

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SUCEAVA

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Documentatie de Avizare a
Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului
„Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava”

Consiliul local al municipiului Suceava,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 319760 / 21.10.2025 al domnului Vasile Rîmbu, primar al Municipiului Suceava și al domnului Ioan-Dan Cușnir, viceprimar al Municipiului Suceava;
- Raportul nr. 319761 / 21.10.2025 al Direcției Proiecte Europene din cadrul Primăriei Municipiului Suceava;
- Avizul Comisiei buget, finanțe, fonduri europene, strategii de dezvoltare;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, servicii publice, administrație publică și ordine publică;
- Ghidul solicitantului de finanțare pentru Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare (FEDR), domeniul de intervenție - Protecția naturii și a biodiversității, patrimoniul natural și resursele naturale, infrastructura verde și cea albastră, în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027 - Apel PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 308 din 31.08.2023 privind aprobarea Listei de operațiuni prioritizate la nivelul Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbana a Zonei Urbane Funcționale Suceava 2021 – 2030;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit b), art 139, alin. (3), lit a), art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă documentația tehnico-economică – faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie , aferentă proiectului „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 3 - O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre;

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți proiectului „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava” conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre;

Art. 3 Primarul municipiului Suceava, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR
PRIMAR

Ec. Vasile RÎMBU

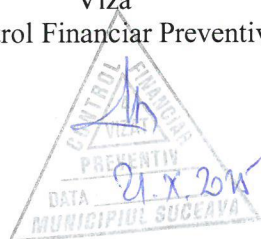
VICEPRIMAR

Ioan - Dan CUȘNIR

AVIZAT,

Secretar general al municipiului,
Gheorghe – Alexandru MOLDOVAN

Viză
Control Financiar Preventiv,



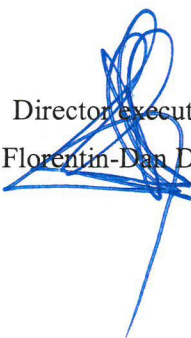
Viză
Serviciul Juridic,
Şef serviciu,

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a checkmark-like flourish.

ANEXA nr. 1 la HCL nr. _____ din _____.2025

Documentația tehnico-economică faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de
Intervenție, pentru proiectul „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava ”,elaborată
de S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L. în format electronic pe CD cu următoarea
componență:

- Volumul 01 – Memoriu tehnic, Memoriu DNSH, Parte desenată



Director executiv,
Florentin-Dan Dura

Indicatorii tehnico-economici și descrierea investiției
pentru obiectivele de investiții din cadrul proiectului

„Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava”

Titular: UAT Municipiul Suceava

Beneficiar: UAT Municipiul Suceava

Amplasament: Proiectul presupune intervenții pe următoarele amplasamente:

- Parc Mărășești, nr. cadastral 31874, suprafața: 4.054m²;
- Parc Bloc T1, nr. cadastral 31865, suprafața: 1.728m²;
- Parc Universitate, nr. cadastral 54849, suprafața: 9.501m²;
- Parc Ițcani- str Garii, nr. cadastral 31925, suprafața: 6.482m²;
- Parc Central „Prof Ioan Nemes”,nr.cadastral 62158 suprafața: 14.417m².

DESCRIEREA INVESTITIEI

Realizarea investiției „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava” are ca obiectiv principal refuncționalizarea unor spații verzi degradate din municipiul Suceava în vederea îmbunătățirii și revitalizării mediului urban, reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului în mediul urban. Proiectul are în vedere creșterea infrastructurii verzi în zonele urbane care oferă servicii de tip ecosistem (menținerea temperaturilor scăzute, îmbunătățirea calității aerului, retenția apelor pluviale).

Realizarea lucrărilor de modernizare/amenajare a spațiilor verzi/parcurilor reprezintă o prioritate pentru municipalitate în condițiile în care zonele vizate de proiect sunt însemnate zone verzi a orașului beneficiind de variații de teren semnificative, mari zone înierbate natural, zone împădurite cu soiuri de arbori.

Parcurile publice din municipiul Suceava care fac obiectul prezentului proiect prezintă, în starea actuală, următoarele deficiențe majore: alei pietonale degradate dificil de utilizat de persoane cu mobilitate redusă, copii sau vârstnici, lipsa sau neconformitatea grupurilor sanitare publice, lipsa sau neconformitatea unui sistem de iluminat public modern și funcțional, mobilier urban degradat sau insuficient, spații verzi degradate sau lipsă, locuri de joacă deteriorate sau lipsa ,sistem de irigații inexistent sau nefuncțional ,accesibilitate deficitară.

SOLUȚII PROPUSE :

CF31874 – Parc Mărășești

- Desfacerea completă a suprafețelor existente de gresie și beton.
- Demolarea și dezafectarea fântânii arteziene nefuncționale
- Curățarea , toaletarea și nivelarea terenului până la o pantă de aproximativ 5% pentru a compensa diferența de nivel de circa 2,5 m pe lungimea de 50 m.
- Refacerea aleilor pietonale placate cu travertin, pe o suprafață de 485 mp.
- Amenajarea unui loc de joacă cu suprafață de siguranță de 35,6 mp.
- Plantarea a 60 de arbori - platani, pentru sporirea densității vegetației și crearea unui microclimat mai agreabil.
- Reabilitarea unui spațiu verde (instalare gazon + sistem de irigare) pe o suprafață de 1.274 mp.
- Montarea a 12 bănci din lemn și 8 coșuri de gunoi.
- Montarea unei toalete ecologice racordată la rețelele de apă și canalizare.
- Montarea a 14 stâlpi de iluminat pentru parcuri
- Amenajarea unei suprafețe de 94 mp cu flori perene specifice zonei
- Amenajarea pășune de albine

CF31865 - Parc Bloc T 1

- Spațiu verde: refacerea integrală a gazonului pe întreaga suprafață a parcului.
- Curățarea, toaletarea și nivelarea terenului
- Plantare 4 arbori – platani, pentru sporirea densității vegetației și crearea unui microclimat mai agreabil.
- Aleile existente: modernizare și placare cu travertin pentru durabilitate și circulație facilă.
- Amplasarea a 4 bănci din lemn și a două coșuri de gunoi
- Amenajare pășune de albine

CF31865 - Parc Universitate

- Desfacerea aleilor existente din pavaj și piatră de râu cu liant din beton și înlocuirea acestora cu alei placate cu travertin.
- Curățarea, toaletarea și nivelarea terenului
- Amenajarea (reabilitare și dotare mobilier) unui loc de joacă cu suprafață de siguranță de 569 mp.
- Amenajarea unei suprafețe de 94 mp cu flori perene specifice zonei
- Amenajare pasune de albine
- Plantarea a 30 arbori - platani, pentru sporirea densității vegetației și crearea unui microclimat mai agreabil.
- Amplasarea a 30 de bănci din lemn și 15 coșuri de gunoi.
- Înlocuirea completă a gazonului existent cu gazon nou, instalarea sistemului de irigație automat pentru întreținere optimă.
- Montarea unei toalete ecologice racordată la rețelele de apă și canalizare;
- La fântâna arteziană existentă, placarea actuală va fi înlăturată și înlocuită cu travertin, similar cu aleile pietonale

CF31925 – Parc Ițcani

- Desfacerea aleilor existente și refacerea acestora prin placare cu travertin.
- Înlocuirea locului de joacă existent cu unul nou, cu mobilier din lemn, pe o suprafață de 250,2 mp.
- Plantarea a 50 de arbori – platani, pentru sporirea densității vegetației și crearea unui microclimat mai agreabil
- Amplasarea a 21 de bănci din lemn și a 10 coșuri de gunoi .
- Reamenajarea întregului spațiu verde existent prin înlocuirea acestuia cu gazon nou și sistem de irigație automat pentru întreținere optimă
- Montarea unei toalete ecologice racordată la rețelele de apă și canalizare
- Montarea a 20 de stalpi de iluminat pentru parcuri
- Amenajarea a 200 mp cu flori perene și specifice climatului zonei, cu sistem de irigație inclus
- Amenajare pășune de albine

CF62158 – Parc Central "Prof Ioan Nemes "

- Desfacerea aleilor existente din pavele vibropresate (două tipuri diferite) și înlocuirea acestora cu travertin.
- Desfacerea locului de joacă existent și înlocuirea acestuia cu ansambluri de locuri de joacă din lemn.
- Plantarea a 20 arbori-platani, pentru sporirea densității vegetației și crearea unui microclimat mai agreabil
- Amplasarea a 60 de bănci din lemn și a 30 de coșuri de gunoi
- Amenajarea unei suprafețe de 250 mp cu flori perene specifice zonei
- Amenajarea unei suprafețe de 30 mp cu rolul de pășune de albine

- Reamenajarea completă a spațiului verde prin refacerea gazonului existent, reabilitarea sistemului de irigație existent, înlocuind doar porțiunile nefuncționale.
- Crearea unei oglinzi de apă, cu piatră de râu, plante iubitoare de apă și sistem de circulare și filtrare a apei.
- Reabilitarea celor două fântâni arteziene existente, prin refacerea instalației de alimentare cu apă și placarea lor cu travertin, similar cu aleile parcului
- Montarea unei toalete ecologice racordată la rețelele de apă și canalizare.

Suprafețe totale amenajări:

- Alei travertin: 7083 mp
- Locuri de joacă: 1105 mp
- Spații verzi (gazon+irigații): 25210 mp
- Suprafețe amenajate flori perene: 638 mp
- Toalete ecologice – 40 mp
- Bânci din lemn 127 buc și coșuri de gunoi- 65 buc.
- Copaci nou plantați: 164 buc.
- Stalpi de iluminat: 34 buc.
- Reabilitare fântâni arteziene: 180 mp

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

Sursele de finanțare a investiției:

Sursele de finanțare a investițiilor se vor constitui în conformitate cu legislația în vigoare din cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 3: Nord-Est – O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediu și din buget local.

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții;

Suprafețe totale amenajări:

- Alei travertin: 7083 mp
- Locuri de joacă: 1105 mp
- Spații verzi (gazon+irigații): 25210 mp
- Suprafețe amenajate flori perene: 638 mp
- Toalete ecologice – 40 mp
- Bânci din lemn 127 buc și coșuri de gunoi- 65 buc.
- Copaci nou plantați: 164 buc.
- Stalpi de iluminat: 34 buc.
- Reabilitare fântâni arteziene: 180 mp

b) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de execuție a lucrărilor de construcție aferentă obiectivului de investiție este de 12 luni.

c) Indicatori economici

	Valoare fără TVA:	TVA	Valoare totală a investiției(RON)
Total general	12.576.875,93	2.617.700,18	15.194.576,11
Construcții-montaj (C+M)	10.148.818,32	2.131.251,85	12.280.070,17

DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR conform H.G. Nr. 907/2016

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Reabilitate parcuri publice în Municipiul Suceava

Beneficiar: MUNICIPIUL SUCEAVA

Nr. proiect: 32/2025

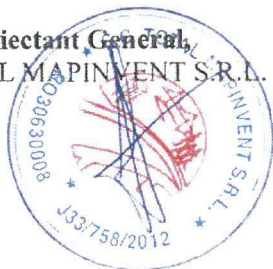
Faza: D.A.L.I.

Proiectant general: S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1.				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00		0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2.				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	50.000,00	10.500,00	60.500,00
TOTAL CAP. 2		50.000,00	10.500,00	60.500,00
CAPITOLUL 3.				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.1.1.	Studii de teren	7.500,00	1.575,00	9.075,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Doc suport și cheltuieli obținere avize acorduri autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	23.500,00	4.935,00	28.435,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/Doc. de avizare a lucrărilor de interv.	7.000,00	1.470,00	8.470,00
3.5.4.	Doc. obținere avize	6.500,00	1.365,00	7.865,00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	215.000,00	45.150,00	260.150,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	170.000,00	35.700,00	205.700,00
3.7.2.	Auditul financiar	45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.8	Asistența tehnică	387.000,00	81.270,00	468.270,00
3.8.1.	Asistența tehnică din partea proiectantului	265.000,00	55.650,00	320.650,00
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	180.000,00	37.800,00	217.800,00
3.8.1.2.	Ptr. participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control	85.000,00	17.850,00	102.850,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	62.000,00	13.020,00	75.020,00
3.8.3.	Coordonator SSM	60.000,00	12.600,00	72.600,00
TOTAL CAP. 3		633.000,00	132.930,00	765.930,00

CAPITOLUL 4.				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Construcții și instalații - total:	9.914.167,00	2.081.975,07	11.996.142,07
4.1.1.	Obiect nr. 1 - Parc Mărășești	869.204,00	182.532,84	1.051.736,84
4.1.2.	Obiect nr. 2 - Parc Bl. T1	299.530,00	62.901,30	362.431,30
4.1.3.	Obiect nr. 3 - Parc Universitate	2.830.020,00	594.304,20	3.424.324,20
4.1.4.	Obiect nr. 4 - Parc Itcani	2.438.259,00	512.034,39	2.950.293,39
4.1.5.	Obiect nr. 5 - Parc Central	3.477.154,00	730.202,34	4.207.356,34
4,2	Montaj utilaj tehnologic	40.000,00	8.400,00	48.400,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	1.040.000,00	218.400,00	1.258.400,00
4,4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	382.500,00	80.325,00	462.825,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 4		11.376.667,00	2.389.100,07	13.765.767,07
CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	144.651,32	30.376,78	175.028,10
	5.1.1 - Lucrări de construcții - Organizare de șantier	144.651,32	30.376,78	175.028,10
	5.1.2 - Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	111.637,00	0,00	111.637,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	C+M	50.744,09	0,00	50.744,09
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0.1% din C+M	10.148,82	0,00	10.148,82
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%	50.744,09	0,00	50.744,09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (0,5% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	59.185,84	12.429,03	71.614,87
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	25.000,00	5.250,00	30.250,00
5.4.1.	Cheltuieli pentru informare și publicitate aferente proiectului	15.000,00	3.150,00	18.150,00
5.4.2.	Acțiuni de informare, consultare, conștientizare a grupurilor țintă și grafică, text, machetare și inscripționare elemente de signalistică	10.000,00	2.100,00	12.100,00
TOTAL CAP. 5		340.474,16	48.055,81	388.529,97
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAP. 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 0,5% din (1.2 ÷ 1.3 ÷ 1.4 ÷ 2 ÷ 3.1 ÷ 3.2 ÷ 3.3 ÷ 3.5 ÷ 3.7 ÷ 3.8 ÷ 4 ÷ 5.1.1)	61.021,59	12.814,53	73.836,12
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț - 1% din lucrări (1 ÷ 2 ÷ 4 ÷ 5. 1.1)	115.713,18	24.299,77	140.012,95
TOTAL CAP. 7		176.734,77	37.114,30	213.849,07
TOTAL GENERAL		12.576.875,93	2.617.700,18	15.194.576,11
Din care C+M		10.148.818,32	2.131.251,85	12.280.070,17

Proiectant General,
S.C. TOTAL MAPINVENT S.R.L.



Beneficiar,
MUNICIPIUL SUCEAVA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA
PRIMAR
Nr. 519760 din 21. 10.2025

REFERAT DE APROBARE

Doamnelor și domnilor consilieri,

Municipiul Suceava intenționează să depună, în vederea obținerii finanțării, proiectul „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava” în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 3 – O regiune durabila, mai prietenoasă cu mediu – Apel PR / NE / 2024 / 3 / RSO2.7 / 1 / Spații verzi MRJ+M; Obiectiv specific: Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare (FEDR).

Realizarea investiției „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava” are ca obiectiv principal refuncționalizarea unor spații verzi/parcuri publice din municipiul Suceava în vederea îmbunătățirii și revitalizării aspectului urban, reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului în mediul urban. Proiectul are în vedere reabilitarea infrastructurii verzi în zonele urbane care oferă servicii de tip ecosistem (menținerea temperaturilor scăzute, îmbunătățirea calității aerului, retenția apelor pluviale).

Parcurile publice din municipiul Suceava care fac obiectul prezentului proiect prezintă, în starea actuală, următoarele deficiențe majore: alei pietonale degradate dificil de utilizat de persoane cu mobilitate redusă, copii sau vârstnici, lipsa sau neconformitatea grupurilor sanitare publice, lipsa sau neconformitatea unui sistem de iluminat public modern și funcțional, mobilier urban degradat sau insuficient, spații verzi degradate sau lipsă, locuri de joacă deteriorate sau lipsa sistem de irigații inexistent sau nefuncțional, accesibilitate deficitară.

SOLUȚII PROPUSE :

CF31874 – Parc Mărășești

- Desfacerea completă a suprafețelor existente de gresie și beton.
- Demolarea și dezafectarea fântânii arteziene nefuncționale
- Curățarea, toaletarea și nivelarea terenului până la o pantă de aproximativ 5% pentru a compensa diferența de nivel de circa 2,5 m pe lungimea de 50 m.
- Refacerea aleilor pietonale placate cu travertin, pe o suprafață de 485 mp.
- Amenajarea unui loc de joacă cu suprafață de siguranță de 35,6 mp.
- Plantarea a 60 de arbori - platani, pentru sporirea densității vegetației și crearea unui microclimat mai agreabil.
- Reabilitarea unui spațiu verde (instalare gazon + sistem de irigare) pe o suprafață de 1.274 mp.
- Montarea a 12 bănci din lemn și 8 coșuri de gunoi.
- Montarea unei toalete ecologice racordată la rețelele de apă și canalizare.
- Montarea a 14 stâlpi de iluminat pentru parcuri
- Amenajarea unei suprafețe de 94 mp cu flori perene specifice zonei
- Amenajarea pășune de albine

CF31865 - Parc Bloc T 1

- Spațiu verde: refacerea integrală a gazonului pe întreaga suprafață a parcului.
- Curățarea, toaletarea și nivelarea terenului

- Plantare 4 arbori – platani, pentru sporirea densității vegetației și crearea unui microclimat mai agreabil.
- Aleile existente: modernizare și placare cu travertin pentru durabilitate și circulație facilă.
- Amplasarea a 4 bănci din lemn și a doua coșuri de gunoi
- Amenajare pășune de albine

CF31865 - Parc Universitate

- Desfacerea aleilor existente din pavaj și piatră de râu cu liant din beton și înlocuirea acestora cu alei placate cu travertin.
- Curățarea, toaletarea și nivelarea terenului
- Amenajarea (reabilitare și dotare mobilier) unui loc de joacă cu suprafață de siguranță de 569 mp.
- Amenajarea unei suprafețe de 94 mp cu flori perene specifice zonei
- Amenajare pășune de albine
- Plantarea a 30 arbori - platani, pentru sporirea densității vegetației și crearea unui microclimat mai agreabil.
- Amplasarea a 30 de bănci din lemn și 15 coșuri de gunoi.
- Înlocuirea completă a gazonului existent cu gazon nou, instalarea sistemului de irigație automat pentru întreținere optimă.
- Montarea unei toalete ecologice racordată la rețelele de apă și canalizare;
- La fântâna arteziană existentă, placarea actuală va fi înlăturată și înlocuită cu travertin, similar cu aleile pietonale

CF31925 – Parc Ițcani

- Desfacerea aleilor existente și refacerea acestora prin placare cu travertin.
- Înlocuirea locului de joacă existent cu unul nou, cu mobilier din lemn, pe o suprafață de 250,2 mp.
- Plantarea a 50 de arbori – platani, pentru sporirea densității vegetației și crearea unui microclimat mai agreabil
- Amplasarea a 21 de bănci din lemn și a 10 coșuri de gunoi .
- Reamenajarea întregului spațiu verde existent prin înlocuirea acestuia cu gazon nou și sistem de irigație automat pentru întreținere optimă
- Montarea unei toalete ecologice racordată la rețelele de apă și canalizare
- Montarea a 20 de stalpi de iluminat pentru parcuri
- Amenajarea a 200 mp cu flori perene și specifice climatului zonei, cu sistem de irigație inclus
- Amenajare pășune de albine

CF62158 – Parc Central “Prof Ioan Nemes”

- Desfacerea aleilor existente din pavele vibropresate (două tipuri diferite) și înlocuirea acestora cu travertin.
- Desfacerea locului de joacă existent și înlocuirea acestuia cu ansambluri de locuri de joacă din lemn.
- Plantarea a 20 arbori-platani, pentru sporirea densității vegetației și crearea unui microclimat mai agreabil
- Amplasarea a 60 de bănci din lemn și a 30 de coșuri de gunoi
- Amenajarea unei suprafețe de 250 mp cu flori perene specifice zonei
- Amenajarea unei suprafețe de 30 mp cu rolul de pășune de albine
- Reamenajarea completă a spațiului verde prin refacerea gazonului existent, reabilitarea sistemului de irigație existent, înlocuind doar porțiunile nefuncționale.
- Crearea unei oglinzi de apă, cu piatră de râu, plante iubitoare de apă și sistem de circulație și filtrare a apei.

- Reabilitarea celor două fântâni arteziene existente, prin refacerea instalației de alimentare cu apă și placarea lor cu travertin, similar cu aleile parcului
- Montarea unei toalete ecologice racordată la rețelele de apă și canalizare.

Unul dintre documentele solicitate la depunerea cererii de finanțare este Hotărârea de aprobare a documentației tehnico – economice- faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico-economici, inclusiv anexa privind detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică asumată de proiectant pentru investiția propusă a fi realizată prin proiect.

Astfel, în acord cu soluțiile tehnice prevăzute în Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie, este necesară emiterea unei Hotărâri de Consiliu Local de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico economici ai obiectivelor de investiții din cadrul proiectului „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava”.

Având în vedere importanța pentru Municipiul Suceava a realizării proiectului „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava” propunem spre dezbateră și aprobare proiectul în forma prezentată, cu anexele sale.

PRIMAR
Ec. Vasile RÎMBU



VICEPRIMAR
IOAN DAN CUȘNIR

Avizat,
Primar
Ec. Vasile RÎMBU
Viceprimar
Ioan – Dan CUȘNIR



RAPORT

Legalitatea Proiectului de Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava”, care urmează să fie depus pentru finanțare în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 3 - O regiune durabilă, mai prietenoasă cu mediul, este susținută de:

- Ghidul solicitantului de finanțare pentru Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare (FEDR), domeniul de intervenție - Protecția naturii și a biodiversității, patrimoniul natural și resursele naturale, infrastructura verde și cea albastră, în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027 - Apel PR/NE/2024/3/RSO2.7/1/Spații verzi MRJ+M;
- Prevederile art. 44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor Ghidului solicitantului, unul dintre documentele necesare a fi prezentate la depunerea cererii de finanțare este Hotărârea consiliului local a solicitantului de aprobare a documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici.

În acest sens, vă prezentăm această documentație elaborată de proiectantul de specialitate, care conține principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții. Detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică asumată de proiectant a investiției propusă prin proiectul „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava”, este prezentată în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Realizarea investiției „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava” are ca obiectiv principal refuncționalizarea/reabilitarea unor spații verzi/parcuri publice din municipiul Suceava în vederea îmbunătățirii, revitalizării, reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului în mediul urban.

Zonele vizate în cadrul proiectului „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava” sunt: Parc Mărășești, nr. cadastral 31874, suprafața: 4.054m², Parc Bloc T1, nr. cadastral 31865, suprafața: 1.728m², Parc Universitate, nr. cadastral 54849, suprafața: 9.501m², Parc Ițcani- str Garii, nr. cadastral 31925, suprafața: 6.482m² și Parc Central „Prof Ioan Nemes” ,nr.cadastral 62158 suprafața: 14.417m².

Activitățile proiectului:

- acțiuni de curățare, toaletare, modelare și salubritate a terenurilor;
- achiziționarea și montarea sistemelor de irigații;

- gazonarea suprafețelor verzi;
- demolare construcții situate pe terenurile supuse intervenției;
- plantare cu plante perene, arbori și arbuști, care se pretează zonei climatice;
- mobilier urban din materiale prietenoase cu mediul (bănci, coșuri de gunoi);
- construire / amenajare alei cu structură non-invazivă (materiale ecologice);
- amplasarea de toalete ecologice (racordate la sistemul de alimentare cu apă și sistemul de canalizare);
- locuri de joacă (modernizare / amplasare).

Astfel, se consideră că proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie și a indicatorilor tehnico-economici și a indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului „Reabilitare parcuri publice în municipiul Suceava” care urmează să fie depus în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 3 - O regiunea durabilă, mai prietenoasă cu mediul, îndeplinește condițiile de oportunitate.

Având în vedere cele menționate, considerăm că proiectul îndeplinește condițiile legale spre a fi aprobat.

Director Executiv,
Florentin-Dan Dura

