiului Suceava.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Neculai Liviu FRUNZARU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA  
NR. 320588 DIN 10.12.2024

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, este supus dezbaterii publice Proiectul de Hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru alte servicii complementare activității de transport, distribuție și furnizarea energiei termice pentru consumatorii de energie termică în sistem centralizat, începând cu 15 decembrie 2024.

Persoanele interesate pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind Proiectul de act normativ prezentat mai jos, la Primăria municipiului Suceava – Registratură, în intervalul 11 decembrie 2024- 31 ianuarie 2025.

Data  
11 .12.2024